

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.1 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул.Ростовской, ул.Корольковой в городском округе город Воронеж**

**№ 36-000117 по состоянию на 24.06.2019**

**Дата подачи декларации: 29.06.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Воронежбытстрой"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Воронежбытстрой"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>394038</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>                                      |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пеше-Стрелецкая</b>                        |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>95;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>202;</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(473)263-39-61</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vbs@vbsvrn.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.vbsvrn.ru</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мостовой</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Воронежбытстрой</b>                         |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3665056545</b>                            |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063667239844</b>                 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2006 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройИнвест"</b> |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3665056175</b>                            |
|  | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>85 %</b>   |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФинИнвест"</b>   |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>3665056168</b>  |
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>15 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бобровников</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>034-841-078 45</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>366403891068</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником - ООО "ФинИнвест" с долей участия 95 % и ООО "СтройИнвест" с долей участия 95 %</b>  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры по ул.Корейская, 6а в г.Воронеже. 1 этап строительства: жилой дом поз.1, ПНС, ТП</b> |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Корейская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6б</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилые дома по ул.Корейская</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.10.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU3630200-155-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры по ул.Корейская, 6а в г.Воронеже. 2 этап строительства: жилой дом поз.2, встроенно-пристроенный магазин поз. 3</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Корейская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6а</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилые дома по ул.Корейская</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.10.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU3630200-156-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал, поз. 1)</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Новоусманский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Отрадное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Рубиновая</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой микрорайон "Черемушки"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.01.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 36516307-019-2017</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 2</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Новоусманский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>поселок</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Отрадное</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Рубиновая</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой микрорайон "Черемушки"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>22.12.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 36516313-231-2017</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 5 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Корольковой</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>2</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс по ул.Ростовской</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>08.12.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU3630200-121-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 3 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж</b>          |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Корольковой</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>5</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс по ул.Ростовской</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.10.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-106-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 6.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Новоусманский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Отрадное</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>70 лет Победы</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой микрорайон "Черемушки"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 36516307-219-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (I жилой квартал) . Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 5.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Новоусманский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Отрадное</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Рубиновая</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>жилой микрорайон "Черемушки"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.04.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 36516307-024-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж. Многоэтажная жилая застройка. Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 2 с объектами инженерного обеспечения.</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Корольковой</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>1</b> ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>жилой комплекс по ул. Ростовской</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.04.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-052-2019</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"</b> |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>730 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 552 895 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>254 302 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
**1**

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:  
**многоквартирный дом**

9.2.2 Субъект Российской Федерации:  
**обл Воронежская**

9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:

9.2.4 Вид населенного пункта:  
**г**

9.2.5 Наименование населенного пункта:  
**Воронеж**

9.2.6 Округ в населенном пункте:

9.2.7 Район в населенном пункте:

9.2.8 Вид обозначения улицы:  
**улица**

9.2.9 Наименование улицы:  
**Ростовская**

9.2.10 Дом:  
**59,61**

9.2.11 Литера:

9.2.12 Корпус:

9.2.13 Строение:

9.2.14 Владение:

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Воронеж, ул. Ростовская, в районе домов №59 и №61, поз. 1</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12948 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из сборных железобетонных панелей)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10030,4 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10030,40 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕОЦЕНТР"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГЕОЛОГ"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666002207</b>                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ампир"</b>    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3665040961</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 3"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665018878</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилпроект 5"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3664085462</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.08.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-3-0059-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГеоЭкспертПроект"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>3664207336</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс по ул. Ростовской</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-131-2016</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.09.2016</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.05.2020</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2018</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3858-16/гз</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.02.2016</b>   |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.02.2016</b>  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.02.2026</b>   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственности земельного участка                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:306086:7897</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>37436 м2</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезды с бордюром из бортового камня площадью 955 кв.м. в границе благоустройства дома, 15 кв.м. в границе благоустройства территории инженерного сооружения, 1642 кв.м. в границах общего пользования и 130 кв.м. за границей земельного участка; - тротуары с бордюром из бортового камня площадью 563 кв. м. в границе благоустройства дома, 10 кв.м. в границе благоустройства территории инженерного сооружения, 195 кв.м. в границах общего пользования и 7 кв.м. за границей земельного участка; - асфальтобетонное покрытие хозяйственной площадки площадью 10 кв.м. в границах общего пользования.</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены: - гостевая стоянка для автомобилей на 14 машино-мест, 2 из которых предназначены для МГН; - гостевая стоянка для автомобилей на 4 машино-места, 1 из которых предназначено для МГН; - в 96 метрах от жилого дома гостевая парковка для 100 автомобилей; - места для парковки автомобилей на территории общего пользования общим количеством 110 машино-мест.</b>  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены: - с южной стороны жилого дома - детская игровая площадка, включающая спортивное оборудование КСМ-28, качалку-балансир МК-8/1, качалку на пружинах МК-21/3, песочницу А-2, качели К-16, скамейки, урны; - с южной стороны жилого дома площадка для отдыха взрослых, включающая скамейки, урны; - у входов в подъезды - скамейки, урны.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На территории общего пользования запроектирована хозяйственная площадка для мусорных контейнеров. Для обслуживания жилого дома предусмотрены 3 мусороконтейнера фирмы MOLO емкостью 3 куб.м.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По озеленению планируются следующие мероприятия: - групповая посадка кустарников - 39 шт.; - рядовая посадка кустарников - 99 шт.; - посев многолетних трав - газон 1594 кв.м.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, машино-места на открытой парковке для инвалидов.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/12 выданы 26.04.2016 г. МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 25.04.2020 г.)</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.12.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>1131-ВК - приложение к Договору № 1131/16Д-В от 21.12.2016 г.</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.06.2018</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РВК-Воронеж"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.12.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1131-ВК - приложение к Договору № 1131/16Д-К от 21.12.2016 г.</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.06.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Воронеж"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ010660 - приложение к Договору от 24.06.2016 г. № ВГО035250</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>540 882,92 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Воронежская горэлектросеть"</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>3650000268</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТО-5/1734 - приложение к Договору № 508 от 03.08.2016 г.</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.08.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 631 562,07 р.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>6829012680</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>06-90/18</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2018</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 343 289,47 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-техническая фирма "СТУДИЯ СТВ"</b>   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3650003653</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666077347</b>  |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЛифтМонтажСервис"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3666167826</b>                                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое      | 1    | 1              | 69.6               | 3             |
| 2  | жилое      | 1    | 1              | 37.3               | 1             |
| 3  | жилое      | 1    | 1              | 56.7               | 2             |
| 4  | жилое      | 1    | 1              | 69.7               | 3             |
| 5  | жилое      | 2    | 1              | 69.6               | 3             |
| 6  | жилое      | 2    | 1              | 56.7               | 2             |
| 7  | жилое      | 2    | 1              | 56.7               | 2             |
| 8  | жилое      | 2    | 1              | 69.7               | 3             |
| 9  | жилое      | 3    | 1              | 69.6               | 3             |
| 10 | жилое      | 3    | 1              | 56.7               | 2             |
| 11 | жилое      | 3    | 1              | 56.7               | 2             |
| 12 | жилое      | 3    | 1              | 69.7               | 3             |
| 13 | жилое      | 4    | 1              | 69.6               | 3             |
| 14 | жилое      | 4    | 1              | 56.7               | 2             |
| 15 | жилое      | 4    | 1              | 56.7               | 2             |
| 16 | жилое      | 4    | 1              | 69.7               | 3             |
| 17 | жилое      | 5    | 1              | 69.6               | 3             |
| 18 | жилое      | 5    | 1              | 56.7               | 2             |
| 19 | жилое      | 5    | 1              | 56.7               | 2             |

|    |       |    |   |      |   |
|----|-------|----|---|------|---|
| 20 | жилое | 5  | 1 | 69.7 | 3 |
| 21 | жилое | 6  | 1 | 69.6 | 3 |
| 22 | жилое | 6  | 1 | 56.7 | 2 |
| 23 | жилое | 6  | 1 | 56.7 | 2 |
| 24 | жилое | 6  | 1 | 69.7 | 3 |
| 25 | жилое | 7  | 1 | 69.6 | 3 |
| 26 | жилое | 7  | 1 | 56.7 | 2 |
| 27 | жилое | 7  | 1 | 56.7 | 2 |
| 28 | жилое | 7  | 1 | 69.7 | 3 |
| 29 | жилое | 8  | 1 | 69.6 | 3 |
| 30 | жилое | 8  | 1 | 56.7 | 2 |
| 31 | жилое | 8  | 1 | 56.7 | 2 |
| 32 | жилое | 8  | 1 | 69.7 | 3 |
| 33 | жилое | 9  | 1 | 69.6 | 3 |
| 34 | жилое | 9  | 1 | 56.7 | 2 |
| 35 | жилое | 9  | 1 | 56.7 | 2 |
| 36 | жилое | 9  | 1 | 69.7 | 3 |
| 37 | жилое | 10 | 1 | 69.6 | 3 |
| 38 | жилое | 10 | 1 | 56.7 | 2 |
| 39 | жилое | 10 | 1 | 56.7 | 2 |
| 40 | жилое | 10 | 1 | 69.7 | 3 |
| 41 | жилое | 1  | 2 | 69.8 | 3 |
| 42 | жилое | 1  | 2 | 37.3 | 1 |
| 43 | жилое | 1  | 2 | 56.7 | 2 |
| 44 | жилое | 1  | 2 | 69.5 | 3 |
| 45 | жилое | 2  | 2 | 69.8 | 3 |
| 46 | жилое | 2  | 2 | 56.7 | 2 |
| 47 | жилое | 2  | 2 | 56.7 | 2 |
| 48 | жилое | 2  | 2 | 69.5 | 2 |
| 49 | жилое | 3  | 2 | 69.8 | 3 |
| 50 | жилое | 3  | 2 | 56.7 | 2 |
| 51 | жилое | 3  | 2 | 56.7 | 2 |
| 52 | жилое | 3  | 2 | 69.5 | 3 |
| 53 | жилое | 4  | 2 | 69.8 | 3 |
| 54 | жилое | 4  | 2 | 56.7 | 2 |
| 55 | жилое | 4  | 2 | 56.7 | 2 |
| 56 | жилое | 4  | 2 | 69.5 | 3 |
| 57 | жилое | 5  | 2 | 69.8 | 3 |
| 58 | жилое | 5  | 2 | 56.7 | 2 |
| 59 | жилое | 5  | 2 | 56.7 | 2 |
| 60 | жилое | 5  | 2 | 69.5 | 3 |
| 61 | жилое | 6  | 2 | 69.8 | 3 |
| 62 | жилое | 6  | 2 | 56.7 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 63  | жилое | 6  | 2 | 56.7 | 2 |
| 64  | жилое | 6  | 2 | 69.5 | 3 |
| 65  | жилое | 7  | 2 | 69.8 | 3 |
| 66  | жилое | 7  | 2 | 56.7 | 2 |
| 67  | жилое | 7  | 2 | 56.7 | 2 |
| 68  | жилое | 7  | 2 | 69.5 | 3 |
| 69  | жилое | 8  | 2 | 69.8 | 3 |
| 70  | жилое | 8  | 2 | 56.7 | 2 |
| 71  | жилое | 8  | 2 | 56.7 | 2 |
| 72  | жилое | 8  | 2 | 69.5 | 3 |
| 73  | жилое | 9  | 2 | 69.8 | 3 |
| 74  | жилое | 9  | 2 | 56.7 | 2 |
| 75  | жилое | 9  | 2 | 56.7 | 2 |
| 76  | жилое | 9  | 2 | 69.5 | 3 |
| 77  | жилое | 10 | 2 | 69.8 | 3 |
| 78  | жилое | 10 | 2 | 56.7 | 2 |
| 79  | жилое | 10 | 2 | 56.7 | 2 |
| 80  | жилое | 10 | 2 | 69.5 | 3 |
| 81  | жилое | 1  | 3 | 69.6 | 3 |
| 82  | жилое | 1  | 3 | 37.3 | 1 |
| 83  | жилое | 1  | 3 | 56.7 | 2 |
| 84  | жилое | 1  | 3 | 69.7 | 3 |
| 85  | жилое | 2  | 3 | 69.6 | 3 |
| 86  | жилое | 2  | 3 | 56.7 | 2 |
| 87  | жилое | 2  | 3 | 56.7 | 2 |
| 88  | жилое | 2  | 3 | 69.7 | 3 |
| 89  | жилое | 3  | 3 | 69.6 | 3 |
| 90  | жилое | 3  | 3 | 56.7 | 2 |
| 91  | жилое | 3  | 3 | 56.7 | 2 |
| 92  | жилое | 3  | 3 | 69.7 | 3 |
| 93  | жилое | 4  | 3 | 69.6 | 3 |
| 94  | жилое | 4  | 3 | 56.7 | 2 |
| 95  | жилое | 4  | 3 | 56.7 | 2 |
| 96  | жилое | 4  | 3 | 69.7 | 3 |
| 97  | жилое | 5  | 3 | 69.6 | 3 |
| 98  | жилое | 5  | 3 | 56.7 | 2 |
| 99  | жилое | 5  | 3 | 56.7 | 2 |
| 100 | жилое | 5  | 3 | 69.7 | 3 |
| 101 | жилое | 6  | 3 | 69.6 | 3 |
| 102 | жилое | 6  | 3 | 56.7 | 2 |
| 103 | жилое | 6  | 3 | 56.7 | 2 |
| 104 | жилое | 6  | 3 | 69.7 | 3 |
| 105 | жилое | 7  | 3 | 69.6 | 3 |



|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 106 | жилое | 7  | 3 | 56.7 | 2 |
| 107 | жилое | 7  | 3 | 56.7 | 2 |
| 108 | жилое | 7  | 3 | 69.7 | 3 |
| 109 | жилое | 8  | 3 | 69.6 | 3 |
| 110 | жилое | 8  | 3 | 56.7 | 2 |
| 111 | жилое | 8  | 4 | 56.7 | 2 |
| 112 | жилое | 8  | 4 | 69.7 | 3 |
| 113 | жилое | 9  | 4 | 69.6 | 3 |
| 114 | жилое | 9  | 4 | 56.7 | 2 |
| 115 | жилое | 9  | 4 | 56.7 | 2 |
| 116 | жилое | 9  | 4 | 69.7 | 3 |
| 117 | жилое | 10 | 4 | 69.6 | 3 |
| 118 | жилое | 10 | 4 | 56.7 | 2 |
| 119 | жилое | 10 | 4 | 56.7 | 2 |
| 120 | жилое | 10 | 4 | 69.7 | 3 |
| 121 | жилое | 1  | 4 | 69.8 | 3 |
| 122 | жилое | 1  | 4 | 37.3 | 1 |
| 123 | жилое | 1  | 4 | 56.7 | 2 |
| 124 | жилое | 1  | 4 | 69.5 | 3 |
| 125 | жилое | 2  | 4 | 69.8 | 3 |
| 126 | жилое | 2  | 4 | 56.7 | 2 |
| 127 | жилое | 2  | 4 | 56.7 | 2 |
| 128 | жилое | 2  | 4 | 69.5 | 3 |
| 129 | жилое | 3  | 4 | 69.8 | 3 |
| 130 | жилое | 3  | 4 | 56.7 | 2 |
| 131 | жилое | 3  | 4 | 56.7 | 2 |
| 132 | жилое | 3  | 4 | 69.5 | 3 |
| 133 | жилое | 4  | 4 | 69.8 | 3 |
| 134 | жилое | 4  | 4 | 56.7 | 2 |
| 135 | жилое | 4  | 4 | 56.7 | 2 |
| 136 | жилое | 4  | 4 | 69.5 | 3 |
| 137 | жилое | 5  | 4 | 69.8 | 3 |
| 138 | жилое | 5  | 4 | 56.7 | 2 |
| 139 | жилое | 5  | 4 | 56.7 | 2 |
| 140 | жилое | 5  | 4 | 69.5 | 3 |
| 141 | жилое | 6  | 4 | 69.8 | 3 |
| 142 | жилое | 6  | 4 | 56.7 | 2 |
| 143 | жилое | 6  | 4 | 56.7 | 2 |
| 144 | жилое | 6  | 4 | 69.5 | 3 |
| 145 | жилое | 7  | 4 | 69.8 | 3 |
| 146 | жилое | 7  | 4 | 56.7 | 2 |
| 147 | жилое | 7  | 4 | 56.7 | 2 |
| 148 | жилое | 7  | 4 | 69.5 | 3 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 149 | жилое | 8  | 4 | 69.8 | 3 |
| 150 | жилое | 8  | 4 | 56.7 | 2 |
| 151 | жилое | 8  | 4 | 56.7 | 2 |
| 152 | жилое | 8  | 4 | 69.5 | 3 |
| 153 | жилое | 9  | 4 | 69.8 | 3 |
| 154 | жилое | 9  | 4 | 56.7 | 2 |
| 155 | жилое | 9  | 4 | 56.7 | 2 |
| 156 | жилое | 9  | 4 | 69.5 | 3 |
| 157 | жилое | 10 | 4 | 69.8 | 3 |
| 158 | жилое | 10 | 4 | 56.7 | 2 |
| 159 | жилое | 10 | 4 | 56.7 | 2 |
| 160 | жилое | 10 | 4 | 69.5 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| №  | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (м2)          |
|--|---------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Условный номер   | Назначение    | Этаж расположения                     | Номер подъезда        | Общая площадь, кв. м. |
| 1  | 2             | 3                                     | 4                     | 5                     |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) |               |                                       |                       |                       |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  |               |                                       |                       |                       |
| N п/г  | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь, кв. м.       |
| 1  | 2             | 3                                     | 4                     | 5                     |
| 1  | Нежилое       | Техподполье, 1 подъезд                | Помещение техподполья | 268,7                 |
| 2  | Нежилое       | Техподполье, 1 подъезд                | ИТП                   | 11,6                  |
| 3  | Нежилое       | 1 этаж, 1 подъезд                     | Тамбур                | 6,2                   |
| 4  | Нежилое       | 1 этаж, 1 подъезд                     | Тамбур                | 7,7                   |

|    |         |                   |                       |                       |
|----|---------|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| 5  | Нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | Тамбур                | 3,9                   |
| 6  | Нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4                   |
| 7  | Нежилое | 1 этаж, 1 подъезд | Лестничная клетка     | 5                     |
| 79 |         |                   |                       |                       |
| 8  | Нежилое | 1 этаж,           | подъезд               | Тамбур                |
| 9  | Нежилое | 1 этаж,           | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 10 | Нежилое | 1 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 11 | Нежилое | 1 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 12 | Нежилое | 2 этаж,           | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 13 | Нежилое | 2 этаж,           | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 14 | Нежилое | 2 этаж,           | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 15 | Нежилое | 2 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 16 | Нежилое | 2 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 17 | Нежилое | 3 этаж,           | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 18 | Нежилое | 3 этаж,           | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 19 | Нежилое | 3 этаж,           | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 20 | Нежилое | 3 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 21 | Нежилое | 3 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 22 | Нежилое | 4 этаж,           | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 23 | Нежилое | 4 этаж,           | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 24 | Нежилое | 4 этаж,           | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 25 | Нежилое | 4 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 26 | Нежилое | 4 этаж,           | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 27 | Нежилое | 5 этаж,           | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 28 | Нежилое | 5 этаж,           | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 80 |         |                   |                       |                       |
| 29 | Нежилое | 5 этаж,           | подъезд               | Лифтовой холл         |

|    |         |                    |                       |                       |
|----|---------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 30 | Нежилое | 5 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 31 | Нежилое | 5 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 32 | Нежилое | 6 этаж,            | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 33 | Нежилое | 6 этаж,            | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 34 | Нежилое | 6 этаж,            | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 35 | Нежилое | 6 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 36 | Нежилое | 6 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 37 | Нежилое | 7 этаж,            | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 38 | Нежилое | 7 этаж,            | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 39 | Нежилое | 7 этаж,            | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 40 | Нежилое | 7 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 41 | Нежилое | 7 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 42 | Нежилое | 8 этаж,            | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 43 | Нежилое | 8 этаж,            | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 44 | Нежилое | 8 этаж,            | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 45 | Нежилое | 8 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 46 | Нежилое | 8 этаж,            | подъезд               | Приквартирный тамбур  |
| 47 | Нежилое | 9 этаж,            | подъезд               | Внеквартирный коридор |
| 48 | Нежилое | 9 этаж,            | подъезд               | Лестничная клетка     |
| 49 | Нежилое | 9 этаж,            | подъезд               | Лифтовой холл         |
| 81 |         |                    |                       |                       |
| 50 | Нежилое | 9 этаж, 1 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5                   |
| 51 | Нежилое | 9 этаж, 1 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5                   |
| 52 | Нежилое | 10 этаж, 1 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4                   |
| 53 | Нежилое | 10 этаж, 1 подъезд | Лестничная клетка     | 4,52                  |
| 54 | Нежилое | 10 этаж, 1 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6                   |

|    |         |                        |                                |       |
|----|---------|------------------------|--------------------------------|-------|
| 55 | Нежилое | 10 этаж, 1 подъезд     | Приквартирный тамбур           | 2,5   |
| 56 | Нежилое | 10 этаж, 1 подъезд     | Приквартирный тамбур           | 2,5   |
| 57 | Нежилое | Чердак, 1 подъезд      | Машинное помещение             | 15,7  |
| 58 | Нежилое | Чердак, 1 подъезд      | Помещение чердака              | 258,3 |
| 59 | Нежилое | Чердак, 1 подъезд      | Лестничная клетка              | 4,52  |
| 60 | Нежилое | Техподполье, 2 подъезд | ИТП                            | 5,5   |
| 61 | Нежилое | Техподполье, 2 подъезд | ИТП                            | 11,6  |
| 62 | Нежилое | Техподполье, 2 подъезд | ИТП                            | 20,7  |
| 63 | Нежилое | Техподполье, 2 подъезд | Помещение уборочного инвентаря | 15,1  |
| 64 | Нежилое | Техподполье, 2 подъезд | Помещение техподполья          | 236,5 |
| 65 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Тамбур                         | 6,2   |
| 66 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Тамбур                         | 7,7   |
| 67 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Тамбур                         | 3,9   |
| 68 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Внеквартирный коридор          | 4,4   |
| 69 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Лестничная клетка              | 5     |
| 70 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Тамбур                         | 2,1   |
| 82 |         |                        |                                |       |
| 71 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Лифтовой холл                  | 9,6   |
| 72 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур           | 2,5   |
| 73 | Нежилое | 1 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур           | 2,5   |
| 74 | Нежилое | 2 этаж, 2 подъезд      | Внеквартирный коридор          | 4,6   |
| 75 | Нежилое | 2 этаж, 2 подъезд      | Лестничная клетка              | 4,5   |
| 76 | Нежилое | 2 этаж, 2 подъезд      | Лифтовой холл                  | 9,6   |
| 77 | Нежилое | 2 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур           | 2,5   |
| 78 | Нежилое | 2 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур           | 2,5   |
| 79 | Нежилое | 3 этаж, 2 подъезд      | Внеквартирный коридор          | 4,6   |

|     |         |                   |                       |     |
|-----|---------|-------------------|-----------------------|-----|
| 80  | Нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 81  | Нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 82  | Нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 83  | Нежилое | 3 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 84  | Нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 85  | Нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 86  | Нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 87  | Нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 88  | Нежилое | 4 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 89  | Нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 90  | Нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 91  | Нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 83  |         |                   |                       |     |
| 92  | Нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 93  | Нежилое | 5 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 94  | Нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 95  | Нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 96  | Нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 97  | Нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 98  | Нежилое | 6 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 99  | Нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 100 | Нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 101 | Нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 102 | Нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 103 | Нежилое | 7 этаж, 2 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 104 | Нежилое | 8 этаж, 2 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |

|     |         |                        |                       |       |
|-----|---------|------------------------|-----------------------|-------|
| 105 | Нежилое | 8 этаж, 2 подъезд      | Лестничная клетка     | 4,5   |
| 106 | Нежилое | 8 этаж, 2 подъезд      | Лифтовой холл         | 9,6   |
| 107 | Нежилое | 8 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 108 | Нежилое | 8 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 109 | Нежилое | 9 этаж, 2 подъезд      | Внеквартирный коридор | 4,6   |
| 110 | Нежилое | 9 этаж, 2 подъезд      | Лестничная клетка     | 4,5   |
| 111 | Нежилое | 9 этаж, 2 подъезд      | Лифтовой холл         | 9,6   |
| 112 | Нежилое | 9 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 84  |         |                        |                       |       |
| 113 | Нежилое | 9 этаж, 2 подъезд      | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 114 | Нежилое | 10 этаж, 2 подъезд     | Внеквартирный коридор | 4,6   |
| 115 | Нежилое | 10 этаж, 2 подъезд     | Лестничная клетка     | 4,5   |
| 116 | Нежилое | 10 этаж, 2 подъезд     | Лифтовой холл         | 9,6   |
| 117 | Нежилое | 10 этаж, 2 подъезд     | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 118 | Нежилое | 10 этаж, 2 подъезд     | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 119 | Нежилое | Чердак, 2 подъезд      | Машинное помещение    | 15,7  |
| 120 | Нежилое | Чердак, 2 подъезд      | Помещение чердака     | 268,5 |
| 121 | Нежилое | Чердак, 2 подъезд      | Лестничная клетка     | 4,5   |
| 122 | Нежилое | Техподполье, 3 подъезд | ИТП                   | 11,6  |
| 123 | Нежилое | Техподполье, 3 подъезд | Электрощитовая        | 7,4   |
| 124 | Нежилое | Техподполье, 3 подъезд | Помещение техподполья | 261,1 |
| 125 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд      | Тамбур                | 6,2   |
| 126 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд      | Тамбур                | 7,7   |
| 127 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд      | Тамбур                | 3,9   |
| 128 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд      | Внеквартирный коридор | 4,4   |
| 129 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд      | Лестничная клетка     | 5     |
| 130 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд      | Тамбур                | 2,1   |

|     |         |                   |                       |      |
|-----|---------|-------------------|-----------------------|------|
| 131 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 132 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 133 | Нежилое | 1 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 85  |         |                   |                       |      |
| 134 | Нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 135 | Нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 136 | Нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 137 | Нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 138 | Нежилое | 2 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 139 | Нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 140 | Нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 141 | Нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 142 | Нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 143 | Нежилое | 3 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 144 | Нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 145 | Нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 146 | Нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 147 | Нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 148 | Нежилое | 4 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 149 | Нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 150 | Нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 151 | Нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 152 | Нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 153 | Нежилое | 5 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 154 | Нежилое | 6 этаж, 3 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 86  |         |                   |                       |      |



|     |         |                    |                       |      |
|-----|---------|--------------------|-----------------------|------|
| 155 | Нежилое | 6 этаж, 3 подъезд  | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 156 | Нежилое | 6 этаж, 3 подъезд  | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 157 | Нежилое | 6 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 158 | Нежилое | 6 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 159 | Нежилое | 7 этаж, 3 подъезд  | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 160 | Нежилое | 7 этаж, 3 подъезд  | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 161 | Нежилое | 7 этаж, 3 подъезд  | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 162 | Нежилое | 7 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 163 | Нежилое | 7 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 164 | Нежилое | 8 этаж, 3 подъезд  | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 165 | Нежилое | 8 этаж, 3 подъезд  | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 166 | Нежилое | 8 этаж, 3 подъезд  | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 167 | Нежилое | 8 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 168 | Нежилое | 8 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 169 | Нежилое | 9 этаж, 3 подъезд  | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 170 | Нежилое | 9 этаж, 3 подъезд  | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 171 | Нежилое | 9 этаж, 3 подъезд  | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 172 | Нежилое | 9 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 173 | Нежилое | 9 этаж, 3 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 174 | Нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,4  |
| 175 | Нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | Лестничная клетка     | 4,52 |
| 87  |         |                    |                       |      |
| 176 | Нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6  |
| 177 | Нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 178 | Нежилое | 10 этаж, 3 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5  |
| 179 | Нежилое | Чердак, 3 подъезд  | Машинное помещение    | 15,7 |

|     |         |                        |                            |       |
|-----|---------|------------------------|----------------------------|-------|
| 180 | Нежилое | Чердак, 3 подъезд      | Помещение чердака          | 258,3 |
| 181 | Нежилое | Чердак, 3 подъезд      | Помещение телеоборудования | 10,2  |
| 182 | Нежилое | Чердак, 3 подъезд      | Лестничная клетка          | 4,52  |
| 183 | Нежилое | Техподполье, 4 подъезд | ИТП                        | 5,5   |
| 184 | Нежилое | Техподполье, 4 подъезд | ИТП                        | 11,6  |
| 185 | Нежилое | Техподполье, 4 подъезд | ИТП                        | 20,7  |
| 186 | Нежилое | Техподполье, 4 подъезд | Помещение водомерного узла | 6,9   |
| 187 | Нежилое | Техподполье, 4 подъезд | Помещение техподполья      | 234,6 |
| 188 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Тамбур                     | 6,2   |
| 189 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Тамбур                     | 7,7   |
| 190 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Тамбур                     | 3,9   |
| 191 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Внеквартирный коридор      | 4,4   |
| 192 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Лестничная клетка          | 5     |
| 193 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Тамбур                     | 2,1   |
| 194 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Лифтовой холл              | 9,6   |
| 195 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Приквартирный тамбур       | 2,5   |
| 196 | Нежилое | 1 этаж, 4 подъезд      | Приквартирный тамбур       | 2,5   |
| 88  |         |                        |                            |       |
| 197 | Нежилое | 2 этаж, 4 подъезд      | Внеквартирный коридор      | 4,6   |
| 198 | Нежилое | 2 этаж, 4 подъезд      | Лестничная клетка          | 4,5   |
| 199 | Нежилое | 2 этаж, 4 подъезд      | Лифтовой холл              | 9,6   |
| 200 | Нежилое | 2 этаж, 4 подъезд      | Приквартирный тамбур       | 2,5   |
| 201 | Нежилое | 2 этаж, 4 подъезд      | Приквартирный тамбур       | 2,5   |
| 202 | Нежилое | 3 этаж, 4 подъезд      | Внеквартирный коридор      | 4,6   |
| 203 | Нежилое | 3 этаж, 4 подъезд      | Лестничная клетка          | 4,5   |
| 204 | Нежилое | 3 этаж, 4 подъезд      | Лифтовой холл              | 9,6   |
| 205 | Нежилое | 3 этаж, 4 подъезд      | Приквартирный коридор      | 2,5   |

|     |         |                   |                       |     |
|-----|---------|-------------------|-----------------------|-----|
| 206 | Нежилое | 3 этаж, 4 подъезд | Приквартирный коридор | 2,5 |
| 207 | Нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 208 | Нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 209 | Нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 210 | Нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 211 | Нежилое | 4 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 212 | Нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 213 | Нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 214 | Нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 215 | Нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 216 | Нежилое | 5 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 217 | Нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 89  |         |                   |                       |     |
| 218 | Нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 219 | Нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 220 | Нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 221 | Нежилое | 6 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 222 | Нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 223 | Нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 224 | Нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 225 | Нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 226 | Нежилое | 7 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |
| 227 | Нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6 |
| 228 | Нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5 |
| 229 | Нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6 |
| 230 | Нежилое | 8 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5 |

|     |         |                    |                       |       |
|-----|---------|--------------------|-----------------------|-------|
| 231 | Нежилое | 8 этаж, 4 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 232 | Нежилое | 9 этаж, 4 подъезд  | Внеквартирный коридор | 4,6   |
| 233 | Нежилое | 9 этаж, 4 подъезд  | Лестничная клетка     | 4,5   |
| 234 | Нежилое | 9 этаж, 4 подъезд  | Лифтовой холл         | 9,6   |
| 235 | Нежилое | 9 этаж, 4 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 236 | Нежилое | 9 этаж, 4 подъезд  | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 237 | Нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | Внеквартирный коридор | 4,6   |
| 238 | Нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | Лестничная клетка     | 4,5   |
| 90  |         |                    |                       |       |
| 239 | Нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | Лифтовой холл         | 9,6   |
| 240 | Нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 241 | Нежилое | 10 этаж, 4 подъезд | Приквартирный тамбур  | 2,5   |
| 242 | Нежилое | Чердак, 4 подъезд  | Машинное помещение    | 15,7  |
| 243 | Нежилое | Чердак, 4 подъезд  | Помещение чердака     | 268,5 |
| 244 | Нежилое | Чердак, 4 подъезд  | Лестничная клетка     | 4,5   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| №  | Описание места расположения помещения         | Вид оборудования                | Назначения  |
|----|---|---------------------------------|---|
| 2  | 2 подъезд, лифтовая шахта                     | Лифт пассажирский               | Грузоподъемность 630 кг, РУП завод "Могилевлифтмаш"                                 |
| 3  | 3 подъезд, лифтовая шахта                     | Лифт пассажирский               | Грузоподъемность 630 кг, РУП завод "Могилевлифтмаш"                                 |
| 4  | 4 подъезд, лифтовая шахта                     | Лифт пассажирский               | Грузоподъемность 630 кг, РУП завод "Могилевлифтмаш"                                 |
| 91 |   |                                 |   |
| 5  | 3 подъезд, чердак, помещение телеоборудования | Головная станция "Планар СГ-24" | Оборудование фирмы "Планар" с конверторами КС-410 и цифровыми конверторами КВ56А18Ц |
| 6  | 1 подъезд, 1 этаж                             | Многоабонентный аудиодомофон    | Оборудование фирмы "Цифрал ССД-2094.1"  |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| 7  | 2 подъезд, 1 этаж   | Многоабонентный аудиодомофон                                 | Оборудование фирмы "Цифрал CCD-2094.1"   |
| 8  | 3 подъезд, 1 этаж   | Многоабонентный аудиодомофон                                 | Оборудование фирмы "Цифрал CCD-2094.1"   |
| 9  | 4 подъезд, 1 этаж   | Многоабонентный аудиодомофон                                 | Оборудование фирмы "Цифрал CCD-2094.1"   |
| 92   |   |  |  |
| 10   | Чердак, антивандалный телекоммуникационный шкаф "Metal Box VC6-D" | Камеры видеонаблюдения, видеорегистратор, сетевой коммутатор | Уличная IP-камера видеонаблюдения Rvi-IPC43L и уличная IP-камера видеонаблюдения Rvi-IPC33M (6 мм) с вариофокальным объективом для возможности и корректировки угла обзора на объекте. IP-видеорегистратор (NVR) Rvi-IPN16/2-8P с установкой жестких дисков 2HDD по 4 TB для хранения архива не менее 20 дней. Сетевой коммутатор Rvi-NS1602M. |
| 11   | Техподполье   | Оконечное устройство "УО-4С"                                 | Устройство с GSM-модулем системы передачи извещений по каналам сотовой связи GSM типа УО-4С  |
| 12   | 1 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС   | Пластинчатый теплообменник ГВС   |
| 13   | 2 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС   | Пластинчатый теплообменник ГВС   |
| 14   | 3 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС   | Пластинчатый теплообменник ГВС   |
| 93   |   |  |  |
| 15   | 4 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС   | Пластинчатый теплообменник ГВС   |
| 16   | 1 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Насос ГНОМ 10-6  | Погружной дренажный насос  |
| 17   | 2 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Насос ГНОМ 10-6  | Погружной дренажный насос  |
| 18   | 3 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Насос ГНОМ 10-6  | Погружной дренажный насос  |
| 19   | 4 подъезд, техподполье, ИТП                                       | Насос ГНОМ 10-6  | Погружной дренажный насос  |
| 20   | Техподполье, ИТП  | Оборудование водомерного узла - водомер, счетчики            | Водомер марки ВСХ-65, счетчики ВСХ   |
| 21   | 3 подъезд, техподполье, электрощитовая                            | Оборудование ВРУ   | ВРУ 0,4 кВ, панели ВРУ-АВР с подключением от разных вводов ВРУ, ВРУ-АВР укомплектованы аппаратами переключения вводов, аппаратами защиты и приборами учета электроэнергии класса точности 0,5S. В качестве ВРУ, ВРУ-АВР применяются панели БВРУ завода "СОЭМИ" (Белгородская обл., г. Старый Оскол).   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |  |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>366 110 000 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:306086:7897</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Наименование банка:<br><b>Филиал Банка "Газпромбанк" (Акционерное общество) "Центрально-Черноземный"</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800490000207</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810220070000800</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>042007800</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>366443001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>09807684</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|      |   |   |  |   |
|------|---|---|--|---|
| 22.1 | О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1  | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |   |
|      |   | 22.1.2  | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |   |
|      |   | 22.1.3  | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |   |
|      |   | 22.1.4  | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |   |
|      |   | 22.1.5  | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |   |
|      |   | 22.1.6  | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |   |
|      |   | 22.1.7  | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |   |
|      |   | 22.1.8  | Цели затрат застройщика:   |   |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |   |  |   |
| 23.1 | Иная информация о проекте   | 23.1.1  | Иная информация о проекте:   |   |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |   |  |   |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1  |  |   |
| №    | Дата  | Наименование раздела проектной документации   |  | Описание изменений  |
| 1    | 06.05.2019  | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |  | Внесены сведения по состоянию на 31.03.2019 г.                        |
| 2    | 06.05.2019  | 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   |  | Внесены сведения о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |
| 3    | 24.06.2019  | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |  | Изменение срока ввода объекта строительства                           |



|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 4 | 24.06.2019 | 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | Внесены сведения о количестве жилых помещений |
| 5 | 24.06.2019 | 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | Добавлено описание жилых помещений            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D3F6CC671E00C780E911FF590ADCFA5B

Владелец: **ООО ВОРОНЕЖБЫТСТРОЙ, Мостовой Павел  
Сергеевич, Воронеж**

Действителен: с 08.04.2019 по 08.04.2020