

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Ж.Д, №21(стр)2-ой этап строительства

№ 58-000024 по состоянию на 02.07.2019

Дата подачи декларации: 06.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ДОВЕРИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "Доверие"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 442961
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Заречный
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коммунальная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Строение: 6Б;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 205;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)265-41-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: ptk-58@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.skdoverie.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Филимонов
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5838003640
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115838000266
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Информационно-правовое агентство "Логос"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5836308622
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Егорова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 142 000 руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 295 286 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 375 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Генеральным подрядчиком по строительству жилого дома является ООО "СК"Промышленное строительство"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Заречный
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Озерская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12511,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 385,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 631,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9017,12 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПензТИСИЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836620140

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0159-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертиз Проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326224640
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 58301000-17
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Заречного Пензенской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7788
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.09.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Территориальное общественное самоуправление
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Комитет по управлению имуществом города Заречного Пензенской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5838006786
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом города Заречного Пензенской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:34:10118:73
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13081 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Заезд на территорию жилых домов запроектирован со стороны ул. Ахунская. Внутренние проезды по территории комплекса запроектированы с двухсторонним движением шириной 6 метров. Подъезд пожарных машин обеспечен ко всем фасадам здания и к пожарным гидрантам. Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона в 2 слоя. Тротуары вокруг проектируемых зданий запроектированы с покрытием из асфальтобетона. Тротуары и дорожки в рекреационной зоне предусмотрены из асфальтобетона.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Около домов проектным решением предусмотрена открытая автостоянка на 76 м/мест, из них 3 м/места доступны для парковки МГН. Открытые наземные автостоянки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Со стороны дворового фасада предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадка для игр детей с покрытием из песчано-гравийной смеси, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы игровым и спортивным оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) предусмотрены места для мусорных контейнеров (в закрытых нишах). В контейнерах временно хранятся бытовые отходы. Вывоз осуществляется 1 раз в день спецтранспортом на полигон.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение участка посадкой кустов сирени, устройством цветников из многолетников, устройство партерных газонов, засев трав на откосах для их укрепления. Посадочные работы предусмотрено произвести после выполнения организации рельефа, прокладки инженерных сетей, проездов и площадок.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступность помещений здания маломобильными группами населения достигается: организацией мест парковки для автотранспорта, находящихся в пользовании инвалидов; обеспечением беспрепятственного пути движения до входов в здание и к площадкам участка, доступных для посетителей; устройством бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью и перепада высот бордюров эксплуатируемых площадок в примыкании с путями пешеходного движения не превышающей 0,04 м.; применением материалов (асфальтобетон, бетонная плитка) для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов, не затрудняющих передвижение МГН.; устройством продольных уклонов на путях возможного движения инвалидов на креслах-колесках не превышающих 8% ; организацией площадок для отдыха у входов в здание; устройством входных пандусов с поручнями для доступа МГН на уровень пола тамбура входа; установкой пассажирского лифта с габаритами кабины пригодной для пользования МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано светильниками ЖКУ-21-100-001 с газоразрядными лампами MASTER SON-T PIA Plus с пускорегулирующим аппаратом ЭПРА на металлических опорах кабелем АВБШв 4x25 мм - 1 кВ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5838000054
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комбинат благоустройства и лесного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5838000625
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-02/563
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНО- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СТАРТ" ИМЕНИ М.В. ПРОЦЕНКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5838000953
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 81-10/1949
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНО- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СТАРТ" ИМЕНИ М.В. ПРОЦЕНКО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5838000953
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛифтСервис

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5838046073
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Радиотелефонная компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835025759
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания "Заречный"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5838045915
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телерадиокомпания "Заречный"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5838045915
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 155
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	38.09	1
2	Жилое помещение	2	1	38.67	1
3	Жилое помещение	2	1	100.67	3
4	Жилое помещение	2	1	98.47	3
5	Жилое помещение	3	1	38.09	1
6	Жилое помещение	3	1	38.67	1
7	Жилое помещение	3	1	100.67	3
8	Жилое помещение	3	1	98.47	3
9	Жилое помещение	4	1	38.09	1
10	Жилое помещение	4	1	38.67	1
11	Жилое помещение	4	1	100.67	3
12	Жилое помещение	4	1	98.47	3
13	Жилое помещение	5	1	38.09	1
14	Жилое помещение	5	1	38.67	1
15	Жилое помещение	5	1	101.62	3
16	Жилое помещение	5	1	98.47	3
17	Жилое помещение	6	1	38.13	1
18	Жилое помещение	6	1	88.67	3
19	Жилое помещение	6	1	102.55	3
20	Жилое помещение	1	2	79.61	3
21	Жилое помещение	1	2	56.25	1
22	Жилое помещение	1	2	41.85	1
23	Жилое помещение	1	2	72.37	3
24	Жилое помещение	1	2	27.54	1
25	Жилое помещение	1	2	28.69	1
26	Жилое помещение	1	2	57.54	2
27	Жилое помещение	1	2	64.47	2
28	Жилое помещение	2	2	79.61	3
29	Жилое помещение	2	2	38.45	1
30	Жилое помещение	2	2	58.82	2
31	Жилое помещение	2	2	36.48	1
32	Жилое помещение	2	2	72.37	3
33	Жилое помещение	2	2	27.54	1
34	Жилое помещение	2	2	28.69	1
35	Жилое помещение	2	2	57.58	2
36	Жилое помещение	2	2	64.51	2
37	Жилое помещение	3	2	79.61	3
38	Жилое помещение	3	2	38.45	1

39	Жилое помещение	3	2	58.82	2
40	Жилое помещение	3	2	36.48	1
41	Жилое помещение	3	2	72.37	3
42	Жилое помещение	3	2	27.54	1
43	Жилое помещение	3	2	28.69	1
44	Жилое помещение	3	2	57.58	2
45	Жилое помещение	3	2	64.51	2
46	Жилое помещение	4	2	79.61	3
47	Жилое помещение	4	2	38.45	1
48	Жилое помещение	4	2	58.82	2
49	Жилое помещение	4	2	36.48	1
50	Жилое помещение	4	2	72.37	3
51	Жилое помещение	4	2	27.54	1
52	Жилое помещение	4	2	28.69	1
53	Жилое помещение	4	2	57.58	2
54	Жилое помещение	4	2	64.51	2
55	Жилое помещение	5	2	79.61	3
56	Жилое помещение	5	2	38.45	1
57	Жилое помещение	5	2	58.82	2
58	Жилое помещение	5	2	36.48	1
59	Жилое помещение	5	2	72.37	3
60	Жилое помещение	5	2	27.54	1
61	Жилое помещение	5	2	28.69	1
62	Жилое помещение	5	2	57.58	2
63	Жилое помещение	5	2	64.51	2
64	Жилое помещение	6	2	79.61	3
65	Жилое помещение	6	2	38.45	1
66	Жилое помещение	6	2	58.82	2
67	Жилое помещение	6	2	36.48	1
68	Жилое помещение	6	2	72.37	3
69	Жилое помещение	6	2	27.54	1
70	Жилое помещение	6	2	28.69	1
71	Жилое помещение	6	2	57.58	2
72	Жилое помещение	6	2	64.51	2
73	Жилое помещение	7	2	79.41	3
74	Жилое помещение	7	2	38.41	1
75	Жилое помещение	7	2	58.65	2
76	Жилое помещение	7	2	36.31	1
77	Жилое помещение	7	2	72.37	3
78	Жилое помещение	7	2	27.54	1
79	Жилое помещение	7	2	28.69	1
80	Жилое помещение	7	2	57.54	2
81	Жилое помещение	7	2	64.47	2

82	Жилое помещение	8	2	79.41	3
83	Жилое помещение	8	2	38.41	1
84	Жилое помещение	8	2	58.65	2
85	Жилое помещение	8	2	36.31	1
86	Жилое помещение	8	2	72.37	3
87	Жилое помещение	8	2	27.54	1
88	Жилое помещение	8	2	28.69	1
89	Жилое помещение	8	2	57.54	2
90	Жилое помещение	8	2	64.47	2
91	Жилое помещение	9	2	79.41	3
92	Жилое помещение	9	2	38.41	1
93	Жилое помещение	9	2	58.65	2
94	Жилое помещение	9	2	36.31	1
95	Жилое помещение	9	2	72.37	3
96	Жилое помещение	9	2	27.54	1
97	Жилое помещение	9	2	28.69	1
98	Жилое помещение	9	2	57.54	2
99	Жилое помещение	9	2	64.47	2
100	Жилое помещение	10	2	79.41	3
101	Жилое помещение	10	2	38.41	1
102	Жилое помещение	10	2	58.65	2
103	Жилое помещение	10	2	36.31	1
104	Жилое помещение	10	2	72.37	3
105	Жилое помещение	10	2	27.54	1
106	Жилое помещение	10	2	28.69	1
107	Жилое помещение	10	2	57.54	2
108	Жилое помещение	10	2	64.47	2
109	Жилое помещение	11	2	79.41	3
110	Жилое помещение	11	2	38.41	1
111	Жилое помещение	11	2	58.65	2
112	Жилое помещение	11	2	36.31	1
113	Жилое помещение	11	2	72.37	3
114	Жилое помещение	11	2	27.54	1
115	Жилое помещение	11	2	28.69	1
116	Жилое помещение	11	2	57.54	2
117	Жилое помещение	11	2	64.47	2
118	Жилое помещение	12	2	74.96	3
119	Жилое помещение	12	2	37.12	1
120	Жилое помещение	12	2	58.1	2
121	Жилое помещение	12	2	37.74	1
122	Жилое помещение	12	2	70.93	3
123	Жилое помещение	12	2	27.15	1
124	Жилое помещение	12	2	28.69	1

125	Жилое помещение	12	2	56.59	2
126	Жилое помещение	12	2	59.65	2
127	Жилое помещение	13	2	89.31	2
128	Жилое помещение	13	2	63.87	1
129	Жилое помещение	13	2	60.99	1
130	Жилое помещение	14	2	103.39	2
131	Жилое помещение	14	2	60.19	1
132	Жилое помещение	14	2	51.13	1
133	Жилое помещение	1	3	37.91	1
134	Жилое помещение	1	3	57.55	2
135	Жилое помещение	1	3	57.36	2
136	Жилое помещение	2	3	37.79	1
137	Жилое помещение	2	3	57.45	2
138	Жилое помещение	2	3	57.8	2
139	Жилое помещение	2	3	37.53	1
140	Жилое помещение	3	3	37.79	1
141	Жилое помещение	3	3	57.45	2
142	Жилое помещение	3	3	57.8	2
143	Жилое помещение	3	3	37.53	1
144	Жилое помещение	4	3	37.79	1
145	Жилое помещение	4	3	57.45	2
146	Жилое помещение	4	3	57.8	2
147	Жилое помещение	4	3	37.53	1
148	Жилое помещение	5	3	37.79	1
149	Жилое помещение	5	3	57.45	2
150	Жилое помещение	5	3	57.8	2
151	Жилое помещение	5	3	37.53	1
152	Жилое помещение	6	3	37.79	1
153	Жилое помещение	6	3	57.53	2
154	Жилое помещение	6	3	57.85	2
155	Жилое помещение	6	3	37.92	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	техэтаж	1	104.1	Офисное помещение	92.18
					Тамбур	5.5
					Тамбур	2.03
					Кладовая инвентаря	2.21
					Санузел	2.18
					Холл	23.35
2	Нежилое помещение	1	1	94.46	Офисное помещение	73.97
					Тамбур	3.91

					Санузел	3.07
					Санузел	3.26
					Кладовая инвент аря	5.22
					Подсобное помещение	5.03
3	Нежилое помещение	1	1	170.5	магазин	138.3
					Кладовая инвент аря	2.83
					Санузел	2.64
					Подсобное помещение	8.01
					Тамбур	3.01
					Подсобное помещение	6.2
					Тамбур	6.3
					Тамбур	6.54
4	Нежилое помещение	1	1	39.14	офисное помещение	33.51
					Санузел	3.38
					Тамбур	2.25
5	Нежилое помещение	1	2	47.8	Кружок для взрослых "Вязание"	42.35
					Тамбур	2.04
					Санузел	3.41
6	Нежилое помещение	1	2	175.7	Услуги копирования	144.57
					Тамбур	2.81
					Подсобное помещение	8.91
					Тамбур	2.81
					Помещение уборочного инвент аря	2.57
					Санузел персонала	1.18
					Санузел персонала	1.5
					Тамбур	4.99
					Санузел	4.34
					Тамбур	2.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Подъезд 1,подвал	Техническое	289.8
2	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1,1 этаж	Техническое	21.2
3	Тамбур	Подъезд 1,1 этаж	Общест венное	3.9
4	Лест ница	Подъезд 1,1 этаж	Техническое	9.1
5	Элект роцит овая	Подъезд 1,1 этаж	Техническое	6.4
6	Вест ибюль	Подъезд 1,1 этаж	Общест венное	14.5
7	Межкварт ирный коридор	Подъезд 1,2 этаж	Техническое	25.6
8	Лест ница	Подъезд 1,2 этаж	Техническое	14.2

9	Межквартирный коридор	Подъезд 1,3 этаж	Техническое	25.6
10	Лестница	Подъезд 1,3 этаж	Техническое	14.2
11	Межквартирный коридор	Подъезд 1,4 этаж	Техническое	25.6
12	Лестница	Подъезд 1,4 этаж	Техническое	14.2
13	Межквартирный коридор	Подъезд 1,15этаж	Техническое	25.6
14	Лестница	Подъезд 1,5 этаж	Техническое	14.2
15	Межквартирный коридор	Подъезд 1,6 этаж	Техническое	16.3
16	Лестница	Подъезд 1,6 этаж	Техническое	14.2
17	Помещение ввода системы ДУ	Подъезд 1,6 этаж	Техническое	1.7
18	Лестничная клетка	Подъезд 1,машинное помещение	Техническое	18.6
19	Машинное помещение	Подъезд 1,машинное помещение	Техническое	17.0
20	Техподполье	Подъезд 2,подвал	Техническое	276.2
21	Гардероб персонала	Подъезд 2,подвал	Общественное	5.9
22	Тамбур	Подъезд 2,подвал	Общественное	4.1
23	ИТП	Подъезд 2,подвал	Техническое	44.5
24	Тамбур	Подъезд 2,1 этаж	Общественное	4.0
25	Тамбур	Подъезд 2,1 этаж	Общественное	4.5
26	Колясочная	Подъезд 2,1 этаж	Общественное	12.0
27	Комната консьержа	Подъезд 2,1 этаж	Техническое	3.5
28	Межквартирный коридор	Подъезд 2,1 этаж	Техническое	46.6
29	Лифтовой холл	Подъезд 2,1 этаж	Техническое	16.9
30	Лестничная клетка	Подъезд 2,1 этаж	Техническое	13.5
31	Тамбур	Подъезд 2,1 этаж	Общественное	3.9
32	Тамбур	Подъезд 2,1 этаж	Общественное	3.4
33	Электрощитовая	Подъезд 2,1 этаж	Техническое	8.4
34	Электрощитовая	Подъезд 2,1 этаж	Техническое	6.0
35	Межквартирный коридор	Подъезд 2,2 этаж	Техническое	37.9
36	Лифтовой холл	Подъезд 2,2 этаж	Техническое	9.3
37	Тамбур	Подъезд 2,2 этаж	Техническое	5.4
38	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,2 этаж	Техническое	7.7
39	Тамбур	Подъезд 2,2 этаж	Техническое	3.3
40	Лестничная клетка	Подъезд 2,2 этаж	Техническое	8.1
41	Межквартирный коридор	Подъезд 2,3 этаж	Техническое	37.9
42	Лифтовой холл	Подъезд 2,3 этаж	Техническое	9.3
43	Тамбур	Подъезд 2,3 этаж	Техническое	5.4
44	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,3 этаж	Техническое	7.7
45	Тамбур	Подъезд 2,3 этаж	Техническое	3.3
46	Лестничная клетка	Подъезд 2,3 этаж	Техническое	8.1
47	Межквартирный коридор	Подъезд 2,4 этаж	Техническое	37.9
48	Лифтовой холл	Подъезд 2,4 этаж	Техническое	9.3
49	Тамбур	Подъезд 2,4 этаж	Техническое	5.4
50	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,4 этаж	Техническое	7.7
51	Тамбур	Подъезд 2,4 этаж	Техническое	3.3

52	Лестничная клетка	Подъезд 2,4 этаж	Техническое	8.1
53	Межквартирный коридор	Подъезд 2,5 этаж	Техническое	37.9
54	Лифтовой холл	Подъезд 2,5 этаж	Техническое	9.3
55	Тамбур	Подъезд 2,5 этаж	Техническое	5.4
56	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,5 этаж	Техническое	7.7
57	Тамбур	Подъезд 2,5 этаж	Техническое	3.3
58	Лестничная клетка	Подъезд 2,5 этаж	Техническое	8.1
59	Межквартирный коридор	Подъезд 2,6 этаж	Техническое	37.9
60	Лифтовой холл	Подъезд 2,6 этаж	Техническое	9.3
61	Тамбур	Подъезд 2,6 этаж	Техническое	5.4
62	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,6 этаж	Техническое	7.7
63	Тамбур	Подъезд 2,6 этаж	Техническое	3.3
64	Лестничная клетка	Подъезд 2,6 этаж	Техническое	8.1
65	Межквартирный коридор	Подъезд 2,7 этаж	Техническое	37.9
66	Лифтовой холл	Подъезд 2,7 этаж	Техническое	9.3
67	Тамбур	Подъезд 2,7 этаж	Техническое	5.4
68	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,7 этаж	Техническое	7.7
69	Тамбур	Подъезд 2,7 этаж	Техническое	3.3
70	Лестничная клетка	Подъезд 2,7 этаж	Техническое	8.1
71	Межквартирный коридор	Подъезд 2,8 этаж	Техническое	37.9
72	Лифтовой холл	Подъезд 2,8 этаж	Техническое	9.3
73	Тамбур	Подъезд 2,8 этаж	Техническое	5.4
74	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,8 этаж	Техническое	7.7
75	Тамбур	Подъезд 2,8 этаж	Техническое	3.3
76	Лестничная клетка	Подъезд 2,8 этаж	Техническое	8.1
77	Межквартирный коридор	Подъезд 2,9 этаж	Техническое	37.9
78	Лифтовой холл	Подъезд 2,9 этаж	Техническое	9.3
79	Тамбур	Подъезд 2,9 этаж	Техническое	5.4
80	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,9 этаж	Техническое	7.7
81	Тамбур	Подъезд 2,9 этаж	Техническое	3.3
82	Лестничная клетка	Подъезд 2,9 этаж	Техническое	8.1
83	Межквартирный коридор	Подъезд 2,10 этаж	Техническое	37.9
84	Лифтовой холл	Подъезд 2,10 этаж	Техническое	9.3
85	Тамбур	Подъезд 2,10 этаж	Техническое	5.4
86	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,10 этаж	Техническое	7.7
87	Тамбур	Подъезд 2,10 этаж	Техническое	3.3
88	Лестничная клетка	Подъезд 2,10 этаж	Техническое	8.1
89	Межквартирный коридор	Подъезд 2,11 этаж	Техническое	37.9
90	Лифтовой холл	Подъезд 2,11 этаж	Техническое	9.3
91	Тамбур	Подъезд 2,11 этаж	Техническое	5.4
92	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,11 этаж	Техническое	7.7
93	Тамбур	Подъезд 2,11 этаж	Техническое	3.3
94	Лестничная клетка	Подъезд 2,11 этаж	Техническое	8.1

95	Лифт овой холл	Подъезд 2,12 этаж	Техническое	9.3
96	Тамбур	Подъезд 2,12 этаж	Техническое	5.3
97	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,12 этаж	Техническое	8.2
98	Тамбур	Подъезд 2,12 этаж	Техническое	3.3
99	Лестничная клетка	Подъезд 2,12 этаж	Техническое	8.1
100	Межквартирный коридор	Подъезд 2,12 этаж	Техническое	52.4
101	Межквартирный коридор	Подъезд 2,13этаж	Техническое	9.1
102	Лифт овой холл	Подъезд 2,13этаж	Техническое	9.3
103	Тамбур	Подъезд 2,13этаж	Техническое	5.4
104	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,13этаж	Техническое	7.7
105	Тамбур	Подъезд 2,13этаж	Техническое	3.3
106	Лестничная клетка	Подъезд 2,13этаж	Техническое	8.1
107	Межквартирный коридор	Подъезд 2,14этаж	Техническое	9.1
108	Лифт овой холл	Подъезд 2,14этаж	Техническое	9.4
109	Лестничная клетка	Подъезд 2,14этаж	Техническое	8.1
110	Тамбур	Подъезд 2,14этаж	Техническое	5.4
111	Переход через воздушную зону	Подъезд 2,14этаж	Техническое	8.2
112	Тамбур	Подъезд 2,14этаж	Техническое	3.3
113	Техэтаж	Подъезд2, технический чердак	Техническое	199.8
114	Тамбур	Подъезд2, технический чердак	Техническое	7.4
115	Тамбур	Подъезд2, технический чердак	Техническое	3.5
116	Лестничная клетка	Подъезд2, технический чердак	Техническое	8.1
117	Переход через воздушную зону	Подъезд2, технический чердак	Техническое	8.2
118	Машинное помещение	Подъезд2, технический чердак	Техническое	15.6
119	Подвал	Подъезд 3,подвал	Техническое	232.6
120	Тамбур	Подъезд 3,1 этаж	Общественное	4.3
121	Вестибюль	Подъезд 3,1 этаж	Общественное	15.4
122	Колясочная	Подъезд 3,1 этаж	Общественное	5.4
123	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3,1 этаж	Техническое	2.3
124	Лестничная клетка	Подъезд 3,1 этаж	Техническое	3.5
125	Поэтажный коридор	Подъезд 3,1 этаж	Техническое	18.4
126	Электрощитовая	Подъезд 3,1 этаж	Техническое	4.1
127	Поэтажный коридор	Подъезд 3,2 этаж	Техническое	12.0
128	Лестничная клетка	Подъезд 3,2 этаж	Техническое	8.1
129	Поэтажный коридор	Подъезд 3,3 этаж	Техническое	12.0
130	Лестничная клетка	Подъезд 3,3 этаж	Техническое	8.1
131	Поэтажный коридор	Подъезд 3,4 этаж	Техническое	12.0
132	Лестничная клетка	Подъезд 3,4 этаж	Техническое	8.1
133	Поэтажный коридор	Подъезд 3,5 этаж	Техническое	12.0
134	Лестничная клетка	Подъезд 3,5 этаж	Техническое	8.1
135	Поэтажный коридор	Подъезд 3,6 этаж	Техническое	12.0
136	Лестничная клетка	Подъезд 3,6 этаж	Техническое	14.9
137	Машинное помещение	Подъезд 3,машинное помещение	Техническое	23.3

138	Лестничная клетка	Подъезд 3,машинное помещение	Техническое	15.0
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подъезд 1	Лифт ,1шт	Вертикальный транспорт	
2	Подъезд1,1этаж	ВРУ 1	Электроснабжение	
3	Подъезд1,1этаж	ВРУ 2	Электроснабжение	
4	Подъезд1,1этаж	ВРУ 3	Электроснабжение	
5	Подземная и надземная части,подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6				
7	Подземная и надземная части,подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8				
9	Подземная и надземная части,подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение	
10	Подземная и надземная части,подъезд 1	Система отопления	Отопление	
11	Подземная и надземная части,подъезд 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность	
12	Подземная и надземная части,подъезд 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность	
13	Подъезд 2	Лифт ,2шт	Вертикальный транспорт	
14	Подъезд2,1этаж	ВРУ 1	Электроснабжение	
15	Подъезд2,1этаж	ВРУ 1	Электроснабжение	
16	Подъезд2,подвал	Установка повышения давления	Водоснабжение	
17	Подъезд2,подвал	Пожарная установка	Противопожарный водопровод	
18	Подземная и надземная части,подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
19				
20	Подземная и надземная части,подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
21				
22	Подземная и надземная части,подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение	
23	Подъезд2,подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение	
24	Подземная и надземная части,подъезд 2	Система отопления	Отопление	
25	Подъезд2,подвал	Приточная вентиляционная система П1	Вентиляция	
26	Подъезд2,подвал	Приточная вентиляционная система П2	Вентиляция	
27	Подъезд2,подвал	Вытяжная вентиляционная система В1	Вентиляция	
28	Подъезд2,подвал	Вытяжная вентиляционная система В2	Вентиляция	
29	Подъезд2,подвал	Противодымная система вентиляции ВД1	Пожарная безопасность	
30	Подъезд2,подвал	Система подпора воздуха ПД1	Пожарная безопасность	
31	Коридоры1-14 этажей, подъезд 2	Противодымная система вентиляции ВД2	Пожарная безопасность	
32	Коридоры1-14 этажей, подъезд 2	Система подпора воздуха ПД2	Пожарная безопасность	
33	Лифтовые шахты, подъезд 2	Система подпора воздуха ПД3	Пожарная безопасность	
34	Подземная и надземная части,подъезд 2	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность	
35				
36	Подземная и надземная части,подъезд 2	Система оповещения и управления	Пожарная безопасность	

37		эвакуацией при пожаре	
38	Подъезд 3	Лифт,1шт	Вертикальный транспорт
39	Подъезд 3,1этаж	ВРУ 1	Электроснабжение
40	Подземная и надземная части,подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
41			
42	Подземная и надземная части,подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
43			
44	Подземная и надземная части,подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
45	Подземная и надземная части,подъезд 3	Система отопления	Отопление
46	Подземная и надземная части,подъезд 3	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 291 500 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 53:34:10118:73	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	
		Наименование банка: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №624 ПАО СБЕРБАНК	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	

		Номер расчетного счета: 40702810248000005438
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 31690352
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00FD53013A5A30D080E811767FAE91910F

Владелец: **ООО СК Доверие, Филимонов Артем
Михайлович, Заречный**

Действителен: с 04.07.2018 по 04.07.2019