# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 23-002764 от 07.04.2026

## "Многоэтажная жилая застройка, 11 очередь" г. Краснодар

## Дата первичного размещения: 08.11.2022

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СЗ "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**350049** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>**Краснодар** |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Краснодар** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Фестивальная** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **д 1** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**350049, Краснодарский край, г Краснодар, ул Фестивальная, д 1, офис 3** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7 (861) 200-15-22** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**ddu@family-yug.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**family-yug.ru** |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+79283337667** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**info@family-yug.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Воруков** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Руслан** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Рамазанович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**235701548367** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2309110436** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1082309001433** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**27.03.2008** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЮНИДЕКС ТК** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308293755** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**67 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Воруков** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Руслан** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Рамазанович** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**РОССИЯ** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**33 %** |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**13914122338** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**235701548367** |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Сидюков** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Алексеевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**67 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**00000000000** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**233302822568** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является учредителем и бенефициаром ООО "Юнидекс ТК"** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Воруков** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Руслан** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Рамазанович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**33 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**13914122338** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**235701548367** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Договор купли-продажи доли в уставном капитале** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-7"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311323939** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300052777** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Семья-Новороссийск-Классика** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311324210** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300054196** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ФЭМИЛИ-ГРУПП** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311289861** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375042859** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Форвард-Строй** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311170457** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1142311004142** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311250208** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1172375102316** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-МОДЕНА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315220370** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300020041** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-4"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315220363** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300020030** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-3"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315215772** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300014509** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-2"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315215130** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300001441** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315516667** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1182375022543** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312289430** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300000088** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-4"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311302907** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300014290** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-3"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311301068** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300003949** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕМЬЯ-РИЭЛТ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308218469** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1152308004496** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Семья** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311250222** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1172375102327** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ДРУЗЬЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311307655** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300040700** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-6"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315241074** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300043709** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-9"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311380493** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300032270** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-1"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311378247** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300021302** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АРХЫЗ-ИНВЕСТ-6"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311381232** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300035140** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АРХЫЗ-ИНВЕСТ-5"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311381225** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300035129** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-9"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315241853** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300053532** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-7"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315241099** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300043775** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-2"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311378254** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300021346** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АРХЫЗ-ИНВЕСТ-4"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311381218** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300035096** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АРХЫЗ-ИНВЕСТ-3"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311381200** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300035085** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АРХЫЗ-ИНВЕСТ-2"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311381190** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300035063** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-5"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315241109** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300043676** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-КИСЛОВОДСК-4"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2628063711** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252600012092** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-10"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315241902** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252300053917** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-КИСЛОВОДСК-3"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2628063704** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1252600012081** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-КИСЛОВОДСК-2"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2628062450** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1242600004020** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕНТКОМПАНИ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311341840** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1222300062203** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ДАХОВСКАЯ-ИНВЕСТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0100008540** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1240100001371** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НЕВА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**4706074851** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1244700004471** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМБАЙ-КУРОРТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2628062330** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1242600002171** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-КИСЛОВОДСК"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2628062323** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1242600002160** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"БУГРЫ1"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**9715398080** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1217800035650** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ВИННЫЙ КВАРТАЛ КРАСНОДАР** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308291959** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300031688** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ВИННЫЙ КВАРТАЛ НОВОРОССИЙСК** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315230442** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300031644** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ББ-ЛОГИСТИКА** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308272191** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300018480** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**НЕКЛИНОВСКОЕ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310209616** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1182375076685** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ИНВЕСТАГРО** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312090444** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022301984858** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АГРОФИРМА "РОДИНА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2361010410** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132361004577** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ТРАНСКАПИТАЛГРУПП** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7805337909** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1157847398730** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙЭНЕРГИЯ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310180808** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1142310008235** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СТАБЕРС** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308293586** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300054557** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ББ-АГЕНТ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308274054** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300037730** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОТКРЫТИЕ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311289981** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375043552** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АГРОФИРМА "КАЛИНИНСКАЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310138490** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1092310001750** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АГРО-ИНДУСТРИАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6167125551** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1146195005428** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СТЕПНОЙ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6167125600** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1146195005472** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310105350** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1052305739760** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ЕЙСК-ПОРТ-ВИСТА** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2306018390** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1022301116320** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АГРОФИРМА "МАРЬЯНСКАЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2370008946** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1182375118606** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Семья** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311163322** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132311011733** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРИАЗОВСКОЕ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310169280** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132310004860** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**АЙТИТИМ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6167125583** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1146195005450** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СИДЭКО** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310157559** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1112310005994** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОП САУК-ДЕРЕ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311164340** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132311012855** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**НОВАТИМ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6167125671** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1146195005550** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ЮНИДЕКС ТК** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308293755** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300057440** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ЮНИДЕКС МН** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308297252** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1242300030400** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ЮНИДЕКС ДР** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308296386** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1242300017190** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ЮНИДЕКС ВС** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308293770** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300057549** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**КЛАРИОН** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308294220** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300062741** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Воруков Руслан Рамазанович** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**235701548367** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**314237210000026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|---|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**31.12.2025** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**755,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**457 090,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**2 627 807,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**4** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 03.11.20165363"Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе станицы Елизаветинской, КГАУ учхоз «Кубань»** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 27** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Краснодар** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Литер 27** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**8** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**18065.47 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**С** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоуровневая парковка Литер 28** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Краснодар** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Литер 28** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**14918 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 29** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Краснодар** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Литер 29** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**7500.52 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**С** |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 30** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Краснодар** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Литер 30** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**8** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**11386.04 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**С** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**10 097,57 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 392,92 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**11 490,49 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**12 878,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**12 878,00 м2** |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**4 295,28 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**607,27 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**4 902,55 м2** |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**6 285,77 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 110,36 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**7 396,13 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**3** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**1** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**2** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**БИЛДИНГГЕОСЕРВИС** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2312209322** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"МОС ПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310187521** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**07.09.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-2-064906-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**29.08.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-1-062003-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые края"** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2311250208** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.08.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20/214-18** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14.03.2001** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**16.04.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**12.07.2026** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**21.07.2020, 25.04.2022** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Федеральная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**ДОМ.РФ** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:43:0114001:543** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**38 069,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**28** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**3** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от 06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО"Россети Кубань"ИНН 2309001660)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства.Предусмотрена установка малых архитектурных форм– игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393 парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улично-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом паркинге Литер 28** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**63 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Тепловая транспортная компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311305369** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Росссети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-06/0774-22-сс-1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**198 932 465,53 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-649-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-750-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2310133029** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7939/39** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|---|---|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**224** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**15** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**15** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 56.08 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-1-2 | Квартира | 1 | 1 | 53.58 | 2 | 24.32 | 2.82 |
| 1-2-1 | Квартира | 2 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-2-2 | Квартира | 2 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-2-3 | Квартира | 2 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-2-4 | Квартира | 2 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-2-5 | Квартира | 2 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-2-6 | Квартира | 2 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-2-7 | Квартира | 2 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-2-8 | Квартира | 2 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |
| 1-2-9 | Квартира | 2 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-3-1 | Квартира | 3 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-3-2 | Квартира | 3 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-3-3 | Квартира | 3 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-3-4 | Квартира | 3 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-3-5 | Квартира | 3 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-3-6 | Квартира | 3 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-3-7 | Квартира | 3 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-3-8 | Квартира | 3 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |
| 1-3-9 | Квартира | 3 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-4-1 | Квартира | 4 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-4-2 | Квартира | 4 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-4-3 | Квартира | 4 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-4-4 | Квартира | 4 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-4-5 | Квартира | 4 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-4-6 | Квартира | 4 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-4-7 | Квартира | 4 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-4-8 | Квартира | 4 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-4-9 | Квартира | 4 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-5-1 | Квартира | 5 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-5-2 | Квартира | 5 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-5-3 | Квартира | 5 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-5-4 | Квартира | 5 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-5-5 | Квартира | 5 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-5-6 | Квартира | 5 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-5-7 | Квартира | 5 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-5-8 | Квартира | 5 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |
| 1-5-9 | Квартира | 5 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-6-1 | Квартира | 6 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-6-2 | Квартира | 6 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-6-3 | Квартира | 6 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-6-4 | Квартира | 6 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-6-5 | Квартира | 6 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-6-6 | Квартира | 6 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-6-7 | Квартира | 6 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-6-8 | Квартира | 6 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |
| 1-6-9 | Квартира | 6 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-7-1 | Квартира | 7 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-7-2 | Квартира | 7 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-7-3 | Квартира | 7 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-7-4 | Квартира | 7 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-7-5 | Квартира | 7 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-7-6 | Квартира | 7 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-7-7 | Квартира | 7 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-7-8 | Квартира | 7 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |
| 1-7-9 | Квартира | 7 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-8-1 | Квартира | 8 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-8-2 | Квартира | 8 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-8-3 | Квартира | 8 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-8-4 | Квартира | 8 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-8-5 | Квартира | 8 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-8-6 | Квартира | 8 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-8-7 | Квартира | 8 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-8-8 | Квартира | 8 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |
| 1-8-9 | Квартира | 8 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-9-1 | Квартира | 9 | 1 | 54.57 | 2 | 24.82 | 2.82 |
| 1-9-2 | Квартира | 9 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-9-3 | Квартира | 9 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-9-4 | Квартира | 9 | 1 | 36.23 | 1 | 12.81 | 2.82 |
| 1-9-5 | Квартира | 9 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-9-6 | Квартира | 9 | 1 | 32.30 | 1 | 10.32 | 2.82 |
| 1-9-7 | Квартира | 9 | 1 | 59.04 | 2 | 23.13 | 2.82 |
| 1-9-8 | Квартира | 9 | 1 | 52.06 | 2 | 24.32 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-9-9 | Квартира | 9 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 2-1-1 | Квартира | 1 | 2 | 31.55 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-1-2 | Квартира | 1 | 2 | 34.39 | 1 | 9.93 | 2.82 |
| 2-2-1 | Квартира | 2 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-2-3 | Квартира | 2 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-2-4 | Квартира | 2 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93 | 2.82 |
| 2-2-5 | Квартира | 2 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98 | 2.82 |
| 2-2-6 | Квартира | 2 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-2-7 | Квартира | 2 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-2-8 | Квартира | 2 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-2-9 | Квартира | 2 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-3-1 | Квартира | 3 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-3-2 | Квартира | 3 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-3-3 | Квартира | 3 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-3-4 | Квартира | 3 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93 | 2.82 |
| 2-3-5 | Квартира | 3 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98 | 2.82 |
| 2-3-6 | Квартира | 3 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-3-7 | Квартира | 3 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-3-8 | Квартира | 3 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-3-9 | Квартира | 3 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-4-1 | Квартира | 4 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-4-2 | Квартира | 4 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-4-3 | Квартира | 4 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-4-4 | Квартира | 4 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93 | 2.82 |
| 2-4-5 | Квартира | 4 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98 | 2.82 |
| 2-4-6 | Квартира | 4 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-4-7 | Квартира | 4 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-4-8 | Квартира | 4 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-4-9 | Квартира | 4 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-5-1 | Квартира | 5 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-5-2 | Квартира | 5 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-5-3 | Квартира | 5 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-5-4 | Квартира | 5 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93 | 2.82 |
| 2-5-5 | Квартира | 5 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98 | 2.82 |
| 2-5-6 | Квартира | 5 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-5-7 | Квартира | 5 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-5-8 | Квартира | 5 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-5-9 | Квартира | 5 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-6-1 | Квартира | 6 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-6-2 | Квартира | 6 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-6-3 | Квартира | 6 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-6-4 | Квартира | 6 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93 | 2.82 |
| 2-6-5 | Квартира | 6 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98 | 2.82 |
| 2-6-6 | Квартира | 6 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2-6-7 | Квартира | 6 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-6-8 | Квартира | 6 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-6-9 | Квартира | 6 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-7-1 | Квартира | 7 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-7-2 | Квартира | 7 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-7-3 | Квартира | 7 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-7-4 | Квартира | 7 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93 | 2.82 |
| 2-7-5 | Квартира | 7 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98 | 2.82 |
| 2-7-6 | Квартира | 7 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24 | 2.82 |
| 2-7-7 | Квартира | 7 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-7-8 | Квартира | 7 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-7-9 | Квартира | 7 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 3-1-1 | Квартира | 1 | 3 | 55.04 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-1-2 | Квартира | 1 | 3 | 42.58 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-1-3 | Квартира | 1 | 3 | 41.80 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-1-4 | Квартира | 1 | 3 | 58.68 | 2 | 25.90 | 2.82 |
| 3-2-1 | Квартира | 2 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-2-2 | Квартира | 2 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-2-3 | Квартира | 2 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-2-4 | Квартира | 2 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-2-5 | Квартира | 2 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-2-6 | Квартира | 2 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-3-1 | Квартира | 3 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-3-2 | Квартира | 3 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-3-3 | Квартира | 3 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-3-4 | Квартира | 3 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-3-5 | Квартира | 3 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-3-6 | Квартира | 3 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-4-1 | Квартира | 4 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-4-2 | Квартира | 4 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-4-3 | Квартира | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-4-4 | Квартира | 4 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-4-5 | Квартира | 4 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-4-6 | Квартира | 4 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-5-1 | Квартира | 5 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-5-2 | Квартира | 5 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-5-3 | Квартира | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-5-4 | Квартира | 5 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-5-5 | Квартира | 5 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-5-6 | Квартира | 5 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-6-1 | Квартира | 6 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-6-2 | Квартира | 6 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-6-3 | Квартира | 6 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-6-4 | Квартира | 6 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-6-5 | Квартира | 6 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3-6-6 | Квартира | 6 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-7-1 | Квартира | 7 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-7-2 | Квартира | 7 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-7-3 | Квартира | 7 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-7-4 | Квартира | 7 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-7-5 | Квартира | 7 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-7-6 | Квартира | 7 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-8-1 | Квартира | 8 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-8-2 | Квартира | 8 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-8-3 | Квартира | 8 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-8-4 | Квартира | 8 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-8-5 | Квартира | 8 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-8-6 | Квартира | 8 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-9-1 | Квартира | 9 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-9-2 | Квартира | 9 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-9-3 | Квартира | 9 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-9-4 | Квартира | 9 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-9-5 | Квартира | 9 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-9-6 | Квартира | 9 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-10-1 | Квартира | 10 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-10-2 | Квартира | 10 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-10-3 | Квартира | 10 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-10-4 | Квартира | 10 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-10-5 | Квартира | 10 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-10-6 | Квартира | 10 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-11-1 | Квартира | 11 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-11-2 | Квартира | 11 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-11-3 | Квартира | 11 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-11-4 | Квартира | 11 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-11-5 | Квартира | 11 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-11-6 | Квартира | 11 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-12-1 | Квартира | 12 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-12-2 | Квартира | 12 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-12-3 | Квартира | 12 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-12-4 | Квартира | 12 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-12-5 | Квартира | 12 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-12-6 | Квартира | 12 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-13-1 | Квартира | 13 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-13-2 | Квартира | 13 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-13-3 | Квартира | 13 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-13-4 | Квартира | 13 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-13-5 | Квартира | 13 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-13-6 | Квартира | 13 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-14-1 | Квартира | 14 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-14-2 | Квартира | 14 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3-14-3 | Квартира | 14 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-14-4 | Квартира | 14 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-14-5 | Квартира | 14 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-14-6 | Квартира | 14 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-15-1 | Квартира | 15 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-15-2 | Квартира | 15 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-15-3 | Квартира | 15 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-15-4 | Квартира | 15 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-15-5 | Квартира | 15 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-15-6 | Квартира | 15 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 3-16-1 | Квартира | 16 | 3 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 3-16-2 | Квартира | 16 | 3 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 3-16-3 | Квартира | 16 | 3 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 3-16-4 | Квартира | 16 | 3 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 3-16-5 | Квартира | 16 | 3 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 3-16-6 | Квартира | 16 | 3 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| П1О-1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 249.570 | Офисное помещение | 221.790 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.630 | |
| | | | | | Терраса | 25.150 | |
| П1О-1-1-2 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 127.180 | Офисное помещение | 111.420 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.630 | |
| | | | | | Терраса | 13.130 | |
| П1О-1-1-3 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 247.130 | Офисное помещение | 180.450 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.630 | |
| | | | | | Терраса | 64.050 | |
| П2О-2-1-1 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 2 | 69.120 | Офисное помещение | 59.500 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.630 | |
| | | | | | Терраса | 6.990 | |
| П2О-2-1-2 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 2 | 132.180 | Офисное помещение | 116.420 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.630 | |
| | | | | | Терраса | 13.130 | |
| О-1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 96.600 | Санузел | 2.640 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 93.960 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| О-1-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.840 | Санузел | 2.650 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.190 | |
| О-1-1-3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.780 | Санузел | 2.540 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.240 | |
| О-1-1-4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.730 | Санузел | 2.550 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 29.180 | |
| О-1-1-5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58.670 | Санузел | 2.650 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 56.020 | |
| О-2-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 61.920 | Офисное помещение | 59.380 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.540 | |
| О-2-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 51.580 | Офисное помещение | 49.090 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.490 | |
| О-2-1-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 58.860 | Офисное помещение | 56.360 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.500 | |
| О-2-1-4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 59.870 | Офисное помещение | 57.220 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.650 | |
| О-2-1-5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 74.890 | Офисное помещение | 72.330 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.560 | |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Техническое | Подъезд 1, подвал | Техническое | 461.700 |
| 2 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал | Общественное | 15.200 |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 18.260 |
| 4 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 18.260 |
| 5 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 18.260 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.190 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.410 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 36.390 |
| 10 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.820 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.660 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.210 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.760 |
| 14 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.760 |
| 15 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.810 |
| 16 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 43.980 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.520 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.200 |
| 19 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.500 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 43.980 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.520 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.200 |
| 23 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.500 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 43.980 |
| 25 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.520 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.200 |
| 27 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.500 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 43.980 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.520 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.200 |
| 31 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.500 |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 43.980 |
| 33 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.520 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.200 |
| 35 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.500 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 43.980 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.520 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.200 |
| 39 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.500 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 43.980 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.520 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.200 |
| 43 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.500 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 43.980 |
| 45 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.520 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.200 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 47 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.500 |
| 48 | Техническое | Подъезд 2, подвал | Техническое | 434.780 |
| 49 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.460 |
| 50 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.540 |
| 51 | ВНС | Подъезд 2, подвал | Техническое | 16.490 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвал | Общественное | 15.200 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.260 |
| 54 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.320 |
| 55 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.000 |
| 56 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 33.120 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.820 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.850 |
| 59 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.300 |
| 60 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.060 |
| 61 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.620 |
| 62 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 44.030 |
| 63 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.710 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.200 |
| 65 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.500 |
| 66 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 44.030 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.710 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.200 |
| 69 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.500 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 44.030 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.710 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.200 |
| 73 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.500 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 44.030 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.710 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.200 |
| 77 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.500 |
| 78 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 44.030 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.710 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.200 |
| 81 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.500 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 44.030 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.710 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.200 |
| 85 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.500 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 86 | Техническое | Подъезд 3, подвал | Техническое | 297.470 |
| 87 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвал | Техническое | 15.890 |
| 88 | ИТП | Подъезд 3, подвал | Техническое | 19.960 |
| 89 | ВНС | Подъезд 3, подвал | Техническое | 19.960 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвал | Общественное | 15.200 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.220 |
| 92 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 30.610 |
| 93 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.470 |
| 94 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.790 |
| 95 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.980 |
| 96 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.170 |
| 97 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.880 |
| 98 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.840 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.630 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 11.240 |
| 101 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 28.130 |
| 102 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.980 |
| 103 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.300 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 13.630 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 11.240 |
| 106 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 28.130 |
| 107 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.980 |
| 108 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 3.300 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 13.630 |
| 110 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 11.240 |
| 111 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 28.130 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.980 |
| 113 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 3.300 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 13.630 |
| 115 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 11.240 |
| 116 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 28.130 |
| 117 | Переходной балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.980 |
| 118 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 3.300 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 13.630 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 11.240 |
| 121 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 28.130 |
| 122 | Переходной балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.980 |
| 123 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 3.300 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 13.630 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 11.240 |
| 126 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 28.130 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.980 |
| 128 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 3.300 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 13.630 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 11.240 |
| 131 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 28.130 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.980 |
| 133 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 3.300 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 13.630 |
| 135 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 11.240 |
| 136 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 28.130 |
| 137 | Переходной балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.980 |
| 138 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 3.300 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 13.630 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 11.240 |
| 141 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 28.130 |
| 142 | Переходной балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.980 |
| 143 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 3.300 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 13.630 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 11.240 |
| 146 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 28.130 |
| 147 | Переходной балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.980 |
| 148 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 3.300 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 13.630 |
| 150 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 11.240 |
| 151 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 28.130 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.980 |
| 153 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 3.300 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 13.630 |
| 155 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 11.240 |
| 156 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 28.130 |
| 157 | Переходной балкон | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.980 |
| 158 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 3.300 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 13.630 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 11.240 |
| 161 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 28.130 |
| 162 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.980 |
| 163 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 3.300 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 13.630 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 165 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 11.240 |
| 166 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 28.130 |
| 167 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.980 |
| 168 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 3.300 |
| 169 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 13.630 |
| 170 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 11.240 |
| 171 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 28.130 |
| 172 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.980 |
| 173 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 3.300 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 13.630 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части | ВРУ | Электроснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация | Пожарная безопастность |
| 8 | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией | Пожарная безопастность |
| 9 | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод | Пожарная безопастность |
| 10 | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты | Пожарная безопастность |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 028 878 085,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**23:43:0114001:543** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810800650070185** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**24 309 283 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**161 311 947,87 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**24 147 971 052,13 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**30.06.2030** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**25 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**БИЛДИНГГЕОСЕРВИС** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2312209322** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"МОС ПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310187521** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**07.09.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-2-064906-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**29.08.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-1-062003-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые края"** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2311250208** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.08.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20/214-18** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14.03.2001** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**16.04.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**12.07.2026** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**21.07.2020, 25.04.2022** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Федеральная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**ДОМ.РФ** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:43:0114001:543** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**38 069,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**28** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**3** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизне□деятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от 06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО"Россети Кубань"ИНН 2309001660)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства.Предусмотрена установка малых архитектурных форм– игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393 парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улично-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом паркинге Литер 28** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**63 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Тепловая транспортная компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311305369** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Росссети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-06/0774-22-сс-1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**198 932 465,53 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-649-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-750-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2310133029** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7939/39** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|---|---|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**497** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**497** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| ММ-1-1 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-2 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-3 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-4 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-5 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-6 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-7 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-8 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-9 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-10 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-11 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-12 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-13 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-1-14 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-15 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-16 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-17 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-18 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-19 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-20 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-21 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-22 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-23 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-24 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-25 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-26 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-27 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-28 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-29 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-30 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-31 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-32 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-33 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-34 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-35 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-36 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-37 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-1-38 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-39 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-40 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-41 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-42 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-43 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-44 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-45 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-46 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-47 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-48 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-49 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-50 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-51 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-52 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-53 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-54 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-55 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-56 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-57 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-58 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-59 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-60 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-61 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-1-62 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-63 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-64 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-1-65 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-66 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-67 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-68 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-69 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-70 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-71 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-72 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-73 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-74 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-75 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-76 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-77 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-78 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-79 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-80 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-81 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-82 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-83 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-84 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-85 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-2-86 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-87 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-88 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-89 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-90 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-91 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-92 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-93 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-94 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-95 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-96 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-97 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-98 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-99 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-100 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-101 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-102 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-103 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-104 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-105 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-106 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-107 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-108 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-109 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-2-110 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-111 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-112 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-113 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-114 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-115 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-116 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-117 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-118 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-119 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-120 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-121 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-122 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-123 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-124 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-125 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-126 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-127 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-128 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-129 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-130 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-131 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-132 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-133 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-2-134 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-135 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-136 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-2-137 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-138 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-139 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-140 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-141 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-142 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-143 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-144 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-145 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-146 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-147 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-148 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-149 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-150 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-151 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-152 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-153 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-154 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-155 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-156 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-157 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-3-158 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-159 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-160 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-161 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-162 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-163 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-164 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-165 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-166 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-167 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-168 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-169 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-170 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-171 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-172 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-173 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-174 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-175 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-176 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-177 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-178 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-179 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-180 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-181 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-3-182 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-183 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-184 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-185 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-186 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-187 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-188 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-189 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-190 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-191 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-192 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-193 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-194 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-195 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-196 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-197 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-198 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-199 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-200 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-201 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-202 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-203 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-204 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-205 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-3-206 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-207 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-208 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-3-209 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-210 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-211 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-212 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-213 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-214 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-215 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-216 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-217 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-218 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-219 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-220 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-221 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-222 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-223 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-224 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-225 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-226 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-227 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-228 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-229 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-4-230 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-231 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-232 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-233 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-234 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-235 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-236 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-237 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-238 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-239 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-240 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-241 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-242 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-243 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-244 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-245 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-246 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-247 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-248 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-249 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-250 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-251 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-252 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-253 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-4-254 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-255 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-256 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-257 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-258 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-259 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-260 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-261 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-262 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-263 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-264 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-265 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-266 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-267 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-268 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-269 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-270 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-271 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-272 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-273 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-274 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-275 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-276 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-277 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-4-278 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-279 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-280 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-4-281 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-282 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-283 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-284 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-285 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-286 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-287 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-288 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-289 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-290 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-291 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-292 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-293 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-294 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-295 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-296 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-297 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-298 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-299 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-300 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-301 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-5-302 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-303 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-304 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-305 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-306 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-307 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-308 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-309 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-310 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-311 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-312 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-313 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-314 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-315 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-316 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-317 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-318 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-319 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-320 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-321 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-322 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-323 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-324 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-325 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-5-326 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-327 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-328 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-329 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-330 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-331 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-332 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-333 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-334 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-335 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-336 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-337 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-338 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-339 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-340 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-341 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-342 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-343 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-344 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-345 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-346 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-347 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-348 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-349 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-5-350 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-351 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-352 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-5-353 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-354 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-355 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-356 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-357 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-358 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-359 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-360 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-361 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-362 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-363 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-364 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-365 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-366 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-367 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-368 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-369 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-370 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-371 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-372 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-373 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-6-374 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-375 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-376 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-377 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-378 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-379 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-380 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-381 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-382 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-383 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-384 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-385 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-386 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-387 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-388 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-389 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-390 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-391 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-392 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-393 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-394 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-395 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-396 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-397 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-6-398 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-399 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-400 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-401 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-402 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-403 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-404 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-405 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-406 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-407 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-408 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-409 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-410 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-411 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-412 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-413 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-414 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-415 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-416 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-417 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-418 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-419 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-420 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-421 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-6-422 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-423 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-424 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-6-425 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-426 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-427 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-428 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-429 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-430 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-431 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-432 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-433 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-434 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-435 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-436 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-437 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-438 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-439 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-440 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-441 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-442 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-443 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-444 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-445 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-7-446 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-447 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-448 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-449 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-450 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-451 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-452 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-453 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-454 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-455 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-456 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-457 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-458 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-459 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-460 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-461 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-462 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-463 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-464 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-465 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-466 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-467 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-468 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-469 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-7-470 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-471 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-472 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-473 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-474 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-475 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-476 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-477 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-478 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-479 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-480 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-481 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-482 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-483 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-484 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-485 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-486 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-487 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-488 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-489 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-490 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-491 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-492 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-493 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ММ-7-494 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-495 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-496 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |
| ММ-7-497 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 | |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Электрощитовая | 1 этаж | Техническое | 5.300 |
| 2 | Пост охраны | 1 этаж | Общественное | 9.540 |
| 3 | КУИ | 1 этаж | Общественное | 2.680 |
| 4 | Санузел | 1 этаж | Общественное | 2.350 |
| 5 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 18.280 |
| 6 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 18.280 |
| 7 | Рампа №1 | 1 этаж | Общественное | 48.700 |
| 8 | Рампа №2 | 1 этаж | Общественное | 48.700 |
| 9 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 4.400 |
| 10 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 18.280 |
| 11 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 18.280 |
| 12 | Рампа №1 | 2 этаж | Общественное | 44.400 |
| 13 | Рампа №2 | 2 этаж | Общественное | 44.400 |
| 14 | Рампа №3 | 2 этаж | Общественное | 44.400 |
| 15 | Рампа №4 | 2 этаж | Общественное | 44.400 |
| 16 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 4.400 |
| 17 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 18.280 |
| 18 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 18.280 |
| 19 | Рампа №1 | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 20 | Рампа №2 | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 21 | Рампа №3 | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 22 | Рампа №4 | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 23 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 4.400 |
| 24 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 18.280 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 18.280 |
| 26 | Рампа №1 | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 27 | Рампа №2 | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 28 | Рампа №3 | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 29 | Рампа №4 | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 30 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 4.400 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 18.280 |
| 32 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 18.280 |
| 33 | Рампа №1 | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 34 | Рампа №2 | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 35 | Рампа №3 | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 36 | Рампа №4 | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 37 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 4.400 |
| 38 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 18.280 |
| 39 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 18.280 |
| 40 | Рампа №1 | 6 этаж | Общественное | 44.400 |
| 41 | Рампа №2 | 6 этаж | Общественное | 44.400 |
| 42 | Рампа №3 | 6 этаж | Общественное | 44.400 |
| 43 | Рампа №4 | 6 этаж | Общественное | 44.400 |
| 44 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 4.400 |
| 45 | Машинное отделение | кровля | Техническое | 10.030 |
| 46 | Лестничная клетка | кровля | Общественное | 18.280 |
| 47 | Лестничная клетка | кровля | Общественное | 18.280 |
| 48 | Рампа №1 | кровля | Общественное | 44.400 |
| 49 | Рампа №2 | кровля | Общественное | 44.400 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части | ВРУ | Электроснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация | Пожарная безопастность |
| 6 | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией | Пожарная безопастность |
| 7 | Подземная и надземная части | Система автоматического пожаротушения | Пожарная безопастность |
| 8 | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты | Пожарная безопастность |
| 9 | Подземная и надземная части | Внутренний пожарный водопровод | Пожарная безопастность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод | Пожарная безопастность |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**248 500 000,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**23:43:0114001:543** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810800650070185** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**24 309 283 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**161 311 947,87 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**24 147 971 052,13 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**30.06.2030** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**25 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

# Объект №3

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**БИЛДИНГГЕОСЕРВИС** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2312209322** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"МОС ПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310187521** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**07.09.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-2-064906-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**29.08.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-1-062003-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые края"** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2311250208** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.08.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20/214-18** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14.03.2001** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**16.04.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**12.07.2026** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**21.07.2020, 25.04.2022** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Федеральная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**ДОМ.РФ** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:43:0114001:543** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**38 069,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**28** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**3** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от 06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО"Россети Кубань"ИНН 2309001660)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства.Предусмотрена установка малых архитектурных форм– игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393 парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улично-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом паркинге Литер 28** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**63 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Тепловая транспортная компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311305369** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Росссети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-06/0774-22-сс-1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**198 932 465,53 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-649-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-750-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2310133029** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7939/39** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|---|---|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**92** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**5** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**5** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 54.94 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-1-2 | Квартира | 1 | 1 | 58.49 | 2 | 25.90 | 2.82 |
| 1-2-1 | Квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-2-2 | Квартира | 2 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-2-3 | Квартира | 2 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-2-4 | Квартира | 2 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-2-5 | Квартира | 2 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-2-6 | Квартира | 2 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-3-1 | Квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-3-2 | Квартира | 3 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-3-3 | Квартира | 3 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-3-4 | Квартира | 3 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-3-5 | Квартира | 3 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-3-6 | Квартира | 3 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-4-1 | Квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-4-2 | Квартира | 4 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-4-3 | Квартира | 4 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-4-4 | Квартира | 4 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-4-5 | Квартира | 4 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-4-6 | Квартира | 4 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-5-1 | Квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-5-2 | Квартира | 5 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-5-3 | Квартира | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-5-4 | Квартира | 5 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-5-5 | Квартира | 5 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-5-6 | Квартира | 5 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-6-1 | Квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-6-2 | Квартира | 6 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-6-3 | Квартира | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-6-4 | Квартира | 6 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-6-5 | Квартира | 6 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-6-6 | Квартира | 6 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-7-1 | Квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-7-2 | Квартира | 7 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-7-3 | Квартира | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-7-4 | Квартира | 7 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-7-5 | Квартира | 7 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-7-6 | Квартира | 7 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-8-1 | Квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-8-2 | Квартира | 8 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-8-3 | Квартира | 8 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-8-4 | Квартира | 8 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-8-5 | Квартира | 8 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-8-6 | Квартира | 8 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-9-1 | Квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-9-2 | Квартира | 9 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-9-3 | Квартира | 9 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-9-4 | Квартира | 9 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-9-5 | Квартира | 9 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-9-6 | Квартира | 9 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-10-1 | Квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-10-2 | Квартира | 10 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-10-3 | Квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-10-4 | Квартира | 10 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-10-5 | Квартира | 10 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-10-6 | Квартира | 10 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-11-1 | Квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-11-2 | Квартира | 11 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-11-3 | Квартира | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-11-4 | Квартира | 11 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-11-5 | Квартира | 11 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-11-6 | Квартира | 11 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-12-1 | Квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-12-2 | Квартира | 12 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-12-3 | Квартира | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-12-4 | Квартира | 12 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-12-5 | Квартира | 12 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-12-6 | Квартира | 12 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-13-1 | Квартира | 13 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-13-2 | Квартира | 13 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-13-3 | Квартира | 13 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-13-4 | Квартира | 13 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-13-5 | Квартира | 13 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-13-6 | Квартира | 13 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-14-1 | Квартира | 14 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-14-2 | Квартира | 14 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-14-3 | Квартира | 14 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-14-4 | Квартира | 14 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-14-5 | Квартира | 14 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-14-6 | Квартира | 14 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-15-1 | Квартира | 15 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-15-2 | Квартира | 15 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-15-3 | Квартира | 15 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-15-4 | Квартира | 15 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-15-5 | Квартира | 15 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-15-6 | Квартира | 15 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |
| 1-16-1 | Квартира | 16 | 1 | 54.80 | 2 | 21.99 | 2.82 |
| 1-16-2 | Квартира | 16 | 1 | 40.89 | 1 | 14.04 | 2.82 |
| 1-16-3 | Квартира | 16 | 1 | 40.10 | 1 | 12.82 | 2.82 |
| 1-16-4 | Квартира | 16 | 1 | 20.72 | 1 | 12.58 | 2.82 |
| 1-16-5 | Квартира | 16 | 1 | 40.71 | 1 | 12.35 | 2.82 |
| 1-16-6 | Квартира | 16 | 1 | 81.57 | 3 | 44.29 | 2.82 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| П1О-1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 138.010 | Офисное помещение | 135.540 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.470 | |
| П1О-1-1-2 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 172.190 | Офисное помещение | 169.720 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.470 | |
| П1О-1-1-3 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 175.670 | Офисное помещение | 173.210 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.460 | |
| О-1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.100 | Офисное помещение | 40.530 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 17.290 | |
| | | | | | Санузел | 2.280 | |
| О-1-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 61.300 | Офисное помещение | 40.440 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 18.580 | |
| | | | | | Санузел | 2.280 | |

| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Техническое | подвал | Техническое | 297.490 |
| 2 | Электрощитовая | подвал | Техническое | 15.890 |
| 3 | ИТП | подвал | Техническое | 19.960 |
| 4 | ВНС | подвал | Техническое | 19.960 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 9.190 |
| 6 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 14.270 |
| 7 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 31.870 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 15.310 |
| 9 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 14.230 |
| 10 | КУИ | 1 этаж | Общественное | 4.700 |
| 11 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 5.790 |
| 12 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 10.290 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 13.630 |
| 14 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 11.240 |
| 15 | Зона безопасности МГН | 2 этаж | Общественное | 3.300 |
| 16 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 13.630 |
| 17 | Переходной балкон | 2 этаж | Общественное | 7.980 |
| 18 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 28.130 |
| 19 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 11.240 |
| 20 | Зона безопасности МГН | 3 этаж | Общественное | 3.300 |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 13.630 |
| 22 | Переходной балкон | 3 этаж | Общественное | 7.980 |
| 23 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 28.130 |
| 24 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 11.240 |
| 25 | Зона безопасности МГН | 4 этаж | Общественное | 3.300 |
| 26 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 13.630 |
| 27 | Переходной балкон | 4 этаж | Общественное | 7.980 |
| 28 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 28.130 |
| 29 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 11.240 |
| 30 | Зона безопасности МГН | 5 этаж | Общественное | 3.300 |
| 31 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 13.630 |
| 32 | Переходной балкон | 5 этаж | Общественное | 7.980 |
| 33 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 28.130 |
| 34 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 11.240 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 35 | Зона безопасности МГН | 6 этаж | Общественное | 3.300 |
| 36 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 13.630 |
| 37 | Переходной балкон | 6 этаж | Общественное | 7.980 |
| 38 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 28.130 |
| 39 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 11.240 |
| 40 | Зона безопасности МГН | 7 этаж | Общественное | 3.300 |
| 41 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 13.630 |
| 42 | Переходной балкон | 7 этаж | Общественное | 7.980 |
| 43 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 28.130 |
| 44 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 11.240 |
| 45 | Зона безопасности МГН | 8 этаж | Общественное | 3.300 |
| 46 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 13.630 |
| 47 | Переходной балкон | 8 этаж | Общественное | 7.980 |
| 48 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 28.130 |
| 49 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 11.240 |
| 50 | Зона безопасности МГН | 9 этаж | Общественное | 3.300 |
| 51 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 13.630 |
| 52 | Переходной балкон | 9 этаж | Общественное | 7.980 |
| 53 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 28.130 |
| 54 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 11.240 |
| 55 | Зона безопасности МГН | 10 этаж | Общественное | 3.300 |
| 56 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 13.630 |
| 57 | Переходной балкон | 10 этаж | Общественное | 7.980 |
| 58 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 28.130 |
| 59 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 11.240 |
| 60 | Зона безопасности МГН | 11 этаж | Общественное | 3.300 |
| 61 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 13.630 |
| 62 | Переходной балкон | 11 этаж | Общественное | 7.980 |
| 63 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 28.130 |
| 64 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общественное | 11.240 |
| 65 | Зона безопасности МГН | 12 этаж | Общественное | 3.300 |
| 66 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 13.630 |
| 67 | Переходной балкон | 12 этаж | Общественное | 7.980 |
| 68 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 28.130 |
| 69 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общественное | 11.240 |
| 70 | Зона безопасности МГН | 13 этаж | Общественное | 3.300 |
| 71 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 13.630 |
| 72 | Переходной балкон | 13 этаж | Общественное | 7.980 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 73 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 28.130 |
| 74 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общественное | 11.240 |
| 75 | Зона безопасности МГН | 14 этаж | Общественное | 3.300 |
| 76 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 13.630 |
| 77 | Переходной балкон | 14 этаж | Общественное | 7.980 |
| 78 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 28.130 |
| 79 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общественное | 11.240 |
| 80 | Зона безопасности МГН | 15 этаж | Общественное | 3.300 |
| 81 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 13.630 |
| 82 | Переходной балкон | 15 этаж | Общественное | 7.980 |
| 83 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 28.130 |
| 84 | Лифтовый холл | 16 этаж | Общественное | 11.240 |
| 85 | Зона безопасности МГН | 16 этаж | Общественное | 3.300 |
| 86 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 13.630 |
| 87 | Переходной балкон | 16 этаж | Общественное | 7.980 |
| 88 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 28.130 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части | ВРУ | Электроснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация | Пожарная безопастность |
| 8 | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией | Пожарная безопастность |
| 9 | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод | Пожарная безопастность |
| 10 | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты | Пожарная безопастность |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**440 631 637,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**23:43:0114001:543** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810800650070185** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**24 309 283 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**161 311 947,87 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**24 147 971 052,13 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**30.06.2030** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**25 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

# Объект №4

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**БИЛДИНГГЕОСЕРВИС** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**2312209322** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"МОС ПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310187521** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**07.09.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-2-064906-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**29.08.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-1-062003-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7720852964** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые края"** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2311250208** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-43-30-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**14.10.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**14.10.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.08.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20/214-18** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**14.03.2001** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**16.04.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**12.07.2026** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**21.07.2020, 25.04.2022** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Федеральная собственность** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**ДОМ.РФ** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:43:0114001:543** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**38 069,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**28** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**2** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**3** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 3-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-11 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 5 контейнеров.Количество рассчитано на всю 11 очередь** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 5709,65-15% от общей площади** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от 06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО"Россети Кубань"ИНН 2309001660)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства.Предусмотрена установка малых архитектурных форм– игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны.Предусмотрено в 11 очереди строительства-393 парковочных мест для хранения автомобилей (28м/м-Гостевые автостоянки, 335 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 30 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них:276 м/м-в границах участка ГПЗУ; 71 м/м-в границах улично-дорожной сети; 46м/м(продаваемые)-в многоуровневом паркинге Литер 28** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**63 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Тепловая транспортная компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2311305369** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.08.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Росссети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-06/0774-22-сс-1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.07.2024** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**198 932 465,53 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-649-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Краснодар Водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2308111927** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИД-4-750-22** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.10.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2310133029** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7939/39** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.07.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|---|---|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**130** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**13** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**13** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 38.31 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 1-2-1 | Квартира | 2 | 1 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 1-2-2 | Квартира | 2 | 1 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 1-2-3 | Квартира | 2 | 1 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 1-2-4 | Квартира | 2 | 1 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 1-2-5 | Квартира | 2 | 1 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 1-2-6 | Квартира | 2 | 1 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 1-2-7 | Квартира | 2 | 1 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 1-2-8 | Квартира | 2 | 1 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 1-2-9 | Квартира | 2 | 1 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 1-3-1 | Квартира | 3 | 1 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 1-3-2 | Квартира | 3 | 1 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 1-3-3 | Квартира | 3 | 1 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 1-3-4 | Квартира | 3 | 1 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 1-3-5 | Квартира | 3 | 1 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 1-3-6 | Квартира | 3 | 1 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 1-3-7 | Квартира | 3 | 1 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 1-3-8 | Квартира | 3 | 1 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 1-3-9 | Квартира | 3 | 1 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 1-4-1 | Квартира | 4 | 1 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 1-4-2 | Квартира | 4 | 1 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 1-4-3 | Квартира | 4 | 1 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 1-4-4 | Квартира | 4 | 1 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 1-4-5 | Квартира | 4 | 1 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 1-4-6 | Квартира | 4 | 1 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 1-4-7 | Квартира | 4 | 1 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 1-4-8 | Квартира | 4 | 1 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 1-4-9 | Квартира | 4 | 1 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-5-1 | Квартира | 5 | 1 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 1-5-2 | Квартира | 5 | 1 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 1-5-3 | Квартира | 5 | 1 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 1-5-4 | Квартира | 5 | 1 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 1-5-5 | Квартира | 5 | 1 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 1-5-6 | Квартира | 5 | 1 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 1-5-7 | Квартира | 5 | 1 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 1-5-8 | Квартира | 5 | 1 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 1-5-9 | Квартира | 5 | 1 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 1-6-1 | Квартира | 6 | 1 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 1-6-2 | Квартира | 6 | 1 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 1-6-3 | Квартира | 6 | 1 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 1-6-4 | Квартира | 6 | 1 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 1-6-5 | Квартира | 6 | 1 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 1-6-6 | Квартира | 6 | 1 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 1-6-7 | Квартира | 6 | 1 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 1-6-8 | Квартира | 6 | 1 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 1-6-9 | Квартира | 6 | 1 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 1-7-1 | Квартира | 7 | 1 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 1-7-2 | Квартира | 7 | 1 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 1-7-3 | Квартира | 7 | 1 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 1-7-4 | Квартира | 7 | 1 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 1-7-5 | Квартира | 7 | 1 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 1-7-6 | Квартира | 7 | 1 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 1-7-7 | Квартира | 7 | 1 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 1-7-8 | Квартира | 7 | 1 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 1-7-9 | Квартира | 7 | 1 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-1-1 | Квартира | 1 | 2 | 38.30 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-1-2 | Квартира | 1 | 2 | 40.07 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-1-3 | Квартира | 1 | 2 | 37.51 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 2-2-1 | Квартира | 2 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-2-3 | Квартира | 2 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-2-4 | Квартира | 2 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-2-5 | Квартира | 2 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-2-6 | Квартира | 2 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 2-2-7 | Квартира | 2 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-2-8 | Квартира | 2 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-2-9 | Квартира | 2 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-3-1 | Квартира | 3 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-3-2 | Квартира | 3 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-3-3 | Квартира | 3 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-3-4 | Квартира | 3 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-3-5 | Квартира | 3 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-3-6 | Квартира | 3 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2-3-7 | Квартира | 3 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-3-8 | Квартира | 3 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-3-9 | Квартира | 3 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-4-1 | Квартира | 4 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-4-2 | Квартира | 4 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-4-3 | Квартира | 4 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-4-4 | Квартира | 4 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-4-5 | Квартира | 4 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-4-6 | Квартира | 4 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 2-4-7 | Квартира | 4 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-4-8 | Квартира | 4 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-4-9 | Квартира | 4 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-5-1 | Квартира | 5 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-5-2 | Квартира | 5 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-5-3 | Квартира | 5 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-5-4 | Квартира | 5 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-5-5 | Квартира | 5 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-5-6 | Квартира | 5 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 2-5-7 | Квартира | 5 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-5-8 | Квартира | 5 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-5-9 | Квартира | 5 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-6-1 | Квартира | 6 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-6-2 | Квартира | 6 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-6-3 | Квартира | 6 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-6-4 | Квартира | 6 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-6-5 | Квартира | 6 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-6-6 | Квартира | 6 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 2-6-7 | Квартира | 6 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-6-8 | Квартира | 6 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-6-9 | Квартира | 6 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-7-1 | Квартира | 7 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-7-2 | Квартира | 7 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-7-3 | Квартира | 7 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-7-4 | Квартира | 7 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-7-5 | Квартира | 7 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-7-6 | Квартира | 7 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 2-7-7 | Квартира | 7 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-7-8 | Квартира | 7 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-7-9 | Квартира | 7 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-8-1 | Квартира | 8 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-8-2 | Квартира | 8 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-8-3 | Квартира | 8 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-8-4 | Квартира | 8 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-8-5 | Квартира | 8 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-8-6 | Квартира | 8 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2-8-7 | Квартира | 8 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-8-8 | Квартира | 8 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-8-9 | Квартира | 8 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |
| 2-9-1 | Квартира | 9 | 2 | 77.78 | 3 | 39.28 | 2.82 |
| 2-9-2 | Квартира | 9 | 2 | 63.24 | 2 | 29.57 | 2.82 |
| 2-9-3 | Квартира | 9 | 2 | 37.25 | 1 | 13.10 | 2.82 |
| 2-9-4 | Квартира | 9 | 2 | 38.82 | 1 | 12.01 | 2.82 |
| 2-9-5 | Квартира | 9 | 2 | 38.77 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-9-6 | Квартира | 9 | 2 | 37.26 | 1 | 12.28 | 2.82 |
| 2-9-7 | Квартира | 9 | 2 | 64.41 | 2 | 32.61 | 2.82 |
| 2-9-8 | Квартира | 9 | 2 | 58.43 | 2 | 26.70 | 2.82 |
| 2-9-9 | Квартира | 9 | 2 | 22.01 | 1 | 13.32 | 2.82 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| П1О-1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 175.620 | Офисное помещение | 157.620 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.530 | |
| | | | | | Терраса | 15.470 | |
| П1О-1-1-2 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 126.160 | Офисное помещение | 111.500 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.530 | |
| | | | | | Терраса | 12.130 | |
| П1О-1-1-3 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 62.390 | Офисное помещение | 53.350 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.530 | |
| | | | | | Терраса | 6.510 | |
| П1О-1-1-4 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 128.370 | Офисное помещение | 112.350 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.530 | |
| | | | | | Терраса | 13.490 | |
| О-1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 83.520 | Офисное помещение | 80.930 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.590 | |
| О-1-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.780 | Офисное помещение | 57.260 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.520 | |
| О-1-1-3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 75.130 | Офисное помещение | 72.560 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.570 | |
| О-1-1-4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58.680 | Офисное помещение | 56.190 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.490 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| О-1-1-5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 114.460 | Офисное помещение | 51.670 | 4.22 |
| | | | | | Офисное помещение | 60.220 | |
| | | | | | Санузел | 2.570 | |
| О-2-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 39.800 | Офисное помещение | 37.260 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.540 | |
| О-2-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 39.320 | Офисное помещение | 36.800 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.520 | |
| О-2-1-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 61.140 | Офисное помещение | 58.570 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.570 | |
| О-2-1-4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 85.990 | Офисное помещение | 83.750 | 4.22 |
| | | | | | Санузел | 2.240 | |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Техническое | Подъезд 1, подвал | Техническое | 485.120 |
| 2 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.440 |
| 3 | ВНС | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.900 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.430 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал | Общественное | 15.200 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 9.260 |
| 7 | Лифтовый холл | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 16.820 |
| 8 | Вестибюль | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 35.410 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 15.320 |
| 10 | Колясочная | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 13.500 |
| 11 | КУИ | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 5.280 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 10.900 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 7.000 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1,1 этаж | Общественное | 15.880 |
| 15 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.710 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.200 |
| 17 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.500 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 43.980 |
| 19 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.710 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.200 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 21 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.500 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 43.980 |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.710 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.200 |
| 25 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.500 |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 43.980 |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.710 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.200 |
| 29 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.500 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 43.980 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.710 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.200 |
| 33 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.500 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 43.980 |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.710 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.200 |
| 37 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.500 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 43.980 |
| 39 | Техническое | Подъезд 2, подвал | Техническое | 526.870 |
| 40 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.900 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.260 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.740 |
| 43 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 34.750 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.320 |
| 45 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.090 |
| 46 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.120 |
| 47 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.730 |
| 48 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.800 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.880 |
| 50 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.000 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.710 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.200 |
| 53 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.500 |
| 54 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 43.980 |
| 55 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.710 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.200 |
| 57 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.500 |
| 58 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 43.980 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.710 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.200 |
| 61 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.500 |
| 62 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 43.980 |
| 63 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.710 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.200 |
| 65 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.500 |
| 66 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 43.980 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.710 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.200 |
| 69 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.500 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 43.980 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.710 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.200 |
| 73 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.500 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 43.980 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.710 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 15.200 |
| 77 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.500 |
| 78 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 43.980 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.710 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 15.200 |
| 81 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.500 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 43.980 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части | ВРУ | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация | Пожарная безопастность |
| 8 | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией | Пожарная безопастность |
| 9 | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод | Пожарная безопастность |
| 10 | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты | Пожарная безопастность |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.05.2026** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**664 674 249,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**23:43:0114001:543** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810800650070185** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**24 309 283 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**161 311 947,87 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**24 147 971 052,13 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**30.06.2030** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**25 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 21.11.2022 | Раздел №10 | Уточнение данных и дополнение сведений |
| 2 | 04.03.2024 | Раздел №17 | Уточнение данных |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 000000020061ef00bdb367a14d4704250ae63fc0

Владелец: **ООО "СЗ "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ", ВОРУКОВ РУСЛАН РАМАЗАНОВИЧ, ГОРОД КРАСНОДАР Г.О., КРАСНОДАР Г.**

Действителен: с 24.12.2025 по 24.03.2027