

Кому Акционерному обществу  
 (наименование застройщика)  
Финансовая компания «АКСИОМА»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 ИНН 3666068254  
 полное наименование организации – для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
394018, г. Воронеж ул. Пушкинская, д. 4а  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 25.06.2018

№ 36-RU36302000-070-2018

Администрация городского округа город Воронеж  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, крышными котельными, парковками и стоянками индивидуальных легковых автомобилей и объектами социальной и инженерной инфраструктуры (Поз.3) по адресу: г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр экспертизы «Приоритет»



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-0010-18 от 04.06.2018		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0404006:310 36:34:0404006:319		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0404006		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка (площадь 2174 кв. м) № RU-36302000-0000000000010231 от 16.05.2018 Градостроительный план земельного участка (площадь 891 кв. м) № RU-36302000-0000000000010232 от 16.05.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации городского округа город Воронеж от 03.05.2018 № 245 «Об утверждении документации по планировке территории квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Чапаева, пер. Люлина, Гродненская в городском округе город Воронеж»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана АО проектный институт «Гипрокоммундортранс». Выписка № 424 от 07.05.2018 из реестра членов саморегулируемой организации, выдана Ассоциацией проектных организаций «Союзпетрострой-Проект», Санкт-Петербург, СРО-П-012-06072009		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19 243,01	Площадь участка (кв. м):	891 2174
	Объем (куб. м):	70 291,9	в том числе подземной части (куб. м):	2337,1
	Количество этажей (шт.):	28	Высота (м):	82,3

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	952,7		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 13 442,0 кв. м, площадь квартир – 12 823,0 кв. м, количество квартир – 240 шт., полезная площадь встроенных помещений – 637,9 кв. м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:	Сети инженерно - технического обеспечения: сеть электроснабжения, система водоснабжения, система водоотведения, сети теплоснабжения, сети связи.	

Срок действия настоящего разрешения – до “25” 06 2020 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ Разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации по объекту: «Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, крышными котельными, парковками и стоянками индивидуальных легковых автомобилей и объектами социальной и инженерной инфраструктуры (Поз.3) по адресу: г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57»

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Б. Владимиров  
(расшифровка подписи)

“25” 06 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.



Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ

Москаленко А.С.

Е.И. Усачёв

Пронумеровано и скреплено печатью  
( 3 ) л.

Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации в  
области строительства

Е.И. Усачёв

