

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001631 от 09.06.2025

**Реконструкция общественного здания административного назначения в многоквартирный жилой дом с обвалованной автостоянкой и помещениями обслуживания жилой застройки**

**Дата первичного размещения: 15.06.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМ СОЛНЦА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ДОМ СОЛНЦА</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>630049</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красный</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>200</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 915А</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (913) 213-82-28</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>hs22rus@yandex.ru</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ds-nsk.ru</b>                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Петрушина</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Яна</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМ СОЛНЦА</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>220502696069</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404073814</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185476028638</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.04.2018</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Петрушина</b>                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Яна</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>08959106622</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>220502696069</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Петрушина</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Яна</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>08959106622</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>220502696069</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>              |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Виноград"</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402073960</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400029095</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик жилой комплекс Обь</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5410095982</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400030657</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Формула воды</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2222867937</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182225017083</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дом Солнца</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5403007110</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476075831</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Семейный застройщик "Город Солнца"</b>                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5410134423</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400014178</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КА5</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2225211438</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202200011309</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЖБИ ДС</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402065529</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400008537</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДС</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402065582</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400008988</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Дворецкий"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402054090</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476050439</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация строительных организаций НСО</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5406622509</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1235</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>02.08.2018</b>                                  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-189,00 тыс. руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 065 889,00 тыс. руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 139 920,00 тыс. руб.</b>                                        |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с помещениями обслуживания жилой застройки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Калининский район</b>                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул.</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Объединения</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>28</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 797,5 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 139,50 м2</b>                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>10 658,00 м2</b>                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 797,50 м2</b>                                                            |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b>                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                  |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение)</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>01.01.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирский инженерный центр</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406302273</b>                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСЕС-СТРОЙ</b> |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405371644</b>                                  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСЕС-СТРОЙ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405371644</b>                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                         |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.12.2024</b>                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-072611-2024</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.03.2025</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-012784-2025</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                      |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-031663-2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Ежевика"</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                     |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                        |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-RU54303000-93-2022</b>                                                                |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.06.2022</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2025</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-RU54303000-93-2022</b>                                                                |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.06.2022</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2025</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-RU54303000-93-2022</b>                                                                |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.06.2022</b>                                                                     |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                   |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.02.2025</b>                                         |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-RU54303000-93-2022</b>                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.06.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.02.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.03.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:041605:31</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 018,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей (А) согласно ПЗУ (см.Разбивочный план и план благоустройства 18-21-ПЗУ стадия п.Л.4 ):Игровой комплекс арт.3904 (1 шт.), Качели гнездо арт.1191 (3 шт.), Бизиборд арт.1592, (1 шт.), Карусель со спинками арт.1401, Блок альпинист арт.2301, Турник арт.2223</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для игр детей (А), Площадка для занятия спортом (Б) согласно ПЗУ ((см.Разбивочный план и план благоустройства 18-21-ПЗУ стадия п.Л.4.):Спорткомплекс арт.2207, Баскетбольная стойка арт.2106, Уличный тренажер арт.2157,8, Велопарковка арт.1439.13)</b>                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для размещения контейнеров ТБО (7) согласно ПЗУ (см.Схема планировочной организации земельного участка 18-21-ПЗУ стадия п л.2)</b>                                                                                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение-6 X 505 = 3030 м2 С учетом озеленения на участке и рядом с участком, а также с учетом площади тротуаров и детских спортивных площадок площадь озеленения составляет 3600 м2</b>                                                                                                              |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Уклон маршей не более 1:2, в тамбурах предусмотрена освещенность контрастом от 1:1,5 до 1:2, глубина и ширина тамбуров выполнена в соответствии с СП 59.13330.2020, остекленные двери на путях передвижения МГН-с нанесением на стекло укрепляющей пленки 100мкр.ширина наружных дверей не менее 1,2 м.используемые дверные блоки при входе в здание-с порогом.Высота порога не должна являться препятствием для безбарьерного прохода.Рекомендуемая высота порога не должна быть более 14 мм.В местах пересечения проездов с тротуарами бортовые камни должны заглубляться с устройством плавных примыканий (пандусов) для обеспечения проезда маломобильных групп населения, колясок, санок и посетителей.Эвакуация Маломобильных групп населения М1 из жилой части предусмотрены в соответствии с СП 59.13330.2020 по лестничным клеткам со ступенями одинаковой геометрии</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>30 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>90 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-10398</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/123829</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.05.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-10398</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2020</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>173078/5335442</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2025</b>                                                                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137 915,45 руб.</b>                                                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "Сибирь" Новосибирский филиал</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "Сибирь" Новосибирский филиал</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                              |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "Сибирь" Новосибирский филиал</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                              |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЭЛК ЛифтСервис</b>                                                   |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407964079</b>                                                                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                         |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                      |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Макрорегиональный филиал "Сибирь" Новосибирский филиал</b> |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1                                                                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>262</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2                                                                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>18</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                                                                                                                                                                                                                                       | 1                                                | 37.20                | 1                 | 16.60                      | 2.76                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                                                                                                                                                                                                                                       | 1                                                | 45.20                | 2                 | 28.00                      | 2.76                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3  | Квартира        | 2 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 39.30 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 67.80 | 2 | 34.30 | 2.76 |
| 6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 50.70 | 2 | 33.70 | 2.76 |
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 8  | Квартира-студия | 3 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 39.30 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 67.80 | 2 | 34.30 | 2.76 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.20 | 1 | 13.20 | 2.76 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 14 | Квартира        | 4 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 39.30 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 67.80 | 2 | 34.30 | 2.76 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.20 | 1 | 13.20 | 2.76 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 39.30 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 67.80 | 2 | 34.30 | 2.76 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.20 | 1 | 13.20 | 2.76 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 28 | Квартира        | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 39.30 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 32 | Квартира        | 6 | 1 | 67.80 | 2 | 34.30 | 2.76 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.20 | 1 | 13.20 | 2.76 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 35 | Квартира        | 7 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 36 | Квартира-студия | 7 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 37 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 38 | Квартира        | 7 | 1 | 39.30 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 67.80 | 2 | 34.30 | 2.76 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.20 | 1 | 13.20 | 2.76 |
| 41 | Квартира        | 7  | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 42 | Квартира        | 8  | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 43 | Квартира-студия | 8  | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 44 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 45 | Квартира        | 8  | 1 | 39.30 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 46 | Квартира        | 8  | 1 | 67.80 | 2 | 34.30 | 2.76 |
| 47 | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.20 | 1 | 13.20 | 2.76 |
| 48 | Квартира        | 8  | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 49 | Квартира        | 9  | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 50 | Квартира-студия | 9  | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 51 | Квартира        | 9  | 1 | 61.00 | 2 | 37.90 | 2.76 |
| 52 | Квартира        | 9  | 1 | 58.50 | 2 | 30.10 | 2.76 |
| 53 | Квартира-студия | 9  | 1 | 58.90 | 2 | 40.00 | 2.76 |
| 54 | Квартира        | 9  | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 55 | Квартира        | 10 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 56 | Квартира-студия | 10 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 57 | Квартира        | 10 | 1 | 61.00 | 2 | 37.90 | 2.76 |
| 58 | Квартира        | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 30.10 | 2.76 |
| 59 | Квартира-студия | 10 | 1 | 58.90 | 2 | 40.00 | 2.76 |
| 60 | Квартира        | 10 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 61 | Квартира        | 11 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 62 | Квартира-студия | 11 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 63 | Квартира        | 11 | 1 | 61.00 | 2 | 37.90 | 2.76 |
| 64 | Квартира        | 11 | 1 | 58.50 | 2 | 30.10 | 2.76 |
| 65 | Квартира-студия | 11 | 1 | 58.90 | 2 | 40.00 | 2.76 |
| 66 | Квартира        | 11 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 67 | Квартира        | 12 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 68 | Квартира-студия | 12 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 69 | Квартира        | 12 | 1 | 61.00 | 2 | 37.90 | 2.76 |
| 70 | Квартира        | 12 | 1 | 58.50 | 2 | 30.10 | 2.76 |
| 71 | Квартира-студия | 12 | 1 | 58.90 | 2 | 40.00 | 2.76 |
| 72 | Квартира        | 12 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 73 | Квартира        | 13 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 74 | Квартира-студия | 13 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 75 | Квартира        | 13 | 1 | 61.00 | 2 | 37.90 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира        | 13 | 1 | 58.50 | 2 | 30.10 | 2.76 |
| 77  | Квартира-студия | 13 | 1 | 58.90 | 2 | 40.00 | 2.76 |
| 78  | Квартира        | 13 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 79  | Квартира        | 14 | 1 | 37.20 | 1 | 16.60 | 2.76 |
| 80  | Квартира-студия | 14 | 1 | 45.10 | 2 | 28.00 | 2.76 |
| 81  | Квартира        | 14 | 1 | 61.00 | 2 | 37.90 | 2.76 |
| 82  | Квартира        | 14 | 1 | 58.50 | 2 | 30.10 | 2.76 |
| 83  | Квартира-студия | 14 | 1 | 58.90 | 2 | 40.00 | 2.76 |
| 84  | Квартира        | 14 | 1 | 36.70 | 1 | 16.20 | 2.76 |
| 85  | Квартира        | 15 | 1 | 53.60 | 1 | 33.00 | 5.53 |
| 86  | Квартира-студия | 15 | 1 | 62.40 | 2 | 45.20 | 5.53 |
| 87  | Квартира        | 15 | 1 | 81.70 | 2 | 57.90 | 5.53 |
| 88  | Квартира        | 15 | 1 | 78.50 | 2 | 50.10 | 5.53 |
| 89  | Квартира-студия | 15 | 1 | 81.50 | 2 | 62.60 | 5.53 |
| 90  | Квартира        | 15 | 1 | 52.30 | 1 | 31.40 | 5.53 |
| 91  | Квартира        | 2  | 2 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 92  | Квартира-студия | 2  | 2 | 64.20 | 3 | 41.70 | 2.76 |
| 93  | Квартира        | 2  | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 94  | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.60 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 95  | Квартира-студия | 2  | 2 | 39.30 | 2 | 27.40 | 2.76 |
| 96  | Квартира        | 3  | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 97  | Квартира-студия | 3  | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 98  | Квартира        | 3  | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 99  | Квартира-студия | 3  | 2 | 27.60 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 100 | Квартира-студия | 3  | 2 | 39.30 | 2 | 27.40 | 2.76 |
| 101 | Квартира-студия | 3  | 2 | 66.60 | 3 | 47.40 | 2.76 |
| 102 | Квартира        | 3  | 2 | 36.40 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 103 | Квартира        | 4  | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 104 | Квартира-студия | 4  | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 105 | Квартира        | 4  | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 106 | Квартира-студия | 4  | 2 | 27.60 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 107 | Квартира-студия | 4  | 2 | 39.30 | 2 | 27.40 | 2.76 |
| 108 | Квартира-студия | 4  | 2 | 66.60 | 3 | 47.40 | 2.76 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 110 | Квартира        | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 111 | Квартира-студия | 5 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 112 | Квартира        | 5 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 113 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.60 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 114 | Квартира-студия | 5 | 2 | 39.30 | 2 | 27.40 | 2.76 |
| 115 | Квартира-студия | 5 | 2 | 66.60 | 3 | 47.40 | 2.76 |
| 116 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 117 | Квартира        | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 118 | Квартира-студия | 6 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 119 | Квартира        | 6 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 120 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.60 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 121 | Квартира-студия | 6 | 2 | 39.30 | 2 | 27.40 | 2.76 |
| 122 | Квартира-студия | 6 | 2 | 66.60 | 3 | 47.40 | 2.76 |
| 123 | Квартира        | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 124 | Квартира        | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 125 | Квартира-студия | 7 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 126 | Квартира        | 7 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 127 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.60 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 128 | Квартира-студия | 7 | 2 | 39.30 | 2 | 27.40 | 2.76 |
| 129 | Квартира-студия | 7 | 2 | 66.60 | 3 | 47.40 | 2.76 |
| 130 | Квартира        | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 131 | Квартира        | 8 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 132 | Квартира-студия | 8 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 133 | Квартира        | 8 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 134 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.60 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 135 | Квартира-студия | 8 | 2 | 39.30 | 2 | 27.40 | 2.76 |
| 136 | Квартира-студия | 8 | 2 | 66.60 | 3 | 47.40 | 2.76 |
| 137 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 138 | Квартира        | 9 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 139 | Квартира-студия | 9 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 140 | Квартира        | 9 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира-студия | 9  | 2 | 49.00 | 2 | 28.90 | 2.76 |
| 142 | Квартира-студия | 9  | 2 | 67.60 | 3 | 47.70 | 2.76 |
| 143 | Квартира        | 9  | 2 | 57.80 | 2 | 35.30 | 2.76 |
| 144 | Квартира        | 10 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 145 | Квартира-студия | 10 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 146 | Квартира        | 10 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 147 | Квартира-студия | 10 | 2 | 49.00 | 2 | 28.90 | 2.76 |
| 148 | Квартира-студия | 10 | 2 | 67.60 | 3 | 47.70 | 2.76 |
| 149 | Квартира        | 10 | 2 | 57.80 | 2 | 35.30 | 2.76 |
| 150 | Квартира        | 11 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 151 | Квартира-студия | 11 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 152 | Квартира        | 11 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 2 | 49.00 | 2 | 28.90 | 2.76 |
| 154 | Квартира-студия | 11 | 2 | 67.60 | 3 | 47.70 | 2.76 |
| 155 | Квартира        | 11 | 2 | 58.50 | 2 | 35.30 | 2.76 |
| 156 | Квартира        | 12 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 157 | Квартира-студия | 12 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 158 | Квартира        | 12 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 159 | Квартира-студия | 12 | 2 | 49.00 | 2 | 28.90 | 2.76 |
| 160 | Квартира-студия | 12 | 2 | 67.60 | 3 | 47.70 | 2.76 |
| 161 | Квартира        | 12 | 2 | 58.50 | 2 | 35.30 | 2.76 |
| 162 | Квартира        | 13 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 163 | Квартира-студия | 13 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 164 | Квартира        | 13 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 165 | Квартира-студия | 13 | 2 | 49.00 | 2 | 28.90 | 2.76 |
| 166 | Квартира-студия | 13 | 2 | 67.60 | 3 | 47.70 | 2.76 |
| 167 | Квартира        | 13 | 2 | 57.80 | 2 | 35.30 | 2.76 |
| 168 | Квартира        | 14 | 2 | 36.60 | 1 | 17.10 | 2.76 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 2 | 46.10 | 3 | 30.30 | 2.76 |
| 170 | Квартира        | 14 | 2 | 32.30 | 1 | 13.80 | 2.76 |
| 171 | Квартира-студия | 14 | 2 | 49.00 | 2 | 28.90 | 2.76 |
| 172 | Квартира-студия | 14 | 2 | 67.60 | 3 | 47.70 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира        | 14 | 2 | 58.50 | 2 | 35.30 | 2.76 |
| 174 | Квартира        | 15 | 2 | 52.60 | 1 | 33.10 | 5.53 |
| 175 | Квартира-студия | 15 | 2 | 58.00 | 3 | 42.20 | 5.53 |
| 176 | Квартира        | 15 | 2 | 45.20 | 1 | 26.70 | 5.53 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 2 | 60.60 | 2 | 40.50 | 5.53 |
| 178 | Квартира-студия | 15 | 2 | 93.00 | 3 | 73.00 | 5.53 |
| 179 | Квартира        | 15 | 2 | 76.20 | 2 | 53.60 | 5.53 |
| 180 | Квартира-студия | 2  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 181 | Квартира        | 2  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 182 | Квартира        | 2  | 3 | 61.70 | 2 | 36.70 | 2.76 |
| 183 | Квартира        | 2  | 3 | 61.50 | 2 | 33.50 | 2.76 |
| 184 | Квартира-студия | 2  | 3 | 67.30 | 3 | 44.00 | 2.76 |
| 185 | Квартира-студия | 3  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 186 | Квартира        | 3  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 187 | Квартира        | 3  | 3 | 61.70 | 2 | 36.70 | 2.76 |
| 188 | Квартира        | 3  | 3 | 61.50 | 2 | 33.50 | 2.76 |
| 189 | Квартира-студия | 3  | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 190 | Квартира        | 3  | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 191 | Квартира-студия | 4  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 192 | Квартира        | 4  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 193 | Квартира        | 4  | 3 | 62.70 | 2 | 37.20 | 2.76 |
| 194 | Квартира        | 4  | 3 | 61.90 | 2 | 33.80 | 2.76 |
| 195 | Квартира-студия | 4  | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 196 | Квартира        | 4  | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 197 | Квартира-студия | 5  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 198 | Квартира        | 5  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 199 | Квартира        | 5  | 3 | 62.70 | 2 | 37.20 | 2.76 |
| 200 | Квартира        | 5  | 3 | 61.90 | 2 | 33.80 | 2.76 |
| 201 | Квартира-студия | 5  | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 202 | Квартира        | 5  | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 203 | Квартира-студия | 6  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 204 | Квартира        | 6  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 205 | Квартира        | 6  | 3 | 61.70 | 2 | 36.70 | 2.76 |
| 206 | Квартира        | 6  | 3 | 61.50 | 2 | 33.50 | 2.76 |
| 207 | Квартира-студия | 6  | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира        | 6  | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 209 | Квартира-студия | 7  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 210 | Квартира        | 7  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 211 | Квартира        | 7  | 3 | 61.70 | 2 | 36.70 | 2.76 |
| 212 | Квартира        | 7  | 3 | 61.50 | 2 | 33.50 | 2.76 |
| 213 | Квартира-студия | 7  | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 214 | Квартира        | 7  | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 215 | Квартира-студия | 8  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 216 | Квартира        | 8  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 217 | Квартира        | 8  | 3 | 62.70 | 2 | 37.20 | 2.76 |
| 218 | Квартира        | 8  | 3 | 61.90 | 2 | 33.80 | 2.76 |
| 219 | Квартира-студия | 8  | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 220 | Квартира        | 8  | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 221 | Квартира-студия | 9  | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 222 | Квартира        | 9  | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 223 | Квартира        | 9  | 3 | 62.70 | 2 | 37.20 | 2.76 |
| 224 | Квартира        | 9  | 3 | 61.90 | 2 | 33.80 | 2.76 |
| 225 | Квартира-студия | 9  | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 226 | Квартира        | 9  | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 227 | Квартира-студия | 10 | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 228 | Квартира        | 10 | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 229 | Квартира        | 10 | 3 | 61.70 | 2 | 36.70 | 2.76 |
| 230 | Квартира        | 10 | 3 | 61.50 | 2 | 33.50 | 2.76 |
| 231 | Квартира-студия | 10 | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 232 | Квартира        | 10 | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 233 | Квартира-студия | 11 | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 234 | Квартира        | 11 | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 235 | Квартира        | 11 | 3 | 61.70 | 2 | 36.70 | 2.76 |
| 236 | Квартира        | 11 | 3 | 61.50 | 2 | 33.50 | 2.76 |
| 237 | Квартира-студия | 11 | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 238 | Квартира        | 11 | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 239 | Квартира-студия | 12 | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 240 | Квартира        | 12 | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 241 | Квартира        | 12 | 3 | 62.70 | 2 | 37.20 | 2.76 |
| 242 | Квартира        | 12 | 3 | 61.90 | 2 | 33.80 | 2.76 |
| 243 | Квартира-студия | 12 | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира        | 12 | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 245 | Квартира-студия | 13 | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 246 | Квартира        | 13 | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 247 | Квартира        | 13 | 3 | 62.70 | 2 | 37.20 | 2.76 |
| 248 | Квартира        | 13 | 3 | 61.90 | 2 | 33.80 | 2.76 |
| 249 | Квартира-студия | 13 | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 250 | Квартира        | 13 | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 251 | Квартира-студия | 14 | 3 | 17.50 | 1 | 7.50  | 2.76 |
| 252 | Квартира        | 14 | 3 | 42.70 | 2 | 21.90 | 2.76 |
| 253 | Квартира        | 14 | 3 | 61.70 | 2 | 36.70 | 2.76 |
| 254 | Квартира        | 14 | 3 | 61.50 | 2 | 33.50 | 2.76 |
| 255 | Квартира-студия | 14 | 3 | 49.70 | 2 | 26.80 | 2.76 |
| 256 | Квартира        | 14 | 3 | 36.50 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 257 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.20 | 1 | 15.20 | 5.53 |
| 258 | Квартира        | 15 | 3 | 60.10 | 2 | 39.30 | 5.53 |
| 259 | Квартира        | 15 | 3 | 80.90 | 2 | 55.70 | 5.53 |
| 260 | Квартира        | 15 | 3 | 83.60 | 2 | 55.30 | 5.53 |
| 261 | Квартира-студия | 15 | 3 | 74.00 | 2 | 51.10 | 5.53 |
| 262 | Квартира        | 15 | 3 | 55.30 | 1 | 35.70 | 5.53 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.10           | Место для хранения                 | 3.10           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 2              | 4.00           | Место для хранения                 | 4.00           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.80           | Место для хранения                 | 3.80           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 2              | 4.20           | Место для хранения                 | 4.20           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 2              | 4.10           | Место для хранения                 | 4.10           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 2              | 3.80           | Место для хранения                 | 3.80           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 2              | 2.70           | Место для хранения                 | 2.70           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 2              | 1.80           | Место для хранения                 | 1.80           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 2              | 1.80           | Место для хранения                 | 1.80           |                     |

|     |                                                   |   |   |        |                                        |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------------|--------|------|
| 1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 155.40 | Помещение обслуживания жилой застройки | 155.40 | 4.13 |
| 2   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 71.60  | Помещение обслуживания жилой застройки | 71.60  | 4.13 |
| 2.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 104.90 | Помещение обслуживания жилой застройки | 104.90 | 4.13 |
| 3   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 102.30 | Помещение обслуживания жилой застройки | 102.30 | 4.30 |
| 3.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 94.50  | Помещение обслуживания жилой застройки | 94.50  | 4.30 |
| 4   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 128.40 | Помещение обслуживания жилой застройки | 128.40 | 4.30 |
| 5   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 112.60 | Помещение обслуживания жилой застройки | 112.60 | 5.22 |
| 5.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 188.30 | Помещение обслуживания жилой застройки | 188.30 | 5.22 |
| 6   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 89.20  | Помещение обслуживания жилой застройки | 89.20  | 2.76 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Подвал         | Блок-секция №1, техническое подполье  |  |  | Техническое          | 273.20         |  |
| 2                                    | Электрощитовая | Блок-секция №1, техническое подполье  |  |  | Техническое          | 21.50          |  |
| 3                                    | Тамбур-шлюз    | Блок-секция №1, техническое подполье  |  |  | Общественное         | 8.90           |  |
| 4                                    | Тамбур-шлюз    | Блок-секция №1, техническое подполье  |  |  | Общественное         | 4.10           |  |
| 5                                    | Колясочная     | Блок-секция №1, 1 этаж                |  |  | Общественное         | 14.50          |  |
| 6                                    | Тамбур         | Блок-секция №1, 1 этаж                |  |  | Общественное         | 30.80          |  |
| 7                                    | Тамбур         | Блок-секция №1, 1 этаж                |  |  | Общественное         | 7.50           |  |

|    |                   |                         |              |       |
|----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 8  | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №1, 1 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 9  | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №1, 1 этаж  | Общественное | 4.10  |
| 10 | ПУИ               | Блок-секция №1, 1 этаж  | Техническое  | 5.00  |
| 11 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 2 этаж  | Общественное | 35.70 |
| 12 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 2 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 13 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 2 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 14 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 3 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 15 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 3 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 16 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 3 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 17 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 3 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 18 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 4 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 19 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 4 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 20 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 4 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 21 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 4 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 22 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 5 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 23 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 5 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 24 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 5 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 25 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 5 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 26 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 6 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 27 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 6 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 28 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 6 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 29 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 6 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 30 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 7 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 31 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 7 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 32 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 7 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 33 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 7 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 34 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 8 этаж  | Общественное | 34.30 |
| 35 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 8 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 36 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 9 этаж  | Общественное | 35.10 |
| 37 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 9 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 38 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 9 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 39 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 9 этаж  | Общественное | 8.10  |
| 40 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 10 этаж | Общественное | 35.10 |
| 41 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 10 этаж | Общественное | 10.10 |
| 42 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 10 этаж | Общественное | 14.80 |
| 43 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 10 этаж | Общественное | 8.10  |
| 44 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 11 этаж | Общественное | 35.10 |
| 45 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 11 этаж | Общественное | 10.10 |
| 46 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 11 этаж | Общественное | 14.80 |

|    |                   |                                      |              |        |
|----|-------------------|--------------------------------------|--------------|--------|
| 47 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 11 этаж              | Общественное | 8.10   |
| 48 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 12 этаж              | Общественное | 35.10  |
| 49 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 12 этаж              | Общественное | 10.10  |
| 50 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 12 этаж              | Общественное | 14.80  |
| 51 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 12 этаж              | Общественное | 8.10   |
| 52 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 13 этаж              | Общественное | 35.10  |
| 53 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 13 этаж              | Общественное | 10.10  |
| 54 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 13 этаж              | Общественное | 14.80  |
| 55 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 13 этаж              | Общественное | 8.10   |
| 56 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 14 этаж              | Общественное | 35.10  |
| 57 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 14 этаж              | Общественное | 10.10  |
| 58 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 14 этаж              | Общественное | 14.80  |
| 59 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 14 этаж              | Общественное | 8.10   |
| 60 | Общий коридор     | Блок-секция №1, 15 этаж              | Общественное | 33.50  |
| 61 | Лифтовой холл     | Блок-секция №1, 15 этаж              | Общественное | 10.10  |
| 62 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, 15 этаж              | Общественное | 8.10   |
| 63 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, 15 этаж              | Общественное | 14.80  |
| 64 | Чердак            | Блок-секция №1, технический чердак   | Техническое  | 379.20 |
| 65 | Лестничная клетка | Блок-секция №1, технический чердак   | Техническое  | 8.10   |
| 66 | Переходная лоджия | Блок-секция №1, технический чердак   | Техническое  | 14.80  |
| 67 | Тамбур            | Блок-секция №1, технический чердак   | Техническое  | 3.10   |
| 68 | Подвал            | Блок-секция №2, техническое подполье | Техническое  | 244.60 |
| 69 | Коридор           | Блок-секция №2, техническое подполье | Общественное | 19.60  |
| 70 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №2, техническое подполье | Общественное | 8.90   |
| 71 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №2, техническое подполье | Общественное | 4.10   |
| 72 | Колясочная        | Блок-секция №2, 1 этаж               | Общественное | 14.50  |
| 73 | ПУИ               | Блок-секция №2, 1 этаж               | Техническое  | 5.90   |
| 74 | Тамбур            | Блок-секция №2, 1 этаж               | Общественное | 7.50   |
| 75 | Тамбур            | Блок-секция №2, 1 этаж               | Общественное | 29.50  |
| 76 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №2, 1 этаж               | Общественное | 8.90   |
| 77 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №2, 1 этаж               | Общественное | 4.10   |
| 78 | Венткамера        | Блок-секция №2, 1 этаж               | Техническое  | 10.60  |
| 79 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 2 этаж               | Общественное | 35.30  |
| 80 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 2 этаж               | Общественное | 10.20  |
| 81 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 2 этаж               | Общественное | 14.80  |
| 82 | Тамбур            | Блок-секция №2, 2 этаж               | Общественное | 7.90   |
| 83 | Тамбур            | Блок-секция №2, 2 этаж               | Общественное | 9.00   |
| 84 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 3 этаж               | Общественное | 35.30  |
| 85 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 3 этаж               | Общественное | 10.20  |
| 86 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 3 этаж               | Общественное | 14.80  |

|     |                   |                         |              |       |
|-----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 87  | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 3 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 88  | Общий коридор     | Блок-секция №2, 4 этаж  | Общественное | 35.30 |
| 89  | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 4 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 90  | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 4 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 91  | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 4 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 92  | Общий коридор     | Блок-секция №2, 5 этаж  | Общественное | 35.30 |
| 93  | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 5 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 94  | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 5 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 95  | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 5 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 96  | Общий коридор     | Блок-секция №2, 6 этаж  | Общественное | 35.30 |
| 97  | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 6 этаж  | Общественное | 10.20 |
| 98  | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 6 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 99  | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 6 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 100 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 7 этаж  | Общественное | 35.30 |
| 101 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 7 этаж  | Общественное | 10.20 |
| 102 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 7 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 103 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 7 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 104 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 8 этаж  | Общественное | 35.30 |
| 105 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 8 этаж  | Общественное | 10.20 |
| 106 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 8 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 107 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 8 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 108 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 9 этаж  | Общественное | 31.40 |
| 109 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 9 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 110 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 9 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 111 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 9 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 112 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 10 этаж | Общественное | 31.40 |
| 113 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 10 этаж | Общественное | 10.10 |
| 114 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 10 этаж | Общественное | 14.80 |
| 115 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 10 этаж | Общественное | 8.70  |
| 116 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 11 этаж | Общественное | 31.40 |
| 117 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 11 этаж | Общественное | 10.10 |
| 118 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 11 этаж | Общественное | 14.80 |
| 119 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 11 этаж | Общественное | 8.70  |
| 120 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 12 этаж | Общественное | 31.40 |
| 121 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 12 этаж | Общественное | 10.10 |
| 122 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 12 этаж | Общественное | 14.80 |
| 123 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 12 этаж | Общественное | 8.70  |
| 124 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 13 этаж | Общественное | 31.40 |



|     |                   |                                      |              |        |
|-----|-------------------|--------------------------------------|--------------|--------|
| 125 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 13 этаж              | Общественное | 10.10  |
| 126 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 13 этаж              | Общественное | 14.80  |
| 127 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 13 этаж              | Общественное | 8.70   |
| 128 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 14 этаж              | Общественное | 31.40  |
| 129 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 14 этаж              | Общественное | 10.10  |
| 130 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 14 этаж              | Общественное | 14.80  |
| 131 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 14 этаж              | Общественное | 8.70   |
| 132 | Общий коридор     | Блок-секция №2, 15 этаж              | Общественное | 31.40  |
| 133 | Лифтовой холл     | Блок-секция №2, 15 этаж              | Общественное | 10.10  |
| 134 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, 15 этаж              | Общественное | 14.80  |
| 135 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, 15 этаж              | Общественное | 8.70   |
| 136 | Чердак            | Блок-секция №2, технический чердак   | Техническое  | 367.90 |
| 137 | Лестничная клетка | Блок-секция №2, технический чердак   | Техническое  | 14.80  |
| 138 | Переходная лоджия | Блок-секция №2, технический чердак   | Техническое  | 8.70   |
| 139 | Тамбур            | Блок-секция №2, технический чердак   | Техническое  | 3.30   |
| 140 | Подвал            | Блок-секция №3, техническое подполье | Техническое  | 325.50 |
| 141 | Электрощитовая    | Блок-секция №3, техническое подполье | Техническое  | 14.50  |
| 142 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №3, техническое подполье | Общественное | 10.60  |
| 143 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №3, техническое подполье | Общественное | 8.30   |
| 144 | Колясочная        | Блок-секция №3, 1 этаж               | Общественное | 17.00  |
| 145 | ПУИ               | Блок-секция №3, 1 этаж               | Общественное | 8.50   |
| 146 | Тамбур            | Блок-секция №3, 1 этаж               | Общественное | 14.50  |
| 147 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №3, 1 этаж               | Общественное | 6.90   |
| 148 | Тамбур-шлюз       | Блок-секция №3, 1 этаж               | Общественное | 35.10  |
| 149 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 2 этаж               | Общественное | 26.20  |
| 150 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 2 этаж               | Общественное | 10.60  |
| 151 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 2 этаж               | Общественное | 14.80  |
| 152 | Тамбур            | Блок-секция №3, 2 этаж               | Общественное | 7.90   |
| 153 | Тамбур            | Блок-секция №3, 2 этаж               | Общественное | 9.00   |
| 154 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 3 этаж               | Общественное | 26.20  |
| 155 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 3 этаж               | Общественное | 10.10  |
| 156 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 3 этаж               | Общественное | 14.80  |
| 157 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 3 этаж               | Общественное | 8.70   |
| 158 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 4 этаж               | Общественное | 26.20  |
| 159 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 4 этаж               | Общественное | 10.10  |
| 160 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 4 этаж               | Общественное | 14.80  |
| 161 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 4 этаж               | Общественное | 8.70   |
| 162 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 5 этаж               | Общественное | 26.20  |
| 163 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 5 этаж               | Общественное | 10.10  |
| 164 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 5 этаж               | Общественное | 14.80  |

|     |                   |                         |              |       |
|-----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 165 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 5 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 166 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 6 этаж  | Общественное | 26.20 |
| 167 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 6 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 168 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 6 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 169 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 6 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 170 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 7 этаж  | Общественное | 26.20 |
| 171 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 7 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 172 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 7 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 173 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 7 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 174 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 8 этаж  | Общественное | 26.20 |
| 175 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 8 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 176 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 8 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 177 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 8 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 178 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 9 этаж  | Общественное | 26.20 |
| 179 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 9 этаж  | Общественное | 10.10 |
| 180 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 9 этаж  | Общественное | 14.80 |
| 181 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 9 этаж  | Общественное | 8.70  |
| 182 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 10 этаж | Общественное | 26.20 |
| 183 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 10 этаж | Общественное | 10.10 |
| 184 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 10 этаж | Общественное | 14.80 |
| 185 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 10 этаж | Общественное | 8.70  |
| 186 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 11 этаж | Общественное | 26.20 |
| 187 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 11 этаж | Общественное | 10.10 |
| 188 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 11 этаж | Общественное | 14.80 |
| 189 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 11 этаж | Общественное | 8.70  |
| 190 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 12 этаж | Общественное | 26.20 |
| 191 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 12 этаж | Общественное | 10.10 |
| 192 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 12 этаж | Общественное | 14.80 |
| 193 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 12 этаж | Общественное | 8.70  |
| 194 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 13 этаж | Общественное | 26.20 |
| 195 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 13 этаж | Общественное | 10.10 |
| 196 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 13 этаж | Общественное | 14.80 |
| 197 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 13 этаж | Общественное | 8.70  |
| 198 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 14 этаж | Общественное | 26.20 |
| 199 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 14 этаж | Общественное | 10.10 |
| 200 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 14 этаж | Общественное | 14.80 |
| 201 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 14 этаж | Общественное | 8.70  |
| 202 | Общий коридор     | Блок-секция №3, 15 этаж | Общественное | 26.20 |

|     |                   |                                    |              |        |
|-----|-------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 203 | Лифтовой холл     | Блок-секция №3, 15 этаж            | Общественное | 10.10  |
| 204 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, 15 этаж            | Общественное | 14.80  |
| 205 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, 15 этаж            | Общественное | 8.70   |
| 206 | Чердак            | Блок-секция №3, технический чердак | Техническое  | 328.90 |
| 207 | Лестничная клетка | Блок-секция №3, технический чердак | Техническое  | 14.80  |
| 208 | Переходная лоджия | Блок-секция №3, технический чердак | Техническое  | 8.70   |
| 209 | Тамбур            | Блок-секция №3, технический чердак | Техническое  | 3.30   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Б/с 1                              | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Б/с 2                              | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 3     | Б/с 3                              | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 4     | Б/с 1                              | ВРУ1, ВРУ4                                             | Электроснабжение       |
| 5     | Б/с 2                              | ВРУ2                                                   | Электроснабжение       |
| 6     | Б/с 3                              | ВРУ3                                                   | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная и надземная части, Б/с 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная и надземная части, Б/с 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части, Б/с 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная части, Б/с 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 11    | Подземная и надземная части, Б/с 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 12    | Подземная и надземная части, Б/с 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 13    | Подземная и надземная части, Б/с 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 14    | Подземная и надземная части, Б/с 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 15    | Подземная и надземная части, Б/с 3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 16    | Подземная и надземная части, Б/с 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 17    | Подземная и надземная части, Б/с 2 | Система отопления                                      | Отопление              |

|    |                                    |                    |            |
|----|------------------------------------|--------------------|------------|
| 18 | Подземная и надземная части, Б/с 3 | Система отопления  | Отопление  |
| 19 | Подземная и надземная части, Б/с 1 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 20 | Подземная и надземная части, Б/с 2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 21 | Подземная и надземная части, Б/с 3 | Система вентиляции | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.04.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 139 310 347,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:041605:31</b>                                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810402000002736</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 280 635 619,91 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 007 279 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>273 356 619,91 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.03.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>210</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |



|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 897,5 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>119,8 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>512,3 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 157 855 365 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20 064 000 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13 549 500 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дом Солнца</b>                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5403007110</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>23.04.2026</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:041605:31</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Петрушина Яна Викторовна</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>220502696069</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>600 000,00 руб.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>21.04.2026</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:041605:31</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Петрушина Яна Викторовна</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>220502696069</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>600 000,00 руб.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>22.04.2026</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:041605:31</b> |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                        | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Петрушина Яна Викторовна</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>220502696069</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>600 000,00 руб.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>23.04.2026</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:041605:31</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                       |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>18 000 000,00 руб.</b>                                                                             |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.404704329270493e+38

Владелец: **ООО СЗ "ДОМ СОЛНЦА",  
ПЕТРУШИНА ЯНА ВИКТОРОВНА, Г  
НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 07.11.2024 по 07.02.2026