ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000916 от 10.11.2026

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Водопроводная, 5 в д. Кондратово Пермского края

Дата первичного размещения: 20.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ЕВРОСТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614087**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Малкова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 17**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 24**
	1.2.10	Уточнение адреса: **614087, Пермский край, г Пермь, Дзержинский р-н, ул Малкова, д 17, помещ 24**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422149959**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **evrostroy@ingroupp.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://quatro59.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бирюков**
	1.5.2	Имя: **Роман**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590309701490**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707413693**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1187746467248**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.05.2018**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **«ИНГРУПП ХОЛДИНГ»**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902067605**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Бирюков**
	3.4.2	Имя: **Роман**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06267058467**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590309701490**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник Общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "УНО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5905071840**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900014372**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "СТРОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904279891**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125904019460**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ПОЛЕТ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902077201**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900011739**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНДОР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902077459**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900012883**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «КОРСА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902073077**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900012818**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ИНСАЙТ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902073084**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900012862**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ФОРМА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902065277**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900007045**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «ТРЭНТА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902064202**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900019290**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «СОЛО»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068486**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900014788**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «КВОРУМ»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068461**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900014766**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Квинто»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902154505**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065902048740**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный Застройщик «ВЕНТИ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902063720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900014625**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902067718**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900007660**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНГРУПП ХОЛДИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902067605**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900006263**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «БЕРЕЗОВАЯ РОЩА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904285944**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135904004940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЗИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068180**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900012016**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Деревня**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Кондратово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Водопроводная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **КУАТРО**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Этап 1 (секции С1, С2)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-32-14-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-85 678,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **38 252,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **16 233,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Соответствие Застройщика требованиям, установленным ч.1.1.пунктами 1.1 – 1.8, п.7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, не требуется Информация об учредителе (участнике)/бенефициаре: ООО "Ингрупп Холдинг" ИНН 5902067605 ОГРН 1245900006263/Бирюков Роман Валерьевич ИНН 590309701490 СНИЛС 062-670-584 67, Гражданство РФ**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Одно общее разрешение на строительство**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1 (секции С1, С2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Деревня**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Кондратово**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Водопроводная**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22266.9 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 2 (секции С4, С5, С6)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Деревня**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Кондратово**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Водопроводная**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **27245.1 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 3 (секция С3)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Деревня**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Кондратово**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Водопроводная**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11005.9 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 969,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 116,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 085,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 010,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 478,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 488,50 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 536,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **405,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 942,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Краевая геология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Клевер ПРМ"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5905055975**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-018149-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-020184-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-053649-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-014444-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **КУАТРО**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СМУ-15"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5908079646**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Передаточный акт**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:32:0630006:748**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 708,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:32:0630006:748**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 708,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **19**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Под пандусом въезда на стилобат в осях 1-2/А-Г предусмотрено помещение мусорокамеры со входом с уровня проезда.Также проектом предусмотрена открытая площадка для сбора бытовых отходов в контейнеры на расстоянии не менее 20,00 м от окон жилых и административных помещений.Предусмотрен периодический вывоз мусора по договору с соответствующей организацией, осуществляющей обслуживание данной территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озелененной территории 4177,0 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом обеспечены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку, к доступному входу в здание, соответствуют требованиям СП 59.13330.2020, а именно:-согласно п.5.2.1на стоянке выделено 10% машиномест для людей с инвалидностью, в том числе 5% расширенных машиномест передвигающихся на кресле-коляске, но не менее одного.-сог-ласноп.5.2.4 размер места для стоянки транспортных средств инвалида на кресле-коляске 6,0х3,6м;-согласно п.5.1.7 ширина пешеходного пути не менее 2,0м.Места для транспорта инвалидов размещенные на территории участка удалены от входов в здание не далее чем на 100м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории жилого дома и парковок выполнено на основании ТУ № СЭД-2023-299-01-02-01исх-397 от 20.04.2023, выданных Администрацией Кондратовского сельского поселения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергоснабжение Пермского муниципального округа"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948065110**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 957 725,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергоснабжение Пермского муниципального округа"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948065110**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 064 250,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 081 301,60 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"НПФ "Парма Инжиниринг"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948040074**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **128-ТУ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 909 570,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **328**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **141**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **79**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **62**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	46.20	2	21.10	2.74
2	Квартира	2	1	49.30	2	22.40	2.74
3	Квартира	2	1	34.70	1	12.10	2.74
4	Квартира	2	1	37.00	2	22.30	2.74
5	Квартира	2	1	64.70	3	32.70	2.74
6	Квартира	2	1	75.40	4	53.80	2.74
7	Квартира	2	1	53.60	3	32.40	2.74
8	Квартира-студия	2	1	23.30	1	10.90	2.74
9	Квартира-студия	2	1	23.70	1	11.30	2.74
10	Квартира	2	1	57.80	3	34.00	2.74
11	Квартира	3	1	45.50	2	21.10	2.74
12	Квартира	3	1	48.80	2	22.40	2.74
13	Квартира	3	1	34.30	1	12.10	2.74
14	Квартира	3	1	37.00	2	22.30	2.74
15	Квартира	3	1	40.30	2	23.00	2.74
16	Квартира	3	1	64.10	3	32.70	2.74

17	Квартира	3	1	74.80	4	53.80	2.74
18	Квартира	3	1	53.50	3	32.40	2.74
19	Квартира-студия	3	1	23.00	1	10.60	2.74
20	Квартира-студия	3	1	23.00	1	10.30	2.74
21	Квартира	3	1	57.20	3	33.80	2.74
22	Квартира	4	1	45.50	2	21.10	2.74
23	Квартира	4	1	48.80	2	22.40	2.74
24	Квартира	4	1	34.30	1	12.10	2.74
25	Квартира	4	1	37.00	2	22.30	2.74
26	Квартира	4	1	40.30	2	23.00	2.74
27	Квартира	4	1	64.10	3	32.70	2.74
28	Квартира	4	1	74.80	4	53.80	2.74
29	Квартира	4	1	53.50	3	32.40	2.74
30	Квартира-студия	4	1	23.00	1	10.60	2.74
31	Квартира-студия	4	1	23.00	1	10.30	2.74
32	Квартира	4	1	57.20	3	33.80	2.74
33	Квартира	5	1	45.50	2	21.10	2.74
34	Квартира	5	1	48.80	2	22.40	2.74
35	Квартира	5	1	34.30	1	12.10	2.74
36	Квартира	5	1	37.00	2	22.30	2.74
37	Квартира	5	1	40.30	2	23.00	2.74
38	Квартира	5	1	64.10	3	32.70	2.74
39	Квартира	5	1	74.80	4	53.80	2.74
40	Квартира	5	1	53.50	3	32.40	2.74
41	Квартира-студия	5	1	23.00	1	10.60	2.74
42	Квартира-студия	5	1	23.00	1	10.30	2.74
43	Квартира	5	1	57.20	3	33.80	2.74
44	Квартира	6	1	45.50	2	21.10	2.74
45	Квартира	6	1	48.80	2	22.40	2.74
46	Квартира	6	1	34.30	1	12.10	2.74
47	Квартира	6	1	36.90	2	22.30	2.74
48	Квартира	6	1	40.10	2	23.00	2.74
49	Квартира	6	1	63.70	3	32.70	2.74
50	Квартира	6	1	74.50	4	53.80	2.74
51	Квартира	6	1	53.20	3	32.40	2.74
52	Квартира-студия	6	1	22.70	1	10.60	2.74
53	Квартира-студия	6	1	22.70	1	10.30	2.74
54	Квартира	6	1	57.20	3	33.80	2.74

55	Квартира	7	1	45.50	2	21.10	2.74
56	Квартира	7	1	48.80	2	22.40	2.74
57	Квартира	7	1	34.30	1	12.10	2.74
58	Квартира	7	1	37.00	2	22.30	2.74
59	Квартира	7	1	40.30	2	23.00	2.74
60	Квартира	7	1	64.10	3	32.70	2.74
61	Квартира	7	1	74.80	4	53.80	2.74
62	Квартира	7	1	53.50	3	32.40	2.74
63	Квартира-студия	7	1	23.00	1	10.60	2.74
64	Квартира-студия	7	1	23.00	1	10.30	2.74
65	Квартира	7	1	57.20	3	33.80	2.74
66	Квартира	8	1	45.50	2	21.10	2.74
67	Квартира	8	1	48.80	2	22.40	2.74
68	Квартира	8	1	34.30	1	12.10	2.74
69	Квартира	8	1	37.00	2	22.30	2.74
70	Квартира	8	1	40.30	2	23.00	2.74
71	Квартира	8	1	64.10	3	32.70	2.74
72	Квартира	8	1	74.80	4	53.80	2.74
73	Квартира	8	1	53.50	3	32.40	2.74
74	Квартира-студия	8	1	23.00	1	10.60	2.74
75	Квартира-студия	8	1	23.00	1	10.30	2.74
76	Квартира	8	1	57.20	3	33.80	2.74
77	Квартира	9	1	45.50	2	21.10	2.74
78	Квартира	9	1	48.80	2	22.40	2.74
79	Квартира	9	1	34.30	1	12.10	2.74
80	Квартира	9	1	37.00	2	22.30	2.74
81	Квартира	9	1	40.30	2	23.00	2.74
82	Квартира	9	1	64.10	3	32.70	2.74
83	Квартира	9	1	74.80	4	53.80	2.74
84	Квартира	9	1	53.50	3	32.40	2.74
85	Квартира-студия	9	1	23.00	1	10.60	2.74
86	Квартира-студия	9	1	23.00	1	10.30	2.74
87	Квартира	9	1	57.20	3	33.80	2.74
88	Квартира	10	1	45.50	2	21.10	2.74
89	Квартира	10	1	48.80	2	22.40	2.74
90	Квартира	10	1	34.30	1	12.10	2.74
91	Квартира	10	1	37.00	2	22.30	2.74
92	Квартира	10	1	40.30	2	23.00	2.74
93	Квартира	10	1	64.10	3	32.70	2.74
94	Квартира	10	1	74.80	4	53.80	2.74

95	Квартира	10	1	53.50	3	32.40	2.74
96	Квартира-студия	10	1	23.00	1	10.60	2.74
97	Квартира-студия	10	1	23.00	1	10.30	2.74
98	Квартира	10	1	57.20	3	33.80	2.74
99	Квартира	11	1	45.50	2	21.10	2.74
100	Квартира	11	1	48.80	2	22.40	2.74
101	Квартира	11	1	34.30	1	12.10	2.74
102	Квартира	11	1	37.00	2	22.30	2.74
103	Квартира	11	1	40.30	2	23.00	2.74
104	Квартира	11	1	64.10	3	32.70	2.74
105	Квартира	11	1	74.80	4	53.80	2.74
106	Квартира	11	1	53.50	3	32.40	2.74
107	Квартира-студия	11	1	23.00	1	10.60	2.74
108	Квартира-студия	11	1	23.00	1	10.30	2.74
109	Квартира	11	1	57.20	3	33.80	2.74
110	Квартира	12	1	45.50	2	21.10	2.74
111	Квартира	12	1	48.80	2	22.40	2.74
112	Квартира	12	1	34.30	1	12.10	2.74
113	Квартира	12	1	37.00	2	22.30	2.74
114	Квартира	12	1	40.30	2	23.00	2.74
115	Квартира	12	1	64.10	3	32.70	2.74
116	Квартира	12	1	74.80	4	53.80	2.74
117	Квартира	12	1	53.50	3	32.40	2.74
118	Квартира-студия	12	1	23.00	1	10.60	2.74
119	Квартира-студия	12	1	23.00	1	10.30	2.74
120	Квартира	12	1	57.20	3	33.80	2.74
121	Квартира	13	1	45.50	2	21.10	2.74
122	Квартира	13	1	48.80	2	22.40	2.74
123	Квартира	13	1	34.30	1	12.10	2.74
124	Квартира	13	1	37.00	2	22.30	2.74
125	Квартира	13	1	40.30	2	23.00	2.74
126	Квартира	13	1	64.10	3	32.70	2.74
127	Квартира	13	1	74.80	4	53.80	2.74
128	Квартира	13	1	53.50	3	32.40	2.74
129	Квартира-студия	13	1	23.00	1	10.60	2.74
130	Квартира-студия	13	1	23.00	1	10.30	2.74
131	Квартира	13	1	57.20	3	33.80	2.74
132	Квартира	14	1	45.50	2	21.10	2.74

133	Квартира	14	1	48.80	2	22.40	2.74
134	Квартира	14	1	34.30	1	12.10	2.74
135	Квартира	14	1	37.00	2	22.30	2.74
136	Квартира	14	1	40.30	2	23.00	2.74
137	Квартира	14	1	64.10	3	32.70	2.74
138	Квартира	14	1	74.80	4	53.80	2.74
139	Квартира	14	1	53.50	3	32.40	2.74
140	Квартира-студия	14	1	23.00	1	10.60	2.74
141	Квартира-студия	14	1	23.00	1	10.30	2.74
142	Квартира	14	1	57.20	3	33.80	2.74
143	Квартира	15	1	45.50	2	21.10	2.74
144	Квартира	15	1	48.80	2	22.40	2.74
145	Квартира	15	1	34.30	1	12.10	2.74
146	Квартира	15	1	37.00	2	22.30	2.74
147	Квартира	15	1	40.30	2	23.00	2.74
148	Квартира	15	1	64.10	3	32.70	2.74
149	Квартира	15	1	74.80	4	53.80	2.74
150	Квартира	15	1	53.50	3	32.40	2.74
151	Квартира-студия	15	1	23.00	1	10.60	2.74
152	Квартира-студия	15	1	23.00	1	10.30	2.74
153	Квартира	15	1	57.20	3	33.80	2.74
154	Квартира	16	1	45.50	2	21.10	2.90
155	Квартира	16	1	48.80	2	22.40	2.90
156	Квартира	16	1	34.30	1	12.10	2.90
157	Квартира	16	1	37.00	2	22.30	2.90
158	Квартира	16	1	40.30	2	23.00	2.90
159	Квартира	16	1	64.10	3	32.70	2.90
160	Квартира	16	1	74.80	4	53.80	2.90
161	Квартира	16	1	53.50	3	32.40	2.90
162	Квартира-студия	16	1	23.00	1	10.60	2.90
163	Квартира-студия	16	1	23.00	1	10.30	2.90
164	Квартира	16	1	57.20	3	33.80	2.90
165	Квартира	2	2	48.90	3	27.20	2.74
166	Квартира	2	2	60.50	3	41.20	2.74
167	Квартира	2	2	54.40	3	33.00	2.74
168	Квартира	2	2	49.40	2	22.90	2.74
169	Квартира-студия	2	2	25.10	1	10.00	2.74
170	Квартира-студия	2	2	25.80	1	11.60	2.74

171	Квартира	2	2	47.40	3	31.70	2.74
172	Квартира	2	2	36.50	2	21.70	2.74
173	Квартира	2	2	39.30	2	22.00	2.74
174	Квартира	2	2	66.80	3	36.20	2.74
175	Квартира	3	2	72.10	4	48.30	2.74
176	Квартира	3	2	57.00	3	40.90	2.74
177	Квартира	3	2	54.40	3	33.00	2.74
178	Квартира	3	2	48.90	2	22.90	2.74
179	Квартира-студия	3	2	24.60	1	10.00	2.74
180	Квартира-студия	3	2	25.40	1	11.60	2.74
181	Квартира	3	2	47.10	3	31.40	2.74
182	Квартира	3	2	31.30	1	10.50	2.74
183	Квартира	3	2	36.50	2	21.70	2.74
184	Квартира	3	2	38.90	2	22.00	2.74
185	Квартира	3	2	66.10	3	36.20	2.74
186	Квартира	4	2	72.10	4	48.30	2.74
187	Квартира	4	2	57.00	3	40.90	2.74
188	Квартира	4	2	54.40	3	33.00	2.74
189	Квартира	4	2	48.90	2	22.90	2.74
190	Квартира-студия	4	2	24.60	1	10.00	2.74
191	Квартира-студия	4	2	25.40	1	11.60	2.74
192	Квартира	4	2	47.10	3	31.40	2.74
193	Квартира	4	2	31.30	1	10.50	2.74
194	Квартира	4	2	36.50	2	21.70	2.74
195	Квартира	4	2	38.90	2	22.00	2.74
196	Квартира	4	2	66.10	3	36.20	2.74
197	Квартира	5	2	72.10	4	48.30	2.74
198	Квартира	5	2	57.00	3	40.90	2.74
199	Квартира	5	2	54.40	3	33.00	2.74
200	Квартира	5	2	48.90	2	22.90	2.74
201	Квартира-студия	5	2	24.60	1	10.00	2.74
202	Квартира-студия	5	2	25.40	1	11.60	2.74
203	Квартира	5	2	47.10	3	31.40	2.74
204	Квартира	5	2	31.30	1	10.50	2.74
205	Квартира	5	2	36.50	2	21.70	2.74
206	Квартира	5	2	38.90	2	22.00	2.74
207	Квартира	5	2	66.10	3	36.20	2.74
208	Квартира	6	2	72.10	4	48.30	2.74
209	Квартира	6	2	56.90	3	40.90	2.74
210	Квартира	6	2	54.30	3	33.00	2.74

211	Квартира	6	2	48.70	2	22.90	2.74
212	Квартира-студия	6	2	24.30	1	10.00	2.74
213	Квартира-студия	6	2	25.00	1	11.60	2.74
214	Квартира	6	2	46.70	3	31.40	2.74
215	Квартира	6	2	31.10	1	10.50	2.74
216	Квартира	6	2	36.30	2	21.70	2.74
217	Квартира	6	2	38.90	2	22.00	2.74
218	Квартира	6	2	66.10	3	36.20	2.74
219	Квартира	7	2	72.10	4	48.30	2.74
220	Квартира	7	2	57.00	3	40.90	2.74
221	Квартира	7	2	54.40	3	33.00	2.74
222	Квартира	7	2	48.90	2	22.90	2.74
223	Квартира-студия	7	2	24.60	1	10.00	2.74
224	Квартира-студия	7	2	25.40	1	11.60	2.74
225	Квартира	7	2	47.10	3	31.40	2.74
226	Квартира	7	2	31.30	1	10.50	2.74
227	Квартира	7	2	36.50	2	21.70	2.74
228	Квартира	7	2	38.90	2	22.00	2.74
229	Квартира	7	2	66.10	3	36.20	2.74
230	Квартира	8	2	72.10	4	48.30	2.74
231	Квартира	8	2	57.00	3	40.90	2.74
232	Квартира	8	2	54.40	3	33.00	2.74
233	Квартира	8	2	48.90	2	22.90	2.74
234	Квартира-студия	8	2	24.60	1	10.00	2.74
235	Квартира-студия	8	2	25.40	1	11.60	2.74
236	Квартира	8	2	47.10	3	31.40	2.74
237	Квартира	8	2	31.30	1	10.50	2.74
238	Квартира	8	2	36.50	2	21.70	2.74
239	Квартира	8	2	38.90	2	22.00	2.74
240	Квартира	8	2	66.10	3	36.20	2.74
241	Квартира	9	2	72.10	4	48.30	2.74
242	Квартира	9	2	57.00	3	40.90	2.74
243	Квартира	9	2	54.40	3	33.00	2.74
244	Квартира	9	2	48.90	2	22.90	2.74
245	Квартира-студия	9	2	24.60	1	10.00	2.74
246	Квартира-студия	9	2	25.40	1	11.60	2.74
247	Квартира	9	2	47.10	3	31.40	2.74
248	Квартира	9	2	31.30	1	10.50	2.74

249	Квартира	9	2	36.50	2	21.70	2.74
250	Квартира	9	2	38.90	2	22.00	2.74
251	Квартира	9	2	66.10	3	36.20	2.74
252	Квартира	10	2	72.10	4	48.30	2.74
253	Квартира	10	2	57.00	3	40.90	2.74
254	Квартира	10	2	54.40	3	33.00	2.74
255	Квартира	10	2	48.90	2	22.90	2.74
256	Квартира-студия	10	2	24.60	1	10.00	2.74
257	Квартира-студия	10	2	25.40	1	11.60	2.74
258	Квартира	10	2	47.10	3	31.40	2.74
259	Квартира	10	2	31.30	1	10.50	2.74
260	Квартира	10	2	36.50	2	21.70	2.74
261	Квартира	10	2	38.90	2	22.00	2.74
262	Квартира	10	2	66.10	3	36.20	2.74
263	Квартира	11	2	72.10	4	48.30	2.74
264	Квартира	11	2	57.00	3	40.90	2.74
265	Квартира	11	2	54.40	3	33.00	2.74
266	Квартира	11	2	48.90	2	22.90	2.74
267	Квартира-студия	11	2	24.60	1	10.00	2.74
268	Квартира-студия	11	2	25.40	1	11.60	2.74
269	Квартира	11	2	47.10	3	31.40	2.74
270	Квартира	11	2	31.30	1	10.50	2.74
271	Квартира	11	2	36.50	2	21.70	2.74
272	Квартира	11	2	38.90	2	22.00	2.74
273	Квартира	11	2	66.10	3	36.20	2.74
274	Квартира	12	2	72.10	4	48.30	2.74
275	Квартира	12	2	57.00	3	40.90	2.74
276	Квартира	12	2	54.40	3	33.00	2.74
277	Квартира	12	2	48.90	2	22.90	2.74
278	Квартира-студия	12	2	24.60	1	10.00	2.74
279	Квартира-студия	12	2	25.40	1	11.60	2.74
280	Квартира	12	2	47.10	3	31.40	2.74
281	Квартира	12	2	31.30	1	10.50	2.74
282	Квартира	12	2	36.50	2	21.70	2.74
283	Квартира	12	2	38.90	2	22.00	2.74
284	Квартира	12	2	66.10	3	36.20	2.74
285	Квартира	13	2	72.10	4	48.30	2.74
286	Квартира	13	2	57.00	3	40.90	2.74
287	Квартира	13	2	54.40	3	33.00	2.74
288	Квартира	13	2	48.90	2	22.90	2.74

289	Квартира-студия	13	2	24.60	1	10.00	2.74
290	Квартира-студия	13	2	25.40	1	11.60	2.74
291	Квартира	13	2	47.10	3	31.40	2.74
292	Квартира	13	2	31.30	1	10.50	2.74
293	Квартира	13	2	36.50	2	21.70	2.74
294	Квартира	13	2	38.90	2	22.00	2.74
295	Квартира	13	2	66.10	3	36.20	2.74
296	Квартира	14	2	72.10	4	48.30	2.74
297	Квартира	14	2	57.00	3	40.90	2.74
298	Квартира	14	2	54.40	3	33.00	2.74
299	Квартира	14	2	48.90	2	22.90	2.74
300	Квартира-студия	14	2	24.60	1	10.00	2.74
301	Квартира-студия	14	2	25.40	1	11.60	2.74
302	Квартира	14	2	47.10	3	31.40	2.74
303	Квартира	14	2	31.30	1	10.50	2.74
304	Квартира	14	2	36.50	2	21.70	2.74
305	Квартира	14	2	38.90	2	22.00	2.74
306	Квартира	14	2	66.10	3	36.20	2.74
307	Квартира	15	2	72.10	4	48.30	2.74
308	Квартира	15	2	57.00	3	40.90	2.74
309	Квартира	15	2	54.40	3	33.00	2.74
310	Квартира	15	2	48.90	2	22.90	2.74
311	Квартира-студия	15	2	24.60	1	10.00	2.74
312	Квартира-студия	15	2	25.40	1	11.60	2.74
313	Квартира	15	2	47.10	3	31.40	2.74
314	Квартира	15	2	31.30	1	10.50	2.74
315	Квартира	15	2	36.50	2	21.70	2.74
316	Квартира	15	2	38.90	2	22.00	2.74
317	Квартира	15	2	66.10	3	36.20	2.74
318	Квартира	16	2	72.10	4	48.30	2.90
319	Квартира	16	2	57.00	3	40.90	2.90
320	Квартира	16	2	54.40	3	33.00	2.90
321	Квартира	16	2	48.90	2	22.90	2.90
322	Квартира-студия	16	2	24.60	1	10.00	2.90
323	Квартира-студия	16	2	25.40	1	11.60	2.90
324	Квартира	16	2	47.10	3	31.40	2.90
325	Квартира	16	2	31.30	1	10.50	2.90
326	Квартира	16	2	36.50	2	21.70	2.90

327	Квартира	16	2	38.90	2	22.00	2.90
328	Квартира	16	2	66.10	3	36.20	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	1	2.40	Кладовая 1	2.40	
2	Кладовая	1	1	2.40	Кладовая 2	2.40	
3	Кладовая	1	1	2.40	Кладовая 3	2.40	
4	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 4	2.60	
5	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 5	2.60	
6	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 6	2.60	
7	Кладовая	1	1	2.40	Кладовая 7	2.40	
8	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 8	2.60	
9	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая 9	2.70	
10	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая 10	3.00	
11	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 11	2.90	
12	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая 12	3.10	
13	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 13	2.90	
14	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 14	2.60	
15	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 15	2.60	
16	Кладовая	1	1	2.70	Кладовая 16	2.70	
17	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 17	2.90	
18	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 18	2.90	
19	Кладовая	1	1	3.00	Кладовая 19	3.00	
20	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая 20	3.30	
21	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 21	2.90	
22	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 22	2.60	
23	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая 23	3.20	
24	Кладовая	1	1	2.80	Кладовая 24	2.80	
25	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая 25	2.60	
26	Кладовая	1	1	4.00	Кладовая 26	4.00	
27	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 27	2.90	
28	Кладовая	1	1	2.90	Кладовая 28	2.90	
29	Кладовая	1	1	2.10	Кладовая 29	2.10	
30	Кладовая	1	1	2.20	Кладовая 30	2.20	
31	Кладовая	1	1	2.30	Кладовая 31	2.30	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	485.50	Тамбур	7.30	3.25
					Магазин 1	410.60	
					Администрация	15.90	
					С.У. ПУИ	4.70	

					Помещение для персонала	12.10	
					С.У.МГН	6.00	
					С.У. ПУИ	3.70	
					Электрощитовая	6.20	
					Загрузочная	19.00	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.80	Офис 1	41.60	3.25
					С.У. ПУИ	4.20	
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.40	Офис 2	32.30	3.25
					С.У. ПУИ	4.10	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.50	Офис 3	21.30	3.25
					С.У. ПУИ	4.20	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.80	Офис 4	17.20	3.25
					С.У.ПУИ	4.60	
37	Кладовая	1	2	2.30	Кладовая 32	2.30	
38	Кладовая	1	2	2.40	Кладовая 33	2.40	
39	Кладовая	1	2	2.40	Кладовая 34	2.40	
40	Кладовая	1	2	2.70	Кладовая 35	2.70	
41	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 36	3.10	
42	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 37	3.10	
43	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 38	3.10	
44	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 39	3.40	
45	Кладовая	1	2	2.80	Кладовая 40	2.80	
46	Кладовая	1	2	2.70	Кладовая 41	2.70	
47	Кладовая	1	2	2.70	Кладовая 42	2.70	
48	Кладовая	1	2	3.50	Кладовая 43	3.50	
49	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 44	2.60	
50	Кладовая	1	2	2.50	Кладовая 45	2.50	
51	Кладовая	1	2	2.70	Кладовая 46	2.70	
52	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 47	2.60	
53	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 48	2.60	
54	Кладовая	1	2	2.70	Кладовая 49	2.70	
55	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 50	2.60	
56	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 51	2.60	
57	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 52	2.60	

58	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.30	Офис 5	53.60	3.25
					С.У. ПУИ	4.70	
59	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.20	Офис 6	91.60	3.25
					С.У.ПУИ	3.60	
60	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.50	Офис 7	44.70	3.25
					С.У. ПУИ	4.80	
61	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	106.00	Офис 8	101.20	3.25
					С.У. ПУИ	4.80	
62	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1	13.25	
63	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2	13.25	
64	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3	13.25	
65	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4	13.25	
66	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5	13.25	
67	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6	13.25	
68	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7	13.25	
69	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 8	13.25	
70	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 9	13.25	
71	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 10	13.25	
72	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 11	13.25	
73	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 12	13.25	
74	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 13	13.25	
75	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 14	13.25	
76	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 15	13.25	
77	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 16	13.25	
78	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 17	13.25	
79	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 18	13.25	

80	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 19	13.25	
81	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 20	13.25	
82	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 21	13.25	
83	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место 22	13.30	
84	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 23	13.25	
85	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 24	13.25	
86	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 25	13.25	
87	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 26	13.25	
88	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 27	13.25	
89	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 28	13.25	
90	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 29	13.25	
91	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 30	13.25	
92	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 31	13.25	
93	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 32	13.25	
94	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 33	13.25	
95	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 34	13.25	
96	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 35	13.25	
97	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 36	13.25	
98	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 37	13.25	
99	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 38	13.25	
100	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 39	13.25	
101	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 40	13.25	
102	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 41	13.25	
103	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 42	13.25	

104	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 43	13.25	
105	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 44	13.25	
106	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 45	13.25	
107	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 46	13.25	
108	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 47	13.25	
109	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 48	13.25	
110	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 49	13.25	
111	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 50	13.25	
112	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 51	13.25	
113	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 52	13.25	
114	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 53	13.25	
115	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 54	13.25	
116	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 55	13.25	
117	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 56	13.25	
118	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 57	13.25	
119	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 58	13.25	
120	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 59	13.25	
121	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 60	13.25	
122	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 61	13.25	
123	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 62	13.25	
124	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 63	13.25	
125	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 64	13.25	
126	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 65	13.25	
127	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 66	13.25	

128	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 67	13.25	
129	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 68	13.25	
130	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 69	13.25	
131	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 70	13.25	
132	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 71	13.25	
133	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 72	13.25	
134	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 73	13.25	
135	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 74	13.25	
136	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 75	13.25	
137	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 76	13.25	
138	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 77	13.25	
139	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 78	13.25	
140	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 79	13.25	
141	Кладовая	1	2	2.80	Кладовая 34.1	2.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Секция 1, подвал	Общественное	22.50
2	ИТП	Секция 1, подвал	Техническое	105.70
3	Техническое подполье для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал	Техническое	468.70
4	Технический коридор для прокладки инженерных сетей	Секция 1, подвал	Техническое	367.20
5	Тамбур	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.90
6	Вестибюль	Секция 1, Этаж 1	Общественное	38.20
7	Консьерж + Диспетчерская	Секция 1, Этаж 1	Техническое	9.80
8	ПУИ, с.у	Секция 1, Этаж 1	Техническое	4.70
9	Колясочная	Секция 1, Этаж 1	Общественное	14.90
10	Тамбур	Секция 1, Этаж 1	Общественное	24.10
11	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 1	Общественное	15.70

12	Электрощитовая ж.д.	Секция 1, Этаж 1	Техническое	6.50
13	Шахта лифта	Секция 1, Этаж 1	Техническое	4.80
14	Шахта лифта	Секция 1, Этаж 1	Техническое	4.80
15	Коридор блока кладовых	Секция 1, Этаж 1	Общественное	61.10
16	Коридор блока кладовых	Секция 1, Этаж 1	Общественное	16.20
17	Коридор блока кладовых	Секция 1, Этаж 1	Общественное	8.20
18	Электрощ. встр.	Секция 1, Этаж 1	Техническое	6.80
19	Тамбур	Секция 1, Этаж 2	Общественное	7.30
20	Колясочная	Секция 1, Этаж 2	Общественное	15.90
21	Тамбур	Секция 1, Этаж 2	Общественное	7.70
22	ПУИ, с.у	Секция 1, Этаж 2	Общественное	6.40
23	Межквартирный коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	38.60
24	Межквартирный коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	33.30
25	Тамбур-шлюз	Секция 1, Этаж 2	Общественное	7.00
26	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 2	Общественное	15.70
27	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 2	Общественное	5.80
28	Межквартирный коридор	Секция 1, Этаж 3-15	Общественное	465.40
29	Межквартирный коридор	Секция 1, Этаж 3-15	Общественное	416.00
30	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 3-15	Общественное	204.10
31	Тамбур-шлюз	Секция 1, Этаж 3-15	Общественное	91.00
32	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 3-15	Общественное	92.30
33	Межквартирный коридор	Секция 1, Этаж 16	Общественное	35.80
34	Межквартирный коридор	Секция 1, Этаж 16	Общественное	32.00
35	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 16	Общественное	15.70
36	Тамбур-шлюз	Секция 1, Этаж 16	Общественное	7.00
37	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 16	Общественное	7.10
38	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Техническое	3.70
39	Техническое подполье для прокладки инженерных сетей	Секция 2, подвал	Техническое	630.20
40	Вент. камера автостоянки	Секция 2, подвал	Техническое	26.20
41	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.50
42	Вестибюль	Секция 2, Этаж 1	Общественное	44.10
43	Консьерж	Секция 2, Этаж 1	Техническое	7.90
44	ПУИ, с.у	Секция 2, Этаж 1	Техническое	6.00
45	Колясочная	Секция 2, Этаж 1	Общественное	25.10
46	Электрощитовая ж.д.	Секция 2, Этаж 1	Техническое	8.40
47	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	19.20
48	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 1	Общественное	15.70
49	Шахта лифта	Секция 2, Этаж 1	Техническое	4.80
50	Шахта лифта	Секция 2, Этаж 1	Техническое	4.80
51	Коридор блока кладовых	Секция 2, Этаж 1	Общественное	88.20
52	Электрощ. встр.	Секция 2, Этаж 1	Техническое	6.30
53	Электрощитовая автостоянки	Секция 2, Этаж 1	Техническое	13.10
54	Тех. помещение	Секция 2, Этаж 1	Техническое	16.30
55	Тамбур	Секция 2, Этаж 2	Общественное	6.90

56	Колясочная	Секция 2, Этаж 2	Общественное	11.00
57	Тамбур	Секция 2, Этаж 2	Общественное	7.20
58	ПУИ, с.у	Секция 2, Этаж 2	Общественное	3.80
59	Межквартирный коридор	Секция 2, Этаж 2	Общественное	34.30
60	Межквартирный коридор	Секция 2, Этаж 2	Общественное	34.80
61	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 2	Общественное	15.70
62	Тамбур-шлюз	Секция 2, Этаж 2	Общественное	7.30
63	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 2	Общественное	5.90
64	Межквартирный коридор	Секция 2, Этаж 3-15	Общественное	430.30
65	Межквартирный коридор	Секция 2, Этаж 3-15	Общественное	414.70
66	Тамбур-шлюз	Секция 2, Этаж 3-15	Общественное	94.90
67	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 3-15	Общественное	92.30
68	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 3-15	Общественное	204.10
69	Межквартирный коридор	Секция 2, Этаж 16	Общественное	33.10
70	Межквартирный коридор	Секция 2, Этаж 16	Общественное	31.90
71	Лестничная клетка	Секция 2, Этаж 16	Общественное	15.70
72	Тамбур-шлюз	Секция 2, Этаж 16	Общественное	7.30
73	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 16	Общественное	7.10
	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Техническое	3.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-16 этажи	Система теплоснабжения, тепловые сети, теплообменник пластичнатый, циркуляционные насосы отопления, арматура, приборы контроля, насос подпитки отопления, регулирующие клапаны температуры системы отопления, автоматические воздухоотводчики, общедомовые узлы учета тепловой энергии, трубопроводы тепловых сетей, запорная арматура, стояки и т.д.	Для теплоснабжения жилого дома, встроенных нежилых помещений
2	1-16 этажи	Система водоснабжения, теплообменники системы ГВС, узлыи учета, циркуляционные насосы, насосы дренажные, регулирующие клапаны системы ГВС, электрические нагреватели, общедомовые узлы учета холодной воды, поквартирные узлы учета воды со счетчиками холодной и горячей воды, трубопроводы и стояки холодного водоснабжения, запорная и регулирующая арматура и т.д.	Для водоснабжения жилого дома, встроенных нежилых помещений
3	1-16 этажи	Система водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация, внутренний водосток), канализационная насосная станция, насосы погружные дренажные, трубопроводы и стояки системы водоотведения, запорная арматура, ревизии и прочистки	Для водоотведения жилого дома, встроенных нежилых помещений

4	1-16 этажи	Система электроснабжения с установкой ВРУ жилой части и нежилой,узел учета электроэнергии со счетчиками узла учета, поэтажные щиты ЩЭ, поквартирные щитки ЩК, счетчики, кабеля и т.д.	Для электроснабжения, электроосвещения жилого дома, встроенных нежилых помещений
5	1-16 этажи	Система вентиляции, приточно-вытяжная с естественным или механическим побуждением, противодымная вытяжная вентиляция, противодымная приточная вентиляция. Вентиляторы дымоудаления крышные и бытовые, вытяжные диффузоры, датчики загазованности, воздуховоды, огнезадерживающие клапаны и т.д.	Для вентиляции жилого дома, встроенных нежилых помещений
6	1-16 этажи	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, пожарные дымовые извещатели, световые оповещатели, система речевого оповещения	Для оповещения и управления эвакуацией людей жилого дома, встроенных нежилых помещений
7	1-16 этажи	Система пожарной безопасности,автоматическая установка пожарной сигнализации, автоматика управления системой противопожарного водопровода	Для АУПС, внутреннего пожаротушения жилого дома, встроенных нежилых помещений
8	Шахты лифтов	Лифты - 12 шт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для перевозки людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 570 590 949,70 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200700020436**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 507 342 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 506 415 243,57 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **926 756,43 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.07.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **248**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **36**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **39**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 614,87 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **514,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **516,8 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 454 785 018 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **87 161 360 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27 316 220 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **318 парковочных мест, из них 133 места в закрытой наземной стоянке (стилобат), 14 гостевых на территории объекта, 82+67 открытые наземные машиноместа на территории комплекса и 22 машиноместа вдоль ул.Водопроводной.Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика:Управляющая Организация-Общество с ограниченной ответственностью"ИНГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ"(ООО"ИНГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ") ИНН 5902067718; Директор:Дружинин Матвей Николаевич, Главный бухгалтер:Романовская Людмила Владимировна**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Краевая геология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Клевер ПРМ"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5905055975**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-018149-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-020184-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-053649-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-014444-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **КУАТРО**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СМУ-15"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5908079646**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Передаточный акт**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:32:0630006:748**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 708,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:32:0630006:748**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 708,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **19**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Под пандусом въезда на стилобат в осях 1-2/А-Г предусмотрено помещение мусорокамеры со входом с уровня проезда.Также проектом предусмотрена открытая площадка для сбора бытовых отходов в контейнеры на расстоянии не менее 20,00 м от окон жилых и административных помещений.Предусмотрен периодический вывоз мусора по договору с соответствующей организацией, осуществляющей обслуживание данной территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озелененной территории 4177,0 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом обеспечены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку, к доступному входу в здание, соответствуют требованиям СП 59.13330.2020, а именно:-согласно п.5.2.1на стоянке выделено 10% машиномест для людей с инвалидностью, в том числе 5% расширенных машиномест передвигающихся на кресле-коляске, но не менее одного.-сог-ласноп.5.2.4 размер места для стоянки транспортных средств инвалида на кресле-коляске 6,0х3,6м;-согласно п.5.1.7 ширина пешеходного пути не менее 2,0м.Места для транспорта инвалидов размещенные на территории участка удалены от входов в здание не далее чем на 100м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории жилого дома и парковок выполнено на основании ТУ № СЭД-2023-299-01-02-01исх-397 от 20.04.2023, выданных Администрацией Кондратовского сельского поселения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергоснабжение Пермского муниципального округа"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948065110**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 957 725,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергоснабжение Пермского муниципального округа"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948065110**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 064 250,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 081 301,60 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"НПФ "Парма Инжиниринг"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948040074**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **128-ТУ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 909 570,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **445**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **113**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **54**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
329	Квартира	2	3	38.60	1	15.40	2.74
330	Квартира	2	3	62.30	3	37.40	2.74
331	Квартира	2	3	56.80	3	35.40	2.74
332	Квартира-студия	2	3	27.50	1	12.70	2.74
333	Квартира	2	3	46.60	2	25.90	2.74
334	Квартира	2	3	51.30	2	25.40	2.74
335	Квартира	2	3	61.20	3	38.30	2.74
336	Квартира	2	3	36.10	2	21.70	2.74
337	Квартира	3	3	38.20	1	15.40	2.74
338	Квартира	3	3	61.20	3	37.40	2.74
339	Квартира	3	3	56.40	3	35.40	2.74
340	Квартира-студия	3	3	27.40	1	12.60	2.74
341	Квартира-студия	3	3	28.00	1	13.60	2.74
342	Квартира-студия	3	3	27.20	1	13.40	2.74
343	Квартира	3	3	40.90	2	25.00	2.74

344	Квартира	3	3	50.70	2	25.40	2.74
345	Квартира	3	3	60.60	3	38.30	2.74
346	Квартира	3	3	36.10	2	21.70	2.74
347	Квартира	4	3	38.20	1	15.40	2.74
348	Квартира	4	3	61.20	3	37.40	2.74
349	Квартира	4	3	56.40	3	35.40	2.74
350	Квартира-студия	4	3	27.40	1	12.60	2.74
351	Квартира-студия	4	3	28.00	1	13.60	2.74
352	Квартира-студия	4	3	27.20	1	13.40	2.74
353	Квартира	4	3	40.90	2	25.00	2.74
354	Квартира	4	3	50.70	2	25.40	2.74
355	Квартира	4	3	60.60	3	38.30	2.74
356	Квартира	4	3	36.10	2	21.70	2.74
357	Квартира	5	3	38.20	1	15.40	2.74
358	Квартира	5	3	61.20	3	37.40	2.74
359	Квартира	5	3	56.40	3	35.40	2.74
360	Квартира-студия	5	3	27.40	1	12.60	2.74
361	Квартира-студия	5	3	28.00	1	13.60	2.74
362	Квартира-студия	5	3	27.20	1	13.40	2.74
363	Квартира	5	3	40.90	2	25.00	2.74
364	Квартира	5	3	50.70	2	25.40	2.74
365	Квартира	5	3	60.60	3	38.30	2.74
366	Квартира	5	3	36.10	2	21.70	2.74
367	Квартира	6	3	38.10	1	15.40	2.74
368	Квартира	6	3	61.10	3	37.40	2.74
369	Квартира	6	3	56.40	3	35.40	2.74
370	Квартира-студия	6	3	27.40	1	12.60	2.74
371	Квартира-студия	6	3	27.70	1	13.60	2.74
372	Квартира-студия	6	3	26.90	1	13.40	2.74
373	Квартира	6	3	40.70	2	25.00	2.74
374	Квартира	6	3	50.40	2	25.40	2.74
375	Квартира	6	3	60.30	3	38.30	2.74
376	Квартира	6	3	35.90	2	21.70	2.74
377	Квартира	7	3	38.20	1	15.40	2.74
378	Квартира	7	3	61.20	3	37.40	2.74
379	Квартира	7	3	56.40	3	35.40	2.74
380	Квартира-студия	7	3	27.40	1	12.60	2.74

381	Квартира-студия	7	3	28.00	1	13.60	2.74
382	Квартира-студия	7	3	27.20	1	13.40	2.74
383	Квартира	7	3	40.90	2	25.00	2.74
384	Квартира	7	3	50.70	2	25.40	2.74
385	Квартира	7	3	60.60	3	38.30	2.74
386	Квартира	7	3	36.10	2	21.70	2.74
387	Квартира	8	3	38.20	1	15.40	2.74
388	Квартира	8	3	61.20	3	37.40	2.74
389	Квартира	8	3	56.40	3	35.40	2.74
390	Квартира-студия	8	3	27.40	1	12.60	2.74
391	Квартира-студия	8	3	28.00	1	13.60	2.74
392	Квартира-студия	8	3	27.20	1	13.40	2.74
393	Квартира	8	3	40.90	2	25.00	2.74
394	Квартира	8	3	50.70	2	25.40	2.74
395	Квартира	8	3	60.60	3	38.30	2.74
396	Квартира	8	3	36.10	2	21.70	2.74
397	Квартира	9	3	38.20	1	15.40	2.74
398	Квартира	9	3	61.20	3	37.40	2.74
399	Квартира	9	3	56.40	3	35.40	2.74
400	Квартира-студия	9	3	27.40	1	12.60	2.74
401	Квартира-студия	9	3	28.00	1	13.60	2.74
402	Квартира-студия	9	3	27.20	1	13.40	2.74
403	Квартира	9	3	40.90	2	25.00	2.74
404	Квартира	9	3	50.70	2	25.40	2.74
405	Квартира	9	3	60.60	3	38.30	2.74
406	Квартира	9	3	36.10	2	21.70	2.74
407	Квартира	10	3	38.20	1	15.40	2.74
408	Квартира	10	3	61.20	3	37.40	2.74
409	Квартира	10	3	56.40	3	35.40	2.74
410	Квартира-студия	10	3	27.40	1	12.60	2.74
411	Квартира-студия	10	3	28.00	1	13.60	2.74
412	Квартира-студия	10	3	27.20	1	13.40	2.74
413	Квартира	10	3	40.90	2	25.00	2.74
414	Квартира	10	3	50.70	2	25.40	2.74
415	Квартира	10	3	60.60	3	38.30	2.74
416	Квартира	10	3	36.10	2	21.70	2.74

417	Квартира	11	3	38.20	1	15.40	2.74
418	Квартира	11	3	61.20	3	37.40	2.74
419	Квартира	11	3	56.40	3	35.40	2.74
420	Квартира-студия	11	3	27.40	1	12.60	2.74
421	Квартира-студия	11	3	28.00	1	13.60	2.74
422	Квартира-студия	11	3	27.20	1	13.40	2.74
423	Квартира	11	3	40.90	2	25.00	2.74
424	Квартира	11	3	50.70	2	25.40	2.74
425	Квартира	11	3	60.60	3	38.30	2.74
426	Квартира	11	3	36.10	2	21.70	2.74
427	Квартира	12	3	38.20	1	15.40	2.74
428	Квартира	12	3	61.20	3	37.40	2.74
429	Квартира	12	3	56.40	3	35.40	2.74
430	Квартира-студия	12	3	27.40	1	12.60	2.74
431	Квартира-студия	12	3	28.00	1	13.60	2.74
432	Квартира-студия	12	3	27.20	1	13.40	2.74
433	Квартира	12	3	40.90	2	25.00	2.74
434	Квартира	12	3	50.70	2	25.40	2.74
435	Квартира	12	3	60.60	3	38.30	2.74
436	Квартира	12	3	36.10	2	21.70	2.74
437	Квартира	13	3	38.20	1	15.40	2.74
438	Квартира	13	3	61.20	3	37.40	2.74
439	Квартира	13	3	56.40	3	35.40	2.74
440	Квартира-студия	13	3	27.40	1	12.60	2.74
441	Квартира-студия	13	3	28.00	1	13.60	2.74
442	Квартира-студия	13	3	27.20	1	13.40	2.74
443	Квартира	13	3	40.90	2	25.00	2.74
444	Квартира	13	3	50.70	2	25.40	2.74
445	Квартира	13	3	60.60	3	38.30	2.74
446	Квартира	13	3	36.10	2	21.70	2.74
447	Квартира	14	3	38.20	1	15.40	2.74
448	Квартира	14	3	61.20	3	37.40	2.74
449	Квартира	14	3	56.40	3	35.40	2.74
450	Квартира-студия	14	3	27.40	1	12.60	2.74
451	Квартира-студия	14	3	28.00	1	13.60	2.74

452	Квартира-студия	14	3	27.20	1	13.40	2.74
453	Квартира	14	3	40.90	2	25.00	2.74
454	Квартира	14	3	50.70	2	25.40	2.74
455	Квартира	14	3	60.60	3	38.30	2.74
456	Квартира	14	3	36.10	2	21.70	2.74
457	Квартира	15	3	38.20	1	15.40	2.74
458	Квартира	15	3	61.20	3	37.40	2.74
459	Квартира	15	3	56.40	3	35.40	2.74
460	Квартира-студия	15	3	27.40	1	12.60	2.74
461	Квартира-студия	15	3	28.00	1	13.60	2.74
462	Квартира-студия	15	3	27.20	1	13.40	2.74
463	Квартира	15	3	40.90	2	25.00	2.74
464	Квартира	15	3	50.70	2	25.40	2.74
465	Квартира	15	3	60.60	3	38.30	2.74
466	Квартира	15	3	36.10	2	21.70	2.74
467	Квартира	16	3	38.20	1	15.40	2.90
468	Квартира	16	3	61.20	3	37.40	2.90
469	Квартира	16	3	56.40	3	35.40	2.90
470	Квартира-студия	16	3	27.40	1	12.60	2.90
471	Квартира-студия	16	3	28.00	1	13.60	2.90
472	Квартира-студия	16	3	27.20	1	13.40	2.90
473	Квартира	16	3	40.90	2	25.00	2.90
474	Квартира	16	3	50.70	2	25.40	2.90
475	Квартира	16	3	60.60	3	38.30	2.90
476	Квартира	16	3	36.10	2	21.70	2.90
477	Квартира	2	4	38.60	1	15.60	2.74
478	Квартира	2	4	60.70	3	37.80	2.74
479	Квартира	2	4	56.70	3	34.30	2.74
480	Квартира-студия	2	4	28.50	1	13.20	2.74
481	Квартира	2	4	40.90	2	21.80	2.74
482	Квартира	2	4	63.60	3	41.90	2.74
483	Квартира	2	4	55.70	3	36.10	2.74
484	Квартира	2	4	36.10	2	21.20	2.74
485	Квартира	3	4	38.30	1	15.60	2.74
486	Квартира	3	4	59.80	3	37.80	2.74
487	Квартира	3	4	56.20	3	34.30	2.74
488	Квартира-студия	3	4	27.50	1	12.70	2.74

489	Квартира-студия	3	4	27.20	1	13.20	2.74
490	Квартира-студия	3	4	21.90	1	9.00	2.74
491	Квартира	3	4	37.00	2	20.70	2.74
492	Квартира	3	4	63.10	3	41.90	2.74
493	Квартира	3	4	55.20	3	36.90	2.74
494	Квартира	3	4	36.10	2	21.20	2.74
495	Квартира	4	4	38.30	1	15.60	2.74
496	Квартира	4	4	59.80	3	37.80	2.74
497	Квартира	4	4	56.20	3	34.30	2.74
498	Квартира-студия	4	4	27.50	1	12.70	2.74
499	Квартира-студия	4	4	27.20	1	13.20	2.74
500	Квартира-студия	4	4	21.90	1	9.00	2.74
501	Квартира	4	4	37.00	2	20.70	2.74
502	Квартира	4	4	63.10	3	41.90	2.74
503	Квартира	4	4	55.20	3	36.90	2.74
504	Квартира	4	4	36.10	2	21.20	2.74
505	Квартира	5	4	38.30	1	15.60	2.74
506	Квартира	5	4	59.80	3	37.80	2.74
507	Квартира	5	4	56.20	3	34.30	2.74
508	Квартира-студия	5	4	27.50	1	12.70	2.74
509	Квартира-студия	5	4	27.20	1	13.20	2.74
510	Квартира-студия	5	4	21.90	1	9.00	2.74
511	Квартира	5	4	37.00	2	20.70	2.74
512	Квартира	5	4	63.10	3	41.90	2.74
513	Квартира	5	4	55.20	3	36.90	2.74
514	Квартира	5	4	36.10	2	21.20	2.74
515	Квартира	6	4	38.30	1	15.60	2.74
516	Квартира	6	4	59.70	3	37.80	2.74
517	Квартира	6	4	56.00	3	34.30	2.74
518	Квартира-студия	6	4	27.20	1	12.70	2.74
519	Квартира-студия	6	4	26.90	1	13.20	2.74
520	Квартира-студия	6	4	21.70	1	9.00	2.74
521	Квартира	6	4	36.80	2	20.70	2.74
522	Квартира	6	4	63.10	3	41.90	2.74
523	Квартира	6	4	55.10	3	36.90	2.74
524	Квартира	6	4	36.10	2	21.20	2.74

525	Квартира	7	4	38.30	1	15.60	2.74
526	Квартира	7	4	59.80	3	37.80	2.74
527	Квартира	7	4	56.20	3	34.30	2.74
528	Квартира-студия	7	4	27.50	1	12.70	2.74
529	Квартира-студия	7	4	27.20	1	13.20	2.74
530	Квартира-студия	7	4	21.90	1	9.00	2.74
531	Квартира	7	4	37.00	2	20.70	2.74
532	Квартира	7	4	63.10	3	41.90	2.74
533	Квартира	7	4	55.20	3	36.90	2.74
534	Квартира	7	4	36.10	2	21.20	2.74
535	Квартира	8	4	38.30	1	15.60	2.74
536	Квартира	8	4	59.80	3	37.80	2.74
537	Квартира	8	4	56.20	3	34.30	2.74
538	Квартира-студия	8	4	27.50	1	12.70	2.74
539	Квартира-студия	8	4	27.20	1	13.20	2.74
540	Квартира-студия	8	4	21.90	1	9.00	2.74
541	Квартира	8	4	37.00	2	20.70	2.74
542	Квартира	8	4	63.10	3	41.90	2.74
543	Квартира	8	4	55.20	3	36.90	2.74
544	Квартира	8	4	36.10	2	21.20	2.74
545	Квартира	9	4	38.30	1	15.60	2.74
546	Квартира	9	4	59.80	3	37.80	2.74
547	Квартира	9	4	56.20	3	34.30	2.74
548	Квартира-студия	9	4	27.50	1	12.70	2.74
549	Квартира-студия	9	4	27.20	1	13.20	2.74
550	Квартира-студия	9	4	21.90	1	9.00	2.74
551	Квартира	9	4	37.00	2	20.70	2.74
552	Квартира	9	4	63.10	3	41.90	2.74
553	Квартира	9	4	55.20	3	36.90	2.74
554	Квартира	9	4	36.10	2	21.20	2.74
555	Квартира	10	4	38.30	1	15.60	2.74
556	Квартира	10	4	59.80	3	37.80	2.74
557	Квартира	10	4	56.20	3	34.30	2.74
558	Квартира-студия	10	4	27.50	1	12.70	2.74
559	Квартира-студия	10	4	27.20	1	13.20	2.74

560	Квартира-студия	10	4	21.90	1	9.00	2.74
561	Квартира	10	4	37.00	2	20.70	2.74
562	Квартира	10	4	63.10	3	41.90	2.74
563	Квартира	10	4	55.20	3	36.90	2.74
564	Квартира	10	4	36.10	2	21.20	2.74
565	Квартира	11	4	38.30	1	15.60	2.74
566	Квартира	11	4	59.80	3	37.80	2.74
567	Квартира	11	4	56.20	3	34.30	2.74
568	Квартира-студия	11	4	27.50	1	12.70	2.74
569	Квартира-студия	11	4	27.20	1	13.20	2.74
570	Квартира-студия	11	4	21.90	1	9.00	2.74
571	Квартира	11	4	37.00	2	20.70	2.74
572	Квартира	11	4	63.10	3	41.90	2.74
573	Квартира	11	4	55.20	3	36.90	2.74
574	Квартира	11	4	36.10	2	21.20	2.74
575	Квартира	12	4	38.30	1	15.60	2.74
576	Квартира	12	4	59.80	3	37.80	2.74
577	Квартира	12	4	56.20	3	34.30	2.74
578	Квартира-студия	12	4	27.50	1	12.70	2.74
579	Квартира-студия	12	4	27.20	1	13.20	2.74
580	Квартира-студия	12	4	21.90	1	9.00	2.74
581	Квартира	12	4	37.00	2	20.70	2.74
582	Квартира	12	4	63.10	3	41.90	2.74
583	Квартира	12	4	55.20	3	36.90	2.74
584	Квартира	12	4	36.10	2	21.20	2.74
585	Квартира	13	4	38.30	1	15.60	2.74
586	Квартира	13	4	59.80	3	37.80	2.74
587	Квартира	13	4	56.20	3	34.30	2.74
588	Квартира-студия	13	4	27.50	1	12.70	2.74
589	Квартира-студия	13	4	27.20	1	13.20	2.74
590	Квартира-студия	13	4	21.90	1	9.00	2.74
591	Квартира	13	4	37.00	2	20.70	2.74
592	Квартира	13	4	63.10	3	41.90	2.74
593	Квартира	13	4	55.20	3	36.90	2.74
594	Квартира	13	4	36.10	2	21.20	2.74
595	Квартира	14	4	38.30	1	15.60	2.74
596	Квартира	14	4	59.80	3	37.80	2.74

597	Квартира	14	4	56.20	3	34.30	2.74
598	Квартира-студия	14	4	27.50	1	12.70	2.74
599	Квартира-студия	14	4	27.20	1	13.20	2.74
600	Квартира-студия	14	4	21.90	1	9.00	2.74
601	Квартира	14	4	37.00	2	20.70	2.74
602	Квартира	14	4	63.10	3	41.90	2.74
603	Квартира	14	4	55.20	3	36.90	2.74
604	Квартира	14	4	36.10	2	21.20	2.74
605	Квартира	15	4	38.30	1	15.60	2.74
606	Квартира	15	4	59.80	3	37.80	2.74
607	Квартира	15	4	56.20	3	34.30	2.74
608	Квартира-студия	15	4	27.50	1	12.70	2.74
609	Квартира-студия	15	4	27.20	1	13.20	2.74
610	Квартира-студия	15	4	21.90	1	9.00	2.74
611	Квартира	15	4	37.00	2	20.70	2.74
612	Квартира	15	4	63.10	3	41.90	2.74
613	Квартира	15	4	55.20	3	36.90	2.74
614	Квартира	15	4	36.10	2	21.20	2.74
615	Квартира	16	4	38.30	1	15.60	2.90
616	Квартира	16	4	59.80	3	37.80	2.90
617	Квартира	16	4	56.20	3	34.30	2.90
618	Квартира-студия	16	4	27.50	1	12.70	2.90
619	Квартира-студия	16	4	27.20	1	13.20	2.90
620	Квартира-студия	16	4	21.90	1	9.00	2.90
621	Квартира	16	4	37.00	2	20.70	2.90
622	Квартира	16	4	63.10	3	41.90	2.90
623	Квартира	16	4	55.20	3	36.90	2.90
624	Квартира	16	4	36.10	2	21.20	2.90
625	Квартира	2	5	78.70	4	52.30	2.74
626	Квартира	2	5	60.00	3	37.30	2.74
627	Квартира	2	5	53.50	3	34.40	2.74
628	Квартира-студия	2	5	27.50	1	11.70	2.74
629	Квартира-студия	2	5	25.80	1	12.10	2.74
630	Квартира-студия	2	5	29.50	1	12.20	2.74
631	Квартира	2	5	36.70	1	15.50	2.74

632	Квартира	2	5	39.10	2	23.20	2.74
633	Квартира	2	5	37.10	2	21.60	2.74
634	Квартира	3	5	78.30	4	52.30	2.74
635	Квартира	3	5	60.00	3	37.30	2.74
636	Квартира	3	5	52.90	3	34.40	2.74
637	Квартира	3	5	42.70	2	24.40	2.74
638	Квартира-студия	3	5	26.60	1	11.70	2.74
639	Квартира-студия	3	5	25.50	1	12.10	2.74
640	Квартира-студия	3	5	28.80	1	12.20	2.74
641	Квартира	3	5	36.20	1	15.50	2.74
642	Квартира	3	5	39.10	2	23.20	2.74
643	Квартира	3	5	37.10	2	21.60	2.74
644	Квартира	4	5	78.30	4	52.30	2.74
645	Квартира	4	5	60.00	3	37.30	2.74
646	Квартира	4	5	52.90	3	34.40	2.74
647	Квартира	4	5	42.70	2	24.40	2.74
648	Квартира-студия	4	5	26.60	1	11.70	2.74
649	Квартира-студия	4	5	25.50	1	12.10	2.74
650	Квартира-студия	4	5	28.80	1	12.20	2.74
651	Квартира	4	5	36.20	1	15.50	2.74
652	Квартира	4	5	39.10	2	23.20	2.74
653	Квартира	4	5	37.10	2	21.60	2.74
654	Квартира	5	5	78.30	4	52.30	2.74
655	Квартира	5	5	60.00	3	37.30	2.74
656	Квартира	5	5	52.90	3	34.40	2.74
657	Квартира	5	5	42.70	2	24.40	2.74
658	Квартира-студия	5	5	26.60	1	11.70	2.74
659	Квартира-студия	5	5	25.50	1	12.10	2.74
660	Квартира-студия	5	5	28.80	1	12.20	2.74
661	Квартира	5	5	36.20	1	15.50	2.74
662	Квартира	5	5	39.10	2	23.20	2.74
663	Квартира	5	5	37.10	2	21.60	2.74
664	Квартира	6	5	78.00	4	52.30	2.74
665	Квартира	6	5	59.70	3	37.30	2.74
666	Квартира	6	5	52.60	3	34.40	2.74
667	Квартира	6	5	42.40	2	24.40	2.74
668	Квартира-студия	6	5	26.30	1	11.70	2.74

669	Квартира-студия	6	5	25.20	1	12.10	2.74
670	Квартира-студия	6	5	28.50	1	12.20	2.74
671	Квартира	6	5	36.00	1	15.50	2.74
672	Квартира	6	5	38.90	2	23.20	2.74
673	Квартира	6	5	36.90	2	21.60	2.74
674	Квартира	7	5	78.30	4	52.30	2.74
675	Квартира	7	5	60.00	3	37.30	2.74
676	Квартира	7	5	52.90	3	34.40	2.74
677	Квартира	7	5	42.70	2	24.40	2.74
678	Квартира-студия	7	5	26.60	1	11.70	2.74
679	Квартира-студия	7	5	25.50	1	12.10	2.74
680	Квартира-студия	7	5	28.80	1	12.20	2.74
681	Квартира	7	5	36.20	1	15.50	2.74
682	Квартира	7	5	39.10	2	23.20	2.74
683	Квартира	7	5	37.10	2	21.60	2.74
684	Квартира	8	5	78.30	4	52.30	2.74
685	Квартира	8	5	60.00	3	37.30	2.74
686	Квартира	8	5	52.90	3	34.40	2.74
687	Квартира	8	5	42.70	2	24.40	2.74
688	Квартира-студия	8	5	26.60	1	11.70	2.74
689	Квартира-студия	8	5	25.50	1	12.10	2.74
690	Квартира-студия	8	5	28.80	1	12.20	2.74
691	Квартира	8	5	36.20	1	15.50	2.74
692	Квартира	8	5	39.10	2	23.20	2.74
693	Квартира	8	5	37.10	2	21.60	2.74
694	Квартира	9	5	78.30	4	52.30	2.74
695	Квартира	9	5	60.00	3	37.30	2.74
696	Квартира	9	5	52.90	3	34.40	2.74
697	Квартира	9	5	42.70	2	24.40	2.74
698	Квартира-студия	9	5	26.60	1	11.70	2.74
699	Квартира-студия	9	5	25.50	1	12.10	2.74
700	Квартира-студия	9	5	28.80	1	12.20	2.74
701	Квартира	9	5	36.20	1	15.50	2.74
702	Квартира	9	5	39.10	2	23.20	2.74
703	Квартира	9	5	37.10	2	21.60	2.74
704	Квартира	10	5	78.30	4	52.30	2.74

705	Квартира	10	5	60.00	3	37.30	2.74
706	Квартира	10	5	52.90	3	34.40	2.74
707	Квартира	10	5	42.70	2	24.40	2.74
708	Квартира-студия	10	5	26.60	1	11.70	2.74
709	Квартира-студия	10	5	25.50	1	12.10	2.74
710	Квартира-студия	10	5	28.80	1	12.20	2.74
711	Квартира	10	5	36.20	1	15.50	2.74
712	Квартира	10	5	39.10	2	23.20	2.74
713	Квартира	10	5	37.10	2	21.60	2.74
714	Квартира	11	5	78.30	4	52.30	2.74
715	Квартира	11	5	60.00	3	37.30	2.74
716	Квартира	11	5	52.90	3	34.40	2.74
717	Квартира	11	5	42.70	2	24.40	2.74
718	Квартира-студия	11	5	26.60	1	11.70	2.74
719	Квартира-студия	11	5	25.50	1	12.10	2.74
720	Квартира-студия	11	5	28.80	1	12.20	2.74
721	Квартира	11	5	36.20	1	15.50	2.74
722	Квартира	11	5	39.10	2	23.20	2.74
723	Квартира	11	5	37.10	2	21.60	2.74
724	Квартира	12	5	78.30	4	52.30	2.74
725	Квартира	12	5	60.00	3	37.30	2.74
726	Квартира	12	5	52.90	3	34.40	2.74
727	Квартира	12	5	42.70	2	24.40	2.74
728	Квартира-студия	12	5	26.60	1	11.70	2.74
729	Квартира-студия	12	5	25.50	1	12.10	2.74
730	Квартира-студия	12	5	28.80	1	12.20	2.74
731	Квартира	12	5	36.20	1	15.50	2.74
732	Квартира	12	5	39.10	2	23.20	2.74
733	Квартира	12	5	37.10	2	21.60	2.74
734	Квартира	13	5	78.30	4	52.30	2.74
735	Квартира	13	5	60.00	3	37.30	2.74
736	Квартира	13	5	52.90	3	34.40	2.74
737	Квартира	13	5	42.70	2	24.40	2.74
738	Квартира-студия	13	5	26.60	1	11.70	2.74
739	Квартира-студия	13	5	25.50	1	12.10	2.74

740	Квартира-студия	13	5	28.80	1	12.20	2.74
741	Квартира	13	5	36.20	1	15.50	2.74
742	Квартира	13	5	39.10	2	23.20	2.74
743	Квартира	13	5	37.10	2	21.60	2.74
744	Квартира	14	5	78.30	4	52.30	2.74
745	Квартира	14	5	60.00	3	37.30	2.74
746	Квартира	14	5	52.90	3	34.40	2.74
747	Квартира	14	5	42.70	2	24.40	2.74
748	Квартира-студия	14	5	26.60	1	11.70	2.74
749	Квартира-студия	14	5	25.50	1	12.10	2.74
750	Квартира-студия	14	5	28.80	1	12.20	2.74
751	Квартира	14	5	36.20	1	15.50	2.74
752	Квартира	14	5	39.10	2	23.20	2.74
753	Квартира	14	5	37.10	2	21.60	2.74
754	Квартира	15	5	78.30	4	52.30	2.74
755	Квартира	15	5	60.00	3	37.30	2.74
756	Квартира	15	5	52.90	3	34.40	2.74
757	Квартира	15	5	42.70	2	24.40	2.74
758	Квартира-студия	15	5	26.60	1	11.70	2.74
759	Квартира-студия	15	5	25.50	1	12.10	2.74
760	Квартира-студия	15	5	28.80	1	12.20	2.74
761	Квартира	15	5	36.20	1	15.50	2.74
762	Квартира	15	5	39.10	2	23.20	2.74
763	Квартира	15	5	37.10	2	21.60	2.74
764	Квартира	16	5	78.30	4	52.30	2.90
765	Квартира	16	5	60.00	3	37.30	2.90
766	Квартира	16	5	52.90	3	34.40	2.90
767	Квартира	16	5	42.70	2	24.40	2.90
768	Квартира-студия	16	5	26.60	1	11.70	2.90
769	Квартира-студия	16	5	25.50	1	12.10	2.90
770	Квартира-студия	16	5	28.80	1	12.20	2.90
771	Квартира	16	5	36.20	1	15.50	2.90
772	Квартира	16	5	39.10	2	23.20	2.90
773	Квартира	16	5	37.10	2	21.60	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	3	3.50	Кладовая 53	3.50	
2	Кладовая	1	3	2.70	Кладовая 54	2.70	
3	Кладовая	1	3	2.60	Кладовая 55	2.60	
4	Кладовая	1	3	2.60	Кладовая 56	2.60	
5	Кладовая	1	3	2.60	Кладовая 57	2.60	
6	Кладовая	1	3	2.50	Кладовая 58	2.50	
7	Кладовая	1	3	2.40	Кладовая 59	2.40	
8	Кладовая	1	3	2.60	Кладовая 60	2.60	
9	Кладовая	1	3	3.10	Кладовая 61	3.10	
10	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая 62	3.00	
11	Кладовая	1	3	2.00	Кладовая 63	2.00	
12	Кладовая	1	3	2.00	Кладовая 64	2.00	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	91.40	Офис 9	87.50	3.25
					С.У.ПУИ	3.90	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.70	Офис 10	89.10	3.25
					С.У. ПУИ	4.60	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.30	Офис 11	80.20	3.25
					С.У. ПУИ	4.10	
16	Кладовая	1	4	2.60	Кладовая 65	2.60	
17	Кладовая	1	4	2.50	Кладовая 66	2.50	
18	Кладовая	1	4	3.30	Кладовая 67	3.30	
19	Кладовая	1	4	3.20	Кладовая 68	3.20	
20	Кладовая	1	4	3.50	Кладовая 69	3.50	
21	Кладовая	1	4	3.20	Кладовая 70	3.20	
22	Кладовая	1	4	3.00	Кладовая 71	3.00	
23	Кладовая	1	4	3.00	Кладовая 72	3.00	
24	Кладовая	1	4	3.00	Кладовая 73	3.00	
25	Кладовая	1	4	3.20	Кладовая 74	3.20	
26	Кладовая	1	4	3.00	Кладовая 75	3.00	
27	Кладовая	1	4	3.80	Кладовая 76	3.80	
28	Кладовая	1	4	3.10	Кладовая 77	3.10	
29	Кладовая	1	4	3.60	Кладовая 78	3.60	
30	Кладовая	1	4	2.70	Кладовая 79	2.70	
31	Кладовая	1	4	3.10	Кладовая 80	3.10	

32	Кладовая	1	4	3.10	Кладовая 81	3.10	
33	Кладовая	1	4	2.40	Кладовая 82	2.40	
34	Кладовая	1	4	2.50	Кладовая 83	2.50	
35	Кладовая	1	4	2.30	Кладовая 84	2.30	
36	Кладовая	1	4	2.40	Кладовая 85	2.40	
37	Кладовая	1	4	3.20	Кладовая 86	3.20	
38	Кладовая	1	4	3.30	Кладовая 87	3.30	
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.60	Офис 13	62.70	3.25
					С.У. ПУИ	3.90	
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.50	Офис 12	46.70	3.25
					С.У. ПУИ	4.80	
41	Кладовая	1	5	2.60	Кладовая 88	2.60	
42	Кладовая	1	5	2.60	Кладовая 89	2.60	
43	Кладовая	1	5	2.60	Кладовая 90	2.60	
44	Кладовая	1	5	1.80	Кладовая 91	1.80	
45	Кладовая	1	5	1.70	Кладовая 92	1.70	
46	Кладовая	1	5	1.80	Кладовая 93	1.80	
47	Кладовая	1	5	2.90	Кладовая 94	2.90	
48	Кладовая	1	5	2.70	Кладовая 95	2.70	
49	Кладовая	1	5	2.90	Кладовая 96	2.90	
50	Кладовая	1	5	2.70	Кладовая 97	2.70	
51	Кладовая	1	5	4.40	Кладовая 98	4.40	
52	Кладовая	1	5	2.70	Кладовая 99	2.70	
53	Кладовая	1	5	2.90	Кладовая 100	2.90	
54	Кладовая	1	5	2.80	Кладовая 101	2.80	
55	Кладовая	1	5	2.80	Кладовая 102	2.80	
56	Кладовая	1	5	2.90	Кладовая 103	2.90	
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	41.70	Офис 14	38.10	3.25
					С.У.ПУИ	3.60	
58	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	78.70	Офис 15	74.40	3.25
					С.У.ПУИ	4.30	
59	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	111.70	Офис 16	104.10	3.25

					С.У. ПУИ	7.60	
60	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 80	13.25	
61	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 81	13.25	
62	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 82	13.25	
63	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 83	13.25	
64	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 84	13.25	
65	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 85	13.25	
66	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 86	13.25	
67	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 87	13.25	
68	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 88	13.25	
69	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 89	13.25	
70	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 90	13.25	
71	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 91	13.25	
72	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 92	13.25	
73	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 93	13.25	
74	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 94	13.25	
75	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 95	13.25	
76	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 96	13.25	
77	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 97	13.25	
78	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 98	13.25	
79	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 99	13.25	
80	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 100	13.25	
81	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 101	13.25	
82	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 102	13.25	
83	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 103	13.25	

84	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 104	13.25	
85	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 105	13.25	
86	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 106	13.25	
87	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 107	13.25	
88	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 108	13.25	
89	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 109	13.25	
90	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 110	13.25	
91	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 111	13.25	
92	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 112	13.25	
93	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 113	13.25	
94	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 114	13.25	
95	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 115	13.25	
96	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 116	13.25	
97	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 117	13.25	
98	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 118	13.25	
99	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 119	13.25	
100	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 120	13.25	
101	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 121	13.25	
102	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 122	13.25	
103	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 123	13.25	
104	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 124	13.25	
105	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 125	13.25	
106	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 126	13.25	
107	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 127	13.25	

108	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 128	13.25	
109	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 129	13.25	
110	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 130	13.25	
111	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 131	13.25	
112	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 132	13.25	
113	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место 133	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Межквартирный коридор	Секция 4, Этаж 1	Общественное	46.10
2	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 1	Общественное	8.00
3	Тамбур	Секция 4, Этаж 1	Общественное	8.50
4	Тамбур	Секция 4, Этаж 1	Общественное	10.20
5	Колясочная	Секция 4, Этаж 1	Общественное	55.90
6	Колясочная	Секция 4, Этаж 1	Общественное	18.30
7	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 1	Общественное	15.90
8	ПУИ, с.у	Секция 4, Этаж 1	Техническое	5.40
9	Электрощ. ж.д. и оф.	Секция 4, Этаж 1	Техническое	12.40
10	Коридор блока кладовых	Секция 4, Этаж 1	Общественное	33.80
11	Шахта лифта	Секция 4, Этаж 1	Техническое	4.80
12	Шахта лифта	Секция 4, Этаж 1	Техническое	3.20
13	Тамбур	Секция 4, Этаж 2	Общественное	9.20
14	Тамбур	Секция 4, Этаж 2	Общественное	4.70
15	Вестибюль	Секция 4, Этаж 2	Общественное	20.80
16	Межквартирный коридор	Секция 4, Этаж 2	Общественное	43.60
17	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 2	Общественное	8.00
18	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 2	Общественное	17.70
19	Колясочная	Секция 4, Этаж 2	Общественное	12.30
20	ПУИ, с.у	Секция 4, Этаж 2	Общественное	4.30
21	Переходной балкон	Секция 4, Этаж 2	Техническое	6.70
22	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	96.00
23	Межквартирный коридор	Секция 4, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	498.00
24	Тамбур	Секция 4, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	56.40

25	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	212.40
26	Переходной балкон	Секция 4, Этаж 3-5, 7-15	Техническое	79.20
27	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 6	Общественное	8.00
28	Межквартирный коридор	Секция 4, Этаж 7	Общественное	41.50
29	Тамбур	Секция 4, Этаж 8	Общественное	4.70
30	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 9	Общественное	17.70
31	Переходной балкон	Секция 4, Этаж 10	Техническое	6.60
32	Лифтовой холл	Секция 4, Этаж 16	Общественное	8.00
33	Межквартирный коридор	Секция 4, Этаж 16	Общественное	41.50
34	Тамбур	Секция 4, Этаж 16	Общественное	4.70
35	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 16	Общественное	17.70
36	Переходной балкон	Секция 4, Этаж 16	Техническое	6.70
37	Вестибюль	Секция 5, Этаж 1	Общественное	37.10
38	Тамбур	Секция 5, Этаж 1	Общественное	9.80
39	ИТП , насосная	Секция 5, Этаж 1	Техническое	53.00
40	Колясочная	Секция 5, Этаж 1	Общественное	36.20
41	ПУИ, с.у	Секция 5, Этаж 1	Техническое	3.70
42	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 1	Общественное	16.00
43	Коридор блока кладовых	Секция 5, Этаж 1	Общественное	39.00
44	Коридор блока кладовых	Секция 5, Этаж 1	Общественное	18.20
45	Коридор блока кладовых	Секция 5, Этаж 1	Общественное	59.40
46	Электрощ. ж.д. и оф.	Секция 5, Этаж 1	Техническое	6.70
47	Шахта лифта	Секция 5, Этаж 1	Техническое	4.80
48	Шахта лифта	Секция 5, Этаж 1	Техническое	3.20
49	Тамбур	Секция 5, Этаж 2	Общественное	8.10
50	Тамбур	Секция 5, Этаж 2	Общественное	4.80
51	Вестибюль	Секция 5, Этаж 2	Общественное	22.10
52	Межквартирный коридор	Секция 5, Этаж 2	Общественное	43.90
53	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 2	Общественное	7.90
54	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 2	Общественное	17.50
55	Колясочная	Секция 5, Этаж 2	Общественное	11.00
56	ПУИ, с.у	Секция 5, Этаж 2	Общественное	4.30
57	Переходной балкон	Секция 5, Этаж 2	Техническое	7.00
58	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	94.80
59	Межквартирный коридор	Секция 5, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	525.60
60	Тамбур	Секция 5, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	57.60
61	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	210.00
62	Переходной балкон	Секция 5, Этаж 3-5, 7-15	Техническое	84.00
63	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 6	Общественное	7.90
64	Межквартирный коридор	Секция 5, Этаж 6	Общественное	43.80
65	Тамбур	Секция 5, Этаж 6	Общественное	4.80

66	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 6	Общественное	17.50
67	Переходной балкон	Секция 5, Этаж 6	Техническое	6.50
68	Лифтовой холл	Секция 5, Этаж 16	Общественное	7.90
69	Межквартирный коридор	Секция 5, Этаж 16	Общественное	43.80
70	Тамбур	Секция 5, Этаж 16	Общественное	4.80
71	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 16	Общественное	17.50
72	Переходной балкон	Секция 5, Этаж 16	Техническое	7.00
73	Вестибюль	Секция 6, Этаж 1	Общественное	41.80
74	Тамбур	Секция 6, Этаж 1	Общественное	7.40
75	Консьер.+диспетчерская	Секция 6, Этаж 1	Техническое	11.40
76	Лестничная клетка	Секция 6, Этаж 1	Общественное	15.90
77	ПУИ, с.у	Секция 6, Этаж 1	Техническое	5.10
78	Электрощ. ж.д. и оф.	Секция 6, Этаж 1	Техническое	12.20
79	Коридор блока кладовых	Секция 6, Этаж 1	Общественное	94.90
80	Колясочная	Секция 6, Этаж 1	Общественное	51.00
81	Шахта лифта	Секция 6, Этаж 1	Техническое	3.20
82	Шахта лифта	Секция 6, Этаж 1	Техническое	4.80
83	Тамбур	Секция 6, Этаж 2	Общественное	7.40
84	Тамбур	Секция 6, Этаж 2	Общественное	4.80
85	Вестибюль	Секция 6, Этаж 2	Общественное	31.10
86	Межквартирный коридор	Секция 6, Этаж 2	Общественное	45.20
87	Лифтовой холл	Секция 6, Этаж 2	Общественное	7.90
88	Лестничная клетка	Секция 6, Этаж 2	Общественное	17.50
89	С.у.	Секция 6, Этаж 2	Общественное	3.10
90	Переходной балкон	Секция 6, Этаж 2	Техническое	6.70
91	Лифтовой холл	Секция 6, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	94.80
92	Межквартирный коридор	Секция 6, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	526.80
93	Тамбур	Секция 6, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	57.60
94	Лестничная клетка	Секция 6, Этаж 3-5, 7-15	Общественное	210.00
95	Переходной балкон	Секция 6, Этаж 3-5, 7-15	Техническое	80.40
96	Лифтовой холл	Секция 6, Этаж 6	Общественное	7.90
97	Межквартирный коридор	Секция 6, Этаж 6	Общественное	43.90
98	Тамбур	Секция 6, Этаж 6	Общественное	4.80
99	Лестничная клетка	Секция 6, Этаж 6	Общественное	17.50
100	Переходной балкон	Секция 6, Этаж 6	Техническое	6.50
101	Лифтовой холл	Секция 6, Этаж 16	Общественное	7.90
102	Межквартирный коридор	Секция 6, Этаж 16	Общественное	43.90
103	Тамбур	Секция 6, Этаж 16	Общественное	4.80
104	Лестничная клетка	Секция 6, Этаж 16	Общественное	17.50
105	Переходной балкон	Секция 6, Этаж 16	Техническое	6.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-16 этажи	Система теплоснабжения, тепловые сети, теплообменник пластичнатый, циркуляционные насосы отопления, арматура, приборы контроля, насос подпитки отопления, регулирующие клапаны температуры системы отопления, автоматические воздухоотводчики, общедомовые узлы учета тепловой энергии, трубопроводы тепловых сетей, запорная арматура, стояки и т.д.	Для теплоснабжения жилого дома, встроенных нежилых помещений
2	1-16 этажи	Система водоснабжения, теплообменники системы ГВС, узлыи учета, циркуляционные насосы, насосы дренажные, регулирующие клапаны системы ГВС, электрические нагреватели, общедомовые узлы учета холодной воды, поквартирные узлы учета воды со счетчиками холодной и горячей воды, трубопроводы и стояки холодного водоснабжения, запорная и регулирующая арматура и т.д.	Для водоснабжения жилого дома, встроенных нежилых помещений
3	1-16 этажи	Система водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация, внутренний водосток), канализационная насосная станция, насосы погружные дренажные, трубопроводы и стояки системы водоотведения, запорная арматура, ревизии и прочистки	Для водоотведения жилого дома, встроенных нежилых помещений
4	1-16 этажи	Система электроснабжения с установкой ВРУ жилой части и нежилой,узел учета электроэнергии со счетчиками узла учета, поэтажные щиты ЩЭ, поквартирные щитки ЩК, счетчики, кабеля и т.д.	Для электроснабжения, электроосвещения жилого дома, встроенных нежилых помещений
5	1-16 этажи	Система вентиляции, приточно-вытяжная с естественным или механическим побуждением, противодымная вытяжная вентиляция, противодымная приточная вентиляция. Вентиляторы дымоудаления крышные и бытовые, вытяжные диффузоры, датчики загазованности, воздуховоды, огнезадерживающие клапаны и т.д.	Для вентиляции жилого дома, встроенных нежилых помещений
6	1-16 этажи	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, пожарные дымовые извещатели, световые оповещатели, система речевого оповещения	Для оповещения и управления эвакуацией людей жилого дома, встроенных нежилых помещений
7	1-16 этажи	Система пожарной безопасности,автоматическая установка пожарной сигнализации, автоматика управления системой противопожарного водопровода	Для АУПС, внутреннего пожаротушения жилого дома, встроенных нежилых помещений
8	Шахты лифтов	Лифты - 12 шт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для перевозки людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 951 899 723,06 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200700020436**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 022 428 600,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 976 940 280,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **45 488 319,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.07.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **339**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **15**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **21**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13 114,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **41,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **278,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 145 568 846 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 310 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16 726 750 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Краевая геология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5908048493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Клевер ПРМ"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5905055975**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-018149-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-020184-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-053649-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-014444-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **КУАТРО**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СМУ-15"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5908079646**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-32-34-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.04.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Передаточный акт**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.02.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:32:0630006:748**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 708,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:32:0630006:748**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 708,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **19**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На дворовой территории размещены индивидуальные совмещенные площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослых**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Под пандусом въезда на стилобат в осях 1-2/А-Г предусмотрено помещение мусорокамеры со входом с уровня проезда.Также проектом предусмотрена открытая площадка для сбора бытовых отходов в контейнеры на расстоянии не менее 20,00 м от окон жилых и административных помещений.Предусмотрен периодический вывоз мусора по договору с соответствующей организацией, осуществляющей обслуживание данной территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озелененной территории 4177,0 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом обеспечены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку, к доступному входу в здание, соответствуют требованиям СП 59.13330.2020, а именно:-согласно п.5.2.1на стоянке выделено 10% машиномест для людей с инвалидностью, в том числе 5% расширенных машиномест передвигающихся на кресле-коляске, но не менее одного.-сог-ласноп.5.2.4 размер места для стоянки транспортных средств инвалида на кресле-коляске 6,0х3,6м;-согласно п.5.1.7 ширина пешеходного пути не менее 2,0м.Места для транспорта инвалидов размещенные на территории участка удалены от входов в здание не далее чем на 100м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории жилого дома и парковок выполнено на основании ТУ № СЭД-2023-299-01-02-01исх-397 от 20.04.2023, выданных Администрацией Кондратовского сельского поселения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергоснабжение Пермского муниципального округа"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948065110**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 957 725,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергоснабжение Пермского муниципального округа"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948065110**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.04.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 064 250,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 081 301,60 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"НПФ "Парма Инжиниринг"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5948040074**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127-ТУ-2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 700,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **165**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **28**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **28**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
774	Квартира	2	6	72.70	4	48.60	2.74
775	Квартира	2	6	57.30	3	41.20	2.74
776	Квартира	2	6	54.40	3	33.00	2.74
777	Квартира	2	6	49.40	2	22.90	2.74
778	Квартира-студия	2	6	25.10	1	10.00	2.74
779	Квартира-студия	2	6	25.80	1	11.60	2.74
780	Квартира	2	6	47.40	3	31.70	2.74
781	Квартира	2	6	31.70	1	10.50	2.74
782	Квартира	2	6	36.50	2	21.70	2.74
783	Квартира	2	6	39.30	2	22.00	2.74
784	Квартира	2	6	66.80	3	36.20	2.74
785	Квартира	3	6	72.10	4	48.30	2.74
786	Квартира	3	6	57.00	3	40.90	2.74
787	Квартира	3	6	54.40	3	33.00	2.74
788	Квартира	3	6	48.90	2	22.90	2.74

789	Квартира-студия	3	6	24.60	1	10.00	2.74
790	Квартира-студия	3	6	25.40	1	11.60	2.74
791	Квартира	3	6	47.10	3	31.40	2.74
792	Квартира	3	6	31.30	1	10.50	2.74
793	Квартира	3	6	36.50	2	21.70	2.74
794	Квартира	3	6	38.90	2	22.00	2.74
795	Квартира	3	6	66.10	3	36.20	2.74
796	Квартира	4	6	72.10	4	48.30	2.74
797	Квартира	4	6	57.00	3	40.90	2.74
798	Квартира	4	6	54.40	3	33.00	2.74
799	Квартира	4	6	48.90	2	22.90	2.74
800	Квартира-студия	4	6	24.60	1	10.00	2.74
801	Квартира-студия	4	6	25.40	1	11.60	2.74
802	Квартира	4	6	47.10	3	31.40	2.74
803	Квартира	4	6	31.30	1	10.50	2.74
804	Квартира	4	6	36.50	2	21.70	2.74
805	Квартира	4	6	38.90	2	22.00	2.74
806	Квартира	4	6	66.10	3	36.20	2.74
807	Квартира	5	6	72.10	4	48.30	2.74
808	Квартира	5	6	57.00	3	40.90	2.74
809	Квартира	5	6	54.40	3	33.00	2.74
810	Квартира	5	6	48.90	2	22.90	2.74
811	Квартира-студия	5	6	24.60	1	10.00	2.74
812	Квартира-студия	5	6	25.40	1	11.60	2.74
813	Квартира	5	6	47.10	3	31.40	2.74
814	Квартира	5	6	31.30	1	10.50	2.74
815	Квартира	5	6	36.50	2	21.70	2.74
816	Квартира	5	6	38.90	2	22.00	2.74
817	Квартира	5	6	66.10	3	36.20	2.74
818	Квартира	6	6	72.10	4	48.30	2.74
819	Квартира	6	6	56.90	3	40.90	2.74
820	Квартира	6	6	54.30	3	33.00	2.74
821	Квартира	6	6	48.70	2	22.90	2.74
822	Квартира-студия	6	6	24.30	1	10.00	2.74
823	Квартира-студия	6	6	25.00	1	11.60	2.74
824	Квартира	6	6	46.70	3	31.40	2.74
825	Квартира	6	6	31.10	1	10.50	2.74
826	Квартира	6	6	36.30	2	21.70	2.74

827	Квартира	6	6	38.90	2	22.00	2.74
828	Квартира	6	6	66.10	3	36.20	2.74
829	Квартира	7	6	72.10	4	48.30	2.74
830	Квартира	7	6	57.00	3	40.90	2.74
831	Квартира	7	6	54.40	3	33.00	2.74
832	Квартира	7	6	48.90	2	22.90	2.74
833	Квартира-студия	7	6	24.60	1	10.00	2.74
834	Квартира-студия	7	6	25.40	1	11.60	2.74
835	Квартира	7	6	47.10	3	31.40	2.74
836	Квартира	7	6	31.30	1	10.50	2.74
837	Квартира	7	6	36.50	2	21.70	2.74
838	Квартира	7	6	38.90	2	22.00	2.74
839	Квартира	7	6	66.10	3	36.20	2.74
840	Квартира	8	6	72.10	4	48.30	2.74
841	Квартира	8	6	57.00	3	40.90	2.74
842	Квартира	8	6	54.40	3	33.00	2.74
843	Квартира	8	6	48.90	2	22.90	2.74
844	Квартира-студия	8	6	24.60	1	10.00	2.74
845	Квартира-студия	8	6	25.40	1	11.60	2.74
846	Квартира	8	6	47.10	3	31.40	2.74
847	Квартира	8	6	31.30	1	10.50	2.74
848	Квартира	8	6	36.50	2	21.70	2.74
849	Квартира	8	6	38.90	2	22.00	2.74
850	Квартира	8	6	66.10	3	36.20	2.74
851	Квартира	9	6	72.10	4	48.30	2.74
852	Квартира	9	6	57.00	3	40.90	2.74
853	Квартира	9	6	54.40	3	33.00	2.74
854	Квартира	9	6	48.90	2	22.90	2.74
855	Квартира-студия	9	6	24.60	1	10.00	2.74
856	Квартира-студия	9	6	25.40	1	11.60	2.74
857	Квартира	9	6	47.10	3	31.40	2.74
858	Квартира	9	6	31.30	1	10.50	2.74
859	Квартира	9	6	36.50	2	21.70	2.74
860	Квартира	9	6	38.90	2	22.00	2.74
861	Квартира	9	6	66.10	3	36.20	2.74
862	Квартира	10	6	72.10	4	48.30	2.74
863	Квартира	10	6	57.00	3	40.90	2.74
864	Квартира	10	6	54.40	3	33.00	2.74
865	Квартира	10	6	48.90	2	22.90	2.74

866	Квартира-студия	10	6	24.60	1	10.00	2.74
867	Квартира-студия	10	6	25.40	1	11.60	2.74
868	Квартира	10	6	47.10	3	31.40	2.74
869	Квартира	10	6	31.30	1	10.50	2.74
870	Квартира	10	6	36.50	2	21.70	2.74
871	Квартира	10	6	38.90	2	22.00	2.74
872	Квартира	10	6	66.10	3	36.20	2.74
873	Квартира	11	6	72.10	4	48.30	2.74
874	Квартира	11	6	57.00	3	40.90	2.74
875	Квартира	11	6	54.40	3	33.00	2.74
876	Квартира	11	6	48.90	2	22.90	2.74
877	Квартира-студия	11	6	24.60	1	10.00	2.74
878	Квартира-студия	11	6	25.40	1	11.60	2.74
879	Квартира	11	6	47.10	3	31.40	2.74
880	Квартира	11	6	31.30	1	10.50	2.74
881	Квартира	11	6	36.50	2	21.70	2.74
882	Квартира	11	6	38.90	2	22.00	2.74
883	Квартира	11	6	66.10	3	36.20	2.74
884	Квартира	12	6	72.10	4	48.30	2.74
885	Квартира	12	6	57.00	3	40.90	2.74
886	Квартира	12	6	54.40	3	33.00	2.74
887	Квартира	12	6	48.90	2	22.90	2.74
888	Квартира-студия	12	6	24.60	1	10.00	2.74
889	Квартира-студия	12	6	25.40	1	11.60	2.74
890	Квартира	12	6	47.10	3	31.40	2.74
891	Квартира	12	6	31.30	1	10.50	2.74
892	Квартира	12	6	36.50	2	21.70	2.74
893	Квартира	12	6	38.90	2	22.00	2.74
894	Квартира	12	6	66.10	3	36.20	2.74
895	Квартира	13	6	72.10	4	48.30	2.74
896	Квартира	13	6	57.00	3	40.90	2.74
897	Квартира	13	6	54.40	3	33.00	2.74
898	Квартира	13	6	48.90	2	22.90	2.74
899	Квартира-студия	13	6	24.60	1	10.00	2.74
900	Квартира-студия	13	6	25.40	1	11.60	2.74
901	Квартира	13	6	47.10	3	31.40	2.74
902	Квартира	13	6	31.30	1	10.50	2.74
903	Квартира	13	6	36.50	2	21.70	2.74

904	Квартира	13	6	38.90	2	22.00	2.74
905	Квартира	13	6	66.10	3	36.20	2.74
906	Квартира	14	6	72.10	4	48.30	2.74
907	Квартира	14	6	57.00	3	40.90	2.74
908	Квартира	14	6	54.40	3	33.00	2.74
909	Квартира	14	6	48.90	2	22.90	2.74
910	Квартира-студия	14	6	24.60	1	10.00	2.74
911	Квартира-студия	14	6	25.40	1	11.60	2.74
912	Квартира	14	6	47.10	3	31.40	2.74
913	Квартира	14	6	31.30	1	10.50	2.74
914	Квартира	14	6	36.50	2	21.70	2.74
915	Квартира	14	6	38.90	2	22.00	2.74
916	Квартира	14	6	66.10	3	36.20	2.74
917	Квартира	15	6	72.10	4	48.30	2.74
918	Квартира	15	6	57.00	3	40.90	2.74
919	Квартира	15	6	54.40	3	33.00	2.74
920	Квартира	15	6	48.90	2	22.90	2.74
921	Квартира-студия	15	6	24.60	1	10.00	2.74
922	Квартира-студия	15	6	25.40	1	11.60	2.74
923	Квартира	15	6	47.10	3	31.40	2.74
924	Квартира	15	6	31.30	1	10.50	2.74
925	Квартира	15	6	36.50	2	21.70	2.74
926	Квартира	15	6	38.90	2	22.00	2.74
927	Квартира	15	6	66.10	3	36.20	2.74
928	Квартира	16	6	72.10	4	48.30	2.90
929	Квартира	16	6	57.00	3	40.90	2.90
930	Квартира	16	6	54.40	3	33.00	2.90
931	Квартира	16	6	48.90	2	22.90	2.90
932	Квартира-студия	16	6	24.60	1	10.00	2.90
933	Квартира-студия	16	6	25.40	1	11.60	2.90
934	Квартира	16	6	47.10	3	31.40	2.90
935	Квартира	16	6	31.30	1	10.50	2.90
936	Квартира	16	6	36.50	2	21.70	2.90
937	Квартира	16	6	38.90	2	22.00	2.90
938	Квартира	16	6	66.10	3	36.20	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	6	2.40	Кладовая 104	2.40	
2	Кладовая	1	6	2.40	Кладовая 105	2.40	
3	Кладовая	1	6	2.20	Кладовая 106	2.20	
4	Кладовая	1	6	2.50	Кладовая 107	2.50	
5	Кладовая	1	6	3.70	Кладовая 108	3.70	
6	Кладовая	1	6	3.10	Кладовая 109	3.10	
7	Кладовая	1	6	3.20	Кладовая 110	3.20	
8	Кладовая	1	6	3.70	Кладовая 111	3.70	
9	Кладовая	1	6	3.00	Кладовая 112	3.00	
10	Кладовая	1	6	2.40	Кладовая 113	2.40	
11	Кладовая	1	6	2.20	Кладовая 114	2.20	
12	Кладовая	1	6	3.10	Кладовая 115	3.10	
13	Кладовая	1	6	3.20	Кладовая 116	3.20	
14	Кладовая	1	6	2.80	Кладовая 117	2.80	
15	Кладовая	1	6	2.40	Кладовая 118	2.40	
16	Кладовая	1	6	2.60	Кладовая 119	2.60	
17	Кладовая	1	6	2.60	Кладовая 120	2.60	
18	Кладовая	1	6	2.60	Кладовая 121	2.60	
19	Кладовая	1	6	3.20	Кладовая 122	3.20	
20	Кладовая	1	6	3.90	Кладовая 123	3.90	
21	Кладовая	1	6	3.90	Кладовая 124	3.90	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	51.10	Магазин 2	45.50	3.25
					С.У. ПУИ	5.60	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	50.90	Магазин 3	46.90	3.25
					С.У. ПУИ	4.00	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	38.70	Офис 17	33.60	3.25
					С.У.ПУИ	5.10	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	49.40	Офис 18	44.70	3.25
					С.У.ПУИ	4.70	

26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	41.00	Офис 19	35.60	3.25
					С.У.ПУИ	5.40	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	55.40	Офис 20	50.70	3.25
					С.У.ПУИ	4.70	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	57.90	Офис 21	52.70	3.25
					С.У.ПУИ	5.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Секция 3, подвал	Общественное	55.10
2	ИТП	Секция 3, подвал	Техническое	81.60
3	Техническое подполье для прокладки инженерных сетей	Секция 3, подвал	Техническое	478.50
4	Тамбур	Секция 3, Этаж 1	Общественное	7.40
5	Вестибюль	Секция 3, Этаж 1	Общественное	40.60
6	Консьерж + Диспетчерская	Секция 3, Этаж 1	Техническое	14.10
7	Колясочная	Секция 3, Этаж 1	Общественное	17.00
8	ПУИ, с.у	Секция 3, Этаж 1	Техническое	3.70
9	Тамбур	Секция 3, Этаж 1	Общественное	23.80
10	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 1	Общественное	15.70
11	Электрощитовая ж.д.	Секция 3, Этаж 1	Техническое	7.60
12	Шахта лифта	Секция 3, Этаж 1	Техническое	4.80
13	Шахта лифта	Секция 3, Этаж 1	Техническое	4.80
14	Коридор блока кладовых	Секция 3, Этаж 1	Общественное	24.20
15	Коридор блока кладовых	Секция 3, Этаж 1	Общественное	15.30
16	Электрощ. встр.	Секция 3, Этаж 1	Техническое	5.80
17	Межквартирный коридор	Секция 3, Этаж 2	Общественное	34.50
18	Межквартирный коридор	Секция 3, Этаж 2	Общественное	34.40
19	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 2	Общественное	15.70
20	Тамбур-шлюз	Секция 3, Этаж 2	Общественное	7.30
21	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 2	Общественное	7.10
22	Межквартирный коридор	Секция 3, Этаж 3-15	Общественное	432.90
23	Межквартирный коридор	Секция 3, Этаж 3-15	Общественное	427.70

24	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 3-15	Общественное	204.10
25	Тамбур-шлюз	Секция 3, Этаж 3-15	Общественное	94.90
26	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 3-15	Общественное	92.30
27	Межквартирный коридор	Секция 3, Этаж 16	Общественное	33.30
28	Межквартирный коридор	Секция 3, Этаж 16	Общественное	32.90
29	Лестничная клетка	Секция 3, Этаж 16	Общественное	15.70
30	Тамбур-шлюз	Секция 3, Этаж 16	Общественное	7.30
31	Лифтовой холл	Секция 3, Этаж 16	Общественное	7.10
32	Лестничная клетка	Секция 3, выход на кровлю	Техническое	5.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-16 этажи	Система теплоснабжения, тепловые сети, теплообменник пластичнатый, циркуляционные насосы отопления, арматура, приборы контроля, насос подпитки отопления, регулирующие клапаны температуры системы отопления, автоматические воздухоотводчики, общедомовые узлы учета тепловой энергии, трубопроводы тепловых сетей, запорная арматура, стояки и т.д.	Для теплоснабжения жилого дома, встроенных нежилых помещений
2	1-16 этажи	Система водоснабжения, теплообменники системы ГВС, узлыи учета, циркуляционные насосы, насосы дренажные, регулирующие клапаны системы ГВС, электрические нагреватели, общедомовые узлы учета холодной воды, поквартирные узлы учета воды со счетчиками холодной и горячей воды, трубопроводы и стояки холодного водоснабжения, запорная и регулирующая арматура и т.д.	Для водоснабжения жилого дома, встроенных нежилых помещений
3	1-16 этажи	Система водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация, внутренний водосток), канализационная насосная станция, насосы погружные дренажные, трубопроводы и стояки системы водоотведения, запорная арматура, ревизии и прочистки	Для водоотведения жилого дома, встроенных нежилых помещений
4	1-16 этажи	Система электроснабжения с установкой ВРУ жилой части и нежилой,узел учета электроэнергии со счетчиками узла учета, поэтажные щиты ЩЭ, поквартирные щитки ЩК, счетчики, кабеля и т.д.	Для электроснабжения, электроосвещения жилого дома, встроенных нежилых помещений
5	1-16 этажи	Система вентиляции, приточно-вытяжная с естественным или механическим побуждением, противодымная вытяжная вентиляция, противодымная приточная вентиляция. Вентиляторы дымоудаления крышные и бытовые, вытяжные диффузоры, датчики загазованности, воздуховоды, огнезадерживающие клапаны и т.д.	Для вентиляции жилого дома, встроенных нежилых помещений

6	1-16 этажи	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, пожарные дымовые извещатели, световые оповещатели, система речевого оповещения	Для оповещения и управления эвакуацией людей жилого дома, встроенных нежилых помещений
7	1-16 этажи	Система пожарной безопасности,автоматическая установка пожарной сигнализации, автоматика управления системой противопожарного водопровода	Для АУПС, внутреннего пожаротушения жилого дома, встроенных нежилых помещений
8	Шахты лифтов	Лифты - 12 шт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для перевозки людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **819 714 499,48 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200700020436**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **876 275 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **633 205 966,85 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **243 069 033,15 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.07.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **66**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 602,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **111,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **388 081 040 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **23 860 524 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000025e76e000a8b302bb43d8475ef75e258c

Владелец: **ООО "СЗ "ЕВРОСТРОЙ", ДРУЖИНИН МАТВЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ГОРОД ПЕРМЬ**

Действителен: с 03.12.2025 по 03.03.2027