

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000369 от 12.12.2023

Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул. Кирова - ул. К. Маркса - ул. Шумайлова - ул. Красноармейская в Октябрьском районе г. Ижевска. II-этап строительства – Жилой дом №2 и II этап строительства паркинга

Дата первичного размещения: 21.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пять Континентов"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Пять Континентов"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 277
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(341)272-37-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@uds18.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.uds18.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Иванов

	1.5.2	Имя: Всеволод
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пять Континентов"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831179197
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УРАЛДОМСТРОЙ; URALDOMSTROY; UDS; УДС
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831179197
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161832061269
	2.1.3	Дата регистрации: 08.04.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ПСК "УралДомСтрой"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация
	3.2.3	Дата регистрации: 25.03.2015
	3.2.4	Регистрационный номер: 1151840003446
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Удмуртской Республике
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 426035 УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА ИМ РЕПИНА ДОМ 35/1 КВАРТИРА 106
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 1840037939
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чулкин
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чулкин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения в уставном капитале-99 (протокол общего собрания от 20.07.2019)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ "ДЕЛОВАЯ РОССИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834044261
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081800000721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Райз"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4909906625
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034900006624
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Речной парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831206972
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800016899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АкваВита-Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831207207
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018736
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Рудник Апрельково"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840114478
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800016162
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Медная компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840111660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224900000896
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Фитнес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831204510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800000290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс-Н"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904384984
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900023878
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС Голден Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840095377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800004328
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Океан Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076200
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832000349
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премьер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840070365
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832008810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Грибоедов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840070407
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832008864
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Опаринское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840054532
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832063238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Геологическая компания "Вектор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812119277
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163850062276
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строитель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841052048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841005271
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Региональная общественная организация "Удмуртская республиканская федерация бокса"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840039679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151800000362
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УДС-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036511
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841006318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Союзцветавтоматика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725793984
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746490386
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новогаз"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904261140
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115904020539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС нефть"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840040191
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840005690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юбилейное"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3827017180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043802455124
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЗ-ОЙЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812046646
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023801760080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Холмогорова-17"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070311
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832007907
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840037939
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840003446
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832999153
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141800000099
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1821012907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151821000176
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036511
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841006318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бетон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832048038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061832011790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционная проектно-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840007967
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УралДомСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832051143
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061832016553
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления недвижимости"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841042040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841003490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Трейдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840067700
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832082279
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ижевская Управляющая компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832096497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832001763
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832114876
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832000177
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Уралбетон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831147212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831005989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Средуралнеруд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832089845
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111832002622
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралнеруд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841040451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841001906
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парус Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832013581
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375575
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746347709
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пять континентов.недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194879
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832013493
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036455
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841006252
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902879734
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115902006802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841031175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841000840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Средуралнеруд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841046171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841007747
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ялыкское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Индеком"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100584
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832004030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Парус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831160661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131831003204
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционно-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121908
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832006095
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эколайф"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831176358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832015598
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832127917
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832005280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185271
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ситистрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832136326
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832025432
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Континент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строитель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841052048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841005271
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841069965
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832006444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832004117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 878,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 164 485,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 919 953,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщиком заключен агентский договор с Обществом с ограниченной ответственностью "УралДомСтрой-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу: УР, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277,3 этаж.тел.(3412) 723-723
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
--	-------	---

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
--	-------	------------------------------

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ижевск
--	-------	---

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
--	-------	------------------------------

	9.2.10	Наименование улицы: Карла Маркса
--	--------	--

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Удмуртская Республика, Октябрьский район, Ижевск, ул.К.Маркса-ул.Шумайлова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27 700,63 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 074,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 395,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 470,04 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 363
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.12.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт "Удмуртгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831121849
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Технология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1835083827
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "ЛиК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831080938

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-064436-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0040-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-071946-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-045806-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-046850-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Пять континентов, 5 континентов, 5 Континентов, ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ, 5 КОНТИНЕНТОВ, ЖК «Пять континентов», ЖК «5 континентов», ЖК «5 Континентов», ЖК «ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ», ЖК «5 К ОНТИНЕНТОВ», Жилой комплекс «Пять континентов», Жилой комплекс «5 континентов», Жилой комплекс «5 Континентов», Жилой комплекс 5 КОНТИНЕНТОВ, Жилой комплекс 5 Континентов, Жилой комплекс 5 континентов, Жилой дом «Пять континентов», Жилой дом «5 континентов», Ж илой дом «5 Континентов»

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Континент
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831191469
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: N18-ru18303000-51-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010266:1106
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 246,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010266:1106
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 246,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 25
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплексы, песочница, качалка. Расположены на расстоянии 25 м на юго-восток от многоквартирного дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турник, брусья. Расположены на расстоянии 45 м на северо-восток от многоквартирного дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена установка 3 контейнеров (Экобины) для сортировки мусора по видам, расположенных вдоль улицы К.Маркса
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 2260,9 м2, в том числе: укрепленный газон 765,2 м2, спортгазон 470,7 м2, газон 968,7 м2, откосы 56,3 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2 м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрены съезды с уклоном не более 10%, с устройством понижения бордюрного камня до перепада высот в местах съезда на проезжую часть не более 0,015 м. На территории отсутствуют непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие преграду для маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Планируется озеленение в границах благоустройства. Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций озеленяется газонами и клумбами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 588д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 899 150,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 528д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 539 245,70 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Центр и Поволжье

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181024066
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 108 837,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Удмуртские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1833037470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 430 832,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10290/07-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ижевск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-И/Пр1/610
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 503 911,09 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 303			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 125			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 125			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	76.71	4	47.86	2.60
2	Квартира	3	1	51.94	3	30.93	2.60
3	Квартира	3	1	35.75	1	12.00	2.60
4	Квартира	3	1	37.32	1	10.52	2.60
5	Квартира	3	1	42.65	2	23.80	2.60
6	Квартира	3	1	60.78	3	31.33	2.60
9	Квартира	3	2	59.95	3	31.55	2.60
10	Квартира	3	2	42.38	2	23.54	2.60
11	Квартира	3	2	52.22	3	29.61	2.60
12	Квартира	3	2	69.65	4	47.34	2.60

13	Квартира	3	2	74.34	4	44.28	2.60
14	Квартира	3	2	26.87	1	10.04	2.60
15	Квартира	3	2	62.87	3	36.83	2.60
16	Квартира	3	1	59.87	3	34.32	2.60
17	Квартира	3	1	41.05	2	23.07	2.60
1	Квартира	4	1	76.26	4	47.62	2.60
2	Квартира	4	1	52.02	3	31.16	2.60
3	Квартира	4	1	35.77	1	12.00	2.60
4	Квартира	4	1	37.10	1	10.52	2.60
5	Квартира	4	1	42.35	2	23.81	2.60
6	Квартира	4	1	60.74	3	31.33	2.60
9	Квартира	4	2	59.04	3	31.52	2.60
10	Квартира	4	2	42.17	2	23.54	2.60
11	Квартира	4	2	51.97	3	29.61	2.60
12	Квартира	4	2	69.62	4	47.26	2.60
13	Квартира	4	2	74.30	4	44.28	2.60
14	Квартира	4	2	26.84	1	10.21	2.60
15	Квартира	4	2	62.41	3	37.36	2.60
16	Квартира	4	1	59.65	3	34.32	2.60
17	Квартира	4	1	40.83	2	23.07	2.60
1	Квартира	5	1	76.29	4	47.65	2.60
2	Квартира	5	1	52.02	3	31.16	2.60
3	Квартира	5	1	35.77	1	12.00	2.60
4	Квартира	5	1	37.10	1	10.52	2.60
5	Квартира	5	1	42.35	2	23.81	2.60
6	Квартира	5	1	60.74	3	31.33	2.60
9	Квартира	5	2	59.04	3	31.52	2.60
10	Квартира	5	2	42.13	2	23.54	2.60
11	Квартира	5	2	51.97	3	29.61	2.60
12	Квартира	5	2	69.62	4	47.25	2.60

13	Квартира	5	2	74.30	4	44.28	2.60
14	Квартира	5	2	26.84	1	10.21	2.60
15	Квартира	5	2	62.42	3	37.36	2.60
16	Квартира	5	1	59.65	3	34.30	2.60
17	Квартира	5	1	40.83	2	23.07	2.60
1	Квартира	6	1	76.27	4	47.63	2.60
2	Квартира	6	1	52.02	3	31.16	2.60
3	Квартира	6	1	35.77	1	12.00	2.60
4	Квартира	6	1	37.10	1	10.52	2.60
5	Квартира	6	1	42.35	2	23.81	2.60
6	Квартира	6	1	60.74	3	31.33	2.60
9	Квартира	6	2	59.04	3	31.52	2.60
10	Квартира	6	2	42.13	2	23.54	2.60
11	Квартира	6	2	51.97	3	29.61	2.60
12	Квартира	6	2	69.62	4	47.26	2.60
13	Квартира	6	2	74.30	4	44.28	2.60
14	Квартира	6	2	26.84	1	10.21	2.60
15	Квартира	6	2	62.42	3	37.36	2.60
16	Квартира	6	1	59.64	3	34.35	2.60
17	Квартира	6	1	40.83	2	23.07	2.60
1	Квартира	7	1	77.25	4	48.59	2.60
2	Квартира	7	1	52.61	3	32.03	2.60
3	Квартира	7	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	7	1	37.39	1	10.93	2.60
5	Квартира	7	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	7	1	61.62	3	32.17	2.60
9	Квартира	7	2	60.00	3	32.37	2.60
10	Квартира	7	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	7	2	52.96	3	30.47	2.60
12	Квартира	7	2	70.38	4	48.01	2.60

13	Квартира	7	2	75.37	4	45.30	2.60
14	Квартира	7	2	26.65	1	10.19	2.60
15	Квартира	7	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	7	1	60.22	3	34.97	2.60
17	Квартира	7	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	8	1	77.25	4	48.59	2.60
2	Квартира	8	1	52.61	3	32.03	2.60
3	Квартира	8	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	8	1	37.79	1	10.93	2.60
5	Квартира	8	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	8	1	61.62	3	32.17	2.60
9	Квартира	8	2	60.00	3	32.37	2.60
10	Квартира	8	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	8	2	52.96	3	30.47	2.60
12	Квартира	8	2	70.38	4	48.01	2.60
13	Квартира	8	2	75.37	4	45.30	2.60
14	Квартира	8	2	26.65	1	10.19	2.60
15	Квартира	8	2	63.00	3	38.36	2.60
16	Квартира	8	1	60.22	3	34.97	2.60
17	Квартира	8	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	9	1	77.25	4	48.59	2.60
2	Квартира	9	1	52.61	3	32.03	2.60
3	Квартира	9	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	9	1	37.79	1	10.93	2.60
5	Квартира	9	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	9	1	61.62	3	32.17	2.60
9	Квартира	9	2	60.00	3	32.37	2.60
10	Квартира	9	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	9	2	52.96	3	30.47	2.60
12	Квартира	9	2	70.38	4	48.01	2.60

13	Квартира	9	2	75.37	4	45.30	2.60
14	Квартира	9	2	26.65	1	10.19	2.60
15	Квартира	9	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	9	1	60.21	3	34.97	2.60
17	Квартира	9	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	10	1	77.25	4	48.59	2.60
2	Квартира	10	1	52.61	3	32.03	2.60
3	Квартира	10	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	10	1	37.79	1	10.93	2.60
5	Квартира	10	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	10	1	61.62	3	32.17	2.60
9	Квартира	10	2	60.00	3	32.37	2.60
10	Квартира	10	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	10	2	52.96	3	30.47	2.60
12	Квартира	10	2	70.38	4	48.01	2.60
13	Квартира	10	2	75.37	4	45.30	2.60
14	Квартира	10	2	26.65	1	10.19	2.60
15	Квартира	10	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	10	1	60.19	3	34.97	2.60
17	Квартира	10	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	11	1	77.25	4	48.59	2.60
2	Квартира	11	1	52.61	3	32.03	2.60
3	Квартира	11	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	11	1	37.79	1	10.93	2.60
5	Квартира	11	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	11	1	61.62	3	32.17	2.60
9	Квартира	11	2	60.00	3	32.37	2.60
10	Квартира	11	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	11	2	52.96	3	30.47	2.60
12	Квартира	11	2	70.38	4	48.01	2.60

13	Квартира	11	2	75.37	4	45.30	2.60
14	Квартира	11	2	26.65	1	10.19	2.60
15	Квартира	11	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	11	1	60.19	3	34.97	2.60
17	Квартира	11	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	12	1	77.25	4	48.59	2.60
2	Квартира	12	1	52.61	3	32.03	2.60
3	Квартира	12	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	12	1	37.79	1	10.93	2.60
5	Квартира	12	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	12	1	61.62	3	32.17	2.60
9	Квартира	12	2	60.05	3	32.37	2.60
10	Квартира	12	2	42.95	2	24.18	2.60
11	Квартира	12	2	52.96	3	30.47	2.60
12	Квартира	12	2	70.38	4	48.01	2.60
13	Квартира	12	2	75.37	4	45.30	2.60
14	Квартира	12	2	26.65	1	10.19	2.60
15	Квартира	12	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	12	1	60.21	3	34.97	2.60
17	Квартира	12	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	13	1	77.25	4	48.59	2.60
2	Квартира	13	1	52.61	3	32.03	2.60
3	Квартира	13	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	13	1	37.79	1	10.93	2.60
5	Квартира	13	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	13	1	61.62	3	32.17	2.60
9	Квартира	13	2	60.07	3	32.37	2.60
10	Квартира	13	2	42.91	2	24.18	2.60
11	Квартира	13	2	52.96	3	30.47	2.60
12	Квартира	13	2	70.38	4	48.01	2.60

13	Квартира	13	2	75.37	4	45.30	2.60
14	Квартира	13	2	26.65	1	10.19	2.60
15	Квартира	13	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	13	1	60.21	3	34.97	2.60
17	Квартира	13	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	14	1	76.26	4	47.87	2.60
2	Квартира	14	1	52.64	3	32.01	2.60
3	Квартира	14	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	14	1	37.39	1	10.93	2.60
5	Квартира	14	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	14	1	61.64	3	32.17	2.60
9	Квартира	14	2	60.02	3	32.37	2.60
10	Квартира	14	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	14	2	52.76	3	30.47	2.60
12	Квартира	14	2	70.36	4	48.01	2.60
13	Квартира	14	2	75.01	4	45.30	2.60
14	Квартира	14	2	26.65	1	10.28	2.60
15	Квартира	14	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	14	1	60.22	3	34.97	2.60
17	Квартира	14	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	15	1	76.26	4	47.87	2.60
2	Квартира	15	1	52.64	3	32.01	2.60
3	Квартира	15	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	15	1	37.34	1	10.93	2.60
5	Квартира	15	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	15	1	61.64	3	32.17	2.60
9	Квартира	15	2	60.02	3	32.37	2.60
10	Квартира	15	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	15	2	52.78	3	30.49	2.60
12	Квартира	15	2	70.36	4	48.01	2.60

13	Квартира	15	2	75.01	4	45.30	2.60
14	Квартира	15	2	26.65	1	10.28	2.60
15	Квартира	15	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	15	1	60.22	3	34.97	2.60
17	Квартира	15	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	16	1	76.26	4	47.87	2.60
2	Квартира	16	1	52.63	3	31.28	2.60
3	Квартира	16	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	16	1	37.34	1	10.93	2.60
5	Квартира	16	1	43.09	2	24.42	2.60
6	Квартира	16	1	61.64	3	32.17	2.60
9	Квартира	16	2	60.02	3	32.37	2.60
10	Квартира	16	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	16	2	52.78	3	30.49	2.60
12	Квартира	16	2	70.36	4	48.01	2.60
13	Квартира	16	2	75.01	4	45.30	2.60
14	Квартира	16	2	26.65	1	10.28	2.60
15	Квартира	16	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	16	1	60.22	3	34.98	2.60
17	Квартира	16	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	17	1	76.26	4	47.87	2.60
2	Квартира	17	1	52.63	3	31.28	2.60
3	Квартира	17	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	17	1	37.34	1	10.93	2.60
5	Квартира	17	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	17	1	61.64	3	32.17	2.60
9	Квартира	17	2	60.02	3	32.37	2.60
10	Квартира	17	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	17	2	52.78	3	30.49	2.60
12	Квартира	17	2	70.36	4	48.01	2.60

13	Квартира	17	2	75.01	4	45.30	2.60
14	Квартира	17	2	26.65	1	10.28	2.60
15	Квартира	17	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	17	1	60.22	3	34.98	2.60
17	Квартира	17	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	18	1	76.26	4	47.87	2.60
2	Квартира	18	1	52.63	3	31.28	2.60
3	Квартира	18	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	18	1	37.34	1	10.93	2.60
5	Квартира	18	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	18	1	61.64	3	32.17	2.60
9	Квартира	18	2	60.02	3	32.37	2.60
10	Квартира	18	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	18	2	52.78	3	30.49	2.60
12	Квартира	18	2	70.36	4	48.01	2.60
13	Квартира	18	2	75.01	4	45.30	2.60
14	Квартира	18	2	26.65	1	10.28	2.60
15	Квартира	18	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	18	1	60.22	3	34.98	2.60
17	Квартира	18	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	19	1	76.26	4	47.87	2.60
2	Квартира	19	1	52.65	3	31.28	2.60
3	Квартира	19	1	36.46	1	12.14	2.60
4	Квартира	19	1	37.34	1	10.93	2.60
5	Квартира	19	1	43.17	2	24.42	2.60
6	Квартира	19	1	61.64	3	32.17	2.60
9	Квартира	19	2	60.02	3	32.37	2.60
10	Квартира	19	2	42.90	2	24.18	2.60
11	Квартира	19	2	52.78	3	30.49	2.60
12	Квартира	19	2	70.36	4	48.01	2.60

13	Квартира	19	2	75.01	4	45.30	2.60
14	Квартира	19	2	26.65	1	10.28	2.60
15	Квартира	19	2	63.01	3	38.36	2.60
16	Квартира	19	1	60.21	3	34.97	2.60
17	Квартира	19	1	41.18	2	23.56	2.60
1	Квартира	20	1	76.81	3	48.29	3.00
2	Квартира	20	1	54.08	2	33.71	3.00
3	Квартира	20	1	36.47	1	12.15	3.00
4	Квартира	20	1	37.34	1	10.93	3.00
5	Квартира	20	1	63.26	3	44.97	3.00
9	Квартира	20	2	78.06	3	49.43	3.00
10	Квартира	20	2	89.95	4	71.63	3.00
11	Квартира	20	2	74.72	4	44.25	3.00
14	Квартира	20	2	92.09	4	60.81	3.00
15	Квартира	20	2	60.72	2	37.21	3.00
16	Квартира	20	1	110.05	4	76.42	3.00
17	Квартира	20	1	40.95	2	23.54	3.00
1	Квартира	21	1	76.81	3	48.29	3.00
2	Квартира	21	1	54.10	2	33.71	3.00
3	Квартира	21	1	36.47	1	12.15	3.00
4	Квартира	21	1	37.34	1	10.93	3.00
5	Квартира	21	1	63.28	3	43.69	3.00
9	Квартира	21	2	78.06	3	49.43	3.00
10	Квартира	21	2	89.95	4	71.63	3.00
11	Квартира	21	2	74.72	4	44.25	3.00
14	Квартира	21	2	92.12	4	60.82	3.00
15	Квартира	21	2	60.83	2	37.21	3.00
16	Квартира	21	1	110.05	4	76.42	3.00
17	Квартира	21	1	40.95	2	23.54	3.00
1	Квартира	22	1	76.81	3	48.29	3.00

2	Квартира	22	1	54.09	2	33.71	3.00
3	Квартира	22	1	36.48	1	12.15	3.00
4	Квартира	22	1	37.34	1	10.93	3.00
5	Квартира	22	1	63.26	3	44.97	3.00
9	Квартира	22	2	78.06	3	49.43	3.00
10	Квартира	22	2	89.96	4	71.63	3.00
11	Квартира	22	2	74.72	4	44.25	3.00
14	Квартира	22	2	92.12	4	60.82	3.00
15	Квартира	22	2	60.83	2	37.21	3.00
16	Квартира	22	1	110.05	4	76.42	3.00
17	Квартира	22	1	40.95	2	23.54	3.00
1	Квартира	23	1	108.74	3	82.51	3.00
2	Квартира	23	1	69.85	2	49.16	3.00
3	Квартира	23	1	50.94	1	28.11	3.00
4	Квартира	23	1	37.86	1	10.93	3.00
5	Квартира	23	1	85.57	2	67.12	3.00
9	Квартира	23	2	78.48	3	49.43	3.00
10	Квартира	23	2	125.16	3	106.13	3.00
11	Квартира	23	2	104.16	3	79.78	3.00
14	Квартира	23	2	128.20	4	95.98	3.00
15	Квартира	23	2	81.89	2	58.31	3.00
16	Квартира	23	1	126.95	4	92.84	3.00
17	Квартира	23	1	57.15	2	39.43	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	451.46	Выставочный зал	368.79	5.60
					Дебаркадер	41.44	

					Зона разгрузки	36.24	
					Тамбур	2.64	
					Санузел	2.35	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	163.14	Тамбур	4.92	6.00
					Выставочный зал	150.00	
					Санузел	4.99	
					ПУИ	3.23	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.14	Коммерческое помещение	79.26	5.50
					ПУИ	4.40	
					Санузел	1.48	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.27	Коммерческое помещение	75.93	5.00
					ПУИ	3.68	
					Санузел	1.66	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	161.49	Коммерческое помещение	156.41	4.60
					ПУИ	3.55	
					Санузел	1.53	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.86	Коммерческое помещение	39.68	4.60
					Санузел	1.06	
					Тамбур	1.12	
Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	110.99	Коммерческое помещение	100.20	3.90
					ПУИ	3.64	
					Санузел	1.91	
					Тамбур	2.06	
					Санузел	1.14	
					Тамбур	2.04	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.82	Рабочее помещение	18.82	3.30
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	17.35	Рабочее помещение	17.35	3.30
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	16.23	Рабочее помещение	16.23	3.30
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	13.25	Рабочее помещение	13.25	3.30
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	71.50	Рабочее помещение	71.50	3.30
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	17.46	Рабочее помещение	17.46	3.30
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	16.98	Рабочее помещение	16.98	3.30
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	14.30	Рабочее помещение	14.30	3.30
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	15.51	Рабочее помещение	15.51	3.30
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	15.98	Рабочее помещение	15.98	3.30
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	20.68	Рабочее помещение	20.68	3.30
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	13.60	Рабочее помещение	13.60	3.30
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	15.17	Рабочее помещение	15.17	3.30
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	40.04	Рабочее помещение	40.04	3.30
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.32	Рабочее помещение	31.32	3.30
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	33.17	Рабочее помещение	33.17	3.30

17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	30.95	Рабочее помещение	30.95	3.30
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	38.73	Рабочее помещение	38.73	3.30
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	19.13	Рабочее помещение	19.13	3.30
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	28.96	Рабочее помещение	28.96	3.30
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	37.52	Рабочее помещение	37.52	3.30
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	26.56	Рабочее помещение	26.56	3.30
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	21.79	Рабочее помещение	21.79	3.30
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.28	Рабочее помещение	20.28	3.30
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.22	Рабочее помещение	19.22	3.30
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.69	Рабочее помещение	22.69	3.30
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.62	Рабочее помещение	20.62	3.30
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	35.25	Нежилое помещение для размещения ИТП	35.25	2.40
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	23	2	69.30	Нежилое помещение для размещения котельной (на отм. +73,605)	69.30	3.14
К-1	Кладовая	-1	1	4.07	Колясочная	4.07	
К-2	Кладовая	-1	1	6.08	Колясочная	6.08	
К-3	Кладовая	-1	1	5.40	Колясочная	5.40	
К-4	Кладовая	-1	1	4.00	Колясочная	4.00	
К-5	Кладовая	-1	1	2.90	Колясочная	2.90	
К-6	Кладовая	-1	1	3.27	Колясочная	3.27	

К-7	Кладовая	-1	1	4.57	Колясочная	4.57	
К-8	Кладовая	-1	1	4.46	Колясочная	4.46	
К-9	Кладовая	-1	1	4.84	Колясочная	4.84	
К-10	Кладовая	-1	1	4.45	Колясочная	4.45	
К-11	Кладовая	-1	1	4.53	Колясочная	4.53	
К-12 К	Кладовая	-1	1	5.50	Колясочная	5.50	
К-13	Кладовая	-1	1	5.01	Колясочная	5.01	
К-14	Кладовая	-1	1	4.66	Колясочная	4.66	
К-15	Кладовая	-1	1	4.83	Колясочная	4.83	
К-31	Кладовая	-1	1	5.05	Колясочная	5.05	
К-33	Кладовая	-1	1	4.50	Колясочная	4.50	
К-34	Кладовая	-1	1	4.79	Колясочная	4.79	
К-35	Кладовая	-1	1	5.64	Колясочная	5.64	
К-36	Кладовая	-1	1	5.18	Колясочная	5.18	
К-90.1	Кладовая	-1	1	4.46	Колясочная	4.46	
К-91	Кладовая	-1	1	4.59	Колясочная	4.59	
К-92	Кладовая	-1	1	6.69	Колясочная	6.69	
К-93	Кладовая	-1	1	3.39	Колясочная	3.39	
К-95	Кладовая	-1	1	6.40	Колясочная	6.40	
К-96	Кладовая	-1	1	13.28	Колясочная	13.28	
К-16	Кладовая	-1	2	5.41	Колясочная	5.41	
К-17	Кладовая	-1	2	4.86	Колясочная	4.86	
К-18	Кладовая	-1	2	4.66	Колясочная	4.66	
К-19	Кладовая	-1	2	6.14	Колясочная	6.14	
К-20	Кладовая	-1	2	5.87	Колясочная	5.87	
К-21	Кладовая	-1	2	5.07	Колясочная	5.07	
К-22	Кладовая	-1	2	4.93	Колясочная	4.93	
К-23	Кладовая	-1	2	4.93	Колясочная	4.93	
К-24	Кладовая	-1	2	4.79	Колясочная	4.79	
К-25	Кладовая	-1	2	4.03	Колясочная	4.03	

К-26	Кладовая	-1	2	6.76	Колясочная	6.76	
К-27	Кладовая	-1	2	3.88	Колясочная	3.88	
К-28	Кладовая	-1	2	4.96	Колясочная	4.96	
К-29	Кладовая	-1	2	4.66	Колясочная	4.66	
К-30	Кладовая	-1	2	4.25	Колясочная	4.25	
К-32	Кладовая	-1	2	5.16	Колясочная	5.16	
К-37	Кладовая	-1	2	4.35	Колясочная	4.35	
К-38	Кладовая	-1	2	7.65	Колясочная	7.65	
К-39	Кладовая	-1	2	6.74	Колясочная	6.74	
К-40	Кладовая	-1	2	7.53	Колясочная	7.53	
К-41	Кладовая	-1	2	5.37	Колясочная	5.37	
К-42	Кладовая	-1	2	4.93	Колясочная	4.93	
К-43	Кладовая	-1	2	4.96	Колясочная	4.96	
К-44	Кладовая	-1	2	5.02	Колясочная	5.02	
К-46	Кладовая	-1	2	4.38	Колясочная	4.38	
К-47	Кладовая	-1	2	5.36	Колясочная	5.36	
К-48	Кладовая	-1	2	5.05	Колясочная	5.05	
К-49.2	Кладовая	-1	2	5.83	Колясочная	5.83	
К-50.2	Кладовая	-1	2	15.90	Колясочная	15.90	
К-49.3	Кладовая	-1	3	8.35	Колясочная	8.35	
К-50.3	Кладовая	-1	3	6.59	Колясочная	6.59	
К-51	Кладовая	-1	3	5.39	Колясочная	5.39	
К-52	Кладовая	-1	3	5.12	Колясочная	5.12	
К-53	Кладовая	-1	3	4.79	Колясочная	4.79	
К-54	Кладовая	-1	3	4.82	Колясочная	4.82	
К-55	Кладовая	-1	3	4.72	Колясочная	4.72	
К-56	Кладовая	-1	3	6.50	Колясочная	6.50	
К-57	Кладовая	-1	3	5.56	Колясочная	5.56	
К-58	Кладовая	-1	3	4.97	Колясочная	4.97	
К-59	Кладовая	-1	3	4.92	Колясочная	4.92	

К-60	Кладовая	-1	3	6.17	Колясочная	6.17	
К-61	Кладовая	-1	3	3.99	Колясочная	3.99	
К-62	Кладовая	-1	3	6.53	Колясочная	6.53	
К-63	Кладовая	-1	3	5.85	Колясочная	5.85	
К-64	Кладовая	-1	3	5.93	Колясочная	5.93	
К-65	Кладовая	-1	3	5.78	Колясочная	5.78	
К-66	Кладовая	-1	3	5.38	Колясочная	5.38	
К-67	Кладовая	-1	3	6.99	Колясочная	6.99	
К-68	Кладовая	-1	3	8.88	Колясочная	8.88	
К-69	Кладовая	-1	3	7.88	Колясочная	7.88	
К-72	Кладовая	-1	3	5.07	Колясочная	5.07	
К-73	Кладовая	-1	3	6.51	Колясочная	6.51	
К-76	Кладовая	-1	3	5.58	Колясочная	5.58	
К-77	Кладовая	-1	3	5.40	Колясочная	5.40	
К-78	Кладовая	-1	3	5.13	Колясочная	5.13	
К-79	Кладовая	-1	3	5.37	Колясочная	5.37	
К-80	Кладовая	-1	3	5.57	Колясочная	5.57	
К-81	Кладовая	-1	3	6.09	Колясочная	6.09	
К-82	Кладовая	-1	3	6.05	Колясочная	6.05	
К-83	Кладовая	-1	3	8.00	Колясочная	8.00	
К-84	Кладовая	-1	3	34.80	Колясочная	34.80	
К-89	Кладовая	-1	3	12.06	Колясочная	12.06	
К-90.3	Кладовая	-1	3	10.86	Колясочная	10.86	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ПВНС	Секция 1, подвал	Техническое	36.12
2	Лифтовой холл	Секция 1, подвал	Общественное	14.32

3	Лифтовой холл (коммерция)	Секция 1, подвал	Общественное	11.26
4	ЛК подвал	Секция 1, подвал	Общественное	19.95
5	ЛК подвал (коммерция)	Секция 1, подвал	Общественное	17.59
6	ЭЩ	Секция 1, подвал	Техническое	17.20
7	Коридор	Секция 1, подвал	Общественное	185.51
8	Венткамера	Секция 1, подвал	Техническое	17.22
9	Венткамера	Секция 1, подвал	Техническое	26.48
10	Венткамера	Секция 1, подвал	Техническое	15.54
11	ИТП	Секция 2, подвал	Техническое	51.52
12	Лифтовый холл	Секция 2, подвал	Общественное	15.03
13	ЛК подвал	Секция 2, подвал	Общественное	12.53
14	ЛК подвал (коммерция)	Секция 2, подвал	Общественное	17.68
15	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвал	Общественное	6.17
16	Подвал	Секция 2, подвал	Общественное	177.65
17	Венткамера	Секция 2, подвал	Техническое	9.61
18	ЭЩ 2 секции	Секция 2, подвал	Техническое	18.44
19	ЛК	Секция 3, подвал	Общественное	16.06
20	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	130.78
21	Тех. Помещение	Секция 3, подвал	Техническое	4.79
22	Тамбур	Секция 3, подвал	Общественное	6.50
23	ЛК Н1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.06
24	Вестибюль жилой секции	Секция 1, 1 этаж	Общественное	36.06
25	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.11
26	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.33
27	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.95
28	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.74
29	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.08
30	ЛК коммерция	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.90
31	С/У	Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.24
32	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.00

33	Вестибюль жилой секции	Секция 2, 1 этаж	Общественное	36.83
34	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.75
35	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.31
36	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.87
37	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.20
38	С/У	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.15
39	ЛК подвал	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.96
40	ЛК жилой части	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.75
41	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.13
42	ЛК коммерция	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.63
43	ЛК подвал (коммерция)	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.01
44	ЛК	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.27
45	ЛК коммерция	Секция 1, 2 этаж	Общественное	13.90
46	С/У	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.75
47	ЛК	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.30
48	Зона безопасности	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.69
49	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	48.39
50	ПУИ	Секция 1, 2 этаж	Общественное	2.49
51	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	53.31
52	ЛК	Секция 2, 2 этаж	Общественное	14.32
53	С/У	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.87
54	ЛК коммерция	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.46
55	Воздушная зона	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.57
56	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.33
57	Коридор межквартирный	Секция 1, 3 этаж	Общественное	44.94
58	ЛК	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.25
59	Воздушная зона	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.27
60	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.27
61	Коридор межквартирный	Секция 2, 3 этаж	Общественное	37.52
62	ЛК	Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.02

63	Воздушная зона	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.57
64	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.33
65	Коридор межквартирный	Секция 1, 4 этаж	Общественное	44.94
66	ЛК	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.09
67	Воздушная зона	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.27
68	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.27
69	Коридор межквартирный	Секция 2, 4 этаж	Общественное	37.52
70	ЛК	Секция 2, 4 этаж	Общественное	14.03
71	Воздушная зона	Секция 1, 5 этаж	Общественное	9.57
72	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.33
73	Коридор межквартирный	Секция 1, 5 этаж	Общественное	44.94
74	ЛК	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.09
75	Воздушная зона	Секция 2, 5 этаж	Общественное	9.27
76	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	11.27
77	Коридор межквартирный	Секция 2, 5 этаж	Общественное	37.52
78	ЛК	Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.02
79	Воздушная зона	Секция 1, 6 этаж	Общественное	9.57
80	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.33
81	Коридор межквартирный	Секция 1, 6 этаж	Общественное	44.94
82	ЛК	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.09
83	Воздушная зона	Секция 2, 6 этаж	Общественное	9.27
84	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	11.27
85	Коридор межквартирный	Секция 2, 6 этаж	Общественное	37.52
86	ЛК	Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.02
87	Воздушная зона	Секция 1, 7 этаж	Общественное	9.62
88	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	11.33
89	Коридор межквартирный	Секция 1, 7 этаж	Общественное	44.94
90	ЛК	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.09
91	Воздушная зона	Секция 2, 7 этаж	Общественное	8.78
92	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	11.27

93	Коридор межквартирный	Секция 2, 7 этаж	Общественное	37.52
94	ЛК	Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.02
95	Воздушная зона	Секция 1, 8 этаж	Общественное	9.62
96	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	11.33
97	Коридор межквартирный	Секция 1, 8 этаж	Общественное	44.94
98	ЛК	Секция 1, 8 этаж	Общественное	14.09
99	Воздушная зона	Секция 2, 8 этаж	Общественное	8.78
100	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	11.27
101	Коридор межквартирный	Секция 2, 8 этаж	Общественное	37.52
102	ЛК	Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.02
103	Воздушная зона	Секция 1, 9 этаж	Общественное	9.62
104	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	11.33
105	Коридор межквартирный	Секция 1, 9 этаж	Общественное	44.94
106	ЛК	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.09
107	Воздушная зона	Секция 2, 9 этаж	Общественное	8.78
108	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	11.14
109	Коридор межквартирный	Секция 2, 9 этаж	Общественное	37.52
110	ЛК	Секция 2, 9 этаж	Общественное	14.02
111	Воздушная зона	Секция 1, 10 этаж	Общественное	9.62
112	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	11.33
113	Коридор межквартирный	Секция 1, 10 этаж	Общественное	44.94
114	ЛК	Секция 1, 10 этаж	Общественное	14.09
115	Воздушная зона	Секция 2, 10 этаж	Общественное	8.78
116	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	11.27
117	Коридор межквартирный	Секция 2, 10 этаж	Общественное	37.52
118	ЛК	Секция 2, 10 этаж	Общественное	14.02
119	Воздушная зона	Секция 1, 11 этаж	Общественное	9.62
120	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	11.33
121	Коридор межквартирный	Секция 1, 11 этаж	Общественное	44.94
122	ЛК	Секция 1, 11 этаж	Общественное	14.09

123	Воздушная зона	Секция 2, 11 этаж	Общественное	8.78
124	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	11.27
125	Коридор межквартирный	Секция 2, 11 этаж	Общественное	37.52
126	ЛК	Секция 2, 11 этаж	Общественное	14.02
127	Воздушная зона	Секция 1, 12 этаж	Общественное	9.62
128	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	11.33
129	Коридор межквартирный	Секция 1, 12 этаж	Общественное	44.94
130	ЛК	Секция 1, 12 этаж	Общественное	14.09
131	Воздушная зона	Секция 2, 12 этаж	Общественное	8.78
132	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	11.27
133	Коридор межквартирный	Секция 2, 12 этаж	Общественное	37.52
134	ЛК	Секция 2, 12 этаж	Общественное	14.02
135	Воздушная зона	Секция 1, 13 этаж	Общественное	9.62
136	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	11.33
137	Коридор межквартирный	Секция 1, 13 этаж	Общественное	44.94
138	ЛК	Секция 1, 13 этаж	Общественное	14.09
139	Воздушная зона	Секция 2, 13 этаж	Общественное	8.78
140	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	11.27
141	Коридор межквартирный	Секция 2, 13 этаж	Общественное	37.52
142	ЛК	Секция 2, 13 этаж	Общественное	14.02
143	Воздушная зона	Секция 1, 14 этаж	Общественное	9.62
144	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	11.32
145	Коридор межквартирный	Секция 1, 14 этаж	Общественное	44.94
146	ЛК	Секция 1, 14 этаж	Общественное	14.09
147	Воздушная зона	Секция 2, 14 этаж	Общественное	8.78
148	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	11.27
149	Коридор межквартирный	Секция 2, 14 этаж	Общественное	37.51
150	ЛК	Секция 2, 14 этаж	Общественное	14.02
151	Воздушная зона	Секция 1, 15 этаж	Общественное	9.62
152	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	11.32

153	Коридор межквартирный	Секция 1, 15 этаж	Общественное	44.94
154	ЛК	Секция 1, 15 этаж	Общественное	14.09
155	Воздушная зона	Секция 2, 15 этаж	Общественное	8.78
156	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	11.27
157	Коридор межквартирный	Секция 2, 15 этаж	Общественное	37.51
158	ЛК	Секция 2, 15 этаж	Общественное	14.02
159	Воздушная зона	Секция 1, 16 этаж	Общественное	9.62
160	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	11.32
161	Коридор межквартирный	Секция 1, 16 этаж	Общественное	44.94
162	ЛК	Секция 1, 16 этаж	Общественное	14.09
163	Воздушная зона	Секция 2, 16 этаж	Общественное	8.78
164	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	11.27
165	Коридор межквартирный	Секция 2, 16 этаж	Общественное	37.51
166	ЛК	Секция 2, 16 этаж	Общественное	14.02
167	Воздушная зона	Секция 1, 17 этаж	Общественное	9.62
168	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	11.32
169	Коридор межквартирный	Секция 1, 17 этаж	Общественное	44.94
170	ЛК	Секция 1, 17 этаж	Общественное	14.09
171	Воздушная зона	Секция 2, 17 этаж	Общественное	8.78
172	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	11.27
173	Коридор межквартирный	Секция 2, 17 этаж	Общественное	37.51
174	ЛК	Секция 2, 17 этаж	Общественное	14.02
175	Воздушная зона	Секция 1, 18 этаж	Общественное	9.62
176	Лифтовой холл	Секция 1, 18 этаж	Общественное	11.32
177	Коридор межквартирный	Секция 1, 18 этаж	Общественное	44.94
178	ЛК	Секция 1, 18 этаж	Общественное	14.09
179	Воздушная зона	Секция 2, 18 этаж	Общественное	8.78
180	Лифтовой холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	11.27
181	Коридор межквартирный	Секция 2, 18 этаж	Общественное	37.51
182	ЛК	Секция 2, 18 этаж	Общественное	14.02

183	Воздушная зона	Секция 1, 19 этаж	Общественное	9.62
184	Лифтовой холл	Секция 1, 19 этаж	Общественное	11.32
185	Коридор межквартирный	Секция 1, 19 этаж	Общественное	44.94
186	ЛК	Секция 1, 19 этаж	Общественное	14.09
187	Воздушная зона	Секция 2, 19 этаж	Общественное	8.78
188	Лифтовой холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	11.27
189	Коридор межквартирный	Секция 2, 19 этаж	Общественное	37.51
190	ЛК	Секция 2, 19 этаж	Общественное	14.02
191	Воздушная зона	Секция 1, 20 этаж	Общественное	9.62
192	Лифтовой холл	Секция 1, 20 этаж	Общественное	11.32
193	Коридор межквартирный	Секция 1, 20 этаж	Общественное	39.77
194	ЛК	Секция 1, 20 этаж	Общественное	14.25
195	Воздушная зона	Секция 2, 20 этаж	Общественное	8.78
196	Лифтовой холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	11.26
197	Коридор межквартирный	Секция 2, 20 этаж	Общественное	37.52
198	ЛК	Секция 2, 20 этаж	Общественное	14.02
199	Воздушная зона	Секция 1, 21 этаж	Общественное	9.62
200	Лифтовой холл	Секция 1, 21 этаж	Общественное	11.32
201	Коридор межквартирный	Секция 1, 21 этаж	Общественное	39.77
202	ЛК	Секция 1, 21 этаж	Общественное	14.25
203	Воздушная зона	Секция 2, 21 этаж	Общественное	8.78
204	Лифтовой холл	Секция 2, 21 этаж	Общественное	11.26
205	Коридор межквартирный	Секция 2, 21 этаж	Общественное	37.52
206	ЛК	Секция 2, 21 этаж	Общественное	14.02
207	Воздушная зона	Секция 1, 22 этаж	Общественное	9.62
208	Лифтовой холл	Секция 1, 22 этаж	Общественное	11.32
209	Коридор межквартирный	Секция 1, 22 этаж	Общественное	39.77
210	ЛК	Секция 1, 22 этаж	Общественное	14.25
211	Воздушная зона	Секция 2, 22 этаж	Общественное	8.78
212	Лифтовой холл	Секция 2, 22 этаж	Общественное	11.26

213	Коридор межквартирный	Секция 2, 22 этаж	Общественное	37.52
214	ЛК	Секция 2, 22 этаж	Общественное	14.02
215	Воздушная зона	Секция 1, 23 этаж	Общественное	9.62
216	Лифтовой холл	Секция 1, 23 этаж	Общественное	11.32
217	Коридор межквартирный	Секция 1, 23 этаж	Общественное	39.77
218	ЛК	Секция 1, 23 этаж	Общественное	14.25
219	Воздушная зона	Секция 2, 23 этаж	Общественное	8.78
220	Лифтовой холл	Секция 2, 23 этаж	Общественное	11.26
221	Коридор межквартирный	Секция 2, 23 этаж	Общественное	37.52
222	ЛК	Секция 2, 23 этаж	Общественное	14.02
223	Техническое помещение	Секция 1, технический этаж	Техническое	201.19
224	ЛК	Секция 1, технический этаж	Общественное	14.56
225	Воздушная зона	Секция 1, технический этаж	Общественное	9.74
226	Техническое помещение	Секция 2, технический этаж	Техническое	237.79
227	ЛК	Секция 2, технический этаж	Общественное	14.29
228	Воздушная зона	Секция 2, технический этаж	Общественное	8.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
2	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
14	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
15	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
16	Подземная и надземная части, секция 1	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
17	Подземная и надземная части, секция 2	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
18	Подземная и надземная части, секция 3	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
19	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции и дымоудаления	Вентиляция и дымоудаление
20	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции и дымоудаления	Вентиляция и дымоудаление

21	Подземная и надземная части, секция 3	Система вентиляции и дымоудаления	Вентиляция и дымоудаление
22	Подземная и надземная части, секция 1	Лифты, 4 шт.	Вертикальный транспорт
23	Подземная и надземная части, секция 2	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 718 112 137,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810629020002690
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328

		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 425,46 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 350,53 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3,23 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 217,64 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 160 086 418 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 432 852 089 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108 837 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 186 024 070 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Обязательства по строительству объектов в рамках договора о развитии застроенной территории в городе Ижевске №363 от 29.12.2016 г.перешли к Застройщику на основании Договора купли-продажи от 20.04.2018 г.2 Подключение к сети наружной ливневой канализации, указанное в п.14.1.1, предусматривается в сеть ливневой канализации диаметром 800 мм.2.Заключен инвестиционный договор с ООО «Парус-Энерго» на создание нежилого помещения, предназначенного для размещения газовой крышной котельной
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.06.2019	Раздел 15	Исправление тех.ошибки
2	04.07.2019	Раздел 19, 9.1., 12.1	В связи с обновлением формы проектной декларации
3	10.07.2019	Раздел 23.1	Актуализация сведений о количестве заключенных договоров
4	21.07.2019	Раздел 23.1	Корректировка сведений о количестве заключенных договоров
5	25.07.2019	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.06.2019
6	30.07.2019	Раздел 3, 8.1	Информация об учредителях и бенефициарах. В связи с купле-продажей долей в УК общества
7	30.07.2019	Раздел 3, 8.1	Информация об учредителях и бенефициарах. В связи с купле-продажей долей в УК общества
8	07.08.2019	Раздел 23.1	Размещение информации о группе лиц, актуализация сведений по заключенным ДДУ
9	23.08.2019	Раздел 1.2	Смена юр.адреса
10	09.09.2019	Раздел 23.1	актуализация сведений по заключенным ДДУ
11	19.09.2019	Раздел 3.5, 19.6, 19.7, 18.2, 23.1	Внесение информации в соответствии с Приказом Минстроя от 08.08.2019 № 453/пр
12	30.10.2019	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.09.2019
13	05.11.2019	Раздел 19.7	актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2019

14	03.12.2019	Раздел 13	подгрузка документов, подтверждающих права на ЗУ, с подписью и печатью
15	09.12.2019	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2019
16	26.12.2019	Раздел 18.1.1	актуализация информации о планируемой стоимости строительства
17	09.01.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2019
18	05.02.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2020
19	04.03.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 29.02.2020
20	27.03.2020	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.12.2019
21	04.04.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2020
22	04.04.2020	Раздел 18.1.1	Актуализация сведений по состоянию на последнюю отчетную дату
23	21.04.2020	Раздел 19.6	Актуализация сведений о целевых кредитах по состоянию на 31.03.2020
24	24.04.2020	Раздел 15.2	Обновление данных в соответствии с актуальной версией шаблона (обновления ЕИСЖС от 21.04.2020)
25	24.04.2020	Раздел 19.6	Актуализация сведений о целевых кредитах по состоянию на 31.03.2020
26	30.04.2020	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.03.2020
27	08.05.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2020
28	08.06.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2020
29	09.07.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2020
30	29.07.2020	Раздел 6.1, 19.6, 18.1	Актуализация информации по состоянию на 30.06.2020
31	07.08.2020	Раздел 19.7, 23.1	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2020; раскрытие информации в соответствии с изменениями в 214-ФЗ
32	08.09.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2020
33	09.10.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2020
34	14.10.2020	Раздел 15.2	В связи с корректировкой площади квартир (в пределах допустимых значений)
35	26.10.2020	Раздел 15.2	В связи с корректировкой площади квартир (в пределах допустимых значений)
36	28.10.2020	Раздел 6.1, 19.6, 18.1, 23.1	Актуализация информации по состоянию на 30.09.2020
37	09.11.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2020
38	24.11.2020	Раздел 17	Корректировка примерного графика строительства
39	26.11.2020	Раздел 23.1	Корректировка информации о сроке передачи объекта дольщикам
40	09.12.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2020

41	24.12.2020	Разделы 9.4, 10.7, 13.1, 13.2, 15.2, 15.3, 17.2. Раздел 10.4	В связи с обновлением формы проектной декларации. В связи с получением положительного заключения экспертизы
42	26.12.2020	Разделы 14, 18.1, 19.7.3, 21.1	В связи с изменением системы еисжс формата предоставления данных
43	28.12.2020	13.2.1, 13.2.4	корректировка предельных параметров
44	30.12.2020	Разделы 10.4, 11.1, 15.2, 15.3, 16.1	В связи с внесением изменений в РНС
45	05.01.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2020
46	11.01.2020	Раздел 15.3	В связи с тех.ошибкой
47	10.02.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2021
48	04.03.2021	Раздел 17.2.1	корректировка сведений
49	10.03.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 28.02.2021
50	10.03.2021	Раздел 19.1, 19.2	В связи с требованием Росреестра
51	15.03.2021	раздел 23.1	Уточнение данных по п. 19.7
52	27.03.2021	Раздел 6.1, 19.6	Актуализация информации по состоянию на 31.12.2020
53	08.04.2021	Раздел 11, 18.1.1, 19.7, 23.1	актуализация сведений в связи с обновлением формы ПД; актуализация сведений о проектной стоимости на 31.03.2021; актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2021; уточнение сведений п. 19.7 на 31.03.2021 в связи с отсутствием тех.возможности ЕИСЖС по внесению изменений.
54	20.04.2021	Раздел 19.7; 15.3	В связи с корректировкой сведений службой тех.поддержки ЕИСЖС (данные на 31.03.21); исключение машиномест в соответствии с последними изменениями в РНС
55	29.04.2021	Раздел 6.1, 19.6	Актуализация информации по состоянию на 31.03.2021
56	06.05.2021	Раздел 19.7, 23.1	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2021; уточнение сведений п. 19.7 на 30.04.2021 в связи с отсутствием тех.возможности ЕИСЖС по внесению изменений.

57	20.05.2021	Раздел 19.7; 15.2; 15.3	Актуализация сведений по заключенным доп.соглашениям к ДДУ на 30.04.2021 в связи с появлением технической возможности ЕИСЖС; В связи с перепланировками в пределах допустимых значений
58	04.06.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2021
59	08.06.2021	Раздел 11	Обновление в связи со сбоем ЕИСЖС
60	07.07.2021	Раздел 15.2	исправление тех.ошибки
61	08.07.2021	Раздел 19.7, 18.1	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2021; Актуализация информации о планируемой стоимости строительства на 30.06.2021
62	27.07.2021	Раздел 1.6, 12.1	Ребрендинг (смена коммерческого обозначения) компании. Подкрепление новой ЕГРН в связи с разграничение участка
63	28.07.2021	Раздел 6.1, 19.6, 1.3	Актуализация информации по состоянию на 30.06.2021; Актуализация режима работы офиса
64	30.07.2021	Раздел 11	Размещение РНС с изменениями (изменение технико-экономических показателей объекта)
65	10.08.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2021
66	10.09.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2021
67	08.10.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2021
68	15.10.2021	Раздел 9.2.20, 9.3.1, 15.2	Исправление тех.ошибки по площадям
69	28.10.2021	Раздел 6.1, 19.6	Актуализация фин.результата на 30.09.2021; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.09.2021
70	10.11.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2021
71	19.11.2021	Раздел 12.3	Размещение выписки из ЕГРН на ЗУ, соглашения о перераспределении ЗУ и информации о вновь образованном путём перераспределения земельном участке
72	10.12.2021	Раздел 19.7; 18.1; 12.3	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2021; Актуализация информации о планируемой стоимости строительства ; размещение актуального град.плана ЗУ
73	27.12.2021	Раздел 12.3	корректировка кадастрового номера ЗУ
74	10.01.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2021; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.12.2021
75	10.02.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.01.2022
76	10.03.2022	Раздел 19.7, 19.6, 12.3	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 28.02.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 28.02.2022. Размещение выписки из ЕГРН на ЗУ, соглашения о перераспределении ЗУ и информации о вновь образованном путём перераспределения земельном участке

77	11.03.2022	раздел 18.1	Актуализация информации о планируемой стоимости строительства
78	22.03.2022	Раздел 12.3	размещение Градостроительного плана в связи с вновь образованным путем перераспределения земельном участке
79	29.03.2022	Раздел 6.1	Актуализация фин.результата на 31.12.2021
80	08.04.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.03.2022
81	26.04.2022	Раздел 6.1	Актуализация фин.результата на 31.03.2022
82	05.05.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.04.2022
83	09.06.2022	разделы 1.2.10, 9.4, 19.7, 19.6	Актуализация сведений в связи с внесением изменений в форму ПД на основании приказа Минстроя России №239/пр от 04.04.2022 «Об утверждении формы проектной декларации»; Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.05.2022
84	22.06.2022	раздел 14.1.7 (4)	актуализация сведений в связи с продлением срока действия технических условий
85	27.06.2022	раздел 18.1	Актуализация информации о планируемой стоимости строительства
86	08.07.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.06.2022
87	26.07.2022	Раздел 6.1	Актуализация фин.результата на 30.06.2022
88	09.08.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.07.2022
89	07.09.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.08.2022
90	14.09.2022	раздел 14.1.3(3), 14.1.7(3), 14.1.7(5)	актуализация сведений по договорам тех.присоединения, продлении срока действия тех.условий (в связи с заключением доп.соглашений о замене стороны)
91	20.09.2022	раздел 9.4	актуализация сведений о количестве лифтов
92	30.09.2022	раздел 18.1	актуализация сведений о планируемой стоимости строительства по состоянию на 30.09.2022
93	06.10.2022	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.09.2022
94	11.10.2022	раздел 10.4	добавлено заключение экспертизы № 18-2-1-2-071946-2022 от 11.10.2022

95	25.10.2022	раздел 11.1(6); 12.3; 14.1.7(4)	размещение актуального РНС (с учетом внесения корректировок); исключение земельного участка 18:26:010266:402; продление срока действия тех.условий на теплоснабжение;
96	26.10.2022	раздел 6.1	Актуализация фин.результата на 30.09.2022
97	26.10.2022	раздел 6.1	Актуализация фин.результата на 30.09.2022 (повторно размещен фин.результат и подписана проектная декларация - в связи с наличием технической ошибки)
98	08.11.2022	раздел 9.2.21; 9.3; 14.1.6; 15.2, 15.3, 16.1; 16.2; 19.7, 19.6; 23	актуализация сведений об общей площади объекта (в соответствии с действующим РНС); о сумме общей площади всех жилых помещений; о сумме общей площади всех нежилых помещений; о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; размещение информации о тех.условиях на газоснабжение; актуализация сведений о помещениях общего пользования; о характеристиках жилых помещений; о характеристиках нежилых помещений; Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.10.2022; предоставление информации о факте заключения застройщиком инвестиционного договора с ООО «Парус-Энерго» на создание нежилого помещения, предназначенного для размещения газовой крышной котельной
99	07.12.2022	раздел 15.2; 19.7, 19.6	актуализация сведений о характеристиках жилых помещений; Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.11.2022
100	05.01.2023	Раздел 19.7, 19.6; 18.1	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.12.2022; актуализация сведений о планируемой стоимости строительства по состоянию на 31.12.2022
101	11.01.2023	раздел 1.5.4	корректировка наименования должности лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика
102	11.01.2023		дополнение строки 101 п.24 - корректировка информации о режиме работы застройщика
103	23.01.2023	раздел 3.1.2	актуализация сведений о юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
104	09.02.2023	Раздел 19.7, 19.6	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.01.2023
105	16.02.2023	раздел 13.2	размещен атуальный ПЗУ
106	06.03.2023	раздел 14; 19.7, 19.6	актуализация сведений о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение и водоотведение (дата выдачи, номер, срок действия, размер платы). Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 28.02.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 28.02.2023
107	28.03.2023	раздел 6.1; 9.2	актуализация сведений по состоянию на 31.12.2022; о местоположении объекта (в соответсвтии с РНС - по техническим требованиям ЕИСЖС о проверке адреса объекта)

108	29.03.2023	раздел 9.2.17; 18.1.1	актуализация сведений об уточнении адреса; о планируемой стоимости строительства
109	06.04.2023	раздел 19.6, 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.03.2023
110	27.04.2023	раздел 6.1	актуализация сведений о финансовом результате на 31.03.2023
111	05.05.2023	раздел 19.6, 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.04.2023
112	07.06.2023	раздел 19.6, 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.05.2023
113	29.06.2023	раздел 18.1	актуализация сведений о планируемой стоимости строительства
114	06.07.2023	раздел 19.6, 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.06.2023
115	26.07.2023	раздел 6.1	актуализация финансового результата на 30.06.2023
116	08.08.2023	раздел 9.2.21, 19.6, 19.7	Актуализация сведений об общей площади объекта в соответствии с РНС (с учетом наличия жилого здания со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (офисами) на 1-2 этажах); Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.07.2023
117	08.08.2023	раздел 14	актуализация сведений о сроке действия ТУ на холодное водоснабжение
118	08.08.2023	раздел 10.4	размещено заключение экспертизы 18-2-1-2-045806-2023 от 07.08.2023
119	10.08.2023	раздел 10.4	размещена документация к заключению экспертизы от 07.08.2023
120	10.08.2023	раздел 10.4	размещено заключение экспертизы № 18-2-1-2-046850-2023 от 10.08.2023
121	11.08.2023	раздел 10.4	размещена документация к заключению экспертизы от 10.08.2023
122	24.08.2023	раздел 12.3, 13.1.2.2	размещена актуальная СПЗУ, актуализированы сведения о количестве планируемых гостевых машино-мест вне объекта строительства
123	25.08.2023	раздел 11	размещено РНС с изменениями от 24.08.2023
124	08.09.2023	раздел 3.1, 19.6, 19.7	актуализация сведений о юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2023; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.08.2023.
125	15.09.2023	раздел 9.3; 15.2, 15.3, 16.1, 16.2; 19.7	актуализация сведений о сумме общей площади всех жилых помещений, о сумме общей площади всех нежилых помещений, о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; о характеристиках жилых помещений, о характеристиках нежилых помещений, о помещениях общего пользования, перечень технологического и инженерного оборудования. актуализация сведений о заключенных ДДУ (в связи с внесением изменений в п.п.15.2, 15.3, 16.1, 16.2)

126	18.09.2023	раздел 15.3, 9.3.2, 9.3.3, 19.7	актуализация сведений о характеристиках нежилых помещений, о сумме общей площади всех нежилых помещений, о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений. Актуализация сведений о заключенных ДДУ (в связи с внесением изменений в п.15.3)
127	19.09.2023	раздел 15.2, 9.3.1, 9.3.3, 19.7	актуализация сведений о характеристиках жилых помещений, о сумме общей площади всех жилых помещений, о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений. Актуализация сведений о заключенных ДДУ (в связи с внесением изменений в п.15.3)
128	22.09.2023	раздел 15.3, 9.3.2, 9.3.3	актуализация сведений о характеристиках нежилых помещений, о сумме общей площади всех нежилых помещений, о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений.
129	28.09.2023	раздел 18.1	актуализация сведений о планируемой стоимости строительства
130	05.10.2023	раздел 19.6, 19.7	Актуализация информации по целевым кредитам на 30.09.2023. Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2023
131	25.10.2023	раздел 6.1	актуализация сведений о финансовом результате на 30.09.2023
132	08.11.2023	раздел 19.6, 19.7	Актуализация информации по целевым кредитам на 31.10.2023. Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2023
133	12.12.2023	раздел 13.1.4	приведена в соответствие с проектной документацией информация о количестве площадок для сбора ТБО, расположении и расчете количества контейнеров для сбора ТБО (Вместо запроектированных ранее 4 контейнеров, расположенных в мусоросборных камерах в техническом подвале секций №1 и №2, и 2 контейнеров, расположенных в техническом подвале секции №3 проектом предусмотрена установка 3 контейнеров (экобины) для сортировки мусора по видам, расположенных вдоль улицы К. Маркса. Вывоз ТБО осуществляется специализированной организацией с использованием спец.техники).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 637872168249967109685891759192017202975

Владелец: ООО СЗ "ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ", ИВАНОВ ВСЕВОЛОД
ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД ИЖЕВСК

Действителен: с 05.05.2023 по 05.08.2024