

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом № 59 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне VI жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска**

**№ 74-000495**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"Трест Магнитострой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Трест Магнитострой"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>455026</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Челябинская область</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Гагарина</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>50;</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>8(3519) 43-81-70</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>secretary@tkklass.ru</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>Magnitostroy.su</b>                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мельников</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>директор</b>                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ООО "Трест Магнитострой"</b> |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7444043471</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057420001242</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2005</b>                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                          |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лакницкий</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>70 %</b>                                                       |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мясников</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>15 %</b>                                                       |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мельников</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>15 %</b>                                                       |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №14 в 147 микрорайоне г.Магнитогорска</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>231</b> ; Корпус: <b>3</b> ;                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.09.2015</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00480-2015</b>        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 32 в 52 микрорайоне г. Челябинска</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Краснопольский</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19</b> ;                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2017</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-298-2017</b>           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>    |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 12, в 147 микрорайоне, Б/С 1,2 г. Магнитогорск</b>        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>231;</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.10.2015</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00504-2015</b>        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 5, в 147 микрорайоне, г. Магнитогорск</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>227;</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.10.2015</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00505-2015</b>        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 37, в 86 микрорайоне, г. Магнитогорск</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Псковский</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2;</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.09.2016</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00305-2016</b>        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 12, в 147 микрорайоне, Б/С 3,4 г.Магнитогорск</b>         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>231/1;</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>22.09.2016</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00314-2016</b>        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b> |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 20, в 147 микрорайоне, Б/С 3,4 г. Магнитогорск</b>   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Зеленый лог</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15;</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>03.11.2016</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00402-2016</b>   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г.Магнитогорска</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 13, в 115 а микрорайоне, г. Магнитогорск</b>         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Советская</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>123</b> ; Корпус: <b>4</b> ;                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>03.11.2016</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00404-2016</b>             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b>      |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 11, в 147 микрорайоне, Б/С 3,4 г. Магнитогорск (1 очередь)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>231</b> ;                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>03.11.2016</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00403-2016</b>               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b>        |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 11, в 147 микрорайоне, Б/С 1,2 г. Магнитогорск ( 2 очередь )</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 231;</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.12.2016</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00463-2016</b>               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b>        |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 28, в Курчатовском районе г. Челябинск</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Солнечная</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.10.2016</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-243-2016</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>          |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 20 в 147 микрорайоне, Б/С 1,2 г. Магнитогорск ( 2 очередь )</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Советская</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15;</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>05.06.2017</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00135-2017</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b> |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 6 в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Магнитогорск</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>225;</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.11.2017</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>ru74-307000-00309-2017</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Магнитогорска</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз Строительных компаний Урала и Сибири</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7453198672</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                             |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз проектных организаций Южного Урала</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7453206010</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>115 819 000 руб.</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 995 264 000 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 309 469 000 руб.</b>                                                                                                               |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Диплом Челябинского межрегионального союза строителей « За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного жилищного строительства» - микрорайон № 1 48 г.Магнитогорск, 2013 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Челябинская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Калининский район</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Университетская Набережная</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.10 | Дом:<br><b>59(стр,)</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1,2</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Челябинская область, г. Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11826,41 м2</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Интенсивность сейсмического воздействия для района строительства (объекта нормальной ответственности) согласно карты ОСР-97-А (10%) пять баллов, в связи с чем проект выполнен без учета сейсмических воздействий.</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6789,12 м2</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>425,04 м2</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7214,16 м2</b>                                                                                                                                                                      |
| Объект №1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ЮжУралТИСИЗ»</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7453025711</b>                                                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                         | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мастерская архитектора ЯКОБЮКА" 2014</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7451305343</b>                                                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>« Уралстройпроект » 2017 г.</b>           |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7453264727</b>                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2018</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-2-1-2-0011-18</b>                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Эксперт Принцип»</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7451352946</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «Спортивный»</b>                                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU74315000-84-ж-2017</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2017</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.12.2018</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>16.10.2017</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Челябинска</b>                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2017</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                  |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>74:36:0000000:54878__</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>52 676 кв.м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>да , площадь покрытий -2 105 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>предусмотрено размещение автостоянок на внутридворовой территории домов №№ 58,59 ,74 и на территории, прилегающей к ул. Университетская Набережная, с общим количеством 48 маш/мест, в т.ч. для МГН - 6 маш/мест</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>детская игровая площадка 121 м2 с песчаным покрытием, площадка для отдыха взрослых 114 м2 с покрытием плиткой, расположены с южной стороны строящегося здания на территории, общей с домами 74, 60</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>площадь 10 м2, покрытие - асфальт, расположена с южной стороны строящегося здания на территории, общей с домами 74, 60</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения - 622,4 м2, в том числе : кустарники - сирень сортовая (23 шт.); калина обыкновенная ( 20 шт. ) ; яблоня декоративная ( 7 шт. ); ирга колосистая ( 25 шт. ); кизильник блестящий ( 54 шт. ) газон партерный( 523 м2).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Согласно градостроительному кодексу РФ и заданию на проектирование данный проект предусматривает беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения(МГН) по участку к зданию, внутридворовые пешеходные дорожки и тротуары приняты шириной не менее 1,5 м; пешеходные дорожки, тротуары и пандусы предусматриваются с твердым покрытием; в местах перехода тротуаров с проездом высота бортовых камней - не выше 4 см; ширина дверного проема входной группы - 1,3 м; лифтовые холлы перед дверями лифтов 1,5 м и более;.устройство крылечных пандусов шириной 1,0 м с оснащением поручнями; пандусы в местах примыкания тротуара с проездом.</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>скамья - 14 шт., урна металлическая - 10 шт.</b>                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2017</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60-ТУ-04694</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2019</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения города Челябинска</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2012</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-58*</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения города Челябинска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2012</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-58*</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральская теплосетевая компания</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203203418</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2015</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2013</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральская теплосетевая компания</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203203418</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2015</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2013</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                        |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |            | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>170</b>       |                    |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|-------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1 |                                                 |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                | Назначение | Этаж   | Номер подъезда                                  | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                | жилое      | 2      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                | жилое      | 2      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                | жилое      | 2      | 1                                               | 40.30              | 2             |
| 4                                                                                                                                                                                | жилое      | 2      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                | жилое      | 2      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 6                                                                                                                                                                                | жилое      | 3      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                | жилое      | 3      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                | жилое      | 3      | 1                                               | 40.30              | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                | жилое      | 3      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 10                                                                                                                                                                               | жилое      | 3      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 11                                                                                                                                                                               | жилое      | 4      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 12                                                                                                                                                                               | жилое      | 4      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 13                                                                                                                                                                               | жилое      | 4      | 1                                               | 40.30              | 2             |
| 14                                                                                                                                                                               | жилое      | 4      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 15                                                                                                                                                                               | жилое      | 4      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 16                                                                                                                                                                               | жилое      | 5      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 17                                                                                                                                                                               | жилое      | 5      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 18                                                                                                                                                                               | жилое      | 5      | 1                                               | 40.30              | 2             |
| 19                                                                                                                                                                               | жилое      | 5      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 20                                                                                                                                                                               | жилое      | 5      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 21                                                                                                                                                                               | жилое      | 6      | 1                                               | 56.14              | 2             |
| 22                                                                                                                                                                               | жилое      | 6      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 23                                                                                                                                                                               | жилое      | 6      | 1                                               | 40.30              | 2             |
| 24                                                                                                                                                                               | жилое      | 6      | 1                                               | 23.55              | 1             |
| 25                                                                                                                                                                               | жилое      | 6      | 1                                               | 56.14              | 2             |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 26 | жилое | 7  | 1 | 56.14 | 2 |
| 27 | жилое | 7  | 1 | 23.55 | 1 |
| 28 | жилое | 7  | 1 | 40.30 | 2 |
| 29 | жилое | 7  | 1 | 23.55 | 1 |
| 30 | жилое | 7  | 1 | 56.14 | 2 |
| 31 | жилое | 8  | 1 | 56.14 | 2 |
| 32 | жилое | 8  | 1 | 23.55 | 1 |
| 33 | жилое | 8  | 1 | 40.30 | 2 |
| 34 | жилое | 8  | 1 | 23.55 | 1 |
| 35 | жилое | 8  | 1 | 56.14 | 2 |
| 36 | жилое | 9  | 1 | 56.14 | 2 |
| 37 | жилое | 9  | 1 | 23.55 | 1 |
| 38 | жилое | 9  | 1 | 40.30 | 2 |
| 39 | жилое | 9  | 1 | 23.55 | 1 |
| 40 | жилое | 9  | 1 | 56.14 | 2 |
| 41 | жилое | 10 | 1 | 56.14 | 2 |
| 42 | жилое | 10 | 1 | 23.55 | 1 |
| 43 | жилое | 10 | 1 | 40.30 | 2 |
| 44 | жилое | 10 | 1 | 23.55 | 1 |
| 45 | жилое | 10 | 1 | 56.14 | 2 |
| 46 | жилое | 11 | 1 | 56.14 | 2 |
| 47 | жилое | 11 | 1 | 23.55 | 1 |
| 48 | жилое | 11 | 1 | 40.30 | 2 |
| 49 | жилое | 11 | 1 | 23.55 | 1 |
| 50 | жилое | 11 | 1 | 56.14 | 2 |
| 51 | жилое | 12 | 1 | 56.14 | 2 |
| 52 | жилое | 12 | 1 | 23.55 | 1 |
| 53 | жилое | 12 | 1 | 40.30 | 2 |
| 54 | жилое | 12 | 1 | 23.55 | 1 |
| 55 | жилое | 12 | 1 | 56.14 | 2 |
| 56 | жилое | 13 | 1 | 56.14 | 2 |
| 57 | жилое | 13 | 1 | 23.55 | 1 |
| 58 | жилое | 13 | 1 | 40.30 | 2 |
| 59 | жилое | 13 | 1 | 23.55 | 1 |
| 60 | жилое | 13 | 1 | 56.14 | 2 |
| 61 | жилое | 14 | 1 | 56.14 | 2 |
| 62 | жилое | 14 | 1 | 23.55 | 1 |
| 63 | жилое | 14 | 1 | 40.30 | 2 |
| 64 | жилое | 14 | 1 | 23.55 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 65   | жилое | 14 | 1 | 56.14 | 2 |
| 66   | жилое | 15 | 1 | 56.14 | 2 |
| 67   | жилое | 15 | 1 | 23.55 | 1 |
| 68   | жилое | 15 | 1 | 40.30 | 2 |
| 69   | жилое | 15 | 1 | 23.55 | 1 |
| 70   | жилое | 15 | 1 | 56.14 | 2 |
| 71   | жилое | 16 | 1 | 56.14 | 2 |
| 72   | жилое | 16 | 1 | 23.55 | 1 |
| 73   | жилое | 16 | 1 | 40.30 | 2 |
| 74   | жилое | 16 | 1 | 23.55 | 1 |
| 75   | жилое | 16 | 1 | 56.14 | 2 |
| 76   | жилое | 17 | 1 | 56.14 | 2 |
| 77   | жилое | 17 | 1 | 23.55 | 1 |
| 78   | жилое | 17 | 1 | 40.30 | 2 |
| 79   | жилое | 17 | 1 | 23.55 | 1 |
| 80   | жилое | 17 | 1 | 56.14 | 2 |
| 80/1 | жилое | 18 | 1 | 56.14 | 2 |
| 80/2 | жилое | 18 | 1 | 23.55 | 1 |
| 80/3 | жилое | 18 | 1 | 40.30 | 2 |
| 80/4 | жилое | 18 | 1 | 23.55 | 1 |
| 80/5 | жилое | 18 | 1 | 56.14 | 2 |
| 81   | жилое | 2  | 2 | 56.14 | 2 |
| 82   | жилое | 2  | 2 | 23.55 | 1 |
| 83   | жилое | 2  | 2 | 40.30 | 2 |
| 84   | жилое | 2  | 2 | 23.55 | 1 |
| 85   | жилое | 2  | 2 | 56.14 | 2 |
| 86   | жилое | 3  | 2 | 56.14 | 2 |
| 87   | жилое | 3  | 2 | 23.55 | 1 |
| 88   | жилое | 3  | 2 | 40.30 | 2 |
| 89   | жилое | 3  | 2 | 23.55 | 1 |
| 90   | жилое | 3  | 2 | 56.14 | 2 |
| 91   | жилое | 4  | 2 | 56.14 | 2 |
| 92   | жилое | 4  | 2 | 23.55 | 1 |
| 93   | жилое | 4  | 2 | 40.30 | 2 |
| 94   | жилое | 4  | 2 | 23.55 | 1 |
| 95   | жилое | 4  | 2 | 56.14 | 2 |
| 96   | жилое | 5  | 2 | 56.14 | 2 |
| 97   | жилое | 5  | 2 | 23.55 | 1 |
| 98   | жилое | 5  | 2 | 40.30 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 99  | жилое | 5  | 2 | 23.55 | 1 |
| 100 | жилое | 5  | 2 | 56.14 | 2 |
| 101 | жилое | 6  | 2 | 56.14 | 2 |
| 102 | жилое | 6  | 2 | 23.55 | 1 |
| 103 | жилое | 6  | 2 | 40.30 | 2 |
| 104 | жилое | 6  | 2 | 23.55 | 1 |
| 105 | жилое | 6  | 2 | 56.14 | 2 |
| 106 | жилое | 7  | 2 | 56.14 | 2 |
| 107 | жилое | 7  | 2 | 23.55 | 1 |
| 108 | жилое | 7  | 2 | 40.30 | 2 |
| 109 | жилое | 7  | 2 | 23.55 | 1 |
| 110 | жилое | 7  | 2 | 56.14 | 2 |
| 111 | жилое | 8  | 2 | 56.14 | 2 |
| 112 | жилое | 8  | 2 | 23.55 | 1 |
| 113 | жилое | 8  | 2 | 40.30 | 2 |
| 114 | жилое | 8  | 2 | 23.55 | 1 |
| 115 | жилое | 8  | 2 | 56.14 | 2 |
| 116 | жилое | 9  | 2 | 56.14 | 2 |
| 117 | жилое | 9  | 2 | 23.55 | 1 |
| 118 | жилое | 9  | 2 | 40.30 | 2 |
| 119 | жилое | 9  | 2 | 23.55 | 1 |
| 120 | жилое | 9  | 2 | 56.14 | 2 |
| 121 | жилое | 10 | 2 | 56.14 | 2 |
| 122 | жилое | 10 | 2 | 23.55 | 1 |
| 123 | жилое | 10 | 2 | 40.30 | 2 |
| 124 | жилое | 10 | 2 | 23.55 | 1 |
| 125 | жилое | 10 | 2 | 56.14 | 2 |
| 126 | жилое | 11 | 2 | 56.14 | 2 |
| 127 | жилое | 11 | 2 | 23.55 | 1 |
| 128 | жилое | 11 | 2 | 40.30 | 2 |
| 129 | жилое | 11 | 2 | 23.55 | 1 |
| 130 | жилое | 11 | 2 | 56.14 | 2 |
| 131 | жилое | 12 | 2 | 56.14 | 2 |
| 132 | жилое | 12 | 2 | 23.55 | 1 |
| 133 | жилое | 12 | 2 | 40.30 | 2 |
| 134 | жилое | 12 | 2 | 23.55 | 1 |
| 135 | жилое | 12 | 2 | 56.14 | 2 |
| 136 | жилое | 13 | 2 | 56.14 | 2 |
| 137 | жилое | 13 | 2 | 23.55 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 138 | жилое | 13 | 2 | 40.30 | 2 |
| 139 | жилое | 13 | 2 | 23.55 | 1 |
| 140 | жилое | 13 | 2 | 56.14 | 2 |
| 141 | жилое | 14 | 2 | 56.14 | 2 |
| 142 | жилое | 14 | 2 | 23.55 | 1 |
| 143 | жилое | 14 | 2 | 40.30 | 2 |
| 144 | жилое | 14 | 2 | 23.55 | 1 |
| 145 | жилое | 14 | 2 | 56.14 | 2 |
| 146 | жилое | 15 | 2 | 56.14 | 2 |
| 147 | жилое | 15 | 2 | 23.55 | 1 |
| 148 | жилое | 15 | 2 | 40.30 | 2 |
| 149 | жилое | 15 | 2 | 23.55 | 1 |
| 150 | жилое | 15 | 2 | 56.14 | 2 |
| 151 | жилое | 16 | 2 | 56.14 | 2 |
| 152 | жилое | 16 | 2 | 23.55 | 1 |
| 153 | жилое | 16 | 2 | 40.30 | 2 |
| 154 | жилое | 16 | 2 | 23.55 | 1 |
| 155 | жилое | 16 | 2 | 56.14 | 2 |
| 156 | жилое | 17 | 2 | 56.14 | 2 |
| 157 | жилое | 17 | 2 | 23.55 | 1 |
| 158 | жилое | 17 | 2 | 40.30 | 2 |
| 159 | жилое | 17 | 2 | 23.55 | 1 |
| 160 | жилое | 17 | 2 | 56.14 | 2 |
| 161 | жилое | 18 | 2 | 56.14 | 2 |
| 162 | жилое | 18 | 2 | 23.55 | 1 |
| 163 | жилое | 18 | 2 | 40.30 | 2 |
| 164 | жилое | 18 | 2 | 23.55 | 1 |
| 165 | жилое | 18 | 2 | 56.14 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                                    | 15.3.1 |                |                    |                                   |             |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| №                                                  | Назначение                         | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |                                    |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1                                                  | Помещения общественного назначения | 1      | 1              | 103,86             | тамбур                            | 5,59        |
|                                                    |                                    |        |                |                    | Комната охраны                    | 6,81        |
|                                                    |                                    |        |                |                    | вестибюль                         | 4,92        |
|                                                    |                                    |        |                |                    | санузел                           | 3,78        |
|                                                    |                                    |        |                |                    | Комната уборочного инвентаря      | 2,06        |
|                                                    |                                    |        |                |                    | коридор                           | 12,41       |
|                                                    |                                    |        |                |                    | Комната персонала                 | 9,62        |

|   |                                    |   |   |        |                              |       |
|---|------------------------------------|---|---|--------|------------------------------|-------|
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 16,41 |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 17,58 |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 24,68 |
| 2 | Помещения общественного назначения | 1 | 1 | 76,9   | тамбур                       | 5,55  |
|   |                                    |   |   |        | вестибюль                    | 8,53  |
|   |                                    |   |   |        | коридор                      | 5,51  |
|   |                                    |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2,83  |
|   |                                    |   |   |        | санузел                      | 3,84  |
|   |                                    |   |   |        | Комната персонала            | 7,03  |
|   |                                    |   |   |        | Кабинет                      | 17,41 |
|   |                                    |   |   |        | Кабинет                      | 16,52 |
|   |                                    |   |   |        | Кабинет                      | 9,68  |
| 3 | Помещения общественного назначения | 1 | 2 | 104,09 | тамбур                       | 5,59  |
|   |                                    |   |   |        | вестибюль                    | 4,92  |
|   |                                    |   |   |        | Комната охраны               | 6,81  |
|   |                                    |   |   |        | санузел                      | 3,84  |
|   |                                    |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2,06  |
|   |                                    |   |   |        | коридор                      | 12,41 |
|   |                                    |   |   |        | Комната персонала            | 9,68  |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 16,52 |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 17,58 |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 24,68 |
| 4 | Помещения общественного назначения | 1 | 2 | 76,67  | тамбур                       | 5,55  |
|   |                                    |   |   |        | вестибюль                    | 8,53  |
|   |                                    |   |   |        | санузел                      | 3,78  |
|   |                                    |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 2,83  |
|   |                                    |   |   |        | коридор                      | 5,51  |
|   |                                    |   |   |        | Комната персонала            | 7,03  |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 17,41 |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 16,41 |
|   |                                    |   |   |        | кабинет                      | 9,62  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |               | 16.1.1                                |  |                      |  |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|--|--------------|
| №                                                                              | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения |  | Площадь (м2) |

|    |                                    |                                    |                                                                                                                           |        |
|----|------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1  | Насосная пожаротушения             | Тех.подполье 1-го подъезда         | Установка насосного оборудования                                                                                          | 14.05  |
| 2  | Техническое помещение              | Тех.подполье 1-го и 2-го подъездов | Размещение оборудования.                                                                                                  | 25.93  |
| 3  | ИТП жилого дома                    | Тех.подполье 1-го и 2-го подъездов | Размещение инженерного оборудования ( пластинчатого теплообменника, системы автомат изации, общедомовой узел учета тепла) | 49.62  |
| 4  | Техподполье                        | Тех.подполье 1,2 подъездов         | Для размещения инженерных сетей                                                                                           | 405.32 |
| 5  | Кладовая хоз.инвент аря            | Тех.подполье 1-го и 2-го подъездов | Хранение хоз.инвент аря                                                                                                   | 6.12   |
| 6  | Тамбур                             | Тех.подполье 1-го подъезда         | Вход в насосную пожаротушения                                                                                             | 7.52   |
| 7  | Двойной тамбур сквозного прохода   | 1 этаж 1,2 подъездов               | Вход в подъезды                                                                                                           | 15.86  |
| 8  | Коридор                            | 1-18 этажи 1,2 подъездов           | Для прохода жильцов в кварти ры                                                                                           | 898.2  |
| 9  | Комната уборочного инвент аря      | 1 этаж 1,2 подъездов               | Для хранения уборочного инвент аря                                                                                        | 5.14   |
| 10 | Лифтовый холл                      | 1-18 этажи 1,2 подъездов           | Для прохода жильцов в кварти ры                                                                                           | 356.76 |
| 11 | Двойной тамбур лифтового холла     | 1 этаж 1,2 подъездов               | Для прохода жильцов                                                                                                       | 16.96  |
| 12 | Незадымляемая лест ничная клет ка  | 1-18 этажи и тех.этаж 1,2          | Для движения и эвакуации жит елей                                                                                         | 325.6  |
| 13 | Двойной тамбур лест ничной клет ки | 1 этаж 1,2 подъездов               | Для движения и эвакуации жит елей                                                                                         | 15.56  |
| 14 | Элект рощитовая                    | 1 этаж 1,2 подъездов               | Для размещения элект рооборудования на каждый подъезд                                                                     | 13.18  |
| 15 | Тамбур                             | 2-18 этажи 1,2 подъездов           | Вход на этажи                                                                                                             | 264.52 |
| 16 | Машинное помещение лифтов          | Тех.этаж 1,2 подъездов             | Для размещения оборудования лифтов                                                                                        | 48.44  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения                                                  | Вид оборудования                                                    | Назначения                             |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 | Шахты лифтов, машинные помещения в 1,2 подъездах                                       | Пассажирские лифты ( по два в каждом подъезде )                     | Подъем жителей на этажи                |
| 2 | Внутридомовые от внешней границы стены дома в в техподполье, транзитом на каждом этаже | Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения | Для холодного и горячего водоснабжения |
| 3 | Лест нично-лифтовый узел, чердак и крыша здания                                        | Система дымоудаления и вентиляции                                   | Воздухообмен, безопасность             |
| 4 | Внутридомовые от внешней границы стены дома в в техподполье, транзитом на каждом этаже | Внутридомовая инженерная сист ема водоот ведения                    | От ведение хозфекальных вод            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        |                                                                                                                   |                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Внутридомовые от внешней границы стены дома в в<br>техподполье, транзитом на каждом этаже              | Внут ридомовая инженерная сист ема<br>от опления                                                                  | Для поддержания<br>комфорт ных условий<br>проживания |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Внут ридомовые от внешней границы стены дома в в<br>техподполье, транзитом на каждом этаже и тех.этаже | Внут ридомовая сист ема электроснабжения                                                                          | Обеспечение работ ы всех<br>приборов и уст ановок    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Крыша                                                                                                  | Молниезащит а                                                                                                     | В целях безопасности                                 |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                                                        |                                                                                                                   |                                                      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                                                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017</b>             |                                                      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018</b>             |                                                      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018</b>             |                                                      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b>             |                                                      |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b>             |                                                      |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |                                                                                                                   |                                                      |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1                                                                                                 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>254250000 р.</b>                                                       |                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |                                                                                                        |                                                                                                                   |                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                   | 19.1.1                                                                                                 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с<br>троительстве:         |                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>74:36:0000000:54878</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>ОО "Челябинский" АО "Альфа-Банк"</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810038090002524</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000962</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>047501962</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>53859426</b>                                                                                                                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400000000 р.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |        | 22.1.1                                                                                                                                                                         | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                               |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                               |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата   | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                                                                            |

|   |            |                                                                                                                                                    |                                                                                        |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 01.12.2017 | Раздел - Архитектурно-строительные решения                                                                                                         | Изменена планировка 1-го этажа, изменено количество жилых этажей и количество квартир. |
| 2 | 01.12.2017 | Раздел - Система электроснабжения, система водоснабжения, система водоотведения, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. | Изменение проекта в связи с изменением архитектурных решений.                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811C942F8915FF2

Владелец: **ООО ТРЕСТ МАГНИТОСТРОЙ,  
Мельников Дмитрий Владимирович,  
Магнитогорск**

Действителен: с 18.04.2018 по 18.05.2019