

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000848 от 16.01.2023

II этап Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями

Дата первичного размещения: 03.07.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 349 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (391) 274-95-69 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464057265 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.10.2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 % |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Финарт" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,00455 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кириллов |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ" |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,95402 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Телевизорный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Берег" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465205117 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082468006873 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Южный Берег 23" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154685 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001703 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 66</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства.</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-142-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3А |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Минирайон "Образцово", "Образцово" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярск II этап строительства. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-260-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. первый этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-378-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|--|--------|--|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский край</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 1А</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Образцово ", "Минирайон Образцово "</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-241-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. Второй этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-406-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-147-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бограда |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 113 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Бограда, 109, г.Красноярск" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 68 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: Л |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 70г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 78-й Добровольческой Бригады |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "II Этап-Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6, 7, 49, 50, 51, 52, 53, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Богграда, 109, корпус 1"</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Набережная |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Набережная |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-4-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 111 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побжимова в г.Красноярске"</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Переулок |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства "Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470 |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 257 504,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 192 836,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 013 599,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Советский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: переулок |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Светлогорский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Пер.Светлогорский |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 39 463 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 783,56 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 764,83 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 548,39 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Росжелдорпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708587910 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Росжелдорпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708587910 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТГИ "Красноярскгражданпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461119562 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Енисейбурвод" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463060642 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2009 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-1-4-0544-09 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская краевая государственная экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-037158-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-038083-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-011273-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СИТИ-квартал Светлогорский,12 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU24308000-01/4847-дг |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2009 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU24308000-01/4847-дг |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2009 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU24308000-01/4847-дг |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2009 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 50 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.03.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Учреждение |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Департамент муниципального имущества и земельных отношений города Красноярск |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2466010657 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400056:271 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23 639,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, деревьев, кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатывается дополнительно |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МП"Красноярскгорсвет"№ 77 от 11.06.2019г.в редакции письма № 727 от 17.06.2021г.в редакции письма № 415 от 12.04.2022 выданы МП города Красноярска"Красноярскгорсвет", срок действия до 12.06.2023г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатываются дополнительно |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 1137 от 24.07.2019г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 005 877,87 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 1137 от 24.07.2019г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 772 403,95 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-71281 приложение 1 к договору 378то-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 531 604,00 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-71281/к приложение 1 к договору 379то-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 080 760,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 242/08-тп |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 356 225,09 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 317 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 89 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 72 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 17 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 238 | Квартира | 2 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 2 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 2 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 2 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 3 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 3 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 3 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 3 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 4 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 4 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 4 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 4 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 5 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 5 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 5 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 5 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 6 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 6 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 6 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 6 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 7 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 7 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 7 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 7 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 8 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 8 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 8 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 8 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 9 | 7 | 98.01 | 4 | 61.79 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 9 | 7 | 63.38 | 2 | 32.69 | 2.60 |
| 268 | Квартира | 9 | 7 | 66.92 | 2 | 38.59 | 2.60 |
| 269 | Квартира | 9 | 7 | 86.10 | 3 | 50.56 | 2.60 |
| 270 | Квартира | 2 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |
| 271 | Квартира | 2 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 272 | Квартира | 2 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 273 | Квартира | 2 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 274 | Квартира | 3 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 275 | Квартира | 3 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 276 | Квартира | 3 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 277 | Квартира | 3 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 278 | Квартира | 4 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |
| 279 | Квартира | 4 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 280 | Квартира | 4 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 281 | Квартира | 4 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 282 | Квартира | 5 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |
| 283 | Квартира | 5 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 284 | Квартира | 5 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 285 | Квартира | 5 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 286 | Квартира | 6 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |
| 287 | Квартира | 6 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 288 | Квартира | 6 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 289 | Квартира | 6 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 290 | Квартира | 7 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |
| 291 | Квартира | 7 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 292 | Квартира | 7 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 293 | Квартира | 7 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 294 | Квартира | 8 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |
| 295 | Квартира | 8 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 296 | Квартира | 8 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 297 | Квартира | 8 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 298 | Квартира | 9 | 8 | 78.31 | 3 | 46.36 | 2.60 |
| 299 | Квартира | 9 | 8 | 62.70 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 300 | Квартира | 9 | 8 | 40.89 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 301 | Квартира | 9 | 8 | 62.02 | 2 | 33.30 | 2.60 |
| 302 | Квартира | 2 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 303 | Квартира | 2 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 304 | Квартира | 2 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 305 | Квартира | 3 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 306 | Квартира | 3 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 307 | Квартира | 3 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |
| 308 | Квартира | 4 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 309 | Квартира | 4 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 310 | Квартира | 4 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |
| 311 | Квартира | 5 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 312 | Квартира | 5 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 313 | Квартира | 5 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |
| 314 | Квартира | 6 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 315 | Квартира | 6 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 316 | Квартира | 6 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |
| 317 | Квартира | 7 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 318 | Квартира | 7 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 319 | Квартира | 7 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |
| 320 | Квартира | 8 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 321 | Квартира | 8 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 322 | Квартира | 8 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |
| 323 | Квартира | 9 | 9 | 78.39 | 3 | 49.50 | 2.60 |
| 324 | Квартира | 9 | 9 | 66.70 | 2 | 35.16 | 2.60 |
| 325 | Квартира | 9 | 9 | 64.62 | 2 | 34.87 | 2.60 |
| 326 | Квартира | 2 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 327 | Квартира | 2 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 328 | Квартира | 2 | 10 | 67.26 | 1 | 20.02 | 2.60 |
| 329 | Квартира | 3 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 330 | Квартира | 3 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 331 | Квартира | 3 | 10 | 40.09 | 1 | 14.72 | 2.60 |
| 332 | Квартира | 3 | 10 | 83.27 | 3 | 46.69 | 2.60 |
| 333 | Квартира | 4 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 334 | Квартира | 4 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 335 | Квартира | 4 | 10 | 40.09 | 1 | 14.72 | 2.60 |
| 336 | Квартира | 4 | 10 | 83.27 | 3 | 46.69 | 2.60 |
| 337 | Квартира | 5 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 338 | Квартира | 5 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 339 | Квартира | 5 | 10 | 40.09 | 1 | 14.72 | 2.60 |
| 340 | Квартира | 5 | 10 | 83.27 | 3 | 46.69 | 2.60 |
| 341 | Квартира | 6 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 342 | Квартира | 6 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 343 | Квартира | 6 | 10 | 40.09 | 1 | 14.72 | 2.60 |
| 344 | Квартира | 6 | 10 | 83.27 | 3 | 46.69 | 2.60 |
| 345 | Квартира | 7 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 346 | Квартира | 7 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 347 | Квартира | 7 | 10 | 40.09 | 1 | 14.72 | 2.60 |
| 348 | Квартира | 7 | 10 | 83.27 | 3 | 46.69 | 2.60 |
| 349 | Квартира | 8 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 350 | Квартира | 8 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 351 | Квартира | 8 | 10 | 40.09 | 1 | 14.72 | 2.60 |
| 352 | Квартира | 8 | 10 | 83.27 | 3 | 46.69 | 2.60 |
| 353 | Квартира | 9 | 10 | 78.64 | 3 | 46.72 | 2.60 |
| 354 | Квартира | 9 | 10 | 61.61 | 2 | 31.73 | 2.60 |
| 355 | Квартира | 9 | 10 | 40.09 | 1 | 14.72 | 2.60 |
| 356 | Квартира | 9 | 10 | 83.27 | 3 | 46.69 | 2.60 |
| 357 | Квартира | 2 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 358 | Квартира | 2 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 359 | Квартира | 2 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 360 | Квартира | 2 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 361 | Квартира | 2 | 11 | 76.40 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 362 | Квартира | 3 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 363 | Квартира | 3 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 364 | Квартира | 3 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 365 | Квартира | 3 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 366 | Квартира | 3 | 11 | 76.40 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 367 | Квартира | 4 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 368 | Квартира | 4 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 369 | Квартира | 4 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 370 | Квартира | 4 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 371 | Квартира | 4 | 11 | 76.40 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 372 | Квартира | 5 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 373 | Квартира | 5 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 374 | Квартира | 5 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 375 | Квартира | 5 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 376 | Квартира | 5 | 11 | 76.40 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 377 | Квартира | 6 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 378 | Квартира | 6 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 379 | Квартира | 6 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 380 | Квартира | 6 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 381 | Квартира | 6 | 11 | 76.40 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 382 | Квартира | 7 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 383 | Квартира | 7 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 384 | Квартира | 7 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 385 | Квартира | 7 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 386 | Квартира | 7 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 387 | Квартира | 8 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 388 | Квартира | 8 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 389 | Квартира | 8 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 390 | Квартира | 8 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 391 | Квартира | 8 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 392 | Квартира | 9 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 393 | Квартира | 9 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 394 | Квартира | 9 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 395 | Квартира | 9 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 396 | Квартира | 9 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 397 | Квартира | 10 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 398 | Квартира | 10 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 399 | Квартира | 10 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 400 | Квартира | 10 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 401 | Квартира | 10 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 402 | Квартира | 11 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 403 | Квартира | 11 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 404 | Квартира | 11 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 405 | Квартира | 11 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 406 | Квартира | 11 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 407 | Квартира | 12 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 408 | Квартира | 12 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 409 | Квартира | 12 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 410 | Квартира | 12 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 411 | Квартира | 12 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 412 | Квартира | 13 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 413 | Квартира | 13 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 414 | Квартира | 13 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 415 | Квартира | 13 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 416 | Квартира | 13 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 417 | Квартира | 14 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 418 | Квартира | 14 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 419 | Квартира | 14 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |
| 420 | Квартира | 14 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 421 | Квартира | 14 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 422 | Квартира | 15 | 11 | 65.84 | 2 | 34.47 | 2.60 |
| 423 | Квартира | 15 | 11 | 40.26 | 1 | 15.50 | 2.60 |
| 424 | Квартира | 15 | 11 | 66.91 | 2 | 38.18 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 425 | Квартира | 15 | 11 | 40.71 | 1 | 16.02 | 2.60 |
| 426 | Квартира | 15 | 11 | 76.84 | 3 | 49.56 | 2.60 |
| 427 | Квартира | 2 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 428 | Квартира | 2 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 429 | Квартира | 2 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 430 | Квартира | 3 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 431 | Квартира | 3 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 432 | Квартира | 3 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 433 | Квартира | 4 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 434 | Квартира | 4 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 435 | Квартира | 4 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 436 | Квартира | 5 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 437 | Квартира | 5 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 438 | Квартира | 5 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 439 | Квартира | 6 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 440 | Квартира | 6 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 441 | Квартира | 6 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 442 | Квартира | 7 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 443 | Квартира | 7 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 444 | Квартира | 7 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 445 | Квартира | 8 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 446 | Квартира | 8 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 447 | Квартира | 8 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 448 | Квартира | 9 | 12 | 59.94 | 2 | 34.52 | 2.60 |
| 449 | Квартира | 9 | 12 | 40.12 | 1 | 14.64 | 2.60 |
| 450 | Квартира | 9 | 12 | 76.45 | 3 | 48.19 | 2.60 |
| 451 | Квартира | 2 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |
| 452 | Квартира | 2 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 453 | Квартира | 2 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 454 | Квартира | 3 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 455 | Квартира | 3 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 456 | Квартира | 3 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 457 | Квартира | 4 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |
| 458 | Квартира | 4 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 459 | Квартира | 4 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 460 | Квартира | 5 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |
| 461 | Квартира | 5 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 462 | Квартира | 5 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 463 | Квартира | 6 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |
| 464 | Квартира | 6 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 465 | Квартира | 6 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 466 | Квартира | 7 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |
| 467 | Квартира | 7 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 468 | Квартира | 7 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 469 | Квартира | 8 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |
| 470 | Квартира | 8 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 471 | Квартира | 8 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 472 | Квартира | 9 | 13 | 77.10 | 3 | 48.67 | 2.60 |
| 473 | Квартира | 9 | 13 | 57.83 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 474 | Квартира | 9 | 13 | 58.03 | 2 | 30.96 | 2.60 |
| 475 | Квартира | 2 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 476 | Квартира | 2 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 477 | Квартира | 2 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 478 | Квартира | 2 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 479 | Квартира | 3 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 480 | Квартира | 3 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 481 | Квартира | 3 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 482 | Квартира | 3 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 483 | Квартира | 4 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 484 | Квартира | 4 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 485 | Квартира | 4 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 486 | Квартира | 4 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 487 | Квартира | 5 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 488 | Квартира | 5 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 489 | Квартира | 5 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 490 | Квартира | 5 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 491 | Квартира | 6 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 492 | Квартира | 6 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 493 | Квартира | 6 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 494 | Квартира | 6 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 495 | Квартира | 7 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 496 | Квартира | 7 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 497 | Квартира | 7 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 498 | Квартира | 7 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 499 | Квартира | 8 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 500 | Квартира | 8 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 501 | Квартира | 8 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 502 | Квартира | 8 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 503 | Квартира | 9 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 504 | Квартира | 9 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 505 | Квартира | 9 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 506 | Квартира | 9 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 507 | Квартира | 10 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 508 | Квартира | 10 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 509 | Квартира | 10 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 510 | Квартира | 10 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 511 | Квартира | 11 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 512 | Квартира | 11 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 513 | Квартира | 11 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 514 | Квартира | 11 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 515 | Квартира | 12 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 516 | Квартира | 12 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 517 | Квартира | 12 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 518 | Квартира | 12 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 519 | Квартира | 13 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 520 | Квартира | 13 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 521 | Квартира | 13 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 522 | Квартира | 13 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 523 | Квартира | 14 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 524 | Квартира | 14 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 525 | Квартира | 14 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 526 | Квартира | 14 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 527 | Квартира | 15 | 14 | 77.49 | 3 | 45.32 | 2.60 |
| 528 | Квартира | 15 | 14 | 81.32 | 3 | 47.92 | 2.60 |
| 529 | Квартира | 15 | 14 | 42.74 | 1 | 17.09 | 2.60 |
| 530 | Квартира | 15 | 14 | 71.00 | 2 | 39.23 | 2.60 |
| 531 | Квартира | 2 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 532 | Квартира | 2 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |
| 533 | Квартира | 2 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |
| 534 | Квартира | 3 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 535 | Квартира | 3 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |
| 536 | Квартира | 3 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |
| 537 | Квартира | 4 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 538 | Квартира | 4 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |
| 539 | Квартира | 4 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |
| 540 | Квартира | 5 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 541 | Квартира | 5 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |
| 542 | Квартира | 5 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |
| 543 | Квартира | 6 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 544 | Квартира | 6 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 545 | Квартира | 6 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |
| 546 | Квартира | 7 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 547 | Квартира | 7 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |
| 548 | Квартира | 7 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |
| 549 | Квартира | 8 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 550 | Квартира | 8 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |
| 551 | Квартира | 8 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |
| 552 | Квартира | 9 | 15 | 79.56 | 3 | 46.05 | 2.60 |
| 553 | Квартира | 9 | 15 | 59.27 | 2 | 30.78 | 2.60 |
| 554 | Квартира | 9 | 15 | 79.84 | 3 | 47.35 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 204.97 | Офис 1.17 | 189.64 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.20 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.03 | |
| | | | | | КУИ | 4.10 | |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 61.22 | Офис 1.18 | 43.77 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 8.09 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.56 | |
| | | | | | КУИ | 3.80 | |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 127.68 | Офис 1.19 | 112.26 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.43 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|----|--------|-------------------------|--------|------|
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.26 | |
| | | | | | КУИ | 3.73 | |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 90.21 | Офис 1.20 | 74.93 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.38 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.20 | |
| | | | | | КУИ | 3.70 | |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 84.71 | Офис 1.21 | 69.05 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.47 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.26 | |
| | | | | | КУИ | 3.93 | |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 115.63 | Офис 1.22 | 100.12 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.42 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.20 | |
| | | | | | КУИ | 3.89 | |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 115.33 | Офис 1.23 | 98.48 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.43 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.26 | |
| | | | | | КУИ | 4.16 | |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 57.58 | Офис 1.24 | 42.46 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.43 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.31 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|----|--------|-------------------------|-------|------|
| | | | | | КУИ | 3.38 | |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 12 | 70.32 | Офис 1.25 | 51.47 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 7.48 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.64 | |
| | | | | | КУИ | 4.73 | |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 12 | 70.46 | Офис 1.26 | 51.82 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 7.33 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.67 | |
| | | | | | КУИ | 4.64 | |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 12 | 111.07 | Офис 1.27 | 92.69 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.98 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.93 | |
| | | | | | КУИ | 5.47 | |
| 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 13 | 80.63 | Офис 1.28 | 63.32 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 7.64 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.56 | |
| | | | | | КУИ | 4.11 | |
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 14 | 84.16 | Офис 1.29 | 65.92 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 8.13 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.81 | |
| | | | | | КУИ | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|----|--------|-------------------------|-------|------|
| 30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 14 | 88.51 | Офис 1.30 | 70.82 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 8.02 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.56 | |
| | | | | | КУИ | 4.11 | |
| 31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 15 | 90.24 | Офис 1.31 | 74.84 | 3.40 |
| | | | | | Тамбур | 6.19 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 4.92 | |
| | | | | | КУИ | 4.29 | |
| 32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 15 | 103.43 | Офис 1.32 | 86.78 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 8.20 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.43 | |
| | | | | | КУИ | 3.02 | |
| 33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 15 | 57.76 | Офис 1.33 | 43.68 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.63 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 2.61 | |
| | | | | | КУИ | 4.84 | |
| 103.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.31 | | 18.31 | |
| 104.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.31 | | 18.31 | |
| 105.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.71 | | 15.71 | |
| 106.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.71 | | 15.71 | |
| 107.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.79 | | 14.79 | |
| 108.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.07 | | 15.07 | |
| 109.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.56 | | 14.56 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 110.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.17 | | 14.17 | |
| 111.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.40 | | 14.40 | |
| 112.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.47 | | 17.47 | |
| 113.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.47 | | 17.47 | |
| 114.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.79 | | 14.79 | |
| 115.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.40 | | 14.40 | |
| 116.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.85 | | 15.85 | |
| 117.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.85 | | 15.85 | |
| 118.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.29 | | 16.29 | |
| 119.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.35 | | 15.35 | |
| 120.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.29 | | 18.29 | |
| 121.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.29 | | 18.29 | |
| 122.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.12 | | 15.12 | |
| 123.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.85 | | 14.85 | |
| 124.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.39 | | 15.39 | |
| 125.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.09 | | 14.09 | |
| 126.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 127.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.61 | | 17.61 | |
| 128.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.44 | | 17.44 | |
| 129.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.44 | | 17.44 | |
| 130.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | | 15.20 | |
| 131.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | | 15.20 | |
| 132.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | | 15.20 | |
| 133.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | | 15.20 | |
| 134.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.74 | | 14.74 | |
| 135.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.74 | | 14.74 | |
| 136.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.58 | | 14.58 | |
| 137.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.83 | | 14.83 | |
| 138.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.58 | | 14.58 | |
| 139.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.74 | | 14.74 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 140.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 141.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.09 | | 14.09 | |
| 142.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 143.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.60 | | 21.60 | |
| 144.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | | 14.04 | |
| 145.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.60 | | 21.60 | |
| 146.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.01 | | 17.01 | |
| 147.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.42 | | 14.42 | |
| 148.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.42 | | 14.42 | |
| 149.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.60 | | 21.60 | |
| 150.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.15 | | 14.15 | |
| 151.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.60 | | 21.60 | |
| 152.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.63 | | 15.63 | |
| 153.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.63 | | 15.63 | |
| 154.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.47 | | 15.47 | |
| 155.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.47 | | 15.47 | |
| 156.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.90 | | 16.90 | |
| 157.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.90 | | 16.90 | |
| 158.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.44 | | 17.44 | |
| 159.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.44 | | 17.44 | |
| 160.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.17 | | 15.17 | |
| 161.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.17 | | 15.17 | |
| 162.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.09 | | 14.09 | |
| 163.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.69 | | 16.69 | |
| 164.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.69 | | 16.69 | |
| 165.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.88 | | 15.88 | |
| 166.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.88 | | 15.88 | |
| 167.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 168.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 169.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.93 | | 14.93 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 170.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.93 | | 14.93 | |
| 171.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.88 | | 13.88 | |
| 172.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.36 | | 16.36 | |
| 173.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.63 | | 16.63 | |
| 174.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.94 | | 17.94 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---|--|-----------------------------------|----------------|
| 131 | Проезд помещения хранения автомобилей | Подвальный этаж блок-секций в осях XIV...XXVIII | | Помещение общего пользования | 1451.66 |
| 132 | Рампа | Подвальный этаж блок-секций в осях XXV...XXVIII | | Помещение общего пользования | 185.47 |
| 133 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XIV-XV | | Помещение общего пользования | 5.67 |
| 134 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XIV-XV | | Помещение общего пользования | 10.33 |
| 135 | Коридор | Подвальный этаж блок-секции в осях XIV-XV | | Помещение технического назначения | 27.76 |
| 136 | Техническое помещение | Подвальный этаж блок-секции в осях XIV-XV | | Помещение технического назначения | 141.50 |
| 137 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секции в осях XIV-XV | | Помещение общего пользования | 12.48 |
| 138 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XV-XVI | | Помещение общего пользования | 13.95 |
| 139 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XV-XVI | | Помещение общего пользования | 13.66 |
| 140 | Коридор | Подвальный этаж блок-секций в осях XIV...XIX | | Помещение технического назначения | 94.34 |

| | | | | |
|-----|--|--|-----------------------------------|-------|
| 141 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования | 13.94 |
| 142 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования | 13.74 |
| 143 | Помещение венткамеры автостоянки (подпор и приток) | Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение технического назначения | 28.79 |
| 144 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования | 12.27 |
| 145 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования | 13.65 |
| 146 | Коридор | Подвальный этаж блок-секций в осях XVIII...XXI | Помещение технического назначения | 86.54 |
| 147 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования | 11.62 |
| 148 | Зона безопасности для МГН | Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования | 14.01 |
| 149 | Помещение венткамеры автостоянки (подпора в помещении зоны безопасности для МГН) | Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение технического назначения | 3.92 |
| 150 | Электрощитовая автостоянки | Подвальный этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 10.66 |
| 151 | Помещение венткамеры автостоянки (подпора в тамбур-шлюз) | Подвальный этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 4.10 |
| 152 | Помещение венткамеры автостоянки (вытяжная и дымоудаление) | Подвальный этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 26.05 |
| 153 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования | 5.59 |
| 154 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования | 7.98 |
| 155 | Коридор | Подвальный этаж блок-секций в осях XX...XXIV | Помещение технического назначения | 83.24 |
| 156 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования | 12.81 |

| | | | | |
|-----|--|---|-----------------------------------|-------|
| 157 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования | 13.65 |
| 158 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования | 11.93 |
| 159 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования | 13.95 |
| 160 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования | 14.13 |
| 161 | Техническое помещение | Подвальный этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение технического назначения | 14.31 |
| 162 | Помещение охраны | Подвальный этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования | 21.64 |
| 163 | Санузел охраны | Подвальный этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования | 2.13 |
| 164 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования | 8.10 |
| 165 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования | 5.79 |
| 166 | Помещение венткамеры автостоянки (подпора в тамбур-шлюз) | Подвальный этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение технического назначения | 36.34 |
| 167 | Коридор | Подвальный этаж блок-секций в осях XXV...XXVIII | Помещение общего пользования | 21.03 |
| 168 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секций в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования | 20.95 |
| 169 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секций в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования | 4.83 |
| 170 | Коридор | Подвальный этаж блок-секций в осях XXV...XXVIII | Помещение технического назначения | 55.01 |
| 171 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секций в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования | 18.94 |
| 172 | Насосная АУПТ | Подвальный этаж блок-секций в осях XXVII-XXVIII | Помещение технического назначения | 16.90 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|---|--|--------|
| 173 | Коридор | Подвальный этаж блок-секций в осях XX-XXI | Помещение общего пользования | 18.29 |
| 174 | Насосная хоз.питьевого водопровода | Подвальный этаж блок-секций в осях XXVII-XXVIII | Помещение технического назначения | 15.76 |
| 175 | ИТП | Подвальный этаж блок-секций в осях XVIII-XIX | Помещение технического назначения | 39.72 |
| 176 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 5.87 |
| 177 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 11.64 |
| 178 | Транспортирующий коридор | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 4.51 |
| 179 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 3.71 |
| 180 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 5.35 |
| 181 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 52.11 |
| 182 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 184.30 |
| 183 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 12.21 |
| 184 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 4.17 |
| 185 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования жилой части | 126.88 |
| 186 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение общего пользования | 8.54 |
| 187 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение технического назначения | 308.13 |
| 188 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение технического назначения | 19.02 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--|--|--------|
| 189 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение технического назначения | 18.42 |
| 190 | Машинное помещение | Технический этаж блок-секции в осях XIV-XV | Помещение технического назначения | 28.00 |
| 191 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 6.75 |
| 192 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 21.45 |
| 193 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 52.33 |
| 194 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 187.13 |
| 195 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 3.76 |
| 196 | Коридор | 1 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 4.47 |
| 197 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 3.77 |
| 198 | Электрощитовая | 1 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение технического назначения | 9.55 |
| 199 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение общего пользования жилой части | 52.8 |
| 200 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение технического назначения | 226.68 |
| 201 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение технического назначения | 19.02 |
| 202 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение технического назначения | 21.54 |
| 203 | Машинное помещение | Технический этаж блок-секции в осях XV-XVI | Помещение технического назначения | 21.09 |
| 204 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования жилой части | 6.75 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--|--|--------|
| 205 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования жилой части | 18.57 |
| 206 | Лифтовой холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования жилой части | 52.33 |
| 207 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования жилой части | 187.12 |
| 208 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования жилой части | 3.76 |
| 209 | КУИ | 1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования жилой части | 2.12 |
| 210 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение общего пользования жилой части | 52.80 |
| 211 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение технического назначения | 194.45 |
| 212 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение технического назначения | 19.61 |
| 213 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение технического назначения | 16.30 |
| 214 | Машинное помещение | Технический этаж блок-секции в осях XVII-XVIII | Помещение технического назначения | 21.09 |
| 215 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования жилой части | 6.75 |
| 216 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования жилой части | 18.49 |
| 217 | Лифтовой холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования жилой части | 52.33 |
| 218 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования жилой части | 187.13 |
| 219 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования жилой части | 3.76 |
| 220 | КУИ | 1 этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования жилой части | 2.12 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|---|--|--------|
| 221 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования жилой части | 52.80 |
| 222 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования | 4.73 |
| 223 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение технического назначения | 247.42 |
| 224 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение технического назначения | 19.02 |
| 225 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение технического назначения | 21.54 |
| 226 | Машинное помещение | Технический этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение технического назначения | 21.09 |
| 227 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 8.70 |
| 228 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 33.82 |
| 229 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 12.23 |
| 230 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 6.81 |
| 231 | Лифтовой холл | 1-15 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 149.84 |
| 232 | Электрощитовая | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 9.65 |
| 233 | КУИ | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 2.84 |
| 234 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 3.36 |
| 235 | Транспортирующий коридор | 1 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 5.43 |
| 236 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 184.29 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--|--|--------|
| 237 | Приквартирный коридор | 2-15 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 339.08 |
| 238 | Помещение с мусоропроводом | 2-15 этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение общего пользования жилой части | 66.36 |
| 239 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 288.34 |
| 240 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 18.67 |
| 241 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 14.90 |
| 242 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 23.54 |
| 243 | Машинное помещение | Технический этаж блок-секции в осях XX-XXI | Помещение технического назначения | 18.09 |
| 244 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 4.60 |
| 245 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 23.32 |
| 246 | Вестибюль | 1 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 28.76 |
| 247 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 8.35 |
| 248 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 3.76 |
| 249 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 3.78 |
| 250 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 51.77 |
| 251 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 181.74 |
| 252 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования жилой части | 52.80 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--|--|--------|
| 253 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение общего пользования | 4.35 |
| 254 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение технического назначения | 160.65 |
| 255 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение технического назначения | 16.86 |
| 256 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение технического назначения | 18.47 |
| 257 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях XXII-XXIII | Помещение технического назначения | 21.09 |
| 258 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования жилой части | 5.35 |
| 259 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования жилой части | 19.10 |
| 260 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования жилой части | 3.76 |
| 261 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования жилой части | 2.50 |
| 262 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования жилой части | 51.77 |
| 263 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования жилой части | 181.72 |
| 264 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение общего пользования жилой части | 52.80 |
| 265 | Электрощитовая офисов | 1 этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение технического назначения | 9.31 |
| 266 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение технического назначения | 175.40 |
| 267 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение технического назначения | 18.89 |
| 268 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение технического назначения | 19.61 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|--|--|--------|
| 269 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях XXIII-XXIV | Помещение технического назначения | 21.09 |
| 270 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 6.77 |
| 271 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 45.17 |
| 272 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 11.37 |
| 273 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 4.08 |
| 274 | Лифтовой холл | 1-15 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 181.69 |
| 275 | Электрощитовая | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение технического назначения | 11.34 |
| 276 | КУИ | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 7.16 |
| 277 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 8.18 |
| 278 | Транспортирующий коридор | 1 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 14.89 |
| 279 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 169.43 |
| 280 | Приквартирный коридор | 2-15 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 375.20 |
| 281 | Помещение с мусоропроводом | 2-15 этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение общего пользования жилой части | 54.60 |
| 282 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение технического назначения | 273.91 |
| 283 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение технического назначения | 19.05 |
| 284 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение технического назначения | 41.13 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--|--|--------|
| 285 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях XXV-XXVI | Помещение технического назначения | 32.97 |
| 286 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 8.98 |
| 287 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 13.61 |
| 288 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 3.82 |
| 289 | Лифтовой холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 60.50 |
| 290 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 181.78 |
| 291 | КУИ | 1 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 3.96 |
| 292 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 3.76 |
| 293 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования жилой части | 52.80 |
| 294 | Техническое помещение | 1 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение технического назначения | 106.92 |
| 295 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение общего пользования | 11.50 |
| 296 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение технического назначения | 200.20 |
| 297 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение технического назначения | 18.59 |
| 298 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение технического назначения | 20.20 |
| 299 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Помещение технического назначения | 21.09 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | Электрощитовая в осях 6-7/Б-Д в подвале блок-секции в осях XX-XXI | Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 2 | Электрощитовая в осях 1/1-2/Б-Г на 1 этаже блок-секции в осях XV-XVI | Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 3 | Электрощитовая в осях 2-4/Б-В на 1 этаже блок-секции в осях XX-XXI | Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 4 | Электрощитовая в осях 3-5/В/3-Г на 1 этаже блок-секции в осях XXV-XXVI | Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 5 | На лестничной площадке на каждом жилом этаже | Щит учетно-распределительный этажный | Электроснабжение |
| 6 | В осях 4-6 /Б-Г в блок-секции в ося XIV-XV | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 7 | В осях 4-5/Б-В в блок-секции в ося XV-XVI | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 8 | В осях 3-4/Б-В в блок-секции в ося XVII-XVIII | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 9 | В осях 4-6/Б-В в блок-секции в ося XVIII-XIX | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 10 | В осях 3-5/Е-Ж в блок-секции в ося XX-XXI | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 11 | В осях 3-4/Б-В в блок-секции в ося XXII-XXIII | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 12 | В осях 3-4/Б-В в блок-секции в ося XXIII-XIV | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 13 | В осях 4-5/Д-Е в блок-секции в ося XXV-XXVI | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 14 | В осях 3-4/Б-В в блок-секции в ося XXVII-XXVIII | Лифт | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 15 | Технический этаж на отм.+30,300 блок-секции в осях XIV-XV | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 16 | Технический этаж на отм.+30,300 блок-секции в осях XV-XVI | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 17 | Технический этаж на отм.+30,300 блок-секции в осях XVII-XVIII | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 18 | Технический этаж на отм.+30,300 блок-секции в осях XVIII-XIX | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 19 | Технический этаж на отм.+48,875 блок-секции в осях XX-XXI | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 20 | Технический этаж на отм.+30,300 блок-секции в осях XXII-XXIII | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 21 | Технический этаж на отм.+30,300 блок-секции в осях XXIII-XIV | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 22 | Технический этаж на отм.+48,875 блок-секции в осях XXV-XXVI | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 23 | Технический этаж на отм.+30,300 блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 24 | В каждой блок-секции | Мусоропровод | Сбор ТБО |
| 25 | Насосная в осях 6-7/Б-В в подвале размещено в блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Насосная пожаротушения жилого дома ANTARUS 2 HELIX V1604/DS1-GPRS | Пожаротушение |
| 26 | Насосная в осях 1-2/Б-В в подвале размещено в блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Насосная повышения давления хозяйственного водоснабжения Antarus 4 MHI 405/GPRS | Водоснабжение |
| 27 | Водомерный узел в осях 1-2/Б-В в подвале размещено в блок-секции в осях XXVII-XXVIII | водомерный узел (общий) | Учет водопотребления |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 28 | Помещение ИТП в осях 2-5/А0-А в подвале размещено в блок-секции в осях XVIII-XIX | ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии) | Отопление и горячее водоснабжение |
| 29 | Помещение тамбур-шлюза в осях 2-3/Б-В, подвал блок-секции в осях XIV-XV | Система ДПЗ.4 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 30 | Помещение тамбур-шлюза в осях 2-3/Б-Г, подвал блок-секции в осях XV-XVI | Система ДПЗ.5 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 31 | Помещение тамбур-шлюза в осях 2-3/Б-Г, подвал блок-секции в осях XVII-XVIII | Система ДПЗ.6 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 32 | Помещение тамбур-шлюза в осях 4-7/Б-Г, подвал блок-секции в осях XVIII-XIX | Система ДПЗ.7 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 33 | Помещение венткамер в осях 7-7/2/Б-Г, подвал блок-секции в осях XVIII-XIX | Система ПЗ.1 Система ДПЗ.1 | приточная система вентиляции автостоянки, Подпор в автостоянку |
| 34 | Помещение венткамер в осях 1-2/Б-Г, подвал блок-секции в осях XVIII-XIX | Система ДПЗ.2 Система ДПЗ.3 | Подпор в зону безопасности |
| 35 | Помещение венткамер в осях 5-6/В-Д, подвал блок-секции в осях XX-XXI | Система ДПЗ.8 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 36 | Помещение венткамер в осях 2-4/И-К, подвал блок-секции в осях XX-XXI | Система ВЗ.1 Система ДВЗ.1 | Вытяжная система вентиляции из автостоянки, Дымоудаление из автостоянки |
| 37 | Помещение тамбур-шлюза в осях 2-3/Б-Г, подвал блок-секции в осях XXII-XXIII | Система ДПЗ.9 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 38 | Помещение тамбур-шлюза в осях 2-3/Б-Г, подвал блок-секции в осях XXIII-XXIV | Система ДПЗ.10 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 39 | Помещение венткамер в осях 7-8/Е-Ж, подвал блок-секции в осях XXV-XXVI | Система ДПЗ.11 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 40 | Помещение тамбур-шлюза в осях 2-3/Б-В, подвал блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Система ДПЗ.12 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 41 | Помещение венткамеры в осях 3-5/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XIV-XV | Система ДП8.1 Система ДП8.2 Система ДП8.3 | Подпор в зону безопасности.Подпор в шахту лифта для пожарных |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 42 | Помещение венткамеры в осях 8-9/Б-Г, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XIV-XV | Система ДВ8 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 43 | Помещение венткамеры в осях 6-7/Б-Г, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XV-XVI | Система ДП9.1 Система ДП9.2 Система ДП9.3 | Подпор в зону безопасности. Подпор в шахту лифта для пожарных |
| 44 | Помещение венткамеры в осях 4-6/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XV-XVI | Система ДВ9 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 45 | Помещение венткамеры в осях 5-6/Б-Г, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XVII-XVIII | Система ДП10.1 Система ДП10.2 Система ДП10.3 | Подпор в зону безопасности, Подпор в шахту лифта для пожарных |
| 46 | Помещение венткамеры в осях 3-5/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XVII-XVIII | Система ДВ10 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 47 | Помещение венткамеры в осях 7-8/Б-Г, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XVIII-XIX | Система ДП11.1 Система ДП11.2 Система ДП11.3 | Подпор в зону безопасности. Подпор в шахту лифта для пожарных |
| 48 | Помещение венткамеры в осях 5-7/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XVIII-XIX | Система ДВ11 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 49 | Помещение венткамеры в осях 1-2/Г-Ж, технический этаж на отм.+45,340 блок-секции в осях XX-XXI | Система ДП12.1 Система ДП12.2 | Подпор в зону безопасности |
| 50 | Помещение венткамеры в осях 3-4/И-К, технический этаж на отм.+45,340 блок-секции в осях XX-XXI | Система ДП12.3 Система ДП12.4 | Подпор в шахту лифта для пожарных, Подпор в шахту лифта |
| 51 | Помещение венткамеры в осях 3-4/А-Б, технический этаж на отм.+45,340 блок-секции в осях XX-XXI | Система ДВ12 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 52 | Помещение венткамеры в осях 4-5/В-Д, технический этаж на отм.+48,875 блок-секции в осях XX-XXI | Система ДП12.5 | Подпор в лестничную клетку типа Н2 |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 53 | Помещение венткамеры в осях 6-7/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XXII-XXIII | Система ДП13.1 Система ДП13.2 Система ДП13.3 | Подпор в зону безопасности, Подпор в шахту лифта для пожарных |
| 54 | Помещение венткамеры в осях 3-5/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XXII-XXIII | Система ДВ13 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 55 | Помещение венткамеры в осях 5-6/Б-Г, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XXIII-XXIV | Система ДП14.1 Система ДП14.2 Система ДП14.3 | Подпор в зону безопасности, Подпор в шахту лифта для пожарных |
| 56 | Помещение венткамеры в осях 3-5/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XXIII-XXIV | Система ДВ14 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 57 | Помещение венткамеры в осях 1-2/Г-Е, технический этаж на отм.+45,340 блок-секции в осях XXV-XXVI | Система ДП15.1 Система ДП15.2 Система ДП15.3 Система ДП15.4 | Подпор в зону безопасности. Подпор в шахту лифта для пожарных |
| 58 | Помещение венткамеры в осях 7-8/В-Г, технический этаж на отм.+45,340 блок-секции в осях XXV-XXVI | Система ДВ15 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 59 | Помещение венткамеры в осях 4-7/Е-Ж, технический этаж на отм.+48,875 блок-секции в осях XXV-XXVI | Система ДП15.5 | Подпор в лестничную клетку типа Н2 |
| 60 | Помещение венткамеры в осях 6-7/Б-Г, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Система ДП16.1 Система ДП16.2 Система ДП16.3 | Подпор в зону безопасности. Подпор в шахту лифта для пожарных |
| 61 | Помещение венткамеры в осях 3-5/А-Б, технический этаж на отм.+27,300 блок-секции в осях XXVII-XXVIII | Система ДВ16 | Дымоудаление из межквартирного коридора |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 513 916 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400056:271</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810331000027276</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810800000000627</p> |
| | | <p>БИК: 040407627</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 246602001</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 317 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 317 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "СМ. СИТИ" |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 593 482,91 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 8 593 482,91 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 254 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 271,18 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 061,49 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 477,36 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 404 201 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 254 294 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 192 063 300 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|-------------------|---|--|
| 1 | 19 декабря 2019г. | Раздел 1 "Пояснительная записка" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |

| | | | |
|---|-------------------|---|--|
| 2 | 19 декабря 2019г. | Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 3 | 19 декабря 2019г. | Раздел 3 "Архитектурные решения" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 4 | 19 декабря 2019г. | Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 5 | 19 декабря 2019г. | Раздел 5 Подраздел 1 "Система электроснабжения" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 6 | 19 декабря 2019г. | Раздел 5 Подраздел 2 "Система водоснабжения" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 7 | 19 декабря 2019г. | Раздел 5 Подраздел 3 "Система водоотведения" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |

| | | | |
|----|-------------------|--|--|
| 8 | 19 декабря 2019г. | Раздел 5 Подраздел 4 "Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 9 | 19 декабря 2019г. | Раздел 5 Подраздел 5 "Сети связи" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 10 | 19 декабря 2019г. | Раздел 5 Подраздел 6 "Технологические решения" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 11 | 19 декабря 2019г. | Раздел 6 "Проект организации строительства" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 12 | 19 декабря 2019г. | Раздел 7 "Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 13 | 19 декабря 2019г. | Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |

| | | | |
|----|-------------------|--|--|
| 14 | 19 декабря 2019г. | Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 15 | 19 декабря 2019г. | Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 16 | 19 декабря 2019г. | Раздел 10-1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 17 | 19 декабря 2019г. | Раздел 11(1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |
| 18 | 19 декабря 2019г. | Раздел 11(2) "Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ" | Корректировка проектной документации в связи не эффективными и экономически не выгодными проектными объемно-планировочными и конструктивными решениями, а так же экономически не эффективными и не целесообразными эксплуатационными показателями безопасности |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 520587877137202646633913180441053297810

Владелец: ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич, г
Красноярск

Действителен: с 20.09.2022 по 20.12.2023