

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001875 от 15.12.2025

Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Многоквартирный дом № 2 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

Дата первичного размещения: 06.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАЩИТЫ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НСО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Центральный р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 79
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 401
	1.2.10	Уточнение адреса: 630099, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Максима Горького, д 79, оф 401

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73832119552
	1.4.2	Адрес электронной почты: fond@fond-nso.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://fond-nso.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильева
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Фонд
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540230051633
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406802011
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195476079149

	2.1.3	Дата регистрации: 31.10.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Министерство строительства Новосибирской области
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406636117
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.01.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55,08 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 350 123,73 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 101 698,40 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом № 2 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Заельцовский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Дуси Ковальчук, 378/1 стр, дом №2 по генплану
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20869.59 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 116,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 891,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 008,33 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор передачи объектов незавершенного строительства, земельных участков и обязательств застройщика)
	10.1.2	Номер договора: 20
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.06.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Унжаков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатолевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 543672023927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402181980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402181980
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК ФОНДА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704459675

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ВЕК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407470383
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ВЕК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407470383
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новосибпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407452440

10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное предприятие "ЭнергоНефтьПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1644061082
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0042-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-3-017060-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-071658-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0093-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эсперт-Проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-3-013164-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-029323-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительный век"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5407470383
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.07.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.07.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-321
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Синюков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Геннадьевич

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:033045:6
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 285,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение прилегающей территории жилого дома решается устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-23-523в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 091 562,64 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-23-524к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 565 493,03 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новосибирская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/154117
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 990 977,01 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/238865
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 597 127,55 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 299
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
27	Квартира	4	1	44.09	1	18.77	2.79
28	Квартира	4	1	42.84	1	17.08	2.79
29	Квартира-студия	4	1	30.55	1	17.58	2.79

30	Квартира-студия	4	1	33.29	1	19.68	2.79
31	Квартира	4	1	60.39	2	31.76	2.79
32	Квартира-студия	4	1	29.45	1	18.89	2.79
33	Квартира-студия	4	1	31.88	1	19.70	2.79
34	Квартира-студия	4	1	29.34	1	18.75	2.79
35	Квартира	4	1	60.85	2	31.66	2.79
36	Квартира-студия	4	1	33.34	1	20.01	2.79
37	Квартира-студия	4	1	31.01	1	17.59	2.79
38	Квартира	4	1	42.80	1	16.91	2.79
39	Квартира	4	1	49.33	1	18.95	2.79
40	Квартира	5	1	44.50	1	19.10	2.79
41	Квартира	5	1	42.47	1	16.83	2.79
42	Квартира-студия	5	1	30.04	1	17.53	2.79
43	Квартира-студия	5	1	33.36	1	19.58	2.79
44	Квартира	5	1	60.80	2	31.66	2.79
45	Квартира-студия	5	1	29.24	1	18.72	2.79
46	Квартира-студия	5	1	32.26	1	19.86	2.79
47	Квартира-студия	5	1	29.34	1	18.53	2.79
48	Квартира	5	1	61.00	2	31.66	2.79
49	Квартира-студия	5	1	32.88	1	19.58	2.79
50	Квартира-студия	5	1	30.82	1	17.53	2.79
51	Квартира	5	1	42.67	1	16.83	2.79
52	Квартира	5	1	48.57	1	19.10	2.79
53	Квартира	6	1	44.50	1	19.10	2.79
54	Квартира	6	1	43.15	1	16.83	2.79
55	Квартира-студия	6	1	30.93	1	18.11	2.79
56	Квартира-студия	6	1	34.04	1	20.18	2.79
57	Квартира	6	1	61.54	2	32.02	2.79
58	Квартира-студия	6	1	29.24	1	18.72	2.79
59	Квартира-студия	6	1	32.26	1	19.86	2.79
60	Квартира-студия	6	1	29.34	1	18.53	2.79

61	Квартира	6	1	61.70	2	32.00	2.79
62	Квартира-студия	6	1	34.08	1	20.18	2.79
63	Квартира-студия	6	1	31.23	1	18.11	2.79
64	Квартира	6	1	43.35	1	16.83	2.79
65	Квартира	6	1	48.57	1	19.10	2.79
66	Квартира	7	1	44.41	1	19.10	2.79
67	Квартира	7	1	43.15	1	16.83	2.79
68	Квартира-студия	7	1	30.86	1	18.09	2.79
69	Квартира-студия	7	1	34.04	1	20.14	2.79
70	Квартира	7	1	61.50	2	32.02	2.79
71	Квартира-студия	7	1	29.24	1	18.72	2.79
72	Квартира-студия	7	1	32.26	1	19.86	2.79
73	Квартира-студия	7	1	29.26	1	18.50	2.79
74	Квартира	7	1	61.66	2	32.02	2.79
75	Квартира-студия	7	1	34.00	1	20.14	2.79
76	Квартира-студия	7	1	31.21	1	18.09	2.79
77	Квартира	7	1	43.35	1	16.83	2.79
78	Квартира	7	1	48.47	1	19.10	2.79
79	Квартира	8	1	44.41	1	19.10	2.79
80	Квартира	8	1	43.15	1	16.83	2.79
81	Квартира-студия	8	1	30.86	1	18.09	2.79
82	Квартира-студия	8	1	34.04	1	20.14	2.79
83	Квартира	8	1	61.50	2	32.02	2.79
84	Квартира-студия	8	1	29.20	1	18.72	2.79
85	Квартира-студия	8	1	32.26	1	19.86	2.79
86	Квартира-студия	8	1	29.26	1	18.50	2.79
87	Квартира	8	1	61.66	2	31.75	2.79
88	Квартира-студия	8	1	34.20	1	20.34	2.79
89	Квартира-студия	8	1	31.41	1	18.29	2.79
90	Квартира	8	1	43.35	1	16.83	2.79
91	Квартира	8	1	48.43	1	19.10	2.79
92	Квартира	9	1	44.33	1	19.10	2.79
93	Квартира	9	1	42.86	1	16.83	2.79

94	Квартира-студия	9	1	30.86	1	18.09	2.79
95	Квартира-студия	9	1	33.82	1	20.14	2.79
96	Квартира	9	1	61.50	2	32.02	2.79
97	Квартира-студия	9	1	29.11	1	18.72	2.79
98	Квартира-студия	9	1	32.26	1	19.86	2.79
99	Квартира-студия	9	1	29.09	1	18.33	2.79
100	Квартира	9	1	61.92	2	31.75	2.79
101	Квартира-студия	9	1	34.09	1	20.34	2.79
102	Квартира-студия	9	1	31.41	1	18.29	2.79
103	Квартира	9	1	43.27	1	16.83	2.79
104	Квартира	9	1	48.43	1	19.10	2.79
105	Квартира	10	1	44.48	1	19.24	2.79
106	Квартира	10	1	43.16	1	16.87	2.79
107	Квартира-студия	10	1	31.50	1	18.63	2.79
108	Квартира-студия	10	1	34.02	1	20.38	2.79
109	Квартира	10	1	62.44	2	32.39	2.79
110	Квартира-студия	10	1	29.61	1	18.82	2.79
111	Квартира-студия	10	1	32.13	1	19.87	2.79
112	Квартира-студия	10	1	29.65	1	18.43	2.79
113	Квартира	10	1	63.25	2	31.55	2.79
114	Квартира-студия	10	1	34.78	1	20.38	2.79
115	Квартира-студия	10	1	32.25	1	18.62	2.79
116	Квартира	10	1	44.15	1	16.87	2.79
117	Квартира	10	1	49.13	1	19.24	2.79
118	Квартира	11	1	44.45	1	19.24	2.79
119	Квартира	11	1	43.16	1	16.87	2.79
120	Квартира-студия	11	1	31.50	1	18.63	2.79
121	Квартира-студия	11	1	33.98	1	20.38	2.79
122	Квартира	11	1	62.44	2	32.39	2.79
123	Квартира-студия	11	1	29.50	1	18.82	2.79
124	Квартира-студия	11	1	32.13	1	19.87	2.79

125	Квартира-студия	11	1	29.53	1	18.43	2.79
126	Квартира	11	1	63.25	2	31.55	2.79
127	Квартира-студия	11	1	34.75	1	20.38	2.79
128	Квартира-студия	11	1	32.25	1	18.62	2.79
129	Квартира	11	1	44.13	1	16.87	2.79
130	Квартира	11	1	49.12	1	19.24	2.79
131	Квартира	12	1	44.45	1	19.24	2.79
132	Квартира	12	1	43.15	1	16.87	2.79
133	Квартира-студия	12	1	31.50	1	18.63	2.79
134	Квартира-студия	12	1	33.98	1	20.38	2.79
135	Квартира	12	1	62.44	2	32.39	2.79
136	Квартира-студия	12	1	29.50	1	18.82	2.79
137	Квартира-студия	12	1	32.13	1	19.87	2.79
138	Квартира-студия	12	1	29.53	1	18.43	2.79
139	Квартира	12	1	63.25	2	31.55	2.79
140	Квартира-студия	12	1	34.75	1	20.38	2.79
141	Квартира-студия	12	1	32.25	1	18.62	2.79
142	Квартира	12	1	44.13	1	16.87	2.79
143	Квартира	12	1	49.12	1	19.24	2.79
144	Квартира	13	1	44.34	1	19.24	2.79
145	Квартира	13	1	43.08	1	16.87	2.79
146	Квартира-студия	13	1	31.48	1	18.61	2.79
147	Квартира-студия	13	1	33.94	1	20.36	2.79
148	Квартира	13	1	62.39	2	32.39	2.79
149	Квартира-студия	13	1	29.41	1	18.82	2.79
150	Квартира-студия	13	1	32.13	1	19.87	2.79
151	Квартира-студия	13	1	29.24	1	18.36	2.79
152	Квартира	13	1	63.20	2	31.55	2.79
153	Квартира-студия	13	1	34.72	1	20.38	2.79
154	Квартира-студия	13	1	32.25	1	18.62	2.79
155	Квартира	13	1	44.10	1	16.87	2.79
156	Квартира	13	1	49.07	1	19.24	2.79

157	Квартира	14	1	44.34	1	19.24	2.79
158	Квартира	14	1	43.08	1	16.87	2.79
159	Квартира-студия	14	1	31.48	1	18.61	2.79
160	Квартира-студия	14	1	33.94	1	20.36	2.79
161	Квартира	14	1	62.39	2	32.39	2.79
162	Квартира-студия	14	1	29.41	1	18.82	2.79
163	Квартира-студия	14	1	32.13	1	19.87	2.79
164	Квартира-студия	14	1	29.24	1	18.36	2.79
165	Квартира	14	1	63.20	2	31.55	2.79
166	Квартира-студия	14	1	34.72	1	20.38	2.79
167	Квартира-студия	14	1	32.25	1	18.62	2.79
168	Квартира	14	1	44.10	1	16.87	2.79
169	Квартира	14	1	49.07	1	19.24	2.79
170	Квартира	15	1	44.27	1	19.24	2.79
171	Квартира	15	1	43.02	1	16.87	2.79
172	Квартира-студия	15	1	31.48	1	18.61	2.79
173	Квартира-студия	15	1	34.13	1	20.31	2.79
174	Квартира	15	1	62.34	2	32.39	2.79
175	Квартира-студия	15	1	29.36	1	18.82	2.79
176	Квартира-студия	15	1	32.13	1	19.87	2.79
177	Квартира-студия	15	1	29.17	1	18.29	2.79
178	Квартира	15	1	63.15	2	31.55	2.79
179	Квартира-студия	15	1	34.60	1	20.32	2.79
180	Квартира-студия	15	1	32.11	1	18.59	2.79
181	Квартира	15	1	44.04	1	16.87	2.79
182	Квартира	15	1	49.03	1	19.24	2.79
183	Квартира	16	1	44.17	1	19.24	2.79
184	Квартира	16	1	42.91	1	16.87	2.79
185	Квартира-студия	16	1	31.48	1	18.61	2.79
186	Квартира-студия	16	1	33.92	1	20.31	2.79
187	Квартира	16	1	62.34	2	32.39	2.79
188	Квартира-студия	16	1	29.22	1	18.82	2.79

189	Квартира-студия	16	1	32.03	1	19.87	2.79
190	Квартира-студия	16	1	29.03	1	18.29	2.79
191	Квартира	16	1	63.15	2	31.55	2.79
192	Квартира-студия	16	1	34.60	1	20.32	2.79
193	Квартира-студия	16	1	31.91	1	18.59	2.79
194	Квартира	16	1	44.02	1	16.87	2.79
195	Квартира	16	1	49.03	1	19.24	2.79
196	Квартира	17	1	44.17	1	19.24	2.79
197	Квартира	17	1	42.91	1	16.87	2.79
198	Квартира-студия	17	1	31.48	1	18.61	2.79
199	Квартира-студия	17	1	33.92	1	20.31	2.79
200	Квартира	17	1	62.29	2	32.39	2.79
201	Квартира-студия	17	1	29.36	1	18.96	2.79
202	Квартира-студия	17	1	32.10	1	19.94	2.79
203	Квартира-студия	17	1	29.17	1	18.43	2.79
204	Квартира	17	1	63.10	2	31.55	2.79
205	Квартира-студия	17	1	34.60	1	20.32	2.79
206	Квартира-студия	17	1	31.91	1	18.59	2.79
207	Квартира	17	1	44.02	1	16.87	2.79
208	Квартира	17	1	49.03	1	19.24	2.79
209	Квартира	18	1	44.17	1	19.24	2.79
210	Квартира	18	1	42.91	1	16.87	2.79
211	Квартира-студия	18	1	31.48	1	18.61	2.79
212	Квартира-студия	18	1	33.92	1	20.31	2.79
213	Квартира	18	1	62.29	2	32.39	2.79
214	Квартира-студия	18	1	29.36	1	18.96	2.79
215	Квартира-студия	18	1	32.10	1	19.94	2.79
216	Квартира-студия	18	1	29.17	1	18.43	2.79
217	Квартира	18	1	63.10	2	31.55	2.79
218	Квартира-студия	18	1	34.60	1	20.32	2.79
219	Квартира-студия	18	1	31.91	1	18.59	2.79

220	Квартира	18	1	44.02	1	16.87	2.79
221	Квартира	18	1	48.96	1	19.24	2.79
222	Квартира	19	1	44.17	1	19.24	2.79
223	Квартира	19	1	42.91	1	16.87	2.79
224	Квартира-студия	19	1	31.48	1	18.61	2.79
225	Квартира-студия	19	1	33.92	1	20.31	2.79
226	Квартира	19	1	62.29	2	32.39	2.79
227	Квартира-студия	19	1	29.36	1	18.96	2.79
228	Квартира-студия	19	1	32.10	1	19.94	2.79
229	Квартира-студия	19	1	29.17	1	18.43	2.79
230	Квартира	19	1	63.10	2	31.55	2.79
231	Квартира-студия	19	1	34.60	1	20.32	2.79
232	Квартира-студия	19	1	31.91	1	18.59	2.79
233	Квартира	19	1	44.02	1	16.87	2.79
234	Квартира	19	1	48.96	1	19.24	2.79
235	Квартира	20	1	44.17	1	19.24	2.79
236	Квартира	20	1	42.91	1	16.87	2.79
237	Квартира-студия	20	1	31.48	1	18.61	2.79
238	Квартира-студия	20	1	33.92	1	20.31	2.79
239	Квартира	20	1	62.29	2	32.39	2.79
240	Квартира-студия	20	1	29.32	1	18.96	2.79
241	Квартира-студия	20	1	32.10	1	19.94	2.79
242	Квартира-студия	20	1	29.13	1	18.43	2.79
243	Квартира	20	1	63.10	2	31.55	2.79
244	Квартира-студия	20	1	34.60	1	20.32	2.79
245	Квартира-студия	20	1	31.91	1	18.59	2.79
246	Квартира	20	1	44.02	1	16.87	2.79
247	Квартира	20	1	48.96	1	19.24	2.79
248	Квартира	21	1	44.17	1	19.24	2.79
249	Квартира	21	1	42.91	1	16.87	2.79
250	Квартира-студия	21	1	31.48	1	18.61	2.79
251	Квартира-студия	21	1	33.92	1	20.31	2.79
252	Квартира	21	1	62.29	2	32.39	2.79

253	Квартира-студия	21	1	29.32	1	18.96	2.79
254	Квартира-студия	21	1	32.10	1	19.94	2.79
255	Квартира-студия	21	1	29.13	1	18.43	2.79
256	Квартира	21	1	63.10	2	31.55	2.79
257	Квартира-студия	21	1	34.60	1	20.32	2.79
258	Квартира-студия	21	1	31.91	1	18.59	2.79
259	Квартира	21	1	44.02	1	16.87	2.79
260	Квартира	21	1	48.96	1	19.24	2.79
261	Квартира	22	1	44.17	1	19.24	2.79
262	Квартира	22	1	42.91	1	16.87	2.79
263	Квартира-студия	22	1	31.48	1	18.61	2.79
264	Квартира-студия	22	1	33.92	1	20.31	2.79
265	Квартира	22	1	62.29	2	32.39	2.79
266	Квартира-студия	22	1	29.32	1	18.96	2.79
267	Квартира-студия	22	1	32.10	1	19.94	2.79
268	Квартира-студия	22	1	29.13	1	18.43	2.79
269	Квартира	22	1	63.10	2	31.55	2.79
270	Квартира-студия	22	1	34.60	1	20.32	2.79
271	Квартира-студия	22	1	31.91	1	18.59	2.79
272	Квартира	22	1	44.02	1	16.87	2.79
273	Квартира	22	1	48.96	1	19.24	2.79
274	Квартира	23	1	44.17	1	19.24	2.79
275	Квартира	23	1	42.91	1	16.87	2.79
276	Квартира-студия	23	1	31.48	1	18.61	2.79
277	Квартира-студия	23	1	33.92	1	20.31	2.79
278	Квартира	23	1	62.29	2	32.39	2.79
279	Квартира-студия	23	1	29.32	1	18.96	2.79
280	Квартира-студия	23	1	32.10	1	19.94	2.79
281	Квартира-студия	23	1	29.13	1	18.43	2.79
282	Квартира	23	1	63.10	2	31.55	2.79
283	Квартира-студия	23	1	34.60	1	20.32	2.79

284	Квартира-студия	23	1	31.91	1	18.59	2.79
285	Квартира	23	1	44.02	1	16.87	2.79
286	Квартира	23	1	48.96	1	19.24	2.79
287	Квартира	24	1	44.17	1	19.24	2.79
288	Квартира	24	1	42.91	1	16.87	2.79
289	Квартира-студия	24	1	31.48	1	18.61	2.79
290	Квартира-студия	24	1	33.92	1	20.31	2.79
291	Квартира	24	1	62.29	2	32.39	2.79
292	Квартира-студия	24	1	29.32	1	18.96	2.79
293	Квартира-студия	24	1	32.10	1	19.94	2.79
294	Квартира-студия	24	1	29.13	1	18.43	2.79
295	Квартира	24	1	63.10	2	31.55	2.79
296	Квартира-студия	24	1	34.60	1	20.32	2.79
297	Квартира-студия	24	1	31.91	1	18.59	2.79
298	Квартира	24	1	44.02	1	16.87	2.79
299	Квартира	24	1	48.96	1	19.24	2.79
300	Квартира	25	1	44.17	1	19.24	2.79
301	Квартира	25	1	42.91	1	16.87	2.79
302	Квартира-студия	25	1	31.48	1	18.61	2.79
303	Квартира-студия	25	1	33.92	1	20.31	2.79
304	Квартира	25	1	62.29	2	32.39	2.79
305	Квартира-студия	25	1	29.32	1	18.96	2.79
306	Квартира-студия	25	1	32.10	1	19.94	2.79
307	Квартира-студия	25	1	29.13	1	18.43	2.79
308	Квартира	25	1	63.10	2	31.55	2.79
309	Квартира-студия	25	1	34.60	1	20.32	2.79
310	Квартира-студия	25	1	31.91	1	18.59	2.79
311	Квартира	25	1	44.02	1	16.87	2.79
312	Квартира	25	1	48.96	1	19.24	2.79
313	Квартира	26	1	44.17	1	19.24	2.79
314	Квартира	26	1	42.91	1	16.87	2.79
315	Квартира-студия	26	1	31.48	1	18.61	2.79

316	Квартира-студия	26	1	33.92	1	20.31	2.79
317	Квартира	26	1	62.29	2	32.39	2.79
318	Квартира-студия	26	1	29.32	1	18.96	2.79
319	Квартира-студия	26	1	32.10	1	19.94	2.79
320	Квартира-студия	26	1	29.13	1	18.43	2.79
321	Квартира	26	1	63.10	2	31.55	2.79
322	Квартира-студия	26	1	34.60	1	20.32	2.79
323	Квартира-студия	26	1	31.91	1	18.59	2.79
324	Квартира	26	1	44.02	1	16.87	2.79
325	Квартира	26	1	48.96	1	19.24	2.79

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-2	1	50.12	Кладовая 1	50.12	2.75
2	Кладовая	-2	1	45.03	Кладовая 2	45.03	2.75
3	Кладовая	-2	1	21.61	Кладовая 3	21.61	2.75
4	Кладовая	-2	1	42.75	Кладовая 4	42.75	2.75
5	Кладовая	-2	1	28.02	Кладовая 5	28.02	2.75
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	100.70	Интернет-магазин 1	100.70	2.58
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	134.19	Интернет-магазин 2	134.19	2.58
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	142.00	Интернет-магазин 3	142.00	2.58
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.75	Офис 1	105.75	3.02
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.18	Офис 2	92.18	3.02

11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	118.76	Офис 3	118.76	3.02
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	118.26	Офис 4	118.26	3.02
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	81.65	Офис 5	81.65	3.02
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	68.56	Офис 6	68.56	3.02
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	146.33	Офис 7	146.33	3.02
16.	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	149.88	Офис 8	149.88	3.02
17.	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	82.01	Офис 9	82.01	3.04
18.	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	69.46	Офис 10	69.46	3.04
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	147.28	Офис 11	147.28	3.04
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	146.99	Офис 12	146.99	3.04

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подъезд 1, -2 этаж		Техническое	53.36
2	Насосная	Подъезд 1, -2 этаж		Техническое	30.40
3	Узел ввода	Подъезд 1, -2 этаж		Техническое	59.14

4	Техпомещение	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	161.60
5	Техпомещение	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	191.63
6	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.29
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.11
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	51.95
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.16
10	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	25.78
11	Помещение консьержки	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.02
12	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.38
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	49.87
14	Подсобное помещение	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	17.94
15	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	4.43
16	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	106.67
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	49.87
18	Подсобное помещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	17.94
19	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	4.43
20	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	106.67
21	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.44
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	14.31
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	61.82
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.28
25	Тамбур	Подъезд 1, 5-6 этажи	Общественное	12.88
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5-6 этажи	Техническое	28.62
27	Коридор	Подъезд 1, 5-6 этажи	Общественное	123.72
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5-6 этажи	Общественное	18.56
29	Тамбур	Подъезд 1, 7-9 этажи	Общественное	19.32
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7-9 этажи	Техническое	42.93
31	Коридор	Подъезд 1, 7-9 этажи	Общественное	185.46
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7-9 этажи	Общественное	27.84
33	Тамбур	Подъезд 1, 10-13 этажи	Общественное	25.76
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10-13 этажи	Техническое	57.24
35	Коридор	Подъезд 1, 10-13 этажи	Общественное	247.00
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10-13 этажи	Общественное	37.12
37	Тамбур	Подъезд 1, 14-25 этажи	Общественное	77.28
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14-25 этажи	Техническое	171.72
39	Коридор	Подъезд 1, 14-25 этажи	Общественное	741.00
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14-25 этажи	Общественное	111.36
41	Тамбур	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	6.44
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	14.31
43	Коридор	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	56.89
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 26 этаж	Общественное	9.28
45	Техпомещение	Подъезд 1, 26 этаж	Техническое	6.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.01.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 962 007 000,75 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:033045:6
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40703810700630780141
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 0,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002a3a99400f1b2df9a4cdf02bd657e1106

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ УЧАСТНИКОВ
ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НСО,
ВАСИЛЬЕВА ЕЛЕНА ЕВГЕНЬЕВНА, ГОРОД
НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 03.06.2025 по 03.09.2026