

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000721 от 07.08.2024

Жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3 по адресу: г. Тюмень, ул. Ярославская. Жилой дом ГП-1.1

Дата первичного размещения: 10.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55/10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(345)256-10-56
	1.4.2	Адрес электронной почты: gktis72@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dok.city
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Беличенко
	1.5.2	Имя: Виктор

	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720203233436
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК ДОК (ДОК)
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480852
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197232014154
	2.1.3	Дата регистрации: 03.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беличенко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Беличенко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей 100% в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик ДОК"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюмень-Конструктив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203539087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200009442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Алебашево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203539111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200009475

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Линия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202186897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087232025484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мегapolis
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203501044
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200006089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гарантия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202126190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047200597223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Новатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203498391
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200002987
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирская строительная компания

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202119121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200635394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профиль-8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202119160
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200635669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Креатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203533712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200002875
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профиль-10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202134828
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200631509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Сервис-ТИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202162350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203028682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Медицинский центр Семейная клиника
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203159286
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200627142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гражданвестстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0814111831
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1020800766788
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Стройтехнолджи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204184158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232062220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204185514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232071560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИС-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518841
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200006363

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алебашево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552546
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003941
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кристалл
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203330656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232056718
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Деловой центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203573916
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200007361
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комфортис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203575215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200008956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 606,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 822 703,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 947 681,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Входит в группу компаний ТИС
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Краснооктябрьская

	9.2.11	Дом: 6
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 52 087,67 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 32 038,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 122,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 161,83 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма «Прогноз»</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геокад
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203239809
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма «Прогноз»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская архитектора Табанакова А.В
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203121959

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖ.СЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203016746
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-069475-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СертПромТест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-045342-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СертПромТест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-019203-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ДОК (ДОК)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Новатор
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203498391
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.02.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
11.1 (2) О раз- ре- шении на стро- итель- ство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.02.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.04.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О раз- ре- шении на стро- итель- ство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.02.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (4) О раз- ре- шении на стро- итель- ство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.02.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06-2019
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.06.2020,25.11.2020,23.12.2020,15.04.2021,26.05.2021,25.02.2022,28.04.2022,16.06.2022,13.07.2022,04.10.2022,20.10.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Профиль-10
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7202134828
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0208002:7716
	12.3.2	Площадь земельного участка: 83 406,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0208002:7716. На территории предусмотрено зонирование по возрастам
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены на участке строительства: паркур-площадка, скейт-площадка, площадки для подвижных игр (волейбол, пляжный волейбол, баскетбол)

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для многоквартирных благоустроенных жилых домов годовая норма накопления ТБО составляет 1,000 куб.м на одного человека. Для расчета принимаем периодичность вывоза – ежедневно (360 дней в году). Общее количество жильцов – 1533 чел. Нобр. ТБО – $1533 \times 1,0 : 360 = 4.25$ м ³ /день Требуемое количество контейнеров $4.25 : 3 \text{ м}^3 = 2$ контейнера Проектом предусмотрена контейнерная площадка с заглубленными контейнерами $V = 3 \text{ м}^3$
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено с использованием местных пород кустарников (можжевельник китайский, ива шаровидная, спирея карликовая, клен гиннала, барбарис пурпурный) и устройством газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 5180520-ТУ от 16.08.2023, ООО СК"Восток" до 12.05.2024
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектирована площадка для выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания «Восток»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203304688
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5180520-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 312 310,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-22062023-026
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 408 388,84 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-22062023-027
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 674 705,84 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/359/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 249,17 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 590
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 156
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 156

15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1						
		Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат
1	Квартира	1	1	66.91	1	15.74	4.50
2	Квартира	1	1	52.55	1	22.45	4.50
3	Квартира	1	1	71.48	1	16.46	4.50
4	Квартира	1	1	103.61	2	14.80	4.50
5	Квартира	1	1	68.80	1	14.39	4.50
6	Квартира	1	2	69.30	1	14.55	4.50
7	Квартира	1	2	68.23	1	14.39	4.50
8	Квартира	1	2	100.89	2	27.09	4.50
9	Квартира	1	2	120.98	3	30.75	4.50
10	Квартира	1	2	107.67	2	27.01	4.50
11	Квартира	1	2	103.35	2	26.21	4.50
12	Квартира	1	3	125.01	3	20.84	4.50
13	Квартира	1	3	51.50	1	22.45	4.50
14	Квартира	1	3	51.79	1	22.45	4.50
15	Квартира	1	3	65.44	1	16.46	4.50
16	Квартира	2	1	68.61	2	21.61	2.70
17	Квартира	2	1	40.69	1	9.40	2.70
18	Квартира	2	1	33.56	1	22.46	2.70
19	Квартира	2	1	40.76	1	9.40	2.70
20	Квартира	2	1	63.15	2	23.50	2.70
21	Квартира	2	1	84.88	3	34.09	2.70
22	Квартира	2	1	40.76	1	9.40	2.70
23	Квартира	2	1	33.56	1	22.46	2.70
24	Квартира	2	1	40.76	1	9.40	2.70
25	Квартира	2	2	68.55	2	21.85	2.70
26	Квартира	2	2	40.69	1	9.40	2.70
27	Квартира	2	2	44.22	1	13.56	2.70
28	Квартира	2	2	40.31	1	9.41	2.70
29	Квартира	2	2	63.03	2	23.50	2.70
30	Квартира	2	2	85.68	3	32.99	2.70
31	Квартира	2	2	62.03	2	24.39	2.70
32	Квартира	2	2	62.79	2	24.66	2.70
33	Квартира	2	3	68.54	2	21.61	2.70
34	Квартира	2	3	73.46	2	25.30	2.70
35	Квартира	2	3	33.56	1	22.46	2.70
36	Квартира	2	3	63.05	2	23.52	2.70
37	Квартира	2	3	84.93	3	34.13	2.70
38	Квартира	2	3	33.56	1	22.46	2.70
39	Квартира	2	3	33.56	1	22.46	2.70
40	Квартира	2	3	40.76	1	9.40	2.70
41	Квартира	3	1	68.61	2	21.61	2.70
42	Квартира	3	1	40.69	1	9.40	2.70
43	Квартира	3	1	33.56	1	22.46	2.70
44	Квартира	3	1	40.76	1	9.40	2.70
45	Квартира	3	1	63.15	2	23.50	2.70
46	Квартира	3	1	84.88	3	34.09	2.70
47	Квартира	3	1	40.76	1	9.40	2.70
48	Квартира	3	1	33.56	1	22.46	2.70
49	Квартира	3	1	40.76	1	9.40	2.70
50	Квартира	3	2	68.55	2	21.85	2.70
51	Квартира	3	2	40.69	1	9.40	2.70
52	Квартира	3	2	44.22	1	13.56	2.70

53	Квартира	3	2	40.31	1	9.41	2.70
54	Квартира	3	2	63.03	2	23.50	2.70
55	Квартира	3	2	85.68	3	32.99	2.70
56	Квартира	3	2	62.03	2	24.39	2.70
57	Квартира	3	2	62.79	2	24.66	2.70
58	Квартира	3	3	68.54	2	21.61	2.70
59	Квартира	3	3	73.46	2	25.30	2.70
60	Квартира	3	3	33.56	1	22.46	2.70
61	Квартира	3	3	63.05	2	23.52	2.70
62	Квартира	3	3	84.93	3	34.13	2.70
63	Квартира	3	3	33.56	1	22.46	2.70
64	Квартира	3	3	33.56	1	22.46	2.70
65	Квартира	3	3	40.76	1	9.40	2.70
66	Квартира	4	1	68.61	2	21.61	2.70
67	Квартира	4	1	40.69	1	9.40	2.70
68	Квартира	4	1	33.56	1	22.46	2.70
69	Квартира	4	1	40.76	1	9.40	2.70
70	Квартира	4	1	63.15	2	23.50	2.70
71	Квартира	4	1	84.88	3	34.09	2.70
72	Квартира	4	1	40.76	1	9.40	2.70
73	Квартира	4	1	33.56	1	22.46	2.70
74	Квартира	4	1	40.76	1	9.40	2.70
75	Квартира	4	2	68.55	2	21.85	2.70
76	Квартира	4	2	40.69	1	9.40	2.70
77	Квартира	4	2	44.22	1	13.56	2.70
78	Квартира	4	2	40.31	1	9.41	2.70
79	Квартира	4	2	63.03	2	23.50	2.70
80	Квартира	4	2	85.68	3	32.99	2.70
81	Квартира	4	2	62.03	2	24.39	2.70
82	Квартира	4	2	62.79	2	24.66	2.70
83	Квартира	4	3	68.54	2	21.61	2.70
84	Квартира	4	3	73.46	2	25.30	2.70
85	Квартира	4	3	33.56	1	22.46	2.70
86	Квартира	4	3	63.05	2	23.52	2.70
87	Квартира	4	3	84.93	3	34.13	2.70
88	Квартира	4	3	33.56	1	22.46	2.70
89	Квартира	4	3	33.56	1	22.46	2.70
90	Квартира	4	3	40.76	1	9.40	2.70
91	Квартира	5	1	68.61	2	21.61	2.70
92	Квартира	5	1	40.69	1	9.40	2.70
93	Квартира	5	1	33.56	1	22.46	2.70
94	Квартира	5	1	40.76	1	9.40	2.70
95	Квартира	5	1	63.15	2	23.50	2.70
96	Квартира	5	1	84.88	3	34.09	2.70
97	Квартира	5	1	40.76	1	9.40	2.70
98	Квартира	5	1	33.56	1	22.46	2.70
99	Квартира	5	1	40.76	1	9.40	2.70
100	Квартира	5	2	68.55	2	21.85	2.70
101	Квартира	5	2	40.69	1	9.40	2.70
102	Квартира	5	2	44.22	1	13.56	2.70
103	Квартира	5	2	40.31	1	9.41	2.70
104	Квартира	5	2	63.03	2	23.50	2.70
105	Квартира	5	2	85.68	3	32.99	2.70
106	Квартира	5	2	62.03	2	24.39	2.70
107	Квартира	5	2	62.79	2	24.66	2.70
108	Квартира	5	3	68.54	2	21.61	2.70
109	Квартира	5	3	73.46	2	25.30	2.70
110	Квартира	5	3	33.56	1	22.46	2.70
111	Квартира	5	3	63.05	2	23.52	2.70
112	Квартира	5	3	84.93	3	34.13	2.70

113	Квартира	5	3	33.56	1	22.46	2.70
114	Квартира	5	3	33.56	1	22.46	2.70
115	Квартира	5	3	40.76	1	9.40	2.70
116	Квартира	6	1	68.61	2	21.61	2.70
117	Квартира	6	1	40.69	1	9.40	2.70
118	Квартира	6	1	33.56	1	22.46	2.70
119	Квартира	6	1	40.76	1	9.40	2.70
120	Квартира	6	1	63.15	2	23.50	2.70
121	Квартира	6	1	84.88	3	34.09	2.70
122	Квартира	6	1	40.76	1	9.40	2.70
123	Квартира	6	1	33.56	1	22.46	2.70
124	Квартира	6	1	40.76	1	9.40	2.70
125	Квартира	6	2	68.55	2	21.85	2.70
126	Квартира	6	2	40.69	1	9.40	2.70
127	Квартира	6	2	44.22	1	13.56	2.70
128	Квартира	6	2	40.31	1	9.41	2.70
129	Квартира	6	2	63.03	2	23.50	2.70
130	Квартира	6	2	85.68	3	32.99	2.70
131	Квартира	6	2	62.03	2	24.39	2.70
132	Квартира	6	2	62.79	2	24.66	2.70
133	Квартира	6	3	68.54	2	21.61	2.70
134	Квартира	6	3	73.46	2	25.30	2.70
135	Квартира	6	3	33.56	1	22.46	2.70
136	Квартира	6	3	63.05	2	23.52	2.70
137	Квартира	6	3	84.93	3	34.13	2.70
138	Квартира	6	3	33.56	1	22.46	2.70
139	Квартира	6	3	33.56	1	22.46	2.70
140	Квартира	6	3	40.76	1	9.40	2.70
141	Квартира	7	1	68.61	2	21.61	2.70
142	Квартира	7	1	40.69	1	9.40	2.70
143	Квартира	7	1	33.56	1	22.46	2.70
144	Квартира	7	1	40.76	1	9.40	2.70
145	Квартира	7	1	63.15	2	23.50	2.70
146	Квартира	7	1	84.88	3	34.09	2.70
147	Квартира	7	1	40.76	1	9.40	2.70
148	Квартира	7	1	33.56	1	22.46	2.70
149	Квартира	7	1	40.76	1	9.40	2.70
150	Квартира	7	2	68.55	2	21.85	2.70
151	Квартира	7	2	40.69	1	9.40	2.70
152	Квартира	7	2	44.22	1	13.56	2.70
153	Квартира	7	2	40.31	1	9.41	2.70
154	Квартира	7	2	63.03	2	23.50	2.70
155	Квартира	7	2	85.68	3	32.99	2.70
156	Квартира	7	2	62.03	2	24.39	2.70
157	Квартира	7	2	62.79	2	24.66	2.70
158	Квартира	7	3	68.54	2	21.61	2.70
159	Квартира	7	3	73.46	2	25.30	2.70
160	Квартира	7	3	33.56	1	22.46	2.70
161	Квартира	7	3	63.05	2	23.52	2.70
162	Квартира	7	3	84.93	3	34.13	2.70
163	Квартира	7	3	33.56	1	22.46	2.70
164	Квартира	7	3	33.56	1	22.46	2.70
165	Квартира	7	3	40.76	1	9.40	2.70
166	Квартира	8	1	68.61	2	21.61	2.70
167	Квартира	8	1	40.69	1	9.40	2.70
168	Квартира	8	1	33.56	1	22.46	2.70
169	Квартира	8	1	40.76	1	9.40	2.70
170	Квартира	8	1	63.15	2	23.50	2.70
171	Квартира	8	1	84.88	3	34.09	2.70
172	Квартира	8	1	40.76	1	9.40	2.70

173	Квартира	8	1	33.56	1	22.46	2.70
174	Квартира	8	1	40.76	1	9.40	2.70
175	Квартира	8	2	68.55	2	21.85	2.70
176	Квартира	8	2	40.69	1	9.40	2.70
177	Квартира	8	2	44.22	1	13.56	2.70
178	Квартира	8	2	40.31	1	9.41	2.70
179	Квартира	8	2	63.03	2	23.50	2.70
180	Квартира	8	2	85.68	3	32.99	2.70
181	Квартира	8	2	62.03	2	24.39	2.70
182	Квартира	8	2	62.79	2	24.66	2.70
183	Квартира	8	3	68.54	2	21.61	2.70
184	Квартира	8	3	73.46	2	25.30	2.70
185	Квартира	8	3	33.56	1	22.46	2.70
186	Квартира	8	3	63.05	2	23.52	2.70
187	Квартира	8	3	84.93	3	34.13	2.70
188	Квартира	8	3	33.56	1	22.46	2.70
189	Квартира	8	3	33.56	1	22.46	2.70
190	Квартира	8	3	40.76	1	9.40	2.70
191	Квартира	9	1	68.55	2	21.64	2.70
192	Квартира	9	1	40.69	1	9.40	2.70
193	Квартира	9	1	33.16	1	22.46	2.70
194	Квартира	9	1	40.76	1	9.40	2.70
195	Квартира	9	1	62.92	2	23.52	2.70
196	Квартира	9	1	84.81	3	34.12	2.70
197	Квартира	9	1	40.76	1	9.40	2.70
198	Квартира	9	1	33.16	1	22.46	2.70
199	Квартира	9	1	40.76	1	9.40	2.70
200	Квартира	9	2	68.46	2	21.86	2.70
201	Квартира	9	2	40.69	1	9.40	2.70
202	Квартира	9	2	44.22	1	13.56	2.70
203	Квартира	9	2	40.31	1	9.41	2.70
204	Квартира	9	2	62.87	2	23.50	2.70
205	Квартира	9	2	85.35	3	32.99	2.70
206	Квартира	9	2	62.03	2	24.39	2.70
207	Квартира	9	2	62.79	2	24.66	2.70
208	Квартира	9	3	68.47	2	21.64	2.70
209	Квартира	9	3	73.46	2	25.30	2.70
210	Квартира	9	3	33.16	1	22.46	2.70
211	Квартира	9	3	62.81	2	23.52	2.70
212	Квартира	9	3	84.93	3	34.13	2.70
213	Квартира	9	3	33.16	1	22.46	2.70
214	Квартира	9	3	33.16	1	22.46	2.70
215	Квартира	9	3	40.76	1	9.40	2.70
216	Квартира	10	1	68.49	2	21.64	2.70
217	Квартира	10	1	40.52	1	9.41	2.70
218	Квартира	10	1	33.09	1	22.49	2.70
219	Квартира	10	1	40.59	1	9.41	2.70
220	Квартира	10	1	62.92	2	23.52	2.70
221	Квартира	10	1	84.68	3	34.13	2.70
222	Квартира	10	1	40.59	1	9.41	2.70
223	Квартира	10	1	33.09	1	22.49	2.70
224	Квартира	10	1	40.59	1	9.41	2.70
225	Квартира	10	2	68.40	2	21.86	2.70
226	Квартира	10	2	40.52	1	9.41	2.70
227	Квартира	10	2	44.06	1	13.58	2.70
228	Квартира	10	2	40.18	1	9.41	2.70
229	Квартира	10	2	62.73	2	23.52	2.70
230	Квартира	10	2	85.18	3	33.03	2.70
231	Квартира	10	2	62.02	2	24.43	2.70
232	Квартира	10	2	62.79	2	24.66	2.70

233	Квартира	10	3	68.41	2	21.64	2.70
234	Квартира	10	3	73.46	2	25.30	2.70
235	Квартира	10	3	33.09	1	22.49	2.70
236	Квартира	10	3	62.81	2	23.52	2.70
237	Квартира	10	3	84.63	3	34.13	2.70
238	Квартира	10	3	33.09	1	22.49	2.70
239	Квартира	10	3	33.09	1	22.49	2.70
240	Квартира	10	3	40.59	1	9.41	2.70
241	Квартира	11	1	68.49	2	21.64	2.70
242	Квартира	11	1	40.52	1	9.41	2.70
243	Квартира	11	1	33.09	1	22.49	2.70
244	Квартира	11	1	40.59	1	9.41	2.70
245	Квартира	11	1	62.92	2	23.52	2.70
246	Квартира	11	1	84.68	3	34.13	2.70
247	Квартира	11	1	40.59	1	9.41	2.70
248	Квартира	11	1	33.09	1	22.49	2.70
249	Квартира	11	1	40.59	1	9.41	2.70
250	Квартира	11	2	68.40	2	21.86	2.70
251	Квартира	11	2	40.52	1	9.41	2.70
252	Квартира	11	2	44.06	1	13.58	2.70
253	Квартира	11	2	40.18	1	9.41	2.70
254	Квартира	11	2	62.73	2	23.52	2.70
255	Квартира	11	2	85.18	3	33.03	2.70
256	Квартира	11	2	62.02	2	24.43	2.70
257	Квартира	11	2	62.79	2	24.66	2.70
258	Квартира	11	3	68.41	2	21.64	2.70
259	Квартира	11	3	73.46	2	25.30	2.70
260	Квартира	11	3	33.09	1	22.49	2.70
261	Квартира	11	3	62.81	2	23.52	2.70
262	Квартира	11	3	84.63	3	34.13	2.70
263	Квартира	11	3	33.09	1	22.49	2.70
264	Квартира	11	3	33.09	1	22.49	2.70
265	Квартира	11	3	40.59	1	9.41	2.70
266	Квартира	12	1	68.49	2	21.64	2.70
267	Квартира	12	1	40.52	1	9.41	2.70
268	Квартира	12	1	33.09	1	22.49	2.70
269	Квартира	12	1	40.59	1	9.41	2.70
270	Квартира	12	1	62.92	2	23.52	2.70
271	Квартира	12	1	84.68	3	34.13	2.70
272	Квартира	12	1	40.59	1	9.41	2.70
273	Квартира	12	1	33.09	1	22.49	2.70
274	Квартира	12	1	40.59	1	9.41	2.70
275	Квартира	12	2	68.40	2	21.86	2.70
276	Квартира	12	2	40.52	1	9.41	2.70
277	Квартира	12	2	44.06	1	13.58	2.70
278	Квартира	12	2	40.18	1	9.41	2.70
279	Квартира	12	2	62.73	2	23.52	2.70
280	Квартира	12	2	85.18	3	33.03	2.70
281	Квартира	12	2	62.02	2	24.43	2.70
282	Квартира	12	2	62.79	2	24.66	2.70
283	Квартира	12	3	68.41	2	21.64	2.70
284	Квартира	12	3	73.46	2	25.30	2.70
285	Квартира	12	3	33.09	1	22.49	2.70
286	Квартира	12	3	62.81	2	23.52	2.70
287	Квартира	12	3	84.63	3	34.13	2.70
288	Квартира	12	3	33.09	1	22.49	2.70
289	Квартира	12	3	33.09	1	22.49	2.70
290	Квартира	12	3	40.59	1	9.41	2.70
291	Квартира	13	1	68.49	2	21.64	2.70
292	Квартира	13	1	40.52	1	9.41	2.70

293	Квартира	13	1	33.09	1	22.49	2.70
294	Квартира	13	1	40.59	1	9.41	2.70
295	Квартира	13	1	62.92	2	23.52	2.70
296	Квартира	13	1	84.68	3	34.13	2.70
297	Квартира	13	1	40.59	1	9.41	2.70
298	Квартира	13	1	33.09	1	22.49	2.70
299	Квартира	13	1	40.59	1	9.41	2.70
300	Квартира	13	2	68.40	2	21.86	2.70
301	Квартира	13	2	40.52	1	9.41	2.70
302	Квартира	13	2	44.06	1	13.58	2.70
303	Квартира	13	2	40.18	1	9.41	2.70
304	Квартира	13	2	62.73	2	23.52	2.70
305	Квартира	13	2	85.18	3	33.03	2.70
306	Квартира	13	2	62.02	2	24.43	2.70
307	Квартира	13	2	62.79	2	24.66	2.70
308	Квартира	13	3	68.41	2	21.64	2.70
309	Квартира	13	3	73.46	2	25.30	2.70
310	Квартира	13	3	33.09	1	22.49	2.70
311	Квартира	13	3	62.81	2	23.52	2.70
312	Квартира	13	3	84.63	3	34.13	2.70
313	Квартира	13	3	33.09	1	22.49	2.70
314	Квартира	13	3	33.09	1	22.49	2.70
315	Квартира	13	3	40.59	1	9.41	2.70
316	Квартира	14	1	68.42	2	21.64	2.70
317	Квартира	14	1	40.52	1	9.41	2.70
318	Квартира	14	1	33.09	1	22.49	2.70
319	Квартира	14	1	40.59	1	9.41	2.70
320	Квартира	14	1	62.87	2	23.52	2.70
321	Квартира	14	1	84.63	3	34.13	2.70
322	Квартира	14	1	40.59	1	9.41	2.70
323	Квартира	14	1	33.09	1	22.49	2.70
324	Квартира	14	1	40.59	1	9.41	2.70
325	Квартира	14	2	68.35	2	21.86	2.70
326	Квартира	14	2	40.52	1	9.41	2.70
327	Квартира	14	2	44.06	1	13.58	2.70
328	Квартира	14	2	40.18	1	9.41	2.70
329	Квартира	14	2	62.57	2	23.52	2.70
330	Квартира	14	2	85.18	3	33.03	2.70
331	Квартира	14	2	62.02	2	24.43	2.70
332	Квартира	14	2	62.79	2	24.66	2.70
333	Квартира	14	3	68.35	2	21.64	2.70
334	Квартира	14	3	73.46	2	25.30	2.70
335	Квартира	14	3	33.09	1	22.49	2.70
336	Квартира	14	3	62.81	2	23.52	2.70
337	Квартира	14	3	84.63	3	34.13	2.70
338	Квартира	14	3	33.09	1	22.49	2.70
339	Квартира	14	3	33.09	1	22.49	2.70
340	Квартира	14	3	40.59	1	9.41	2.70
341	Квартира	15	1	68.30	2	21.64	2.70
342	Квартира	15	1	40.52	1	9.41	2.70
343	Квартира	15	1	33.09	1	22.49	2.70
344	Квартира	15	1	40.59	1	9.41	2.70
345	Квартира	15	1	62.74	2	23.52	2.70
346	Квартира	15	1	84.50	3	34.13	2.70
347	Квартира	15	1	40.59	1	9.41	2.70
348	Квартира	15	1	33.09	1	22.49	2.70
349	Квартира	15	1	40.59	1	9.41	2.70
350	Квартира	15	2	68.23	2	21.86	2.70
351	Квартира	15	2	40.52	1	9.41	2.70
352	Квартира	15	2	44.06	1	13.58	2.70

353	Квартира	15	2	40.18	1	9.41	2.70
354	Квартира	15	2	62.57	2	23.52	2.70
355	Квартира	15	2	85.01	3	33.03	2.70
356	Квартира	15	2	62.02	2	24.43	2.70
357	Квартира	15	2	62.79	2	24.66	2.70
358	Квартира	15	3	68.23	2	21.64	2.70
359	Квартира	15	3	73.46	2	25.30	2.70
360	Квартира	15	3	33.09	1	22.49	2.70
361	Квартира	15	3	62.69	2	23.52	2.70
362	Квартира	15	3	84.50	3	34.13	2.70
363	Квартира	15	3	33.09	1	22.49	2.70
364	Квартира	15	3	33.09	1	22.49	2.70
365	Квартира	15	3	40.59	1	9.41	2.70
366	Квартира	16	1	68.30	2	21.64	2.70
367	Квартира	16	1	40.52	1	9.41	2.70
368	Квартира	16	1	33.09	1	22.49	2.70
369	Квартира	16	1	40.59	1	9.41	2.70
370	Квартира	16	1	62.74	2	23.52	2.70
371	Квартира	16	1	84.50	3	34.13	2.70
372	Квартира	16	1	40.59	1	9.41	2.70
373	Квартира	16	1	33.09	1	22.49	2.70
374	Квартира	16	1	40.59	1	9.41	2.70
375	Квартира	16	2	68.23	2	21.86	2.70
376	Квартира	16	2	40.52	1	9.41	2.70
377	Квартира	16	2	44.06	1	13.58	2.70
378	Квартира	16	2	40.18	1	9.41	2.70
379	Квартира	16	2	62.57	2	23.52	2.70
380	Квартира	16	2	85.01	3	33.03	2.70
381	Квартира	16	2	62.02	2	24.43	2.70
382	Квартира	16	2	62.79	2	24.66	2.70
383	Квартира	16	3	68.23	2	21.64	2.70
384	Квартира	16	3	73.46	2	25.30	2.70
385	Квартира	16	3	33.09	1	22.49	2.70
386	Квартира	16	3	62.69	2	23.52	2.70
387	Квартира	16	3	84.50	3	34.13	2.70
388	Квартира	16	3	33.09	1	22.49	2.70
389	Квартира	16	3	33.09	1	22.49	2.70
390	Квартира	16	3	40.59	1	9.41	2.70
391	Квартира	17	1	68.27	2	21.64	2.70
392	Квартира	17	1	40.52	1	9.41	2.70
393	Квартира	17	1	33.09	1	22.49	2.70
394	Квартира	17	1	40.59	1	9.41	2.70
395	Квартира	17	1	62.74	2	23.52	2.70
396	Квартира	17	1	84.50	3	34.13	2.70
397	Квартира	17	1	40.59	1	9.41	2.70
398	Квартира	17	1	33.09	1	22.49	2.70
399	Квартира	17	1	40.59	1	9.41	2.70
400	Квартира	17	2	68.20	2	21.86	2.70
401	Квартира	17	2	40.52	1	9.41	2.70
402	Квартира	17	2	44.06	1	13.58	2.70
403	Квартира	17	2	40.18	1	9.41	2.70
404	Квартира	17	2	62.57	2	23.52	2.70
405	Квартира	17	2	84.96	3	33.03	2.70
406	Квартира	17	2	62.02	2	24.43	2.70
407	Квартира	17	2	62.79	2	24.66	2.70
408	Квартира	17	3	68.20	2	21.64	2.70
409	Квартира	17	3	73.46	2	25.30	2.70
410	Квартира	17	3	33.09	1	22.49	2.70
411	Квартира	17	3	62.69	2	23.52	2.70
412	Квартира	17	3	84.50	3	34.13	2.70

413	Квартира	17	3	33.09	1	22.49	2.70
414	Квартира	17	3	33.09	1	22.49	2.70
415	Квартира	17	3	40.59	1	9.41	2.70
416	Квартира	18	1	68.23	2	21.64	2.70
417	Квартира	18	1	40.44	1	9.41	2.70
418	Квартира	18	1	32.98	1	22.49	2.70
419	Квартира	18	1	40.51	1	9.41	2.70
420	Квартира	18	1	62.74	2	23.52	2.70
421	Квартира	18	1	84.34	3	34.13	2.70
422	Квартира	18	1	40.51	1	9.41	2.70
423	Квартира	18	1	32.98	1	22.49	2.70
424	Квартира	18	1	40.51	1	9.41	2.70
425	Квартира	18	2	68.16	2	21.86	2.70
426	Квартира	18	2	40.44	1	9.41	2.70
427	Квартира	18	2	43.98	1	13.58	2.70
428	Квартира	18	2	40.10	1	9.41	2.70
429	Квартира	18	2	62.40	2	23.52	2.70
430	Квартира	18	2	102.36	4	42.65	2.70
431	Квартира	18	2	43.57	1	11.61	2.70
432	Квартира	18	2	62.79	2	24.66	2.70
433	Квартира	18	3	68.16	2	21.64	2.70
434	Квартира	18	3	73.46	2	25.30	2.70
435	Квартира	18	3	32.98	1	22.49	2.70
436	Квартира	18	3	62.69	2	23.52	2.70
437	Квартира	18	3	84.34	3	34.13	2.70
438	Квартира	18	3	32.98	1	22.49	2.70
439	Квартира	18	3	32.98	1	22.49	2.70
440	Квартира	18	3	40.51	1	9.41	2.70
441	Квартира	19	1	68.23	2	21.64	2.70
442	Квартира	19	1	40.44	1	9.41	2.70
443	Квартира	19	1	32.98	1	22.49	2.70
444	Квартира	19	1	40.51	1	9.41	2.70
445	Квартира	19	1	62.74	2	23.52	2.70
446	Квартира	19	1	84.34	3	34.13	2.70
447	Квартира	19	1	40.51	1	9.41	2.70
448	Квартира	19	1	32.98	1	22.49	2.70
449	Квартира	19	1	40.51	1	9.41	2.70
450	Квартира	19	2	68.16	2	21.86	2.70
451	Квартира	19	2	40.44	1	9.41	2.70
452	Квартира	19	2	43.98	1	13.58	2.70
453	Квартира	19	2	40.10	1	9.41	2.70
454	Квартира	19	2	62.40	2	23.52	2.70
455	Квартира	19	2	102.36	4	42.65	2.70
456	Квартира	19	2	43.57	1	11.61	2.70
457	Квартира	19	2	62.79	2	24.66	2.70
458	Квартира	19	3	68.16	2	21.64	2.70
459	Квартира	19	3	73.46	2	25.30	2.70
460	Квартира	19	3	32.98	1	22.49	2.70
461	Квартира	19	3	62.69	2	23.52	2.70
462	Квартира	19	3	84.34	3	34.13	2.70
463	Квартира	19	3	32.98	1	22.49	2.70
464	Квартира	19	3	32.98	1	22.49	2.70
465	Квартира	19	3	40.51	1	9.41	2.70
466	Квартира	20	1	68.23	2	21.64	2.70
467	Квартира	20	1	40.44	1	9.41	2.70
468	Квартира	20	1	32.98	1	22.49	2.70
469	Квартира	20	1	40.51	1	9.41	2.70
470	Квартира	20	1	62.68	2	23.52	2.70
471	Квартира	20	1	84.34	3	34.13	2.70
472	Квартира	20	1	40.51	1	9.41	2.70

473	Квартира	20	1	32.98	1	22.49	2.70
474	Квартира	20	1	40.51	1	9.41	2.70
475	Квартира	20	2	68.16	2	21.86	2.70
476	Квартира	20	2	40.44	1	9.41	2.70
477	Квартира	20	2	43.98	1	13.58	2.70
478	Квартира	20	2	40.10	1	9.41	2.70
479	Квартира	20	2	62.34	2	23.52	2.70
480	Квартира	20	2	102.29	4	42.65	2.70
481	Квартира	20	2	43.57	1	11.61	2.70
482	Квартира	20	2	62.79	2	24.66	2.70
483	Квартира	20	3	68.16	2	21.64	2.70
484	Квартира	20	3	73.46	2	25.30	2.70
485	Квартира	20	3	32.98	1	22.49	2.70
486	Квартира	20	3	62.63	2	23.52	2.70
487	Квартира	20	3	84.34	1	34.13	2.70
488	Квартира	20	3	32.98	1	22.49	2.70
489	Квартира	20	3	32.98	1	22.49	2.70
490	Квартира	20	3	40.51	1	9.41	2.70
491	Квартира	21	1	68.08	2	21.64	2.70
492	Квартира	21	1	40.44	1	9.41	2.70
493	Квартира	21	1	32.98	1	22.49	2.70
494	Квартира	21	1	40.51	1	9.41	2.70
495	Квартира	21	1	62.47	2	23.52	2.70
496	Квартира	21	1	84.23	3	34.13	2.70
497	Квартира	21	1	40.51	1	9.41	2.70
498	Квартира	21	1	32.98	1	22.49	2.70
499	Квартира	21	1	40.51	1	9.41	2.70
500	Квартира	21	2	68.01	2	21.86	2.70
501	Квартира	21	2	40.44	1	9.41	2.70
502	Квартира	21	2	43.98	1	13.58	2.70
503	Квартира	21	2	40.10	1	9.41	2.70
504	Квартира	21	2	62.24	2	23.52	2.70
505	Квартира	21	2	102.11	4	42.65	2.70
506	Квартира	21	2	43.51	1	11.61	2.70
507	Квартира	21	2	62.79	2	24.66	2.70
508	Квартира	21	3	68.05	2	21.64	2.70
509	Квартира	21	3	73.46	2	25.30	2.70
510	Квартира	21	3	32.98	1	22.49	2.70
511	Квартира	21	3	62.41	2	23.52	2.70
512	Квартира	21	3	84.24	3	34.13	2.70
513	Квартира	21	3	32.98	1	22.49	2.70
514	Квартира	21	3	32.98	1	22.49	2.70
515	Квартира	21	3	40.51	1	9.41	2.70
516	Квартира	22	1	68.08	2	21.64	2.70
517	Квартира	22	1	40.44	1	9.41	2.70
518	Квартира	22	1	32.98	1	22.49	2.70
519	Квартира	22	1	40.51	1	9.41	2.70
520	Квартира	22	1	62.47	2	23.52	2.70
521	Квартира	22	1	84.23	3	34.13	2.70
522	Квартира	22	1	40.51	1	9.41	2.70
523	Квартира	22	1	32.98	1	22.49	2.70
524	Квартира	22	1	40.51	1	9.41	2.70
525	Квартира	22	2	68.01	2	21.86	2.70
526	Квартира	22	2	40.44	1	9.41	2.70
527	Квартира	22	2	43.98	1	13.58	2.70
528	Квартира	22	2	40.10	1	9.41	2.70
529	Квартира	22	2	62.24	2	23.52	2.70
530	Квартира	22	2	102.11	4	42.65	2.70
531	Квартира	22	2	43.51	1	11.61	2.70
532	Квартира	22	2	62.79	2	24.66	2.70

533	Квартира	22	3	68.05	2	21.64	2.70
534	Квартира	22	3	73.46	2	25.30	2.70
535	Квартира	22	3	32.98	1	22.49	2.70
536	Квартира	22	3	62.41	2	23.52	2.70
537	Квартира	22	3	84.24	3	34.13	2.70
538	Квартира	22	3	32.98	1	22.49	2.70
539	Квартира	22	3	32.98	1	22.49	2.70
540	Квартира	22	3	40.51	1	9.41	2.70
541	Квартира	23	1	68.08	2	21.64	2.70
542	Квартира	23	1	40.44	1	9.41	2.70
543	Квартира	23	1	32.98	1	22.49	2.70
544	Квартира	23	1	40.51	1	9.41	2.70
545	Квартира	23	1	62.47	2	23.52	2.70
546	Квартира	23	1	84.23	3	34.13	2.70
547	Квартира	23	1	40.51	1	9.41	2.70
548	Квартира	23	1	32.98	1	22.49	2.70
549	Квартира	23	1	40.51	1	9.41	2.70
550	Квартира	23	2	68.01	2	21.86	2.70
551	Квартира	23	2	40.44	1	9.41	2.70
552	Квартира	23	2	43.98	1	13.58	2.70
553	Квартира	23	2	40.10	1	9.41	2.70
554	Квартира	23	2	62.24	2	23.52	2.70
555	Квартира	23	2	102.11	4	42.65	2.70
556	Квартира	23	2	43.51	1	11.61	2.70
557	Квартира	23	2	62.79	2	24.66	2.70
558	Квартира	23	3	68.05	2	21.64	2.70
559	Квартира	23	3	73.46	2	25.30	2.70
560	Квартира	23	3	32.98	1	22.49	2.70
561	Квартира	23	3	62.41	2	23.52	2.70
562	Квартира	23	3	84.24	3	34.13	2.70
563	Квартира	23	3	32.98	1	22.49	2.70
564	Квартира	23	3	32.98	1	22.49	2.70
565	Квартира	23	3	40.51	1	9.41	2.70
566	Квартира	24	1	68.08	2	21.64	2.70
567	Квартира	24	1	40.44	1	9.41	2.70
568	Квартира	24	1	32.98	1	22.49	2.70
569	Квартира	24	1	40.51	1	9.41	2.70
570	Квартира	24	1	62.47	2	23.52	2.70
571	Квартира	24	1	84.23	3	34.13	2.70
572	Квартира	24	1	40.51	1	9.41	2.70
573	Квартира	24	1	32.98	1	22.49	2.70
574	Квартира	24	1	40.51	1	9.41	2.70
575	Квартира	24	2	68.01	2	21.86	2.70
576	Квартира	24	2	40.44	1	9.41	2.70
577	Квартира	24	2	43.98	1	13.58	2.70
578	Квартира	24	2	40.10	1	9.41	2.70
579	Квартира	24	2	62.24	2	23.52	2.70
580	Квартира	24	2	102.11	4	42.65	2.70
581	Квартира	24	2	43.51	1	11.61	2.70
582	Квартира	24	2	62.79	2	24.66	2.70
583	Квартира	24	3	68.05	2	21.64	2.70
584	Квартира	24	3	73.46	2	25.30	2.70
585	Квартира	24	3	32.98	1	22.49	2.70
586	Квартира	24	3	62.41	2	23.52	2.70
587	Квартира	24	3	84.24	3	34.13	2.70
588	Квартира	24	3	32.98	1	22.49	2.70
589	Квартира	24	3	32.98	1	22.49	2.70
590	Квартира	24	3	40.51	1	9.41	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Инд. Хоз. Кладовая 1	4.69	3.00
2К	Нежилое помещение	-1	2	4.44	Инд. Хоз. Кладовая 2	4.44	3.00
3К	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Инд. Хоз. Кладовая 3	3.70	3.00
4К	Нежилое помещение	-1	2	3.35	Инд. Хоз. Кладовая 4	3.35	3.00
5К	Нежилое помещение	-1	2	4.11	Инд. Хоз. Кладовая 5	4.11	3.00
6К	Нежилое помещение	-1	2	3.86	Инд. Хоз. Кладовая 6	3.86	3.00
7К	Нежилое помещение	-1	2	3.86	Инд. Хоз. Кладовая 7	3.86	3.00
8К	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Инд. Хоз. Кладовая 8	4.00	3.00
9К	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Инд. Хоз. Кладовая 9	5.20	3.00
10К	Нежилое помещение	-1	2	3.85	Инд. Хоз. Кладовая 10	3.85	3.00
11К	Нежилое помещение	-1	2	4.09	Инд. Хоз. Кладовая 11	4.09	3.00
12К	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Инд. Хоз. Кладовая 12	4.90	3.00
13К	Нежилое помещение	-1	2	4.08	Инд. Хоз. Кладовая 13	4.08	3.00
14К	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Инд. Хоз. Кладовая 14	6.20	3.00
15К	Нежилое помещение	-1	2	4.74	Инд. Хоз. Кладовая 15	4.74	3.00
16К	Нежилое помещение	-1	2	3.84	Инд. Хоз. Кладовая 16	3.84	3.00
17К	Нежилое помещение	-1	2	4.95	Инд. Хоз. Кладовая 17	4.95	3.00
18К	Нежилое помещение	-1	2	4.46	Инд. Хоз. Кладовая 18	4.46	3.00
19К	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Инд. Хоз. Кладовая 19	4.91	3.00
20К	Нежилое помещение	-1	2	3.12	Инд. Хоз. Кладовая 20	3.12	3.00
21К	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Инд. Хоз. Кладовая 21	3.60	3.00
22К	Нежилое помещение	-1	2	4.19	Инд. Хоз. Кладовая 22	4.19	3.00
23К	Нежилое помещение	-1	2	4.19	Инд. Хоз. Кладовая 23	4.19	3.00
24К	Нежилое помещение	-1	2	3.99	Инд. Хоз. Кладовая 24	3.99	3.00
25К	Нежилое помещение	-1	2	4.04	Инд. Хоз. Кладовая 25	4.04	3.00
26К	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Инд. Хоз. Кладовая 26	5.00	3.00
27К	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Инд. Хоз. Кладовая 27	5.00	3.00
28К	Нежилое помещение	-1	2	3.52	Инд. Хоз. Кладовая 28	3.52	3.00
29К	Нежилое помещение	-1	2	3.45	Инд. Хоз. Кладовая 29	3.45	3.00
30К	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Инд. Хоз. Кладовая 30	4.20	3.00
31К	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Инд. Хоз. Кладовая 31	4.20	3.00

32К	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Инд. Хоз. Кладовая 32	6.00	3.00
33К	Нежилое помещение	-1	2	3.23	Инд. Хоз. Кладовая 33	3.23	3.00
34К	Нежилое помещение	-1	2	4.18	Инд. Хоз. Кладовая 34	4.18	3.00
35К	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Инд. Хоз. Кладовая 35	4.00	3.00
36К	Нежилое помещение	-1	2	6.21	Инд. Хоз. Кладовая 36	6.21	3.00
37К	Нежилое помещение	-1	2	4.93	Инд. Хоз. Кладовая 37	4.93	3.00
38К	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Инд. Хоз. Кладовая 38	5.74	3.00
39К	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Инд. Хоз. Кладовая 39	5.74	3.00
40К	Нежилое помещение	-1	2	5.23	Инд. Хоз. Кладовая 40	5.23	3.00
41К	Нежилое помещение	-1	2	4.03	Инд. Хоз. Кладовая 41	4.03	3.00
42К	Нежилое помещение	-1	2	4.52	Инд. Хоз. Кладовая 42	4.52	3.00
43К	Нежилое помещение	-1	2	4.25	Инд. Хоз. Кладовая 43	4.25	3.00
44К	Нежилое помещение	-1	2	3.23	Инд. Хоз. Кладовая 44	3.23	3.00
45К	Нежилое помещение	-1	2	4.18	Инд. Хоз. Кладовая 45	4.18	3.00
46К	Нежилое помещение	-1	2	3.75	Инд. Хоз. Кладовая 46	3.75	3.00
47К	Нежилое помещение	-1	2	6.04	Инд. Хоз. Кладовая 47	6.04	3.00
48К	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Инд. Хоз. Кладовая 48	4.00	3.00
49К	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Инд. Хоз. Кладовая 49	4.20	3.00
50К	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Инд. Хоз. Кладовая 50	4.20	3.00
51К	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Инд. Хоз. Кладовая 51	6.00	3.00
52К	Нежилое помещение	-1	2	6.12	Инд. Хоз. Кладовая 52	6.12	3.00
53К	Нежилое помещение	-1	2	5.95	Инд. Хоз. Кладовая 53	5.95	3.00
54К	Нежилое помещение	-1	2	5.95	Инд. Хоз. Кладовая 54	5.95	3.00
55К	Нежилое помещение	-1	2	5.98	Инд. Хоз. Кладовая 55	5.98	3.00
56К	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Инд. Хоз. Кладовая 56	4.00	3.00
57К	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Инд. Хоз. Кладовая 57	4.50	3.00
58К	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Инд. Хоз. Кладовая 58	4.20	3.00
59К	Нежилое помещение	-1	2	3.86	Инд. Хоз. Кладовая 59	3.86	3.00
60К	Нежилое помещение	-1	2	4.18	Инд. Хоз. Кладовая 60	4.18	3.00
61К	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Инд. Хоз. Кладовая 61	4.50	3.00
62К	Нежилое помещение	-1	2	4.49	Инд. Хоз. Кладовая 62	4.49	3.00
63К	Нежилое помещение	-1	2	3.77	Инд. Хоз. Кладовая 63	3.77	3.00

64К	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Инд. Хоз. Кладовая 64	3.70	3.00
65К	Нежилое помещение	-1	3	5.17	Инд. Хоз. Кладовая 65	5.17	3.00
66К	Нежилое помещение	-1	3	4.15	Инд. Хоз. Кладовая 66	4.15	3.00
67К	Нежилое помещение	-1	3	4.62	Инд. Хоз. Кладовая 67	4.62	3.00
68К	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Инд. Хоз. Кладовая 68	4.30	3.00
69К	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Инд. Хоз. Кладовая 69	4.00	3.00
70К	Нежилое помещение	-1	3	4.13	Инд. Хоз. Кладовая 70	4.13	3.00
71К	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Инд. Хоз. Кладовая 71	4.30	3.00
72К	Нежилое помещение	-1	3	4.04	Инд. Хоз. Кладовая 72	4.04	3.00
73К	Нежилое помещение	-1	3	8.95	Инд. Хоз. Кладовая 73	8.95	3.00
74К	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Инд. Хоз. Кладовая 74	3.60	3.00
75К	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Инд. Хоз. Кладовая 75	3.20	3.00
76К	Нежилое помещение	-1	3	6.42	Инд. Хоз. Кладовая 76	6.42	3.00
77К	Нежилое помещение	-1	3	4.46	Инд. Хоз. Кладовая 77	4.46	3.00
78К	Нежилое помещение	-1	3	4.74	Инд. Хоз. Кладовая 78	4.74	3.00
79К	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Инд. Хоз. Кладовая 79	4.70	3.00
80К	Нежилое помещение	-1	3	4.68	Инд. Хоз. Кладовая 80	4.68	3.00
81К	Нежилое помещение	-1	3	4.73	Инд. Хоз. Кладовая 81	4.73	3.00
82К	Нежилое помещение	-1	3	4.62	Инд. Хоз. Кладовая 82	4.62	3.00
83К	Нежилое помещение	-1	3	5.66	Инд. Хоз. Кладовая 83	5.66	3.00
84К	Нежилое помещение	-1	3	4.22	Инд. Хоз. Кладовая 84	4.22	3.00
85К	Нежилое помещение	-1	3	4.22	Инд. Хоз. Кладовая 85	4.22	3.00
86К	Нежилое помещение	-1	3	4.22	Инд. Хоз. Кладовая 86	4.22	3.00
87К	Нежилое помещение	-1	3	4.43	Инд. Хоз. Кладовая 87	4.43	3.00
88К	Нежилое помещение	-1	3	4.22	Инд. Хоз. Кладовая 88	4.22	3.00
89К	Нежилое помещение	-1	3	4.43	Инд. Хоз. Кладовая 89	4.43	3.00
90К	Нежилое помещение	-1	3	5.28	Инд. Хоз. Кладовая 90	5.28	3.00
91К	Нежилое помещение	-1	3	5.28	Инд. Хоз. Кладовая 91	5.28	3.00
92К	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Инд. Хоз. Кладовая 92	3.90	3.00
93К	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Инд. Хоз. Кладовая 93	3.90	3.00
94К	Нежилое помещение	-1	3	4.37	Инд. Хоз. Кладовая 94	4.37	3.00
95К	Нежилое помещение	-1	3	4.16	Инд. Хоз. Кладовая 95	4.16	3.00

96К	Нежилое помещение	-1	3	4.37	Инд. Хоз. Кладовая 96	4.37	3.00
97К	Нежилое помещение	-1	3	3.89	Инд. Хоз. Кладовая 97	3.89	3.00
98К	Нежилое помещение	-1	3	3.89	Инд. Хоз. Кладовая 98	3.89	3.00
99К	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Инд. Хоз. Кладовая 99	3.40	3.00
100К	Нежилое помещение	-1	1	5.77	Инд. Хоз. Кладовая 100	5.77	3.00
101К	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Инд. Хоз. Кладовая 101	3.00	3.00
102К	Нежилое помещение	-1	1	2.83	Инд. Хоз. Кладовая 102	2.83	3.00
103К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 103	3.63	3.00
104К	Нежилое помещение	-1	1	4.48	Инд. Хоз. Кладовая 104	4.48	3.00
105К	Нежилое помещение	-1	1	3.19	Инд. Хоз. Кладовая 105	3.19	3.00
106К	Нежилое помещение	-1	1	3.19	Инд. Хоз. Кладовая 106	3.19	3.00
107К	Нежилое помещение	-1	1	2.88	Инд. Хоз. Кладовая 107	2.88	3.00
108К	Нежилое помещение	-1	1	2.88	Инд. Хоз. Кладовая 108	2.88	3.00
109К	Нежилое помещение	-1	1	3.19	Инд. Хоз. Кладовая 109	3.19	3.00
110К	Нежилое помещение	-1	1	3.19	Инд. Хоз. Кладовая 110	3.19	3.00
111К	Нежилое помещение	-1	1	4.48	Инд. Хоз. Кладовая 111	4.48	3.00
112К	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Инд. Хоз. Кладовая 112	3.80	3.00
113К	Нежилое помещение	-1	1	3.88	Инд. Хоз. Кладовая 113	3.88	3.00
114К	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Инд. Хоз. Кладовая 114	3.80	3.00
115К	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Инд. Хоз. Кладовая 115	3.80	3.00
116К	Нежилое помещение	-1	1	3.88	Инд. Хоз. Кладовая 116	3.88	3.00
117К	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Инд. Хоз. Кладовая 117	3.80	3.00
118К	Нежилое помещение	-1	1	5.37	Инд. Хоз. Кладовая 118	5.37	3.00
119К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 119	3.63	3.00
120К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 120	3.63	3.00
121К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 121	3.63	3.00
122К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 122	3.63	3.00
123К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 123	3.63	3.00
124К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 124	3.63	3.00
125К	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Инд. Хоз. Кладовая 125	5.00	3.00
126К	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Инд. Хоз. Кладовая 126	2.50	3.00
127К	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Инд. Хоз. Кладовая 127	3.72	3.00

128К	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Инд. Хоз. Кладовая 128	3.72	3.00
129К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 129	3.63	3.00
130К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 130	3.63	3.00
131К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 131	3.63	3.00
132К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 132	3.63	3.00
133К	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Инд. Хоз. Кладовая 133	5.00	3.00
134К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 134	3.63	3.00
135К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 135	3.63	3.00
136К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 136	3.63	3.00
137К	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Инд. Хоз. Кладовая 137	5.00	3.00
138К	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Инд. Хоз. Кладовая 138	2.50	3.00
139К	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Инд. Хоз. Кладовая 139	5.00	3.00
140К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 140	3.63	3.00
141К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 141	3.63	3.00
142К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 142	3.63	3.00
143К	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Инд. Хоз. Кладовая 143	3.40	3.00
144К	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Инд. Хоз. Кладовая 144	3.40	3.00
145К	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Инд. Хоз. Кладовая 145	3.40	3.00
146К	Нежилое помещение	-1	1	4.67	Инд. Хоз. Кладовая 146	4.67	3.00
147К	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Инд. Хоз. Кладовая 147	2.50	3.00
148К	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Инд. Хоз. Кладовая 148	5.00	3.00
149К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 149	3.63	3.00
150К	Нежилое помещение	-1	1	3.63	Инд. Хоз. Кладовая 150	3.63	3.00
151Н	Нежилое помещение	-1	1	32.28	Помещение УК	15.63	4.50
					Помещение хранения для УК	9.71	
					Душевая УК	3.68	
					Санузел	3.26	
152Н	Нежилое помещение	1	1	203.39	Офисное помещение 5	60.20	4.50
					Гамбур	6.78	
					Санузел	5.20	
					Помещение подъемника	4.65	
					Подсобное помещение	34.53	
					Гамбур	4.55	
					Санузел	5.48	
					Подсобное помещение (-1 этаж)	76.69	
					Гамбур (-1 этаж)	3.04	
					Подъемник (-1 этаж)	2.27	

153Н	Нежилое помещение	1	1	80.09	Офисное помещение 4	0.00	4.50
					Офисное помещение	69.85	
					Тамбур	6.38	
					Санузел	3.86	
154Н	Нежилое помещение	1	3	62.19	Офисное помещение 3	0.00	4.50
					Офисное помещение	54.60	
					Санузел	3.04	
					Тамбур	4.55	
155Н	Нежилое помещение	1	3	51.71	Офисное помещение 2	0.00	4.50
					Офисное помещение	44.17	
					Тамбур	4.55	
					Санузел	2.99	
156Н	Нежилое помещение	1	3	56.85	Офисное помещение 1	0.00	4.50
					Офисное помещение	46.93	
					Санузел	2.91	
					Тамбур	7.01	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подвал, крыло 1		Техническое	63.68
2	Лестничная клетка	Подвал, крыло 1		Общественное	7.23
3	Лестничная клетка	Подвал, крыло 1		Общественное	8.62
4	Коридор	Подвал, крыло 1		Общественное	69.86
5	Коридор	Подвал, крыло 1		Общественное	71.97
6	КУИ	Подвал, крыло 1		Общественное	6.30
7	Лестничная клетка	Подвал, крыло 2		Общественное	5.86
8	Коридор	Подвал, крыло 2		Общественное	187.29
9	Лестничная клетка	Подвал, крыло 2		Общественное	4.15
10	ИТП	Подвал, крыло 2		Техническое	63.64
11	Коридор	Подвал, крыло 2		Общественное	28.02
12	Тех.помещение СС	Подвал, крыло 3		Техническое	33.84
13	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 3		Общественное	7.24
14	Лестничная клетка	Подвал, крыло 3		Общественное	16.59
15	Лестничная клетка	Подвал, крыло 3		Общественное	6.36
16	Пом. Бытового самообслуживания жильцов	Подвал, крыло 3		Общественное	29.70
17	Пом.для жильцов. Соседский центр	Подвал, крыло 3		Общественное	140.85
18	КУИ	Подвал, крыло 3		Общественное	8.61
19	Санузел	Подвал, крыло 3		Общественное	6.69
20	Коридор	Подвал, крыло 3		Общественное	51.76
21	Коридор	Подвал, крыло 3		Общественное	77.33
22	Лестничная клетка	Подвал, крыло 3		Общественное	4.24
23	Гардероб	Подвал, крыло 3		Общественное	3.86
24	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 4		Общественное	9.65
25	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 4		Общественное	9.65
26	Тамбур-шлюз	Подвал, крыло 4		Общественное	9.65
27	Коридор	Подвал, крыло 4		Общественное	185.67
28	Тамбур	1 этаж, крыло 1		Общественное	14.00
29	Колясочная	1 этаж, крыло 1		Общественное	19.54
30	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 1		Общественное	7.76
31	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 1		Общественное	10.16
32	Коридор	1 этаж, крыло 1		Общественное	48.88
33	Тамбур	1 этаж, крыло 1		Общественное	7.34
34	Тамбур	1 этаж, крыло 1		Общественное	3.21
35	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 1		Общественное	16.45

36	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	14.00
37	Колясочная	1 этаж, крыло 2	Общественное	19.54
38	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 2	Общественное	8.26
39	Коридор	1 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
40	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 2	Общественное	5.65
41	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	3.21
42	Тамбур	1 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
43	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
44	Консьерж	1 этаж, крыло 3	Общественное	7.24
45	Санузел	1 этаж, крыло 3	Общественное	2.56
46	КУИ	1 этаж, крыло 3	Общественное	4.14
47	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	16.34
48	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	8.32
49	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	8.97
50	Коридор	1 этаж, крыло 3	Общественное	45.34
51	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
52	Тамбур	1 этаж, крыло 3	Общественное	3.21
53	Лестничная клетка	1 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
54	Электрощитовая	1 этаж, крыло 4	Техническое	13.93
55	Электрощитовая	1 этаж, крыло 4	Техническое	13.93
56	Электрощитовая	1 этаж, крыло 4	Техническое	13.79
57	Коридор	1 этаж, крыло 4	Общественное	232.71
58	Коридор	2 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
59	Тамбур	2 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
60	Тамбур	2 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
61	Лестничная клетка	2 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
62	Коридор	2 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
63	Тамбур	2 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
64	Тамбур	2 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
65	Лестничная клетка	2 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
66	Коридор	2 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
67	Тамбур	2 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
68	Тамбур	2 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
69	Лестничная клетка	2 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
70	Колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
71	Колясочная	2 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
72	Тамбур лифта/зона безопасности	2 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
73	Коридор	3 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
74	Тамбур	3 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
75	Тамбур	3 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
76	Лестничная клетка	3 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
77	Коридор	3 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
78	Тамбур	3 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
79	Тамбур	3 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
80	Лестничная клетка	3 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
81	Коридор	3 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
82	Тамбур	3 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
83	Тамбур	3 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
84	Лестничная клетка	3 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
85	Колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
86	Колясочная	3 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
87	Тамбур лифта/зона безопасности	3 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
88	Коридор	4 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
89	Тамбур	4 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
90	Тамбур	4 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
91	Лестничная клетка	4 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
92	Коридор	4 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
93	Тамбур	4 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
94	Тамбур	4 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
95	Лестничная клетка	4 этаж, крыло 2	Общественное	16.45

96	Коридор	4 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
97	Тамбур	4 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
98	Тамбур	4 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
99	Лестничная клетка	4 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
100	Колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
101	Колясочная	4 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
102	Тамбур лифта/зона безопасности	4 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
103	Коридор	5 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
104	Тамбур	5 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
105	Тамбур	5 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
106	Лестничная клетка	5 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
107	Коридор	5 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
108	Тамбур	5 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
109	Тамбур	5 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
110	Лестничная клетка	5 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
111	Коридор	5 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
112	Тамбур	5 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
113	Тамбур	5 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
114	Лестничная клетка	5 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
115	Колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
116	Колясочная	5 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
117	Тамбур лифта/зона безопасности	5 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
118	Коридор	6 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
119	Тамбур	6 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
120	Тамбур	6 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
121	Лестничная клетка	6 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
122	Коридор	6 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
123	Тамбур	6 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
124	Тамбур	6 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
125	Лестничная клетка	6 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
126	Коридор	6 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
127	Тамбур	6 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
128	Тамбур	6 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
129	Лестничная клетка	6 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
130	Колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
131	Колясочная	6 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
132	Тамбур лифта/зона безопасности	6 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
133	Коридор	7 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
134	Тамбур	7 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
135	Тамбур	7 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
136	Лестничная клетка	7 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
137	Коридор	7 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
138	Тамбур	7 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
139	Тамбур	7 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
140	Лестничная клетка	7 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
141	Коридор	7 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
142	Тамбур	7 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
143	Тамбур	7 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
144	Лестничная клетка	7 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
145	Колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
146	Колясочная	7 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
147	Тамбур лифта/зона безопасности	7 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
148	Коридор	8 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
149	Тамбур	8 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
150	Тамбур	8 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
151	Лестничная клетка	8 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
152	Коридор	8 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
153	Тамбур	8 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
154	Тамбур	8 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
155	Лестничная клетка	8 этаж, крыло 2	Общественное	16.45

156	Коридор	8 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
157	Тамбур	8 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
158	Тамбур	8 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
159	Лестничная клетка	8 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
160	Колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
161	Колясочная	8 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
162	Тамбур лифта/зона безопасности	8 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
163	Коридор	9 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
164	Тамбур	9 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
165	Тамбур	9 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
166	Лестничная клетка	9 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
167	Коридор	9 этаж, крыло 2	Общественное	51.84
168	Тамбур	9 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
169	Тамбур	9 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
170	Лестничная клетка	9 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
171	Коридор	9 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
172	Тамбур	9 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
173	Тамбур	9 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
174	Лестничная клетка	9 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
175	Колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
176	Колясочная	9 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
177	Тамбур лифта/зона безопасности	9 этаж, крыло 4	Общественное	144.45
178	Коридор	10 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
179	Тамбур	10 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
180	Тамбур	10 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
181	Лестничная клетка	10 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
182	Коридор	10 этаж, крыло 2	Общественное	51.78
183	Тамбур	10 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
184	Тамбур	10 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
185	Лестничная клетка	10 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
186	Коридор	10 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
187	Тамбур	10 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
188	Тамбур	10 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
189	Лестничная клетка	10 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
190	Колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
191	Колясочная	10 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
192	Тамбур лифта/зона безопасности	10 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
193	Коридор	11 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
194	Тамбур	11 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
195	Тамбур	11 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
196	Лестничная клетка	11 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
197	Коридор	11 этаж, крыло 2	Общественное	51.78
198	Тамбур	11 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
199	Тамбур	11 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
200	Лестничная клетка	11 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
201	Коридор	11 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
202	Тамбур	11 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
203	Тамбур	11 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
204	Лестничная клетка	11 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
205	Колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
206	Колясочная	11 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
207	Тамбур лифта/зона безопасности	11 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
208	Коридор	12 этаж, крыло 1	Общественное	52.29
209	Тамбур	12 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
210	Тамбур	12 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
211	Лестничная клетка	12 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
212	Коридор	12 этаж, крыло 2	Общественное	51.78
213	Тамбур	12 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
214	Тамбур	12 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
215	Лестничная клетка	12 этаж, крыло 2	Общественное	16.45

276	Коридор	16 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
277	Тамбур	16 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
278	Тамбур	16 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
279	Лестничная клетка	16 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
280	Колясочная	16 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
281	Колясочная	16 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
282	Тамбур лифта/зона безопасности	16 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
283	Коридор	17 этаж, крыло 1	Общественное	52.32
284	Тамбур	17 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
285	Тамбур	17 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
286	Лестничная клетка	17 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
287	Коридор	17 этаж, крыло 2	Общественное	51.78
288	Тамбур	17 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
289	Тамбур	17 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
290	Лестничная клетка	17 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
291	Коридор	17 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
292	Тамбур	17 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
293	Тамбур	17 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
294	Лестничная клетка	17 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
295	Колясочная	17 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
296	Колясочная	17 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
297	Тамбур лифта/зона безопасности	17 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
298	Коридор	18 этаж, крыло 1	Общественное	52.32
299	Тамбур	18 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
300	Тамбур	18 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
301	Лестничная клетка	18 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
302	Коридор	18 этаж, крыло 2	Общественное	51.78
303	Тамбур	18 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
304	Тамбур	18 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
305	Лестничная клетка	18 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
306	Коридор	18 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
307	Тамбур	18 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
308	Тамбур	18 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
309	Лестничная клетка	18 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
310	Колясочная	18 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
311	Колясочная	18 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
312	Тамбур лифта/зона безопасности	18 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
313	Коридор	19 этаж, крыло 1	Общественное	52.32
314	Тамбур	19 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
315	Тамбур	19 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
316	Лестничная клетка	19 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
317	Коридор	19 этаж, крыло 2	Общественное	51.78
318	Тамбур	19 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
319	Тамбур	19 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
320	Лестничная клетка	19 этаж, крыло 2	Общественное	16.45
321	Коридор	19 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
322	Тамбур	19 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
323	Тамбур	19 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
324	Лестничная клетка	19 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
325	Колясочная	19 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
326	Колясочная	19 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
327	Тамбур лифта/зона безопасности	19 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
328	Коридор	20 этаж, крыло 1	Общественное	52.92
329	Тамбур	20 этаж, крыло 1	Общественное	7.34
330	Тамбур	20 этаж, крыло 1	Общественное	3.13
331	Лестничная клетка	20 этаж, крыло 1	Общественное	16.45
332	Коридор	20 этаж, крыло 2	Общественное	51.78
333	Тамбур	20 этаж, крыло 2	Общественное	7.34
334	Тамбур	20 этаж, крыло 2	Общественное	3.13
335	Лестничная клетка	20 этаж, крыло 2	Общественное	16.45

396	Коридор	24 этаж, крыло 3	Общественное	53.04
397	Тамбур	24 этаж, крыло 3	Общественное	7.34
398	Тамбур	24 этаж, крыло 3	Общественное	3.13
399	Лестничная клетка	24 этаж, крыло 3	Общественное	16.45
400	Колясочная	24 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
401	Колясочная	24 этаж, крыло 4	Общественное	9.36
402	Тамбур лифта/зона безопасности	24 этаж, крыло 4	Общественное	144.75
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подвал	Электрощитовая	Для электроснабжения жилого дома	
2	Подвал	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
3	Подвал	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
4	Подвал	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение	
5	Подвал	Слаботочные системы		
6	Подвал	Вентиляция помещений	Общеобменная вентиляция	
7	Подвал	ИТП	Теплоснабжение	
8	Подвал	Система противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение	
9	Подвал	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 082 872 045,00 руб.		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810867100027140 Корреспондентский счет: 30101810800000000651 БИК: 047102651 ИНН: 7707083893 КПП: 720302020 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09268402

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 082 872 045,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 783 538 561,70 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 299 333 483,30 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 558
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 28 627,96 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 895,97 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 291 669 655,8 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74 412 775 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Срок передачи объекта долевого строительства в течение 6 месяцев с момента ввода дома в эксплуатацию, но не позднее 31.03.2025</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.782672850199735e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ДОК"**, Беличенко Виктор Алексеевич, г. Тюмень

Действителен: с 28.02.2024 по 28.05.2025