

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001641 от 09.06.2025

Три многоэтажных жилых секции многосекционного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (№1.4, 1.5, 1.6 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 3.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства

Дата первичного размещения: 07.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-НАГОРНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "УГМК-НАГОРНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433445213
	1.4.2	Адрес электронной почты: INFO@EKAT-CITY.COM
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ugmkstroy.ru/projects/nagorny
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мордовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-НАГОРНЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 420700287070
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УГМК-Застройщик
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678136352
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1246600018994
	2.1.3	Дата регистрации: 16.04.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "УГМК-Застройщик"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03433016908
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03433016908
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет в капитале участие более чем 5 % голосов Общества)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "УГМК-Кемерово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205386610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204200000619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "УГМК-Застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "УГМК-Шерегеш"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов 108"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Арт-Этюд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686157652
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600000910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659005499
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678129524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600025815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Промышленные ресурсы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 365,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 469,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 820 241,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Три многоэтажных жилых секции многосекционного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1.4, 1.5, 1.6 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 3.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Мельникова
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Секции 1.4, 1.5, 1.6, автостоянка 3.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 31
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45662.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 723,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 084,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 807,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Концерн "Недра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658293332
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ Р1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПБ Р1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685089819
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-049243-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Нагорный
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АстраСтройИнвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658403031
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-318-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 92/24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.08.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 147/24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6659005499
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0303022:3279
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 163,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0303022:3282
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 096,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские и спортивные площадки, расположены на крыше подземной автосто-янки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детские и спортивные площадки, расположены на крыше подземной автосто-янки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Общее количество требуемых евроконтейнеров:– 8 шт.Площадка для КГО располагается рядом с евроконтейнерами.Проектом предусматривается устройство площадки ТБО с установкой 8 контейнеров по 1.1 м3.Вывоз мусора осуществляется раз в сутки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Элементы благоустройства и озеленения размещены на стилобате
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению маломобильных групп населения:для обеспечения беспрепятственного передвижения МГН предусмотрены обходы с нормативными уклонами, пандусы, дублирующие наружные ступени, устроены понижения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения разрабатывается специализированной организацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-25-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 568 999,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/24В-1509
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 002 120,24 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14372/20-219
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 945 116,20 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14372/21-219
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 932 554,50 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 157/24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 319
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 236
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.4-2-1	Квартира	2	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-2-2	Квартира	2	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-2-3	Квартира	2	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-2-4	Квартира	2	1.4	53.90	1	13.40	2.85
1.4-2-5	Квартира	2	1.4	52.90	1	12.00	2.85
1.4-3-1	Квартира	3	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-3-2	Квартира	3	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-3-3	Квартира	3	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-3-4	Квартира	3	1.4	53.90	1	13.40	2.85
1.4-3-5	Квартира	3	1.4	52.90	1	12.00	2.85
1.4-4-1	Квартира	4	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-4-2	Квартира	4	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-4-3	Квартира	4	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-4-4	Квартира	4	1.4	53.90	1	13.40	2.85
1.4-4-5	Квартира	4	1.4	52.90	1	12.00	2.85
1.4-5-1	Квартира	5	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-5-2	Квартира	5	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-5-3	Квартира	5	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-5-4	Квартира	5	1.4	53.90	1	13.40	2.85
1.4-5-5	Квартира	5	1.4	52.90	1	12.00	2.85
1.4-6-1	Квартира	6	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-6-2	Квартира	6	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-6-3	Квартира	6	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-6-4	Квартира	6	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-7-1	Квартира	7	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-7-2	Квартира	7	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-7-3	Квартира	7	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-7-4	Квартира	7	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-8-1	Квартира	8	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-8-2	Квартира	8	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-8-3	Квартира	8	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-8-4	Квартира	8	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-9-1	Квартира	9	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-9-2	Квартира	9	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-9-3	Квартира	9	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-9-4	Квартира	9	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-10-1	Квартира	10	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-10-2	Квартира	10	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-10-3	Квартира	10	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-10-4	Квартира	10	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-11-1	Квартира	11	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-11-2	Квартира	11	1.4	85.20	2	32.60	2.85

1.4-11-3	Квартира	11	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-11-4	Квартира	11	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-12-1	Квартира	12	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-12-2	Квартира	12	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-12-3	Квартира	12	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-12-4	Квартира	12	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-13-1	Квартира	13	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-13-2	Квартира	13	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-13-3	Квартира	13	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-13-4	Квартира	13	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-14-1	Квартира	14	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-14-2	Квартира	14	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-14-3	Квартира	14	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-14-4	Квартира	14	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4.-15-1	Квартира	15	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4.-15-2	Квартира	15	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4.-15-3	Квартира	15	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4.-15-4	Квартира	15	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-16-1	Квартира	16	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-16-2	Квартира	16	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-16-3	Квартира	16	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-16-4	Квартира	16	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-17-1	Квартира	17	1.4	53.30	1	17.20	2.85
1.4-17-2	Квартира	17	1.4	85.20	2	32.60	2.85
1.4-17-3	Квартира	17	1.4	77.70	2	31.20	2.85
1.4-17-4	Квартира	17	1.4	114.50	3	46.10	2.85
1.4-18-1	Квартира	18	1.4	165.80	4	101.00	3.30
1.4-18-2	Квартира	18	1.4	157.90	4	81.90	3.30
1.5-2-1	Квартира	2	1.5	52.90	1	11.90	2.85
1.5-2-2	Квартира	2	1.5	53.90	1	13.40	2.85
1.5-2-3	Квартира	2	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-2-4	Квартира	2	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-2-5	Квартира	2	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-3-1	Квартира	3	1.5	52.90	1	11.90	2.85
1.5-3-2	Квартира	3	1.5	53.90	1	13.40	2.85
1.5-3-3	Квартира	3	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-3-4	Квартира	3	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-3-5	Квартира	3	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-4-1	Квартира	4	1.5	52.90	1	11.90	2.85
1.5-4-2	Квартира	4	1.5	53.90	1	13.40	2.85
1.5-4-3	Квартира	4	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-4-4	Квартира	4	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-4-5	Квартира	4	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-5-1	Квартира	5	1.5	52.90	1	11.90	2.85
1.5-5-2	Квартира	5	1.5	53.90	1	13.40	2.85
1.5-5-3	Квартира	5	1.5	77.80	2	31.20	2.85

1.5-5-4	Квартира	5	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-5-5	Квартира	5	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-6-1	Квартира	6	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-6-2	Квартира	6	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-6-3	Квартира	6	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-6-4	Квартира	6	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-7-1	Квартира	7	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-7-2	Квартира	7	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-7-3	Квартира	7	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-7-4	Квартира	7	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-8-1	Квартира	8	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-8-2	Квартира	8	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-8-3	Квартира	8	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-8-4	Квартира	8	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-9-1	Квартира	9	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-9-2	Квартира	9	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-9-3	Квартира	9	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-9-4	Квартира	9	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-10-1	Квартира	10	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-10-2	Квартира	10	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-10-3	Квартира	10	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-10-4	Квартира	10	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-11-1	Квартира	11	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-11-2	Квартира	11	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-11-3	Квартира	11	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-11-4	Квартира	11	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-12-1	Квартира	12	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-12-2	Квартира	12	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-12-3	Квартира	12	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-12-4	Квартира	12	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-13-1	Квартира	13	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-13-2	Квартира	13	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-13-3	Квартира	13	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-13-4	Квартира	13	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-14-1	Квартира	14	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-14-2	Квартира	14	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-14-3	Квартира	14	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-14-4	Квартира	14	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-15-1	Квартира	15	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-15-2	Квартира	15	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-15-3	Квартира	15	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-15-4	Квартира	15	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-16-1	Квартира	16	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-16-2	Квартира	16	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-16-3	Квартира	16	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-16-4	Квартира	16	1.5	53.30	1	17.20	2.85

1.5-17-1	Квартира	17	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-17-2	Квартира	17	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-17-3	Квартира	17	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-17-4	Квартира	17	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-18-1	Квартира	18	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-18-2	Квартира	18	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-18-3	Квартира	18	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-18-4	Квартира	18	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-19-1	Квартира	19	1.5	114.50	3	45.70	2.85
1.5-19-2	Квартира	19	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-19-3	Квартира	19	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-19-4	Квартира	19	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-20-1	Квартира	20	1.5	131.00	3	50.60	2.85
1.5-20-2	Квартира	20	1.5	77.80	2	31.20	2.85
1.5-20-3	Квартира	20	1.5	84.70	2	32.60	2.85
1.5-20-4	Квартира	20	1.5	53.30	1	17.20	2.85
1.5-21-1	Квартира	21	1.5	159.30	4	82.60	3.30
1.5-21-2	Квартира	21	1.5	164.40	4	100.10	3.30
1.6-3-1	Квартира	3	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-3-2	Квартира	3	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-3-3	Квартира	3	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-3-4	Квартира	3	1.6	112.20	3	51.10	2.85
1.6-3-5	Квартира	3	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-4-1	Квартира	4	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-4-2	Квартира	4	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-4-3	Квартира	4	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-4-4	Квартира	4	1.6	112.20	3	51.10	2.85
1.6-4-5	Квартира	4	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-5-1	Квартира	5	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-5-2	Квартира	5	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-5-3	Квартира	5	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-5-4	Квартира	5	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-5-5	Квартира	5	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-6-1	Квартира	6	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-6-2	Квартира	6	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-6-3	Квартира	6	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-6-4	Квартира	6	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-6-5	Квартира	6	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-7-1	Квартира	7	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-7-2	Квартира	7	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-7-3	Квартира	7	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-7-4	Квартира	7	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-7-5	Квартира	7	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-8-1	Квартира	8	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-8-2	Квартира	8	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-8-3	Квартира	8	1.6	55.40	1	13.70	2.85

1.6-8-4	Квартира	8	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-8-5	Квартира	8	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-9-1	Квартира	9	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-9-2	Квартира	9	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-9-3	Квартира	9	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-9-4	Квартира	9	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-9-5	Квартира	9	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-10-1	Квартира	10	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-10-2	Квартира	10	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-10-3	Квартира	10	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-10-4	Квартира	10	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-10-5	Квартира	10	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-11-1	Квартира	11	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-11-2	Квартира	11	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-11-3	Квартира	11	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-11-4	Квартира	11	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-11-5	Квартира	11	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-12-1	Квартира	12	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-12-2	Квартира	12	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-12-3	Квартира	12	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-12-4	Квартира	12	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-12-5	Квартира	12	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-13-1	Квартира	13	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-13-2	Квартира	13	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-13-3	Квартира	13	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-13-4	Квартира	13	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-13-5	Квартира	13	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-14-1	Квартира	14	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-14-2	Квартира	14	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-14-3	Квартира	14	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-14-4	Квартира	14	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-14-5	Квартира	14	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-15-1	Квартира	15	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-15-2	Квартира	15	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-15-3	Квартира	15	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-15-4	Квартира	15	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-15-5	Квартира	15	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-16-1	Квартира	16	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-16-2	Квартира	16	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-16-3	Квартира	16	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-16-4	Квартира	16	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-16-5	Квартира	16	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-17-1	Квартира	17	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-17-2	Квартира	17	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-17-3	Квартира	17	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-17-4	Квартира	17	1.6	112.60	3	51.10	2.85

1.6-17-5	Квартира	17	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-18-1	Квартира	18	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-18-2	Квартира	18	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-18-3	Квартира	18	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-18-4	Квартира	18	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-18-5	Квартира	18	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-19-1	Квартира	19	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-19-2	Квартира	19	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-19-3	Квартира	19	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-19-4	Квартира	19	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-19-5	Квартира	19	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-20-1	Квартира	20	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-20-2	Квартира	20	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-20-3	Квартира	20	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-20-4	Квартира	20	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-20-5	Квартира	20	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-21-1	Квартира	21	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-21-2	Квартира	21	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-21-3	Квартира	21	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-21-4	Квартира	21	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-21-5	Квартира	21	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-22-1	Квартира	22	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-22-2	Квартира	22	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-22-3	Квартира	22	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-22-4	Квартира	22	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-22-5	Квартира	22	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-23-1	Квартира	23	1.6	92.50	2	33.80	2.85
1.6-23-2	Квартира	23	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-23-3	Квартира	23	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-23-4	Квартира	23	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-23-5	Квартира	23	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-24-1	Квартира	24	1.6	108.40	2	33.80	2.85
1.6-24-2	Квартира	24	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-24-3	Квартира	24	1.6	55.40	1	13.70	2.85
1.6-24-4	Квартира	24	1.6	112.60	3	51.10	2.85
1.6-24-5	Квартира	24	1.6	88.30	2	31.80	2.85
1.6-25-1	Квартира	25	1.6	153.90	3	83.30	2.85
1.6-25-2	Квартира	25	1.6	145.10	3	76.80	2.85
1.6-25-3	Квартира	25	1.6	112.70	3	53.20	2.85
1.6-26-1	Квартира	26	1.6	153.90	3	83.30	2.85
1.6-26-2	Квартира	26	1.6	145.10	3	76.80	2.85
1.6-26-3	Квартира	26	1.6	112.70	3	53.20	2.85
1.6-27-1	Квартира	27	1.6	153.90	3	83.30	2.85
1.6-27-2	Квартира	27	1.6	145.10	3	76.80	2.85
1.6-27-3	Квартира	27	1.6	112.70	3	53.20	2.85
1.6-28-1	Квартира	28	1.6	153.90	3	83.30	3.30

1.6-28-2	Квартира	28	1.6	145.10	3	76.80	3.30
1.6-28-3	Квартира	28	1.6	112.70	3	53.20	3.30
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
B4.02.01	Кладовая	-2	1.4	6.30	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	6.30	
B4.02.02	Кладовая	-2	1.4	7.30	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	7.30	
B4.02.03	Кладовая	-2	1.4	7.90	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	7.90	
B4.02.04	Кладовая	-2	1.4	6.10	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	6.10	
B4.02.05	Кладовая	-2	1.4	4.80	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.80	
B4.02.06	Кладовая	-2	1.4	5.00	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.00	
B4.02.07	Кладовая	-2	1.4	7.50	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	7.50	
B4.02.08	Кладовая	-2	1.4	4.30	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.30	
B4.02.09	Кладовая	-2	1.4	4.80	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.80	
B4.02.10	Кладовая	-2	1.4	4.30	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.30	
B4.01.01	Кладовая	-1	1.4	3.60	Кладовая	3.60	
B4.01.02	Кладовая	-1	1.4	3.80	Кладовая	3.80	
B4.01.03	Кладовая	-1	1.4	5.60	Кладовая	5.60	

B4.01.04	Кладовая	-1	1.4	4.60	Кладовая	4.60	
B4.01.05	Кладовая	-1	1.4	4.70	Кладовая	4.70	
B4.01.06	Кладовая	-1	1.4	6.00	Кладовая	6.00	
B4.01.07	Кладовая	-1	1.4	6.00	Кладовая	6.00	
B4.01.08	Кладовая	-1	1.4	3.40	Кладовая	3.40	
B4.01.09	Кладовая	-1	1.4	3.90	Кладовая	3.90	
B4.01.10	Кладовая	-1	1.4	5.40	Кладовая	5.40	
B4.01.11	Кладовая	-1	1.4	7.10	Кладовая	7.10	
B4.01.12	Кладовая	-1	1.4	5.60	Кладовая	5.60	
B4.01.13	Кладовая	-1	1.4	6.50	Кладовая	6.50	
B4.01.14	Кладовая	-1	1.4	7.10	Кладовая	7.10	
1	Нежилое помещение	1	1.4	176.70	Офис 1	159.60	4.20
					Зона расположения сан.узла и ПУИ	5.40	
					Зона расположения тамбура	11.70	
2	Нежилое помещение	1	1.4	53.70	Офис 2	39.30	5.25
					Зона расположения сан.узла и ПУИ	5.50	
					Зона расположения тамбура	8.90	
B5.02.1	Кладовая	-2	1.5	3.60	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.60	
B5.02.2	Кладовая	-2	1.5	3.60	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.60	
B5.02.3	Кладовая	-2	1.5	5.80	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.80	
B5.02.4	Кладовая	-2	1.5	6.00	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	6.00	
B5.02.5	Кладовая	-2	1.5	4.80	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.80	
B5.02.6	Кладовая	-2	1.5	4.80	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.80	

B5.02.7	Кладовая	-2	1.5	4.00	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.00	
B5.02.8	Кладовая	-2	1.5	3.80	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.80	
B5.02.9	Кладовая	-2	1.5	6.30	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	6.30	
B5.02.10	Кладовая	-2	1.5	3.70	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.70	
B5.02.11	Кладовая	-2	1.5	9.00	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	9.00	
B5.02.12	Кладовая	-2	1.5	5.60	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.60	
B5.02.13	Кладовая	-2	1.5	5.30	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.30	
B5.02.14	Кладовая	-2	1.5	5.30	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.30	
B5.01.2	Кладовая	-1	1.5	6.70	Кладовая	6.70	
B5.01.3	Кладовая	-1	1.5	6.60	Кладовая	6.60	
B5.01.4	Кладовая	-1	1.5	8.80	Кладовая	8.80	
B5.01.5	Кладовая	-1	1.5	4.30	Кладовая	4.30	
B5.01.6	Кладовая	-1	1.5	4.10	Кладовая	4.10	
B5.01.7	Кладовая	-1	1.5	4.10	Кладовая	4.10	
B5.01.8	Кладовая	-1	1.5	4.10	Кладовая	4.10	
B5.01.9	Кладовая	-1	1.5	3.70	Кладовая	3.70	
B5.01.10	Кладовая	-1	1.5	3.70	Кладовая	3.70	
B5.01.11	Кладовая	-1	1.5	3.70	Кладовая	3.70	
B5.01.12	Кладовая	-1	1.5	3.10	Кладовая	3.10	
B5.01.13	Кладовая	-1	1.5	3.50	Кладовая	3.50	
B5.01.14	Кладовая	-1	1.5	3.70	Кладовая	3.70	
B5.01.15	Кладовая	-1	1.5	4.40	Кладовая	4.40	
B5.01.16	Кладовая	-1	1.5	5.80	Кладовая	5.80	
B5.01.17	Кладовая	-1	1.5	3.80	Кладовая	3.80	
B5.01.18	Кладовая	-1	1.5	3.90	Кладовая	3.90	
B5.01.19	Кладовая	-1	1.5	5.30	Кладовая	5.30	

B5.01.20	Кладовая	-1	1.5	5.30	Кладовая	5.30	
3	Нежилое помещение	1	1.5	78.80	Офис 3	64.90	5.85
					Зона расположения с/у и ПУИ	5.20	
					Зона расположения тамбура	8.70	
4	Нежилое помещение	1	1.5	117.30	Офис 4	100.30	6.45
					Зона расположения с/у и ПУИ	5.70	
					Зона расположения тамбура	11.30	
B6.01.01	Кладовая	-1	1.6	4.60	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.60	
B6.01.02	Кладовая	-1	1.6	4.60	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.60	
B6.01.03	Кладовая	-1	1.6	5.60	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.60	
B6.01.04	Кладовая	-1	1.6	3.40	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.40	
B6.01.05	Кладовая	-1	1.6	3.40	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.40	
B6.01.06	Кладовая	-1	1.6	3.40	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.40	
B6.01.07	Кладовая	-1	1.6	4.70	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	4.70	
B6.01.08	Кладовая	-1	1.6	5.10	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.10	
B6.01.09	Кладовая	-1	1.6	3.90	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.90	

B6.01.10	Кладовая	-1	1.6	3.90	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	3.90	
B6.01.11	Кладовая	-1	1.6	5.50	Ячейка индивидуального хранения велосипедов	5.50	
6	Нежилое помещение	1	1.6	365.80	Офис 6	331.00	4.20
					Зона расположения с/у и ПУИ	16.90	
					Зона расположения тамбура	11.50	
					Тамбур-шлюз	6.40	
E5.2.01	Нежилое помещение	2	1.6	259.80	Офис 5	141.70	3.90
					Зона расположения с/у и ПУИ	9.00	
					Терраса	64.10	
					Лестничная клетка офиса 5	22.50	
					Лестничная клетка офиса 5	22.50	
E7.2.01	Нежилое помещение	2	1.6	190.20	Офис 7	111.30	3.90
					Зона расположения с/у и ПУИ	12.50	
					Терраса	36.10	
					Лестничная клетка офиса 7	9.90	
					Лестничная клетка офиса 7	20.40	
M02.151	Машино-место	-2		15.00	Машино-место	15.00	
M02.152	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
M02.153	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
M02.154	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
M02.155	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
M02.156	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
M02.157	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
M02.158	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	

М02.159	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.160	Машино-место	-2		15.10	Машино-место	15.10	
М02.161	Машино-место	-2		15.70	Машино-место	15.70	
М02.162	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.163	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.164	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.165	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.166	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.167	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.168	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.169	Машино-место	-2		16.40	Машино-место	16.40	
М02.170	Машино-место	-2		15.00	Машино-место	15.00	
М02.171	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.172	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.173	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.174	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.175	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.176	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.177	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.178	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.179	Машино-место	-2		15.10	Машино-место	15.10	
М02.180	Машино-место	-2		15.70	Машино-место	15.70	
М02.181	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.182	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.183	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	

М02.184	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.185	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.186	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.187	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.188	Машино-место	-2		16.40	Машино-место	16.40	
М02.189	Машино-место	-2		14.90	Машино-место	14.90	
М02.190	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.191	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.192	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.193	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.194	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.195	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.196	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.197	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.198	Машино-место	-2		15.00	Машино-место	15.00	
М02.199	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.211	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.212	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.213	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.214	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.215	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.216	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.217	Машино-место	-2		15.00	Машино-место	15.00	
М02.218	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.219	Машино-место	-2		15.40	Машино-место	15.40	

М02.220	Машино-место	-2		15.40	Машино-место	15.40	
М02.221	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.222	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.223	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.224	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.225	Машино-место	-2		14.60	Машино-место	14.60	
М02.226	Машино-место	-2		16.30	Машино-место	16.30	
М02.227	Машино-место	-2		15.00	Машино-место	15.00	
М02.228	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.229	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.230	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.231	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.232	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.233	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.234	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.235	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.236	Машино-место	-2		15.10	Машино-место	15.10	
М02.237	Машино-место	-2		15.70	Машино-место	15.70	
М02.238	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.239	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.240	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.241	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.243	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.244	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.245	Машино-место	-2		15.00	Машино-место	15.00	

М02.246	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.247	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.248	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.249	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.250	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.251	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.252	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.253	Машино-место	-2		14.10	Машино-место	14.10	
М02.254	Машино-место	-2		15.10	Машино-место	15.10	
М02.255	Машино-место	-2		15.70	Машино-место	15.70	
М02.256	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.257	Машино-место	-2		15.50	Машино-место	15.50	
М02.258	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.259	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.260	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.261	Машино-место	-2		14.70	Машино-место	14.70	
М02.262	Машино-место	-2		13.30	Машино-место	13.30	
М02.263	Машино-место	-2		15.70	Машино-место	15.70	
М02.264	Машино-место	-2		14.80	Машино-место	14.80	
М02.265	Машино-место	-2		15.40	Машино-место	15.40	
М02.266	Машино-место	-2		13.90	Машино-место	13.90	
М02.267	Машино-место	-2		15.40	Машино-место	15.40	
М02.268	Машино-место	-2		15.40	Машино-место	15.40	
М02.269	Машино-место	-2		13.90	Машино-место	13.90	
М02.270	Машино-место	-2		15.40	Машино-место	15.40	

М02.271	Машино-место	-2		14.80	Машино-место	14.80	
М02.272	Машино-место	-2		15.80	Машино-место	15.80	
М02.273	Машино-место	-2		16.30	Машино-место	16.30	
М02.274	Машино-место	-2		16.20	Машино-место	16.20	
М02.275	Машино-место	-2		16.20	Машино-место	16.20	
М02.276	Машино-место	-2		15.30	Машино-место	15.30	
М02.277	Машино-место	-2		15.30	Машино-место	15.30	
М02.278	Машино-место	-2		15.30	Машино-место	15.30	
М02.279	Машино-место	-2		15.30	Машино-место	15.30	
М02.280	Машино-место	-2		13.90	Машино-место	13.90	
М01.151	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
М01.152	Машино-место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
М01.153	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
М01.154	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.155	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
М01.156	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
М01.157	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.158	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
М01.159	Машино-место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
М01.160	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
М01.161	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	
М01.162	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
М01.163	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
М01.164	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.165	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	

M01.166	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.167	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.168	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.169	Машино-место	-1		16.40	Машино-место	16.40	
M01.170	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
M01.171	Машино-место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
M01.172	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.173	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.174	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.175	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.176	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.177	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.178	Машино-место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
M01.179	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
M01.180	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	
M01.181	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
M01.182	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
M01.183	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.184	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.185	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.186	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.187	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.188	Машино-место	-1		16.40	Машино-место	16.40	
M01.189	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	
M01.190	Машино-место	-1		14.10	Машино-место	14.10	

М01.191	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.192	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.193	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.194	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.195	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.196	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.197	Машино-место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
М01.198	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
М01.199	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
М01.211	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.212	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.213	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.214	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.215	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.216	Машино-место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
М01.217	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
М01.218	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
М01.219	Машино-место	-1		15.40	Машино-место	15.40	
М01.220	Машино-место	-1		15.40	Машино-место	15.40	
М01.221	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.222	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.223	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.224	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
М01.225	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	
М01.226	Машино-место	-1		16.30	Машино-место	16.30	

M01.227	Машино- место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
M01.228	Машино- место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
M01.229	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.230	Машино- место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.231	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.232	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.233	Машино- место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.234	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.235	Машино- место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
M01.236	Машино- место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
M01.237	Машино- место	-1		15.70	Машино-место	15.70	
M01.238	Машино- место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
M01.239	Машино- место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
M01.240	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.241	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.243	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.244	Машино- место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.245	Машино- место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
M01.246	Машино- место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
M01.247	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.248	Машино- место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.249	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.250	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.251	Машино- место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.252	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	

M01.253	Машино- место	-1		14.10	Машино-место	14.10	
M01.254	Машино- место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
M01.255	Машино- место	-1		15.70	Машино-место	15.70	
M01.256	Машино- место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
M01.257	Машино- место	-1		15.50	Машино-место	15.50	
M01.258	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.259	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.260	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.261	Машино- место	-1		14.70	Машино-место	14.70	
M01.262	Машино- место	-1		13.30	Машино-место	13.30	
M01.263	Машино- место	-1		15.70	Машино-место	15.70	
M01.264	Машино- место	-1		14.80	Машино-место	14.80	
M01.265	Машино- место	-1		15.40	Машино-место	15.40	
M01.266	Машино- место	-1		13.90	Машино-место	13.90	
M01.267	Машино- место	-1		15.40	Машино-место	15.40	
M01.268	Машино- место	-1		15.40	Машино-место	15.40	
M01.269	Машино- место	-1		13.90	Машино-место	13.90	
M01.270	Машино- место	-1		15.40	Машино-место	15.40	
M01.271	Машино- место	-1		14.80	Машино-место	14.80	
M01.272	Машино- место	-1		15.80	Машино-место	15.80	
M01.273	Машино- место	-1		16.30	Машино-место	16.30	
M01.274	Машино- место	-1		16.20	Машино-место	16.20	
M01.275	Машино- место	-1		16.20	Машино-место	16.20	
M01.276	Машино- место	-1		15.30	Машино-место	15.30	
M01.277	Машино- место	-1		15.30	Машино-место	15.30	

M01.278	Машино-место	-1		15.30	Машино-место	15.30	
M01.279	Машино-место	-1		15.30	Машино-место	15.30	
M01.280	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	
A.02.02	Нежилое помещение	-2		4.40	Кладовые шин	4.40	3.50
A.02.03	Нежилое помещение	-2		4.00	Кладовые шин	4.00	3.50
A.02.04	Нежилое помещение	-2		6.60	Кладовые шин	6.60	3.50
A.02.05	Нежилое помещение	-2		5.30	Кладовые шин	5.30	3.50
A.01.02	Нежилое помещение	-1		4.40	Кладовые шин	4.40	4.47
A.01.03	Нежилое помещение	-1		4.00	Кладовые шин	4.00	4.47
A.01.04	Нежилое помещение	-1		6.60	Кладовые шин	6.60	4.47
A.01.05	Нежилое помещение	-1		5.30	Кладовые шин	5.30	4.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
ЛК4.2	Лестничная клетка	-2 этаж секция 1.4	Общественное	19.4
Б4.02.01	Тамбур-шлюз	-2 этаж секция 1.4	Общественное	29.8
Б4.02.02	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-2 этаж секция 1.4	Общественное	14.2
Б4.02.04	Насосная	-2 этаж секция 1.4	Техническое	138.5
Б4.02.05	Технический коридор	-2 этаж секция 1.4	Техническое	41.1
Б4.02.06	Венткамера жилья	-2 этаж секция 1.4	Техническое	81
Б4.02.07	Проход	-2 этаж секция 1.4	Общественное	7.7
Б4.02.08	Проход	-2 этаж секция 1.4	Общественное	7
ЛК4.2	Лестничная клетка	-1 этаж секция 1.4	Общественное	19.2
Б4.01.01	Тамбур-шлюз	-1 этаж секция 1.4	Общественное	29.9
Б4.01.02	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 этаж секция 1.4	Общественное	14.2
Б4.01.04	Технический коридор	-1 этаж секция 1.4	Техническое	60.6
Б4.01.05	ИТП	-1 этаж секция 1.4	Техническое	117
Б4.01.06	Узел ввода	-1 этаж секция 1.4	Техническое	23.5
Б4.01.07	Помещение СС	-1 этаж секция 1.4	Техническое	20.3
Б4.01.08	Электрощитовая	-1 этаж секция 1.4	Техническое	24.3
Б4.01.09	Проход	-1 этаж секция 1.4	Общественное	10.4
Б4.01.10	Проход	-1 этаж секция 1.4	Общественное	9.3

Д4.1.01	Галерея	1 этаж секция 1.4	Общественное	69.1
Д4.1.02	Тамбур	1 этаж секция 1.4	Общественное	8.9
Д4.1.03	Лифтовой холл	1 этаж секция 1.4	Общественное	16.6
Д4.1.04	Колясочная	1 этаж секция 1.4	Общественное	76.8
Д4.1.05	Электрощитовая	1 этаж секция 1.4	Техническое	3.3
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	1 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
ЛК4.2	Лестничная клетка паркинга	1 этаж секция 1.4	Общественное	12.8
Д4.02.01	Коридор	2 этаж секция 1.4	Общественное	32.9
Д4.02.02	Лифтовой холл	2 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.02.03	Тамбур-шлюз	2 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	2 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.03.01	Коридор	3 этаж секция 1.4	Общественное	32.9
Д4.03.02	Лифтовой холл	3 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.03.03	Тамбур-шлюз	3 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	3 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.04.01	Коридор	4 этаж секция 1.4	Общественное	32.9
Д4.04.02	Лифтовой холл	4 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.04.03	Тамбур-шлюз	4 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	4 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.05.01	Коридор	5 этаж секция 1.4	Общественное	32.9
Д4.05.02	Лифтовой холл	5 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.05.03	Тамбур-шлюз	5 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	5 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.06.01	Коридор	6 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.06.02	Лифтовой холл	6 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.06.03	Тамбур-шлюз	6 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	6 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.07.01	Коридор	7 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.07.02	Лифтовой холл	7 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.07.03	Тамбур-шлюз	7 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	7 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.08.01	Коридор	8 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.08.02	Лифтовой холл	8 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.08.03	Тамбур-шлюз	8 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	8 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.09.01	Коридор	9 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.09.02	Лифтовой холл	9 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.09.03	Тамбур-шлюз	9 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	9 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.10.01	Коридор	10 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.11.02	Лифтовой холл	10 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.12.03	Тамбур-шлюз	10 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	10 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.02.01	Коридор	11 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.02.02	Лифтовой холл	11 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.02.03	Тамбур-шлюз	11 этаж секция 1.4	Общественное	3.4

ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	11 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.13.01	Коридор	12 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.13.02	Лифтовой холл	12 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.13.03	Тамбур-шлюз	12 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	12 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.02.01	Коридор	13 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.02.02	Лифтовой холл	13 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.02.03	Тамбур-шлюз	13 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	13 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.14.01	Коридор	14 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.14.02	Лифтовой холл	14 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.14.03	Тамбур-шлюз	14 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	14 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.15.01	Коридор	15 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.15.02	Лифтовой холл	15 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.15.03	Тамбур-шлюз	15 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	15 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.16.01	Коридор	16 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.16.02	Лифтовой холл	16 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.16.03	Тамбур-шлюз	16 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	16 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.17.01	Коридор	17 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.17.02	Лифтовой холл	17 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.17.03	Тамбур-шлюз	17 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	17 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.18.01	Коридор	18 этаж секция 1.4	Общественное	25.5
Д4.18.02	Лифтовой холл	18 этаж секция 1.4	Общественное	16.3
Д4.18.03	Тамбур-шлюз	18 этаж секция 1.4	Общественное	3.4
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	18 этаж секция 1.4	Общественное	15.5
Д4.19.01	Тамбур-шлюз 1 типа	Чердак секция 1.4	Общественное	3.5
Д4.19.02	Помещение для прокладки инж. Сетей	Чердак секция 1.4	Техническое	356.9
Д4.19.03	Венткамера	Чердак секция 1.4	Техническое	42.4
Д4.19.04	Форкамера	Чердак секция 1.4	Техническое	3
ЛК4.1	Лестничная клетка (тип Н2)	Чердак секция 1.4	Общественное	15.8
Д4.20.01	Машинное помещение	Кровля секция 1.4	Техническое	38.1
Д4.20.02	Лестничная клетка	Кровля секция 1.4	Общественное	15.8
ЛК5.2	Лестничная клетка	-2 этаж секция 1.5	Общественное	20.2
Б5.02.1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-2 этаж секция 1.5	Общественное	14.4
Б5.02.2	Тамбур-шлюз	-2 этаж секция 1.5	Общественное	30.7
Б5.02.3	Технический коридор	-2 этаж секция 1.5	Техническое	51.6
Б5.02.4	Венткамера паркинга	-2 этаж секция 1.5	Техническое	93.5
Б5.02.5	Помещение СС	-2 этаж секция 1.5	Техническое	7.5
Б5.02.6	Электрощитовая коммерции	-2 этаж секция 1.5	Техническое	10.3
Б5.02.7	Электрощитовая	-2 этаж секция 1.5	Техническое	26.3
Б5.02.8	Технический коридор	-2 этаж секция 1.5	Техническое	13.4

Б5.02.9	Пом. для прокладки инж. коммуникаций	-2 этаж секция 1.5	Общественное	35.1
Б5.02.10	Блок хранения велосипедов	-2 этаж секция 1.5	Общественное	2.2
Б5.02.11	Блок хранения велосипедов	-2 этаж секция 1.5	Общественное	5.1
Б5.02.12	Блок хранения велосипедов	-2 этаж секция 1.5	Общественное	27.3
ЛК2.2	Лестничная клетка	-1 этаж секция 1.5	Общественное	20.2
Б5.01.1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-1 этаж секция 1.5	Общественное	14.4
Б5.01.2	Тамбур-шлюз	-1 этаж секция 1.5	Общественное	30.7
Б5.01.3	Технический коридор	-1 этаж секция 1.5	Техническое	51.6
Б5.01.4	Пом. для прокладки инж. коммуникаций	-1 этаж секция 1.5	Общественное	25.4
Б5.01.5	Пом. для прокладки инж. коммуникаций	-1 этаж секция 1.5	Общественное	16.6
Б5.01.6	Проход	-1 этаж секция 1.5	Общественное	7.9
Б5.01.7	Проход	-1 этаж секция 1.5	Общественное	12
Б5.01.8	Проход	-1 этаж секция 1.5	Общественное	9.9
Б5.01.9	Проход	-1 этаж секция 1.5	Общественное	5.1
Д4.1.04	Лифтовый холл	1 этаж секция 1.5	Общественное	16.6
Д5.1.01	Галерея	1 этаж секция 1.5	Общественное	68.5
Д5.1.03	Тамбур	1 этаж секция 1.5	Общественное	11
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	1 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
ЛК2.2	Лестничная клетка паркинга	1 этаж секция 1.5	Общественное	23.5
Д5.1.02	Мониторинг (Диспетчерская)	1 этаж секция 1.5	Общественное	54.3
Д5.1.05	с/у мониторинга (Диспетчерская)	1 этаж секция 1.5	Общественное	3
Д5.2.01	Лифтовый холл	2 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.2.02	Коридор	2 этаж секция 1.5	Общественное	33.8
Д5.2.03	Тамбур-шлюз	2 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	2 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.3.01	Лифтовый холл	3 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.3.02	Коридор	3 этаж секция 1.5	Общественное	33.8
Д5.3.03	Тамбур-шлюз	3 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	3 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.4.01	Лифтовый холл	4 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.4.02	Коридор	4 этаж секция 1.5	Общественное	33.8
Д5.4.03	Тамбур-шлюз	4 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	4 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.5.01	Лифтовый холл	5 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.5.02	Коридор	5 этаж секция 1.5	Общественное	33.8
Д5.5.03	Тамбур-шлюз	5 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	5 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.6.01	Лифтовый холл	6 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.6.02	Коридор	6 этаж секция 1.5	Общественное	26.4
Д5.6.03	Тамбур-шлюз	6 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	6 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.7.01	Лифтовый холл	7 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.7.02	Коридор	7 этаж секция 1.5	Общественное	26.4

[illegible]

Д5.19.01	Лифтовый холл	19 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.19.02	Коридор	19 этаж секция 1.5	Общественное	26.4
Д5.19.03	Тамбур-шлюз	19 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	19 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.20.01	Лифтовый холл	20 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.20.02	Коридор	20 этаж секция 1.5	Общественное	26.4
Д5.20.03	Тамбур-шлюз	20 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	20 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.21.01	Лифтовый холл	21 этаж секция 1.5	Общественное	16.3
Д5.21.02	Коридор	21 этаж секция 1.5	Общественное	26.9
Д5.21.03	Тамбур-шлюз	21 этаж секция 1.5	Общественное	3.8
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	21 этаж секция 1.5	Общественное	14.8
Д5.22.01	Чердак	Чердак	Техническое	375
Д5.22.02	Венткамера	Чердак	Техническое	27.9
Д5.22.03	Форкамера	Чердак	Техническое	3
Д5.22.04	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое	5
ЛК2.1	Лестничная клетка (тип Н2)	Чердак	Общественное	16.5
Д5.23.01	Машинное помещение	Кровля	Техническое	38.2
ЛК2.1	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	21.8
Б6.01.01	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 этаж секция 1.6	Общественное	23.1
Б6.01.02	Тамбур шлюз	-1 этаж секция 1.6	Общественное	20.3
Б6.01.03	Технический коридор	-1 этаж секция 1.6	Общественное	139.3
Б6.01.04	Электрощитовая	-1 этаж секция 1.6	Техническое	18.5
Б6.01.05	Помещение СС	-1 этаж секция 1.6	Техническое	16.7
Б6.01.06	Венткамера	-1 этаж секция 1.6	Техническое	27.5
Б6.01.07	Электрощитовая паркинга	-1 этаж секция 1.6	Техническое	22.1
Б6.01.08	Блок хранения велосипедов	-1 этаж секция 1.6	Общественное	6.1
Б6.01.09	Блок хранения велосипедов	-1 этаж секция 1.6	Общественное	8.1
Б6.01.10	Блок хранения велосипедов	-1 этаж секция 1.6	Общественное	9.6
Б6.01.12	Пом. для прокладки инж. сетей	-1 этаж секция 1.6	Техническое	119.8
Д6.1.06	Электрощитовая	-1 этаж секция 1.6	Техническое	6.9
ЛК6.2	Лестничная клетка (тип Н3)	-1 этаж секция 1.6	Общественное	21.1
ЛК6.5	Лестничная клетка	-1 этаж секция 1.6	Общественное	29
Д6.01.05	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	1 этаж секция 1.6	Общественное	23.1
Д6.1.06	Электрощитовая	1 этаж секция 1.6	Техническое	6.9
Д6.1.01	Тамбур-шлюз	1 этаж секция 1.6	Общественное	13.4
Д6.1.03	Тамбур	1 этаж секция 1.6	Общественное	99.1
Д6.1.04	Тамбур	1 этаж секция 1.6	Общественное	14.3
Д6.30.03	С/у	1 этаж секция 1.6	Общественное	3.9
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	1 этаж секция 1.6	Общественное	18.3
ЛК6.2	Лестничная клетка (тип Н3)	1 этаж секция 1.6	Общественное	21.1
ЛК6.5	Лестничная клетка	1 этаж секция 1.6	Общественное	9.5
Д6.2.01	Колясочная	2 этаж секция 1.6	Общественное	35
Д6.2.02	Тамбур	2 этаж секция 1.6	Общественное	6.1
Д6.2.03	Галерея	2 этаж секция 1.6	Общественное	75

[illegible]

Д6.17.01	Лифтовый холл	17 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.17.02	Коридор	17 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	17 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.18.01	Лифтовый холл	18 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.18.02	Коридор	18 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	18 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.19.01	Лифтовый холл	19 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.19.02	Коридор	19 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	19 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.20.01	Лифтовый холл	20 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.20.02	Коридор	20 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	20 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.21.01	Лифтовый холл	21 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.21.02	Коридор	21 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	21 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.22.01	Лифтовый холл	22 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.22.02	Коридор	22 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	22 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.23.01	Лифтовый холл	23 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.23.02	Коридор	23 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	23 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.24.01	Лифтовый холл	24 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.24.02	Коридор	24 этаж секция 1.6	Общественное	41.3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	24 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.25.01	Лифтовый холл	25 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.25.02	Коридор	25 этаж секция 1.6	Общественное	35
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	25 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.26.01	Лифтовый холл	26 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.26.02	Коридор	26 этаж секция 1.6	Общественное	35
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	26 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.27.01	Лифтовый холл	27 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.27.02	Коридор	27 этаж секция 1.6	Общественное	35
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	27 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.28.01	Лифтовый холл	28 этаж секция 1.6	Общественное	26.5
Д6.28.02	Коридор	28 этаж секция 1.6	Общественное	35
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	28 этаж секция 1.6	Общественное	14.4
Д6.29.07	Тамбур-шлюз	Чердак	Общественное	7.2
Д6.29.01	Чердак	Чердак	Общественное	445.3
Д6.29.02	Венткамера	Чердак	Техническое	37
Д6.29.03	Венткамера	Чердак	Техническое	21.2
Д6.29.04	Форкамера	Чердак	Техническое	4.3
Д6.29.05	Форкамера	Чердак	Техническое	3.1
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	Чердак	Общественное	14.6
Д6.30.01	Машинное помещение	Кровля	Техническое	54.2
Д.6.30.02	Тамбур	Кровля	Общественное	3
ЛК6.1	Лестничная клетка (тип Н2)	Кровля	Общественное	14

A.02.06	Автостоянка на 130 м/м	-2 этаж, Автостоянка	Общественное	2135
A.02.01	ПУИ	-2 этаж, Автостоянка	Общественное	8
A.02.07	Тамбур-шлюз	-2 этаж, Автостоянка	Общественное	10.3
A.01.06	Автостоянка на 130 м/м	-1 этаж, Автостоянка	Общественное	2135.6
A.01.01	ПУИ	-1 этаж, Автостоянка	Общественное	8
A.01.07	Тамбур-шлюз	-1 этаж, Автостоянка	Общественное	18.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземный, надземные и технический этажи	4ВРУ1, 4ВРУ2, 4ВРУ3, 4ВРУ4ППУ, 4ВРУ5ППУ, 5ВРУ1, 5ВРУ2, 5ВРУ3, 5ВРУ4ППУ, 5ВРУ5ППУ, 8ВРУ, 6ВРУ1, 6ВРУ2, 6ВРУ3, 6 ВРУ4ППУ, 6ВРУ4ППУ, 7 ВРУ1 (паркинг), 7ВРУ2 (паркинг), 7ВРУ3ППУ1 (паркинг), Паркинг ВРУП1.1, ВРУП2.2ППУ, ВРУП2.1ППУ, Паркинг ВРУП1.2	Электроснабжение
3	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
7	Подземный уровень	Система водостока (дренажная канализация)	Водоотведение дренажных вод
8	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
9	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	Общеобменная вентиляция
10	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляции технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи	Система вентиляции офисов	Общеобменная вентиляция
12	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляция автостоянки	Общеобменная вентиляция

13	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция
14	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
15	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Системы связи, в т.ч. ОПС и ОП
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземный, надземные и технический этажи	7 ВРУ1, 7ВРУ2, 7ВРУ3ППУ1, ВРУП1.1, ВРУП1.2	Электроснабжение
3	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
7	Подземный уровень	Система водостока (дренажная канализация)	Водоотведение дренажных вод
8	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
9	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	Общеобменная вентиляция
10	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляции технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи	Система вентиляции офисов	Общеобменная вентиляция
12	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляция автостоянки	Общеобменная вентиляция
13	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция
14	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
15	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Системы связи, в т.ч. ОПС и ОП

1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземный, надземные и технический этажи	7 ВРУ1, 7ВРУ2, 7ВРУ3ППУ1, ВРУП1.1, ВРУП1.2	Электроснабжение
3	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
7	Подземный уровень	Система водостока (дренажная канализация)	Водоотведение дренажных вод
8	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
9	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	Общеобменная вентиляция
10	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляции технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи	Система вентиляции офисов	Общеобменная вентиляция
12	Подземный уровень, надземные этажи	Система вентиляция автостоянки	Общеобменная вентиляция
13	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция
14	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
15	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Системы связи, в т.ч. ОПС и ОП
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 773 705 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810516540138525
		Корреспондентский счет: 301018105000000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 400 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 539 585 693,99 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 860 414 306,01 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.11.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 104
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 812 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 837 513 121 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.937250564801981e+38

Владелец: **ООО "СЗ "УГМК-НАГОРНЫЙ",
Мордовин Евгений Викторович, Екатеринбург**

Действителен: с 22.05.2024 по 22.08.2025