

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000665 от 10.02.2022

Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенные по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, Южное шоссе. 2 этап строительства.

Дата первичного размещения: 04.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Глобал Вижн Девелопмент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ГВ Девелопмент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443085
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Южное
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2-0715
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)211-07-62

	1.4.2	Адрес электронной почты: glotovaov@globalvsn.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.amgrad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шевченко
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Глобал Вижн Девелопмент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6314040421
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Макрорайон Амград
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6314040421
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156313030917
	2.1.3	Дата регистрации: 10.07.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Глобал Вижн Холдинг
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312138654
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сурков
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 0,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203489641
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сурков
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 110-049-966 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203489641
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Через владение долей в уставном капитале ООО Глобал Вижн Холдинг
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Глобал Вижн Холдинг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312138654
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146312003980
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Глобал Вижн"АгроПроекты"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316224368
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166313117981
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Виктор и Ко Московский

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312030548
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300765402
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гуд'Ок
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311143041
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136311002915
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Глобал Вижн Ассет менеджмент ВиК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312138647
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146312003991
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМЕРиК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709502405
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739836694

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волга-Ритейл
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319111161
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056319003146
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Юг-Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312109438
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116312006920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Южное
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенные по адресу:г.Самара, Куйбышевский район, Южное шоссе.1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-223-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Поволжья
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6312091325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Номер в реестре членов СРО 766
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 04.12.2019
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6311114481
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Номер в реестре членов СРО 458
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.02.2020
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: МежРегионИзыскания
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838290396
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Номер в реестре членов СРО 2093
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06.02.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 803 485,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 415 322,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Куйбышевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.9	Наименование улицы: Южное
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 593,81 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 100,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 951,48 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 052,38 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Топографо-геодезическая компания "Топограф"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316138366
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТМС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450092228
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-1-1-3-011070-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение Самарской области "Государственная экспертиза проектов в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6315706520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Макрорайон Амград
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Артефакт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6450070182
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-205-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-СИ/СПИ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 15.02.2016
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-СИ-СПИ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 15.02.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0407002:670
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 167,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0407002:653
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 571,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутридворовая территория, инклюзивная детская площадка: Детские игровые комплексы для разных возрастов в количестве 5 штук; качалки детские в количестве 2 штук; игровые панели в количестве 2 штук; качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутридворовая территория: спортивный комплекс в количестве 2 штук; спортивное кольца в количестве 1 штуки; тренажер в количестве 4 штук; теннисный стол
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Внутридворовая территория: Скамейки в количестве 34 штук; шезлонги в количестве 5 штук; скамейка/шезлонг в количестве 6 штук; урны в количестве 15 штук; доска объявлений в количестве 2 штук; велопарковки в количестве 5 штук
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка в пределах указанных границ благоустройства осуществляется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и устройством цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается придомовое освещение с установкой над подъездами светильников, питание которых осуществляется от ВРУ дома через блок управления освещением. Наружное освещение территории осуществляется светильниками на опорах, установленными вдоль проездов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство зоны отдыха включает в себя устройство площадок для жителей всех возрастов, а именно: физкультурная площадка, площадка для волейбола и баскетбола, детские площадки, площадки для отдыха взрослых. Благоустройство предусматривает установку современных элементов малых архитектурных форм и дорожных покрытий. Малые архитектурные формы взяты из каталога компании "КСИЛ". Проектом озеленения предусмотрена посадка деревьев и кустарников на внутри дворовых пространствах вокруг детских площадок и площадок отдыха взрослых
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волга-Ритейл
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319111161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волга-Ритейл
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319111161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волга-Ритейл
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319111161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волга-Ритейл
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319111161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭГС-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭГС-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭГС-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 315
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
2	Квартира	2	Секция А	58.99	2	24.56	2.56

3	Квартира	2	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
4	Квартира	2	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
5	Квартира	2	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
6	Квартира	2	Секция А	59.44	2	31.32	2.56
7	Квартира	2	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
8	Квартира	3	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
9	Квартира	3	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
10	Квартира	3	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
11	Квартира	3	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
12	Квартира	3	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
13	Квартира	3	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
14	Квартира	3	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
15	Квартира	4	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
16	Квартира	4	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
17	Квартира	4	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
18	Квартира	4	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
19	Квартира	4	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
20	Квартира	4	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
21	Квартира	4	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
22	Квартира	5	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
23	Квартира	5	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
24	Квартира	5	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
25	Квартира	5	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
26	Квартира	5	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
27	Квартира	5	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
28	Квартира	5	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
29	Квартира	6	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
30	Квартира	6	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
31	Квартира	6	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
32	Квартира	6	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
33	Квартира	6	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
34	Квартира	6	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
35	Квартира	6	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
36	Квартира	7	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
37	Квартира	7	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
38	Квартира	7	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
39	Квартира	7	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
40	Квартира	7	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
41	Квартира	7	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
42	Квартира	7	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
43	Квартира	8	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
44	Квартира	8	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
45	Квартира	8	Секция А	76.56	3	45.01	2.56

46	Квартира	8	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
47	Квартира	8	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
48	Квартира	8	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
49	Квартира	8	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
50	Квартира	9	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
51	Квартира	9	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
52	Квартира	9	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
53	Квартира	9	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
54	Квартира	9	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
55	Квартира	9	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
56	Квартира	9	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
57	Квартира	10	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
58	Квартира	10	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
59	Квартира	10	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
60	Квартира	10	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
61	Квартира	10	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
62	Квартира	10	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
63	Квартира	10	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
64	Квартира	11	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
65	Квартира	11	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
66	Квартира	11	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
67	Квартира	11	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
68	Квартира	11	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
69	Квартира	11	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
70	Квартира	11	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
71	Квартира	12	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
72	Квартира	12	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
73	Квартира	12	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
74	Квартира	12	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
75	Квартира	12	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
76	Квартира	12	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
77	Квартира	12	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
78	Квартира	13	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
79	Квартира	13	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
80	Квартира	13	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
81	Квартира	13	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
82	Квартира	13	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
83	Квартира	13	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
84	Квартира	13	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
85	Квартира	14	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
86	Квартира	14	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
87	Квартира	14	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
88	Квартира	14	Секция А	36.86	1	15.40	2.56

89	Квартира	14	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
90	Квартира	14	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
91	Квартира	14	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
92	Квартира	15	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
93	Квартира	15	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
94	Квартира	15	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
95	Квартира	15	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
96	Квартира	15	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
97	Квартира	15	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
98	Квартира	15	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
99	Квартира	16	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
100	Квартира	16	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
101	Квартира	16	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
102	Квартира	16	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
103	Квартира	16	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
104	Квартира	16	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
105	Квартира	16	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
106	Квартира	17	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
107	Квартира	17	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
108	Квартира	17	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
109	Квартира	17	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
110	Квартира	17	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
111	Квартира	17	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
112	Квартира	17	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
113	Квартира	18	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
114	Квартира	18	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
115	Квартира	18	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
116	Квартира	18	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
117	Квартира	18	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
118	Квартира	18	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
119	Квартира	18	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
120	Квартира	19	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
121	Квартира	19	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
122	Квартира	19	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
123	Квартира	19	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
124	Квартира	19	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
125	Квартира	19	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
126	Квартира	19	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
127	Квартира	20	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
128	Квартира	20	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
129	Квартира	20	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
130	Квартира	20	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
131	Квартира	20	Секция А	36.42	1	15.40	2.56

132	Квартира	20	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
133	Квартира	20	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
134	Квартира	21	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
135	Квартира	21	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
136	Квартира	21	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
137	Квартира	21	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
138	Квартира	21	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
139	Квартира	21	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
140	Квартира	21	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
141	Квартира	22	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
142	Квартира	22	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
143	Квартира	22	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
144	Квартира	22	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
145	Квартира	22	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
146	Квартира	22	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
147	Квартира	22	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
148	Квартира	23	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
149	Квартира	23	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
150	Квартира	23	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
151	Квартира	23	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
152	Квартира	23	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
153	Квартира	23	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
154	Квартира	23	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
155	Квартира	24	Секция А	59.52	2	25.40	2.56
156	Квартира	24	Секция А	58.99	2	24.56	2.56
157	Квартира	24	Секция А	76.56	3	45.01	2.56
158	Квартира	24	Секция А	36.86	1	15.40	2.56
159	Квартира	24	Секция А	36.42	1	15.40	2.56
160	Квартира	24	Секция А	59.96	2	31.32	2.56
161	Квартира	24	Секция А	58.17	2	31.96	2.56
162	Квартира	2	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
163	Квартира	2	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
164	Квартира	2	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
165	Квартира	2	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
166	Квартира	2	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
167	Квартира	2	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
168	Квартира-студия	2	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
169	Квартира	2	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
170	Квартира	2	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
171	Квартира-студия	2	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
172	Квартира-студия	2	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
173	Квартира	3	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
174	Квартира	3	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56

175	Квартира	3	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
176	Квартира	3	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
177	Квартира	3	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
178	Квартира	3	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
179	Квартира-студия	3	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
180	Квартира	3	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
181	Квартира	3	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
182	Квартира-студия	3	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
183	Квартира-студия	3	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
184	Квартира	4	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
185	Квартира	4	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
186	Квартира	4	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
187	Квартира	4	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
188	Квартира	4	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
189	Квартира	4	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
190	Квартира-студия	4	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
191	Квартира	4	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
192	Квартира	4	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
193	Квартира-студия	4	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
194	Квартира-студия	4	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
195	Квартира	5	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
196	Квартира	5	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
197	Квартира	5	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
198	Квартира	5	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
199	Квартира	5	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
200	Квартира	5	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
201	Квартира-студия	5	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
202	Квартира	5	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
203	Квартира	5	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
204	Квартира-студия	5	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
205	Квартира-студия	5	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
206	Квартира	6	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
207	Квартира	6	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
208	Квартира	6	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
209	Квартира	6	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
210	Квартира	6	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
211	Квартира	6	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
212	Квартира-студия	6	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
213	Квартира	6	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
214	Квартира	6	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
215	Квартира-студия	6	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
216	Квартира-студия	6	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
217	Квартира	7	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56

218	Квартира	7	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
219	Квартира	7	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
220	Квартира	7	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
221	Квартира	7	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
222	Квартира	7	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
223	Квартира-студия	7	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
224	Квартира	7	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
225	Квартира	7	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
226	Квартира-студия	7	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
227	Квартира-студия	7	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
228	Квартира	8	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
229	Квартира	8	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
230	Квартира	8	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
231	Квартира	8	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
232	Квартира	8	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
233	Квартира	8	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
234	Квартира-студия	8	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
235	Квартира	8	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
236	Квартира	8	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
237	Квартира-студия	8	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
238	Квартира-студия	8	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
239	Квартира	9	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
240	Квартира	9	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
241	Квартира	9	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
242	Квартира	9	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
243	Квартира	9	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
244	Квартира	9	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
245	Квартира-студия	9	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
246	Квартира	9	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
247	Квартира	9	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
248	Квартира-студия	9	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
249	Квартира-студия	9	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
250	Квартира	10	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
251	Квартира	10	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
252	Квартира	10	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
253	Квартира	10	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
254	Квартира	10	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
255	Квартира	10	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
256	Квартира-студия	10	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
257	Квартира	10	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
258	Квартира	10	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
259	Квартира-студия	10	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
260	Квартира-студия	10	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56

261	Квартира	11	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
262	Квартира	11	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
263	Квартира	11	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
264	Квартира	11	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
265	Квартира	11	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
266	Квартира	11	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
267	Квартира-студия	11	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
268	Квартира	11	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
269	Квартира	11	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
270	Квартира-студия	11	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
271	Квартира-студия	11	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
272	Квартира	12	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
273	Квартира	12	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
274	Квартира	12	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
275	Квартира	12	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
276	Квартира	12	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
277	Квартира	12	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
278	Квартира-студия	12	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
279	Квартира	12	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
280	Квартира	12	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
281	Квартира-студия	12	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
282	Квартира-студия	12	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
283	Квартира	13	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
284	Квартира	13	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
285	Квартира	13	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
286	Квартира	13	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
287	Квартира	13	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
288	Квартира	13	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
289	Квартира-студия	13	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
290	Квартира	13	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
291	Квартира	13	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
292	Квартира-студия	13	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
293	Квартира-студия	13	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
294	Квартира	14	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
295	Квартира	14	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
296	Квартира	14	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
297	Квартира	14	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
298	Квартира	14	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
299	Квартира	14	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
300	Квартира-студия	14	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
301	Квартира	14	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
302	Квартира	14	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
303	Квартира-студия	14	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56

304	Квартира-студия	14	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56
305	Квартира	15	Секция Б	38.83	1	14.43	2.56
306	Квартира	15	Секция Б	38.22	1	14.00	2.56
307	Квартира	15	Секция Б	86.58	3	48.16	2.56
308	Квартира	15	Секция Б	37.89	1	12.48	2.56
309	Квартира	15	Секция Б	60.19	2	31.47	2.56
310	Квартира	15	Секция Б	60.24	2	31.47	2.56
311	Квартира-студия	15	Секция Б	24.23	1	9.03	2.56
312	Квартира	15	Секция Б	56.93	2	28.44	2.56
313	Квартира	15	Секция Б	60.30	2	28.11	2.56
314	Квартира-студия	15	Секция Б	25.91	1	8.92	2.56
315	Квартира-студия	15	Секция Б	25.85	1	8.96	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	265.45	Офисное помещение	18.37	3.60
					Коридор	60.93	
					Офисное помещение	21.39	
					Офисное помещение	20.46	
					Офисное помещение	12.15	
					Офисное помещение	34.48	
					Офисное помещение	25.05	
					Офисное помещение	13.08	
					Офисное помещение	16.50	
					Офисное помещение	21.53	
					КУИ	3.80	
					Санузел	2.98	
					Санузел для МГН	5.75	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция А	133.96	Офисное помещение	32.90	3.60
					Офисное помещение	14.30	
					Офисное помещение	17.00	
					Офисное помещение	22.51	
					Коридор	32.84	
					Санузел для МГН	4.62	
					Санузел	3.10	
					КУИ	3.95	

					Лоджия	2.74	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция Б	257.97	Офисное помещение	22.27	3.60
					Офисное помещение	17.65	
					Офисное помещение	22.09	
					Офисное помещение	17.65	
					Офисное помещение	13.12	
					Офисное помещение	16.65	
					Офисное помещение	33.59	
					Офисное помещение	32.34	
					Коридор	61.10	
					Санузел	2.96	
					КУИ	2.22	
					Санузел	3.04	
					Санузел для МГН	5.23	
					Лоджия	2.64	
					Лоджия	2.65	
					Лоджия	2.77	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция Б	294.10	Офисное помещение	14.20	3.60
					Офисное помещение	24.88	
					Офисное помещение	16.60	
					Офисное помещение	17.09	
					Офисное помещение	21.82	
					Офисное помещение	8.14	
					Офисное помещение	25.76	
					Офисное помещение	29.56	
					Офисное помещение	21.03	
					Офисное помещение	16.05	
					Коридор	69.71	
					КУИ	3.60	
					Санузел	3.43	
					Санузел	3.53	
					Санузел для МГН	4.79	
					Лоджия	3.61	
					Лоджия	3.78	
					Лоджия	3.71	
					Лоджия	2.81	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	Подвальный этаж	Секция А. Подвальный этаж		Техпомещение	371.46

2.	Индивидуальный тепловой пункт	Секция А. Подвальный этаж. ИТП	Техпомещение	46.29
3.	Станция пожаротушение	Секция А. Подвальный этаж. Насосная для пожаротушения. Водомерный узел	Техпомещение	22.34
4.	Насосная	Секция А. Подвальный этаж. Насосная	Техпомещение	34.30
5.	ВРУ 1	Секция А. Подвальный этаж. Электрощитовая	Техпомещение	13.02
6.	Корридор в ИТП	Секция А. Подвальный этаж. Корридор	Техпомещение	18.00
7.	Холодный тамбур	Секция А. 1 этаж.	Общественное	15.38
8.	Тамбур	Секция А. 1 этаж.	Общественное	14.17
9.	Лифтовой холл	Секция А. 1 этаж.	Общественное	21.65
10.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 1 этаж.	Техническое	3.43
11.	Лестница	Секция А. 1 этаж.	Общественное	15.10
12.	Колясочная	Секция А. 1 этаж.	Общественное	19.85
13.	Межквартирный корридор	Секция А. 2 этаж.	Общественное	43.64
14.	Лифтовой холл	Секция А. 2 этаж.	Общественное	7.28
15.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 2 этаж.	Общественное	14.87
16.	Лифтовой холл. Тамбур	Секция А. 2 этаж.	Общественное	2.02
17.	Воздушная зона	Секция А. 2 этаж.	Общественное	8.47
18.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 2 этаж.	Техническое	3.50
19.	Зона безопасности МГН	Секция А. 2 этаж.	Общественное	2.60
20.	Межквартирный корридор	Секция А. 3 этаж.	Общественное	40.82
21.	Лифтовой холл	Секция А. 3 этаж.	Общественное	9.00
22.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 3 этаж.	Общественное	16.40
23.	Тамбур	Секция А. 3 этаж.	Общественное	2.90
24.	Воздушная зона	Секция А. 3 этаж.	Общественное	8.40
25.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 3 этаж.	Техническое	3.54
26.	Межквартирный корридор	Секция А. 4 этаж.	Общественное	40.82
27.	Лифтовой холл	Секция А. 4 этаж.	Общественное	9.00
28.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 4 этаж.	Общественное	16.40
29.	Тамбур	Секция А. 4 этаж.	Общественное	2.90
30.	Воздушная зона	Секция А. 4 этаж.	Общественное	8.40
31.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 4 этаж.	Техническое	3.54
32.	Межквартирный корридор	Секция А. 5 этаж.	Общественное	40.82
33.	Лифтовой холл	Секция А. 5 этаж.	Общественное	9.00
34.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 5 этаж.	Общественное	16.40
35.	Тамбур	Секция А. 5 этаж.	Общественное	2.90
36.	Воздушная зона	Секция А. 5 этаж.	Общественное	8.40
37.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 5 этаж.	Техническое	3.54
38.	Межквартирный корридор	Секция А. 6 этаж.	Общественное	40.82
39.	Лифтовой холл	Секция А. 6 этаж.	Общественное	9.00
40.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 6 этаж.	Общественное	16.40
41.	Тамбур	Секция А. 6 этаж.	Общественное	2.90
42.	Воздушная зона	Секция А. 6 этаж.	Общественное	8.40
43.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 6 этаж.	Техническое	3.54
44.	Межквартирный корридор	Секция А. 7 этаж.	Общественное	40.82

45.	Лифтовой холл	Секция А. 7 этаж.	Общественное	9.00
46.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 7 этаж.	Общественное	16.40
47.	Тамбур	Секция А. 7 этаж.	Общественное	2.90
48.	Воздушная зона	Секция А. 7 этаж.	Общественное	8.40
49.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 7 этаж.	Техническое	3.54
50.	Межквартирный корридор	Секция А. 8 этаж.	Общественное	40.82
51.	Лифтовой холл	Секция А. 8 этаж.	Общественное	9.00
52.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 8 этаж.	Общественное	16.40
53.	Тамбур	Секция А. 8 этаж.	Общественное	2.90
54.	Воздушная зона	Секция А. 8 этаж.	Общественное	8.40
55.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 8 этаж.	Техническое	3.54
56.	Межквартирный корридор	Секция А. 9 этаж.	Общественное	40.82
57.	Лифтовой холл	Секция А. 9 этаж.	Общественное	9.00
58.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 9 этаж.	Общественное	16.40
59.	Тамбур	Секция А. 9 этаж.	Общественное	2.90
60.	Воздушная зона	Секция А. 9 этаж.	Общественное	8.40
61.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 9 этаж.	Техническое	3.54
62.	Межквартирный корридор	Секция А. 10 этаж.	Общественное	40.82
63.	Лифтовой холл	Секция А. 10 этаж.	Общественное	9.00
64.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 10 этаж.	Общественное	16.40
65.	Тамбур	Секция А. 10 этаж.	Общественное	2.90
66.	Воздушная зона	Секция А. 10 этаж.	Общественное	8.40
67.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 10 этаж.	Техническое	3.54
68.	Межквартирный корридор	Секция А. 11 этаж.	Общественное	40.82
69.	Лифтовой холл	Секция А. 11 этаж.	Общественное	9.00
70.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 11 этаж.	Общественное	16.40
71.	Тамбур	Секция А. 11 этаж.	Общественное	2.90
72.	Воздушная зона	Секция А. 11 этаж.	Общественное	8.40
73.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 11 этаж.	Техническое	3.54
74.	Межквартирный корридор	Секция А. 12 этаж.	Общественное	40.82
75.	Лифтовой холл	Секция А. 12 этаж.	Общественное	9.00
76.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 12 этаж.	Общественное	16.40
77.	Тамбур	Секция А. 12 этаж.	Общественное	2.90
78.	Воздушная зона	Секция А. 12 этаж.	Общественное	8.40
79.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 12 этаж.	Техническое	3.54
80.	Межквартирный корридор	Секция А. 13 этаж.	Общественное	40.82
81.	Лифтовой холл	Секция А. 13 этаж.	Общественное	9.00
82.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 13 этаж.	Общественное	16.40
83.	Тамбур	Секция А. 13 этаж.	Общественное	2.90
84.	Воздушная зона	Секция А. 13 этаж.	Общественное	8.40
85.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 13 этаж.	Техническое	3.54
86.	Межквартирный корридор	Секция А. 14 этаж.	Общественное	40.82
87.	Лифтовой холл	Секция А. 14 этаж.	Общественное	9.00

88.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 14 этаж.	Общественное	16.40
89.	Тамбур	Секция А. 14 этаж.	Общественное	2.90
90.	Воздушная зона	Секция А. 14 этаж.	Общественное	8.40
91.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 14 этаж.	Техническое	3.54
92.	Межквартирный корридор	Секция А. 15 этаж.	Общественное	40.82
93.	Лифтовой холл	Секция А. 15 этаж.	Общественное	9.00
94.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 15 этаж.	Общественное	16.40
95.	Тамбур	Секция А. 15 этаж.	Общественное	2.90
96.	Воздушная зона	Секция А. 15 этаж.	Общественное	8.40
97.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 15 этаж.	Техническое	3.54
98.	Межквартирный корридор	Секция А. 16 этаж.	Общественное	40.82
99.	Лифтовой холл	Секция А. 16 этаж.	Общественное	9.00
100.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 16 этаж.	Общественное	16.40
101.	Тамбур	Секция А. 16 этаж.	Общественное	2.90
102.	Воздушная зона	Секция А. 16 этаж.	Общественное	8.40
103.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 16 этаж.	Техническое	3.54
104.	Межквартирный корридор	Секция А. 17 этаж.	Общественное	40.82
105.	Лифтовой холл	Секция А. 17 этаж.	Общественное	9.00
106.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 17 этаж.	Общественное	16.40
107.	Тамбур	Секция А. 17 этаж.	Общественное	2.90
108.	Воздушная зона	Секция А. 17 этаж.	Общественное	8.40
109.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 17 этаж.	Техническое	3.54
110.	Межквартирный корридор	Секция А. 18 этаж.	Общественное	40.82
111.	Лифтовой холл	Секция А. 18 этаж.	Общественное	9.00
112.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 18 этаж.	Общественное	16.40
113.	Тамбур	Секция А. 18 этаж.	Общественное	2.90
114.	Воздушная зона	Секция А. 18 этаж.	Общественное	8.40
115.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 18 этаж.	Техническое	3.54
116.	Межквартирный корридор	Секция А. 19 этаж.	Общественное	40.82
117.	Лифтовой холл	Секция А. 19 этаж.	Общественное	9.00
118.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 19 этаж.	Общественное	16.40
119.	Тамбур	Секция А. 19 этаж.	Общественное	2.90
120.	Воздушная зона	Секция А. 19 этаж.	Общественное	8.40
121.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 19 этаж.	Техническое	3.54
122.	Межквартирный корридор	Секция А. 20 этаж.	Общественное	40.82
123.	Лифтовой холл	Секция А. 20 этаж.	Общественное	9.00
124.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 20 этаж.	Общественное	16.40
125.	Тамбур	Секция А. 20 этаж.	Общественное	2.90
126.	Воздушная зона	Секция А. 20 этаж.	Общественное	8.40
127.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 20 этаж.	Техническое	3.54
128.	Межквартирный корридор	Секция А. 21 этаж.	Общественное	40.82
129.	Лифтовой холл	Секция А. 21 этаж.	Общественное	9.00
130.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 21 этаж.	Общественное	16.40

131.	Тамбур	Секция А. 21 этаж.	Общественное	2.90
132.	Воздушная зона	Секция А. 21 этаж.	Общественное	8.40
133.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 21 этаж.	Техническое	3.54
134.	Межквартирный корридор	Секция А. 22 этаж.	Общественное	40.82
135.	Лифтовой холл	Секция А. 22 этаж.	Общественное	9.00
136.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 22 этаж.	Общественное	16.40
137.	Тамбур	Секция А. 22 этаж.	Общественное	2.90
138.	Воздушная зона	Секция А. 22 этаж.	Общественное	8.40
139.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 22 этаж.	Техническое	3.54
140.	Межквартирный корридор	Секция А. 23 этаж.	Общественное	40.82
141.	Лифтовой холл	Секция А. 23 этаж.	Общественное	9.00
142.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 23 этаж.	Общественное	16.40
143.	Тамбур	Секция А. 23 этаж.	Общественное	2.90
144.	Воздушная зона	Секция А. 23 этаж.	Общественное	8.40
145.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 23 этаж.	Техническое	3.54
146.	Межквартирный корридор	Секция А. 24 этаж.	Общественное	40.82
147.	Лифтовой холл	Секция А. 24 этаж.	Общественное	9.00
148.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. 24 этаж.	Общественное	16.40
149.	Тамбур	Секция А. 24 этаж.	Общественное	2.90
150.	Воздушная зона	Секция А. 24 этаж.	Общественное	8.40
151.	Помещение для коммуникаций	Секция А. 24 этаж.	Техническое	3.54
152.	Машинное помещение	Секция А. Кровля.	Техническое	15.64
153.	Тамбур	Секция А. Кровля.	Общественное	4.24
154.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция А. Кровля.	Общественное	6.98
155.	Воздушная зона	Секция А. Кровля.	Общественное	8.47
156.	Подвальный этаж	Секция Б. Подвальный этаж	Техническое	655.57
157.	Электрощитовая	Секция Б. Подвальный этаж	Техническое	18.75
158.	Кладовая уборочного инвентаря	Секция Б. Подвальный этаж	Техническое	4.96
160.	Холодный тамбур	Секция Б. 1 этаж.	Общественное	15.74
161.	Тамбур	Секция Б. 1 этаж.	Общественное	13.13
162.	Лифтовой холл	Секция Б. 1 этаж.	Общественное	27.84
163.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 1 этаж.	Техническое	3.56
164.	Лестница	Секция Б. 1 этаж.	Общественное	15.00
165.	Колясочная	Секция Б. 1 этаж.	Общественное	10.21
166.	Межквартирный корридор	Секция Б. 2 этаж.	Общественное	50.66
167.	Лифтовой холл	Секция Б. 2 этаж.	Общественное	7.29
168.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 2 этаж.	Общественное	15.51
169.	Тамбур	Секция Б. 2 этаж.	Общественное	4.09
170.	Воздушная зона	Секция Б. 2 этаж.	Общественное	8.40
171.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 2 этаж.	Техническое	3.56
172.	Межквартирный корридор	Секция Б. 3 этаж.	Общественное	50.66
173.	Лифтовой холл	Секция Б. 3 этаж.	Общественное	7.29
174.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 3 этаж.	Общественное	15.51

175.	Тамбур	Секция Б. 3 этаж.	Общественное	4.09
176.	Воздушная зона	Секция Б. 3 этаж.	Общественное	8.40
177.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 3 этаж.	Техническое	3.56
178.	Межквартирный корридор	Секция Б. 4 этаж.	Общественное	50.66
179.	Лифтовой холл	Секция Б. 4 этаж.	Общественное	7.29
180.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 4 этаж.	Общественное	15.51
181.	Тамбур	Секция Б. 4 этаж.	Общественное	4.09
182.	Воздушная зона	Секция Б. 4 этаж.	Общественное	8.40
183.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 4 этаж.	Техническое	3.56
184.	Межквартирный корридор	Секция Б. 5 этаж.	Общественное	50.66
185.	Лифтовой холл	Секция Б. 5 этаж.	Общественное	7.29
186.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 5 этаж.	Общественное	15.51
187.	Тамбур	Секция Б. 5 этаж.	Общественное	4.09
188.	Воздушная зона	Секция Б. 5 этаж.	Общественное	8.40
189.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 5 этаж.	Техническое	3.56
190.	Межквартирный корридор	Секция Б. 6 этаж.	Общественное	50.66
191.	Лифтовой холл	Секция Б. 6 этаж.	Общественное	7.29
192.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 6 этаж.	Общественное	15.51
193.	Тамбур	Секция Б. 6 этаж.	Общественное	4.09
194.	Воздушная зона	Секция Б. 6 этаж.	Общественное	8.40
195.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 6 этаж.	Техническое	3.56
196.	Межквартирный корридор	Секция Б. 7 этаж.	Общественное	50.66
197.	Лифтовой холл	Секция Б. 7 этаж.	Общественное	7.29
198.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 7 этаж.	Общественное	15.51
199.	Тамбур	Секция Б. 7 этаж.	Общественное	4.09
200.	Воздушная зона	Секция Б. 7 этаж.	Общественное	8.40
201.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 7 этаж.	Техническое	3.56
202.	Межквартирный корридор	Секция Б. 8 этаж.	Общественное	50.66
203.	Лифтовой холл	Секция Б. 8 этаж.	Общественное	7.29
204.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 8 этаж.	Общественное	15.51
205.	Тамбур	Секция Б. 8 этаж.	Общественное	4.09
206.	Воздушная зона	Секция Б. 8 этаж.	Общественное	8.40
207.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 8 этаж.	Техническое	3.56
208.	Межквартирный корридор	Секция Б. 9 этаж.	Общественное	50.66
209.	Лифтовой холл	Секция Б. 9 этаж.	Общественное	7.29
210.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 9 этаж.	Общественное	15.51
211.	Тамбур	Секция Б. 9 этаж.	Общественное	4.09
212.	Воздушная зона	Секция Б. 9 этаж.	Общественное	8.40
213.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 9 этаж.	Техническое	3.56
214.	Межквартирный корридор	Секция Б. 10 этаж.	Общественное	50.66
215.	Лифтовой холл	Секция Б. 10 этаж.	Общественное	7.29
216.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 10 этаж.	Общественное	15.51
217.	Тамбур	Секция Б. 10 этаж.	Общественное	4.09

218.	Воздушная зона	Секция Б. 10 этаж.	Общественное	8.40
219.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 10 этаж.	Техническое	3.56
220.	Межквартирный корридор	Секция Б. 11 этаж.	Общественное	50.66
221.	Лифтовой холл	Секция Б. 11 этаж.	Общественное	7.29
222.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 11 этаж.	Общественное	15.51
223.	Тамбур	Секция Б. 11 этаж.	Общественное	4.09
224.	Воздушная зона	Секция Б. 11 этаж.	Общественное	8.40
225.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 11 этаж.	Техническое	3.56
226.	Межквартирный корридор	Секция Б. 12 этаж.	Общественное	50.66
227.	Лифтовой холл	Секция Б. 12 этаж.	Общественное	7.29
228.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 12 этаж.	Общественное	15.51
229.	Тамбур	Секция Б. 12 этаж.	Общественное	4.09
230.	Воздушная зона	Секция Б. 12 этаж.	Общественное	8.40
231.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 12 этаж.	Техническое	3.56
232.	Межквартирный корридор	Секция Б. 13 этаж.	Общественное	50.66
233.	Лифтовой холл	Секция Б. 13 этаж.	Общественное	7.29
234.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 13 этаж.	Общественное	15.51
235.	Тамбур	Секция Б. 13 этаж.	Общественное	4.09
236.	Воздушная зона	Секция Б. 13 этаж.	Общественное	8.40
237.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 13 этаж.	Техническое	3.56
238.	Межквартирный корридор	Секция Б. 14 этаж.	Общественное	50.66
239.	Лифтовой холл	Секция Б. 14 этаж.	Общественное	7.29
240.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 14 этаж.	Общественное	15.51
241.	Тамбур	Секция Б. 14 этаж.	Общественное	4.09
242.	Воздушная зона	Секция Б. 14 этаж.	Общественное	8.40
243.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 14 этаж.	Техническое	3.56
244.	Межквартирный корридор	Секция Б. 15 этаж.	Общественное	50.66
245.	Лифтовой холл	Секция Б. 15 этаж.	Общественное	7.29
246.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. 15 этаж.	Общественное	15.51
247.	Тамбур	Секция Б. 15 этаж.	Общественное	4.09
248.	Воздушная зона	Секция Б. 15 этаж.	Общественное	8.40
249.	Помещение для коммуникаций	Секция Б. 15 этаж.	Техническое	3.56
250.	Машинное помещение	Секция Б. Кровля.	Техническое	15.64
251.	Тамбур	Секция Б. Кровля.	Техническое	4.64
252.	Незадымляемая лестничная клетка	Секция Б. Кровля.	Техническое	7.80
253.	Воздушная зона	Секция Б. Кровля.	Техническое	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция "А"		

2	Подземная часть, секция А	Телекоммуникационный шкаф 18U	Телефонизация, радиофикация
3	Подземная часть, секция А	ВРУ 1; АВР	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция А	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
5	Подземная часть, секция А	Насосная	Водоснабжение
6	Подземная часть, секция А	Водомерный узел	Водоснабжение
7	Подземная часть, секция А	Станция пожаротушения	Пожаротушение дома
8	1-й этаж , секция А	ВРУЗ; ВРУ 3.1	Электроснабжение
9	1-й этаж , секция А	Вентилятор П1	Вентиляция
10	1-й этаж , секция А	Вентилятор П2	Вентиляция
11	Кровля, секция А	Подъемное оборудование 2-х лифтов	Вертикальный транспорт
12	Кровля, секция А	Антенный комплекс	Телевидение
13	Кровля, секция А	3 вентилятора подпора осевых	Подпор воздуха при пожаре
14	Кровля, секция А	Вентилятор дымоудаления	Дымоудаление при пожаре
15	Лифтовые шахты, секция А, 1-24 этажи	2 лифта г/п 400 кг и г/п 1000 кг	Вертикальный транспорт
16	Секция "Б"		
17	Подземная часть, секция Б	Телекоммуникационный шкаф 18U	Телефонизация, радиофикация
18	Подземная часть, секция Б	ВРУ 2; АВР	Электроснабжение
19	1-й этаж , секция Б	ВРУ 4; ВРУ 4.1	Электроснабжение
20	1-й этаж , секция Б	Вентилятор П3	Вентиляция
21	1-й этаж , секция Б	Вентилятор П4	Вентиляция
22	Кровля, секция Б	Подъемное оборудование 2-х лифтов	Вертикальный транспорт
23	Кровля, секция Б	Антенный комплекс	Телевидение
24	Кровля, секция Б	3 вентилятора подпора осевых	Подпор воздуха при пожаре
25	Кровля, секция Б	Вентилятор дымоудаления	Дымоудаление при пожаре
26	Лифтовые шахты, секция Б, 1-16 этажи	2 лифта г/п 400 кг и г/п 1000 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 614 346 811,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400007044
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 581 771 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 514 729 371,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 67 041 628,99 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.03.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 241
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 939,12 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 715 972 245,58 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Волга-Ритейл
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6319111161
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.04.2021	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	изменены данные в следующих пунктах: 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату); 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату

2	06.05.2021	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	изменены данные в следующих пунктах: 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату); 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату
3	06.05.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Добавлены сведения в пункты: 19.7.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу; 19.7.2.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу; 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
4	25.05.2021	9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Добавлены сведения в пункт: 9.2.16 Уточнение адреса
5	01.06.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Добавлены сведения в пункты: 19.7.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу; 19.7.2.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу; 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
6	05.07.2021	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	изменены данные в следующих пунктах: 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату); 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату
7	05.07.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Добавлены сведения в пункты: 19.7.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу; 19.7.2.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу; 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
8	04.08.2021	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	изменены данные в следующих пунктах: 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату); 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату
9	04.08.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Добавлены сведения в пункты: 19.7.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу; 19.7.2.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу; 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
10	04.08.2021	15.О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	изменены сведения в таблице п.15.2 (О характеристиках жилых помещений) в разделе "высота потолков".
11	09.09.2021	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	изменены данные в следующих пунктах: 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату); 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату
12	09.09.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Добавлены сведения в пункты: 19.7.1.1.1Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу; 19.7.2.1.1Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу; 19.7.3.1.1.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 964773032892587755123019968654351693511

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГВ
ДЕВЕЛОПМЕНТ", Шевченко Владислав Юрьевич, Самара

Действителен: с 07.12.2021 по 07.12.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 110987961808845518403687116195038571524

Владелец: Министерство строительства Самарской области,
Яковлева Виктория Александровна, Самара

Действителен: с 16.10.2020 по 16.10.2021