

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000417 от 04.12.2025

многоквартирный жилой дом со стилобатной частью по адресу: Рязанская область, г.Рязань, ул.Быстрецкая

Дата первичного размещения: 30.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390039
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семчинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н303
	1.2.10	Уточнение адреса: 390039, Рязанская обл, город Рязань, улица Семчинская, д.11, к.2, пом.Н303
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74912955424
	1.4.2	Адрес электронной почты: mav@sk62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sk62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Соловьёв
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622900123103
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234123009
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136234012859
	2.1.3	Дата регистрации: 05.11.2013

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся не-резидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Соловьёв
	3.3.2	Имя: Виталий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12310631390
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 6234123009

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соловьёв
	3.4.2	Имя: Виталий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12310631390
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622900123103
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 8
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРИЗОНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 622701721476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246200005590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРТ-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 622900123103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1256200004180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНТЕРСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6230085730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146230003556
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕРВИС СК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234108770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126234011639
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "МВ-Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6229049399
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056202002438
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ПРОСПЕКТЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6200005991
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246200004698

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234096820
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116234011365
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234030636
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066234037990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СФЕРА"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6229101994
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236200007724
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 943,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 102,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 206,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с стилобатной частью по адресу: г. Рязань, ул. Быстрецкая
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Быстрецкая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: .
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33657,65 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 623,24 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 372,99 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 996,23 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-геодезия"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязанский экологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АМ АЛЕКСАНДРА БРЕУСОВА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5837056061
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-000220-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКАЯ СТРОЙИНДУСТРИЯ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234128409
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-29-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.08.2029

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.11.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соловьёва
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Оксана
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622708419514
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080098:5183
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 641,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 199
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На стилобате запроектированы площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения и площадки для занятия физкультурой. Для комплектации площадок принято современное игровое оборудование: качели, горки, игровые комплексы и т.п
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На стилобате запроектированы площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения и площадки для занятия физкультурой. Для комплектации площадок принято современное спортивное оборудование: турники, спортивные комплексы и т.п
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусоросборников размещена на расстоянии более чем 20 м до других нормативных зданий, строений и площадок. Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов-4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено максимальное озеленение территории, с устройством газонов и цветников, посадкой декоративных кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию. Для облегчения переходов через проезжую часть улицы предусмотрен пандус с уровня полосы дороги до пешеходных дорожек. Все входные группы в жилое здание, а также во встроенные помещения общественного назначения находятся на уровне земли. Это одинаково удобно как для жильцов с ограниченными возможностями, так и для родителей с колясками и пожилых людей. Планировка и размеры общественных помещений позволяют свободно передвигаться посетителям маломобильных групп населения на креслах-колясках. Предусмотрено устройство тактильных обозначений препятствий, контрастных полос на ступенях, контрастных кругов на дверях, нумерация этажей

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории запроектировано наружное электрическое освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение, ТУ выданы 20.11.2023 г. сроком на 3 года, МБУ"Дирекция благоустройства города"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: После окончания строительных работ участок благоустраивается путем создания и организации единого ландшафтного решения территории жилого комплекса
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0716/1385

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0716/1385
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязаньгоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 270-23-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства города администрации города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04/3-11-2157-Исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязанская стройиндустрия
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234128409
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Рязань ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Рязань ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Рязань ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Рязань ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Рязань ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНЬЛИФТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 541					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 301					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 168					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 133					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.82	2	23.12	2.70
2	Квартира	1	1	38.61	1	9.28	2.70
3	Квартира	1	1	33.62	1	11.48	2.70
4	Квартира	1	1	52.47	2	20.91	2.70
5	Квартира	1	1	35.65	1	11.10	2.70
6	Квартира	1	1	47.89	2	19.04	2.70
7	Квартира	1	1	35.17	1	11.83	2.70
8	Квартира	1	1	58.25	2	23.59	2.70
9	Квартира	1	1	47.37	2	21.75	2.70
10	Квартира	1	1	23.81	1	15.01	2.70
11	Квартира	1	1	32.22	1	11.55	2.70
12	Квартира	1	1	30.64	1	11.29	2.70
13	Квартира	1	1	55.56	2	21.26	2.70
14	Квартира	2	1	56.82	2	23.12	2.70
15	Квартира	2	1	38.61	1	9.28	2.70
16	Квартира	2	1	33.62	1	11.48	2.70
17	Квартира	2	1	25.80	1	18.23	2.70
18	Квартира	2	1	34.90	1	11.79	2.70
19	Квартира	2	1	37.29	1	9.16	2.70
20	Квартира	2	1	20.75	1	13.58	2.70
21	Квартира	2	1	52.47	2	20.91	2.70
22	Квартира	2	1	35.65	1	11.10	2.70
23	Квартира	2	1	47.89	2	19.04	2.70

24	Квартира	2	1	35.17	1	11.83	2.70
25	Квартира	2	1	58.25	2	23.59	2.70
26	Квартира	2	1	47.37	2	21.75	2.70
27	Квартира	2	1	19.76	1	9.51	2.70
28	Квартира	2	1	21.55	1	14.24	2.70
29	Квартира	2	1	36.28	1	11.73	2.70
30	Квартира	2	1	33.50	1	9.33	2.70
31	Квартира	2	1	24.19	1	17.85	2.70
32	Квартира	2	1	23.81	1	15.01	2.70
33	Квартира	2	1	32.22	1	11.55	2.70
34	Квартира	2	1	30.64	1	11.29	2.70
35	Квартира	2	1	55.56	2	21.26	2.70
36	Квартира	3	1	57.06	2	23.12	2.70
37	Квартира	3	1	38.73	1	9.28	2.70
38	Квартира	3	1	33.62	1	11.48	2.70
39	Квартира	3	1	25.80	1	18.23	2.70
40	Квартира	3	1	35.03	1	11.79	2.70
41	Квартира	3	1	37.41	1	9.16	2.70
42	Квартира	3	1	20.75	1	13.58	2.70
43	Квартира	3	1	52.60	2	20.91	2.70
44	Квартира	3	1	35.65	1	11.10	2.70
45	Квартира	3	1	47.89	2	19.04	2.70
46	Квартира	3	1	35.30	1	11.83	2.70
47	Квартира	3	1	58.49	2	23.59	2.70
48	Квартира	3	1	47.37	2	21.75	2.70
49	Квартира	3	1	19.89	1	9.51	2.70
50	Квартира	3	1	21.55	1	14.24	2.70
51	Квартира	3	1	36.41	1	11.73	2.70
52	Квартира	3	1	33.63	1	9.33	2.70
53	Квартира	3	1	24.19	1	17.85	2.70
54	Квартира	3	1	23.81	1	15.01	2.70
55	Квартира	3	1	32.22	1	11.55	2.70
56	Квартира	3	1	30.64	1	11.29	2.70
57	Квартира	3	1	55.81	2	21.26	2.70
58	Квартира	4	1	57.06	2	23.12	2.70
59	Квартира	4	1	38.73	1	9.28	2.70
60	Квартира	4	1	33.62	1	11.48	2.70
61	Квартира	4	1	25.80	1	18.23	2.70
62	Квартира	4	1	35.03	1	11.79	2.70
63	Квартира	4	1	37.41	1	9.16	2.70
64	Квартира	4	1	20.75	1	13.58	2.70
65	Квартира	4	1	52.60	2	20.91	2.70
66	Квартира	4	1	35.65	1	11.10	2.70
67	Квартира	4	1	47.89	2	19.04	2.70
68	Квартира	4	1	35.30	1	11.83	2.70
69	Квартира	4	1	58.49	2	23.59	2.70

70	Квартира	4	1	47.37	2	21.75	2.70
71	Квартира	4	1	19.89	1	9.51	2.70
72	Квартира	4	1	21.55	1	14.24	2.70
73	Квартира	4	1	36.41	1	11.73	2.70
74	Квартира	4	1	33.63	1	9.33	2.70
75	Квартира	4	1	24.19	1	17.85	2.70
76	Квартира	4	1	23.81	1	15.01	2.70
77	Квартира	4	1	32.22	1	11.55	2.70
78	Квартира	4	1	30.64	1	11.29	2.70
79	Квартира	4	1	55.81	2	21.26	2.70
80	Квартира	5	1	57.06	2	23.12	2.70
81	Квартира	5	1	38.73	1	9.28	2.70
82	Квартира	5	1	33.62	1	11.48	2.70
83	Квартира	5	1	25.80	1	18.23	2.70
84	Квартира	5	1	35.03	1	11.79	2.70
85	Квартира	5	1	37.41	1	9.16	2.70
86	Квартира	5	1	20.75	1	13.58	2.70
87	Квартира	5	1	52.60	2	20.91	2.70
88	Квартира	5	1	35.65	1	11.10	2.70
89	Квартира	5	1	47.89	2	19.04	2.70
90	Квартира	5	1	35.30	1	11.83	2.70
91	Квартира	5	1	58.49	2	23.59	2.70
92	Квартира	5	1	47.37	2	21.75	2.70
93	Квартира	5	1	19.89	1	9.51	2.70
94	Квартира	5	1	21.55	1	14.24	2.70
95	Квартира	5	1	36.41	1	11.73	2.70
96	Квартира	5	1	33.63	1	9.33	2.70
97	Квартира	5	1	24.19	1	17.85	2.70
98	Квартира	5	1	23.81	1	15.01	2.70
99	Квартира	5	1	32.22	1	11.55	2.70
100	Квартира	5	1	30.64	1	11.29	2.70
101	Квартира	5	1	55.81	2	21.26	2.70
102	Квартира	6	1	57.06	2	23.12	2.70
103	Квартира	6	1	38.73	1	9.28	2.70
104	Квартира	6	1	33.62	1	11.48	2.70
105	Квартира	6	1	25.80	1	18.23	2.70
106	Квартира	6	1	35.03	1	11.79	2.70
107	Квартира	6	1	37.41	1	9.16	2.70
108	Квартира	6	1	20.75	1	13.58	2.70
109	Квартира	6	1	52.60	2	20.91	2.70
110	Квартира	6	1	35.65	1	11.10	2.70
111	Квартира	6	1	47.89	2	19.04	2.70
112	Квартира	6	1	35.30	1	11.83	2.70
113	Квартира	6	1	58.49	2	23.59	2.70
114	Квартира	6	1	47.37	2	21.75	2.70
115	Квартира	6	1	19.89	1	9.51	2.70

116	Квартира	6	1	21.55	1	14.24	2.70
117	Квартира	6	1	36.41	1	11.73	2.70
118	Квартира	6	1	33.63	1	9.33	2.70
119	Квартира	6	1	24.19	1	17.85	2.70
120	Квартира	6	1	23.81	1	15.01	2.70
121	Квартира	6	1	32.22	1	11.55	2.70
122	Квартира	6	1	30.64	1	11.29	2.70
123	Квартира	6	1	55.81	2	21.26	2.70
124	Квартира	7	1	57.06	2	23.12	2.70
125	Квартира	7	1	38.73	1	9.28	2.70
126	Квартира	7	1	33.62	1	11.48	2.70
127	Квартира	7	1	25.80	1	18.23	2.70
128	Квартира	7	1	35.03	1	11.79	2.70
129	Квартира	7	1	37.41	1	9.16	2.70
130	Квартира	7	1	20.75	1	13.58	2.70
131	Квартира	7	1	52.60	2	20.91	2.70
132	Квартира	7	1	35.65	1	11.10	2.70
133	Квартира	7	1	47.89	2	19.04	2.70
134	Квартира	7	1	35.30	1	11.83	2.70
135	Квартира	7	1	58.49	2	23.59	2.70
136	Квартира	7	1	47.37	2	21.75	2.70
137	Квартира	7	1	19.89	1	9.51	2.70
138	Квартира	7	1	21.55	1	14.24	2.70
139	Квартира	7	1	36.41	1	11.73	2.70
140	Квартира	7	1	33.63	1	9.33	2.70
141	Квартира	7	1	24.19	1	17.85	2.70
142	Квартира	7	1	23.81	1	15.01	2.70
143	Квартира	7	1	32.22	1	11.55	2.70
144	Квартира	7	1	30.64	1	11.29	2.70
145	Квартира	7	1	55.81	2	21.26	2.70
146	Квартира	8	1	57.06	2	23.12	2.70
147	Квартира	8	1	38.73	1	9.28	2.70
148	Квартира	8	1	33.62	1	11.48	2.70
149	Квартира	8	1	25.80	1	18.23	2.70
150	Квартира	8	1	35.03	1	11.79	2.70
151	Квартира	8	1	37.41	1	9.16	2.70
152	Квартира	8	1	20.75	1	13.58	2.70
153	Квартира	8	1	52.60	2	20.91	2.70
154	Квартира	8	1	35.65	1	11.10	2.70
155	Квартира	8	1	47.89	2	19.04	2.70
156	Квартира	8	1	35.30	1	11.83	2.70
157	Квартира	8	1	58.49	2	23.59	2.70
158	Квартира	8	1	47.37	2	21.75	2.70
159	Квартира	8	1	19.89	1	9.51	2.70
160	Квартира	8	1	21.55	1	14.24	2.70
161	Квартира	8	1	36.41	1	11.73	2.70

162	Квартира	8	1	33.63	1	9.33	2.70
163	Квартира	8	1	24.19	1	17.85	2.70
164	Квартира	8	1	23.81	1	15.01	2.70
165	Квартира	8	1	32.22	1	11.55	2.70
166	Квартира	8	1	30.64	1	11.29	2.70
167	Квартира	8	1	55.81	2	21.26	2.70
168	Квартира	9	1	56.67	2	23.12	2.70
169	Квартира	9	1	38.45	1	9.28	2.70
170	Квартира	9	1	33.25	1	11.13	2.70
171	Квартира	9	1	25.80	1	18.23	2.70
172	Квартира	9	1	34.75	1	11.79	2.70
173	Квартира	9	1	37.02	1	9.16	2.70
174	Квартира	9	1	20.75	1	13.58	2.70
175	Квартира	9	1	52.36	2	20.91	2.70
176	Квартира	9	1	35.41	1	11.10	2.70
177	Квартира	9	1	47.47	2	19.04	2.70
178	Квартира	9	1	35.02	1	11.83	2.70
179	Квартира	9	1	58.10	2	23.59	2.70
180	Квартира	9	1	47.09	2	21.75	2.70
181	Квартира	9	1	19.89	1	9.51	2.70
182	Квартира	9	1	21.55	1	14.24	2.70
183	Квартира	9	1	36.15	1	11.73	2.70
184	Квартира	9	1	33.27	1	9.62	2.70
185	Квартира	9	1	24.19	1	17.85	2.70
186	Квартира	9	1	23.81	1	15.01	2.70
187	Квартира	9	1	31.94	1	11.55	2.70
188	Квартира	9	1	30.38	2	11.29	2.70
189	Квартира	9	1	55.45	2	21.26	2.70
190	Квартира	10	1	56.67	2	23.12	2.70
191	Квартира	10	1	38.45	1	9.28	2.70
192	Квартира	10	1	33.25	1	11.13	2.70
193	Квартира	10	1	25.80	1	18.23	2.70
194	Квартира	10	1	34.75	1	11.79	2.70
195	Квартира	10	1	37.02	1	9.16	2.70
196	Квартира	10	1	20.75	1	13.58	2.70
197	Квартира	10	1	52.36	2	20.91	2.70
198	Квартира	10	1	35.41	1	11.10	2.70
199	Квартира	10	1	47.47	2	19.04	2.70
200	Квартира	10	1	35.02	1	11.83	2.70
201	Квартира	10	1	58.10	2	23.59	2.70
202	Квартира	10	1	47.09	2	21.75	2.70
203	Квартира	10	1	19.89	1	9.51	2.70
204	Квартира	10	1	21.55	1	14.24	2.70
205	Квартира	10	1	36.15	1	11.73	2.70
206	Квартира	10	1	33.27	1	9.62	2.70
207	Квартира	10	1	24.19	1	17.85	2.70

208	Квартира	10	1	23.81	1	15.01	2.70
209	Квартира	10	1	31.94	1	11.55	2.70
210	Квартира	10	1	30.38	2	11.29	2.70
211	Квартира	10	1	55.45	2	21.26	2.70
212	Квартира	11	1	56.67	2	23.12	2.70
213	Квартира	11	1	38.45	1	9.28	2.70
214	Квартира	11	1	33.25	1	11.13	2.70
215	Квартира	11	1	25.80	1	18.23	2.70
216	Квартира	11	1	34.75	1	11.79	2.70
217	Квартира	11	1	37.02	1	9.16	2.70
218	Квартира	11	1	20.75	1	13.58	2.70
219	Квартира	11	1	52.36	2	20.91	2.70
220	Квартира	11	1	35.41	1	11.10	2.70
221	Квартира	11	1	47.47	2	19.04	2.70
222	Квартира	11	1	35.02	1	11.83	2.70
223	Квартира	11	1	58.10	2	23.59	2.70
224	Квартира	11	1	47.09	2	21.75	2.70
225	Квартира	11	1	19.89	1	9.51	2.70
226	Квартира	11	1	21.55	1	14.24	2.70
227	Квартира	11	1	36.15	1	11.73	2.70
228	Квартира	11	1	33.27	1	9.62	2.70
229	Квартира	11	1	24.19	1	17.85	2.70
230	Квартира	11	1	23.81	1	15.01	2.70
231	Квартира	11	1	31.94	1	11.55	2.70
232	Квартира	11	1	30.38	2	11.29	2.70
233	Квартира	11	1	55.45	2	21.26	2.70
234	Квартира	12	1	56.67	2	23.12	2.70
235	Квартира	12	1	38.45	1	9.28	2.70
236	Квартира	12	1	33.25	1	11.13	2.70
237	Квартира	12	1	25.80	1	18.23	2.70
238	Квартира	12	1	34.75	1	11.79	2.70
239	Квартира	12	1	37.02	1	9.16	2.70
240	Квартира	12	1	20.75	1	13.58	2.70
241	Квартира	12	1	52.36	2	20.91	2.70
242	Квартира	12	1	35.41	1	11.10	2.70
243	Квартира	12	1	47.47	2	19.04	2.70
244	Квартира	12	1	35.02	1	11.83	2.70
245	Квартира	12	1	58.10	2	23.59	2.70
246	Квартира	12	1	47.09	2	21.75	2.70
247	Квартира	12	1	19.89	1	9.51	2.70
248	Квартира	12	1	21.55	1	14.24	2.70
249	Квартира	12	1	36.15	1	11.73	2.70
250	Квартира	12	1	33.27	1	9.62	2.70
251	Квартира	12	1	24.19	1	17.85	2.70
252	Квартира	12	1	23.81	1	15.01	2.70
253	Квартира	12	1	31.94	1	11.55	2.70

254	Квартира	12	1	30.38	2	11.29	2.70
255	Квартира	12	1	55.45	2	21.26	2.70
256	Квартира	13	1	56.46	2	23.12	2.70
257	Квартира	13	1	38.21	1	9.28	2.70
258	Квартира	13	1	33.14	1	11.13	2.70
259	Квартира	13	1	25.31	1	17.83	2.70
260	Квартира	13	1	34.64	1	11.79	2.70
261	Квартира	13	1	36.64	1	9.16	2.70
262	Квартира	13	1	20.12	1	13.19	2.70
263	Квартира	13	1	52.11	2	20.91	2.70
264	Квартира	13	1	35.18	1	11.10	2.70
265	Квартира	13	1	47.24	2	19.04	2.70
266	Квартира	13	1	34.92	1	11.83	2.70
267	Квартира	13	1	57.99	2	23.59	2.70
268	Квартира	13	1	46.98	2	21.75	2.70
269	Квартира	13	1	19.44	1	9.51	2.70
270	Квартира	13	1	21.10	1	14.24	2.70
271	Квартира	13	1	36.04	1	11.73	2.70
272	Квартира	13	1	33.10	1	9.62	2.70
273	Квартира	13	1	23.55	1	17.42	2.70
274	Квартира	13	1	23.31	1	15.01	2.70
275	Квартира	13	1	31.83	1	11.55	2.70
276	Квартира	13	1	30.16	2	11.29	2.70
277	Квартира	13	1	55.22	2	21.26	2.70
278	Квартира	14	1	56.46	2	23.12	2.70
279	Квартира	14	1	38.21	1	9.28	2.70
280	Квартира	14	1	33.14	1	11.13	2.70
281	Квартира	14	1	25.31	1	17.83	2.70
282	Квартира	14	1	34.64	1	11.79	2.70
283	Квартира	14	1	36.64	1	9.16	2.70
284	Квартира	14	1	20.12	1	13.19	2.70
285	Квартира	14	1	52.11	2	20.91	2.70
286	Квартира	14	1	35.18	1	11.10	2.70
287	Квартира	14	1	47.24	2	19.04	2.70
288	Квартира	14	1	34.92	1	11.83	2.70
289	Квартира	14	1	57.99	2	23.59	2.70
290	Квартира	14	1	46.98	2	21.75	2.70
291	Квартира	14	1	19.44	1	9.51	2.70
292	Квартира	14	1	21.10	1	14.24	2.70
293	Квартира	14	1	36.04	1	11.73	2.70
294	Квартира	14	1	33.10	1	9.62	2.70
295	Квартира	14	1	23.55	1	17.42	2.70
296	Квартира	14	1	23.31	1	15.01	2.70
297	Квартира	14	1	31.83	1	11.55	2.70
298	Квартира	14	1	30.16	2	11.29	2.70
299	Квартира	14	1	55.22	2	21.26	2.70

300	Квартира	15	1	56.46	2	23.12	2.70
301	Квартира	15	1	38.21	1	9.28	2.70
302	Квартира	15	1	33.14	1	11.13	2.70
303	Квартира	15	1	25.31	1	17.83	2.70
304	Квартира	15	1	34.64	1	11.79	2.70
305	Квартира	15	1	36.64	1	9.16	2.70
306	Квартира	15	1	20.12	1	13.19	2.70
307	Квартира	15	1	52.11	2	20.91	2.70
308	Квартира	15	1	35.18	1	11.10	2.70
309	Квартира	15	1	47.24	2	19.04	2.70
310	Квартира	15	1	34.92	1	11.83	2.70
311	Квартира	15	1	57.99	2	23.59	2.70
312	Квартира	15	1	46.98	2	21.75	2.70
313	Квартира	15	1	19.44	1	9.51	2.70
314	Квартира	15	1	21.10	1	14.24	2.70
315	Квартира	15	1	36.04	1	11.73	2.70
316	Квартира	15	1	33.10	1	9.62	2.70
317	Квартира	15	1	23.55	1	17.42	2.70
318	Квартира	15	1	23.31	1	15.01	2.70
319	Квартира	15	1	31.83	1	11.55	2.70
320	Квартира	15	1	30.16	2	11.29	2.70
321	Квартира	15	1	55.22	2	21.26	2.70
322	Квартира	16	1	55.83	2	23.12	2.70
323	Квартира	16	1	37.85	1	9.28	2.70
324	Квартира	16	1	32.80	1	11.13	2.70
325	Квартира	16	1	25.31	1	17.83	2.70
326	Квартира	16	1	34.40	1	11.79	2.70
327	Квартира	16	1	36.24	1	9.16	2.70
328	Квартира	16	1	20.12	1	13.19	2.70
329	Квартира	16	1	51.87	2	20.91	2.70
330	Квартира	16	1	34.97	1	11.10	2.70
331	Квартира	16	1	46.85	2	19.04	2.70
332	Квартира	16	1	34.65	1	11.83	2.70
333	Квартира	16	1	57.60	2	23.59	2.70
334	Квартира	16	1	46.71	2	21.75	2.70
335	Квартира	16	1	19.44	1	9.51	2.70
336	Квартира	16	1	21.10	1	14.24	2.70
337	Квартира	16	1	35.84	1	11.73	2.70
338	Квартира	16	1	32.74	1	9.33	2.70
339	Квартира	16	1	23.55	1	17.42	2.70
340	Квартира	16	1	23.31	1	15.01	2.70
341	Квартира	16	1	31.58	1	11.55	2.70
342	Квартира	16	1	29.91	1	11.29	2.70
343	Квартира	16	1	54.60	2	21.26	2.70
344	Квартира	17	1	56.07	2	23.12	2.70
345	Квартира	17	1	37.97	1	9.28	2.70

346	Квартира	17	1	32.80	1	11.13	2.70
347	Квартира	17	1	25.31	1	17.83	2.70
348	Квартира	17	1	34.40	1	11.79	2.70
349	Квартира	17	1	36.24	1	9.16	2.70
350	Квартира	17	1	20.12	1	13.19	2.70
351	Квартира	17	1	51.87	2	20.91	2.70
352	Квартира	17	1	34.97	1	11.10	2.70
353	Квартира	17	1	46.85	2	19.04	2.70
354	Квартира	17	1	34.65	1	11.83	2.70
355	Квартира	17	1	57.60	2	23.59	2.70
356	Квартира	17	1	46.71	2	21.75	2.70
357	Квартира	17	1	19.44	1	9.51	2.70
358	Квартира	17	1	21.10	1	14.24	2.70
359	Квартира	17	1	35.84	1	11.73	2.70
360	Квартира	17	1	32.74	1	9.33	2.70
361	Квартира	17	1	23.55	1	17.42	2.70
362	Квартира	17	1	23.31	1	15.01	2.70
363	Квартира	17	1	31.58	1	11.55	2.70
364	Квартира	17	1	29.91	1	11.29	2.70
365	Квартира	17	1	54.85	2	21.26	2.70
366	Квартира	18	1	55.83	2	23.12	2.70
367	Квартира	18	1	37.85	1	9.28	2.70
368	Квартира	18	1	32.80	1	11.13	2.70
369	Квартира	18	1	25.31	1	17.83	2.70
370	Квартира	18	1	34.40	1	11.79	2.70
371	Квартира	18	1	36.24	1	9.16	2.70
372	Квартира	18	1	20.12	1	13.19	2.70
373	Квартира	18	1	51.87	2	20.91	2.70
374	Квартира	18	1	34.97	1	11.10	2.70
375	Квартира	18	1	46.85	2	19.04	2.70
376	Квартира	18	1	34.65	1	11.83	2.70
377	Квартира	18	1	57.60	2	23.59	2.70
378	Квартира	18	1	46.71	2	21.75	2.70
379	Квартира	18	1	19.44	1	9.51	2.70
380	Квартира	18	1	21.10	1	14.24	2.70
381	Квартира	18	1	35.84	1	11.73	2.70
382	Квартира	18	1	32.74	1	9.33	2.70
383	Квартира	18	1	23.55	1	17.42	2.70
384	Квартира	18	1	23.31	1	15.01	2.70
385	Квартира	18	1	31.58	1	11.55	2.70
386	Квартира	18	1	29.91	1	11.29	2.70
387	Квартира	18	1	54.60	2	21.26	2.70
388	Квартира	19	1	56.07	2	23.12	2.70
389	Квартира	19	1	37.97	1	9.28	2.70
390	Квартира	19	1	32.80	1	11.13	2.70
391	Квартира	19	1	25.31	1	17.83	2.70

392	Квартира	19	1	34.40	1	11.79	2.70
393	Квартира	19	1	36.24	1	9.16	2.70
394	Квартира	19	1	20.12	1	13.19	2.70
395	Квартира	19	1	51.87	2	20.91	2.70
396	Квартира	19	1	34.97	1	11.10	2.70
397	Квартира	19	1	46.85	2	19.04	2.70
398	Квартира	19	1	34.65	1	11.83	2.70
399	Квартира	19	1	57.60	2	23.59	2.70
400	Квартира	19	1	46.71	2	21.75	2.70
401	Квартира	19	1	19.44	1	9.51	2.70
402	Квартира	19	1	21.10	1	14.24	2.70
403	Квартира	19	1	35.84	1	11.73	2.70
404	Квартира	19	1	32.74	1	9.33	2.70
405	Квартира	19	1	23.55	1	17.42	2.70
406	Квартира	19	1	23.31	1	15.01	2.70
407	Квартира	19	1	31.58	1	11.55	2.70
408	Квартира	19	1	29.91	1	11.29	2.70
409	Квартира	19	1	54.85	2	21.26	2.70
410	Квартира	20	1	56.07	2	23.12	2.70
411	Квартира	20	1	37.97	1	9.28	2.70
412	Квартира	20	1	32.80	1	11.13	2.70
413	Квартира	20	1	25.31	1	17.83	2.70
414	Квартира	20	1	34.40	1	11.79	2.70
415	Квартира	16	1	36.24	1	9.16	2.70
416	Квартира	20	1	20.12	1	13.19	2.70
417	Квартира	20	1	51.87	2	20.91	2.70
418	Квартира	20	1	34.97	1	11.10	2.70
419	Квартира	20	1	46.85	2	19.04	2.70
420	Квартира	20	1	34.65	1	11.83	2.70
421	Квартира	20	1	57.60	2	23.59	2.70
422	Квартира	20	1	46.71	2	21.75	2.70
423	Квартира	20	1	19.44	1	9.51	2.70
424	Квартира	20	1	21.10	1	14.24	2.70
425	Квартира	20	1	35.84	1	11.73	2.70
426	Квартира	20	1	32.74	1	9.33	2.70
427	Квартира	20	1	23.55	1	17.42	2.70
428	Квартира	20	1	23.31	1	15.01	2.70
429	Квартира	20	1	31.58	1	11.55	2.70
430	Квартира	20	1	29.91	1	11.29	2.70
431	Квартира	20	1	54.85	2	21.26	2.70
432	Квартира	21	1	56.07	2	23.12	2.70
433	Квартира	21	1	37.97	1	9.28	2.70
434	Квартира	21	1	32.80	1	11.13	2.70
435	Квартира	21	1	25.31	1	17.83	2.70
436	Квартира	21	1	34.27	1	11.79	2.70
437	Квартира	21	1	36.24	1	9.16	2.70

438	Квартира	21	1	20.12	1	13.19	2.70
439	Квартира	21	1	51.87	2	20.91	2.70
440	Квартира	21	1	34.97	1	11.10	2.70
441	Квартира	21	1	46.85	2	19.04	2.70
442	Квартира	21	1	34.65	1	11.83	2.70
443	Квартира	21	1	57.60	2	23.59	2.70
444	Квартира	21	1	46.71	2	21.75	2.70
445	Квартира	21	1	19.44	1	9.51	2.70
446	Квартира	21	1	21.10	1	14.24	2.70
447	Квартира	21	1	35.84	1	11.73	2.70
448	Квартира	21	1	32.74	1	9.33	2.70
449	Квартира	21	1	23.55	1	17.42	2.70
450	Квартира	21	1	23.31	1	15.01	2.70
451	Квартира	21	1	31.58	1	11.55	2.70
452	Квартира	21	1	29.91	1	11.29	2.70
453	Квартира	21	1	54.85	2	21.26	2.70
454	Квартира	22	1	56.07	2	23.12	2.70
455	Квартира	22	1	37.97	1	9.28	2.70
456	Квартира	22	1	32.80	1	11.13	2.70
457	Квартира	22	1	25.31	1	17.83	2.70
458	Квартира	22	1	34.40	1	11.79	2.70
459	Квартира	22	1	36.12	1	9.16	2.70
460	Квартира	22	1	20.12	1	13.19	2.70
461	Квартира	22	1	51.87	2	20.91	2.70
462	Квартира	22	1	34.97	1	11.10	2.70
463	Квартира	22	1	46.85	2	19.04	2.70
464	Квартира	22	1	34.65	1	11.83	2.70
465	Квартира	22	1	57.60	2	23.59	2.70
466	Квартира	22	1	46.71	2	21.75	2.70
467	Квартира	22	1	19.44	1	9.51	2.70
468	Квартира	22	1	21.10	1	14.24	2.70
469	Квартира	22	1	35.84	1	11.73	2.70
470	Квартира	22	1	32.61	1	9.33	2.70
471	Квартира	22	1	23.55	1	17.42	2.70
472	Квартира	22	1	23.31	1	15.01	2.70
473	Квартира	22	1	31.58	1	11.55	2.70
474	Квартира	22	1	29.91	1	11.29	2.70
475	Квартира	22	1	54.85	2	21.26	2.70
476	Квартира	23	1	56.07	2	23.12	2.70
477	Квартира	23	1	37.97	1	9.28	2.70
478	Квартира	23	1	32.80	1	11.13	2.70
479	Квартира	23	1	25.31	1	17.83	2.70
480	Квартира	23	1	34.40	1	11.79	2.70
481	Квартира	23	1	36.24	1	9.16	2.70
482	Квартира	23	1	20.12	1	13.19	2.70
483	Квартира	23	1	51.87	2	20.91	2.70

484	Квартира	23	1	34.97	1	11.10	2.70
485	Квартира	23	1	46.85	2	19.04	2.70
486	Квартира	23	1	34.65	1	11.83	2.70
487	Квартира	23	1	57.60	2	23.59	2.70
488	Квартира	23	1	46.71	2	21.75	2.70
489	Квартира	23	1	19.44	1	9.51	2.70
490	Квартира	23	1	21.10	1	14.24	2.70
491	Квартира	23	1	35.84	1	11.73	2.70
492	Квартира	23	1	32.74	1	9.33	2.70
493	Квартира	23	1	23.55	1	17.42	2.70
494	Квартира	23	1	23.31	1	15.01	2.70
495	Квартира	23	1	31.58	1	11.55	2.70
496	Квартира	23	1	29.91	1	11.29	2.70
497	Квартира	23	1	54.85	2	21.26	2.70
498	Квартира	24	1	56.07	2	23.12	2.70
499	Квартира	24	1	37.97	1	9.28	2.70
500	Квартира	24	1	32.80	1	11.13	2.70
501	Квартира	24	1	25.31	1	17.83	2.70
502	Квартира	24	1	34.40	1	11.79	2.70
503	Квартира	24	1	36.24	1	9.16	2.70
504	Квартира	24	1	20.12	1	13.19	2.70
505	Квартира	24	1	51.87	2	20.91	2.70
506	Квартира	24	1	34.97	1	11.10	2.70
507	Квартира	24	1	46.85	2	19.04	2.70
508	Квартира	24	1	34.65	1	11.83	2.70
509	Квартира	24	1	57.60	2	23.59	2.70
510	Квартира	24	1	46.71	2	21.75	2.70
511	Квартира	24	1	19.44	1	9.51	2.70
512	Квартира	24	1	21.10	1	14.24	2.70
513	Квартира	24	1	35.71	1	11.73	2.70
514	Квартира	24	1	32.74	1	9.33	2.70
515	Квартира	24	1	23.55	1	17.42	2.70
516	Квартира	24	1	23.31	1	15.01	2.70
517	Квартира	24	1	31.58	1	11.55	2.70
518	Квартира	24	1	29.91	1	11.29	2.70
519	Квартира	24	1	54.85	2	21.26	2.70
520	Квартира	25	1	56.07	2	23.12	2.70
521	Квартира	25	1	37.97	1	9.28	2.70
522	Квартира	25	1	32.80	1	11.13	2.70
523	Квартира	25	1	25.31	1	17.83	2.70
524	Квартира	25	1	34.40	1	11.79	2.70
525	Квартира	25	1	36.24	1	9.16	2.70
526	Квартира	25	1	20.12	1	13.19	2.70
527	Квартира	25	1	51.74	2	20.91	2.70
528	Квартира	25	1	34.97	1	11.10	2.70
529	Квартира	25	1	46.85	2	19.04	2.70

530	Квартира	25	1	34.65	1	11.83	2.70
531	Квартира	25	1	57.60	2	23.59	2.70
532	Квартира	25	1	46.71	2	21.75	2.70
533	Квартира	25	1	19.44	1	9.51	2.70
534	Квартира	25	1	21.10	1	14.24	2.70
535	Квартира	25	1	35.71	1	11.73	2.70
536	Квартира	25	1	32.74	1	9.33	2.70
537	Квартира	25	1	23.55	1	17.42	2.70
538	Квартира	25	1	23.31	1	15.01	2.70
539	Квартира	25	1	31.58	1	11.55	2.70
540	Квартира	25	1	29.91	1	11.29	2.70
541	Квартира	25	1	54.85	2	21.26	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
HK1	Кладовая	-1	1	2.78		2.78	
HK2	Кладовая	-1	1	2.78		2.78	
HK3	Кладовая	-1	1	2.78		2.78	
HK4	Кладовая	-1	1	4.19		4.19	
HK5	Кладовая	-1	1	3.55		3.55	
HK6	Кладовая	-1	1	2.98		2.98	
HK7	Кладовая	-1	1	13.12		13.12	
HK8	Кладовая	1	1	2.78		2.78	
HK9	Кладовая	1	1	2.78		2.78	
HK10	Кладовая	1	1	4.19		4.19	
HK11	Кладовая	1	1	3.55		3.55	
HK12	Кладовая	2	1	2.78		2.78	
HK13	Кладовая	2	1	2.78		2.78	
HK14	Кладовая	2	1	2.78		2.78	
HK15	Кладовая	2	1	4.19		4.19	
HK16	Кладовая	2	1	3.55		3.55	
HK17	Кладовая	3	1	2.78		2.78	
HK18	Кладовая	3	1	2.78		2.78	
HK19	Кладовая	3	1	2.78		2.78	
HK20	Кладовая	3	1	4.19		4.19	
HK21	Кладовая	3	1	3.55		3.55	
HK22	Кладовая	4	1	2.78		2.78	
HK23	Кладовая	4	1	2.78		2.78	
HK24	Кладовая	4	1	2.78		2.78	
HK25	Кладовая	4	1	4.19		4.19	
HK26	Кладовая	4	1	3.55		3.55	
HK27	Кладовая	5	1	2.78		2.78	
HK28	Кладовая	5	1	2.78		2.78	
HK29	Кладовая	5	1	2.78		2.78	

HK30	Кладовая	5	1	4.19		4.19	
HK31	Кладовая	5	1	3.55		3.55	
HK32	Кладовая	6	1	2.78		2.78	
HK33	Кладовая	6	1	2.78		2.78	
HK34	Кладовая	6	1	2.78		2.78	
HK35	Кладовая	6	1	4.19		4.19	
HK36	Кладовая	6	1	3.55		3.55	
HK37	Кладовая	7	1	2.78		2.78	
HK38	Кладовая	7	1	2.78		2.78	
HK39	Кладовая	7	1	2.78		2.78	
HK40	Кладовая	7	1	4.19		4.19	
HK41	Кладовая	7	1	3.55		3.55	
HK42	Кладовая	8	1	2.78		2.78	
HK43	Кладовая	8	1	2.78		2.78	
HK44	Кладовая	8	1	2.78		2.78	
HK45	Кладовая	8	1	4.19		4.19	
HK46	Кладовая	8	1	3.55		3.55	
HK47	Кладовая	9	1	2.78		2.78	
HK48	Кладовая	9	1	2.78		2.78	
HK49	Кладовая	9	1	2.78		2.78	
HK50	Кладовая	9	1	4.19		4.19	
HK51	Кладовая	9	1	3.55		3.55	
HK52	Кладовая	10	1	2.78		2.78	
HK53	Кладовая	10	1	2.78		2.78	
HK54	Кладовая	10	1	2.78		2.78	
HK55	Кладовая	10	1	4.19		4.19	
HK56	Кладовая	10	1	3.55		3.55	
HK57	Кладовая	11	1	2.78		2.78	
HK58	Кладовая	11	1	2.78		2.78	
HK59	Кладовая	11	1	2.78		2.78	
HK60	Кладовая	11	1	4.19		4.19	
HK61	Кладовая	11	1	3.55		3.55	
HK62	Кладовая	12	1	2.78		2.78	
HK63	Кладовая	12	1	2.78		2.78	
HK64	Кладовая	12	1	2.78		2.78	
HK65	Кладовая	12	1	4.19		4.19	
HK66	Кладовая	12	1	3.55		3.55	
HK67	Кладовая	13	1	2.78		2.78	
HK68	Кладовая	13	1	2.78		2.78	
HK69	Кладовая	13	1	2.78		2.78	
HK70	Кладовая	13	1	4.19		4.19	
HK71	Кладовая	13	1	3.55		3.55	
HK72	Кладовая	14	1	2.78		2.78	
HK73	Кладовая	14	1	2.78		2.78	
HK74	Кладовая	14	1	2.78		2.78	
HK75	Кладовая	14	1	4.19		4.19	

HK76	Кладовая	14	1	3.55		3.55	
HK77	Кладовая	15	1	2.78		2.78	
HK78	Кладовая	15	1	2.78		2.78	
HK79	Кладовая	15	1	2.78		2.78	
HK80	Кладовая	15	1	4.19		4.19	
HK81	Кладовая	15	1	3.55		3.55	
HK82	Кладовая	16	1	2.78		2.78	
HK83	Кладовая	16	1	2.78		2.78	
HK84	Кладовая	16	1	2.78		2.78	
HK85	Кладовая	16	1	4.19		4.19	
HK86	Кладовая	16	1	3.55		3.55	
HK87	Кладовая	17	1	2.78		2.78	
HK88	Кладовая	17	1	2.78		2.78	
HK89	Кладовая	17	1	2.78		2.78	
HK90	Кладовая	17	1	4.19		4.19	
HK91	Кладовая	17	1	3.55		3.55	
HK92	Кладовая	18	1	2.78		2.78	
HK93	Кладовая	18	1	2.78		2.78	
HK94	Кладовая	18	1	2.78		2.78	
HK95	Кладовая	18	1	4.19		4.19	
HK96	Кладовая	18	1	3.55		3.55	
HK97	Кладовая	19	1	2.78		2.78	
HK98	Кладовая	19	1	2.78		2.78	
HK99	Кладовая	19	1	2.78		2.78	
HK100	Кладовая	19	1	4.19		4.19	
HK101	Кладовая	19	1	3.55		3.55	
HK102	Кладовая	20	1	2.78		2.78	
HK103	Кладовая	20	1	2.78		2.78	
HK104	Кладовая	20	1	2.78		2.78	
HK105	Кладовая	20	1	4.19		4.19	
HK106	Кладовая	20	1	3.55		3.55	
HK107	Кладовая	21	1	2.78		2.78	
HK108	Кладовая	21	1	2.78		2.78	
HK109	Кладовая	21	1	2.78		2.78	
HK110	Кладовая	21	1	4.19		4.19	
HK111	Кладовая	21	1	3.55		3.55	
HK112	Кладовая	22	1	2.78		2.78	
HK113	Кладовая	22	1	2.78		2.78	
HK114	Кладовая	22	1	2.78		2.78	
HK115	Кладовая	22	1	4.19		4.19	
HK116	Кладовая	22	1	3.55		3.55	
HK117	Кладовая	23	1	2.78		2.78	
HK118	Кладовая	23	1	2.78		2.78	
HK119	Кладовая	23	1	2.78		2.78	
HK120	Кладовая	23	1	4.19		4.19	
HK121	Кладовая	23	1	3.55		3.55	

HK122	Кладовая	24	1	2.78		2.78	
HK123	Кладовая	24	1	2.78		2.78	
HK124	Кладовая	24	1	2.78		2.78	
HK125	Кладовая	24	1	4.19		4.19	
HK126	Кладовая	24	1	3.55		3.55	
HK127	Кладовая	25	1	2.78		2.78	
HK128	Кладовая	25	1	2.78		2.78	
HK129	Кладовая	25	1	2.78		2.78	
HK130	Кладовая	25	1	4.19		4.19	
HK131	Кладовая	25	1	3.55		3.55	
M1	Машино-место	-1	1	15.98		15.98	
M2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M3	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M4	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M5	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M6	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M7	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M8	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M10	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M11	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M12	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M13	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M14	Машино-место	-1	1	19.47		19.47	
M15	Машино-место	-1	1	16.76		16.76	
M16	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
M17	Машино-место	-1	1	15.66		15.66	
M18	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

M20	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M21	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M22	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M23	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M24	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M25	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M26	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M27	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M28	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M29	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M30	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M31	Машино-место	-1	1	19.47		19.47	
M32	Машино-место	-1	1	17.87		17.87	
M33	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M34	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M35	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M36	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M37	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M38	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M39	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M40	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M41	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M42	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M43	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M44	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	

M45	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M46	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M47	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M48	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M49	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M50	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M51	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M52	Машино-место	-1	1	16.90		16.90	
M53	Машино-место	-1	1	23.04		23.04	
M54	Машино-место	-1	1	17.87		17.87	
M55	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M56	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M57	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M58	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M59	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M60	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M61	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M62	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M63	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M64	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M65	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M66	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M67	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M68	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M69	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

M70	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M71	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M72	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M73	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M74	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M75	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M76	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M77	Машино-место	-1	1	21.76		21.76	
M78	Машино-место	-1	1	19.37		19.37	
M79	Машино-место	-1	1	19.81		19.81	
M80	Машино-место	-1	1	17.70		17.70	
M81	Машино-место	-1	1	21.02		21.02	
M82	Машино-место	-1	1	23.97		23.97	
M83	Машино-место	-1	1	23.13		23.13	
M84	Машино-место	-1	1	22.48		22.48	
M85	Машино-место	-1	1	23.65		23.65	
M86	Машино-место	-1	1	25.53		25.53	
M87	Машино-место	-1	1	21.90		21.90	
M88	Машино-место	-1	1	20.97		20.97	
M89	Машино-место	-1	1	20.94		20.94	
M90	Машино-место	-1	1	22.53		22.53	
M91	Машино-место	-1	1	23.28		23.28	
M92	Машино-место	-1	1	24.27		24.27	
M93	Машино-место	-1	1	15.35		15.35	
M94	Машино-место	-1	1	14.72		14.72	

M95	Машино-место	-1	1	14.59		14.59	
M96	Машино-место	-1	1	28.64		28.64	
M97	Машино-место	-1	1	27.90		27.90	
M98	Машино-место	-1	1	22.17		22.17	
M99	Машино-место	-1	1	24.03		24.03	
M100	Машино-место	-1	1	23.35		23.35	
M101	Машино-место	-1	1	19.84		19.84	
M102	Машино-место	-1	1	24.40		24.40	
M103	Машино-место	-1	1	24.03		24.03	
M104	Машино-место	-1	1	25.03		25.03	
M105	Машино-место	-1	1	19.95		19.95	
M106	Машино-место	-1	1	19.90		19.90	
M107	Машино-место	-1	1	21.28		21.28	
M108	Машино-место	-1	1	19.90		19.90	
M109	Машино-место	-1	1	23.28		23.28	
M110	Машино-место	-1	1	21.79		21.79	
M111	Машино-место	-1	1	28.39		28.39	
M112	Машино-место	-1	1	18.23		18.23	
M113	Машино-место	-1	1	15.70		15.70	
M114	Машино-место	-1	1	30.33		30.33	
M115	Машино-место	-1	1	16.18		16.18	
M116	Машино-место	-1	1	12.90		12.90	
M117	Машино-место	-1	1	23.80		23.80	
M118	Машино-место	-1	1	15.22		15.22	
M119	Машино-место	-1	1	15.98		15.98	

M120	Машино-место	-1	1	15.98		15.98	
M121	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M122	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M123	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M124	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M125	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M126	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M127	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M128	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M129	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M130	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M131	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M132	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M133	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M134	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M135	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M136	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M137	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M138	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M139	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M140	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M141	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M142	Машино-место	-1	1	16.09		16.09	
M143	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M144	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	

M145	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M146	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M147	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M148	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M149	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M150	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M151	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M152	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M153	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M154	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M155	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M156	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M157	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M158	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M159	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M160	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M161	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M162	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M163	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M164	Машино-место	-1	1	14.88		14.88	
M165	Машино-место	-1	1	15.98		15.98	
M166	Машино-место	-1	1	15.98		15.98	
M167	Машино-место	-1	1	22.48		22.48	
M168	Машино-место	-1	1	19.96		19.96	
H1	Нежилое помещение	1	1	63.61	Офис	59.29	2.70

					Сан.узел	4.32	
H2	Нежилое помещение	1	1	83.22	Офис	79.91	2.70
					Сан.узел	3.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ПУИ	1 этаж	помещение уборочного инвентаря	2.55
б/н	тамбур	1 этаж	тамбур	14.98
б/н	тамбур	1 этаж	тамбур	36.79
б/н	колясочная	1 этаж	колясочная	21.67
б/н	вестибюль	1 этаж	вестибюль	258.91
б/н	колясочная	1 этаж	колясочная	20.51
б/н	пом.мойки лап домашн.животных	1 этаж	пом.мойки лап домашн.животных	2.30
б/н	тамбур	1 этаж	тамбур	34.39
б/н	тамбур	1 этаж	тамбур	15.46
б/н	лестничная клетка	1 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	1 этаж	тамбур	7.74
б/н	лифтовый холл	1 этаж	лифтовый холл	9.58
б/н	лифтовый холл	1 этаж	лифтовый холл	9.58
б/н	незадымляемая лестн.клетка	1 этаж	незадымляемая лестн.клетка	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	1 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	1 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	1 этаж	тамбур	3.44
б/н	лестничная клетка	2 этаж	лестничная клетка	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	2 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	2 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	2 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	2 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	2 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	2 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	2 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	2 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	2 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	3 этаж	лестничная клетка	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	3 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	3 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	3 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	3 этаж	коридор	128.48

б/н	коридор	7 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	7 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	незадымляемая лоджия	8 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	8 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	8 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	8 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	8 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	8 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	8 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	8 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	8 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	незадымляемая лоджия	9 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	9 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	9 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	9 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	9 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	9 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	9 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	незадымляемая лоджия	10 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	10 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	10 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	10 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	10 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	10 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	10 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	10 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	10 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	незадымляемая лоджия	11 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	11 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	11 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	11 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	11 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	11 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	11 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	11 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	11 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	незадымляемая лоджия	12 этаж	незадымляемая лоджия	5.27

б/н	коридор	14 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	14 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	15 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	15 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	15 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	15 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	15 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	15 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	15 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	15 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	15 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	15 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	15 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	16 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	16 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	16 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	16 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	16 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	16 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	16 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	16 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	16 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	16 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	17 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	17 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	17 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	17 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	17 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	17 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	17 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	17 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	17 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	17 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	18 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	18 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	18 этаж	тамбур	3.64

б/н	тамбур	18 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	18 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	18 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	18 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	18 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	18 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	18 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	19 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	19 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	19 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	19 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	19 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	19 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	19 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	19 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	19 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	19 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	20 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	20 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	20 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	20 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	20 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	20 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	20 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	20 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	20 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	20 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	21 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	21 этаж	незадымляемая лоджия	5.27
б/н	тамбур	21 этаж	тамбур	3.64
б/н	тамбур	21 этаж	тамбур	3.44
б/н	коридор	21 этаж	коридор	128.48
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	21 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	21 этаж	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	21 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	21 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	21 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58

б/н	тамбур	25 этаж	тамбур	7.74
б/н	коридор	25 этаж	коридор	128.92
б/н	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	25 этаж	лифтовый холл с пожаробезопасн.зоной	9.58
б/н	лестничная клетка	технический чердак	лестничная клетка	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	технический чердак	незадымляемая лоджия	5.18
б/н	тамбур	технический чердак	тамбур	3.64
б/н	тамбур	технический чердак	тамбур	3.44
б/н	лестничная клетка	технический чердак	лестничная клетка	13.83
б/н	лестничная клетка	технический чердак	лестничная клетка	13.79
б/н	незадымляемая лоджия	технический чердак	незадымляемая лоджия	5.18
б/н	тамбур	технический чердак	тамбур	8.25
б/н	лестничная клетка	технический чердак	лестничная клетка	13.83
б/н	машинное помещение	технический чердак	машинное помещение	24.30
б/н	машинное помещение	технический чердак	машинное помещение	24.30
б/н	котельная	технический чердак	котельная	86.94
б/н	лестничная клетка	техническое пространство	лестничная клетка	13.79
б/н	лестничная клетка	техническое пространство	лестничная клетка	7.36
б/н	лестничная клетка	техническое пространство	лестничная клетка	13.83
б/н	тамбур	техническое пространство	тамбур	7.74
б/н	техническое пространство	техническое пространство	техническое пространство	378.50
б/н	техническое пространство	техническое пространство	техническое пространство	390.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система хоз-питьевого водопровода	обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система противопожарного водопровода	обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система электроснабжения	обеспечение электроприемников жилого дома и нежилых помещений электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения, выполнение мероприятий по молниезащите и заземлению
	лифтовые шахты	лифтовое оборудование	обеспечение транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система хозяйствственно-бытовой канализации	водоотведение

			система хозяйственно-бытовой канализации - самотечная, с дальнейшим подключением к городским сетям
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	система ливневой канализации	отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного жилого дома
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система автоматической пожарной сигнализации	оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система оповещения управления эвакуацией	обнаружение пожара, обработка информации о пожаре и представления в заданном виде извещения о пожаре и выдачи команд на управление инженерными системами, задействованными при пожаре, обеспечение безопасной эвакуации людей из здания
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система противодымной защиты	удаление дыма и продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров с участием вытяжной системы противодымной вентиляции с механическим побуждением
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система обеспечения пожарной безопасности объекта	обеспечения пожаротушения и безопасной эвакуации людей при пожаре
			система обеспечения пожарной безопасности с противопожарным комплексом организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	коммуникационное оборудование сетей	обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
			маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммуникаторы, магистральные кабели
	помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система аварийного (эвакуационного) освещения	аварийное (эвакуационное) освещение предусмотрено в коридорах, на лестничных маршах, перед каждым эвакуационным выходом и обеспечивает безопасную эвакуацию людей при пожаре и при ЧС
	лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система общеобменной вентиляции	обеспечение требуемого воздухообмена
			общеобменная вентиляция
			вентиляция машинного отделения лифтов
	лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения	система противодымной защиты	противодымная защита с механическим побуждением для обеспечения эвакуации людей на начальной стадии пожара
			удаление продуктов сгорания при пожаре

			обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
			обеспечение подпора приточного воздуха для защиты этажных коридоров
			обеспечение подпора подогретого воздуха в зоны безопасности МГН, являющиеся тамбур-шлюзом при лифтовой шахте
			удаление дыма с этажей
помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система хозяйственно-питьевого водопровода	обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС	
			обеспечение требуемого напора на хоз.питьевые нужды для каждой зоны
помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система противопожарного водопровода	обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасности эвакуации людей из здания при пожаре	
помещения относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	система электроснабжения	обеспечение электроприемников жилого дома электроэнергией в соответствии с принятой категорией электроснабжения	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.08.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 531 045 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080098:5183
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810653000021879
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614

		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 197 404 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 197 404 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 13
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 420,62 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11,12 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52 913 895 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 964 200 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 36 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.11.2025	Архитектурные решения	корректировка нумерации машино-мест

