

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003208 от 09.11.2025

"Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная." Квартал жилой застройки №5-3"

Дата первичного размещения: 16.09.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬСТРОЙ-АГРОРЕСУРС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КСАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заполярная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 35 ; Корпус: к 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 15
	1.2.10	Уточнение адреса: 350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 35 к 8, помещ 15

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78612060240
	1.4.2	Адрес электронной почты: g_buh@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dogma.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пономаренко
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231106084631
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308183431
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112308009550
	2.1.3	Дата регистрации: 10.11.2011

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319195
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мячин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13177850164
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230814255299
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Согласно п. 8 ст. 6.1 № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" под бенефициарным владельцем понимается физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его действия. Мячин К.И. как генеральный директор ООО «УК «Профит Капитал» - доверительного управляющего ЗПИФ «Владение», имеет возможность контролировать действия застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Первый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308288547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300060872
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Имени И.А. Лихачева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015814
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ростовский девелопер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8903020348
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1028900577760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503255928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215500029370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-5»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329793
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Служба управления проектами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311326640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300065449
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Вода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300047058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Краснодарский девелопер 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011162
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Ростов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330654
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотое сечение"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308298305
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300045415
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503264954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225500024089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Синергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310208933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д-Кавказ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362409
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015902
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300005014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДГ-10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330703
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008875
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-Тепло"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703167507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700942423
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311322580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300046771
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-МСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311321427
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300039555
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308267829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163767
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319195
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300030764
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Д-11»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300009898
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Замоскворечье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300012680
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-СПБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361638
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300013010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Прометалл»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311325051
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300058079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр учета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300044086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308271310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300004378
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327764
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300070025
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Д-Финанс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311343639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300000899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031577
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цифра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308296851
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300024207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Синергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310208933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Геометрия ОКОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311310457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300054329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300070080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма мастер»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308659
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300045793
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д Проект-9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д-Групп 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008809
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5041204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165012050994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300013031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Служба проектирования»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311328126
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300071807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лидер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308298979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300057328
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Чепега"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300041818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311107913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082311003060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Телескоп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031544
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503264922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225500023990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДГ-БЛОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311340525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300056274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-АКВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703167338
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700940223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-Ремонт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311319812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300032207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК" СИТИ-Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311097581
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311003368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Орион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300012690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Заполярье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311281090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102678
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Порода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308299027
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300057658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Архитектура пространства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312217443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142312008497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-МР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703154498
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700588300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-6»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300009887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДС Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310223804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300018193
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Служба проектирования»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311328126
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300071807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубань СБЫТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318329
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023462
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лиговский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323762
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300072971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Шагал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015836
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Циркуль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365826
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311317082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300015586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК Победы-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300069959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр учета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300044086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Процент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300042490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Вишняковский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311363025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300018828
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лампас"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300041774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Резерв"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9728024204
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700002134
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 712,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 914,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 497,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельных участков
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 29
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 29
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18127 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 30
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 30
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14322.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 31
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 31
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3853.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 32
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 32
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3853.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 33
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, г.Краснодар, улица Пригородная Литер 33
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15053.4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 850,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 710,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 561,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 381,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 889,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 271,40 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 591,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 532,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 123,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 591,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 532,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 123,70 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 851,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 022,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 873,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080651-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер 29
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-318-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2040

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27367
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 994,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 564,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено две площадки ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 1 418 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%.Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%178 мест (в том числе расширенные для передвижающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м.расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS.В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 245
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 236
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 236
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	52.70	2	24.40	2.70
2	Квартира	2	1	38.10	1	13.40	2.70
3	Квартира-студия	2	1	27.20	1	15.70	2.70
4	Квартира	2	1	54.60	2	24.40	2.70
5	Квартира	2	1	39.30	1	11.20	2.70
6	Квартира	2	1	39.30	1	11.20	2.70
7	Квартира	2	1	79.90	3	46.00	2.70
8	Квартира	2	1	68.60	2	28.20	2.70
9	Квартира	3	1	51.90	2	24.40	2.70
10	Квартира	3	1	37.40	1	13.40	2.70
11	Квартира-студия	3	1	26.50	1	15.30	2.70
12	Квартира	3	1	53.80	2	24.40	2.70
13	Квартира	3	1	38.70	1	11.20	2.70
14	Квартира	3	1	38.70	1	11.20	2.70
15	Квартира	3	1	79.10	3	46.00	2.70

16	Квартира	3	1	67.70	2	28.20	2.70
17	Квартира	4	1	51.90	2	24.40	2.70
18	Квартира	4	1	37.40	1	13.40	2.70
19	Квартира-студия	4	1	26.50	1	15.30	2.70
20	Квартира	4	1	53.80	2	24.40	2.70
21	Квартира	4	1	38.70	1	11.20	2.70
22	Квартира	4	1	38.70	1	11.20	2.70
23	Квартира	4	1	79.10	3	46.00	2.70
24	Квартира	4	1	67.70	2	28.20	2.70
25	Квартира	5	1	51.90	2	24.40	2.70
26	Квартира	5	1	37.40	1	13.40	2.70
27	Квартира-студия	5	1	26.50	1	15.30	2.70
28	Квартира	5	1	53.80	2	24.40	2.70
29	Квартира	5	1	38.70	1	11.20	2.70
30	Квартира	5	1	38.70	1	11.20	2.70
31	Квартира	5	1	79.10	3	46.00	2.70
32	Квартира	5	1	67.70	2	28.20	2.70
33	Квартира	6	1	51.90	2	24.40	2.70
34	Квартира	6	1	37.40	1	13.40	2.70
35	Квартира-студия	6	1	26.50	1	15.30	2.70
36	Квартира	6	1	53.80	2	24.40	2.70
37	Квартира	6	1	38.70	1	11.20	2.70
38	Квартира	6	1	38.70	1	11.20	2.70
39	Квартира	6	1	79.10	3	46.00	2.70
40	Квартира	6	1	67.70	2	28.20	2.70
41	Квартира	7	1	51.90	2	24.40	2.70
42	Квартира	7	1	37.40	1	13.40	2.70
43	Квартира-студия	7	1	26.50	1	15.30	2.70
44	Квартира	7	1	53.80	2	24.40	2.70
45	Квартира	7	1	38.70	1	11.20	2.70
46	Квартира	7	1	38.70	1	11.20	2.70
47	Квартира	7	1	79.10	3	46.00	2.70
48	Квартира	7	1	67.70	2	28.20	2.70
49	Квартира	8	1	51.90	2	24.40	2.70
50	Квартира	8	1	37.40	1	13.40	2.70
51	Квартира-студия	8	1	26.50	1	15.30	2.70
52	Квартира	8	1	53.80	2	24.40	2.70
53	Квартира	8	1	38.70	1	11.20	2.70
54	Квартира	8	1	38.70	1	11.20	2.70
55	Квартира	8	1	79.10	3	46.00	2.70
56	Квартира	8	1	67.70	2	28.20	2.70
57	Квартира	2	2	67.70	2	29.00	2.70

58	Квартира	2	2	39.30	1	14.10	2.70
59	Квартира	2	2	39.30	1	14.10	2.70
60	Квартира	2	2	67.70	2	29.00	2.70
61	Квартира	3	2	67.00	2	29.00	2.70
62	Квартира	3	2	38.80	1	14.10	2.70
63	Квартира	3	2	38.80	1	14.10	2.70
64	Квартира	3	2	67.00	2	29.00	2.70
65	Квартира	4	2	67.00	2	29.00	2.70
66	Квартира	4	2	38.80	1	14.10	2.70
67	Квартира	4	2	38.80	1	14.10	2.70
68	Квартира	4	2	67.00	2	29.00	2.70
69	Квартира	5	2	67.00	2	29.00	2.70
70	Квартира	5	2	38.80	1	14.10	2.70
71	Квартира	5	2	38.80	1	14.10	2.70
72	Квартира	5	2	67.00	2	29.00	2.70
73	Квартира	6	2	67.00	2	29.00	2.70
74	Квартира	6	2	38.80	1	14.10	2.70
75	Квартира	6	2	38.80	1	14.10	2.70
76	Квартира	6	2	67.00	2	29.00	2.70
77	Квартира	7	2	67.00	2	29.00	2.70
78	Квартира	7	2	38.80	1	14.10	2.70
79	Квартира	7	2	38.80	1	14.10	2.70
80	Квартира	7	2	67.00	2	29.00	2.70
81	Квартира	8	2	67.00	2	29.00	2.70
82	Квартира	8	2	38.80	1	14.10	2.70
83	Квартира	8	2	38.80	1	14.10	2.70
84	Квартира	8	2	67.00	2	29.00	2.70
85	Квартира	2	3	68.60	2	28.20	2.70
86	Квартира	2	3	79.90	3	46.00	2.70
87	Квартира	2	3	39.30	1	11.20	2.70
88	Квартира	2	3	39.30	1	11.20	2.70
89	Квартира	2	3	54.60	2	24.40	2.70
90	Квартира-студия	2	3	27.20	1	15.70	2.70
91	Квартира	2	3	38.10	1	13.40	2.70
92	Квартира	2	3	52.70	2	24.40	2.70
93	Квартира	3	3	67.70	2	28.20	2.70
94	Квартира	3	3	79.10	3	46.00	2.70
95	Квартира	3	3	38.70	1	11.20	2.70
96	Квартира	3	3	38.70	1	11.20	2.70
97	Квартира	3	3	53.80	2	24.40	2.70
98	Квартира-студия	3	3	26.50	1	15.30	2.70
99	Квартира	3	3	37.40	1	13.40	2.70
100	Квартира	3	3	51.90	2	24.40	2.70
101	Квартира	4	3	67.70	2	28.20	2.70
102	Квартира	4	3	79.10	3	46.00	2.70

103	Квартира	4	3	38.70	1	11.20	2.70
104	Квартира	4	3	38.70	1	11.20	2.70
105	Квартира	4	3	53.80	2	24.40	2.70
106	Квартира-студия	4	3	26.50	1	15.30	2.70
107	Квартира	4	3	37.40	1	13.40	2.70
108	Квартира	4	3	51.90	2	24.40	2.70
109	Квартира	5	3	67.70	2	28.20	2.70
110	Квартира	5	3	79.10	3	46.00	2.70
111	Квартира	5	3	38.70	1	11.20	2.70
112	Квартира	5	3	38.70	1	11.20	2.70
113	Квартира	5	3	53.80	2	24.40	2.70
114	Квартира-студия	5	3	26.50	1	15.30	2.70
115	Квартира	5	3	37.40	1	13.40	2.70
116	Квартира	5	3	51.90	2	24.40	2.70
117	Квартира	6	3	67.70	2	28.20	2.70
118	Квартира	6	3	79.10	3	46.00	2.70
119	Квартира	6	3	38.70	1	11.20	2.70
120	Квартира	6	3	38.70	1	11.20	2.70
121	Квартира	6	3	53.80	2	24.40	2.70
122	Квартира-студия	6	3	26.50	1	15.30	2.70
123	Квартира	6	3	37.40	1	13.40	2.70
124	Квартира	6	3	51.90	2	24.40	2.70
125	Квартира	7	3	67.70	2	28.20	2.70
126	Квартира	7	3	79.10	3	46.00	2.70
127	Квартира	7	3	38.70	1	11.20	2.70
128	Квартира	7	3	38.70	1	11.20	2.70
129	Квартира	7	3	53.80	2	24.40	2.70
130	Квартира-студия	7	3	26.50	1	15.30	2.70
131	Квартира	7	3	37.40	1	13.40	2.70
132	Квартира	7	3	51.90	2	24.40	2.70
133	Квартира	8	3	67.70	2	28.20	2.70
134	Квартира	8	3	79.10	3	46.00	2.70
135	Квартира	8	3	38.70	1	11.20	2.70
136	Квартира	8	3	38.70	1	11.20	2.70
137	Квартира	8	3	53.80	2	24.40	2.70
138	Квартира-студия	8	3	26.50	1	15.30	2.70
139	Квартира	8	3	37.40	1	13.40	2.70
140	Квартира	8	3	51.90	2	24.40	2.70
141	Квартира	2	4	58.50	2	26.20	2.70
142	Квартира	2	4	43.30	1	12.50	2.70
143	Квартира	2	4	40.00	1	12.50	2.70
144	Квартира	2	4	40.00	1	12.50	2.70

145	Квартира	2	4	43.30	1	12.50	2.70
146	Квартира	2	4	58.50	2	26.20	2.70
147	Квартира	3	4	57.80	2	26.20	2.70
148	Квартира	3	4	42.50	1	12.50	2.70
149	Квартира	3	4	39.10	1	12.50	2.70
150	Квартира	3	4	39.10	1	12.50	2.70
151	Квартира	3	4	42.50	1	12.50	2.70
152	Квартира	3	4	57.80	2	26.20	2.70
153	Квартира	4	4	57.80	2	26.20	2.70
154	Квартира	4	4	42.50	1	12.50	2.70
155	Квартира	4	4	39.10	1	12.50	2.70
156	Квартира	4	4	39.10	1	12.50	2.70
157	Квартира	4	4	42.50	1	12.50	2.70
158	Квартира	4	4	57.80	2	26.20	2.70
159	Квартира	5	4	57.80	2	26.20	2.70
160	Квартира	5	4	42.50	1	12.50	2.70
161	Квартира	5	4	39.10	1	12.50	2.70
162	Квартира	5	4	39.10	1	12.50	2.70
163	Квартира	5	4	42.50	1	12.50	2.70
164	Квартира	5	4	57.80	2	26.20	2.70
165	Квартира	6	4	57.80	2	26.20	2.70
166	Квартира	6	4	42.50	1	12.50	2.70
167	Квартира	6	4	39.10	1	12.50	2.70
168	Квартира	6	4	39.10	1	12.50	2.70
169	Квартира	6	4	42.50	1	12.50	2.70
170	Квартира	6	4	57.80	2	26.20	2.70
171	Квартира	7	4	57.80	2	26.20	2.70
172	Квартира	7	4	42.50	1	12.50	2.70
173	Квартира	7	4	39.10	1	12.50	2.70
174	Квартира	7	4	39.10	1	12.50	2.70
175	Квартира	7	4	42.50	1	12.50	2.70
176	Квартира	7	4	57.80	2	26.20	2.70
177	Квартира	8	4	57.80	2	26.20	2.70
178	Квартира	8	4	42.50	1	12.50	2.70
179	Квартира	8	4	39.10	1	12.50	2.70
180	Квартира	8	4	39.10	1	12.50	2.70
181	Квартира	8	4	42.50	1	12.50	2.70
182	Квартира	8	4	57.80	2	26.20	2.70
183	Квартира	2	5	52.70	2	24.40	2.70
184	Квартира	2	5	38.10	1	13.40	2.70
185	Квартира-студия	2	5	27.20	1	15.70	2.70
186	Квартира	2	5	54.60	2	24.40	2.70
187	Квартира	2	5	39.30	1	11.20	2.70
188	Квартира	2	5	39.30	1	11.20	2.70
189	Квартира	2	5	79.90	3	46.00	2.70

190	Квартира	2	5	53.20	2	22.60	2.70
191	Квартира	2	5	33.40	1	11.40	2.70
192	Квартира	3	5	51.90	2	24.40	2.70
193	Квартира	3	5	37.40	1	13.40	2.70
194	Квартира-студия	3	5	26.50	1	15.30	2.70
195	Квартира	3	5	53.80	2	24.40	2.70
196	Квартира	3	5	38.70	1	11.20	2.70
197	Квартира	3	5	38.70	1	11.20	2.70
198	Квартира	3	5	79.10	3	46.00	2.70
199	Квартира	3	5	52.40	2	22.60	2.70
200	Квартира	3	5	32.80	1	11.40	2.70
201	Квартира	4	5	51.90	2	24.40	2.70
202	Квартира	4	5	37.40	1	13.40	2.70
203	Квартира-студия	4	5	26.50	1	15.30	2.70
204	Квартира	4	5	53.80	2	24.40	2.70
205	Квартира	4	5	38.70	1	11.20	2.70
206	Квартира	4	5	38.70	1	11.20	2.70
207	Квартира	4	5	79.10	3	46.00	2.70
208	Квартира	4	5	52.40	2	22.60	2.70
209	Квартира	4	5	32.80	1	11.40	2.70
210	Квартира	5	5	51.90	2	24.40	2.70
211	Квартира	5	5	37.40	1	13.40	2.70
212	Квартира-студия	5	5	26.50	1	15.30	2.70
213	Квартира	5	5	53.80	2	24.40	2.70
214	Квартира	5	5	38.70	1	11.20	2.70
215	Квартира	5	5	38.70	1	11.20	2.70
216	Квартира	5	5	79.10	3	46.00	2.70
217	Квартира	5	5	52.40	2	22.60	2.70
218	Квартира	5	5	32.80	1	11.40	2.70
219	Квартира	6	5	51.90	2	24.40	2.70
220	Квартира	6	5	37.40	1	13.40	2.70
221	Квартира-студия	6	5	26.50	1	15.30	2.70
222	Квартира	6	5	53.80	2	24.40	2.70
223	Квартира	6	5	38.70	1	11.20	2.70
224	Квартира	6	5	38.70	1	11.20	2.70
225	Квартира	6	5	79.10	3	46.00	2.70
226	Квартира	6	5	52.40	2	22.60	2.70
227	Квартира	6	5	32.80	1	11.40	2.70
228	Квартира	7	5	51.90	2	24.40	2.70
229	Квартира	7	5	37.40	1	13.40	2.70
230	Квартира-студия	7	5	26.50	1	15.30	2.70
231	Квартира	7	5	53.80	2	24.40	2.70

232	Квартира	7	5	38.70	1	11.20	2.70
233	Квартира	7	5	38.70	1	11.20	2.70
234	Квартира	7	5	79.10	3	46.00	2.70
235	Квартира	7	5	52.40	2	22.60	2.70
236	Квартира	7	5	32.80	1	11.40	2.70
237	Квартира	8	5	51.90	2	24.40	2.70
238	Квартира	8	5	37.40	1	13.40	2.70
239	Квартира-студия	8	5	26.50	1	15.30	2.70
240	Квартира	8	5	53.80	2	24.40	2.70
241	Квартира	8	5	38.70	1	11.20	2.70
242	Квартира	8	5	38.70	1	11.20	2.70
243	Квартира	8	5	79.10	3	46.00	2.70
244	Квартира	8	5	52.40	2	22.60	2.70
245	Квартира	8	5	32.80	1	11.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
2	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
3	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
4	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
5	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	3.10
6	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
7	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
8	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
9	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
10	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
11	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.10
12	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
13	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.10
14	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.10
15	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
16	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
17	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
18	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
19	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
20	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
21	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	3.10
22	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	3.10
23	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
24	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
25	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
26	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	3.10

27	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
28	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
29	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
30	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
31	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
32	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
33	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
34	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
35	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
36	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
37	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
38	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
39	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
40	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
41	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
42	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
43	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
44	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
45	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
46	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
47	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
48	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
49	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
50	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
51	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
52	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.10
53	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
54	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
55	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	3.10
56	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	3.10
57	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.10
58	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.10
59	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.10
60	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
61	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
62	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.10
63	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	3.10
64	Кладовая	-1	2	9.70	Кладовая	9.70	3.10
65	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
66	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
67	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
68	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	3.10
69	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	3.10
70	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.10
71	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	3.10
72	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	3.10

73	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	3.10
74	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
75	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10
76	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.10
77	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.10
78	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	3.10
79	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.10
80	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
81	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.10
82	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.10
83	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.10
84	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	3.10
85	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
86	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
87	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
88	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
89	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
90	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	3.10
91	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	3.10
92	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	3.10
93	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
94	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
95	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
96	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	3.10
97	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
98	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
99	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.10
100	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
101	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
102	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
103	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.10
104	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.10
105	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
106	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
107	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.10
108	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
109	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
110	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
111	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
112	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
113	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
114	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.10
115	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.10
116	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10
117	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.10
118	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.10

119	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.10
120	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
121	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.10
122	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	3.10
123	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
124	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
125	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	3.10
126	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	3.10
127	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
128	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
129	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
130	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.10
131	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.10
132	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
133	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
134	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
135	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
136	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
137	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
138	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.10
139	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	3.10
140	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	3.10
141	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.10
142	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
143	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
144	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
145	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
146	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.10
147	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.10
148	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.10
149	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.10
150	Кладовая	-1	4	7.00	Кладовая	7.00	3.10
151	Кладовая	-1	4	10.10	Кладовая	10.10	3.10
152	Кладовая	-1	4	9.00	Кладовая	9.00	3.10
153	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.10
154	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.10
155	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
156	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
157	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
158	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
159	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
160	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
161	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.10
162	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
163	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.10
164	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.10

165	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.10
166	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.10
167	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
168	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.10
169	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.10
170	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
171	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.10
172	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.10
173	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
174	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.10
175	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
176	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
177	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	3.10
178	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	3.10
179	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.10
180	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.10
181	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.10
182	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.10
183	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	3.10
184	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	3.10
185	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
186	Кладовая	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	3.10
187	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.10
188	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
189	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
190	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
191	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
192	Кладовая	-1	5	7.10	Кладовая	7.10	3.10
193	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.10
194	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.10
195	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.10
196	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
197	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.10
198	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.10
199	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
200	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
201	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
202	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
203	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
204	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
205	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
206	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
207	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.10
208	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.10
209	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
210	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.10

211	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.10
212	Кладовая	-1	5	8.30	Кладовая	8.30	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.30	Офисное помещение	82.30	3.30
					Санузел	3.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.80	Офисное помещение	23.70	3.30
					Санузел	2.10	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.90	Офисное помещение	46.90	3.30
					Санузел	4.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.50	Офисное помещение	45.50	3.30
					Санузел	3.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.50	Офисное помещение	55.00	3.30
					Санузел	2.50	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	104.60	Офисное помещение	101.60	3.30
					Санузел	3.00	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	27.70	Офисное помещение	24.40	3.30
					Санузел	3.30	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	153.20	Офисное помещение	150.80	3.30
					Санузел	2.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.30	Офисное помещение	82.30	3.30
					Санузел	3.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	25.80	Офисное помещение	23.70	3.30

					Санузел	2.10	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.90	Офисное помещение	46.90	3.30
					Санузел	4.00	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.50	Офисное помещение	45.50	3.30
					Санузел	3.00	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.50	Офисное помещение	55.00	3.30
					Санузел	2.50	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.60	Офисное помещение	101.60	3.30
					Санузел	3.00	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	61.90	Офисное помещение	57.40	3.30
					Санузел	4.50	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	35.10	Офисное помещение	32.90	3.30
					Санузел	2.20	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.70	Офисное помещение	67.50	3.30
					Санузел	2.20	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	90.20	Офисное помещение	87.30	3.30
					Санузел	2.90	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	85.30	Офисное помещение	82.30	3.30
					Санузел	3.00	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	25.80	Офисное помещение	23.70	3.30
					Санузел	2.10	

21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	50.90	Офисное помещение	46.90	3.30
					Санузел	4.00	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	48.50	Офисное помещение	45.50	3.30
					Санузел	3.00	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.50	Офисное помещение	55.00	3.30
					Санузел	2.50	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	309.40	Офисное помещение	306.40	3.30
					Санузел	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.40
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.50
3	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	67.20
4	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	16.30
5	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	26.90
6	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	43.30
7	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	31.90
8	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.80
9	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	20.60
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.50
11	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.50
12	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.60
13	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.80
14	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	4.20
15	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	37.50
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	8.90
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.50
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6.80
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	11.90
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	18.00

22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	8.80
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	20.80
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	15.40
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	18.00
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	8.80
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	20.80
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	15.40
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	18.00
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	8.80
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	20.80
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	15.40
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	18.00
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	8.80
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	20.80
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	15.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	18.00
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	8.80
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	20.80
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	15.40
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	18.00
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	8.80
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	20.80
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	15.40
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	18.00
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	8.80
47	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	20.80
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	15.40
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	14.40
50	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.10
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Техническое	13.40
52	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.60
53	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	69.20
54	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	8.70
55	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	31.10
56	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.00
57	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
58	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.80
59	Умывальная	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.80
60	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.80
61	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.60
62	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	22.10
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.80
64	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	5.30
65	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.20
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	6.40

67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	10.40
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	17.50
69	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	5.20
70	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	13.70
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	17.50
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	5.20
73	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	13.70
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	17.50
75	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	5.20
76	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	13.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	17.50
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	5.20
79	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	13.70
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	17.50
81	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	5.20
82	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	13.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	17.50
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	5.20
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	13.70
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	17.50
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	5.20
88	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	13.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.40
90	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.30
91	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	14.40
92	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.50
93	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	61.20
94	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	31.90
95	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.80
96	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	43.30
97	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	18.50
98	ИТП, ВНС	Подъезд 3, подвал	Техническое	39.00
99	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.40
100	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	16.30
101	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
102	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.50
103	Умывальная	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.60
104	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.80
105	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	4.20
106	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	37.50
107	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.40
108	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	8.90
109	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	6.80
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	11.90

112	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	18.00
113	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	8.80
114	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	20.80
115	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	15.40
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	18.00
117	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	8.80
118	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	20.80
119	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	15.40
120	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	18.00
121	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	8.80
122	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	20.80
123	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	15.40
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	18.00
125	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	8.80
126	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	20.80
127	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	15.40
128	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	18.00
129	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	8.80
130	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	20.80
131	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	15.40
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	18.00
133	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	8.80
134	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	20.80
135	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	15.40
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	18.00
137	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	8.80
138	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	20.80
139	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	15.40
140	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	14.40
141	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.10
142	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	76.80
143	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.60
144	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.80
145	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	22.70
146	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.60
147	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	15.30
148	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	7.10
149	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	13.40
150	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.80
151	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	8.60
152	Умывальная	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.00
153	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	1.80
154	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.00
155	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	30.00
156	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.80

157	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	5.30
158	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.50
159	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	6.40
160	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	10.70
161	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	17.50
162	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	5.20
163	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	26.80
164	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	17.50
165	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	5.20
166	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	26.80
167	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	17.50
168	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	5.20
169	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	26.80
170	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	17.50
171	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	5.20
172	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	26.80
173	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	17.50
174	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	5.20
175	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	26.80
176	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	17.50
177	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	5.20
178	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	26.80
179	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	17.50
180	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	5.20
181	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	26.80
182	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Техническое	13.40
183	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	15.30
184	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	27.70
185	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	20.70
186	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	59.70
187	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	14.40
188	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Техническое	5.50
189	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	74.40
190	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	16.30
191	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
192	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	13.50
193	Умывальная	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	2.60
194	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	1.80
195	КУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	4.20
196	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	37.50
197	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	3.40
198	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	8.90
199	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
200	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	6.80
201	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	11.90

202	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	18.00
203	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	8.80
204	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	20.80
205	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	17.70
206	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	18.00
207	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	8.80
208	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	20.80
209	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	17.70
210	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	18.00
211	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	8.80
212	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	20.80
213	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	17.70
214	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	18.00
215	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	8.80
216	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	20.80
217	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	17.70
218	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	18.00
219	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	8.80
220	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	20.80
221	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	17.70
222	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	18.00
223	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	8.80
224	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	20.80
225	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	17.70
226	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	18.00
227	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	8.80
228	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	20.80
229	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	17.70
230	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Техническое	14.40
231	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	15.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
9	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
14	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
15	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
20	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
21	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
22	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
26	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
27	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
28	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
32	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
33	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
34	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
35	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
38	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

43	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
44	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
45	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
46	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
50	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
56	кровля, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
57	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
58	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
59	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
60	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
61	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
62	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
63	Подъезд 2	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
64	Подвал, подъезд 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
65	Подвал, подъезд 2	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
66	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
67	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
68	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
69	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
70	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
71	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
72	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
73	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

[illegible]

112	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
113	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
114	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
115	кровля, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
116	кровля, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
117	кровля, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
118	кровля, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
119	кровля, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
120	кровля, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
121	кровля, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
122	Подъезд 3	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
123	Подвал, подъезд 3	ВРУ-3	Электроснабжение
124	Подвал, подъезд 3	ВРУ-4	Электроснабжение
125	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
126	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
129	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
130	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
131	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
132	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
133	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
134	1 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
135	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
140	2 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
141	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

145	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
146	3 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
147	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
152	4 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
153	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
154	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
155	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
156	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
157	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
158	5 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
159	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
160	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
164	6 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
165	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
166	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
167	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
168	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
169	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
170	7 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
171	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
172	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
173	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
174	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
175	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
176	8 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
177	кровля, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
178	кровля, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

179	кровля, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
180	кровля, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
181	кровля, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
182	кровля, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
183	кровля, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
184	Подъезд 4	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
185	Подвал, подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	1 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
192	1 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
193	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
195	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
196	1 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
197	2 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	2 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
202	2 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
203	3 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	3 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
208	3 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
209	4 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
210	4 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
211	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
212	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
213	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление

214	4 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
215	5 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	5 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
220	5 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
221	6 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	6 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
226	6 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
227	7 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
228	7 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
229	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
230	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
231	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
232	7 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
233	8 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
234	8 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
235	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
236	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
237	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
238	8 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
239	кровля, подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
240	кровля, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
241	кровля, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
242	кровля, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
243	кровля, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
244	кровля, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
245	кровля, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

246	Подъезд 5	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
247	Подвал, подъезд 5	ВРУ-1	Электроснабжение
248	Подвал, подъезд 5	ВРУ-2	Электроснабжение
249	Подвал, подъезд 5	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
250	Подвал, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
251	Подвал, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
252	Подвал, подъезд 5	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
253	1 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
254	1 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
255	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
256	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
257	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
258	1 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
259	2 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
260	2 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
261	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
262	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
263	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
264	2 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
265	3 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
266	3 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
267	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
268	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
269	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
270	3 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
271	4 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	4 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
276	4 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
277	5 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
278	5 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
279	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
280	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
281	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление

282	5 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
283	6 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
284	6 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
285	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
286	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
287	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
288	6 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
289	7 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
290	7 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
291	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
292	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
293	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
294	7 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
295	8 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
296	8 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
297	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
298	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
299	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
300	8 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
301	кровля, подъезд 5	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
302	кровля, подъезд 5	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
303	кровля, подъезд 5	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
304	кровля, подъезд 5	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
305	кровля, подъезд 5	ВРУ	Вертикальный транспорт
306	кровля, подъезд 5	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
307	кровля, подъезд 5	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 457 946 829,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080651-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер 30
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-318-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2040

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27367
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 994,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 564,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено две площадки ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 1 418 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%.Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%178 мест (в том числе расширенные для передвигающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м.расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS.В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 182
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 161
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 161
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.40	2	23.60	2.70
2	Квартира-студия	2	1	25.90	1	14.60	2.70
3	Квартира	2	1	39.70	1	14.50	2.70
4	Квартира	2	1	40.00	1	12.50	2.70
5	Квартира	2	1	39.20	1	14.00	2.70
6	Квартира	2	1	83.10	3	41.90	2.70
7	Квартира	3	1	53.80	2	23.60	2.70
8	Квартира-студия	3	1	25.20	1	14.60	2.70
9	Квартира	3	1	39.30	1	14.50	2.70
10	Квартира	3	1	39.10	1	12.50	2.70
11	Квартира	3	1	38.80	1	14.00	2.70
12	Квартира	3	1	82.30	3	41.90	2.70
13	Квартира	4	1	53.80	2	23.60	2.70
14	Квартира-студия	4	1	25.20	1	14.60	2.70

15	Квартира	4	1	39.30	1	14.50	2.70
16	Квартира	4	1	39.10	1	12.50	2.70
17	Квартира	4	1	38.80	1	14.00	2.70
18	Квартира	4	1	82.30	3	41.90	2.70
19	Квартира	5	1	53.80	2	23.60	2.70
20	Квартира-студия	5	1	25.20	1	14.60	2.70
21	Квартира	5	1	39.30	1	14.50	2.70
22	Квартира	5	1	39.10	1	12.50	2.70
23	Квартира	5	1	38.80	1	14.00	2.70
24	Квартира	5	1	82.30	3	41.90	2.70
25	Квартира	6	1	53.80	2	23.60	2.70
26	Квартира-студия	6	1	25.20	1	14.60	2.70
27	Квартира	6	1	39.30	1	14.50	2.70
28	Квартира	6	1	39.10	1	12.50	2.70
29	Квартира	6	1	38.80	1	14.00	2.70
30	Квартира	6	1	82.30	3	41.90	2.70
31	Квартира	7	1	53.80	2	23.60	2.70
32	Квартира-студия	7	1	25.20	1	14.60	2.70
33	Квартира	7	1	39.30	1	14.50	2.70
34	Квартира	7	1	39.10	1	12.50	2.70
35	Квартира	7	1	38.80	1	14.00	2.70
36	Квартира	7	1	82.30	3	41.90	2.70
37	Квартира	8	1	53.80	2	23.60	2.70
38	Квартира-студия	8	1	25.20	1	14.60	2.70
39	Квартира	8	1	39.30	1	14.50	2.70
40	Квартира	8	1	39.10	1	12.50	2.70
41	Квартира	8	1	38.80	1	14.00	2.70
42	Квартира	8	1	82.30	3	41.90	2.70
43	Квартира	2	2	68.60	2	28.20	2.70
44	Квартира	2	2	79.90	3	46.00	2.70
45	Квартира	2	2	39.30	1	11.20	2.70
46	Квартира	2	2	56.10	2	22.20	2.70
47	Квартира	2	2	43.90	1	13.60	2.70
48	Квартира	3	2	67.70	2	28.20	2.70
49	Квартира	3	2	79.10	3	46.00	2.70
50	Квартира	3	2	38.70	1	11.20	2.70
51	Квартира	3	2	55.50	2	22.20	2.70
52	Квартира	3	2	43.00	1	13.60	2.70
53	Квартира	4	2	67.70	2	28.20	2.70
54	Квартира	4	2	79.10	3	46.00	2.70
55	Квартира	4	2	38.70	1	11.20	2.70
56	Квартира	4	2	55.50	2	22.20	2.70
57	Квартира	4	2	43.00	1	13.60	2.70

58	Квартира	5	2	67.70	2	28.20	2.70
59	Квартира	5	2	79.10	3	46.00	2.70
60	Квартира	5	2	38.70	1	11.20	2.70
61	Квартира	5	2	55.50	2	22.20	2.70
62	Квартира	5	2	43.00	1	13.60	2.70
63	Квартира	6	2	67.70	2	28.20	2.70
64	Квартира	6	2	79.10	3	46.00	2.70
65	Квартира	6	2	38.70	1	11.20	2.70
66	Квартира	6	2	55.50	2	22.20	2.70
67	Квартира	6	2	43.00	1	13.60	2.70
68	Квартира	7	2	67.70	2	28.20	2.70
69	Квартира	7	2	79.10	3	46.00	2.70
70	Квартира	7	2	38.70	1	11.20	2.70
71	Квартира	7	2	55.50	2	22.20	2.70
72	Квартира	7	2	43.00	1	13.60	2.70
73	Квартира	8	2	67.70	2	28.20	2.70
74	Квартира	8	2	79.10	3	46.00	2.70
75	Квартира	8	2	38.70	1	11.20	2.70
76	Квартира	8	2	55.50	2	22.20	2.70
77	Квартира	8	2	43.00	1	13.60	2.70
78	Квартира	2	3	83.10	3	41.90	2.70
79	Квартира	2	3	39.20	1	14.00	2.70
80	Квартира	2	3	40.00	1	12.50	2.70
81	Квартира	2	3	39.70	1	14.50	2.70
82	Квартира-студия	2	3	25.90	1	14.60	2.70
83	Квартира	2	3	54.40	2	23.60	2.70
84	Квартира	3	3	82.30	3	41.90	2.70
85	Квартира	3	3	38.80	1	14.00	2.70
86	Квартира	3	3	39.10	1	12.50	2.70
87	Квартира	3	3	39.30	1	14.50	2.70
88	Квартира-студия	3	3	25.20	1	14.60	2.70
89	Квартира	3	3	53.80	2	23.60	2.70
90	Квартира	4	3	82.30	3	41.90	2.70
91	Квартира	4	3	38.80	1	14.00	2.70
92	Квартира	4	3	39.10	1	12.50	2.70
93	Квартира	4	3	39.30	1	14.50	2.70
94	Квартира-студия	4	3	25.20	1	14.60	2.70
95	Квартира	4	3	53.80	2	23.60	2.70
96	Квартира	5	3	82.30	3	41.90	2.70
97	Квартира	5	3	38.80	1	14.00	2.70
98	Квартира	5	3	39.10	1	12.50	2.70
99	Квартира	5	3	39.30	1	14.50	2.70
100	Квартира-студия	5	3	25.20	1	14.60	2.70

101	Квартира	5	3	53.80	2	23.60	2.70
102	Квартира	6	3	82.30	3	41.90	2.70
103	Квартира	6	3	38.80	1	14.00	2.70
104	Квартира	6	3	39.10	1	12.50	2.70
105	Квартира	6	3	39.30	1	14.50	2.70
106	Квартира-студия	6	3	25.20	1	14.60	2.70
107	Квартира	6	3	53.80	2	23.60	2.70
108	Квартира	7	3	82.30	3	41.90	2.70
109	Квартира	7	3	38.80	1	14.00	2.70
110	Квартира	7	3	39.10	1	12.50	2.70
111	Квартира	7	3	39.30	1	14.50	2.70
112	Квартира-студия	7	3	25.20	1	14.60	2.70
113	Квартира	7	3	53.80	2	23.60	2.70
114	Квартира	8	3	82.30	3	41.90	2.70
115	Квартира	8	3	38.80	1	14.00	2.70
116	Квартира	8	3	39.10	1	12.50	2.70
117	Квартира	8	3	39.30	1	14.50	2.70
118	Квартира-студия	8	3	25.20	1	14.60	2.70
119	Квартира	8	3	53.80	2	23.60	2.70
120	Квартира	2	4	61.80	2	27.10	2.70
121	Квартира	2	4	39.30	1	11.20	2.70
122	Квартира	2	4	39.30	1	11.20	2.70
123	Квартира	2	4	79.90	3	46.00	2.70
124	Квартира	2	4	68.60	2	28.20	2.70
125	Квартира	3	4	60.90	2	27.10	2.70
126	Квартира	3	4	38.70	1	11.20	2.70
127	Квартира	3	4	38.70	1	11.20	2.70
128	Квартира	3	4	79.10	3	46.00	2.70
129	Квартира	3	4	67.70	2	28.20	2.70
130	Квартира	4	4	60.90	2	27.10	2.70
131	Квартира	4	4	38.70	1	11.20	2.70
132	Квартира	4	4	38.70	1	11.20	2.70
133	Квартира	4	4	79.10	3	46.00	2.70
134	Квартира	4	4	67.70	2	28.20	2.70
135	Квартира	5	4	60.90	2	27.10	2.70
136	Квартира	5	4	38.70	1	11.20	2.70
137	Квартира	5	4	38.70	1	11.20	2.70
138	Квартира	5	4	79.10	3	46.00	2.70
139	Квартира	5	4	67.70	2	28.20	2.70
140	Квартира	6	4	60.90	2	27.10	2.70
141	Квартира	6	4	38.70	1	11.20	2.70
142	Квартира	6	4	38.70	1	11.20	2.70
143	Квартира	6	4	79.10	3	46.00	2.70
144	Квартира	6	4	67.70	2	28.20	2.70

145	Квартира	7	4	60.90	2	27.10	2.70
146	Квартира	7	4	38.70	1	11.20	2.70
147	Квартира	7	4	38.70	1	11.20	2.70
148	Квартира	7	4	79.10	3	46.00	2.70
149	Квартира	7	4	67.70	2	28.20	2.70
150	Квартира	8	4	60.90	2	27.10	2.70
151	Квартира	8	4	38.70	1	11.20	2.70
152	Квартира	8	4	38.70	1	11.20	2.70
153	Квартира	8	4	79.10	3	46.00	2.70
154	Квартира	8	4	67.70	2	28.20	2.70
155	Квартира	2	5	67.70	2	29.00	2.70
156	Квартира	2	5	39.30	1	14.10	2.70
157	Квартира	2	5	39.30	1	14.10	2.70
158	Квартира	2	5	67.70	2	29.00	2.70
159	Квартира	3	5	67.00	2	29.00	2.70
160	Квартира	3	5	38.80	1	14.10	2.70
161	Квартира	3	5	38.80	1	14.10	2.70
162	Квартира	3	5	67.00	2	29.00	2.70
163	Квартира	4	5	67.00	2	29.00	2.70
164	Квартира	4	5	38.80	1	14.10	2.70
165	Квартира	4	5	38.80	1	14.10	2.70
166	Квартира	4	5	67.00	2	29.00	2.70
167	Квартира	5	5	67.00	2	29.00	2.70
168	Квартира	5	5	38.80	1	14.10	2.70
169	Квартира	5	5	38.80	1	14.10	2.70
170	Квартира	5	5	67.00	2	29.00	2.70
171	Квартира	6	5	67.00	2	29.00	2.70
172	Квартира	6	5	38.80	1	14.10	2.70
173	Квартира	6	5	38.80	1	14.10	2.70
174	Квартира	6	5	67.00	2	29.00	2.70
175	Квартира	7	5	67.00	2	29.00	2.70
176	Квартира	7	5	38.80	1	14.10	2.70
177	Квартира	7	5	38.80	1	14.10	2.70
178	Квартира	7	5	67.00	2	29.00	2.70
179	Квартира	8	5	67.00	2	29.00	2.70
180	Квартира	8	5	38.80	1	14.10	2.70
181	Квартира	8	5	38.80	1	14.10	2.70
182	Квартира	8	5	67.00	2	29.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
2	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
3	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10

4	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
5	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
6	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
7	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
8	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
9	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
10	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
11	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.10
12	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
13	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
14	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
15	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
16	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
17	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
18	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
19	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
20	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
21	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
22	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
23	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.10
24	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
25	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
26	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
27	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
28	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
29	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
30	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
31	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	3.10
32	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.10
33	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
34	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.10
35	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
36	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	3.10
37	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.10
38	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
39	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	3.10
40	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
41	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
42	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
43	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
44	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
45	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
46	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
47	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
48	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10
49	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10

50	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
51	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
52	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
53	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
54	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.10
55	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.10
56	Кладовая	-1	2	8.30	Кладовая	8.30	3.10
57	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
58	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	3.10
59	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.10
60	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10
61	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
62	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	3.10
63	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.10
64	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.10
65	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.10
66	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	3.10
67	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.10
68	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.10
69	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
70	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
71	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
72	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
73	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	3.10
74	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.10
75	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
76	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
77	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
78	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
79	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
80	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
81	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
82	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
83	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10
84	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	3.10
85	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.10
86	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.10
87	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	3.10
88	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	3.10
89	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
90	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
91	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.10
92	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.10
93	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
94	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
95	Кладовая	-1	4	6.70	Кладовая	6.70	3.10

96	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	3.10
97	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
98	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
99	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	3.10
100	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
101	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	3.10
102	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
103	Кладовая	-1	4	7.70	Кладовая	7.70	3.10
104	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
105	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
106	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
107	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
108	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.10
109	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
110	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	3.10
111	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
112	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
113	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
114	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
115	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
116	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
117	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
118	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
119	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
120	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.10
121	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	3.10
122	Кладовая	-1	4	8.30	Кладовая	8.30	3.10
123	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	3.10
124	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
125	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
126	Кладовая	-1	5	6.60	Кладовая	6.60	3.10
127	Кладовая	-1	5	7.50	Кладовая	7.50	3.10
128	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.10
129	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.10
130	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	3.10
131	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	3.10
132	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	3.10
133	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.10
134	Кладовая	-1	5	9.40	Кладовая	9.40	3.10
135	Кладовая	-1	5	9.70	Кладовая	9.70	3.10
136	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
137	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.10
138	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
139	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	3.10
140	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	3.10
141	Кладовая	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	3.10

142	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	3.10
143	Кладовая	-1	5	8.00	Кладовая	8.00	3.10
144	Кладовая	-1	5	6.30	Кладовая	6.30	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.50	Офисное помещение	58.20	3.30
					Санузел	3.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.60	Офисное помещение	55.90	3.30
					Санузел	2.70	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	139.20	Офисное помещение	135.90	3.30
					Санузел	3.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36.40	Офисное помещение	34.30	3.30
					Санузел	2.10	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.80	Офисное помещение	49.20	3.30
					Санузел	3.60	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.30	Офисное помещение	82.10	3.30
					Санузел	3.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.70	Офисное помещение	70.80	3.30
					Санузел	2.90	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.50	Офисное помещение	58.20	3.30
					Санузел	3.30	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.60	Офисное помещение	55.90	3.30
					Санузел	2.70	

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	139.20	Офисное помещение	135.90	3.30
					Санузел	3.30	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	36.30	Офисное помещение	34.20	3.30
					Санузел	2.10	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	52.80	Офисное помещение	49.20	3.30
					Санузел	3.60	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	85.30	Офисное помещение	82.10	3.30
					Санузел	3.20	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.70	Офисное помещение	70.80	3.30
					Санузел	2.90	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	28.40	Офисное помещение	25.90	3.30
					Санузел	2.50	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	60.80	Офисное помещение	49.50	3.30
					Офисное помещение	9.00	
					Санузел	2.30	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	90.60	Офисное помещение	88.20	3.30
					Санузел	2.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	

1	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.30
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.70
3	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	58.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.40
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.60
6	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	48.80
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.10
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.80
9	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.60
10	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.00
11	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.80
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.00
13	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	30.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.80
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5.30
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.50
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6.40
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	10.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17.50
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	5.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	27.40
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17.50
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	5.20
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	27.40
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17.50
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	5.20
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	27.40
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17.50
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	5.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	27.40
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17.50
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	5.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	27.40
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17.50
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	5.20
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	27.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17.50
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	5.20
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	27.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	13.40
41	Машинное отделение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.30
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.40
43	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.50
44	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	2.30
45	ИТП, ВНС	Подъезд 2, подвал	Техническое	37.00

46	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	18.80
47	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	39.40
48	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	81.10
49	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	6.60
50	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
51	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.60
52	Умывальная	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.00
53	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.00
54	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.30
55	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.70
56	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.40
57	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	5.20
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	6.80
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	10.90
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	18.00
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	5.10
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	23.50
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	18.00
65	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	5.10
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	23.50
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	18.00
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	5.10
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	23.50
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	18.00
71	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	5.10
72	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	23.50
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	18.00
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	5.10
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	23.50
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	18.00
77	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	5.10
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	23.50
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	18.00
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	5.10
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	23.50
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	14.40
83	Машинное отделение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.10
84	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.40
85	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.60
86	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	58.20
87	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	8.10
88	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.30
89	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.10
90	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	18.50

91	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	24.10
92	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.50
93	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.80
94	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	8.60
95	Умывальная	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.00
96	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.80
97	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.00
98	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	30.10
99	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.80
100	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	5.30
101	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	6.40
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	10.70
104	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	17.50
105	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	5.20
106	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	27.40
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	17.50
108	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	5.20
109	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	27.40
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	17.50
111	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	5.20
112	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	27.40
113	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	17.50
114	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	5.20
115	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	27.40
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	17.50
117	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	5.20
118	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	27.40
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	17.50
120	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	5.20
121	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	27.40
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	17.50
123	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	5.20
124	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	27.40
125	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	13.40
126	Машинное отделение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.30
127	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	14.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.50
129	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	2.30
130	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	9.00
131	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.80
132	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	39.40
133	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	86.30
134	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	6.60
135	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.50

136	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.60
137	Умывальная	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.40
138	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.30
139	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.30
140	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	36.80
141	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.40
142	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	5.30
143	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.50
144	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	6.80
145	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	10.90
146	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	18.00
147	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	5.10
148	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	23.50
149	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	18.00
150	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	5.10
151	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	23.50
152	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	18.00
153	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	5.10
154	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	23.50
155	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	18.00
156	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	5.10
157	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	23.50
158	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	18.00
159	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	5.10
160	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	23.50
161	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	18.00
162	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	5.10
163	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	23.50
164	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	18.00
165	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	5.10
166	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	23.50
167	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Техническое	14.40
168	Машинное отделение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	15.10
169	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	13.40
170	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Техническое	5.60
171	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	69.20
172	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	8.70
173	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	31.10
174	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	14.00
175	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	2.60
176	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	10.20
177	Умывальная	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	1.80
178	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	1.80
179	КУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	2.60
180	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	23.70

181	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	3.80
182	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	5.30
183	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
184	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	6.40
185	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	10.40
186	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	17.50
187	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	5.20
188	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	13.70
189	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	17.50
190	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	5.20
191	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	13.70
192	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	17.50
193	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	5.20
194	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	13.70
195	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	17.50
196	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	5.20
197	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	13.70
198	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	17.50
199	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	5.20
200	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	13.70
201	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	17.50
202	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	5.20
203	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	13.70
204	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	17.50
205	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	5.20
206	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	13.70
207	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Техническое	13.40
208	Машинное отделение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	15.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

[illegible]

45	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
46	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
50	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
56	кровля, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
57	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
58	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
59	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
60	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
61	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
62	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
63	Подъезд 2	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
64	Подвал, подъезд 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
65	Подвал, подъезд 2	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
66	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
67	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
68	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
69	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
70	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
71	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
72	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
73	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

[illegible]

114	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
115	кровля, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
116	кровля, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
117	кровля, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
118	кровля, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
119	кровля, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
120	кровля, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
121	кровля, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
122	Подъезд 3	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
123	Подвал, подъезд 3	ВРУ-3	Электроснабжение
124	Подвал, подъезд 3	ВРУ-4	Электроснабжение
125	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
126	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
129	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
130	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
131	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
132	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
133	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
134	1 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
135	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
140	2 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
141	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

146	3 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
147	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
152	4 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
153	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
154	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
155	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
156	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
157	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
158	5 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
159	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
160	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
164	6 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
165	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
166	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
167	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
168	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
169	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
170	7 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
171	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
172	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
173	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
174	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
175	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
176	8 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
177	кровля, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
178	кровля, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

179	кровля, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
180	кровля, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
181	кровля, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
182	кровля, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
183	кровля, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
184	Подъезд 4	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
185	Подвал, подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	1 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
192	1 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
193	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
195	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
196	1 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
197	2 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	2 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
202	2 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
203	3 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	3 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
208	3 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
209	4 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
210	4 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
211	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
212	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
213	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление

214	4 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
215	5 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	5 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
220	5 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
221	6 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	6 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
226	6 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
227	7 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
228	7 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
229	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
230	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
231	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
232	7 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
233	8 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
234	8 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
235	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
236	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
237	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
238	8 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
239	кровля, подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
240	кровля, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
241	кровля, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
242	кровля, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
243	кровля, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
244	кровля, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
245	кровля, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

246	Подъезд 5	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
247	Подвал, подъезд 5	ВРУ-1	Электроснабжение
248	Подвал, подъезд 5	ВРУ-2	Электроснабжение
249	Подвал, подъезд 5	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
250	Подвал, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
251	Подвал, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
252	Подвал, подъезд 5	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
253	1 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
254	1 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
255	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
256	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
257	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
258	1 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
259	2 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
260	2 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
261	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
262	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
263	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
264	2 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
265	3 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
266	3 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
267	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
268	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
269	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
270	3 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
271	4 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	4 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
276	4 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
277	5 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
278	5 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
279	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
280	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
281	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление

282	5 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
283	6 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
284	6 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
285	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
286	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
287	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
288	6 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
289	7 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
290	7 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
291	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
292	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
293	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
294	7 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
295	8 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
296	8 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
297	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
298	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
299	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
300	8 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
301	кровля, подъезд 5	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
302	кровля, подъезд 5	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
303	кровля, подъезд 5	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
304	кровля, подъезд 5	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
305	кровля, подъезд 5	ВРУ	Вертикальный транспорт
306	кровля, подъезд 5	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
307	кровля, подъезд 5	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 151 928 398,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080651-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер 31
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-318-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2040

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27367
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 994,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 564,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено две площадки ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 1 418 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%.Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%178 мест (в том числе расширенные для передвижающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м.расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS.В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 42
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.20	3	42.40	2.70
2	Квартира	2	1	64.90	2	25.60	2.70
3	Квартира	2	1	43.80	1	15.50	2.70
4	Квартира	2	1	43.80	1	15.50	2.70
5	Квартира	2	1	64.90	2	25.60	2.70
6	Квартира	2	1	78.20	3	42.40	2.70
7	Квартира	3	1	77.50	3	42.40	2.70
8	Квартира	3	1	64.10	2	25.60	2.70
9	Квартира	3	1	43.20	1	15.50	2.70
10	Квартира	3	1	43.20	1	15.50	2.70
11	Квартира	3	1	64.10	2	25.60	2.70
12	Квартира	3	1	77.50	3	42.40	2.70
13	Квартира	4	1	77.50	3	42.40	2.70
14	Квартира	4	1	64.10	2	25.60	2.70
15	Квартира	4	1	43.20	1	15.50	2.70
16	Квартира	4	1	43.20	1	15.50	2.70
17	Квартира	4	1	64.10	2	25.60	2.70

18	Квартира	4	1	77.50	3	42.40	2.70
19	Квартира	5	1	77.50	3	42.40	2.70
20	Квартира	5	1	64.10	2	25.60	2.70
21	Квартира	5	1	43.20	1	15.50	2.70
22	Квартира	5	1	43.20	1	15.50	2.70
23	Квартира	5	1	64.10	2	25.60	2.70
24	Квартира	5	1	77.50	3	42.40	2.70
25	Квартира	6	1	77.50	3	42.40	2.70
26	Квартира	6	1	64.10	2	25.60	2.70
27	Квартира	6	1	43.20	1	15.50	2.70
28	Квартира	6	1	43.20	1	15.50	2.70
29	Квартира	6	1	64.10	2	25.60	2.70
30	Квартира	6	1	77.50	3	42.40	2.70
31	Квартира	7	1	77.50	3	42.40	2.70
32	Квартира	7	1	64.10	2	25.60	2.70
33	Квартира	7	1	43.20	1	15.50	2.70
34	Квартира	7	1	43.20	1	15.50	2.70
35	Квартира	7	1	64.10	2	25.60	2.70
36	Квартира	7	1	77.50	3	42.40	2.70
37	Квартира	8	1	77.50	3	42.40	2.70
38	Квартира	8	1	64.10	2	25.60	2.70
39	Квартира	8	1	43.20	1	15.50	2.70
40	Квартира	8	1	43.20	1	15.50	2.70
41	Квартира	8	1	64.10	2	25.60	2.70
42	Квартира	8	1	77.50	3	42.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.10
2	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
3	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
4	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
5	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
6	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
7	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
8	Кладовая	-1	1	8.70	Кладовая	8.70	3.10
9	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	3.10
10	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	3.10
11	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
12	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
13	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
14	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
15	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
16	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10

17	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
18	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
19	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	3.10
20	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
21	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
22	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
23	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
24	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
25	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
26	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
27	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
28	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
29	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
30	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
31	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	3.10
32	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
33	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
34	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	3.10
35	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	310.10	Офисное помещение	306.40	3.30
					Санузел	3.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.70	Офисное помещение	40.70	3.30
					Санузел	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	42.90		
2	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	68.50		
3	ИТП, ВНС	Подъезд 1, подвал		Техническое	52.60		
4	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	9.70		
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Техническое	16.40		
6	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	16.40		
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал		Техническое	16.50		
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Техническое	13.40		
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал		Техническое	5.60		
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	4.00		
11	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	9.00		

12	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.40
13	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.80
14	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.70
15	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.80
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.80
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5.30
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6.40
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	13.40
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	16.60
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17.50
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	5.20
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	30.80
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17.50
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	5.20
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	30.80
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17.50
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	5.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	30.80
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17.50
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	5.20
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	30.80
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17.50
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	5.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	30.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17.50
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	5.20
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	30.80
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17.50
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	5.20
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	30.80
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	13.40
43	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подвал, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
9	Подвал, подъезд 1	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
15	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
16	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
17	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
21	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
23	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
29	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
32	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
33	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
34	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
35	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
38	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
39	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
40	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
41	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

43	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
47	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
51	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
52	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
53	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
58	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
59	кровля, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
60	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
61	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
62	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
63	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
64	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
65	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 309 903 179,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080651-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер 32
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-318-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2040

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27367
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 994,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 564,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено две площадки ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 1 418 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%.Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%178 мест (в том числе расширенные для передвижающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м.расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS.В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 42
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.20	3	42.40	2.70
2	Квартира	2	1	64.90	2	25.60	2.70
3	Квартира	2	1	43.80	1	15.50	2.70
4	Квартира	2	1	43.80	1	15.50	2.70
5	Квартира	2	1	64.90	2	25.60	2.70
6	Квартира	2	1	78.20	3	42.40	2.70
7	Квартира	3	1	77.50	3	42.40	2.70
8	Квартира	3	1	64.10	2	25.60	2.70
9	Квартира	3	1	43.20	1	15.50	2.70
10	Квартира	3	1	43.20	1	15.50	2.70
11	Квартира	3	1	64.10	2	25.60	2.70
12	Квартира	3	1	77.50	3	42.40	2.70
13	Квартира	4	1	77.50	3	42.40	2.70
14	Квартира	4	1	64.10	2	25.60	2.70
15	Квартира	4	1	43.20	1	15.50	2.70
16	Квартира	4	1	43.20	1	15.50	2.70
17	Квартира	4	1	64.10	2	25.60	2.70

18	Квартира	4	1	77.50	3	42.40	2.70
19	Квартира	5	1	77.50	3	42.40	2.70
20	Квартира	5	1	64.10	2	25.60	2.70
21	Квартира	5	1	43.20	1	15.50	2.70
22	Квартира	5	1	43.20	1	15.50	2.70
23	Квартира	5	1	64.10	2	25.60	2.70
24	Квартира	5	1	77.50	3	42.40	2.70
25	Квартира	6	1	77.50	3	42.40	2.70
26	Квартира	6	1	64.10	2	25.60	2.70
27	Квартира	6	1	43.20	1	15.50	2.70
28	Квартира	6	1	43.20	1	15.50	2.70
29	Квартира	6	1	64.10	2	25.60	2.70
30	Квартира	6	1	77.50	3	42.40	2.70
31	Квартира	7	1	77.50	3	42.40	2.70
32	Квартира	7	1	64.10	2	25.60	2.70
33	Квартира	7	1	43.20	1	15.50	2.70
34	Квартира	7	1	43.20	1	15.50	2.70
35	Квартира	7	1	64.10	2	25.60	2.70
36	Квартира	7	1	77.50	3	42.40	2.70
37	Квартира	8	1	77.50	3	42.40	2.70
38	Квартира	8	1	64.10	2	25.60	2.70
39	Квартира	8	1	43.20	1	15.50	2.70
40	Квартира	8	1	43.20	1	15.50	2.70
41	Квартира	8	1	64.10	2	25.60	2.70
42	Квартира	8	1	77.50	3	42.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.10
2	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
3	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
4	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
5	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
6	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
7	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
8	Кладовая	-1	1	8.70	Кладовая	8.70	3.10
9	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	3.10
10	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	3.10
11	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
12	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
13	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
14	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
15	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
16	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10

17	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
18	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
19	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	3.10
20	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
21	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
22	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
23	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
24	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
25	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
26	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
27	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
28	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
29	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
30	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
31	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	3.10
32	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
33	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
34	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	3.10
35	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	310.10	Офисное помещение	306.40	3.30
					Санузел	3.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.70	Офисное помещение	40.70	3.30
					Санузел	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	42.90		
2	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	68.50		
3	ИТП, ВНС	Подъезд 1, подвал		Техническое	52.60		
4	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	9.70		
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Техническое	16.40		
6	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	16.40		
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал		Техническое	16.50		
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Техническое	13.40		
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал		Техническое	5.60		
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	4.00		
11	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	9.00		

12	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.40
13	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.80
14	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.70
15	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.80
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.80
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5.30
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6.40
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	13.40
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	16.60
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17.50
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	5.20
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	30.80
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17.50
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	5.20
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	30.80
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17.50
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	5.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	30.80
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17.50
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	5.20
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	30.80
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17.50
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	5.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	30.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17.50
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	5.20
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	30.80
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17.50
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	5.20
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	30.80
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	13.40
43	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подвал, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
9	Подвал, подъезд 1	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
15	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
16	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
17	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
21	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
23	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
29	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
32	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
33	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
34	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
35	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
38	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
39	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
40	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
41	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

43	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
47	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
51	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
52	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
53	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
58	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
59	кровля, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
60	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
61	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
62	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
63	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
64	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
65	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 309 903 179,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17
--------------------------------	--------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080651-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер 33
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-318-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2040

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27367
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 994,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 564,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 2140 м2. Недостающие 1305 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрено две площадки ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 1 418 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%.Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%178 мест (в том числе расширенные для передвижающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м.расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS.В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 196
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 177
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 177
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	83.10	3	41.90	2.70
2	Квартира	2	1	39.20	1	14.00	2.70
3	Квартира	2	1	40.00	1	12.50	2.70
4	Квартира	2	1	39.70	1	14.50	2.70
5	Квартира-студия	2	1	25.90	1	14.60	2.70
6	Квартира	2	1	54.40	2	23.60	2.70
7	Квартира	3	1	82.30	3	41.90	2.70
8	Квартира	3	1	38.80	1	14.00	2.70
9	Квартира	3	1	39.10	1	12.50	2.70
10	Квартира	3	1	39.30	1	14.50	2.70
11	Квартира-студия	3	1	25.20	1	14.60	2.70
12	Квартира	3	1	53.80	2	23.60	2.70
13	Квартира	4	1	82.30	3	41.90	2.70
14	Квартира	4	1	38.80	1	14.00	2.70
15	Квартира	4	1	39.10	1	12.50	2.70

16	Квартира	4	1	39.30	1	14.50	2.70
17	Квартира-студия	4	1	25.20	1	14.60	2.70
18	Квартира	4	1	53.80	2	23.60	2.70
19	Квартира	5	1	82.30	3	41.90	2.70
20	Квартира	5	1	38.80	1	14.00	2.70
21	Квартира	5	1	39.10	1	12.50	2.70
22	Квартира	5	1	39.30	1	14.50	2.70
23	Квартира-студия	5	1	25.20	1	14.60	2.70
24	Квартира	5	1	53.80	2	23.60	2.70
25	Квартира	6	1	82.30	3	41.90	2.70
26	Квартира	6	1	38.80	1	14.00	2.70
27	Квартира	6	1	39.10	1	12.50	2.70
28	Квартира	6	1	39.30	1	14.50	2.70
29	Квартира-студия	6	1	25.20	1	14.60	2.70
30	Квартира	6	1	53.80	2	23.60	2.70
31	Квартира	7	1	82.30	3	41.90	2.70
32	Квартира	7	1	38.80	1	14.00	2.70
33	Квартира	7	1	39.10	1	12.50	2.70
34	Квартира	7	1	39.30	1	14.50	2.70
35	Квартира-студия	7	1	25.20	1	14.60	2.70
36	Квартира	7	1	53.80	2	23.60	2.70
37	Квартира	8	1	82.30	3	41.90	2.70
38	Квартира	8	1	38.80	1	14.00	2.70
39	Квартира	8	1	39.10	1	12.50	2.70
40	Квартира	8	1	39.30	1	14.50	2.70
41	Квартира-студия	8	1	25.20	1	14.60	2.70
42	Квартира	8	1	53.80	2	23.60	2.70
43	Квартира	2	2	68.60	2	28.20	2.70
44	Квартира	2	2	79.90	3	46.00	2.70
45	Квартира	2	2	39.30	1	11.20	2.70
46	Квартира	2	2	39.30	1	11.20	2.70
47	Квартира	2	2	61.80	2	27.10	2.70
48	Квартира	3	2	67.70	2	28.20	2.70
49	Квартира	3	2	79.10	3	46.00	2.70
50	Квартира	3	2	38.70	1	11.20	2.70
51	Квартира	3	2	38.70	1	11.20	2.70
52	Квартира	3	2	60.90	2	27.10	2.70
53	Квартира	4	2	67.70	2	28.20	2.70
54	Квартира	4	2	79.10	3	46.00	2.70
55	Квартира	4	2	38.70	1	11.20	2.70
56	Квартира	4	2	38.70	1	11.20	2.70
57	Квартира	4	2	60.90	2	27.10	2.70

58	Квартира	5	2	67.70	2	28.20	2.70
59	Квартира	5	2	79.10	3	46.00	2.70
60	Квартира	5	2	38.70	1	11.20	2.70
61	Квартира	5	2	38.70	1	11.20	2.70
62	Квартира	5	2	60.90	2	27.10	2.70
63	Квартира	6	2	67.70	2	28.20	2.70
64	Квартира	6	2	79.10	3	46.00	2.70
65	Квартира	6	2	38.70	1	11.20	2.70
66	Квартира	6	2	38.70	1	11.20	2.70
67	Квартира	6	2	60.90	2	27.10	2.70
68	Квартира	7	2	67.70	2	28.20	2.70
69	Квартира	7	2	79.10	3	46.00	2.70
70	Квартира	7	2	38.70	1	11.20	2.70
71	Квартира	7	2	38.70	1	11.20	2.70
72	Квартира	7	2	60.90	2	27.10	2.70
73	Квартира	8	2	67.70	2	28.20	2.70
74	Квартира	8	2	79.10	3	46.00	2.70
75	Квартира	8	2	38.70	1	11.20	2.70
76	Квартира	8	2	38.70	1	11.20	2.70
77	Квартира	8	2	60.90	2	27.10	2.70
78	Квартира	2	3	54.40	2	23.60	2.70
79	Квартира-студия	2	3	25.90	1	14.60	2.70
80	Квартира	2	3	39.70	1	14.50	2.70
81	Квартира	2	3	40.00	1	12.50	2.70
82	Квартира	2	3	39.20	1	14.00	2.70
83	Квартира	2	3	83.10	3	41.90	2.70
84	Квартира	3	3	53.80	2	23.60	2.70
85	Квартира-студия	3	3	25.20	1	14.60	2.70
86	Квартира	3	3	39.30	1	14.50	2.70
87	Квартира	3	3	39.10	1	12.50	2.70
88	Квартира	3	3	38.80	1	14.00	2.70
89	Квартира	3	3	82.30	3	41.90	2.70
90	Квартира	4	3	53.80	2	23.60	2.70
91	Квартира-студия	4	3	25.20	1	14.60	2.70
92	Квартира	4	3	39.30	1	14.50	2.70
93	Квартира	4	3	39.10	1	12.50	2.70
94	Квартира	4	3	38.80	1	14.00	2.70
95	Квартира	4	3	82.30	3	41.90	2.70
96	Квартира	5	3	53.80	2	23.60	2.70
97	Квартира-студия	5	3	25.20	1	14.60	2.70
98	Квартира	5	3	39.30	1	14.50	2.70
99	Квартира	5	3	39.10	1	12.50	2.70
100	Квартира	5	3	38.80	1	14.00	2.70

101	Квартира	5	3	82.30	3	41.90	2.70
102	Квартира	6	3	53.80	2	23.60	2.70
103	Квартира-студия	6	3	25.20	1	14.60	2.70
104	Квартира	6	3	39.30	1	14.50	2.70
105	Квартира	6	3	39.10	1	12.50	2.70
106	Квартира	6	3	38.80	1	14.00	2.70
107	Квартира	6	3	82.30	3	41.90	2.70
108	Квартира	7	3	53.80	2	23.60	2.70
109	Квартира-студия	7	3	25.20	1	14.60	2.70
110	Квартира	7	3	39.30	1	14.50	2.70
111	Квартира	7	3	39.10	1	12.50	2.70
112	Квартира	7	3	38.80	1	14.00	2.70
113	Квартира	7	3	82.30	3	41.90	2.70
114	Квартира	8	3	53.80	2	23.60	2.70
115	Квартира-студия	8	3	25.20	1	14.60	2.70
116	Квартира	8	3	39.30	1	14.50	2.70
117	Квартира	8	3	39.10	1	12.50	2.70
118	Квартира	8	3	38.80	1	14.00	2.70
119	Квартира	8	3	82.30	3	41.90	2.70
120	Квартира	2	4	43.90	1	13.60	2.70
121	Квартира	2	4	56.10	2	22.20	2.70
122	Квартира	2	4	39.30	1	11.20	2.70
123	Квартира	2	4	79.90	3	46.00	2.70
124	Квартира	2	4	68.60	2	28.20	2.70
125	Квартира	3	4	43.00	1	13.60	2.70
126	Квартира	3	4	55.50	2	22.20	2.70
127	Квартира	3	4	38.70	1	11.20	2.70
128	Квартира	3	4	79.10	3	46.00	2.70
129	Квартира	3	4	67.70	2	28.20	2.70
130	Квартира	4	4	43.00	1	13.60	2.70
131	Квартира	4	4	55.50	2	22.20	2.70
132	Квартира	4	4	38.70	1	11.20	2.70
133	Квартира	4	4	79.10	3	46.00	2.70
134	Квартира	4	4	67.70	2	28.20	2.70
135	Квартира	5	4	43.00	1	13.60	2.70
136	Квартира	5	4	55.50	2	22.20	2.70
137	Квартира	5	4	38.70	1	11.20	2.70
138	Квартира	5	4	79.10	3	46.00	2.70
139	Квартира	5	4	67.70	2	28.20	2.70
140	Квартира	6	4	43.00	1	13.60	2.70
141	Квартира	6	4	55.50	2	22.20	2.70
142	Квартира	6	4	38.70	1	11.20	2.70
143	Квартира	6	4	79.10	3	46.00	2.70
144	Квартира	6	4	67.70	2	28.20	2.70

145	Квартира	7	4	43.00	1	13.60	2.70
146	Квартира	7	4	55.50	2	22.20	2.70
147	Квартира	7	4	38.70	1	11.20	2.70
148	Квартира	7	4	79.10	3	46.00	2.70
149	Квартира	7	4	67.70	2	28.20	2.70
150	Квартира	8	4	43.00	1	13.60	2.70
151	Квартира	8	4	55.50	2	22.20	2.70
152	Квартира	8	4	38.70	1	11.20	2.70
153	Квартира	8	4	79.10	3	46.00	2.70
154	Квартира	8	4	67.70	2	28.20	2.70
155	Квартира	2	5	83.10	3	41.90	2.70
156	Квартира	2	5	39.20	1	14.00	2.70
157	Квартира	2	5	40.00	1	12.50	2.70
158	Квартира	2	5	39.70	1	14.50	2.70
159	Квартира-студия	2	5	25.90	1	14.60	2.70
160	Квартира	2	5	54.40	2	23.60	2.70
161	Квартира	3	5	82.30	3	41.90	2.70
162	Квартира	3	5	38.80	1	14.00	2.70
163	Квартира	3	5	39.10	1	12.50	2.70
164	Квартира	3	5	39.30	1	14.50	2.70
165	Квартира-студия	3	5	25.20	1	14.60	2.70
166	Квартира	3	5	53.80	2	23.60	2.70
167	Квартира	4	5	82.30	3	41.90	2.70
168	Квартира	4	5	38.80	1	14.00	2.70
169	Квартира	4	5	39.10	1	12.50	2.70
170	Квартира	4	5	39.30	1	14.50	2.70
171	Квартира-студия	4	5	25.20	1	14.60	2.70
172	Квартира	4	5	53.80	2	23.60	2.70
173	Квартира	5	5	82.30	3	41.90	2.70
174	Квартира	5	5	38.80	1	14.00	2.70
175	Квартира	5	5	39.10	1	12.50	2.70
176	Квартира	5	5	39.30	1	14.50	2.70
177	Квартира-студия	5	5	25.20	1	14.60	2.70
178	Квартира	5	5	53.80	2	23.60	2.70
179	Квартира	6	5	82.30	3	41.90	2.70
180	Квартира	6	5	38.80	1	14.00	2.70
181	Квартира	6	5	39.10	1	12.50	2.70
182	Квартира	6	5	39.30	1	14.50	2.70
183	Квартира-студия	6	5	25.20	1	14.60	2.70
184	Квартира	6	5	53.80	2	23.60	2.70
185	Квартира	7	5	82.30	3	41.90	2.70
186	Квартира	7	5	38.80	1	14.00	2.70

187	Квартира	7	5	39.10	1	12.50	2.70
188	Квартира	7	5	39.30	1	14.50	2.70
189	Квартира-студия	7	5	25.20	1	14.60	2.70
190	Квартира	7	5	53.80	2	23.60	2.70
191	Квартира	8	5	82.30	3	41.90	2.70
192	Квартира	8	5	38.80	1	14.00	2.70
193	Квартира	8	5	39.10	1	12.50	2.70
194	Квартира	8	5	39.30	1	14.50	2.70
195	Квартира-студия	8	5	25.20	1	14.60	2.70
196	Квартира	8	5	53.80	2	23.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
2	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
3	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
4	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
5	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
6	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
7	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
8	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
9	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
10	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
11	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.10
12	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
13	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
14	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
15	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
16	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
17	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
18	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
19	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
20	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
21	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
22	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
23	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.10
24	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
25	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
26	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
27	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
28	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
29	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10

30	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
31	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	3.10
32	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.10
33	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
34	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.10
35	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
36	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	3.10
37	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	3.10
38	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
39	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
40	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.10
41	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
42	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	3.10
43	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
44	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	3.10
45	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
46	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
47	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
48	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
49	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
50	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
51	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	3.10
52	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
53	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
54	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
55	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10
56	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10
57	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
58	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
59	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
60	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
61	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.10
62	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.10
63	Кладовая	-1	2	8.30	Кладовая	8.30	3.10
64	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.10
65	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10
66	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10
67	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	3.10
68	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.10
69	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.10
70	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.10
71	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	3.10
72	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.10
73	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.10
74	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
75	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10

76	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
77	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
78	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	3.10
79	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.10
80	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
81	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
82	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
83	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
84	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
85	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
86	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
87	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
88	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10
89	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	3.10
90	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.10
91	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.10
92	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	3.10
93	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	3.10
94	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
95	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
96	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.10
97	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.10
98	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
99	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
100	Кладовая	-1	4	6.70	Кладовая	6.70	3.10
101	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.10
102	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
103	Кладовая	-1	4	7.70	Кладовая	7.70	3.10
104	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
105	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
106	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
107	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
108	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.10
109	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
110	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
111	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
112	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
113	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
114	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
115	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
116	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
117	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
118	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.10
119	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	3.10
120	Кладовая	-1	4	8.30	Кладовая	8.30	3.10
121	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10

122	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	3.10
123	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	3.10
124	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
125	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.10
126	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
127	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
128	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.10
129	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.10
130	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.10
131	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.10
132	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.10
133	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.10
134	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.10
135	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	3.10
136	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.10
137	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.10
138	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.10
139	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
140	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
141	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
142	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
143	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
144	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
145	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
146	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
147	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
148	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	3.10
149	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
150	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
151	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
152	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
153	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.10
154	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.10
155	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.10
156	Кладовая	-1	5	8.00	Кладовая	8.00	3.10
157	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.10
158	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.10
159	Кладовая	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	3.10
160	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.50	Офисное помещение	58.20	3.30
					Санузел	3.30	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.60	Офисное помещение	55.90	3.30
					Санузел	2.70	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	139.20	Офисное помещение	135.90	3.30
					Санузел	3.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36.30	Офисное помещение	34.20	3.30
					Санузел	2.10	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.80	Офисное помещение	49.20	3.30
					Санузел	3.60	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.30	Офисное помещение	82.10	3.30
					Санузел	3.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.70	Офисное помещение	70.80	3.30
					Санузел	2.90	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.50	Офисное помещение	58.20	3.30
					Санузел	3.30	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.60	Офисное помещение	55.90	3.30
					Санузел	2.70	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	139.20	Офисное помещение	135.90	3.30
					Санузел	3.30	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	36.40	Офисное помещение	34.30	3.30
					Санузел	2.10	

12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	52.80	Офисное помещение	49.20	3.30
					Санузел	3.60	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	85.30	Офисное помещение	82.10	3.30
					Санузел	3.20	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.70	Офисное помещение	70.80	3.30
					Санузел	2.90	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	61.50	Офисное помещение	58.20	3.30
					Санузел	3.30	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	58.60	Офисное помещение	55.90	3.30
					Санузел	2.70	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	139.20	Офисное помещение	135.90	3.30
					Санузел	3.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	15.30		
2	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	6.70		
3	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	58.20		
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал		Техническое	13.40		
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал		Техническое	5.60		
6	Коридор	Подъезд 1, подвал		Техническое	48.80		
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал		Техническое	19.10		
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	4.80		
9	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	8.60		
10	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1		Техническое	2.00		
11	Санузел	Подъезд 1, этаж 1		Техническое	1.80		

12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.00
13	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	30.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.80
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5.30
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.50
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6.40
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	10.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17.50
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	5.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	27.40
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17.50
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	5.20
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	27.40
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17.50
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	5.20
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	27.40
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17.50
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	5.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	27.40
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17.50
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	5.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	27.40
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17.50
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	5.20
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	27.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17.50
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	5.20
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	27.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	13.40
41	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.30
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.40
43	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.50
44	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	2.30
45	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.00
46	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	18.80
47	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	39.40
48	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	86.30
49	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	6.60
50	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
51	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.60
52	Умывальная	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.40
53	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.30
54	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.30
55	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	36.80
56	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.40

57	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	5.30
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	6.80
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	10.90
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	18.00
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	5.10
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	23.50
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	18.00
65	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	5.10
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	23.50
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	18.00
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	5.10
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	23.50
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	18.00
71	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	5.10
72	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	23.50
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	18.00
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	5.10
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	23.50
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	18.00
77	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	5.10
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	23.50
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	18.00
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	5.10
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	23.50
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	14.40
83	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.10
84	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.40
85	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.60
86	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	58.20
87	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	8.10
88	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.30
89	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.10
90	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	18.50
91	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	24.10
92	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.50
93	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.80
94	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	8.60
95	Умывальная	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.00
96	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.80
97	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.00
98	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	30.10
99	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.80
100	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	5.30
101	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50

102	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	6.40
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	10.70
104	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	17.50
105	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	5.20
106	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	27.40
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	17.50
108	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	5.20
109	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	27.40
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	17.50
111	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	5.20
112	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	27.40
113	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	17.50
114	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	5.20
115	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	27.40
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	17.50
117	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	5.20
118	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	27.40
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	17.50
120	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	5.20
121	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	27.40
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	17.50
123	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	5.20
124	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	27.40
125	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	13.40
126	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.30
127	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	14.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.50
129	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	2.30
130	ИТП, ВНС	Подъезд 4, подвал	Техническое	37.00
131	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.80
132	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	39.40
133	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	81.10
134	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	6.60
135	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.50
136	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.60
137	Умывальная	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.00
138	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.00
139	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.30
140	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	37.70
141	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.40
142	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	5.20
143	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.50
144	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	6.80
145	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	10.90
146	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	18.00

147	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	5.10
148	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	23.50
149	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	18.00
150	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	5.10
151	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	23.50
152	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	18.00
153	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	5.10
154	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	23.50
155	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	18.00
156	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	5.10
157	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	23.50
158	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	18.00
159	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	5.10
160	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	23.50
161	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	18.00
162	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	5.10
163	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	23.50
164	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	18.00
165	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	5.10
166	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	23.50
167	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Техническое	14.40
168	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	15.10
169	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	15.30
170	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	6.70
171	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	58.20
172	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	13.40
173	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Техническое	5.60
174	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	48.80
175	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	19.10
176	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.80
177	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	8.60
178	Умывальная	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	2.00
179	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	1.80
180	КУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	3.00
181	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	30.10
182	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	3.80
183	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	5.30
184	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
185	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	6.40
186	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	10.70
187	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	17.50
188	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	5.20
189	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	27.40
190	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	17.50
191	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	5.20

192	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	27.40
193	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	17.50
194	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	5.20
195	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	27.40
196	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	17.50
197	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	5.20
198	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	27.40
199	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	17.50
200	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	5.20
201	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	27.40
202	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	17.50
203	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	5.20
204	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	27.40
205	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	17.50
206	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	5.20
207	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	27.40
208	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Техническое	13.40
209	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	15.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
9	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
14	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
15	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

[illegible]

54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
56	кровля, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
57	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
58	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
59	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
60	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
61	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
62	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
63	Подъезд 2	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
64	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
65	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
70	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
71	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
72	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
73	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
74	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
75	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
76	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
77	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
78	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
79	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
81	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
82	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
83	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

87	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
88	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
89	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
90	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
91	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
92	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
93	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
94	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
95	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
99	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
100	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
101	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
103	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
104	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
105	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
106	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
107	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
108	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
109	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
110	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
111	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
112	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
113	кровля, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
114	кровля, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
115	кровля, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
116	кровля, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
117	кровля, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
118	кровля, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

119	кровля, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
120	Подъезд 3	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
121	Подвал, подъезд 3	ВРУ-3	Электроснабжение
122	Подвал, подъезд 3	ВРУ-4	Электроснабжение
123	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
124	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
127	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
132	1 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
133	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
135	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
136	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
137	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
138	2 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
139	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
140	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
143	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
144	3 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
145	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
146	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
147	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
148	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
149	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
150	4 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
151	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
152	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
153	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
154	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
155	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

156	5 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
157	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
162	6 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
163	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
164	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
165	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
166	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
167	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
168	7 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
169	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
170	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
171	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
172	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
173	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
174	8 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
175	кровля, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
176	кровля, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
177	кровля, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
178	кровля, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
179	кровля, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
180	кровля, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
181	кровля, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 4	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
184	Подвал, подъезд 4	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
185	Подвал, подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

188	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	1 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
192	1 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
193	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
195	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
196	1 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
197	2 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	2 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
202	2 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
203	3 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	3 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
208	3 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
209	4 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
210	4 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
211	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
212	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
213	4 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
214	4 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
215	5 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	5 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	5 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
220	5 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
221	6 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	6 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	6 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление

226	6 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
227	7 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
228	7 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
229	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
230	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
231	7 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
232	7 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
233	8 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
234	8 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
235	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
236	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
237	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
238	8 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
239	кровля, подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
240	кровля, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
241	кровля, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
242	кровля, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
243	кровля, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
244	кровля, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
245	кровля, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
246	Подъезд 5	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
247	Подвал, подъезд 5	ВРУ-1	Электроснабжение
248	Подвал, подъезд 5	ВРУ-2	Электроснабжение
249	Подвал, подъезд 5	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
250	Подвал, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
251	Подвал, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
252	Подвал, подъезд 5	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
253	1 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
254	1 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
255	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
256	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
257	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление

[illegible]

294	7 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
295	8 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
296	8 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
297	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
298	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
299	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
300	8 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
301	кровля, подъезд 5	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
302	кровля, подъезд 5	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
303	кровля, подъезд 5	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
304	кровля, подъезд 5	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
305	кровля, подъезд 5	ВРУ	Вертикальный транспорт
306	кровля, подъезд 5	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
307	кровля, подъезд 5	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 210 738 500,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002b3e8730021b348a84a52c8be6c3d373c

Владелец: **ООО СЗ "КСАР", ПОНОМАРЕНКО
АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, Г. КРАСНОДАР**

Действителен: с 21.07.2025 по 21.10.2026