

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Забалуева, 1 (по генплану)

№ 54-000008 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 09.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЗВИТИЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Развитие"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630032</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>мкр</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Горский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>51</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>18</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)210-02-68</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@csib.info</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.csib.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бызов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Промышленно-строительный Концерн "Сибирь"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5404474693</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476222607</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая Компания "Концерн "Сибирь"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5404182323</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Червов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Дмитриевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,99 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>016-741-616 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540305922979</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является участником учредителя застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 2 с помещениями общественного назначения - I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, газовой котельной, трансформаторных подстанций, распределительного пункта, канализационной насосной станции</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Забалуева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Радуга Сибири"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-154-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общественного назначения - II этап строительства многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Забалуева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Радуга Сибири"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.01.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-5-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 551,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>142 586,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>585 386,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>В отношении разрешения на строительство по данному объекту застройщиком открыт в уполномоченном банке банковский счет со следующими реквизитами: расчетный счет 40702810844050033431 в Сибирском банке ПАО Сбербанк БИК 045004641 кор.счет 30101810500000000641</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Забалуева</b>
	9.2.10	Дом: <b>84</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоэтажный жилой дом № 1 (по генплану)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19254,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12424,87 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>420,21 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12845,08 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406014363</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Компания "Сибирь-Развитие"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405262589</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-0052-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Эксперт-Проект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0050-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Эксперт-Проект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Радуга Сибири"</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-83-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-83и1-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>117340 т</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.12.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.04.2015, 09.06.2017, 18.07.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0000000:0010265</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>102 939,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены проезды, площадки, тротуары, велодорожка.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрены машино-места вне границ отвода участка (на прилегающей территории) - 77 в том числе 20 - для инвалидов. Расчетное количество парковочных мест - 198, 121 - в границах землеотвода.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрены площадки для игр и отдыха детей и взрослого населения, физкультурная площадка. Все площадки расположены на нормативном расстоянии и оборудованы малыми архитектурными формами (с учетом зон безопасности): игровой комплекс, спортивный комплекс, песочница, качели, горки, карусель, тренажеры и т. д.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена на нормативном (20м) от окон жилого здания и детских площадок и оборудована ограждением.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома в полном объеме: устройство газонов, цветников, посадка высокорастущих деревьев (с комом), в том числе елей, и декоративных кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров и проездов.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение всей территории жилого дома с размещением светильников на входах в здание, на ограждении территории, на отдельно стоящих опорах разной высоты расположенных на площадках отдыха и игр.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Энергосети Сибири"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405436838</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/3-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14.863</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5-14.862</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>97 459 987,8 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Региональные электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>08.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>53-20/98656</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>1 294 978,01 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новотелеком"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новотелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Развитие"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5404474693</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>364</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>68</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>68</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	42.33	2
2	жилое	1	1	33.63	1
3	жилое	1	1	29.01	1
4	жилое	1	1	23.04	1

6	жилое	1	1	38.19	2
7	жилое	1	1	37.81	1
8	жилое	2	1	37.81	1
9	жилое	2	1	42.24	2
10	жилое	2	1	46.73	2
11	жилое	2	1	28.9	1
12	жилое	2	1	34.34	1
13	жилое	2	1	34.18	1
14	жилое	2	1	28.94	1
15	жилое	2	1	22.99	1
16	жилое	2	1	25.35	1
17	жилое	2	1	38.01	2
18	жилое	2	1	37.65	1
19	жилое	3	1	37.65	1
20	жилое	3	1	42.24	2
21	жилое	3	1	46.55	2
22	жилое	3	1	28.94	1
23	жилое	3	1	34.18	1
24	жилое	3	1	34.18	1
25	жилое	3	1	28.94	1
26	жилое	3	1	22.99	1
27	жилое	3	1	25.35	1
28	жилое	3	1	38.01	2
29	жилое	3	1	37.65	1
30	жилое	4	1	37.65	1
31	жилое	4	1	42.24	2
32	жилое	4	1	46.55	2
33	жилое	4	1	28.94	1
34	жилое	4	1	34.18	1
35	жилое	4	1	34.18	1
36	жилое	4	1	28.94	1
37	жилое	4	1	22.99	1
38	жилое	4	1	25.35	1
39	жилое	4	1	38.01	2
40	жилое	4	1	37.65	1
41	жилое	5	1	37.65	1
42	жилое	5	1	42.24	2
43	жилое	5	1	46.55	2
44	жилое	5	1	28.94	1
45	жилое	5	1	34.18	1
46	жилое	5	1	34.18	1
47	жилое	5	1	28.94	1
48	жилое	5	1	22.99	1

49	жилое	5	1	25.35	1
50	жилое	5	1	38.01	2
51	жилое	5	1	37.65	1
52	жилое	6	1	37.65	1
53	жилое	6	1	42.24	2
54	жилое	6	1	46.55	2
55	жилое	6	1	28.94	1
56	жилое	6	1	34.18	1
57	жилое	6	1	34.18	1
58	жилое	6	1	28.94	1
59	жилое	6	1	22.99	1
60	жилое	6	1	25.35	1
61	жилое	6	1	38.01	2
62	жилое	6	1	37.65	1
63	жилое	7	1	37.65	1
64	жилое	7	1	42.24	2
65	жилое	7	1	46.55	2
66	жилое	7	1	28.94	1
67	жилое	7	1	34.18	1
68	жилое	7	1	34.18	1
69	жилое	7	1	28.94	1
70	жилое	7	1	22.99	1
71	жилое	7	1	25.35	1
72	жилое	7	1	38.01	2
73	жилое	7	1	37.65	1
74	жилое	8	1	37.65	1
75	жилое	8	1	42.24	2
76	жилое	8	1	46.55	2
77	жилое	8	1	28.94	1
78	жилое	8	1	34.18	1
79	жилое	8	1	34.18	1
80	жилое	8	1	28.94	1
81	жилое	8	1	22.99	1
82	жилое	8	1	25.35	1
83	жилое	8	1	38.01	2
84	жилое	8	1	37.65	1
85	жилое	9	1	37.55	1
86	жилое	9	1	42.1	2
87	жилое	9	1	46.47	2
88	жилое	9	1	28.86	1
89	жилое	9	1	34.09	1
90	жилое	9	1	34.09	1
91	жилое	9	1	28.86	1

92	жилое	9	1	22.91	1
93	жилое	9	1	25.27	1
94	жилое	9	1	37.92	2
95	жилое	9	1	37.55	1
96	жилое	10	1	37.55	1
97	жилое	10	1	42.1	2
98	жилое	10	1	46.47	2
99	жилое	10	1	28.86	1
100	жилое	10	1	34.09	1
101	жилое	10	1	34.09	1
102	жилое	10	1	28.86	1
103	жилое	10	1	22.91	1
104	жилое	10	1	25.27	1
105	жилое	10	1	37.92	2
106	жилое	10	1	37.55	1
107	жилое	11	1	37.55	1
108	жилое	11	1	42.1	2
109	жилое	11	1	46.47	2
110	жилое	11	1	28.86	1
111	жилое	11	1	34.09	1
112	жилое	11	1	34.09	1
113	жилое	11	1	28.86	1
114	жилое	11	1	22.91	1
115	жилое	11	1	25.27	1
116	жилое	11	1	37.92	2
117	жилое	11	1	37.55	1
118	жилое	12	1	37.55	1
119	жилое	12	1	42.1	2
120	жилое	12	1	46.47	2
121	жилое	12	1	28.86	1
122	жилое	12	1	34.09	1
123	жилое	12	1	34.09	1
124	жилое	12	1	28.86	1
125	жилое	12	1	22.91	1
126	жилое	12	1	25.27	1
127	жилое	12	1	37.92	2
128	жилое	12	1	37.55	1
129	жилое	13	1	37.55	1
130	жилое	13	1	42.1	2
131	жилое	13	1	46.47	2
132	жилое	13	1	28.86	1
133	жилое	13	1	34.09	1
134	жилое	13	1	34.09	1

135	жилое	13	1	28.86	1
136	жилое	13	1	22.91	1
137	жилое	13	1	25.27	1
138	жилое	13	1	37.92	2
139	жилое	13	1	37.55	1
140	жилое	14	1	37.55	1
141	жилое	14	1	42.1	2
142	жилое	14	1	46.47	2
143	жилое	14	1	28.86	1
144	жилое	14	1	34.09	1
145	жилое	14	1	34.09	1
146	жилое	14	1	28.86	1
147	жилое	14	1	22.91	1
148	жилое	14	1	25.27	1
149	жилое	14	1	37.92	2
150	жилое	14	1	37.55	1
151	жилое	15	1	37.55	1
152	жилое	15	1	42.1	2
153	жилое	15	1	46.47	2
154	жилое	15	1	28.86	1
155	жилое	15	1	34.09	1
156	жилое	15	1	34.09	1
157	жилое	15	1	28.86	1
158	жилое	15	1	22.91	1
159	жилое	15	1	25.27	1
160	жилое	15	1	37.92	2
161	жилое	15	1	37.55	1
162	жилое	16	1	37.55	1
163	жилое	16	1	42.1	2
164	жилое	16	1	46.47	2
165	жилое	16	1	28.86	1
166	жилое	16	1	34.09	1
167	жилое	16	1	34.09	1
168	жилое	16	1	28.86	1
169	жилое	16	1	22.91	1
170	жилое	16	1	25.27	1
171	жилое	16	1	37.92	2
172	жилое	16	1	37.55	1
173	жилое	17	1	37.55	1
174	жилое	17	1	42.1	2
175	жилое	17	1	46.47	2
176	жилое	17	1	28.86	1
177	жилое	17	1	34.09	1

178	жилое	17	1	34.09	1
179	жилое	17	1	28.86	1
180	жилое	17	1	22.91	1
181	жилое	17	1	25.27	1
182	жилое	17	1	37.92	2
183	жилое	17	1	37.55	1
184	жилое	1	2	38.18	1
185	жилое	1	2	25.42	1
186	жилое	1	2	23.04	1
187	жилое	1	2	47.02	2
188	жилое	1	2	42.33	2
189	жилое	1	2	37.81	1
190	жилое	2	2	37.81	1
191	жилое	2	2	38.01	2
192	жилое	2	2	25.35	1
193	жилое	2	2	22.99	1
194	жилое	2	2	28.94	1
195	жилое	2	2	34.34	1
196	жилое	2	2	34.34	1
197	жилое	2	2	28.9	1
198	жилое	2	2	46.73	2
199	жилое	2	2	42.18	2
200	жилое	2	2	37.65	1
201	жилое	3	2	37.65	1
202	жилое	3	2	38.01	2
203	жилое	3	2	25.35	1
204	жилое	3	2	22.99	1
205	жилое	3	2	28.94	1
206	жилое	3	2	34.18	1
207	жилое	3	2	34.18	1
208	жилое	3	2	28.94	1
209	жилое	3	2	46.55	2
210	жилое	3	2	42.18	2
211	жилое	3	2	37.65	1
212	жилое	4	2	37.65	1
213	жилое	4	2	38.01	2
214	жилое	4	2	25.35	1
215	жилое	4	2	22.99	1
216	жилое	4	2	28.94	1
218	жилое	4	2	34.18	1
219	жилое	4	2	28.94	1
220	жилое	4	2	46.55	2
221	жилое	4	2	42.18	2

222	жилое	4	2	37.65	1
223	жилое	5	2	37.65	1
224	жилое	5	2	38.01	2
225	жилое	5	2	25.35	1
226	жилое	5	2	22.99	1
227	жилое	5	2	28.94	1
228	жилое	5	2	34.18	1
229	жилое	5	2	34.18	1
230	жилое	5	2	28.94	1
231	жилое	5	2	46.55	2
232	жилое	5	2	42.18	2
233	жилое	5	2	37.65	1
234	жилое	6	2	37.65	1
235	жилое	6	2	38.01	2
236	жилое	6	2	25.35	1
237	жилое	6	2	22.99	1
238	жилое	6	2	28.94	1
239	жилое	6	2	34.18	1
240	жилое	6	2	34.18	1
241	жилое	6	2	28.94	1
242	жилое	6	2	46.55	2
243	жилое	6	2	42.18	2
244	жилое	6	2	37.65	1
245	жилое	7	2	37.65	1
246	жилое	7	2	38.01	2
247	жилое	7	2	25.35	1
248	жилое	7	2	22.99	1
249	жилое	7	2	28.94	1
250	жилое	7	2	34.18	1
251	жилое	7	2	34.18	1
252	жилое	7	2	28.94	1
253	жилое	7	2	46.55	2
254	жилое	7	2	42.18	2
255	жилое	7	2	37.65	1
256	жилое	8	2	37.65	1
257	жилое	8	2	38.01	2
258	жилое	8	2	25.35	1
259	жилое	8	2	22.99	1
260	жилое	8	2	28.94	1
261	жилое	8	2	34.18	1
262	жилое	8	2	34.18	1
263	жилое	8	2	28.94	1
264	жилое	8	2	46.55	2

265	жилое	8	2	42.18	2
266	жилое	8	2	37.65	1
267	жилое	9	2	37.55	1
268	жилое	9	2	37.92	2
269	жилое	9	2	25.27	1
270	жилое	9	2	22.91	1
271	жилое	9	2	28.86	1
272	жилое	9	2	34.09	1
273	жилое	9	2	34.09	1
274	жилое	9	2	28.86	1
275	жилое	9	2	46.47	2
276	жилое	9	2	42.1	2
277	жилое	9	2	37.55	1
278	жилое	10	2	37.55	1
279	жилое	10	2	37.92	2
280	жилое	10	2	25.27	1
281	жилое	10	2	22.91	1
282	жилое	10	2	28.86	1
283	жилое	10	2	34.09	1
284	жилое	10	2	34.09	1
285	жилое	10	2	28.86	1
286	жилое	10	2	46.47	2
287	жилое	10	2	42.1	2
288	жилое	10	2	37.55	1
289	жилое	11	2	37.55	1
290	жилое	11	2	37.92	2
291	жилое	11	2	25.27	1
292	жилое	11	2	22.91	1
293	жилое	11	2	28.86	1
294	жилое	11	2	34.09	1
295	жилое	11	2	34.09	1
296	жилое	11	2	28.86	1
297	жилое	11	2	46.47	2
298	жилое	11	2	42.1	2
299	жилое	11	2	37.55	1
300	жилое	12	2	37.55	1
301	жилое	12	2	37.92	2
302	жилое	12	2	25.27	1
303	жилое	12	2	22.91	1
304	жилое	12	2	28.86	1
305	жилое	12	2	34.09	1
306	жилое	12	2	34.09	1
307	жилое	12	2	28.86	1

308	жилое	12	2	46.47	2
309	жилое	12	2	42.1	2
310	жилое	12	2	37.55	1
311	жилое	13	2	37.55	1
312	жилое	13	2	37.92	2
313	жилое	13	2	25.27	1
314	жилое	13	2	22.91	1
315	жилое	13	2	28.86	1
316	жилое	13	2	34.09	1
317	жилое	13	2	34.09	1
318	жилое	13	2	28.86	1
319	жилое	13	2	46.47	2
320	жилое	13	2	42.1	2
321	жилое	13	2	37.55	1
322	жилое	14	2	37.55	1
323	жилое	14	2	37.92	2
324	жилое	14	2	25.27	1
325	жилое	14	2	22.91	1
326	жилое	14	2	28.86	1
327	жилое	14	2	34.09	1
328	жилое	14	2	34.09	1
329	жилое	14	2	28.86	1
330	жилое	14	2	46.47	2
331	жилое	14	2	42.1	2
332	жилое	14	2	37.55	1
333	жилое	15	2	37.55	1
334	жилое	15	2	37.92	2
335	жилое	15	2	25.27	1
336	жилое	15	2	22.91	1
337	жилое	15	2	28.86	1
338	жилое	15	2	34.09	1
339	жилое	15	2	34.09	1
340	жилое	15	2	28.86	1
341	жилое	15	2	46.47	2
342	жилое	15	2	42.1	2
343	жилое	15	2	37.55	1
344	жилое	16	2	37.55	1
345	жилое	16	2	37.92	2
346	жилое	16	2	25.27	1
347	жилое	16	2	22.91	1
348	жилое	16	2	28.86	1
349	жилое	16	2	34.09	1
350	жилое	16	2	34.09	1

351	жилое	16	2	28.86	1
352	жилое	16	2	46.47	2
353	жилое	16	2	42.1	2
354	жилое	16	2	37.55	1
355	жилое	17	2	37.55	1
356	жилое	17	2	37.92	2
357	жилое	17	2	25.27	1
358	жилое	17	2	22.91	1
359	жилое	17	2	28.86	1
360	жилое	17	2	34.09	1
361	жилое	17	2	34.09	1
362	жилое	17	2	28.86	1
363	жилое	17	2	46.47	2
364	жилое	17	2	42.1	2
365	жилое	17	2	37.55	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
1А	Транспортное агентство	1	1	93.82	Тамбур	2.36
					Транспортное агентство	44.28
					КУИ	3.85
					Сан.узел	3.92
					Транспортное агентство	39.41
1Б	Транспортное агентство	1	2	62.12	Тамбур	2.36
					Транспортное агентство	39.42
					Сан.узел	3.93
					Транспортное агентство	13.17
					КУИ	3.24
1В	Агентство недвижимости	1	2	46.52	Тамбур	2.36
					Агентство недвижимости	37.87
					Сан.узел	2.87
					КУИ	3.42
1к	кладовая	отм.-2,840	1	3.7		
2к	кладовая	отм.-2,840	1	3.7		
3к	кладовая	отм.-2,840	1	3.7		
4к	кладовая	отм.-2,840	1	3.7		
5к	кладовая	отм.-2,840	1	4.17		
6к	кладовая	отм.-2,840	1	2.97		
7к	кладовая	отм.-2,840	1	2.52		
8к	кладовая	отм.-2,840	1	2.95		
9к	кладовая	отм.-2,840	1	2.57		

10к	кладовая	отм.-2,840	1	2.46		
11к	кладовая	отм.-2,840	1	2.46		
12к	кладовая	отм.-2,840	1	2.95		
13к	кладовая	отм.-2,840	1	2.95		
14к	кладовая	отм.-2,840	1	2.57		
15к	кладовая	отм.-2,840	1	2.46		
16к	кладовая	отм.-2,840	1	2.46		
17к	кладовая	отм.-2,840	1	2.95		
18к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
19к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
20к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
21к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
22к	кладовая	отм.-2,840	1	2.9		
23к	кладовая	отм.-2,840	1	4.6		
24к	кладовая	отм.-2,840	1	4.6		
25к	кладовая	отм.-2,840	1	3.38		
26к	кладовая	отм.-2,840	1	3.38		
27к	кладовая	отм.-2,840	1	3.38		
28к	кладовая	отм.-2,840	1	3.38		
29к	кладовая	отм.-2,840	1	3.38		
30к	кладовая	отм.-2,840	1	3.38		
31к	кладовая	отм.-2,840	1	4.08		
32к	кладовая	отм.-2,840	1	2.9		
33к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
34к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
35к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
36к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
37к	кладовая	отм.-2,840	1	2.9		
38к	кладовая	отм.-2,840	1	3.62		
39к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
40к	кладовая	отм.-2,840	1	2.9		
41к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
42к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
43к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
44к	кладовая	отм.-2,840	1	3.46		
45к	кладовая	отм.-2,840	2	3		
46к	кладовая	отм.-2,840	2	3		
47к	кладовая	отм.-2,840	2	3		
48к	кладовая	отм.-2,840	2	4.44		
49к	кладовая	отм.-2,840	2	4.44		
50к	кладовая	отм.-2,840	2	3		
51к	кладовая	отм.-2,840	2	3		
52к	кладовая	отм.-2,840	2	3		

53к	кладовая	от м.-2,840	2	3.12		
54к	кладовая	от м.-2,840	2	3.12		
55к	кладовая	от м.-2,840	2	3.12		
56к	кладовая	от м.-2,840	2	3.12		
57к	кладовая	от м.-2,840	2	3.12		
58к	кладовая	от м.-2,840	2	3.12		
59к	кладовая	от м.-2,840	2	3.12		
60к	кладовая	от м.-2,840	2	3.31		
61к	кладовая	от м.-2,840	2	3.31		
62к	кладовая	от м.-2,840	2	4.15		
63к	кладовая	от м.-2,840	2	4.15		
64к	кладовая	от м.-2,840	2	4.11		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Технический коридор	На от м.-2,840 (б.с.№1-1, 1-2)	Прокладка коммуникаций, размещение оборудования	558.06
2	Индивидуальный тепловой пункт	На от м. -2,840 (б.с.1-2)	Размещение оборудования управления от оплением здания	48.42
3	Тепловой пункт	На от м. -2,840 (б.с.№1-1)	Размещение оборудования управления от оплением здания	3.62
4	Электрощитовая	На от м.+0,000 (б.с.№1-1, 1-2)	Размещение оборудования управления электроснабжения здания	20.84
5	Холл с местом консьержа или охраны	На от м.+0,000 (б.с.№1-1, 1-2)	Место нахождения охраны, оборудования видеонаблюдения и пожарной сигнализации	27.92
6	Комната уборочного инвентаря с санузлом охраны	На от м.+0,000 (б.с.№1-1, 1-2)	Для хранения уборочного инвентаря и нужд охраны	11.74
7	Коридоры общего пользования	На каждом этаже с 1-17 (б.с.№1-1, 1-2)	Обеспечение доступа к помещениям	1769.56
8	Входной тамбур	На от м.+0,000 (б.с.№1-1, 1-2)	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма, запахов при входе в здание	28.12
9	Лифтовой холл	Перед лифтом на каждом этаже с 1-17 (б.с.№1-1, 1-2)	Обеспечение доступа к лифтам	259.64
10	Тамбур	2-17 этажи перед выходом в холодный переход (б.с.№1-1, 1-2)	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма, запахов при входе из холодного перехода в лифтовой холл	126.4

11	Незадымляемая лестничная клетка	На каждом этаже с 1-17 (б.с.№1-1, 1-2)	Обеспечение безопасного выхода	405.5
12	Тамбур выхода на кровлю	На отм.+48,280 (б.с.№1-1, 1-2)	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма, запахов при входе из холодного перехода и с кровли в машинное помещение лифтов и в помещение с зачистным устройством мусоропровода, осуществление эксплуатации кровли	4.56
13	Техническое помещение	На отм.+48,280 (б.с.№1-1, 1-2)	Размещение электрооборудования для работы вентиляторов	3.7
14	Машинное помещение лифта	На отм.+48,280 (б.с.№1-1, 1-2)	Размещение оборудования обеспечения работы лифтов	33.12

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП	Насос циркуляционный	WILO TOP-S 65/13
2	ИТП	Фильтр сетчатый	F10016 M
3	ИТП	Узел учета тепла	Тепловая нагрузка 1,3 Гкал/ч
4	ИТП	Узел учета холодной воды	Расход 86,99 куб.м/сут
5	Крыша жилого дома	Дефлектор Ф630	-
6	Жилой дом первый этаж-электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	525,08 кВт
7	Лифт пассажирский	Щербинский лифтостроительный завод, «ECOMAKS»	Грузоподъемность 630кг, 400кг.
8	Насосная установка пожаротушения	«LOWARA»	Подача 30 куб.м/ч
			Напор 60 м.
			водяного столба

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>561 653 800 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0000000:0010265</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810844050033431</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540645005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>680 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>29.09.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:062605:2</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>350 040 950,34 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: C4605016FF4A11E880BB0015774F2B9B01

Владелец: **ООО "РАЗВИТИЕ", Бызов Максим Юрьевич,  
город Новосибирск**

Действителен: с 14.12.2018 по 14.12.2019