ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) с помещениями общественного назначения в д. Афонино Кстовского района Нижегородской области

№ 52-000203 по состоянию на 08.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "АНДОР"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **603093**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Яблоневая**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **28;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **102/4;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(831)278-09-54**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **andornn@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://andornn.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Белов**
	1.5.2	Имя: **Петр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ЖК "Красная Поляна"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5257145631**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1145257003022**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Белов**
	3.3.2	Имя: **Петр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **52 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Фанеева**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**

	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **48 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный 3-х секционный жилой дом №1 с помещениями общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Афонино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красная поляна**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Красная Поляна"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **10.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ru 52526303-4/2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) с помещениями общественного назначения**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Афонино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красная поляна**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Красная Поляна**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.04.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ru 52526303-15/2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже и подземной парковкой, расположенный на ул. Коминтерна, в районе домов №№178, 180, 182 в Сормовском районе города Нижнего Новгорода.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Коминтерна**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **184;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Буревестник**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-ru523030002005001-27/2071р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №60/1 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д. 167.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское шоссе**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **60;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU523030002005001-27/2392р-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №60/2 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское Шоссе, д. 167**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское шоссе**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **60;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №60/3 (по генплану), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Московское шоссе, д. 167**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **шоссе**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московское шоссе**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **60;** Корпус: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Москва Градъ**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района, Нижегородской области.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Афонино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Красная Поляна**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.01.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU52526000201002-221/2015-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, за Дворцом Спорта**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гагарина**

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Олимпийский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, в границах улиц Тимирязева, 2-я Оранжерейная**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Тимирязева, 2-я Оранжерейная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК Пушкин**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом №18 по генплану**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Страж революции, Гвардейцев, 50-ти летия Победы, Евгения Никонова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Город времени"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2021 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **893 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **203 221 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **146 511 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Афонино**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **3**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **12647,85 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (ки рпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **вне зоны опасных сейсмических воздействий**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9513,91 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **108,19 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Геосервис-Кста"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5250039881**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ВОЛГОВЯТПРОЕКТСТРОЙ»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260158790**

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «Архстрой»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260008339**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Спецмонтаж-НН»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5261098423**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«НижегородСпецГазМонтаж»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5263097697**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ФИРМА «СС Проект»**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260292202**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.11.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **37-1-2-0071-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр проектных и строительных экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3702690985**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.11.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **37-2-1-2-0154-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр проектных и строительных экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3702690985**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **17.03.2017**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **37-2-1-2-0012-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр проектных и строительных экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3702690985**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-1-0219-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Межрегиональный институт экспертизы»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7719849195**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Красная поляна"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 52526303-221/2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.03.2019**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **12.02.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.12.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:26:0010008:731**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4 347 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды для транспорта, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Кол-во парковочных мест – 77 м/м, из них: Гостевых парковочных мест – 20 м/м Временных парковочных мест – 50 м/м Парковочные места для МГН – 7 м/м**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Малые архитектурные группы**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрено размещение площадки на 3 мусороконтейнера, размещенных в границах проектирования.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная территория, не подлежащая застройке и устройству твердых покрытий, озеленяется путем разбивки газонов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **При входе в здание для инвалидов предусматривается устройство пандусов. Габариты лифтов соответствуют требованиям по перевозке МГН. Предусмотрено наличие парковочных мест для автомобилей МГН.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено согласно ТУ №5Н-14 от 14.04.2014 года, выданных ООО «Специнвестпроект», срок действия до 14.04.2019 г.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Специнвестпроект»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5261036875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **5Н-14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Нижегородский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2190НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Нижегородский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2077НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Газпром газораспределение Нижний Новгород»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5200000102**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3-0071 КО/2014**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Нижегородский водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2190НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **228**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	40.53	1
2	Жилое помещение	1	1	35.52	1
3	Жилое помещение	1	1	116.76	3
4	Жилое помещение	1	1	81.99	3
5	Жилое помещение	1	1	35.37	1
6	Жилое помещение	1	1	20.33	1
7	Жилое помещение	1	1	17.21	1
8	Жилое помещение	1	1	47.44	2
9	Жилое помещение	2	1	42.11	1
10	Жилое помещение	2	1	36.95	1
11	Жилое помещение	2	1	68.40	2
12	Жилое помещение	2	1	52.56	2
13	Жилое помещение	2	1	33.03	1
14	Жилое помещение	2	1	21.76	1
15	Жилое помещение	2	1	28.61	1
16	Жилое помещение	2	1	49.075	2
17	Жилое помещение	2	1	40.99	1

18	Жилое помещение	2	1	41.11	1
19	Жилое помещение	2	1	54.40	2
20	Жилое помещение	3	1	42.08	1
21	Жилое помещение	3	1	36.91	1
22	Жилое помещение	3	1	68.36	2
23	Жилое помещение	3	1	52.53	2
24	Жилое помещение	3	1	32.915	1
25	Жилое помещение	3	1	21.72	1
26	Жилое помещение	3	1	18.59	1
27	Жилое помещение	3	1	49.035	2
28	Жилое помещение	3	1	40.79	1
29	Жилое помещение	3	1	40.91	1
30	Жилое помещение	3	1	54.18	2
31	Жилое помещение	4	1	42.08	1
32	Жилое помещение	4	1	36.91	1
33	Жилое помещение	4	1	68.36	2
34	Жилое помещение	4	1	53.42	2
35	Жилое помещение	4	1	32.915	1
36	Жилое помещение	4	1	21.72	1
37	Жилое помещение	4	1	18.59	1
38	Жилое помещение	4	1	49.04	2
39	Жилое помещение	4	1	40.79	1
40	Жилое помещение	4	1	40.91	1
41	Жилое помещение	4	1	54.185	2
42	Жилое помещение	5	1	42.005	1
43	Жилое помещение	5	1	36.835	1
44	Жилое помещение	5	1	64.22	2
45	Жилое помещение	5	1	52.45	2
46	Жилое помещение	5	1	32.88	1
47	Жилое помещение	5	1	21.72	1
48	Жилое помещение	5	1	18.51	1
49	Жилое помещение	5	1	48.97	2
50	Жилое помещение	5	1	40.72	1
51	Жилое помещение	5	1	40.84	1
52	Жилое помещение	5	1	54.11	2
53	Жилое помещение	6	1	42.01	1
54	Жилое помещение	6	1	36.84	1
55	Жилое помещение	6	1	68.29	2
56	Жилое помещение	6	1	52.45	2
57	Жилое помещение	6	1	32.875	1
58	Жилое помещение	6	1	21.72	1
59	Жилое помещение	6	1	28.37	1
60	Жилое помещение	6	1	48.97	2

61	Жилое помещение	6	1	40.72	1
62	Жилое помещение	6	1	40.84	1
63	Жилое помещение	6	1	54.11	2
64	Жилое помещение	7	1	41.90	1
65	Жилое помещение	7	1	36.74	1
66	Жилое помещение	7	1	68.08	2
67	Жилое помещение	7	1	52.36	2
68	Жилое помещение	7	1	32.71	1
69	Жилое помещение	7	1	21.64	1
70	Жилое помещение	7	1	17.98	1
71	Жилое помещение	7	1	48.865	2
72	Жилое помещение	7	1	40.62	1
73	Жилое помещение	7	1	40.74	1
74	Жилое помещение	7	1	54.03	2
75	Жилое помещение	8	1	41.90	1
76	Жилое помещение	8	1	36.74	1
77	Жилое помещение	8	1	68.08	2
78	Жилое помещение	8	1	52.36	2
79	Жилое помещение	8	1	32.715	1
80	Жилое помещение	8	1	21.64	1
81	Жилое помещение	8	1	18.48	1
82	Жилое помещение	8	1	48.86	2
83	Жилое помещение	8	1	40.62	1
84	Жилое помещение	8	1	40.74	1
85	Жилое помещение	8	1	54.03	2
86	Жилое помещение	9	1	41.90	1
87	Жилое помещение	9	1	36.74	1
88	Жилое помещение	9	1	68.08	2
89	Жилое помещение	9	1	52.36	2
90	Жилое помещение	9	1	32.71	1
91	Жилое помещение	9	1	21.64	1
92	Жилое помещение	9	1	18.48	1
93	Жилое помещение	9	1	48.86	2
94	Жилое помещение	9	1	40.62	1
95	Жилое помещение	9	1	40.74	1
96	Жилое помещение	9	1	54.03	2
97	Жилое помещение	10	1	41.90	1
98	Жилое помещение	10	1	36.74	1
99	Жилое помещение	10	1	68.08	2
100	Жилое помещение	10	1	52.36	2
101	Жилое помещение	10	1	32.715	1
102	Жилое помещение	10	1	19.88	1
103	Жилое помещение	10	1	18.48	1

104	Жилое помещение	10	1	48.86	2
105	Жилое помещение	10	1	40.62	1
106	Жилое помещение	10	1	40.74	1
107	Жилое помещение	10	1	54.03	2
108	Жилое помещение	11	1	41.70	1
109	Жилое помещение	11	1	36.60	1
110	Жилое помещение	11	1	67.9	2
111	Жилое помещение	11	1	52.17	2
112	Жилое помещение	11	1	32.49	1
113	Жилое помещение	11	1	20.73	1
114	Жилое помещение	11	1	18.28	1
115	Жилое помещение	11	1	48.685	2
116	Жилое помещение	11	1	40.42	1
117	Жилое помещение	11	1	40.54	1
118	Жилое помещение	11	1	53.83	2
119	Жилое помещение	12	1	41.70	1
120	Жилое помещение	12	1	36.60	1
121	Жилое помещение	12	1	67.9	2
122	Жилое помещение	12	1	52.17	2
123	Жилое помещение	12	1	32.49	1
124	Жилое помещение	12	1	20.73	1
125	Жилое помещение	12	1	18.28	1
126	Жилое помещение	12	1	48.69	2
127	Жилое помещение	12	1	40.42	1
128	Жилое помещение	12	1	44.73	1
129	Жилое помещение	12	1	53.83	2
130	Жилое помещение	13	1	41.70	1
131	Жилое помещение	13	1	36.60	1
132	Жилое помещение	13	1	67.9	2
133	Жилое помещение	13	1	52.17	2
134	Жилое помещение	13	1	32.49	1
135	Жилое помещение	13	1	20.73	1
136	Жилое помещение	13	1	18.28	1
137	Жилое помещение	13	1	48.69	2
138	Жилое помещение	13	1	40.42	1
139	Жилое помещение	13	1	40.54	1
140	Жилое помещение	13	1	53.83	2
141	Жилое помещение	14	1	41.62	1
142	Жилое помещение	14	1	36.54	1
143	Жилое помещение	14	1	67.83	2
144	Жилое помещение	14	1	52.09	2
145	Жилое помещение	14	1	32.45	1
146	Жилое помещение	14	1	21.44	1

147	Жилое помещение	14	1	18.20	1
148	Жилое помещение	14	1	48.62	2
149	Жилое помещение	14	1	40.35	1
150	Жилое помещение	14	1	40.46	1
151	Жилое помещение	14	1	53.75	2
152	Жилое помещение	15	1	41.62	1
153	Жилое помещение	15	1	36.54	1
154	Жилое помещение	15	1	67.83	2
155	Жилое помещение	15	1	52.09	2
156	Жилое помещение	15	1	32.45	1
157	Жилое помещение	15	1	21.44	1
158	Жилое помещение	15	1	18.20	1
159	Жилое помещение	15	1	48.62	2
160	Жилое помещение	15	1	40.35	1
161	Жилое помещение	15	1	40.46	1
162	Жилое помещение	15	1	53.75	2
163	Жилое помещение	16	1	41.62	1
164	Жилое помещение	16	1	36.54	1
165	Жилое помещение	16	1	67.81	2
166	Жилое помещение	16	1	52.04	2
167	Жилое помещение	16	1	32.42	1
168	Жилое помещение	16	1	21.4	1
169	Жилое помещение	16	1	18.20	1
170	Жилое помещение	16	1	48.62	2
171	Жилое помещение	16	1	40.35	1
172	Жилое помещение	16	1	40.46	1
173	Жилое помещение	16	1	53.71	2
174	Жилое помещение	17	1	41.62	1
175	Жилое помещение	17	1	36.54	1
176	Жилое помещение	17	1	67.81	2
177	Жилое помещение	17	1	52.04	2
178	Жилое помещение	17	1	32.42	1
179	Жилое помещение	17	1	21.40	1
180	Жилое помещение	17	1	18.20	1
181	Жилое помещение	17	1	48.62	2
182	Жилое помещение	17	1	40.35	1
183	Жилое помещение	17	1	40.46	1
184	Жилое помещение	17	1	53.71	2
185	Жилое помещение	18	1	41.62	1
186	Жилое помещение	18	1	36.54	1
187	Жилое помещение	18	1	67.81	2
188	Жилое помещение	18	1	52.04	2
189	Жилое помещение	18	1	32.42	1

190	Жилое помещение	18	1	21.4	1
191	Жилое помещение	18	1	18.20	1
192	Жилое помещение	18	1	48.62	2
193	Жилое помещение	18	1	40.35	1
194	Жилое помещение	18	1	40.46	1
195	Жилое помещение	18	1	53.71	2
196	Жилое помещение	19	1	41.62	1
197	Жилое помещение	19	1	36.54	1
198	Жилое помещение	19	1	67.81	2
199	Жилое помещение	19	1	52.04	2
200	Жилое помещение	19	1	32.42	1
201	Жилое помещение	19	1	21.4	1
202	Жилое помещение	19	1	18.20	1
203	Жилое помещение	19	1	48.625	2
204	Жилое помещение	19	1	40.35	1
205	Жилое помещение	19	1	40.46	1
206	Жилое помещение	19	1	53.71	2
207	Жилое помещение	20	1	41.62	1
208	Жилое помещение	20	1	36.53	1
209	Жилое помещение	20	1	67.81	2
210	Жилое помещение	20	1	52.04	2
211	Жилое помещение	20	1	33.96	1
212	Жилое помещение	20	1	21.4	1
213	Жилое помещение	20	1	18.16	1
214	Жилое помещение	20	1	48.63	2
215	Жилое помещение	20	1	40.27	1
216	Жилое помещение	20	1	40.46	1
217	Жилое помещение	20	1	53.71	2
218	Жилое помещение	21	1	41.41	1
219	Жилое помещение	21	1	36.39	1
220	Жилое помещение	21	1	67.67	2
221	Жилое помещение	21	1	51.86	2
222	Жилое помещение	21	1	32.35	1
223	Жилое помещение	21	1	21.32	1
224	Жилое помещение	21	1	18.08	1
225	Жилое помещение	21	1	48.53	2
226	Жилое помещение	21	1	40.27	1
227	Жилое помещение	21	1	40.38	1
228	Жилое помещение	21	1	53.50	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

П1	Нежилое помещение	1	1	54.19	Помещение	47.39
					Санузел	3.35
					Тамбур	3.45
П2	Нежилое помещение	1	1	54.0	Помещение	46.77
					Санузел	3.35
					Тамбур	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	20.12
2	Узел ввода водопровода	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	23.81
3	Помещение хозяйственно-питьевых насосов	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	15.01
4	Помещение хозяйственно-питьевых насосов	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	12.45
5	Венткамера	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	14.1
6	ИТП	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	68.61
7	Помещение противопожарных насосов	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	28.06
8	Подсобное помещение 1	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	133.47
9	Подсобное помещение 2	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	50.85
10	Подсобное помещение 3	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	60.47
11	Подсобное помещение 4	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	28.83
12	Подсобное помещение5	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	123.34
13	Подсобное помещение 6	Подвал на отм. – 2,850	Техническое	5.46
14	Лифтовой холл	Подвал на отм. – 2,850	Общественное	10.73
15	Тамбур1	Этаж 1	Общественное	5.19
16	Тамбур2	Этаж 1	Общественное	4.97
17	Коридор	Этаж 1	Общественное	67.28
18	Лифтовой холл	Этаж 1	Общественное	10.73
19	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	17.32
20	Подсобное помещение1	Этаж 1	Техническое	0.68
21	Подсобное помещение2	Этаж 1	Техническое	7.05
22	КУИ	Этаж 1	Техническое	1.64
23	Переходная лоджия	Этаж 2	Общественное	13.91
24	Тамбур-шлюз	Этаж 2	Техническое	5.13
25	Коридор1	Этаж 2	Общественное	28.16
26	Коридор2	Этаж 2	Общественное	32.74
27	Лестничная клетка	Этаж 2	Общественное	12.7
28	Колясочная	Этаж 2	Общественное	5.62
29	Лифтовой холл	Этаж 2	Общественное	10.73
30	Переходная лоджия	Этаж 3	Общественное	6.92

31	Тамбур-шлюз	Этаж 3	Техническое	5.13
32	Коридор1	Этаж 3	Общественное	28.16
33	Коридор2	Этаж 3	Общественное	32.74
34	Лестничная клетка	Этаж 3	Общественное	12.7
35	Колясочная	Этаж 3	Общественное	5.49
36	Лифтовой холл	Этаж 3	Общественное	10.73
37	Переходная лоджия	Этаж 4	Общественное	6.92
38	Тамбур-шлюз	Этаж 4	Техническое	5.13
39	Коридор1	Этаж 4	Общественное	28.16
40	Коридор2	Этаж 4	Общественное	32.74
41	Лестничная клетка	Этаж 4	Общественное	12.7
42	Колясочная	Этаж 4	Общественное	5.49
43	Лифтовой холл	Этаж 4	Общественное	10.73
44	Переходная лоджия	Этаж 5	Общественное	6.92
45	Тамбур-шлюз	Этаж 5	Техническое	5.13
46	Коридор1	Этаж 5	Общественное	28.16
47	Коридор2	Этаж 5	Общественное	32.74
48	Лестничная клетка	Этаж 5	Общественное	12.7
49	Колясочная	Этаж 5	Общественное	5.49
50	Лифтовой холл	Этаж 5	Общественное	10.73
51	Переходная лоджия	Этаж 6	Общественное	6.92
52	Тамбур-шлюз	Этаж 6	Техническое	5.13
53	Коридор1	Этаж 6	Общественное	28.16
54	Коридор2	Этаж 6	Общественное	32.74
55	Лестничная клетка	Этаж 6	Общественное	12.7
56	Колясочная	Этаж 6	Общественное	5.49
57	Лифтовой холл	Этаж 6	Общественное	10.73
58	Переходная лоджия	Этаж 7	Общественное	6.92
59	Тамбур-шлюз	Этаж 7	Техническое	5.13
60	Коридор1	Этаж 7	Общественное	28.16
61	Коридор2	Этаж 7	Общественное	32.74
62	Лестничная клетка	Этаж 7	Общественное	12.7
63	Колясочная	Этаж 7	Общественное	5.4
64	Лифтовой холл	Этаж 7	Общественное	10.73
65	Переходная лоджия	Этаж 8	Общественное	6.92
66	Тамбур-шлюз	Этаж 8	Техническое	5.13
67	Коридор1	Этаж 8	Общественное	28.16
68	Коридор2	Этаж 8	Общественное	32.74
69	Лестничная клетка	Этаж 8	Общественное	12.7
70	Колясочная	Этаж 8	Общественное	5.4
71	Лифтовой холл	Этаж 8	Общественное	10.73
72	Переходная лоджия	Этаж 9	Общественное	6.92
73	Тамбур-шлюз	Этаж 9	Техническое	5.13

74	Коридор1	Этаж 9	Общественное	28.16
75	Коридор2	Этаж 9	Общественное	32.74
76	Лестничная клетка	Этаж 9	Общественное	12.7
77	Колясочная	Этаж 9	Общественное	5.4
78	Лифтовой холл	Этаж 9	Общественное	10.73
79	Переходная лоджия	Этаж 10	Общественное	6.92
80	Тамбур-шлюз	Этаж 10	Техническое	5.13
81	Коридор1	Этаж 10	Общественное	28.16
82	Коридор2	Этаж 10	Общественное	32.74
83	Лестничная клетка	Этаж 10	Общественное	12.7
84	Колясочная	Этаж 10	Общественное	5.4
85	Лифтовой холл	Этаж 10	Общественное	10.73
86	Переходная лоджия	Этаж 11	Общественное	6.92
87	Тамбур-шлюз	Этаж 11	Техническое	5.13
88	Коридор1	Этаж 11	Общественное	28.16
89	Коридор2	Этаж 11	Общественное	32.74
90	Лестничная клетка	Этаж 11	Общественное	12.7
91	Колясочная	Этаж 11	Общественное	5.4
92	Лифтовой холл	Этаж 11	Общественное	10.73
93	Переходная лоджия	Этаж 12	Общественное	6.92
94	Тамбур-шлюз	Этаж 12	Техническое	5.13
95	Коридор1	Этаж 12	Общественное	28.16
96	Коридор2	Этаж 12	Общественное	32.74
97	Лестничная клетка	Этаж 12	Общественное	12.7
98	Колясочная	Этаж 12	Общественное	5.4
99	Лифтовой холл	Этаж 12	Общественное	10.73
100	Переходная лоджия	Этаж 13	Общественное	6.92
101	Тамбур-шлюз	Этаж 13	Техническое	5.13
102	Коридор1	Этаж 13	Общественное	28.16
103	Коридор2	Этаж 13	Общественное	32.74
104	Лестничная клетка	Этаж 13	Общественное	12.7
105	Колясочная	Этаж 13	Общественное	5.4
106	Лифтовой холл	Этаж 13	Общественное	10.73
107	Переходная лоджия	Этаж 14	Общественное	6.92
108	Тамбур-шлюз	Этаж 14	Техническое	5.13
109	Коридор1	Этаж 14	Общественное	28.16
110	Коридор2	Этаж 14	Общественное	32.74
111	Лестничная клетка	Этаж 14	Общественное	12.7
112	Колясочная	Этаж 14	Общественное	5.4
113	Лифтовой холл	Этаж 14	Общественное	10.73
114	Переходная лоджия	Этаж 15	Общественное	6.92
115	Тамбур-шлюз	Этаж 15	Техническое	5.13
116	Коридор1	Этаж 15	Общественное	28.16

117	Коридор2	Этаж 15	Общественное	32.74
118	Лестничная клетка	Этаж 15	Общественное	12.7
119	Колясочная	Этаж 15	Общественное	5.4
120	Лифтовой холл	Этаж 15	Общественное	10.73
121	Переходная лоджия	Этаж 16	Общественное	6.92
122	Тамбур-шлюз	Этаж 16	Техническое	5.13
123	Коридор1	Этаж 16	Общественное	28.16
124	Коридор2	Этаж 16	Общественное	32.74
125	Лестничная клетка	Этаж 16	Общественное	12.7
126	Колясочная	Этаж 16	Общественное	5.4
127	Лифтовой холл	Этаж 16	Общественное	10.73
128	Переходная лоджия	Этаж 17	Общественное	6.92
129	Тамбур-шлюз	Этаж 17	Техническое	5.13
130	Коридор1	Этаж 17	Общественное	28.16
131	Коридор2	Этаж 17	Общественное	32.74
132	Лестничная клетка	Этаж 17	Общественное	12.7
133	Колясочная	Этаж 17	Общественное	5.4
134	Лифтовой холл	Этаж 17	Общественное	10.73
135	Переходная лоджия	Этаж 18	Общественное	6.92
136	Тамбур-шлюз	Этаж 18	Техническое	5.13
137	Коридор1	Этаж 18	Общественное	28.16
138	Коридор2	Этаж 18	Общественное	32.74
139	Лестничная клетка	Этаж 18	Общественное	12.7
140	Колясочная	Этаж 18	Общественное	5.4
141	Лифтовой холл	Этаж 18	Общественное	10.73
142	Переходная лоджия	Этаж 19	Общественное	6.92
143	Тамбур-шлюз	Этаж 19	Техническое	5.13
144	Коридор1	Этаж 19	Общественное	28.16
145	Коридор2	Этаж 19	Общественное	32.74
146	Лестничная клетка	Этаж 19	Общественное	12.7
147	Колясочная	Этаж 19	Общественное	5.4
148	Лифтовой холл	Этаж 19	Общественное	10.73
149	Переходная лоджия	Этаж 20	Общественное	6.92
150	Тамбур-шлюз	Этаж 20	Техническое	5.13
151	Коридор1	Этаж 20	Общественное	28.16
152	Коридор2	Этаж 20	Общественное	32.74
153	Лестничная клетка	Этаж 20	Общественное	12.7
154	Колясочная	Этаж 20	Общественное	5.37
155	Лифтовой холл	Этаж 20	Общественное	10.73
156	Переходная лоджия	Этаж 21	Общественное	6.92
157	Тамбур-шлюз	Этаж 21	Техническое	5.13
158	Коридор1	Этаж 21	Общественное	28.16
159	Коридор2	Этаж 21	Общественное	32.74

160	Лестничная клетка	Этаж 21	Общественное	12.7
161	Колясочная	Этаж 21	Общественное	5.4
162	Лифтовой холл	Этаж 21	Общественное	10.73
163	Переходная лоджия	Техэтаж	Общественное	6.92
164	Тамбур-шлюз	Техэтаж	Техническое	5.13
165	Коридор1	Техэтаж	Общественное	36.37
166	Лестничная клетка	Техэтаж	Общественное	12.7
167	Машинное отделение лифтов	Техэтаж	Техническое	27.09
168	Подсобное помещение1	Техэтаж	Техническое	318.66
169	Подсобное помещение2	Техэтаж	Техническое	58.21
170	Подсобное помещение3	Техэтаж	Техническое	65.6
171	Коридор2	Техэтаж	Общественное	29.4
172	Венткамера1	Техэтаж	Техническое	10.74
173	Венткамера2	Техэтаж	Техническое	8.72
174	Лоджия	Техэтаж	Общественное	2.25
175	Венткамера3	Техэтаж	Техническое	15.42
176	Венткамера4	Техэтаж	Техническое	21.57
177	Лоджия	Техэтаж	Общественное	3.03
178	Машинное отделение лифтов	Техэтаж	Техническое	27.09
179	Лестничная клетка	На отм. +68,850	Общественное	11.17
180	Котельная ООО «Рационал» ECO 15	На отм. +68,850	Техническое	53.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тех. подполье (-2,850)	Индивидуальный тепловой пункт	1,2635 Гкал/ч
2	Тех. подполье (-2,850)	Водомерный узел№1, №2; Повысительные насосные установки; Счетчики холодной воды.	11,89 м.куб/ч (в т.ч. на противопожарные нужды)
3	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды осуществляется в ИТП. Приборы учета горячей воды расположены в ИТП, в каждой квартире и помещении общественного назначения.
4	Квартиры, помещения общественного назначения	Система хозяйственно-бытовой канализации	11,89 м.куб/ч
5	Места общего пользования в многоквартирном доме, помещение общественного назначения	Внутренний и наружный пожарный водопровод	Внутреннее пожаротушение - 3 струи по 2,9 л/с; Наружное пожаротушение - 30 л/с
6	Кухни, туалеты и ванные в квартирах	Система естественной вентиляции	Оцинкованные короба

7	Кровля, места общего пользования в многоквартирном доме	Вытяжная противодымная система вентиляции	Дымоудаление обеспечивается крышными вентиляторами, установленными на кровле.
8	Электрощитовая, помещение общественного назначения, квартиры	Водно-распределительное устройства (ВРУ, АВР, РУ); Электрические счетчики	372,18 кВт
9	Крышная котельная	Котел Viessman Vitoplex-100	Общая мощность котельной -1,56 МВт; Расход природного газа 152,0 м.куб./час
10	Этаж на отм. -2,850,Поэтажные коридоры	Телефонизация и радиофикация	Предусматривается ввод в здание оптического кабеля связи. Оптические кабели связи прокладываются до телекоммуникационных шкафов, в которых устанавливается оборудование оператора связи. Выполняется разводка кабеля по этажам.
11	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Лифт пассажирский электрический с МП	Q=400 кг; V=1,0 м/с
12	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Лифт пассажирский электрический с МП	Q=1000 кг; V=1,0 м/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **522 466 250 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **52:26:10008:731**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Волго-Вятский Банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810042000037957**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания органи зационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства :
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения об язательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **154 354 167 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инф раструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811015575B4B976

Владелец: **ООО СЗ АНДОР, Белов Петр Геннадьевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 11.05.2018 по 11.08.2019