

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001269 от 06.05.2026

Комплекс многоквартирных жилых домов переменной этажности с нежилыми помещениями и паркингами, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тюмень, планировочный район Комаровский (кадастровый номер участка 72:17:1313004:86). Этапы 1, 2. Этап 2.

Дата первичного размещения: 04.03.2024

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАНДИА. СЛОБОДА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СКАНДИА. СЛОБОДА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625063 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Фармана Салманова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ 1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 625063, Тюменская обл, г Тюмень, ул Фармана Салманова, д 1, помещ 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (345) 250-80-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@scandia.life |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: scandia.life |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Никифоров |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАНДИА. СЛОБОДА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720403348018 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СКАНДИА |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203548451 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1227200021036 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.12.2022 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Никифоров |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 70 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07585075397 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720403348018 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Падуровская |
| | 3.3.2 | Имя: Ирина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 15 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07759491023 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720312463550 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Булатукова |
| | 3.3.2 | Имя: Нурэтта |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Борисовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 15 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02323980326 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263003692655 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Падуровская |
| | 3.4.2 | Имя: Ирина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07759491023 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720312463550 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение 15% уставного капитала |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Булатукова |
| | 3.4.2 | Имя: Нурэтга |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Борисовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02323980326 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263003692655 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение 15% уставного капитала |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Никифоров |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07585075397 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720403348018 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля участия 70% уставного капитала Общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Скандиа у Озера" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203431012 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177232028368 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Скандиа.Комарово" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203490579 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197232025540 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКАНДИА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203524115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200012699 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Скандиа.Комарово Парк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203540396 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227200011103 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 576,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 108 792,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 516 663,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома и отдельно стоящего паркинга в рамках одного разрешения на строительство |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом ГП-3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Вадима Бованенко |
| | 9.2.11 | Дом: 11 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 34605.72 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Паркинг ГП-4 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Вадима Бованенко |
| | 9.2.11 | Дом: 13 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9000.25 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 763,49 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 310,94 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 074,43 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 929,67 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 929,67 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203502062 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-080893-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Скандиа.Квартал в Слободе |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДоминусПроект |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203475669 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-30-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:86 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 50 000,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:37527 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 827,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 63 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории жилого дома (ГП-1) проектом предусмотрено размещение одной детской площадки с игровым комплексом, качелями, песочницей |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого дома (ГП-1) проектом предусмотрено размещение двух спортивных площадок |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 2 заглубленных контейнера 3 м³ |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принята в пределах 0,5м. Вдоль обеих сторон всех лестниц установлены ограждения с поручнями.-продольный уклон на пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не более 5-6 промилей. При устройстве съездов с тротуаров продольный уклон до 10% на протяжении 1,5 м. Поперечный уклон пути движения 1-2 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия отсутствуют |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена установка урн и скамеек |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-18122023-037 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-18122023-038 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-23-1052-322 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ61-02-2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000142/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2026 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-Импорт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 593 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 64 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 64 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 3.65 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 3.65 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 3.65 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 3.65 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 3.65 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 50.51 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 66.18 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 23.86 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 36.31 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 66.72 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 17 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 18 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 18 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 18 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 18 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 18 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 18 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 19 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 19 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 19 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 19 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 19 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 19 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 19 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 20 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 20 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 20 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 20 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 226 | Квартира | 20 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 20 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира | 20 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 20 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 20 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 20 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 20 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 21 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 21 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 21 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 21 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 21 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 21 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 21 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 21 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 243 | Квартира | 21 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 21 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 21 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 22 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 22 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 22 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 22 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 22 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 22 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 22 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 22 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 22 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 256 | Квартира | 22 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 257 | Квартира | 22 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 23 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 23 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 23 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 23 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 23 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 23 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 264 | Квартира | 23 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 23 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 23 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 267 | Квартира | 23 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 23 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 2.75 |
| 269 | Квартира | 23 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 2.75 |
| 270 | Квартира | 24 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 3.05 |
| 271 | Квартира | 24 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 3.05 |
| 272 | Квартира | 24 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 3.05 |
| 273 | Квартира | 24 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 274 | Квартира | 24 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 3.05 |
| 275 | Квартира | 24 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 3.05 |
| 276 | Квартира | 24 | 1 | 53.83 | 1 | 33.56 | 3.05 |
| 277 | Квартира | 24 | 1 | 74.48 | 2 | 44.16 | 3.05 |
| 278 | Квартира | 24 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 3.05 |
| 279 | Квартира | 24 | 1 | 25.52 | 1 | 15.69 | 3.05 |
| 280 | Квартира | 24 | 1 | 39.63 | 1 | 27.75 | 3.05 |
| 281 | Квартира | 24 | 1 | 75.02 | 2 | 42.89 | 3.05 |
| 282 | Квартира | 1 | 2 | 40.81 | 1 | 25.77 | 3.65 |
| 283 | Квартира | 1 | 2 | 62.30 | 2 | 21.16 | 3.65 |
| 284 | Квартира | 2 | 2 | 106.02 | 3 | 71.56 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 2 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 286 | Квартира | 2 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 2 | 2 | 42.54 | 1 | 21.51 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 2 | 2 | 103.49 | 3 | 65.11 | 2.75 |
| 289 | Квартира | 3 | 2 | 106.02 | 3 | 71.56 | 2.75 |
| 290 | Квартира | 3 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 291 | Квартира | 3 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 292 | Квартира | 3 | 2 | 42.54 | 1 | 21.51 | 2.75 |
| 293 | Квартира | 3 | 2 | 103.49 | 3 | 65.11 | 2.75 |
| 294 | Квартира | 4 | 2 | 106.02 | 3 | 71.56 | 2.75 |
| 295 | Квартира | 4 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 296 | Квартира | 4 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 297 | Квартира | 4 | 2 | 42.54 | 1 | 21.51 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 4 | 2 | 103.49 | 3 | 65.11 | 2.75 |
| 299 | Квартира | 5 | 2 | 92.38 | 3 | 63.83 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 5 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 5 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 5 | 2 | 42.54 | 1 | 21.51 | 2.75 |
| 303 | Квартира | 5 | 2 | 103.49 | 3 | 65.11 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 6 | 2 | 97.36 | 3 | 63.83 | 3.05 |
| 305 | Квартира | 6 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 3.05 |
| 306 | Квартира | 6 | 2 | 42.54 | 1 | 29.18 | 3.05 |
| 307 | Квартира | 6 | 2 | 42.54 | 1 | 21.51 | 3.05 |
| 308 | Квартира | 6 | 2 | 103.49 | 3 | 65.11 | 3.05 |
| 309 | Квартира | 1 | 3 | 63.57 | 1 | 10.80 | 3.65 |
| 310 | Квартира | 1 | 3 | 36.97 | 1 | 27.71 | 3.65 |
| 311 | Квартира | 2 | 3 | 75.14 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 312 | Квартира | 2 | 3 | 52.26 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 2 | 3 | 31.89 | 1 | 20.63 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 2 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 2 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 2 | 3 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 317 | Квартира | 2 | 3 | 39.40 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 318 | Квартира | 2 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 319 | Квартира | 2 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 320 | Квартира | 2 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 321 | Квартира | 3 | 3 | 75.14 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 322 | Квартира | 3 | 3 | 52.26 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 323 | Квартира | 3 | 3 | 31.89 | 1 | 20.63 | 2.75 |
| 324 | Квартира | 3 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 325 | Квартира | 3 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 326 | Квартира | 3 | 3 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 327 | Квартира | 3 | 3 | 39.40 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 328 | Квартира | 3 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |
| 329 | Квартира | 3 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 330 | Квартира | 3 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 331 | Квартира | 4 | 3 | 75.14 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 332 | Квартира | 4 | 3 | 52.26 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 333 | Квартира | 4 | 3 | 31.89 | 1 | 20.63 | 2.75 |
| 334 | Квартира | 4 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 335 | Квартира | 4 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 336 | Квартира | 4 | 3 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 337 | Квартира | 4 | 3 | 39.40 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 338 | Квартира | 4 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |
| 339 | Квартира | 4 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 340 | Квартира | 4 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 341 | Квартира | 5 | 3 | 75.14 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 342 | Квартира | 5 | 3 | 52.26 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 343 | Квартира | 5 | 3 | 31.89 | 1 | 20.63 | 2.75 |
| 344 | Квартира | 5 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 345 | Квартира | 5 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 346 | Квартира | 5 | 3 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 347 | Квартира | 5 | 3 | 39.40 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 348 | Квартира | 5 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |
| 349 | Квартира | 5 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 350 | Квартира | 5 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 351 | Квартира | 6 | 3 | 75.14 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 352 | Квартира | 6 | 3 | 52.26 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 353 | Квартира | 6 | 3 | 31.89 | 1 | 20.63 | 2.75 |
| 354 | Квартира | 6 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 355 | Квартира | 6 | 3 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 356 | Квартира | 6 | 3 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 357 | Квартира | 6 | 3 | 39.40 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 358 | Квартира | 6 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |
| 359 | Квартира | 6 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 360 | Квартира | 6 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 361 | Квартира | 7 | 3 | 78.46 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 362 | Квартира | 7 | 3 | 58.90 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 363 | Квартира | 7 | 3 | 33.55 | 1 | 20.63 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 364 | Квартира | 7 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 365 | Квартира | 7 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 366 | Квартира | 7 | 3 | 30.83 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 367 | Квартира | 7 | 3 | 42.72 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 368 | Квартира | 7 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |
| 369 | Квартира | 7 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 370 | Квартира | 7 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 371 | Квартира | 8 | 3 | 78.46 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 372 | Квартира | 8 | 3 | 58.90 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 373 | Квартира | 8 | 3 | 33.55 | 1 | 20.63 | 2.75 |
| 374 | Квартира | 8 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 375 | Квартира | 8 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 376 | Квартира | 8 | 3 | 30.83 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 377 | Квартира | 8 | 3 | 42.72 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 378 | Квартира | 8 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |
| 379 | Квартира | 8 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 380 | Квартира | 8 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 381 | Квартира | 9 | 3 | 81.78 | 2 | 49.76 | 2.75 |
| 382 | Квартира | 9 | 3 | 58.90 | 2 | 36.32 | 2.75 |
| 383 | Квартира | 9 | 3 | 33.55 | 1 | 20.63 | 2.75 |
| 384 | Квартира | 9 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 385 | Квартира | 9 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 386 | Квартира | 9 | 3 | 30.83 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 387 | Квартира | 9 | 3 | 42.72 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 388 | Квартира | 9 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 2.75 |
| 389 | Квартира | 9 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 2.75 |
| 390 | Квартира | 9 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 2.75 |
| 391 | Квартира | 10 | 3 | 81.78 | 2 | 49.76 | 3.05 |
| 392 | Квартира | 10 | 3 | 58.90 | 2 | 36.32 | 3.05 |
| 393 | Квартира | 10 | 3 | 33.55 | 1 | 20.63 | 3.05 |
| 394 | Квартира | 10 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 3.05 |
| 395 | Квартира | 10 | 3 | 43.58 | 1 | 30.14 | 3.05 |
| 396 | Квартира | 10 | 3 | 30.83 | 1 | 19.58 | 3.05 |
| 397 | Квартира | 10 | 3 | 42.72 | 1 | 29.51 | 3.05 |
| 398 | Квартира | 10 | 3 | 30.95 | 1 | 10.80 | 3.05 |
| 399 | Квартира | 10 | 3 | 36.03 | 1 | 22.88 | 3.05 |
| 400 | Квартира | 10 | 3 | 40.08 | 1 | 27.38 | 3.05 |
| 401 | Квартира | 1 | 4 | 62.43 | 1 | 38.59 | 3.65 |
| 402 | Квартира | 1 | 4 | 62.43 | 1 | 38.59 | 3.65 |
| 403 | Квартира | 2 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 404 | Квартира | 2 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 405 | Квартира | 2 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 406 | Квартира | 2 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 407 | Квартира | 2 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 408 | Квартира | 2 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 409 | Квартира | 2 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 410 | Квартира | 2 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 411 | Квартира | 2 | 4 | 54.98 | 2 | 37.00 | 2.75 |
| 412 | Квартира | 3 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 413 | Квартира | 3 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 414 | Квартира | 3 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 415 | Квартира | 3 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 416 | Квартира | 3 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 417 | Квартира | 3 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 418 | Квартира | 3 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 419 | Квартира | 3 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 420 | Квартира | 3 | 4 | 54.98 | 2 | 37.00 | 2.75 |
| 421 | Квартира | 4 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 422 | Квартира | 4 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 423 | Квартира | 4 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 424 | Квартира | 4 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 425 | Квартира | 4 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 426 | Квартира | 4 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 427 | Квартира | 4 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 428 | Квартира | 4 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 429 | Квартира | 4 | 4 | 54.98 | 2 | 37.00 | 2.75 |
| 430 | Квартира | 5 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 431 | Квартира | 5 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 432 | Квартира | 5 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 433 | Квартира | 5 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 434 | Квартира | 5 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 2.75 |
| 435 | Квартира | 5 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 2.75 |
| 436 | Квартира | 5 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 2.75 |
| 437 | Квартира | 5 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 438 | Квартира | 5 | 4 | 54.98 | 2 | 37.00 | 2.75 |
| 439 | Квартира | 6 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 3.05 |
| 440 | Квартира | 6 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 3.05 |
| 441 | Квартира | 6 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 3.05 |
| 442 | Квартира | 6 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 3.05 |
| 443 | Квартира | 6 | 4 | 40.26 | 1 | 30.14 | 3.05 |
| 444 | Квартира | 6 | 4 | 29.17 | 1 | 19.58 | 3.05 |
| 445 | Квартира | 6 | 4 | 41.30 | 1 | 29.51 | 3.05 |
| 446 | Квартира | 6 | 4 | 66.72 | 2 | 44.55 | 3.05 |
| 447 | Квартира | 6 | 4 | 54.98 | 2 | 37.00 | 3.05 |
| 448 | Квартира | 1 | 5 | 62.72 | 1 | 38.59 | 3.65 |
| 449 | Квартира | 1 | 5 | 42.35 | 1 | 27.84 | 3.65 |
| 450 | Квартира | 2 | 5 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 451 | Квартира | 2 | 5 | 52.79 | 1 | 20.72 | 2.75 |
| 452 | Квартира | 2 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 453 | Квартира | 2 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 454 | Квартира | 2 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 455 | Квартира | 2 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 456 | Квартира | 2 | 5 | 52.17 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 457 | Квартира | 2 | 5 | 61.74 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 458 | Квартира | 2 | 5 | 38.77 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 459 | Квартира | 3 | 5 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 460 | Квартира | 3 | 5 | 52.79 | 1 | 20.72 | 2.75 |
| 461 | Квартира | 3 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 462 | Квартира | 3 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 463 | Квартира | 3 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 464 | Квартира | 3 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 465 | Квартира | 3 | 5 | 52.17 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 466 | Квартира | 3 | 5 | 61.74 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 467 | Квартира | 3 | 5 | 38.77 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 468 | Квартира | 4 | 5 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 469 | Квартира | 4 | 5 | 52.79 | 1 | 20.72 | 2.75 |
| 470 | Квартира | 4 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 471 | Квартира | 4 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 472 | Квартира | 4 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 473 | Квартира | 4 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 474 | Квартира | 4 | 5 | 52.17 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 475 | Квартира | 4 | 5 | 61.74 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 476 | Квартира | 4 | 5 | 38.77 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 477 | Квартира | 5 | 5 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 478 | Квартира | 5 | 5 | 52.79 | 1 | 20.72 | 2.75 |
| 479 | Квартира | 5 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 480 | Квартира | 5 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 481 | Квартира | 5 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 482 | Квартира | 5 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 483 | Квартира | 5 | 5 | 52.17 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 484 | Квартира | 5 | 5 | 61.74 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 485 | Квартира | 5 | 5 | 38.77 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 486 | Квартира | 6 | 5 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 487 | Квартира | 6 | 5 | 52.79 | 1 | 20.72 | 2.75 |
| 488 | Квартира | 6 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 489 | Квартира | 6 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 490 | Квартира | 6 | 5 | 26.44 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 491 | Квартира | 6 | 5 | 33.94 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 492 | Квартира | 6 | 5 | 52.17 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 493 | Квартира | 6 | 5 | 61.74 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 494 | Квартира | 6 | 5 | 38.77 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 495 | Квартира | 7 | 5 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 496 | Квартира | 7 | 5 | 56.11 | 1 | 20.72 | 2.75 |
| 497 | Квартира | 7 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 498 | Квартира | 7 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 499 | Квартира | 7 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 500 | Квартира | 7 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 501 | Квартира | 7 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 502 | Квартира | 7 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 503 | Квартира | 7 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 504 | Квартира | 8 | 5 | 66.72 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 505 | Квартира | 8 | 5 | 55.76 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 506 | Квартира | 8 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 507 | Квартира | 8 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 508 | Квартира | 8 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 509 | Квартира | 8 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 510 | Квартира | 8 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 511 | Квартира | 8 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 512 | Квартира | 8 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 513 | Квартира | 9 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 514 | Квартира | 9 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 515 | Квартира | 9 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 516 | Квартира | 9 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 517 | Квартира | 9 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 518 | Квартира | 9 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 519 | Квартира | 9 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 520 | Квартира | 9 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 521 | Квартира | 9 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 522 | Квартира | 10 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 523 | Квартира | 10 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 524 | Квартира | 10 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 525 | Квартира | 10 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 526 | Квартира | 10 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 527 | Квартира | 10 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 528 | Квартира | 10 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 529 | Квартира | 10 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 530 | Квартира | 10 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 531 | Квартира | 11 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 532 | Квартира | 11 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 533 | Квартира | 11 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 534 | Квартира | 11 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 535 | Квартира | 11 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 536 | Квартира | 11 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 537 | Квартира | 11 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 538 | Квартира | 11 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 539 | Квартира | 11 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 540 | Квартира | 12 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 541 | Квартира | 12 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 542 | Квартира | 12 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 543 | Квартира | 12 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 544 | Квартира | 12 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 545 | Квартира | 12 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 546 | Квартира | 12 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 547 | Квартира | 12 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 548 | Квартира | 12 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 549 | Квартира | 13 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 550 | Квартира | 13 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 551 | Квартира | 13 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 552 | Квартира | 13 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 553 | Квартира | 13 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 554 | Квартира | 13 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 555 | Квартира | 13 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 556 | Квартира | 13 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 557 | Квартира | 13 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 558 | Квартира | 14 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 559 | Квартира | 14 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 560 | Квартира | 14 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 561 | Квартира | 14 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 562 | Квартира | 14 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 563 | Квартира | 14 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 564 | Квартира | 14 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 565 | Квартира | 14 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 566 | Квартира | 14 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 567 | Квартира | 15 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 568 | Квартира | 15 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 569 | Квартира | 15 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 570 | Квартира | 15 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 571 | Квартира | 15 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 572 | Квартира | 15 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 573 | Квартира | 15 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 574 | Квартира | 15 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 575 | Квартира | 15 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 576 | Квартира | 16 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 577 | Квартира | 16 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 2.75 |
| 578 | Квартира | 16 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 579 | Квартира | 16 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 580 | Квартира | 16 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 2.75 |
| 581 | Квартира | 16 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 2.75 |
| 582 | Квартира | 16 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 2.75 |
| 583 | Квартира | 16 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 2.75 |
| 584 | Квартира | 16 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 2.75 |
| 585 | Квартира | 17 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 3.05 |
| 586 | Квартира | 17 | 5 | 57.42 | 2 | 41.23 | 3.05 |
| 587 | Квартира | 17 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 3.05 |
| 588 | Квартира | 17 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 589 | Квартира | 17 | 5 | 28.10 | 1 | 17.59 | 3.05 |
| 590 | Квартира | 17 | 5 | 37.26 | 1 | 23.99 | 3.05 |
| 591 | Квартира | 17 | 5 | 57.15 | 2 | 36.23 | 3.05 |
| 592 | Квартира | 17 | 5 | 68.38 | 2 | 44.55 | 3.05 |
| 593 | Квартира | 17 | 5 | 42.09 | 1 | 28.55 | 3.05 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | | 3.53 | |
| 2к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | | 3.31 | |
| 3к | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | |
| 4к | Кладовая | -1 | 1 | 5.75 | | 5.75 | |
| 5к | Кладовая | -1 | 1 | 2.86 | | 2.86 | |
| 6к | Кладовая | -1 | 1 | 2.81 | | 2.81 | |
| 7к | Кладовая | -1 | 1 | 5.65 | | 5.65 | |
| 8к | Кладовая | -1 | 1 | 6.15 | | 6.15 | |
| 9к | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | | 3.47 | |
| 10к | Кладовая | -1 | 1 | 3.45 | | 3.45 | |
| 11к | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | | 3.34 | |
| 12к | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | | 6.20 | |
| 13к | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | | 3.54 | |
| 14к | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | | 3.52 | |
| 15к | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | |
| 16к | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | |
| 17к | Кладовая | -1 | 1 | 3.74 | | 3.74 | |
| 18к | Кладовая | -1 | 1 | 3.88 | | 3.88 | |
| 19к | Кладовая | -1 | 1 | 3.88 | | 3.88 | |
| 20к | Кладовая | -1 | 1 | 3.74 | | 3.74 | |
| 21к | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | |
| 22к | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | |
| 23к | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | | 3.52 | |
| 24к | Кладовая | -1 | 1 | 3.54 | | 3.54 | |
| 25к | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | | 6.20 | |
| 26к | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | | 3.34 | |
| 27к | Кладовая | -1 | 1 | 3.45 | | 3.45 | |
| 28к | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | | 3.47 | |
| 29к | Кладовая | -1 | 1 | 6.15 | | 6.15 | |
| 30к | Кладовая | -1 | 1 | 5.65 | | 5.65 | |
| 31к | Кладовая | -1 | 1 | 2.81 | | 2.81 | |
| 32к | Кладовая | -1 | 1 | 2.86 | | 2.86 | |
| 33к | Кладовая | -1 | 1 | 5.75 | | 5.75 | |
| 34к | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|--|--------|------|
| 35к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | | 3.31 | |
| 36к | Кладовая | -1 | 1 | 3.53 | | 3.53 | |
| 37к | Кладовая | -1 | 1 | 6.19 | | 6.19 | |
| 38к | Кладовая | -1 | 1 | 3.37 | | 3.37 | |
| 39к | Кладовая | -1 | 1 | 3.37 | | 3.37 | |
| 40к | Кладовая | -1 | 1 | 3.37 | | 3.37 | |
| 41к | Кладовая | -1 | 1 | 3.57 | | 3.57 | |
| 42к | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | | 3.69 | |
| 43к | Кладовая | -1 | 1 | 3.45 | | 3.45 | |
| 44к | Кладовая | -1 | 1 | 6.81 | | 6.81 | |
| 20н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.00 | | 43.00 | 3.65 |
| 19н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58.45 | | 58.45 | 3.65 |
| 18н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 101.56 | | 101.56 | 3.65 |
| 17н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 184.85 | | 184.85 | 3.65 |
| 16н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.21 | | 44.21 | 3.65 |
| 15н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 75.01 | | 75.01 | 3.65 |
| 14н | Нежилое помещение | 1 | 3 | 43.67 | | 43.67 | 3.65 |
| 13н | Нежилое помещение | 1 | 3 | 55.11 | | 55.11 | 3.65 |
| 12н | Нежилое помещение | 1 | 3 | 27.60 | | 27.60 | 3.65 |
| 11н | Нежилое помещение | 1 | 3 | 62.88 | | 62.88 | 3.65 |
| 10н | Нежилое помещение | 1 | 3 | 65.82 | | 65.82 | 3.65 |
| 9н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 33.88 | | 33.88 | 3.65 |
| 8н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 30.65 | | 30.65 | 3.65 |
| 7н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 62.86 | | 62.86 | 3.65 |
| 6н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 29.93 | | 29.93 | 3.65 |
| 5н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 33.91 | | 33.91 | 3.65 |
| 4н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 47.35 | | 47.35 | 3.65 |
| 3н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 48.31 | | 48.31 | 3.65 |
| 2н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 35.06 | | 35.06 | 3.65 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--|-------|------|
| 1н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 43.41 | | 43.41 | 3.65 |
|----|-------------------|---|---|-------|--|-------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 26.31 |
| 2 | Комната связи | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 18.12 |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 121.30 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 10.56 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 13.78 |
| 6 | ИТП, ВНС, насосная пожаротушения | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое | 83.26 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 27.56 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 9.64 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 8.94 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 32.76 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 81.03 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 32.76 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 8.20 |
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное | 9.99 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.78 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 23.51 |
| 17 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 36.07 |
| 18 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.42 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 26.46 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.78 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.96 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 33.86 |
| 23 | Подсобное помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.83 |
| 24 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.86 |
| 25 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.11 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.01 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.78 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.47 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 24.90 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.96 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 24.90 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.78 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.47 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.90 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.96 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.90 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.78 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.47 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 24.90 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.96 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 24.90 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.78 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.47 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 24.90 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.96 |
| 46 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 24.90 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.78 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.47 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 24.90 |
| 50 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.96 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 24.90 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.78 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.47 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.90 |
| 55 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.96 |
| 56 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.90 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.78 |
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.47 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 24.90 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.96 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 24.90 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.78 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.47 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 24.90 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.96 |
| 66 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 24.90 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.78 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.47 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 24.90 |
| 70 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.96 |
| 71 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 24.90 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.78 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.47 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 24.90 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.96 |
| 76 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 24.90 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.78 |
| 78 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.47 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 24.90 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.96 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 24.90 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.78 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.47 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 24.90 |
| 85 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.96 |
| 86 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 24.90 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.78 |
| 88 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 10.47 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 24.90 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.96 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 24.90 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.78 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 10.47 |
| 94 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 24.90 |
| 95 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.96 |
| 96 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 24.90 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.78 |
| 98 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.47 |
| 99 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 24.90 |
| 100 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.96 |
| 101 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 24.90 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.78 |
| 103 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.47 |
| 104 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 24.90 |
| 105 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.96 |
| 106 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 24.90 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 13.78 |
| 108 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 10.47 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 24.90 |
| 110 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16.96 |
| 111 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 24.90 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 13.78 |
| 113 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 10.47 |
| 114 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 24.90 |
| 115 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 16.96 |
| 116 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 24.90 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 13.78 |
| 118 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 10.47 |
| 119 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 24.90 |
| 120 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 16.96 |
| 121 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 24.90 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 13.78 |
| 123 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 10.47 |
| 124 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 24.90 |
| 125 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 16.96 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 126 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 24.90 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 13.78 |
| 128 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 10.47 |
| 129 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 24.90 |
| 130 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 16.96 |
| 131 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 24.90 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 13.78 |
| 133 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 10.47 |
| 134 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 24.90 |
| 135 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 16.96 |
| 136 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 24.90 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 13.78 |
| 138 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 10.47 |
| 139 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 24.90 |
| 140 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 16.96 |
| 141 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 24.90 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Техническое | 13.78 |
| 143 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.83 |
| 144 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.51 |
| 145 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.87 |
| 146 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 46.09 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.20 |
| 148 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.40 |
| 149 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.43 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.71 |
| 151 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.17 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.02 |
| 153 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.97 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 23.49 |
| 155 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.02 |
| 156 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.97 |
| 157 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 23.49 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.02 |
| 159 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.97 |
| 160 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 23.49 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.02 |
| 162 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 4.97 |
| 163 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 23.49 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.02 |
| 165 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 4.97 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 23.49 |
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Техническое | 17.02 |
| 168 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.73 |
| 169 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.62 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 16.39 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 171 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 4.42 |
| 172 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 4.51 |
| 173 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 20.17 |
| 174 | Электрощитовая | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 5.19 |
| 175 | Холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 21.15 |
| 176 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 33.48 |
| 177 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.90 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 16.29 |
| 179 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.40 |
| 180 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 40.97 |
| 181 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.29 |
| 182 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.40 |
| 183 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 40.97 |
| 184 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.29 |
| 185 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.40 |
| 186 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 40.97 |
| 187 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.29 |
| 188 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.40 |
| 189 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 40.97 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 16.29 |
| 191 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.40 |
| 192 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 40.97 |
| 193 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 16.29 |
| 194 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.40 |
| 195 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 40.97 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 16.29 |
| 197 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.40 |
| 198 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 40.97 |
| 199 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 16.29 |
| 200 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.40 |
| 201 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 40.97 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.29 |
| 203 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.40 |
| 204 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 40.97 |
| 205 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | Техническое | 16.11 |
| 206 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.85 |
| 207 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 40.52 |
| 208 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 18.12 |
| 209 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | техническое | 31.29 |
| 210 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 27.77 |
| 211 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 4.06 |
| 212 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.90 |
| 213 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 16.67 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 17.02 |
| 215 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 4.52 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 216 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 38.47 |
| 217 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 17.02 |
| 218 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 4.52 |
| 219 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 38.47 |
| 220 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 17.02 |
| 221 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 4.52 |
| 222 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 38.47 |
| 223 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 17.02 |
| 224 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 4.52 |
| 225 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 38.47 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 17.02 |
| 227 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 4.52 |
| 228 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 38.47 |
| 229 | Лестничная клетка | Подъезд 4, кровля | Техническое | 17.02 |
| 230 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.31 |
| 231 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 18.96 |
| 232 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 18.12 |
| 233 | Холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 21.92 |
| 234 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 16.52 |
| 235 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 29.88 |
| 236 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 5.32 |
| 237 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 4.99 |
| 238 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 30.84 |
| 239 | слаботочные сети | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 10.76 |
| 240 | Электрощитовая | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 10.55 |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 15.49 |
| 242 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 9.25 |
| 243 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 33.50 |
| 244 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 15.49 |
| 245 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 9.25 |
| 246 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 33.50 |
| 247 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 15.49 |
| 248 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 9.25 |
| 249 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 33.50 |
| 250 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 15.49 |
| 251 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 9.25 |
| 252 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 33.50 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 15.49 |
| 254 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 9.25 |
| 255 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 33.50 |
| 256 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 15.49 |
| 257 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 9.25 |
| 258 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 33.50 |
| 259 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 15.49 |
| 260 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 9.25 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 261 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 33.50 |
| 262 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 15.49 |
| 263 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 9.25 |
| 264 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 33.50 |
| 265 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 15.49 |
| 266 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 9.25 |
| 267 | Коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 33.50 |
| 268 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 15.49 |
| 269 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 9.25 |
| 270 | Коридор | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 33.50 |
| 271 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 15.49 |
| 272 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 9.25 |
| 273 | Коридор | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 33.50 |
| 274 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 15.49 |
| 275 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 9.25 |
| 276 | Коридор | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 33.50 |
| 277 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 15.49 |
| 278 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 9.25 |
| 279 | Коридор | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 33.50 |
| 280 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 15.49 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 9.25 |
| | Коридор | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 33.50 |
| | Лестничная клетка | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 15.49 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 9.25 |
| | Коридор | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 33.50 |
| | Лестничная клетка | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 15.49 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 9.25 |
| | Коридор | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 33.50 |
| | Лестничная клетка | Подъезд 5, кровля | Техническое | 15.49 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Секция 3.1 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 3.2 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Секция 3.3 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секция 3.4 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|------------------------|
| 5 | Секция 3.5 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 6 | Секция 3.1, подвальный этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Секция 3.1, подвальный этаж | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Секция 3.1, подвальный этаж | Система водоотведения | Водоотведение |
| 9 | Секция 3.1, подвальный этаж | Система отопления | Отопление |
| 10 | Секция 3.5, 1 этаж | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 11 | Секция 3.3, 1 этаж | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| 12 | Секция 3.1, подвальный этаж | ВРУ-3, ВРУ-4 | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 294 666 820,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810567100010790 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | БИК: 047102651 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 720302020 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 602 388 661,30 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 139 314 393,99 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 463 074 267,31 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 320 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 525,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 371,19 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 054 643 193 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 247 194 592 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203502062 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-080893-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Скандиа.Квартал в Слободе |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ДоминусПроект |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203475669 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-30-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:86 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 50 000,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:37527 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 827,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принята в пределах 0,5м. Вдоль обеих сторон всех лестниц установлены ограждения с поручнями.-продольный уклон на пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не более 5-6 промилей. При устройстве съездов с тротуаров продольный уклон до 10% на протяжении 1,5 м. Поперечный уклон пути движения 1-2 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия отсутствуют |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена установка урн и скамеек |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-18122023-037 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-18122023-038 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-23-1052-322 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ61-02-2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000142/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-Импорт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 254 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 253 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 569.07 | Склад | 320.79 | 4.00 |
| | | | | | Магазин продовольственных товаров | 95.11 | |
| | | | | | Зона разгрузки товара | 39.83 | |
| | | | | | Коридор | 16.93 | |
| | | | | | Комната персонала | 10.68 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|---|-------|--|
| | | | | | Комната персонала | 10.63 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.33 | |
| | | | | | Санузел | 4.33 | |
| | | | | | Комната отдыха | 13.43 | |
| | | | | | Помещение для размещения блоков кондиционеров | 16.41 | |
| | | | | | Вентиляционная камера | 36.60 | |
| 1п | Машино-место | 1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 2п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29п | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30п | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31п | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32п | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 33п | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 34п | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 35п | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 36п | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 217п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 218п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 219п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 220п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 221п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 222п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 223п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 224п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 225п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 226п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 227п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 228п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 229п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 230п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 231п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 232п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 233п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 234п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 235п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 236п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 237п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 238п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 239п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 240п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 241п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 242п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 243п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 244п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 245п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 246п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 247п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 248п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 249п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 250п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 251п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 252п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 253п | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

| | | | | |
|----|-----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 45 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 46 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 47 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 48 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 49 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 50 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 51 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 52 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 53 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 54 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 55 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 56 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 57 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 58 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 59 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |
| 60 | Место для хранения автотранспорта | Подъезд 1, кровля | Общественное | 13.25 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|------------------|
| 1 | 1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 2 | 1 этаж | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | 1 этаж | Система водоотведения | Водоотведение |
| 4 | 1 этаж | Система отопления | Отопление |
| 5 | 1 этаж | ВРУ-5 | Электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 245 970 222,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810567100010790 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |
| | | БИК: 047102651 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 720302020 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 289 154 295,70 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 126 590 488,22 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 162 563 807,48 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 127 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 691,1 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 948 200 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000226e39900f0b27486430b983b8869f23b

Владелец: **ООО "СЗ "СКАНДИА. СЛОБОДА",
Никифоров Николай Юрьевич, г.о. Город Тюмень, г
Тюмень**

Действителен: с 02.06.2025 по 02.09.2026