

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001419 от 08.05.2026

Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенной наземно-подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№1 по ПЗУ) в составе жилой застройки в границах улиц Азина-Луначарского-Челюскинцев-Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга

Дата первичного размещения: 03.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620092
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 620092, Свердловская обл, г. Екатеринбург, 40-летия Комсомола, д.34
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 215-92-16
	1.4.2	Адрес электронной почты: secret@lsrgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.lsr.ru/ekb/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Крицкий
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Павлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 662501016994

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672142550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026605389667
	2.1.3	Дата регистрации: 13.08.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА ЛСР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):

	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Мюнх Хотелдевелопмент Груп ГмбХ MHG Munich Hotel Development Group GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цухаузе ауф Цайт Ландсхут ГмбХ Zu Hause auf Zeit Landshut GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Девелопмент Обджект Лейпциг ГмбХ и Ко.КГ SG Development Objekt Leipzig GmbH-Co KG
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОАЙ ЛИМИТЕД СОЕУЕ ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ AEROC Investment Deutschland GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH/Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Bahnhofstrae 10 GmbH Co.KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе 10 ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring Vermögensverwaltungs GmbH/Клемензенгер-Ринг Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring GmbH Co.KG./Клемензенгер-Ринг ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Форт-Инвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707425272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746029711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР.Промдевелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725142506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700867370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Северо-Запад 2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838119110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800150136
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838115443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800082981
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Риэл Истейт Менеджмент ГмбХ SG Real Estate Management GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Капитал-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725139616
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700771450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР БАУ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725135178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700640870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектгезелльшафт Байерштрассе 79 мбХ Projektgesellschaft Bayerstrabe 79 mbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Прогресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725122186
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700295403
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Bahnhofstr.10 Vermögensverwaltungs GmbH/Банхофштрассе 10 Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЗИЛ Восток
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725011006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746328515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮГ-РИЭЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320165904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082366000970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Футбольный клуб Ленинградец
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704103786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704007740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Автовская

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838111008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800007708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Сестрорецкий курорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7827003258
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027812402859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Объект-М
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725549175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748299113
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приморская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702760573
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746333495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ АО СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725117443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700185942
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Проект»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806560931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847119953

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик "ЛСР. Лучи"»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563992
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Пространство»»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725032380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700155255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. ЛЮ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703175682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700009580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Горки Лейк»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725037170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700368402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЛСР. Перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670496219
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600053769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нерудные материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847458805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Развитие»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020924
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Сочи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366031004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300052689
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Волна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319002937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302834014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР.Управление недвижимостью
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095613
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670494980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600041570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838082999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847328294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703027979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739173515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ленинградка 58»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5035026538
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145035011208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная корпорация Санкт-Петербурга»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 783000666
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809218425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Управляющая компания»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838381332

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847380874
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Научно-производственное объединение "Реконструкция"»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826668651
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810256528
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Строительство - Северо-Запад»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802862265
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847196727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Вертикаль»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806489929
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847604818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Строительство-Урал»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670345033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116670020280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР-Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838450579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847344758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Стеновые материалы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706035757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144706000482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7803048130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809240876
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826090547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810227884
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Каллелово»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704105230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704010995
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Базовые материалы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114703005273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Великан – XXI век»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725131067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739345258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «А Плюс Естейт»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838359048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847178746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа ЛСР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847227300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Крапы – Северо-Запад»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802030563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027801539138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Борисовские пруды
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714983239
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746289005
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройдеталь»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838504263

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847135842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Соймоновский 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725043463
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700031658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Урал»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670487285
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658067374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗИЛАРТ Молл
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725055839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700352594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Санаторий Волна
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319002937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302834014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смольный 11
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР.Отельный бизнес
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7843021021
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800083290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пансионат Кристалл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319009650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302829614
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Консалтинг плюс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725115767
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700142404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смольный 12
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Техносфера»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717170972
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700688619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Хотель Лейпциг Банхоф ГмбХ и Ко. КГ / MHG Hotel Leipzig Bahnhof GmbH & Co. KG
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЛСР. Простор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838092161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800075196
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Основа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725188035
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700291485
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новая перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838131759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800055809
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Навис инжиниринг»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705164501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700043340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПУЛКОВО СКАЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719269
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847002925

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КЕСКО-Балтия»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841369568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847576498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709346940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739061844
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНРАЙТ ВИЛЮЙСКАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717163189
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700383952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9719070959
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700531374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Магазин "Коллекция. ЗИЛАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725182562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700135802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838130804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800040497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СТАТУС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810969276
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800007323
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Герофарм-Алабушево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708449100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700144184
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фудмаркет
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701295912
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700597352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЗ-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714056975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700561261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВП Групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731140289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700596769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Офисное пространство 44
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729377749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700404247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Квартал».
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725054786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700324357
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Тесла»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801292291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847361187
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (91) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806542330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847130514
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (92) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Отель»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838119159

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800150510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (93) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 3»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838124857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800077854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (94) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КЕСКО-ТЕРМИНАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730172492
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746501615
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Мичуринский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 77 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-143-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый остров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Зеленый остров
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-180-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Латвийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Хрустальные ключи
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 5.3 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-176-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сулимова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Цветной бульвар
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 8 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-214-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Меридиан"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный односекционный жилой дом (№ 11 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-211-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Малахит
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 3 по ПЗУ)-3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-234-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Цветной бульвар
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом (№ 9 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-141-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 446/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Мичуринский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 51 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-142-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Данилы Зверева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Цветной бульвар
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Надземная многоуровневая автостоянка № 3 (№ 11 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-150-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый остров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Зеленый остров
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ) с крышной газовой котельной, со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-178-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом (№ 4 по ПЗУ)- 4 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-191-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Латвийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Хрустальные ключи
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом с крышной газовой котельной (5.5 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-213-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Мичуринский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 50 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-266-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый остров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Зеленый остров
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 3 по ПЗУ с крышной газовой котельной, со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-278-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Малахит
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 25-этажный жилой дом со встроенными коммерческими помещениями (№ 5 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-276-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Архитектора Белянкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Меридиан
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом (№ 7 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2026
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-73-2026
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Гильдия строителей Урала
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0070-66-200617
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 20.06.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Российская Гильдия управляющих и девелоперов
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7801206285
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 487 107,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 646 066,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 396 488,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2	О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
		7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
		7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
		7.2	Дата договора поручительства:
		7.2	Номер договора поручительства:
		7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
		7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
		7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
		7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
		7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
		7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
		7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
		7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
		7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
		7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
		7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
		7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: АО «ЛСР.Недвижимость-Урал» входит в состав «Группы ЛСР» и реализует девелоперские проекты в Екатеринбурге. ПАО «Группа ЛСР» – диверсифицированная строительная компания, создана в 1993 году. Основные направления деятельности — девелопмент, строительство и производство строительных материалов, управление коммерческой и санаторной недвижимостью. Бизнес «Группы ЛСР» сконцентрирован в 6 крупнейших регионах России: Санкт-Петербурге, Ленинградской области, Москве, Московской области, Екатеринбурге и Сочи. «Группа ЛСР» является публичной компанией, ее обыкновенные акции обращаются на фондовом рынке Московской биржи. «Группа ЛСР» входит в тройку крупнейших застройщиков России. За 15 лет работы в Екатеринбурге компанией было введено в эксплуатацию порядка 1,5 млн кв.м жилой недвижимости. Успешно реализовано 30 масштабных проектов. Обеспечено комфортным жильем более 25 тысяч человек. Объекты компании регулярно становятся победителями престижных профессиональных конкурсов. «Группа ЛСР» — единственный на Среднем Урале семикратный обладатель золотого знака «Надежный застройщик России» — главной общественной награды в жилищном строительстве (По данным фонда развития механизмов гражданского контроля.). Компания удостоена звания «Лидер отрасли 2021» за весомый вклад в развитие строительной отрасли, укрепление экономического потенциала страны и лидирующие позиции России»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенной наземно-подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Азина
	9.2.11	Дом: 16
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В разделе 9 указаны данные о строительном адресе. Согласно проекту, объект недвижимости возводится в границах улиц Азина - Луначарского - Челюскинцев - Мамина - Сибиряка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.21	Общая площадь объекта: 71135.88 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 386,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 415,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 48 801,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 1-4/21.7-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.11.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лсп.Строительство-Урал
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670345033
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-039154-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТСТРОЙ-К
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-001158-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Азина 16"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИСР.Строительство-Урал"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670345033
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/2023
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0206012:119
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 018,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектные площади детских площадок (ПД) обеспечивают нормативный расчет
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектные площади спортивных площадок (ПС) обеспечивают нормативный расчет
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для накопления и временного хранения мусора в контейнерах запроектированы в автостоянке 2 мусорокамеры. В помещениях мусорокамер располагается 10 контейнеров объемом 1,1 куб.м. (5 контейнеров в мусорокамере 1 и 5 контейнера в мусорокамере 2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников уральских пород. Проектируемые и восстанавливаемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пути передвижения пешеходов через дороги, улицы снабжены необходимой информацией, предупреждающей инвалидов об опасности, об изменении в пути. В местах пересечения пешеходных связей с проезжей частью на пути следования пешеходов с дефектами зрения предусмотрено изменение фактуры тротуара. Для этого за 0,8м от начала изменения устраивается тактильная полоса шириной 0,5-0,6м. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусмотрены приподнятые перекрестки – устройство приподнятой проезжей части до уровня тротуара. Организованы парковочные места для автомобилей инвалидов на проектируемых открытых автостоянках
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок – 10 лк, тротуаров, хозяйственных площадок – 2 лк
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-241-66-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/23Ж-1461
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электропитание
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-241-73-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Метеор Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 871
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 318
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 287
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	75.90	3	35.10	2.72
2	квартира-студия	2	1	23.30	1	10.10	2.72
3	квартира-студия	2	1	23.20	1	10.10	2.72
4	квартира-студия	2	1	23.20	1	10.10	2.72
5	квартира-студия	2	1	23.20	1	10.10	2.72
6	квартира-студия	2	1	23.30	1	10.10	2.72
7	квартира-студия	2	1	22.80	1	10.10	2.72
8	квартира	2	1	53.70	2	21.70	2.72
9	квартира	2	1	36.30	1	11.20	2.72
10	квартира	2	1	36.60	1	11.20	2.72
11	квартира	3	1	75.10	3	34.90	2.72
12	квартира-студия	3	1	23.10	1	10.10	2.72
13	квартира-студия	3	1	23.00	1	10.10	2.72
14	квартира-студия	3	1	23.00	1	10.10	2.72
15	квартира-студия	3	1	23.00	1	10.10	2.72
16	квартира-студия	3	1	23.10	1	10.10	2.72
17	квартира-студия	3	1	22.70	1	10.10	2.72
18	квартира	3	1	52.90	2	21.70	2.72
19	квартира	3	1	35.90	1	11.20	2.72
20	квартира	3	1	36.20	1	11.20	2.72
21	квартира	3	1	52.20	2	20.50	2.72
22	квартира	3	1	43.60	1	11.80	2.72
23	квартира	3	1	47.20	1	11.80	2.72
24	квартира	3	1	47.20	1	11.80	2.72
25	квартира	3	1	78.50	3	35.20	2.72
26	квартира	4	1	75.10	3	34.90	2.72
27	квартира-студия	4	1	23.10	1	10.10	2.72
28	квартира-студия	4	1	23.00	1	10.10	2.72
29	квартира-студия	4	1	23.00	1	10.10	2.72
30	квартира-студия	4	1	23.00	1	10.10	2.72
31	квартира-студия	4	1	23.10	1	10.10	2.72
32	квартира-студия	4	1	22.70	1	10.10	2.72
33	квартира	4	1	52.90	2	21.70	2.72
34	квартира	4	1	35.90	1	11.20	2.72
35	квартира	4	1	36.20	1	11.20	2.72
36	квартира	4	1	51.20	2	20.50	2.72
37	квартира	4	1	39.80	1	11.80	2.72
38	квартира	4	1	39.60	1	11.80	2.72
39	квартира	4	1	39.70	1	11.80	2.72
40	квартира	4	1	72.40	3	35.20	2.72
41	квартира	5	1	75.10	3	34.90	2.72
42	квартира-студия	5	1	23.10	1	10.10	2.72
43	квартира-студия	5	1	23.00	1	10.10	2.72
44	квартира-студия	5	1	23.00	1	10.10	2.72
45	квартира-студия	5	1	23.00	1	10.10	2.72
46	квартира-студия	5	1	23.10	1	10.10	2.72

47	квартира-студия	5	1	22.70	1	10.10	2.72
48	квартира	5	1	52.90	2	21.70	2.72
49	квартира	5	1	35.80	1	11.20	2.72
50	квартира	5	1	36.20	1	11.20	2.72
51	квартира	5	1	51.20	2	20.50	2.72
52	квартира	5	1	39.80	1	11.80	2.72
53	квартира	5	1	39.60	1	11.80	2.72
54	квартира	5	1	39.70	1	11.80	2.72
55	квартира	5	1	72.40	3	35.20	2.72
56	квартира	6	1	75.10	3	34.90	2.72
57	квартира-студия	6	1	23.10	1	10.10	2.72
58	квартира-студия	6	1	23.00	1	10.10	2.72
59	квартира-студия	6	1	23.00	1	10.10	2.72
60	квартира-студия	6	1	23.00	1	10.10	2.72
61	квартира-студия	6	1	23.10	1	10.10	2.72
62	квартира-студия	6	1	22.70	1	10.10	2.72
63	квартира	6	1	52.90	2	21.70	2.72
64	квартира	6	1	35.80	1	11.20	2.72
65	квартира	6	1	36.20	1	11.20	2.72
66	квартира	6	1	51.20	2	20.50	2.72
67	квартира	6	1	39.80	1	11.80	2.72
68	квартира	6	1	39.60	1	11.80	2.72
69	квартира	6	1	39.70	1	11.80	2.72
70	квартира	6	1	72.40	3	35.20	2.72
71	квартира	7	1	75.10	3	34.90	2.72
72	квартира-студия	7	1	23.10	1	10.10	2.72
73	квартира-студия	7	1	23.00	1	10.10	2.72
74	квартира-студия	7	1	23.00	1	10.10	2.72
75	квартира-студия	7	1	23.00	1	10.10	2.72
76	квартира-студия	7	1	23.10	1	10.10	2.72
77	квартира-студия	7	1	22.50	1	10.10	2.72
78	квартира	7	1	52.90	2	21.70	2.72
79	квартира	7	1	35.80	1	11.20	2.72
80	квартира	7	1	36.20	1	11.20	2.72
81	квартира	7	1	51.20	2	20.50	2.72
82	квартира	7	1	39.80	1	11.80	2.72
83	квартира	7	1	39.60	1	11.80	2.72
84	квартира	7	1	39.70	1	11.80	2.72
85	квартира	7	1	72.40	3	35.20	2.72
86	квартира	8	1	75.00	3	34.80	2.72
87	квартира-студия	8	1	23.10	1	10.10	2.72
88	квартира-студия	8	1	23.00	1	10.10	2.72
89	квартира-студия	8	1	23.00	1	10.10	2.72
90	квартира-студия	8	1	23.00	1	10.10	2.72
91	квартира-студия	8	1	23.10	1	10.10	2.72
92	квартира-студия	8	1	22.50	1	10.10	2.72
93	квартира	8	1	52.90	2	21.70	2.72
94	квартира	8	1	35.80	1	11.20	2.72
95	квартира	8	1	36.20	1	11.20	2.72
96	квартира	8	1	51.20	2	20.50	2.72
97	квартира	8	1	39.70	1	11.80	2.72
98	квартира	8	1	39.60	1	11.80	2.72

99	квартира	8	1	39.60	1	11.80	2.72
100	квартира	8	1	72.40	3	35.20	2.72
101	квартира	9	1	75.00	3	34.80	2.72
102	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
103	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
104	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
105	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
106	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
107	квартира-студия	9	1	22.50	1	10.10	2.72
108	квартира	9	1	52.90	2	21.70	2.72
109	квартира	9	1	35.80	1	11.20	2.72
110	квартира	9	1	36.20	1	11.20	2.72
111	квартира	9	1	51.20	2	20.50	2.72
112	квартира	9	1	39.70	1	11.80	2.72
113	квартира	9	1	39.60	1	11.80	2.72
114	квартира	9	1	39.50	1	11.80	2.72
115	квартира	9	1	72.40	3	35.20	2.72
116	квартира	10	1	80.70	3	33.30	2.72
117	квартира-студия	10	1	25.10	1	12.20	2.72
118	квартира-студия	10	1	25.10	1	12.20	2.72
119	квартира-студия	10	1	25.40	1	12.50	2.72
120	квартира-студия	10	1	25.40	1	12.50	2.72
121	квартира-студия	10	1	25.40	1	12.50	2.72
122	квартира-студия	10	1	22.50	1	10.10	2.72
123	квартира	10	1	56.00	2	21.20	2.72
124	квартира	10	1	39.40	1	10.70	2.72
125	квартира	10	1	36.10	1	11.20	2.72
126	квартира	10	1	51.20	2	20.50	2.72
127	квартира	10	1	38.10	1	11.80	2.72
128	квартира	10	1	39.30	1	12.90	2.72
129	квартира	10	1	39.30	1	12.90	2.72
130	квартира	10	1	87.50	3	46.50	2.72
131	квартира	11	1	80.70	3	33.30	2.72
132	квартира-студия	11	1	25.40	1	12.50	2.72
133	квартира-студия	11	1	25.40	1	12.50	2.72
134	квартира-студия	11	1	25.10	1	12.20	2.72
135	квартира-студия	11	1	25.10	1	12.20	2.72
136	квартира-студия	11	1	25.40	1	12.50	2.72
137	квартира-студия	11	1	22.50	1	10.10	2.72
138	квартира	11	1	56.00	2	21.20	2.72
139	квартира	11	1	39.40	1	10.70	2.72
140	квартира	11	1	36.10	1	11.20	2.72
141	квартира	11	1	51.20	2	20.50	2.72
142	квартира	11	1	38.10	1	11.80	2.72
143	квартира	11	1	39.30	1	12.90	2.72
144	квартира	11	1	39.30	1	12.90	2.72
145	квартира	11	1	87.50	3	46.50	2.72
146	квартира	12	1	80.70	3	33.30	2.72
147	квартира-студия	12	1	25.40	1	12.50	2.72
148	квартира-студия	12	1	25.40	1	12.50	2.72

149	квартира-студия	12	1	25.10	1	12.20	2.72
150	квартира-студия	12	1	25.10	1	12.20	2.72
151	квартира-студия	12	1	25.40	1	12.50	2.72
152	квартира-студия	12	1	22.50	1	10.10	2.72
153	квартира	12	1	56.00	2	21.20	2.72
154	квартира	12	1	39.40	1	10.70	2.72
155	квартира	12	1	36.10	1	11.20	2.72
156	квартира	12	1	51.20	2	20.50	2.72
157	квартира	12	1	38.10	1	11.80	2.72
158	квартира	12	1	39.30	1	12.90	2.72
159	квартира	12	1	39.20	1	12.90	2.72
160	квартира	12	1	87.50	3	46.50	2.72
161	квартира	13	1	80.70	3	33.30	2.72
162	квартира-студия	13	1	25.10	1	12.20	2.72
163	квартира-студия	13	1	25.10	1	12.20	2.72
164	квартира-студия	13	1	25.40	1	12.50	2.72
165	квартира-студия	13	1	25.40	1	12.50	2.72
166	квартира-студия	13	1	25.40	1	12.50	2.72
167	квартира-студия	13	1	22.50	1	10.10	2.72
168	квартира	13	1	56.00	2	21.20	2.72
169	квартира	13	1	39.40	1	10.70	2.72
170	квартира	13	1	36.10	1	11.20	2.72
171	квартира	13	1	51.20	2	20.50	2.72
172	квартира	13	1	38.10	1	11.80	2.72
173	квартира	13	1	39.30	1	12.90	2.72
174	квартира	13	1	39.20	1	12.90	2.72
175	квартира	13	1	87.50	3	46.50	2.72
176	квартира	14	1	80.70	3	33.30	2.72
177	квартира-студия	14	1	25.10	1	12.20	2.72
178	квартира-студия	14	1	25.10	1	12.20	2.72
179	квартира-студия	14	1	25.40	1	12.50	2.72
180	квартира-студия	14	1	25.40	1	12.50	2.72
181	квартира-студия	14	1	25.40	1	12.50	2.72
182	квартира-студия	14	1	22.50	1	10.10	2.72
183	квартира	14	1	56.00	2	21.20	2.72
184	квартира	14	1	39.40	1	10.70	2.72
185	квартира	14	1	36.10	1	11.20	2.72
186	квартира	14	1	54.30	2	20.00	2.72
187	квартира	14	1	38.10	1	11.80	2.72
188	квартира	14	1	39.20	1	12.90	2.72
189	квартира	14	1	39.20	1	12.90	2.72
190	квартира	14	1	87.50	3	46.50	2.72
191	квартира	15	1	80.70	3	33.30	2.72
192	квартира-студия	15	1	25.40	1	12.50	2.72
193	квартира-студия	15	1	25.40	1	12.50	2.72
194	квартира-студия	15	1	25.10	1	12.20	2.72
195	квартира-студия	15	1	25.10	1	12.20	2.72
196	квартира-студия	15	1	25.40	1	12.50	2.72
197	квартира-студия	15	1	22.50	1	10.10	2.72

198	квартира	15	1	56.00	2	21.20	2.72
199	квартира	15	1	39.40	1	10.70	2.72
200	квартира	15	1	36.10	1	11.20	2.72
201	квартира	15	1	54.30	2	20.00	2.72
202	квартира	15	1	38.10	1	11.80	2.72
203	квартира	15	1	39.20	1	12.90	2.72
204	квартира	15	1	39.20	1	12.90	2.72
205	квартира	15	1	87.50	3	46.50	2.72
206	квартира	16	1	81.00	3	33.60	2.72
207	квартира-студия	16	1	25.50	1	12.60	2.72
208	квартира-студия	16	1	25.50	1	12.60	2.72
209	квартира-студия	16	1	25.20	1	12.30	2.72
210	квартира-студия	16	1	25.00	1	12.30	2.72
211	квартира	16	1	51.70	2	22.70	2.72
212	квартира	16	1	58.70	2	23.70	2.72
213	квартира	16	1	39.50	1	10.80	2.72
214	квартира	16	1	36.30	1	11.40	2.72
215	квартира	16	1	54.50	2	20.10	2.72
216	квартира	16	1	38.30	1	11.90	2.72
217	квартира	16	1	39.40	1	13.10	2.72
218	квартира	16	1	39.50	1	13.00	2.72
219	квартира	16	1	88.40	3	47.10	2.72
220	квартира	17	1	81.10	3	33.60	2.72
221	квартира-студия	17	1	25.20	1	12.30	2.72
222	квартира-студия	17	1	25.20	1	12.30	2.72
223	квартира-студия	17	1	25.50	1	12.60	2.72
224	квартира-студия	17	1	25.30	1	12.60	2.72
225	квартира	17	1	51.00	2	22.10	2.72
226	квартира	17	1	58.70	2	23.70	2.72
227	квартира	17	1	39.50	1	10.80	2.72
228	квартира	17	1	36.30	1	11.40	2.72
229	квартира	17	1	54.40	2	20.00	2.72
230	квартира	17	1	38.30	1	11.90	2.72
231	квартира	17	1	39.40	1	13.10	2.72
232	квартира	17	1	39.50	1	13.00	2.72
233	квартира	17	1	88.40	3	47.10	2.72
234	квартира	18	1	81.00	3	33.60	2.72
235	квартира-студия	18	1	25.20	1	12.30	2.72
236	квартира-студия	18	1	25.20	1	12.30	2.72
237	квартира-студия	18	1	25.50	1	12.60	2.72
238	квартира-студия	18	1	25.30	1	12.60	2.72
239	квартира	18	1	51.00	2	22.10	2.72
240	квартира	18	1	58.50	2	23.30	2.72
241	квартира	18	1	39.50	1	10.80	2.72
242	квартира	18	1	36.30	1	11.40	2.72
243	квартира	18	1	54.20	2	20.00	2.72
244	квартира	18	1	38.30	1	11.90	2.72
245	квартира	18	1	39.30	1	13.10	2.72
246	квартира	18	1	39.30	1	13.00	2.72
247	квартира	18	1	88.40	3	47.10	2.72
248	квартира	19	1	87.90	3	40.20	2.72
249	квартира-студия	19	1	25.00	1	12.20	2.72
250	квартира-студия	19	1	25.00	1	12.20	2.72
251	квартира-студия	19	1	24.70	1	11.90	2.72
252	квартира-студия	19	1	24.50	1	11.90	2.72

253	квартира	19	1	51.70	2	22.80	2.72
254	квартира	19	1	58.70	2	23.40	2.72
255	квартира	19	1	39.40	1	10.80	2.72
256	квартира	19	1	39.90	1	10.80	2.72
257	квартира	19	1	55.60	2	21.20	2.72
258	квартира	19	1	39.30	1	13.10	2.72
259	квартира	19	1	39.20	1	13.10	2.72
260	квартира	19	1	39.30	1	13.00	2.72
261	квартира	19	1	87.50	3	41.00	2.72
262	квартира	20	1	87.90	3	40.20	2.72
263	квартира-студия	20	1	25.00	1	12.20	2.72
264	квартира-студия	20	1	25.00	1	12.20	2.72
265	квартира-студия	20	1	24.70	1	11.90	2.72
266	квартира-студия	20	1	24.50	1	11.90	2.72
267	квартира	20	1	51.70	2	22.80	2.72
268	квартира	20	1	58.70	2	23.40	2.72
269	квартира	20	1	39.40	1	10.80	2.72
270	квартира	20	1	39.90	1	10.80	2.72
271	квартира	20	1	55.60	2	21.20	2.72
272	квартира	20	1	39.30	1	13.10	2.72
273	квартира	20	1	39.20	1	13.10	2.72
274	квартира	20	1	39.30	1	13.00	2.72
275	квартира	20	1	87.50	3	41.00	2.72
276	квартира	21	1	87.80	3	40.20	2.72
277	квартира-студия	21	1	24.70	1	11.90	2.72
278	квартира-студия	21	1	24.70	1	11.90	2.72
279	квартира-студия	21	1	25.00	1	12.20	2.72
280	квартира-студия	21	1	24.80	1	12.20	2.72
281	квартира	21	1	51.10	2	22.20	2.72
282	квартира	21	1	58.70	2	23.40	2.72
283	квартира	21	1	39.40	1	10.80	2.72
284	квартира	21	1	39.90	1	10.80	2.72
285	квартира	21	1	55.60	2	21.20	2.72
286	квартира	21	1	39.30	1	13.10	2.72
287	квартира	21	1	39.20	1	13.10	2.72
288	квартира	21	1	39.30	1	13.00	2.72
289	квартира	21	1	87.50	3	41.00	2.72
290	квартира	22	1	88.30	3	40.40	2.72
291	квартира-студия	22	1	24.50	1	11.30	2.72
292	квартира-студия	22	1	24.50	1	11.30	2.72
293	квартира-студия	22	1	24.80	1	11.60	2.72
294	квартира-студия	22	1	24.60	1	11.60	2.72
295	квартира	22	1	51.10	2	22.20	2.72
296	квартира	22	1	58.80	2	23.50	2.72
297	квартира	22	1	39.50	1	10.80	2.72
298	квартира	22	1	40.00	1	10.80	2.72
299	квартира	22	1	55.80	2	21.30	2.72
300	квартира	22	1	39.40	1	13.10	2.72
301	квартира	22	1	39.60	1	13.10	2.72
302	квартира	22	1	39.70	1	13.00	2.72
303	квартира	22	1	87.70	3	41.10	2.72
304	квартира	23	1	88.30	3	40.40	2.72
305	квартира-студия	23	1	24.80	1	11.60	2.72
306	квартира-студия	23	1	24.80	1	11.60	2.72
307	квартира-студия	23	1	24.50	1	11.30	2.72

308	квартира-студия	23	1	24.30	1	11.30	2.72
309	квартира	23	1	51.80	2	22.90	2.72
310	квартира	23	1	58.80	2	23.50	2.72
311	квартира	23	1	39.50	1	10.80	2.72
312	квартира	23	1	39.90	1	10.80	2.72
313	квартира	23	1	55.80	2	21.30	2.72
314	квартира	23	1	39.40	1	13.10	2.72
315	квартира	23	1	39.60	1	13.10	2.72
316	квартира	23	1	39.70	1	13.00	2.72
317	квартира	23	1	87.70	3	41.10	2.72
318	квартира	24	1	88.30	3	40.40	2.72
319	квартира-студия	24	1	24.80	1	11.60	2.72
320	квартира-студия	24	1	24.80	1	11.60	2.72
321	квартира-студия	24	1	24.50	1	11.30	2.72
322	квартира-студия	24	1	24.30	1	11.30	2.72
323	квартира	24	1	51.80	2	22.90	2.72
324	квартира	24	1	58.80	2	23.50	2.72
325	квартира	24	1	39.40	1	10.80	2.72
326	квартира	24	1	39.90	1	10.80	2.72
327	квартира	24	1	55.80	2	21.30	2.72
328	квартира	24	1	39.20	1	13.10	2.72
329	квартира	24	1	39.50	1	13.10	2.72
330	квартира	24	1	39.50	1	13.00	2.72
331	квартира	24	1	87.70	3	41.10	2.72
332	квартира	25	1	88.30	3	40.40	2.72
333	квартира-студия	25	1	24.50	1	11.30	2.72
334	квартира-студия	25	1	24.50	1	11.30	2.72
335	квартира-студия	25	1	24.80	1	11.60	2.72
336	квартира-студия	25	1	24.60	1	11.60	2.72
337	квартира	25	1	51.10	2	22.20	2.72
338	квартира	25	1	58.80	2	23.50	2.72
339	квартира	25	1	39.40	1	10.80	2.72
340	квартира	25	1	39.90	1	10.80	2.72
341	квартира	25	1	55.80	2	21.30	2.72
342	квартира	25	1	39.20	1	13.10	2.72
343	квартира	25	1	39.50	1	13.10	2.72
344	квартира	25	1	39.50	1	13.00	2.72
345	квартира	25	1	87.70	3	41.10	2.72
346	квартира	26	1	88.20	3	40.40	2.72
347	квартира-студия	26	1	24.50	1	11.30	2.72
348	квартира-студия	26	1	24.50	1	11.30	2.72
349	квартира-студия	26	1	24.80	1	11.60	2.72
350	квартира-студия	26	1	24.60	1	11.60	2.72
351	квартира	26	1	51.10	2	22.20	2.72
352	квартира	26	1	59.10	2	23.50	2.72
353	квартира	26	1	39.40	1	10.80	2.72
354	квартира	26	1	39.90	1	10.80	2.72
355	квартира	26	1	55.70	2	21.30	2.72
356	квартира	26	1	39.20	1	13.10	2.72
357	квартира	26	1	39.40	1	13.10	2.72
358	квартира	26	1	39.50	1	13.00	2.72
359	квартира	26	1	87.80	3	41.10	2.72
360	квартира	27	1	88.20	3	40.40	2.72
361	квартира-студия	27	1	24.80	1	11.60	2.72
362	квартира-студия	27	1	24.80	1	11.60	2.72

363	квартира-студия	27	1	24.50	1	11.30	2.72
364	квартира-студия	27	1	24.30	1	11.30	2.72
365	квартира	27	1	51.80	2	22.90	2.72
366	квартира	27	1	59.10	2	23.50	2.72
367	квартира	27	1	39.30	1	10.80	2.72
368	квартира	27	1	39.90	1	10.80	2.72
369	квартира	27	1	55.70	2	21.30	2.72
370	квартира	27	1	39.20	1	13.10	2.72
371	квартира	27	1	39.40	1	13.10	2.72
372	квартира	27	1	39.50	1	13.00	2.72
373	квартира	27	1	88.10	3	41.10	2.72
374	квартира	28	1	88.20	3	40.40	2.72
375	квартира-студия	28	1	24.80	1	11.60	2.72
376	квартира-студия	28	1	24.80	1	11.60	2.72
377	квартира-студия	28	1	24.50	1	11.30	2.72
378	квартира-студия	28	1	24.30	1	11.30	2.72
379	квартира	28	1	51.80	2	22.90	2.72
380	квартира	28	1	58.90	2	23.10	2.72
381	квартира	28	1	39.30	1	10.80	2.72
382	квартира	28	1	39.90	1	10.80	2.72
383	квартира	28	1	55.60	2	21.30	2.72
384	квартира	28	1	39.20	1	13.10	2.72
385	квартира	28	1	39.40	1	13.10	2.72
386	квартира	28	1	39.50	1	13.00	2.72
387	квартира	28	1	88.10	3	41.10	2.72
388	квартира	29	1	88.10	3	40.30	2.72
389	квартира-студия	29	1	24.50	1	11.30	2.72
390	квартира-студия	29	1	24.50	1	11.30	2.72
391	квартира-студия	29	1	24.80	1	11.60	2.72
392	квартира-студия	29	1	24.60	1	11.60	2.72
393	квартира	29	1	51.10	2	22.20	2.72
394	квартира	29	1	58.80	2	23.10	2.72
395	квартира	29	1	39.30	1	10.80	2.72
396	квартира	29	1	39.80	1	10.80	2.72
397	квартира	29	1	55.60	2	21.30	2.72
398	квартира	29	1	39.20	1	13.10	2.72
399	квартира	29	1	39.40	1	13.10	2.72
400	квартира	29	1	39.50	1	13.00	2.72
401	квартира	29	1	88.10	3	41.10	2.72
402	квартира	30	1	88.10	3	40.30	2.72
403	квартира-студия	30	1	24.50	1	11.30	2.72
404	квартира-студия	30	1	24.50	1	11.30	2.72
405	квартира-студия	30	1	24.80	1	11.60	2.72
406	квартира-студия	30	1	24.60	1	11.60	2.72
407	квартира	30	1	51.10	2	22.20	2.72
408	квартира	30	1	58.80	2	23.10	2.72
409	квартира	30	1	39.30	1	10.80	2.72
410	квартира	30	1	39.80	1	10.80	2.72
411	квартира	30	1	55.60	2	21.30	2.72
412	квартира	30	1	39.20	1	13.10	2.72
413	квартира	30	1	39.40	1	13.10	2.72
414	квартира	30	1	39.50	1	13.00	2.72
415	квартира	30	1	88.10	3	41.10	2.72
416	квартира	31	1	87.80	3	40.00	2.72
417	квартира-студия	31	1	24.60	1	11.30	2.72

418	квартира-студия	31	1	24.60	1	11.30	2.72
419	квартира-студия	31	1	24.30	1	11.00	2.72
420	квартира-студия	31	1	24.10	1	11.00	2.72
421	квартира	31	1	51.80	2	22.90	2.72
422	квартира	31	1	58.80	2	23.10	2.72
423	квартира	31	1	39.30	1	10.80	2.72
424	квартира	31	1	39.80	1	10.80	2.72
425	квартира	31	1	55.60	2	21.30	2.72
426	квартира	31	1	39.20	1	13.10	2.72
427	квартира	31	1	39.40	1	13.10	2.72
428	квартира	31	1	39.50	1	13.00	2.72
429	квартира	31	1	88.10	3	41.10	2.72
430	квартира	32	1	86.50	3	39.50	3.32
431	квартира-студия	32	1	24.00	1	10.90	3.32
432	квартира-студия	32	1	23.90	1	10.80	3.32
433	квартира-студия	32	1	24.30	1	11.20	3.32
434	квартира-студия	32	1	24.10	1	11.20	3.32
435	квартира	32	1	50.00	2	21.60	3.32
436	квартира	32	1	57.60	2	22.90	3.32
437	квартира	32	1	38.70	1	10.60	3.32
438	квартира	32	1	39.10	1	10.60	3.32
439	квартира	32	1	54.20	2	20.70	3.32
440	квартира	32	1	38.60	1	13.00	3.32
441	квартира	32	1	38.70	1	13.00	3.32
442	квартира	32	1	39.00	1	12.90	3.32
443	квартира	32	1	86.90	3	40.70	3.32
444	квартира	3	2	61.10	2	21.70	2.72
445	квартира-студия	3	2	26.30	1	10.10	2.72
446	квартира-студия	3	2	26.80	1	10.10	2.72
447	квартира-студия	3	2	26.70	1	10.10	2.72
448	квартира-студия	3	2	26.70	1	10.10	2.72
449	квартира-студия	3	2	26.70	1	10.10	2.72
450	квартира-студия	3	2	26.80	1	10.10	2.72
451	квартира	3	2	81.40	3	35.00	2.72
452	квартира	3	2	65.40	2	21.90	2.72
453	квартира	4	2	35.90	1	11.20	2.72
454	квартира	4	2	53.00	2	22.10	2.72
455	квартира-студия	4	2	22.70	1	10.10	2.72
456	квартира-студия	4	2	23.10	1	10.10	2.72
457	квартира-студия	4	2	23.00	1	10.10	2.72
458	квартира-студия	4	2	23.00	1	10.10	2.72
459	квартира-студия	4	2	23.00	1	10.10	2.72
460	квартира-студия	4	2	23.10	1	10.10	2.72
461	квартира	4	2	75.20	3	35.00	2.72
462	квартира	4	2	78.80	3	35.20	2.72
463	квартира	4	2	47.20	1	11.80	2.72
464	квартира	4	2	47.20	1	11.90	2.72
465	квартира	4	2	47.30	1	11.80	2.72
466	квартира	4	2	55.30	2	20.90	2.72
467	квартира	4	2	36.30	1	11.20	2.72
468	квартира	5	2	35.80	1	11.20	2.72
469	квартира	5	2	53.00	2	22.10	2.72

470	квартира-студия	5	2	22.70	1	10.10	2.72
471	квартира-студия	5	2	23.10	1	10.10	2.72
472	квартира-студия	5	2	23.00	1	10.10	2.72
473	квартира-студия	5	2	23.00	1	10.10	2.72
474	квартира-студия	5	2	23.00	1	10.10	2.72
475	квартира-студия	5	2	23.10	1	10.10	2.72
476	квартира	5	2	75.20	3	35.00	2.72
477	квартира	5	2	72.40	3	35.20	2.72
478	квартира	5	2	39.70	1	11.80	2.72
479	квартира	5	2	39.60	1	11.90	2.72
480	квартира	5	2	39.80	1	11.80	2.72
481	квартира	5	2	51.30	2	20.90	2.72
482	квартира	5	2	36.20	1	11.20	2.72
483	квартира	6	2	35.80	1	11.20	2.72
484	квартира	6	2	53.00	2	22.10	2.72
485	квартира-студия	6	2	22.50	1	10.10	2.72
486	квартира-студия	6	2	23.10	1	10.10	2.72
487	квартира-студия	6	2	23.00	1	10.10	2.72
488	квартира-студия	6	2	23.00	1	10.10	2.72
489	квартира-студия	6	2	23.00	1	10.10	2.72
490	квартира-студия	6	2	23.10	1	10.10	2.72
491	квартира	6	2	75.20	3	35.00	2.72
492	квартира	6	2	72.40	3	35.20	2.72
493	квартира	6	2	39.70	1	11.80	2.72
494	квартира	6	2	39.60	1	11.90	2.72
495	квартира	6	2	39.80	1	11.80	2.72
496	квартира	6	2	51.30	2	20.90	2.72
497	квартира	6	2	36.20	1	11.20	2.72
498	квартира	7	2	35.80	1	11.20	2.72
499	квартира	7	2	53.00	2	22.10	2.72
500	квартира-студия	7	2	22.50	1	10.10	2.72
501	квартира-студия	7	2	23.10	1	10.10	2.72
502	квартира-студия	7	2	23.00	1	10.10	2.72
503	квартира-студия	7	2	23.00	1	10.10	2.72
504	квартира-студия	7	2	23.00	1	10.10	2.72
505	квартира-студия	7	2	23.10	1	10.10	2.72
506	квартира	7	2	75.10	3	34.90	2.72
507	квартира	7	2	72.40	3	35.20	2.72
508	квартира	7	2	39.70	1	11.80	2.72
509	квартира	7	2	39.60	1	11.90	2.72
510	квартира	7	2	39.80	1	11.80	2.72
511	квартира	7	2	51.30	2	20.90	2.72
512	квартира	7	2	36.20	1	11.20	2.72
513	квартира	8	2	35.80	1	11.20	2.72
514	квартира	8	2	53.00	2	22.10	2.72
515	квартира-студия	8	2	22.50	1	10.10	2.72
516	квартира-студия	8	2	23.10	1	10.10	2.72
517	квартира-студия	8	2	23.00	1	10.10	2.72
518	квартира-студия	8	2	23.00	1	10.10	2.72

519	квартира-студия	8	2	23.00	1	10.10	2.72
520	квартира-студия	8	2	23.10	1	10.10	2.72
521	квартира	8	2	75.10	3	34.90	2.72
522	квартира	8	2	72.40	3	35.20	2.72
523	квартира	8	2	39.70	1	11.80	2.72
524	квартира	8	2	39.60	1	11.90	2.72
525	квартира	8	2	39.80	1	11.80	2.72
526	квартира	8	2	51.30	2	20.90	2.72
527	квартира	8	2	36.20	1	11.20	2.72
528	квартира	9	2	35.80	1	11.20	2.72
529	квартира	9	2	52.90	2	22.10	2.72
530	квартира-студия	9	2	22.50	1	10.10	2.72
531	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
532	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
533	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
534	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
535	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
536	квартира	9	2	75.10	3	34.90	2.72
537	квартира	9	2	72.40	3	35.20	2.72
538	квартира	9	2	39.60	1	11.80	2.72
539	квартира	9	2	39.60	1	11.90	2.72
540	квартира	9	2	39.70	1	11.80	2.72
541	квартира	9	2	51.20	2	20.90	2.72
542	квартира	9	2	36.20	1	11.20	2.72
543	квартира	10	2	36.40	1	11.20	2.72
544	квартира	10	2	58.20	2	27.40	2.72
545	квартира-студия	10	2	24.50	1	12.10	2.72
546	квартира-студия	10	2	25.10	1	12.20	2.72
547	квартира-студия	10	2	25.10	1	12.20	2.72
548	квартира-студия	10	2	25.10	1	12.20	2.72
549	квартира-студия	10	2	23.00	1	10.10	2.72
550	квартира-студия	10	2	25.40	1	12.50	2.72
551	квартира	10	2	80.80	3	33.40	2.72
552	квартира	10	2	87.50	3	46.50	2.72
553	квартира	10	2	39.50	1	11.80	2.72
554	квартира	10	2	39.50	1	11.90	2.72
555	квартира	10	2	39.70	1	11.80	2.72
556	квартира	10	2	51.20	2	20.90	2.72
557	квартира	10	2	36.20	1	11.20	2.72
558	квартира	11	2	36.40	1	11.20	2.72
559	квартира	11	2	58.20	2	27.40	2.72
560	квартира-студия	11	2	24.90	1	12.50	2.72
561	квартира-студия	11	2	25.40	1	12.50	2.72
562	квартира-студия	11	2	25.10	1	12.20	2.72
563	квартира-студия	11	2	25.10	1	12.20	2.72
564	квартира-студия	11	2	23.00	1	10.10	2.72
565	квартира-студия	11	2	25.40	1	12.50	2.72
566	квартира	11	2	80.80	3	33.40	2.72
567	квартира	11	2	87.50	3	46.50	2.72
568	квартира	11	2	39.50	1	11.80	2.72
569	квартира	11	2	39.50	1	11.90	2.72

570	квартира	11	2	39.70	1	11.80	2.72
571	квартира	11	2	51.20	2	20.90	2.72
572	квартира	11	2	36.20	1	11.20	2.72
573	квартира	12	2	36.40	1	11.20	2.72
574	квартира	12	2	58.20	2	27.40	2.72
575	квартира-студия	12	2	24.50	1	12.10	2.72
576	квартира-студия	12	2	25.10	1	12.20	2.72
577	квартира-студия	12	2	25.40	1	12.50	2.72
578	квартира-студия	12	2	25.40	1	12.50	2.72
579	квартира-студия	12	2	23.00	1	10.10	2.72
580	квартира-студия	12	2	25.40	1	12.50	2.72
581	квартира	12	2	80.70	3	33.30	2.72
582	квартира	12	2	87.50	3	46.50	2.72
583	квартира	12	2	39.50	1	11.80	2.72
584	квартира	12	2	39.30	1	13.00	2.72
585	квартира	12	2	39.40	1	12.90	2.72
586	квартира	12	2	55.40	2	24.90	2.72
587	квартира	12	2	39.70	1	14.20	2.72
588	квартира	13	2	36.40	1	11.20	2.72
589	квартира	13	2	58.20	2	27.40	2.72
590	квартира-студия	13	2	24.50	1	12.10	2.72
591	квартира-студия	13	2	25.10	1	12.20	2.72
592	квартира-студия	13	2	25.40	1	12.50	2.72
593	квартира-студия	13	2	25.40	1	12.50	2.72
594	квартира-студия	13	2	23.00	1	10.10	2.72
595	квартира-студия	13	2	25.40	1	12.50	2.72
596	квартира	13	2	80.70	3	33.30	2.72
597	квартира	13	2	87.50	3	46.50	2.72
598	квартира	13	2	39.50	1	11.80	2.72
599	квартира	13	2	39.20	1	13.00	2.72
600	квартира	13	2	39.40	1	12.90	2.72
601	квартира	13	2	55.40	2	24.90	2.72
602	квартира	13	2	39.70	1	14.20	2.72
603	квартира	14	2	36.40	1	11.20	2.72
604	квартира	14	2	58.20	2	27.40	2.72
605	квартира-студия	14	2	24.90	1	12.50	2.72
606	квартира-студия	14	2	25.40	1	12.50	2.72
607	квартира-студия	14	2	25.10	1	12.20	2.72
608	квартира-студия	14	2	25.10	1	12.20	2.72
609	квартира-студия	14	2	23.00	1	10.10	2.72
610	квартира-студия	14	2	25.40	1	12.50	2.72
611	квартира	14	2	80.70	3	33.30	2.72
612	квартира	14	2	87.50	3	46.50	2.72
613	квартира	14	2	39.50	1	11.80	2.72
614	квартира	14	2	39.20	1	13.00	2.72
615	квартира	14	2	39.40	1	12.90	2.72
616	квартира	14	2	55.40	2	24.90	2.72
617	квартира	14	2	39.70	1	14.20	2.72
618	квартира	15	2	36.40	1	11.20	2.72
619	квартира	15	2	58.20	2	27.40	2.72
620	квартира-студия	15	2	24.90	1	12.50	2.72

621	квартира-студия	15	2	25.40	1	12.50	2.72
622	квартира-студия	15	2	25.10	1	12.20	2.72
623	квартира-студия	15	2	25.10	1	12.20	2.72
624	квартира-студия	15	2	23.00	1	10.10	2.72
625	квартира-студия	15	2	25.40	1	12.50	2.72
626	квартира	15	2	80.70	3	33.30	2.72
627	квартира	15	2	87.50	3	46.50	2.72
628	квартира	15	2	39.50	1	11.80	2.72
629	квартира	15	2	39.20	1	13.00	2.72
630	квартира	15	2	39.30	1	12.90	2.72
631	квартира	15	2	55.40	2	24.90	2.72
632	квартира	15	2	39.70	1	14.20	2.72
633	квартира	16	2	39.50	1	10.80	2.72
634	квартира	16	2	58.40	2	27.50	2.72
635	квартира-студия	16	2	24.80	1	12.30	2.72
636	квартира-студия	16	2	25.20	1	12.30	2.72
637	квартира-студия	16	2	25.50	1	12.60	2.72
638	квартира-студия	16	2	25.50	1	12.60	2.72
639	квартира-студия	16	2	23.00	1	10.10	2.72
640	квартира-студия	16	2	25.50	1	12.60	2.72
641	квартира	16	2	87.70	3	40.20	2.72
642	квартира	16	2	88.40	3	47.10	2.72
643	квартира	16	2	39.80	1	11.90	2.72
644	квартира	16	2	39.30	1	13.00	2.72
645	квартира	16	2	39.60	1	13.10	2.72
646	квартира	16	2	55.70	2	25.10	2.72
647	квартира	16	2	39.90	1	14.40	2.72
648	квартира	17	2	39.50	1	10.80	2.72
649	квартира	17	2	58.40	2	27.50	2.72
650	квартира	17	2	50.90	2	21.50	2.72
651	квартира-студия	17	2	25.30	1	12.60	2.72
652	квартира-студия	17	2	25.50	1	12.60	2.72
653	квартира-студия	17	2	23.00	1	10.10	2.72
654	квартира-студия	17	2	25.50	1	12.60	2.72
655	квартира	17	2	87.60	3	40.10	2.72
656	квартира	17	2	88.40	3	47.10	2.72
657	квартира	17	2	39.80	1	11.90	2.72
658	квартира	17	2	39.30	1	13.00	2.72
659	квартира	17	2	39.60	1	13.10	2.72
660	квартира	17	2	55.70	2	25.10	2.72
661	квартира	17	2	39.90	1	14.40	2.72
662	квартира	18	2	39.50	1	10.80	2.72
663	квартира	18	2	58.30	2	27.20	2.72
664	квартира	18	2	51.60	2	22.20	2.72
665	квартира-студия	18	2	25.00	1	12.30	2.72
666	квартира-студия	18	2	25.20	1	12.30	2.72
667	квартира-студия	18	2	23.00	1	10.10	2.72
668	квартира-студия	18	2	25.50	1	12.60	2.72
669	квартира	18	2	88.00	3	40.30	2.72
670	квартира	18	2	88.40	3	47.10	2.72
671	квартира	18	2	39.80	1	11.90	2.72
672	квартира	18	2	39.30	1	13.00	2.72

673	квартира	18	2	39.60	1	13.10	2.72
674	квартира	18	2	55.60	2	24.80	2.72
675	квартира	18	2	39.90	1	14.40	2.72
676	квартира	19	2	39.60	1	10.80	2.72
677	квартира	19	2	58.50	2	27.30	2.72
678	квартира	19	2	51.60	2	22.20	2.72
679	квартира-студия	19	2	24.50	1	11.90	2.72
680	квартира-студия	19	2	24.70	1	11.90	2.72
681	квартира-студия	19	2	22.60	1	10.00	2.72
682	квартира-студия	19	2	25.00	1	12.20	2.72
683	квартира	19	2	88.00	3	40.30	2.72
684	квартира	19	2	88.50	3	47.20	2.72
685	квартира	19	2	39.60	1	11.90	2.72
686	квартира	19	2	39.20	1	13.00	2.72
687	квартира	19	2	39.50	1	13.10	2.72
688	квартира	19	2	55.70	2	24.80	2.72
689	квартира	19	2	40.00	1	14.40	2.72
690	квартира	20	2	39.30	1	10.80	2.72
691	квартира	20	2	58.60	2	23.70	2.72
692	квартира	20	2	51.00	2	21.60	2.72
693	квартира-студия	20	2	24.80	1	12.20	2.72
694	квартира-студия	20	2	25.00	1	12.20	2.72
695	квартира-студия	20	2	24.70	1	11.90	2.72
696	квартира-студия	20	2	24.70	1	11.90	2.72
697	квартира	20	2	87.80	3	40.20	2.72
698	квартира	20	2	87.50	3	41.00	2.72
699	квартира	20	2	39.20	1	13.00	2.72
700	квартира	20	2	39.30	1	13.10	2.72
701	квартира	20	2	39.40	1	13.10	2.72
702	квартира	20	2	55.70	2	24.80	2.72
703	квартира	20	2	39.80	1	14.40	2.72
704	квартира	21	2	39.30	1	10.80	2.72
705	квартира	21	2	58.60	2	23.70	2.72
706	квартира	21	2	51.00	2	21.60	2.72
707	квартира-студия	21	2	24.80	1	12.20	2.72
708	квартира-студия	21	2	25.00	1	12.20	2.72
709	квартира-студия	21	2	24.70	1	11.90	2.72
710	квартира-студия	21	2	24.70	1	11.90	2.72
711	квартира	21	2	87.80	3	40.20	2.72
712	квартира	21	2	87.50	3	41.00	2.72
713	квартира	21	2	39.20	1	13.00	2.72
714	квартира	21	2	39.30	1	13.10	2.72
715	квартира	21	2	39.40	1	13.10	2.72
716	квартира	21	2	55.70	2	24.80	2.72
717	квартира	21	2	39.80	1	14.40	2.72
718	квартира	22	2	39.40	1	10.80	2.72
719	квартира	22	2	58.80	2	23.80	2.72
720	квартира	22	2	51.70	2	22.30	2.72
721	квартира-студия	22	2	24.50	1	11.90	2.72
722	квартира-студия	22	2	24.70	1	11.90	2.72
723	квартира-студия	22	2	25.10	1	12.30	2.72
724	квартира-студия	22	2	25.10	1	12.30	2.72
725	квартира	22	2	88.10	3	40.40	2.72
726	квартира	22	2	88.20	3	41.10	2.72
727	квартира	22	2	39.30	1	13.00	2.72

728	квартира	22	2	39.40	1	13.10	2.72
729	квартира	22	2	39.50	1	13.10	2.72
730	квартира	22	2	55.80	2	24.90	2.72
731	квартира	22	2	39.90	1	14.40	2.72
732	квартира	23	2	39.40	1	10.80	2.72
733	квартира	23	2	58.80	2	23.80	2.72
734	квартира	23	2	51.70	2	22.30	2.72
735	квартира-студия	23	2	24.30	1	11.30	2.72
736	квартира-студия	23	2	24.50	1	11.30	2.72
737	квартира-студия	23	2	24.80	1	11.60	2.72
738	квартира-студия	23	2	24.80	1	11.60	2.72
739	квартира	23	2	88.10	3	40.40	2.72
740	квартира	23	2	88.20	3	41.10	2.72
741	квартира	23	2	39.30	1	13.00	2.72
742	квартира	23	2	39.40	1	13.10	2.72
743	квартира	23	2	39.50	1	13.10	2.72
744	квартира	23	2	55.80	2	24.90	2.72
745	квартира	23	2	39.90	1	14.40	2.72
746	квартира	24	2	39.40	1	10.80	2.72
747	квартира	24	2	59.10	2	23.80	2.72
748	квартира	24	2	51.10	2	21.70	2.72
749	квартира-студия	24	2	24.60	1	11.60	2.72
750	квартира-студия	24	2	24.80	1	11.60	2.72
751	квартира-студия	24	2	24.50	1	11.30	2.72
752	квартира-студия	24	2	24.50	1	11.30	2.72
753	квартира	24	2	88.10	3	40.40	2.72
754	квартира	24	2	88.20	3	41.10	2.72
755	квартира	24	2	39.30	1	13.00	2.72
756	квартира	24	2	39.30	1	13.10	2.72
757	квартира	24	2	39.50	1	13.10	2.72
758	квартира	24	2	55.80	2	24.90	2.72
759	квартира	24	2	40.10	1	14.40	2.72
760	квартира	25	2	39.30	1	10.80	2.72
761	квартира	25	2	59.10	2	23.80	2.72
762	квартира	25	2	51.10	2	21.70	2.72
763	квартира-студия	25	2	24.60	1	11.60	2.72
764	квартира-студия	25	2	24.80	1	11.60	2.72
765	квартира-студия	25	2	24.50	1	11.30	2.72
766	квартира-студия	25	2	24.50	1	11.30	2.72
767	квартира	25	2	88.10	3	40.40	2.72
768	квартира	25	2	88.20	3	41.10	2.72
769	квартира	25	2	39.10	1	13.00	2.72
770	квартира	25	2	39.10	1	13.10	2.72
771	квартира	25	2	39.30	1	13.10	2.72
772	квартира	25	2	55.80	2	24.90	2.72
773	квартира	25	2	40.10	1	14.40	2.72
774	квартира	26	2	39.30	1	10.80	2.72
775	квартира	26	2	59.10	2	23.80	2.72
776	квартира	26	2	51.70	2	22.30	2.72
777	квартира-студия	26	2	24.30	1	11.30	2.72
778	квартира-студия	26	2	24.50	1	11.30	2.72
779	квартира-студия	26	2	24.80	1	11.60	2.72
780	квартира-студия	26	2	24.80	1	11.60	2.72
781	квартира	26	2	88.10	3	40.40	2.72
782	квартира	26	2	88.20	3	41.10	2.72

783	квартира	26	2	39.10	1	13.00	2.72
784	квартира	26	2	39.40	1	13.10	2.72
785	квартира	26	2	39.60	1	13.10	2.72
786	квартира	26	2	55.80	2	24.90	2.72
787	квартира	26	2	40.10	1	14.40	2.72
788	квартира	27	2	39.30	1	10.80	2.72
789	квартира	27	2	59.00	2	23.80	2.72
790	квартира	27	2	51.70	2	22.30	2.72
791	квартира-студия	27	2	24.30	1	11.30	2.72
792	квартира-студия	27	2	24.50	1	11.30	2.72
793	квартира-студия	27	2	24.80	1	11.60	2.72
794	квартира-студия	27	2	24.80	1	11.60	2.72
795	квартира	27	2	87.90	3	40.30	2.72
796	квартира	27	2	88.20	3	41.10	2.72
797	квартира	27	2	39.10	1	13.00	2.72
798	квартира	27	2	39.40	1	13.10	2.72
799	квартира	27	2	39.60	1	13.10	2.72
800	квартира	27	2	55.80	2	24.90	2.72
801	квартира	27	2	40.10	1	14.40	2.72
802	квартира	28	2	39.20	1	10.80	2.72
803	квартира	28	2	58.90	2	23.50	2.72
804	квартира	28	2	51.10	2	21.70	2.72
805	квартира-студия	28	2	24.60	1	11.60	2.72
806	квартира-студия	28	2	24.80	1	11.60	2.72
807	квартира-студия	28	2	24.50	1	11.30	2.72
808	квартира-студия	28	2	24.50	1	11.30	2.72
809	квартира	28	2	87.90	3	40.30	2.72
810	квартира	28	2	88.20	3	41.10	2.72
811	квартира	28	2	39.10	1	13.00	2.72
812	квартира	28	2	39.40	1	13.10	2.72
813	квартира	28	2	39.60	1	13.10	2.72
814	квартира	28	2	55.50	2	24.60	2.72
815	квартира	28	2	40.00	1	14.40	2.72
816	квартира	29	2	39.20	1	10.80	2.72
817	квартира	29	2	58.90	2	23.50	2.72
818	квартира	29	2	51.10	2	21.70	2.72
819	квартира-студия	29	2	24.60	1	11.60	2.72
820	квартира-студия	29	2	24.80	1	11.60	2.72
821	квартира-студия	29	2	24.50	1	11.30	2.72
822	квартира-студия	29	2	24.50	1	11.30	2.72
823	квартира	29	2	87.90	3	40.30	2.72
824	квартира	29	2	88.20	3	41.10	2.72
825	квартира	29	2	39.10	1	13.00	2.72
826	квартира	29	2	39.40	1	13.10	2.72
827	квартира	29	2	39.60	1	13.10	2.72
828	квартира	29	2	55.50	2	24.60	2.72
829	квартира	29	2	40.00	1	14.40	2.72
830	квартира	30	2	39.20	1	10.80	2.72
831	квартира	30	2	58.90	2	23.50	2.72
832	квартира	30	2	51.70	2	22.30	2.72
833	квартира-студия	30	2	24.30	1	11.30	2.72
834	квартира-студия	30	2	24.50	1	11.30	2.72
835	квартира-студия	30	2	24.80	1	11.60	2.72
836	квартира-студия	30	2	24.80	1	11.60	2.72
837	квартира	30	2	87.90	3	40.30	2.72

838	квартира	30	2	88.20	3	41.10	2.72
839	квартира	30	2	39.10	1	13.00	2.72
840	квартира	30	2	39.40	1	13.10	2.72
841	квартира	30	2	39.60	1	13.10	2.72
842	квартира	30	2	55.50	2	24.60	2.72
843	квартира	30	2	40.00	1	14.40	2.72
844	квартира	31	2	39.20	1	10.80	2.72
845	квартира	31	2	58.90	2	23.50	2.72
846	квартира	31	2	51.70	2	22.30	2.72
847	квартира-студия	31	2	24.10	1	11.00	2.72
848	квартира-студия	31	2	24.30	1	11.00	2.72
849	квартира-студия	31	2	24.60	1	11.30	2.72
850	квартира-студия	31	2	24.60	1	11.30	2.72
851	квартира	31	2	87.70	3	40.10	2.72
852	квартира	31	2	88.20	3	41.10	2.72
853	квартира	31	2	39.10	1	13.00	2.72
854	квартира	31	2	39.40	1	13.10	2.72
855	квартира	31	2	39.60	1	13.10	2.72
856	квартира	31	2	55.50	2	24.60	2.72
857	квартира	31	2	40.00	1	14.40	2.72
858	квартира	32	2	38.60	1	10.60	3.32
859	квартира	32	2	57.60	2	23.20	3.32
860	квартира	32	2	50.20	2	21.60	3.32
861	квартира-студия	32	2	24.10	1	11.20	3.32
862	квартира-студия	32	2	24.30	1	11.20	3.32
863	квартира-студия	32	2	23.90	1	10.80	3.32
864	квартира-студия	32	2	24.00	1	10.90	3.32
865	квартира	32	2	86.30	3	39.50	3.32
866	квартира	32	2	86.90	3	40.70	3.32
867	квартира	32	2	38.60	1	12.90	3.32
868	квартира	32	2	38.70	1	13.00	3.32
869	квартира	32	2	39.00	1	13.00	3.32
870	квартира	32	2	54.00	2	24.00	3.32
871	квартира	32	2	39.40	1	14.30	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	1951.40	Вестибюль	82.40	4.08
					Тамбур	2.60	
					Санузел	3.60	
					Нежилое помещение	1862.80	
1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	1505.90	Нежилое помещение	159.70	4.30
					Эвакуационная лестница	10.80	
					Эвакуационная лестница	17.90	
					Санузел	3.50	
					Нежилое помещение	1277.60	
					Эвакуационная лестница	18.80	
1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	134.90	Нежилое помещение	130.20	4.25
					Санузел	4.70	
1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	95.70	Нежилое помещение	90.00	4.07
					Санузел	5.70	
1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	70.40	Нежилое помещение	67.00	4.07
					Санузел	3.40	

1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	62.20	Нежилое помещение	58.80	4.07
					Санузел	3.40	
1-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	56.60	Нежилое помещение	53.20	4.07
					Санузел	3.40	
1-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	65.50	Нежилое помещение	62.50	4.07
					Санузел	3.00	
1-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	55.70	Нежилое помещение	52.70	4.07
					Санузел	3.00	
1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	94.80	Нежилое помещение	91.80	4.07
					Санузел	3.00	
1-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	60.40	Нежилое помещение	57.40	4.07
					Санузел	3.00	
1-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	1451.70	Нежилое помещение (разгрузка)	165.50	3.87
					Тамбур	5.90	
					Связевая лестница	21.10	
					Связевая лестница	5.70	
					Тамбур	7.70	
					Санузел	3.50	
					Нежилое помещение	1242.30	
1-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	890.50	Нежилое помещение	884.90	4.08
					Санузел	5.60	
1-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	99.40	Нежилое помещение	97.10	4.28
					Санузел	2.30	
1-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	93.30	Нежилое помещение	89.90	3.88
					Санузел	3.40	
1-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	55.90	Тамбур	3.00	2.83
					Санузел	2.60	
					Нежилое помещение	50.30	
1-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	164.50	Нежилое помещение	162.20	3.60
					Санузел	2.30	
1-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Зс	99.80	Нежилое помещение	44.40	3.60
					Нежилое помещение	14.00	
					Нежилое помещение	14.50	
					Нежилое помещение	14.30	
					Нежилое помещение	12.60	
1-19	Нежилое помещение	1	Зс	3.50	Нежилое помещение	3.50	2.59
1-20	Нежилое помещение	1	Зс	4.20	Нежилое помещение	4.20	2.59
1-21	Нежилое помещение	1	Зс	4.60	Нежилое помещение	4.60	2.59
1-22	Нежилое помещение	1	Зс	4.50	Нежилое помещение	4.50	2.59
1-23	Нежилое помещение	1	Зс	4.20	Нежилое помещение	4.20	2.59
1-24	Нежилое помещение	-1	Зс	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.82
1-25	Нежилое помещение	-1	Зс	8.40	Нежилое помещение	8.40	3.82
1-26	Нежилое помещение	-1	Зс	5.60	Нежилое помещение	5.60	2.49
1-27	Нежилое помещение	-1	Зс	5.80	Нежилое помещение	5.80	2.49
1-28	Нежилое помещение	-1	Зс	6.00	Нежилое помещение	6.00	2.49
1-29	Нежилое помещение	-1	Зс	7.20	Нежилое помещение	7.20	2.49
1-30	Нежилое помещение	-1	Зс	7.60	Нежилое помещение	7.60	2.49
1-31	Нежилое помещение	-1	Зс	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.79
1.1	Машино-место	-1	Зс	16.50		16.50	
1.2	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.3	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.4	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.5	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.6	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.7	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.8	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.9	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	

1.10	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.11	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.12	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.13	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.14	Машино-место	-1	Зс	37.50		37.50	
1.15	Машино-место	-1	Зс	15.80		15.80	
1.16	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.17	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.18	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.19	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.20	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.21	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.22	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.23	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.24	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.25	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.26	Машино-место	-1	Зс	15.80		15.80	
1.27	Машино-место	-1	Зс	16.10		16.10	
1.28	Машино-место	-1	Зс	16.50		16.50	
1.29	Машино-место	-1	Зс	19.40		19.40	
1.30	Машино-место	-1	Зс	19.60		19.60	
1.31	Машино-место	-1	Зс	19.60		19.60	
1.32	Машино-место	-1	Зс	19.80		19.80	
1.33	Машино-место	-1	Зс	19.10		19.10	
1.34	Машино-место	-1	Зс	14.30		14.30	
1.35	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.36	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.37	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.38	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.39	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.40	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.41	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.42	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.43	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.44	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.45	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.46	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.47	Машино-место	-1	Зс	15.90		15.90	
1.48	Машино-место	-1	Зс	22.80		22.80	
1.49	Машино-место	-1	Зс	18.00		18.00	
1.50	Машино-место	-1	Зс	18.10		18.10	
1.51	Машино-место	-1	Зс	17.90		17.90	
1.52	Машино-место	-1	Зс	17.90		17.90	
1.53	Машино-место	-1	Зс	17.50		17.50	
1.54	Машино-место	-1	Зс	17.80		17.80	
1.55	Машино-место	-1	Зс	16.00		16.00	
1.56	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.57	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.58	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.59	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.60	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.61	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.62	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.63	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.64	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.65	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.66	Машино-место	-1	Зс	16.00		16.00	
1.67	Машино-место	-1	Зс	15.90	Взаимозависимое место	15.90	
1.68	Машино-место	-1	Зс	16.50	Взаимозависимое место	16.50	
1.69	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.70	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.71	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.72	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.73	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.74	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.75	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.76	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.77	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	

1.78	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.79	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.80	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.81	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.82	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.83	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.84	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.85	Машино-место	-1	Зс	15.50		15.50	
1.86	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.87	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.88	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.89	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.90	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.91	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.92	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.93	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.94	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.95	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.96	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.97	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.98	Машино-место	-1	Зс	17.20		17.20	
1.99	Машино-место	-1	Зс	14.10		14.10	
1.100	Машино-место	-1	Зс	14.10		14.10	
1.101	Машино-место	-1	Зс	16.80		16.80	
1.102	Машино-место	-1	Зс	16.80		16.80	
1.103	Машино-место	-1	Зс	14.00		14.00	
1.104	Машино-место	-1	Зс	13.90		13.90	
1.105	Машино-место	-1	Зс	16.00		16.00	
1.106	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.107	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.108	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.109	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.110	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.111	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.112	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.113	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.114	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.115	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.116	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.117	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.118	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.119	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.120	Машино-место	-1	Зс	16.50		16.50	
1.121	Машино-место	-1	Зс	16.50		16.50	
1.122	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.123	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.124	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.125	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.126	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.127	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.128	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.129	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.130	Машино-место	-1	Зс	17.10		17.10	
1.131	Машино-место	-1	Зс	17.10		17.10	
1.132	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.133	Машино-место	-1	Зс	15.10		15.10	
1.134	Машино-место	-1	Зс	15.10		15.10	
1.135	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.136	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.137	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.138	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.139	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.140	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.141	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.142	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.143	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.144	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.145	Машино-место	-1	Зс	15.10		15.10	

1.146	Машино-место	-1	Зс	16.60		16.60	
1.147	Машино-место	-1	Зс	18.70		18.70	
1.148	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.149	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.150	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.151	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.152	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.153	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.154	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.155	Машино-место	-1	Зс	15.10		15.10	
1.156	Машино-место	-1	Зс	16.70		16.70	
1.157	Машино-место	-1	Зс	15.20		15.20	
1.158	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.159	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.160	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.161	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.162	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.163	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.164	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.165	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.166	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.167	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.168	Машино-место	-1	Зс	15.20		15.20	
1.169	Машино-место	-1	Зс	15.20		15.20	
1.170	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.171	Машино-место	-1	Зс	17.30		17.30	
1.172	Машино-место	-1	Зс	17.30		17.30	
1.173	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.174	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.175	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.176	Машино-место	-1	Зс	15.10		15.10	
1.177	Машино-место	-1	Зс	17.90		17.90	
1.178	Машино-место	-1	Зс	20.20		20.20	
1.179	Машино-место	-1	Зс	20.80		20.80	
1.180	Машино-место	-1	Зс	17.00		17.00	
1.181	Машино-место	-1	Зс	13.10		13.10	
1.182	Машино-место	-1	Зс	14.30		14.30	
1.183	Машино-место	-1	Зс	24.20		24.20	
1.184	Машино-место	-1	Зс	19.70		19.70	
2.1	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.2	Машино-место	1	Зс	15.00		15.00	
2.3	Машино-место	1	Зс	15.00		15.00	
2.4	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.5	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.6	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.7	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.8	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.9	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.10	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.11	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.12	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.13	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.14	Машино-место	1	Зс	15.00		15.00	
2.15	Машино-место	1	Зс	15.90		15.90	
2.16	Машино-место	1	Зс	17.00		17.00	
2.17	Машино-место	1	Зс	17.00		17.00	
2.18	Машино-место	1	Зс	14.40		14.40	
2.19	Машино-место	1	Зс	13.90		13.90	
2.20	Машино-место	1	Зс	16.10		16.10	
2.21	Машино-место	1	Зс	16.70		16.70	
2.22	Машино-место	1	Зс	15.90		15.90	
2.23	Машино-место	1	Зс	13.80		13.80	
2.24	Машино-место	1	Зс	13.80		13.80	
2.25	Машино-место	1	Зс	13.80		13.80	
2.26	Машино-место	1	Зс	13.80		13.80	
2.27	Машино-место	1	Зс	13.80		13.80	
2.28	Машино-место	1	Зс	13.80		13.80	
2.29	Машино-место	1	Зс	13.80		13.80	

2.98	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.99	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.100	Машино-место	1	3с	14.60		14.60	
2.101	Машино-место	1	3с	14.60		14.60	
2.102	Машино-место	1	3с	14.50		14.50	
2.103	Машино-место	1	3с	19.70		19.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	пожарная и хозяйственно-питьевая насосная станция секции №2	техподвал секции №2		техническое	139.70
2	ИТП 1 секции №2	техподвал секции №2		техническое	106.70
3	узел связи секции №2	техподвал секции №2		техническое	9.90
4	электрощитовая секции №2	техподвал секции №2		техническое	26.00
5	ИТП 2 секции №2	техподвал секции №2		техническое	182.00
6	помещение систем противопожарной защиты секции №2	техподвал секции №2		техническое	9.10
7	коридор техподвала секции 2	техподвал секции №2		общественное	557.30
8	ИТП	1 уровень стилобата		техническое	95.80
9	помещение сети связи	1 уровень стилобата		техническое	11.40
10	проход	1 уровень стилобата		общественное	76.30
11	лестничная клетка	1 уровень стилобата		общественное	13.90
12	коридор	1 уровень стилобата		общественное	52.90
13	лифтовой холл	1 уровень стилобата		общественное	12.30
14	лифтовой холл	1 уровень стилобата		общественное	12.40
15	электрощитовая	1 уровень стилобата		техническое	26.50
16	электрощитовая	1 уровень стилобата		техническое	10.90
17	помещение СС	1 уровень стилобата		техническое	11.10
18	пожарная и хозяйственно-питьевая насосная станция	1 уровень стилобата		техническое	63.90
19	приточная венткамера	1 уровень стилобата		техническое	92.60
20	помещение СС	1 уровень стилобата		техническое	9.50
21	эвакуационная лестница	1 уровень стилобата		общественное	13.10
22	электрощитовая	1 уровень стилобата		техническое	18.00
23	пожарная насосная нежилых помещений	1 уровень стилобата		техническое	28.40
24	вытяжная венткамера	1 уровень стилобата		техническое	13.90
25	проход	1 уровень стилобата		общественное	25.70
26	тамбур	1 уровень стилобата		общественное	9.30
27	приточная венткамера	1 уровень стилобата		техническое	52.80
28	лестничная клетка	1 уровень стилобата		общественное	24.00
29	тамбур	1 уровень стилобата		общественное	5.30
30	тамбур	1 уровень стилобата		общественное	13.10
31	колясочная	1 уровень стилобата		общественное	19.00
32	приточная венткамера	1 уровень стилобата		техническое	75.30
33	лестница технического подвала	1 уровень стилобата		общественное	3.00
34	вестибюль	1 уровень стилобата		общественное	130.40
35	гостевой санузел с лапомойкой	1 уровень стилобата		общественное	5.00
36	помещение уборочного инвентаря	1 уровень стилобата		общественное	5.00
37	лифтовой холл	1 уровень стилобата		общественное	12.00
38	лифтовой холл	1 уровень стилобата		общественное	12.00
39	тамбур	1 уровень стилобата		общественное	8.30
40	коридор	1 уровень стилобата		общественное	19.00
41	лестничная клетка	1 уровень стилобата		общественное	25.00
42	эвакуационная лестница (общая)	1 уровень стилобата		общественное	19.20
43	лестница технического подвала	1 уровень стилобата		общественное	6.20
44	электрощитования	2 уровень стилобата		техническое	9.40
45	помещение противопожарной защиты нежилых помещений (СС)	2 уровень стилобата		техническое	10.30
46	тамбур	2 уровень стилобата		общественное	2.90
47	тамбур	2 уровень стилобата		общественное	25.20
48	мусорокамера секции секции №1	2 уровень стилобата		общественное	26.90
49	мусорокамера секции секции №2	2 уровень стилобата		общественное	19.30
50	лифтовой холл	2 уровень стилобата		общественное	12.10
51	тамбур	2 уровень стилобата		общественное	15.50
52	помещение уборочного инвентаря	2 уровень стилобата		общественное	3.60
53	гостевой санузел с лапомойкой	2 уровень стилобата		общественное	4.20
54	вестибюль	2 уровень стилобата		общественное	106.90
55	колясочная	2 уровень стилобата		общественное	19.00
56	тамбур	2 уровень стилобата		общественное	16.00

57	лестничная клетка	2 уровень стилобата	общественное	37.20
58	лифтовой холл	2 уровень стилобата	общественное	18.60
59	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	8.80
60	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	7.30
61	коридор	2 уровень стилобата	общественное	31.80
62	лифтовой холл	2 уровень стилобата	общественное	12.40
63	лифтовой холл	2 уровень стилобата	общественное	12.40
64	коридор	2 уровень стилобата	общественное	23.80
65	лестничная клетка	2 уровень стилобата	общественное	25.00
66	лестница технического подвала	2 уровень стилобата	общественное	9.30
67	венткамера	2 уровень стилобата	техническое	2.50
68	коридор	2 уровень стилобата	общественное	40.90
69	венткамера вытяжная	2 уровень стилобата	техническое	7.60
70	эвакуационная лестница (общая)	2 уровень стилобата	общественное	29.00
71	эвакуационная лестница	2 уровень стилобата	общественное	13.30
72	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	6.90
73	эвакуационная лестница (общая)	2 уровень стилобата	общественное	24.70
74	эвакуационная лестница (общая)	3 уровень стилобата	общественное	26.90
75	эвакуационная лестница (общая)	3 уровень стилобата	общественное	29.00
76	тамбур	2 этаж секции 1	общественное	8.10
77	тамбур	2 этаж секции 1	общественное	8.30
78	колясочная	2 этаж секции 1	общественное	11.10
79	колясочная	2 этаж секции 1	общественное	6.50
80	зона досуга жителей	2 этаж секции 1	общественное	41.20
81	приквартирный коридор	2 этаж секции 1	общественное	32.30
82	лифтовой холл	2 этаж секции 1	общественное	12.10
83	лифтовой холл	2 этаж секции 1	общественное	12.10
84	приквартирный коридор	2 этаж секции 1	общественное	38.40
85	приквартирный коридор	3-15 этажи секции 1	общественное	37.20
86	приквартирный коридор	16-32 этажи секции 1	общественное	37.10
87	лифтовой холл	3-32 этажи секции 1	общественное	12.10
88	лифтовой холл	3-32 этажи секции 1	общественное	12.10
89	приквартирный коридор	3-32 этажи секции 1	общественное	38.40
90	тамбур	3 этаж секции 2	общественное	2.50
91	тамбур	3 этаж секции 2	общественное	9.80
92	тамбур	3 этаж секции 2	общественное	10.10
93	колясочная	3 этаж секции 2	общественное	9.70
94	лестничная клетка	3 этаж секции 2	общественное	18.80
95	приквартирный коридор	3 этаж секции 2	общественное	38.50
96	приквартирный коридор	3 этаж секции 2	общественное	8.60
97	приквартирный коридор	4-32 этажи секции 2	общественное	38.40
98	лифтовой холл	4-32 этажи секции 2	общественное	12.10
99	лифтовой холл	4-32 этажи секции 2	общественное	12.10
100	приквартирный коридор	4-15 этажи секции 2	общественное	37.20
101	приквартирный коридор	16-32 этажи секции 2	общественное	37.10
102	машинное помещение лифтов	чердак секции 1	техническое	18.00
103	помещение СПЗ секции 1	чердак секции 1	техническое	7.80
104	тамбур	чердак секции 1	общественное	4.20
105	тамбур	чердак секции 1	общественное	2.10
106	лестничная клетка	чердак секции 1	общественное	25.00
107	машинное помещение лифтов	чердак секции 1	техническое	18.70
108	помещение СС	чердак секции 1	техническое	7.80
109	тамбур	чердак секции 1	общественное	4.00
110	помещение чердака	чердак секции 1	общественное	839.10
111	венткамера	кровля секции 1	техническое	8.00
112	венткамера	кровля секции 1	техническое	8.00
113	лестничная клетка	кровля секции 1	общественное	7.60
114	лестничная клетка	кровля секции 1	общественное	4.20
115	машинное помещение лифтов	чердак секции 2	техническое	18.20
116	помещение СПЗ секции 2	чердак секции 2	техническое	7.80
117	тамбур	чердак секции 2	общественное	4.00
118	тамбур	чердак секции	общественное	2.40
119	лестничная клетка	чердак секции 2	общественное	25.00
120	машинное помещение лифтов	чердак секции 2	техническое	18.20
121	помещение СС	чердак секции 2	техническое	7.80
122	тамбур	чердак секции 2	общественное	4.00
123	помещение чердака	чердак секции 2	общественное	838.50
124	венткамера	кровля секции 2	техническое	8.00

125	венткамера	кровля секции 2	техническое	8.10
126	лестничная клетка	кровля секции 2	общественное	10.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 уровень стилобата	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 1	водоснабжение
2	подземная часть секции 2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 2	водоснабжение
3	1 уровень стилобата	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 1	водоснабжение
4	подземная часть секции 2	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 2	водоснабжение
5	1 уровень стилобата	система противопожарного водоснабжения секции 1	пожаротушение
6	подземная часть секции 2	система противопожарного водоснабжения секции 2	пожаротушение
7	подземная часть секции 2	система противопожарного водоснабжения автостоянки	
8	подземная и надземная часть секций 1,2	система водоотведения	водоотведение
9	1 уровень стилобата	система отопления для секции 1	отопление
10	подземная часть секции 2	система отопления для секции 2	отопление
11	надземная часть секций 1,2	система вентиляции секций 1,2	вентиляция
12	1 уровень стилобата	ВРУ секции 1	электроснабжение
13	подземная часть секции 2	ВРУ секции 2	электроснабжение
14	1 уровень стилобата	ВРУ автостоянки	электроснабжение
15	1,2 уровень стилобата	ВРУ нежилых помещений	электроснабжение
16	секция 1	лифт 4	вертикальный транспорт
17	секция 2	лифт 4	вертикальный транспорт
18	надземная часть секций 1,2	сети домофонной связи секции 1,2	домофонная связь
19	подземная часть секции 2	система противопожарной защиты секции 2	обеспечение пожарной безопасности
20	1 уровень стилобата	система противопожарной защиты секции 1	обеспечение пожарной безопасности
21	1,2 уровень стилобата	система противопожарной защиты нежилых помещений	обеспечение пожарной безопасности
22	1 уровень стилобата	система противопожарной защиты автостоянки	обеспечение пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 483 184 437,00 руб.
--	--------	--

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810816160035407 Корреспондентский счет: 30101810500000000674 БИК: 046577674 ИНН: 7707083893 КПП: 667102008 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 247 746 667,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 450 074 043,31 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 797 672 623,69 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7838360491
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 747
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 135
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 29 364,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 413,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 008,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 528 112 925 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 483 975 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 224 948 850 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 800 021 724,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Жилой комплекс «Азина, 16» будет построен в центре Екатеринбурга, в границах улиц Челюскинцев – Луначарского – Азина – Мамина-Сибиряка. Рядом с кварталом — остановка транспорта, в 15 минутах ходьбы — станции метро «Динамо» и «Уральская». «Азина, 16» будет состоять из шести стильных высоток, паркинга и детского сада. Общее дворовое пространство комплекса, закрытое от проезда автомобилей, обеспечит жителям безопасность и уют. На территории квартала будут благоустроенные аллеи, зоны для занятия спортом на уличных тренажерах, современные детские площадки. В «Азина, 16» предусмотрено 52 коммерческих помещения, в которых разместятся различные магазины, фитнес-клуб с бассейном, медицинский центр, фудкорты, рестораны, пекарни, образовательные центры. Квартиры в домах спроектированы с учетом всех потребностей современной семьи. Планировочные решения включают в себя просторные кухни-гостиные, изолированные спальни, гардеробные, отдельные санузлы. Жилье будет передаваться новоселам с качественной чистовой отделкой под ключ. В разделе 15.3 "О характеристиках нежилых помещений" в столбце "Номер подъезда" в отношении нежилых помещений и машино-мест указан символ "3с", что означает расположение указанных объектов недвижимости в стилобатной части жилого дома (как и ранее было указано в проектной декларации (стилобат)).

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
--	--	--

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Да
1.	ма 20:
2.	ик 20:
3.	ма 20:
4.	ма 20:
5.	ма 20:
6.	ма 20:
7.	ма 20:
8.	ма 20:
9.	ма 20:

10.	ма 20.
11.	ма 20.
12.	ма 20.
13.	икс 20.
14.	икс 20.
15.	икс 20.
16.	икс 20.
17.	икс 20.
18.	икс 20.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000202bfb600edb2e5bf47b7ee28dc40bf4e

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР.
НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ", КРИЦКИЙ ВЛАДИМИР ПАВЛОВИЧ, Г
ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 30.05.2025 по 30.08.2026