ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001355 от 13.10.2026

Жилые дома Литер 4А; 4Б с подземной автостоянкой в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 03.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450077**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Октябрьской Революции**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 31А**
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: **450077, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г. УФА, УЛ. ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, Д. 31А, ЭТАЖ 2,3, ОФИС 13**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (347) 200-93-84**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **uks@uralsgroup.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.uralsgroup.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **ИШМУХАМЕТОВ**
	1.5.2	Имя: **АМИР**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **РУФГАТОВИЧ**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **025609307181**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275910808**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1170280021229**

	2.1.3	Дата регистрации: **29.03.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ишмухаметов**
	3.3.2	Имя: **Амир**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Руфгатович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13400692520**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **025609307181**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ишмухаметов**
	3.4.2	Имя: **Амир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Руфгатович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13400692520**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **025609307181**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Решение 25.05.2023**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **79 991,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **305 722,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилые дома литер 4А, 4Б с подземной автостоянкой в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. (жилые дома литер 4А, 4Б)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Респ Башкортостан, г Уфа, Кировский, улица Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и пр. Салавата Юлаева, блок-секц. 4 А, 4 Б, Жилые дома литер 4 А; 4 Б с подземной автостоянкой в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **29**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25362.31 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 245,89 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 307,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 553,59 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"УфаСтройИзыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274167594**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ПРОСПЕКТ"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278165252**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.09.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-0191-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Торговый дом "Партнер"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7729614280**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.06.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-0044-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Уфимский центр экспертиз**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274905516**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-0167-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274140850**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК 535 Квартал**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU308000-792-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.03.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU03308000-792Ж-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.08.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **16.03.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **414-17**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.06.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **Бессрочная аренда**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **27.12.2018, 28.02.2022, 11.05.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.09.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.09.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **11.05.2022,**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:010139:395**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4 777,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:010139:8**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **644,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **11**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **20**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **1**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **1**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов. Плотность запроектированных посадок соответствует нормам. Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "УФАГОРСВЕТ" от 07.09.2016г. № 1670-05**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение "Уфа"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0278030985**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01-18-20940**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 954 200 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Башкирэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277071467**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16-10-27-04-03-Промыш**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **450 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/202**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 885 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/202**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 885 000 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **318**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **83**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **83**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	94.75	4	49.64	2.70
2	Квартира	2	1	54.12	2	22.91	2.70
3	Квартира	2	1	53.58	2	24.87	2.70
4	Квартира	2	1	54.70	2	24.04	2.70
5	Квартира	3	1	51.60	2	23.35	2.70
6	Квартира	3	1	51.74	2	22.49	2.70
7	Квартира	3	1	71.93	3	38.91	2.70
8	Квартира	3	1	60.30	2	22.12	2.70
9	Квартира	3	1	75.78	3	31.26	2.70
10	Квартира	3	1	54.12	2	22.91	2.70
11	Квартира	3	1	57.91	2	24.87	2.70
12	Квартира	4	1	51.60	2	23.35	2.70
13	Квартира	4	1	52.89	2	22.49	2.70
14	Квартира	4	1	72.41	3	38.91	2.70
15	Квартира	4	1	61.36	2	22.12	2.70
16	Квартира	4	1	77.90	3	31.26	2.70
17	Квартира	4	1	54.60	2	22.91	2.70
18	Квартира	4	1	58.64	2	24.87	2.70
19	Квартира	5	1	51.60	2	23.35	2.70
20	Квартира	5	1	52.36	2	22.49	2.70
21	Квартира	5	1	33.78	1	13.01	2.70
22	Квартира	5	1	33.53	1	11.85	2.70
23	Квартира	5	1	61.62	2	22.12	2.70
24	Квартира	5	1	76.59	3	31.26	2.70
25	Квартира	5	1	54.12	2	22.91	2.70
26	Квартира	5	1	58.63	2	24.87	2.70
27	Квартира	6	1	51.60	2	23.35	2.70
28	Квартира	6	1	52.89	2	22.49	2.70

29	Квартира	6	1	34.26	1	13.01	2.70
30	Квартира	6	1	33.05	1	11.85	2.70
31	Квартира	6	1	61.36	2	22.12	2.70
32	Квартира	6	1	77.90	3	31.26	2.70
33	Квартира	6	1	54.60	2	22.91	2.70
34	Квартира	6	1	58.64	2	24.87	2.70
35	Квартира	7	1	51.60	2	23.35	2.70
36	Квартира	7	1	52.36	2	22.49	2.70
37	Квартира	7	1	33.78	1	13.01	2.70
38	Квартира	7	1	33.53	1	11.85	2.70
39	Квартира	7	1	61.62	2	22.12	2.70
40	Квартира	7	1	76.59	3	31.26	2.70
41	Квартира	7	1	54.12	2	22.91	2.70
42	Квартира	7	1	58.63	2	24.87	2.70
43	Квартира	8	1	51.60	2	23.35	2.70
44	Квартира	8	1	52.89	2	22.49	2.70
45	Квартира	8	1	34.26	1	13.01	2.70
46	Квартира	8	1	33.05	1	11.85	2.70
47	Квартира	8	1	61.36	2	22.12	2.70
48	Квартира	8	1	77.90	3	31.26	2.70
49	Квартира	8	1	54.60	2	22.91	2.70
50	Квартира	8	1	58.64	2	24.87	2.70
51	Квартира	9	1	51.60	2	23.35	2.70
52	Квартира	9	1	52.36	2	22.49	2.70
53	Квартира	9	1	33.78	1	13.01	2.70
54	Квартира	9	1	33.53	1	11.85	2.70
55	Квартира	9	1	61.62	2	22.12	2.70
56	Квартира	9	1	76.59	3	31.26	2.70
57	Квартира	9	1	54.12	2	22.91	2.70
58	Квартира	9	1	58.63	2	24.87	2.70
59	Квартира	10	1	51.60	2	23.35	2.70
60	Квартира	10	1	52.89	2	22.49	2.70
61	Квартира	10	1	34.26	1	13.01	2.70
62	Квартира	10	1	33.05	1	11.85	2.70
63	Квартира	10	1	61.36	2	22.12	2.70
64	Квартира	10	1	77.90	3	31.26	2.70
65	Квартира	10	1	54.60	2	22.91	2.70
66	Квартира	10	1	58.64	2	24.87	2.70
67	Квартира	11	1	51.60	2	23.35	2.70
68	Квартира	11	1	51.74	2	22.49	2.70
69	Квартира	11	1	33.78	1	13.01	2.70
70	Квартира	11	1	33.05	1	11.85	2.70
71	Квартира	11	1	60.30	2	22.12	2.70
72	Квартира	11	1	75.78	3	31.26	2.70
73	Квартира	11	1	54.12	2	22.91	2.70

74	Квартира	11	1	57.91	2	24.87	2.70
75	Квартира	12	1	51.60	2	23.35	2.70
76	Квартира	12	1	51.74	2	22.49	2.70
77	Квартира	12	1	33.78	1	13.01	2.70
78	Квартира	12	1	33.05	1	11.85	2.70
79	Квартира	12	1	60.30	2	22.12	2.70
80	Квартира	12	1	75.78	3	31.26	2.70
81	Квартира	12	1	54.12	2	22.91	2.70
82	Квартира	12	1	57.91	2	24.87	2.70
83	Квартира	13	1	51.60	2	23.35	2.70
84	Квартира	13	1	51.74	2	22.49	2.70
85	Квартира	13	1	33.78	1	13.01	2.70
86	Квартира	13	1	33.05	1	11.85	2.70
87	Квартира	13	1	60.30	2	22.12	2.70
88	Квартира	13	1	75.78	3	31.26	2.70
89	Квартира	13	1	54.12	2	22.91	2.70
90	Квартира	13	1	57.91	2	24.87	2.70
91	Квартира	14	1	51.60	2	23.35	2.70
92	Квартира	14	1	51.74	2	22.49	2.70
93	Квартира	14	1	33.78	1	13.01	2.70
94	Квартира	14	1	33.05	1	11.85	2.70
95	Квартира	14	1	60.30	2	22.12	2.70
96	Квартира	14	1	75.78	3	31.26	2.70
97	Квартира	14	1	54.12	2	22.91	2.70
98	Квартира	14	1	57.91	2	24.87	2.70
99	Квартира	15	1	51.60	2	23.35	2.70
100	Квартира	15	1	51.74	2	22.49	2.70
101	Квартира	15	1	33.78	1	13.01	2.70
102	Квартира	15	1	33.05	1	11.85	2.70
103	Квартира	15	1	60.30	2	22.12	2.70
104	Квартира	15	1	75.78	3	31.26	2.70
105	Квартира	15	1	54.12	2	22.91	2.70
106	Квартира	15	1	57.91	2	24.87	2.70
107	Квартира	16	1	51.60	2	23.35	2.70
108	Квартира	16	1	51.74	2	22.49	2.70
109	Квартира	16	1	33.78	1	13.01	2.70
110	Квартира	16	1	33.05	1	11.85	2.70
111	Квартира	16	1	60.30	2	22.12	2.70
112	Квартира	16	1	75.78	3	31.26	2.70
113	Квартира	16	1	54.12	2	22.91	2.70
114	Квартира	16	1	57.91	2	24.87	2.70
115	Квартира	17	1	51.60	2	23.35	2.70
116	Квартира	17	1	51.74	2	22.49	2.70
117	Квартира	17	1	33.78	1	13.01	2.70
118	Квартира	17	1	33.05	1	11.85	2.70

119	Квартира	17	1	60.30	2	22.12	2.70
120	Квартира	17	1	75.78	3	31.26	2.70
121	Квартира	17	1	54.12	2	22.91	2.70
122	Квартира	17	1	57.91	2	24.87	2.70
123	Квартира	18	1	51.60	2	23.35	2.70
124	Квартира	18	1	51.74	2	22.49	2.70
125	Квартира	18	1	33.78	1	13.01	2.70
126	Квартира	18	1	33.05	1	11.85	2.70
127	Квартира	18	1	60.30	2	22.12	2.70
128	Квартира	18	1	75.78	3	31.26	2.70
129	Квартира	18	1	54.12	2	22.91	2.70
130	Квартира	18	1	57.91	2	24.87	2.70
131	Квартира	19	1	51.60	2	23.35	2.70
132	Квартира	19	1	51.74	2	22.49	2.70
133	Квартира	19	1	33.78	1	13.01	2.70
134	Квартира	19	1	33.05	1	11.85	2.70
135	Квартира	19	1	60.30	2	22.12	2.70
136	Квартира	19	1	75.78	3	31.26	2.70
137	Квартира	19	1	54.12	2	22.91	2.70
138	Квартира	19	1	57.91	2	24.87	2.70
139	Квартира	20	1	51.60	2	23.35	2.70
140	Квартира	20	1	51.74	2	22.49	2.70
141	Квартира	20	1	33.78	1	13.01	2.70
142	Квартира	20	1	33.05	1	11.85	2.70
143	Квартира	20	1	60.30	2	22.12	2.70
144	Квартира	20	1	75.78	3	31.26	2.70
145	Квартира	20	1	54.12	2	22.91	2.70
146	Квартира	20	1	57.91	2	24.87	2.70
147	Квартира	21	1	51.60	2	23.35	2.70
148	Квартира	21	1	51.74	2	22.49	2.70
149	Квартира	21	1	33.78	1	13.01	2.70
150	Квартира	21	1	33.05	1	11.85	2.70
151	Квартира	21	1	60.30	2	22.12	2.70
152	Квартира	21	1	75.78	3	31.26	2.70
153	Квартира	21	1	54.12	2	22.91	2.70
154	Квартира	21	1	57.91	2	24.87	2.70
155	Квартира	22	1	51.60	2	23.35	2.70
156	Квартира	22	1	51.74	2	22.49	2.70
157	Квартира	22	1	33.78	1	13.01	2.70
158	Квартира	22	1	33.05	1	11.85	2.70
159	Квартира	22	1	60.30	2	22.12	2.70
160	Квартира	22	1	75.78	3	31.26	2.70
161	Квартира	22	1	54.12	2	22.91	2.70
162	Квартира	22	1	57.91	2	24.87	2.70
163	Квартира	23	1	51.60	2	23.35	2.70

164	Квартира	23	1	51.74	2	22.49	2.70
165	Квартира	23	1	33.78	1	13.01	2.70
166	Квартира	23	1	33.05	1	11.85	2.70
167	Квартира	23	1	60.30	2	22.12	2.70
168	Квартира	23	1	75.78	3	31.26	2.70
169	Квартира	23	1	54.12	2	22.91	2.70
170	Квартира	23	1	57.91	2	24.87	2.70
171	Квартира	24	1	51.60	2	23.35	2.70
172	Квартира	24	1	51.74	2	22.49	2.70
173	Квартира	24	1	33.78	1	13.01	2.70
174	Квартира	24	1	33.05	1	11.85	2.70
175	Квартира	24	1	60.30	2	22.12	2.70
176	Квартира	24	1	75.78	3	31.26	2.70
177	Квартира	24	1	54.12	2	22.91	2.70
178	Квартира	24	1	57.91	2	24.87	2.70
179	Квартира	25	1	51.60	2	23.35	2.70
180	Квартира	25	1	51.74	2	22.49	2.70
181	Квартира	25	1	33.78	1	13.01	2.70
182	Квартира	25	1	33.05	1	11.85	2.70
183	Квартира	25	1	60.30	2	22.12	2.70
184	Квартира	25	1	75.78	3	31.26	2.70
185	Квартира	25	1	54.12	2	22.91	2.70
186	Квартира	25	1	57.91	2	24.87	2.70
187	Квартира	1	2	46.21	1	11.24	2.70
188	Квартира	1	2	30.79	1	15.13	2.70
189	Квартира	1	2	47.77	2	20.91	2.70
190	Квартира	1	2	33.79	1	13.27	2.70
191	Квартира	1	2	80.12	3	31.50	2.70
192	Квартира	2	2	47.55	1	11.84	2.70
193	Квартира	2	2	32.24	1	16.11	2.70
194	Квартира	2	2	51.07	2	23.47	2.70
195	Квартира	2	2	37.41	1	12.52	2.70
196	Квартира	2	2	35.20	1	13.97	2.70
197	Квартира	2	2	84.35	3	34.83	2.70
198	Квартира	3	2	42.86	1	11.84	2.70
199	Квартира	3	2	32.24	1	16.11	2.70
200	Квартира	3	2	51.07	2	23.47	2.70
201	Квартира	3	2	37.41	1	12.52	2.70
202	Квартира	3	2	33.28	1	11.80	2.70
203	Квартира	3	2	35.20	1	13.97	2.70
204	Квартира	3	2	84.35	3	34.83	2.70
205	Квартира	3	2	87.22	3	36.91	2.70
206	Квартира	3	2	72.76	3	51.63	2.70
207	Квартира	3	2	57.64	2	38.73	2.70
208	Квартира	3	2	78.82	3	46.30	2.70

209	Квартира	4	2	43.46	1	11.84	2.70
210	Квартира	4	2	32.84	1	16.11	2.70
211	Квартира	4	2	51.67	2	23.47	2.70
212	Квартира	4	2	38.01	1	12.52	2.70
213	Квартира	4	2	33.88	1	11.80	2.70
214	Квартира	4	2	35.80	1	13.97	2.70
215	Квартира	4	2	86.15	3	34.83	2.70
216	Квартира	4	2	89.02	3	36.91	2.70
217	Квартира	4	2	73.36	3	51.63	2.70
218	Квартира	4	2	58.24	2	38.73	2.70
219	Квартира	4	2	80.02	3	46.30	2.70
220	Квартира	5	2	43.46	1	11.84	2.70
221	Квартира	5	2	32.84	1	16.11	2.70
222	Квартира	5	2	52.27	2	23.47	2.70
223	Квартира	5	2	38.01	1	12.52	2.70
224	Квартира	5	2	33.88	1	11.80	2.70
225	Квартира	5	2	35.80	1	13.97	2.70
226	Квартира	5	2	85.55	3	34.83	2.70
227	Квартира	5	2	88.42	3	36.91	2.70
228	Квартира	5	2	73.36	3	51.63	2.70
229	Квартира	5	2	58.24	2	38.73	2.70
230	Квартира	5	2	79.42	3	46.30	2.70
231	Квартира	6	2	43.33	1	11.84	2.70
232	Квартира	6	2	32.71	1	16.11	2.70
233	Квартира	6	2	51.54	2	23.47	2.70
234	Квартира	6	2	37.88	1	12.52	2.70
235	Квартира	6	2	33.75	1	11.80	2.70
236	Квартира	6	2	35.67	1	13.97	2.70
237	Квартира	6	2	85.76	3	34.83	2.70
238	Квартира	6	2	88.16	3	36.91	2.70
239	Квартира	6	2	73.96	3	51.63	2.70
240	Квартира	6	2	58.24	2	38.73	2.70
241	Квартира	6	2	79.89	3	46.30	2.70
242	Квартира	7	2	43.33	1	11.84	2.70
243	Квартира	7	2	32.71	1	16.11	2.70
244	Квартира	7	2	52.01	2	23.47	2.70
245	Квартира	7	2	37.88	1	12.52	2.70
246	Квартира	7	2	33.75	1	11.80	2.70
247	Квартира	7	2	35.67	1	13.97	2.70
248	Квартира	7	2	85.29	3	34.83	2.70
249	Квартира	7	2	88.16	3	36.91	2.70
250	Квартира	7	2	73.23	3	51.63	2.70
251	Квартира	7	2	58.11	2	38.73	2.70
252	Квартира	7	2	79.29	3	46.30	2.70
253	Квартира	8	2	43.33	1	11.84	2.70

254	Квартира	8	2	32.71	1	16.11	2.70
255	Квартира	8	2	51.54	2	23.47	2.70
256	Квартира	8	2	37.88	1	12.52	2.70
257	Квартира	8	2	33.75	1	11.80	2.70
258	Квартира	8	2	35.67	1	13.97	2.70
259	Квартира	8	2	85.76	3	34.83	2.70
260	Квартира	8	2	88.63	3	36.91	2.70
261	Квартира	8	2	73.23	3	51.63	2.70
262	Квартира	8	2	58.11	2	38.73	2.70
263	Квартира	8	2	79.76	3	46.30	2.70
264	Квартира	9	2	43.21	1	11.84	2.70
265	Квартира	9	2	32.59	1	16.11	2.70
266	Квартира	9	2	51.77	2	23.47	2.70
267	Квартира	9	2	37.76	1	12.52	2.70
268	Квартира	9	2	33.63	1	11.80	2.70
269	Квартира	9	2	35.55	1	13.97	2.70
270	Квартира	9	2	85.05	3	34.83	2.70
271	Квартира	9	2	87.57	3	36.91	2.70
272	Квартира	9	2	73.70	3	51.63	2.70
273	Квартира	9	2	58.11	2	38.73	2.70
274	Квартира	9	2	79.29	3	46.30	2.70
275	Квартира	10	2	43.21	1	11.84	2.70
276	Квартира	10	2	32.59	1	16.11	2.70
277	Квартира	10	2	51.42	2	23.47	2.70
278	Квартира	10	2	37.76	1	12.52	2.70
279	Квартира	10	2	33.63	1	11.80	2.70
280	Квартира	10	2	35.55	1	13.97	2.70
281	Квартира	10	2	85.40	3	34.83	2.70
282	Квартира	10	2	88.27	3	36.91	2.70
283	Квартира	10	2	73.11	3	51.63	2.70
284	Квартира	10	2	57.99	2	38.73	2.70
285	Квартира	10	2	79.52	3	46.30	2.70
286	Квартира	11	2	43.04	1	11.84	2.70
287	Квартира	11	2	32.42	1	16.11	2.70
288	Квартира	11	2	51.43	2	23.47	2.70
289	Квартира	11	2	37.59	1	12.52	2.70
290	Квартира	11	2	33.46	1	11.80	2.70
291	Квартира	11	2	35.38	1	13.97	2.70
292	Квартира	11	2	84.71	3	34.83	2.70
293	Квартира	11	2	87.75	3	36.91	2.70
294	Квартира	11	2	73.11	3	51.63	2.70
295	Квартира	11	2	57.99	2	38.73	2.70
296	Квартира	11	2	79.17	3	46.30	2.70
297	Квартира	12	2	42.86	1	11.84	2.70
298	Квартира	12	2	32.24	1	16.11	2.70

299	Квартира	12	2	51.07	2	23.47	2.70
300	Квартира	12	2	37.41	1	12.52	2.70
301	Квартира	12	2	33.28	1	11.80	2.70
302	Квартира	12	2	35.20	1	13.97	2.70
303	Квартира	12	2	84.35	3	34.83	2.70
304	Квартира	12	2	87.22	3	36.91	2.70
305	Квартира	12	2	72.76	3	51.63	2.70
306	Квартира	12	2	57.64	2	38.73	2.70
307	Квартира	12	2	78.82	3	46.30	2.70
308	Квартира	13	2	42.86	1	11.84	2.70
309	Квартира	13	2	32.24	1	16.11	2.70
310	Квартира	13	2	51.07	2	23.47	2.70
311	Квартира	13	2	37.41	1	12.52	2.70
312	Квартира	13	2	33.28	1	11.80	2.70
313	Квартира	13	2	35.20	1	13.97	2.70
314	Квартира	13	2	84.35	3	34.83	2.70
315	Квартира	13	2	87.22	3	36.91	2.70
316	Квартира	13	2	72.76	3	51.63	2.70
317	Квартира	13	2	57.64	2	38.73	2.70
318	Квартира	13	2	78.82	3	46.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.95	Помещение	52.61	3.00
					Тамбур	7.55	
					Санузел	4.43	
					КУИ	1.36	
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.77	Помещение	54.20	3.00
					Санузел	3.34	
					КУИ	4.23	
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.07	Помещение	35.80	3.00
					Тамбур	6.74	
					Санузел	4.75	
					КУИ	1.78	

НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.60	Помещение	63.97	3.00
					Санузел	3.35	
					Помещение ВК	0.13	
					Помещение ВК	0.15	
					КУИ	2.76	
					Помещение приёма пищи	9.73	
					Тамбур	3.88	
					Коридор	7.69	
					Помещение персонала	7.94	
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.04	Кабинет ТСЖ	14.08	3.00
					Кабинет ТСЖ	16.18	
					КУИ	2.78	
					Санузел	3.80	
					Помещение ВК	1.20	
НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.71	Тамбур	4.24	3.00
					Помещение	93.13	
					Санузел	2.98	
					КУИ	2.44	
					Кладовая ТБО	4.92	
НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.29	Тамбур	7.62	3.00
					Помещение	99.43	
					Санузел-КУИ	4.19	
					Помещение ВК	0.95	
					Помещение ВК	0.29	
					Помещение персонала	2.81	
К.1	Кладовая	-1	1	7.23		7.23	
К.2	Кладовая	5	1	5.36		5.36	
К.3	Кладовая	5	1	13.31		13.31	2.70
К.4	Кладовая	5	1	6.52		6.52	2.70
К.5	Кладовая	8	1	23.60		23.60	2.70
К.6	Кладовая	8	1	19.47		19.47	2.70
К.7	Кладовая	8	1	28.44		28.44	2.70

К.8	Кладовая	8	1	15.27		15.27	2.70
К.9	Кладовая	8	1	16.92		16.92	2.70
К.10	Кладовая	8	1	5.25		5.25	2.70
К.11	Кладовая	8	1	22.61		22.61	2.70
К.12	Кладовая	8	1	10.07		10.07	2.70
К.13	Кладовая	8	1	21.81		21.81	2.70
К.14	Кладовая	8	1	4.14		4.14	2.70
К.15	Кладовая	8	1	17.97		17.97	2.70
К.16	Кладовая	12	1	19.47		19.47	2.70
К.17	Кладовая	12	1	28.44		28.44	2.70
К.18	Кладовая	12	1	15.27		15.27	2.70
К.19	Кладовая	12	1	16.92		16.92	2.70
К.20	Кладовая	12	1	5.25		5.25	2.70
К.21	Кладовая	12	1	22.61		22.61	2.70
К.22	Кладовая	12	1	10.07		10.07	2.70
К.23	Кладовая	12	1	21.81		21.81	2.70
К.24	Кладовая	12	1	14.99		14.99	2.70
К.25	Кладовая	12	1	4.14		4.14	2.70
К.26	Кладовая	12	1	17.97		17.97	2.70
К.27	Кладовая	-2	2	10.81		10.81	2.70
К.28	Кладовая	-3	2	10.81		10.81	2.70
К.29	Кладовая	12	2	13.22		13.22	2.70
К.30	Кладовая	12	2	13.01		13.01	2.70
К.31	Кладовая	2	2	6.85		6.85	2.70
К.32	Кладовая	2	2	14.97		14.97	2.70
К.33	Кладовая	3	2	6.80		6.80	2.70
К.34	Кладовая	3	2	7.35		7.35	2.70
К.35	Кладовая	3	2	6.82		6.82	2.70
К.36	Кладовая	3	2	6.82		6.82	2.70
К.37	Кладовая	4	2	6.80		6.80	2.70
К.38	Кладовая	4	2	7.35		7.35	2.70
К.39	Кладовая	4	2	6.82		6.82	2.70
К.40	Кладовая	4	2	6.82		6.82	2.70
К.41	Кладовая	5	2	6.80		6.80	2.70
К.42	Кладовая	5	2	7.35		7.35	2.70
К.43	Кладовая	5	2	6.82		6.82	2.70
К.44	Кладовая	5	2	6.82		6.82	2.70
К.45	Кладовая	6	2	6.80		6.80	2.70
К.46	Кладовая	6	2	7.35		7.35	2.70
К.47	Кладовая	6	2	6.82		6.82	2.70
К.48	Кладовая	6	2	6.82		6.82	2.70
К.49	Кладовая	7	2	6.80		6.80	2.70
К.50	Кладовая	7	2	7.35		7.35	2.70
К.51	Кладовая	7	2	6.82		6.82	2.70
К.52	Кладовая	7	2	6.82		6.82	2.70

К.53	Кладовая	8	2	6.80		6.80	2.70
К.54	Кладовая	8	2	7.35		7.35	2.70
К.55	Кладовая	8	2	6.82		6.82	2.70
К.56	Кладовая	8	2	6.82		6.82	2.70
К.57	Кладовая	9	2	6.80		6.80	2.70
К.58	Кладовая	9	2	7.35		7.35	2.70
К.59	Кладовая	9	2	6.82		6.82	2.70
К.60	Кладовая	9	2	6.82		6.82	2.70
К.61	Кладовая	10	2	6.80		6.80	2.70
К.62	Кладовая	10	2	7.35		7.35	2.70
К.63	Кладовая	10	2	6.82		6.82	2.70
К.64	Кладовая	10	2	6.82		6.82	2.70
К.65	Кладовая	11	2	6.80		6.80	2.70
К.66	Кладовая	11	2	7.35		7.35	2.70
К.67	Кладовая	11	2	6.82		6.82	2.70
К.68	Кладовая	11	2	6.82		6.82	2.70
К.69	Кладовая	12	2	6.80		6.80	2.70
К.70	Кладовая	12	2	7.35		7.35	2.70
К.71	Кладовая	12	2	6.82		6.82	2.70
К.72	Кладовая	12	2	6.82		6.82	2.70
К.73	Кладовая	13	2	6.80		6.80	2.70
К.74	Кладовая	13	2	7.35		7.35	2.70
К.75	Кладовая	13	2	6.82		6.82	2.70
К.76	Кладовая	13	2	6.82		6.82	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	- 1 уровень (- 4,700)	Общественное	16.37
2	Тамбур-шлюз	- 1 уровень (- 4,700)	Общественное	11.71
3	Лестничная клетка	- 1 уровень (- 4,700)	Общественное	3.64
4	Лестничный холл	- 1 уровень (- 4,700)	Общественное	9.55
5	Лифтовый холл	- 1 уровень (- 4,700)	Общественное	8.98
6	Электрощитовая встроенных помещений	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	10.74
7	Электрощитовая дома	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	12.22
8	Узел управления	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	9.07
9	Насосная	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	35.8
10	Вытяжная венткамера	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	11.92
11	Приточная венткамера	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	17.78
12	Помещение для оборудования связи	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	9.21

13	Пункт приготовления горячей воды	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	33.16
14	Насосная АТП	- 1 уровень (- 4,700)	Техническое	14.85
15	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	- 2 уровень (- 8,300)	Общественное	16.37
16	Тамбур-шлюз	- 2 уровень (- 8,300)	Общественное	11.71
17	Лестничная клетка	- 2 уровень (- 8,300)	Общественное	3.64
18	Лестничный холл	- 2 уровень (- 8,300)	Общественное	9.55
19	Лифтовый холл	- 2 уровень (- 8,300)	Общественное	9.01
20	Вытяжная венткамера	- 2 уровень (- 8,300)	Техническое	12.13
21	Приточная венткамера	- 2 уровень (- 8,300)	Техническое	17.78
22	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	- 3 уровень (- 11,900)	Общественное	16.37
23	Тамбур-шлюз	- 3 уровень (- 11,900)	Общественное	11.71
24	Лестничная клетка	- 3 уровень (- 11,900)	Общественное	14.56
25	Лестничный холл	- 3 уровень (- 11,900)	Общественное	9.55
26	Лифтовый холл	- 3 уровень (- 11,900)	Общественное	9.05
27	Электрощитовая встроенных помещений	- 3 уровень (- 11,900)	Техническое	23.6
28	Вытяжная венткамера	- 3 уровень (- 11,900)	Техническое	11.96
29	Приточная венткамера	- 3 уровень (- 11,900)	Техническое	17.78
30	Тамбур	жилая часть (1 этаж)	Общественное	7.13
31	Холл	жилая часть (1 этаж)	Общественное	27.5
32	Лифтовый холл	жилая часть (1 этаж)	Общественное	19.15
33	Зимний сад	жилая часть (1 этаж)	Общественное	79.96
34	Колясочная	жилая часть (1 этаж)	Общественное	8.93
35	Санузел	жилая часть (1 этаж)	Общественное	2.2
36	КУИ	жилая часть (1 этаж)	Общественное	1.61
37	Лестница	жилая часть (1 этаж)	Общественное	14.73
38	Тамбур	жилая часть (1 этаж)	Общественное	8.5
39	Помещение персонала	жилая часть (1 этаж)	Общественное	5.37
40	Лифтовый холл	жилая часть (2 этаж)	Общественное	18.6
41	Коридор	жилая часть (2 этаж)	Общественное	19.59
42	Лестничная клетка	жилая часть (2 этаж)	Общественное	15.59
43	Технический коридор	жилая часть (2 этаж)	Общественное	76.41
44	Лифтовый холл	жилая часть (3этаж)	Общественное	17.9
45	Межквартирный коридор	жилая часть (3этаж)	Общественное	15.1
46	Межквартирный коридор	жилая часть (3 этаж)	Общественное	20.45
47	Лестничная клетка	жилая часть (3 этаж)	Общественное	15.49
48	Лифтовый холл	жилая часть (4 этаж)	Общественное	17.9
49	Межквартирный коридор	жилая часть (4 этаж)	Общественное	15.1
50	Межквартирный коридор	жилая часть (4 этаж)	Общественное	20.45
51	Лестничная клетка	жилая часть (4 этаж)	Общественное	15.49
52	Лифтовый холл	жилая часть (5этаж)	Общественное	17.9
53	Межквартирный коридор	жилая часть (5этаж)	Общественное	15.1
54	Межквартирный коридор	жилая часть (5этаж)	Общественное	20.45
55	Лестничная клетка	жилая часть (5этаж)	Общественное	15.49
56	Лифтовый холл	жилая часть (6 этаж)	Общественное	17.9

57	Межквартирный коридор	жилая часть (6этаж)	Общественное	15.1
58	Межквартирный коридор	жилая часть (6 этаж)	Общественное	20.45
59	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж)	Общественное	15.49
60	Лифтовый холл	жилая часть (7 этаж)	Общественное	17.9
61	Межквартирный коридор	жилая часть (7 этаж)	Общественное	15.1
62	Межквартирный коридор	жилая часть (7 этаж)	Общественное	20.45
63	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж)	Общественное	15.49
64	Лифтовый холл	жилая часть (8 этаж)	Общественное	17.9
65	Межквартирный коридор	жилая часть (8 этаж)	Общественное	15.1
66	Межквартирный коридор	жилая часть (8 этаж)	Общественное	20.45
67	Лестничная клетка	жилая часть (8 этаж)	Общественное	15.49
68	Лифтовый холл	жилая часть (9 этаж)	Общественное	17.9
69	Межквартирный коридор	жилая часть (9 этаж)	Общественное	15.1
70	Межквартирный коридор	жилая часть (9 этаж)	Общественное	20.45
71	Лестничная клетка	жилая часть (9 этаж)	Общественное	15.49
72	Лифтовый холл	жилая часть (10 этаж)	Общественное	17.9
73	Межквартирный коридор	жилая часть (10 этаж)	Общественное	15.1
74	Межквартирный коридор	жилая часть (10 этаж)	Общественное	20.45
75	Лестничная клетка	жилая часть (10 этаж)	Общественное	15.49
76	Лифтовый холл	жилая часть (11 этаж)	Общественное	17.9
77	Межквартирный коридор	жилая часть (11 этаж)	Общественное	15.1
78	Межквартирный коридор	жилая часть (11 этаж)	Общественное	20.45
79	Лестничная клетка	жилая часть (11 этаж)	Общественное	15.49
80	Лифтовый холл	жилая часть (12 этаж)	Общественное	17.9
81	Межквартирный коридор	жилая часть (12 этаж)	Общественное	15.1
82	Межквартирный коридор	жилая часть (12 этаж)	Общественное	20.45
83	Лестничная клетка	жилая часть (12 этаж)	Общественное	15.49
84	Лифтовый холл	жилая часть (13 этаж)	Общественное	17.9
85	Межквартирный коридор	жилая часть (13 этаж)	Общественное	15.1
86	Межквартирный коридор	жилая часть (13 этаж)	Общественное	20.45
87	Лестничная клетка	жилая часть (13 этаж)	Общественное	15.49
88	Лифтовый холл	жилая часть (14 этаж)	Общественное	17.9
89	Межквартирный коридор	жилая часть (14 этаж)	Общественное	15.1
90	Межквартирный коридор	жилая часть (14 этаж)	Общественное	20.45
91	Лестничная клетка	жилая часть (14 этаж)	Общественное	15.49
92	Лифтовый холл	жилая часть (15 этаж)	Общественное	17.9
93	Межквартирный коридор	жилая часть (15 этаж)	Общественное	15.1
94	Межквартирный коридор	жилая часть (15 этаж)	Общественное	20.45
95	Лестничная клетка	жилая часть (15 этаж)	Общественное	15.49
96	Лифтовый холл	жилая часть (16 этаж)	Общественное	17.9
97	Межквартирный коридор	жилая часть (16 этаж)	Общественное	15.1
98	Межквартирный коридор	жилая часть (16 этаж)	Общественное	20.45
99	Лестничная клетка	жилая часть (16 этаж)	Общественное	15.49
100	Лифтовый холл	жилая часть (17 этаж)	Общественное	17.9
101	Межквартирный коридор	жилая часть (17 этаж)	Общественное	15.1

102	Межквартирный коридор	жилая часть (17 этаж)	Общественное	20.45
103	Лестничная клетка	жилая часть (17 этаж)	Общественное	15.49
104	Лифтовый холл	жилая часть (18 этаж)	Общественное	17.9
105	Межквартирный коридор	жилая часть (18 этаж)	Общественное	15.1
106	Межквартирный коридор	жилая часть (18 этаж)	Общественное	20.45
107	Лестничная клетка	жилая часть (18 этаж)	Общественное	15.49
108	Лифтовый холл	жилая часть (19 этаж)	Общественное	17.9
109	Межквартирный коридор	жилая часть (19 этаж)	Общественное	15.1
110	Межквартирный коридор	жилая часть (19 этаж)	Общественное	20.45
111	Лестничная клетка	жилая часть (19 этаж)	Общественное	15.49
112	Лифтовый холл	жилая часть (20 этаж)	Общественное	17.9
113	Межквартирный коридор	жилая часть (20 этаж)	Общественное	15.1
114	Межквартирный коридор	жилая часть (20 этаж)	Общественное	20.45
115	Лестничная клетка	жилая часть (20 этаж)	Общественное	15.49
116	Лифтовый холл	жилая часть (21 этаж)	Общественное	17.9
117	Межквартирный коридор	жилая часть (21 этаж)	Общественное	15.1
118	Межквартирный коридор	жилая часть (21 этаж)	Общественное	20.45
119	Лестничная клетка	жилая часть (21 этаж)	Общественное	15.49
120	Лифтовый холл	жилая часть (22 этаж)	Общественное	17.9
121	Межквартирный коридор	жилая часть (22 этаж)	Общественное	15.1
122	Межквартирный коридор	жилая часть (22 этаж)	Общественное	20.45
123	Лестничная клетка	жилая часть (22 этаж)	Общественное	15.49
124	Лифтовый холл	жилая часть (23 этаж)	Общественное	17.9
125	Межквартирный коридор	жилая часть (23 этаж)	Общественное	15.1
126	Межквартирный коридор	жилая часть (23 этаж)	Общественное	20.45
127	Лестничная клетка	жилая часть (23 этаж)	Общественное	15.49
128	Лифтовый холл	жилая часть (24 этаж)	Общественное	17.9
129	Межквартирный коридор	жилая часть (24 этаж)	Общественное	15.1
130	Межквартирный коридор	жилая часть (24 этаж)	Общественное	20.45
131	Лестничная клетка	жилая часть (24 этаж)	Общественное	15.49
132	Лифтовый холл	жилая часть (25 этаж)	Общественное	17.9
133	Межквартирный коридор	жилая часть (25 этаж)	Общественное	15.1
134	Межквартирный коридор	жилая часть (25 этаж)	Общественное	20.45
135	Лестничная клетка	жилая часть (25 этаж)	Общественное	15.49
136	Техэтаж	Техэтаж на отм. + 78,300	Общественное	168.74
137	Лестничная клетка	Техэтаж на отм. + 78,300	Общественное	15.49
138	Лестничная клетка	Кровля на отм. + 80,400	Общественное	15.7
139	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	- 1 уровень (- 5,900)	Общественное	20.35
140	Тамбур-шлюз	- 1 уровень (- 5,900)	Общественное	5.02
141	Лестничная клетка	- 1 уровень (- 5,900)	Общественное	17.38
142	Тамбур-шлюз	- 1 уровень (- 5,900)	Общественное	20.15
143	Насосная	- 1 уровень (- 5,900)	Техническое	33.91
144	Приточная венткамера	- 1 уровень (- 5,900)	Техническое	12.25
145	Тех.помещение	- 1 уровень (- 5,900)	Техническое	14.22
146	Электрощитовая паркинга	- 1 уровень (- 5,900)	Техническое	21.01

147	Тех.коридор	- 1 уровень (- 5,900)	Техническое	9.64
148	Насосная АТП	- 1 уровень (- 5,900)	Техническое	17.87
149	Узел управления	- 1 уровень (- 5,900)	Техническое	10.81
150	Тамбур-шлюз	- 2 уровень (- 9,500)	Общественное	5.02
151	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	- 2 уровень (- 9,500)	Общественное	19.94
152	Лестничная клетка	- 2 уровень (- 9,500)	Общественное	16.99
153	Тамбур-шлюз	- 2 уровень (- 9,500)	Общественное	19.77
154	Приточная венткамера	- 2 уровень (- 9,500)	Техническое	20.35
155	Тамбур-шлюз	- 3 уровень (- 13,100)	Общественное	5.02
156	Лифтовый холл(тамбур-шлюз)	- 3 уровень (- 13,100)	Общественное	19.94
157	Лестничная клетка	- 3 уровень (- 13,100)	Общественное	16.99
158	Тамбур-шлюз	- 3 уровень (- 13,100)	Общественное	19.77
159	Приточная венткамера	- 3 уровень (- 13,100)	Техническое	20.35
160	Лифтовый холл	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	21.84
161	Зимний сад	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	177.21
162	Лестничная клетка	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	17.38
163	Тамбур	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	15.98
164	Лестничная клетка	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	17.38
165	Тамбур	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	14.58
166	Электрощитовая ВПП	ВПП (0 этаж) -1,000	Техническое	2.48
167	Коридор служебный	жилая часть (0 этаж)) -1,000	Общественное	5.07
168	Помещение для оборудования связи	жилая часть (0 этаж) -1,000	Техническое	5.46
169	Электрощитовая жилого дома	жилая часть (0 этаж) -1,000	Техническое	7.49
170	Тамбур-шлюз	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	5.57
171	Помещение ВК	жилая часть (0 этаж) -1,000	Общественное	1.18
172	Тамбур	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	7.25
173	Коридор	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	59.67
174	Колясочная	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	12.91
175	Колясочная	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	26
176	Помещение персонала	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	6.41
177	КУИ	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	1.13
178	КУИ	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	2.07
179	Тамбур-шлюз	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	2.44
180	Лестничная клетка	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	14.66
181	Тамбур-шлюз	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	2.44
182	Лестничная клетка	жилая часть (1этаж) +2,000	Общественное	14.66
183	Коридор	жилая часть (1этаж) +2,000	Общественное	4.51
184	Коридор	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	11.17
185	С/У	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	1.11
186	С/У	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	1.96
187	Помещение ВК	жилая часть (1 этаж) +2,000	Общественное	1.18
188	Лифтовый холл	жилая часть (2 этаж)	Общественное	21.05
189	Коридор	жилая часть (2 этаж)	Общественное	33.62
190	Лестничная клетка	жилая часть (2этаж)	Общественное	14.66

191	Тамбур-шлюз	жилая часть (2этаж)	Общественное	2.44
192	Лестничная клетка	жилая часть (2этаж)	Общественное	14.66
193	Тамбур-шлюз	жилая часть (2этаж)	Общественное	2.44
194	Техн.коридор для прокладки инж.коммун.	жилая часть (2 этаж)	Общественное	196.32
195	Лифтовый холл	жилая часть (3этаж)	Общественное	21.06
196	Межквартирный коридор	жилая часть (3 этаж)	Общественное	33.16
197	Лестничная клетка	жилая часть (3 этаж)	Общественное	14.66
198	Тамбур-шлюз	жилая часть (3 этаж)	Общественное	2.44
199	Лестничная клетка	жилая часть (3 этаж)	Общественное	14.66
200	Тамбур-шлюз	жилая часть (3 этаж)	Общественное	2.44
201	Межквартирный коридор	жилая часть (3 этаж)	Общественное	27.13
202	Лифтовый холл	жилая часть (4этаж)	Общественное	21.06
203	Межквартирный коридор	жилая часть (4 этаж)	Общественное	33.16
204	Лестничная клетка	жилая часть (4 этаж)	Общественное	14.66
205	Тамбур-шлюз	жилая часть (4 этаж)	Общественное	2.44
206	Лестничная клетка	жилая часть (4 этаж)	Общественное	14.66
207	Тамбур-шлюз	жилая часть (4 этаж)	Общественное	2.44
208	Межквартирный коридор	жилая часть (4 этаж)	Общественное	27.13
209	Лифтовый холл	жилая часть (5этаж)	Общественное	21.06
210	Межквартирный коридор	жилая часть (5 этаж)	Общественное	33.16
211	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж)	Общественное	14.66
212	Тамбур-шлюз	жилая часть (5 этаж)	Общественное	2.44
213	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж)	Общественное	14.66
214	Тамбур-шлюз	жилая часть (5 этаж)	Общественное	2.44
215	Межквартирный коридор	жилая часть (5 этаж)	Общественное	27.13
216	Лифтовый холл	жилая часть (6этаж)	Общественное	21.06
217	Межквартирный коридор	жилая часть (6 этаж)	Общественное	33.16
218	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж)	Общественное	14.66
219	Тамбур-шлюз	жилая часть (6 этаж)	Общественное	2.44
220	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж)	Общественное	14.66
221	Тамбур-шлюз	жилая часть (6 этаж)	Общественное	2.44
222	Межквартирный коридор	жилая часть (6 этаж)	Общественное	27.13
223	Лифтовый холл	жилая часть (7этаж)	Общественное	21.06
224	Межквартирный коридор	жилая часть (7 этаж)	Общественное	33.16
225	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж)	Общественное	14.66
226	Тамбур-шлюз	жилая часть (7 этаж)	Общественное	2.44
227	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж)	Общественное	14.66
228	Тамбур-шлюз	жилая часть (7 этаж)	Общественное	2.44
229	Межквартирный коридор	жилая часть (7 этаж)	Общественное	27.13
230	Лифтовый холл	жилая часть (8 этаж)	Общественное	21.06
231	Межквартирный коридор	жилая часть (8 этаж)	Общественное	33.16
232	Лестничная клетка	жилая часть (8 этаж)	Общественное	14.66
233	Тамбур-шлюз	жилая часть (8 этаж)	Общественное	2.44
234	Лестничная клетка	жилая часть (8 этаж)	Общественное	14.66

235	Тамбур-шлюз	жилая часть (8 этаж)	Общественное	2.44
236	Межквартирный коридор	жилая часть (8 этаж)	Общественное	27.13
237	Лифтовый холл	жилая часть (9 этаж)	Общественное	21.06
238	Межквартирный коридор	жилая часть (9 этаж)	Общественное	33.16
239	Лестничная клетка	жилая часть (9 этаж)	Общественное	14.66
240	Тамбур-шлюз	жилая часть (9 этаж)	Общественное	2.44
241	Лестничная клетка	жилая часть (9 этаж)	Общественное	14.66
242	Тамбур-шлюз	жилая часть (9 этаж)	Общественное	2.44
243	Межквартирный коридор	жилая часть (9 этаж)	Общественное	27.13
244	Лифтовый холл	жилая часть (10 этаж)	Общественное	21.06
245	Межквартирный коридор	жилая часть (10 этаж)	Общественное	33.16
246	Лестничная клетка	жилая часть (10 этаж)	Общественное	14.66
247	Тамбур-шлюз	жилая часть (10 этаж)	Общественное	2.44
248	Лестничная клетка	жилая часть (10 этаж)	Общественное	14.66
249	Тамбур-шлюз	жилая часть (10 этаж)	Общественное	2.44
250	Межквартирный коридор	жилая часть (10 этаж)	Общественное	27.13
251	Лифтовый холл	жилая часть (11 этаж)	Общественное	21.06
252	Межквартирный коридор	жилая часть (11 этаж)	Общественное	33.16
253	Лестничная клетка	жилая часть (11 этаж)	Общественное	14.66
254	Тамбур-шлюз	жилая часть (11 этаж)	Общественное	2.44
255	Лестничная клетка	жилая часть (11 этаж)	Общественное	14.66
256	Тамбур-шлюз	жилая часть (11 этаж)	Общественное	2.44
257	Межквартирный коридор	жилая часть (11 этаж)	Общественное	27.13
258	Лифтовый холл	жилая часть (12 этаж)	Общественное	21.06
259	Межквартирный коридор	жилая часть (12 этаж)	Общественное	33.16
260	Лестничная клетка	жилая часть (12 этаж)	Общественное	14.66
261	Тамбур-шлюз	жилая часть (12 этаж)	Общественное	2.44
262	Лестничная клетка	жилая часть (12 этаж)	Общественное	14.66
263	Тамбур-шлюз	жилая часть (12 этаж)	Общественное	2.44
264	Межквартирный коридор	жилая часть (12 этаж)	Общественное	27.13
265	Лифтовый холл	жилая часть (13 этаж)	Общественное	21.06
266	Межквартирный коридор	жилая часть (13 этаж)	Общественное	33.16
267	Лестничная клетка	жилая часть (13 этаж)	Общественное	14.66
268	Тамбур-шлюз	жилая часть (13 этаж)	Общественное	2.44
269	Лестничная клетка	жилая часть (13 этаж)	Общественное	14.66
270	Тамбур-шлюз	жилая часть (13 этаж)	Общественное	2.44
271	Межквартирный коридор	жилая часть (13 этаж)	Общественное	27.13
272	Лестничная клетка	Техэтаж (+ 41,000)	Общественное	17.38
273	Техэтаж	Техэтаж (+ 41,000)	Общественное	411.88
274	Лестничная клетка	Техэтаж (+ 41,000)	Общественное	17.38
275	Коридор	Техэтаж (+ 41,000)	Общественное	17.86
276	Лестничная клетка	Кровля (+ 43,500)	Общественное	17.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 116 749 207 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810706000026873**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 010 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002adde9c00aeb33c984fc7530f42092700

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ", ИШМУХАМЕТОВ АМИР РУФГАТОВИЧ, ГОРОД УФА**

Действителен: с 09.12.2025 по 09.03.2027