ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001067 от 28.10.2026

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями многофункционального назначения и подземной автостоянкой по ул. Подлесная, 43 в Дзержинском районе, г. Перми

Дата первичного размещения: 14.10.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАНОРАМА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ПАНОРАМА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Пермь**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Николая Островского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 44а**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **614000, Пермский край, г Пермь, Свердловский р-н, ул Николая Островского, д 44а, офис 1**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422580044**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **secretar@oniks.info**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://oniks.info**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Кузьмичев**
	1.5.2	Имя: **Демид**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАНОРАМА"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590500305065**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа компаний "ОНИКС"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904367072**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1185958061740**
	2.1.3	Дата регистрации: **08.10.2018**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оникс-Девелопмент"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903082194**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кузьмичев**
	3.3.2	Имя: **Демид**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07040326918**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590500305065**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кузьмичев**
	3.4.2	Имя: **Демид**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07040326918**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590500305065**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, имеющее 50% участия в уставном капитале**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщика "Горизонт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904388499**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900008719**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционная компания "Проксима"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902853373**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1095902001326**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оникс - Девелопмент"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903082194**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075903008576**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Форум"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068447**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900014580**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "СПЕЦ ТЕХ СЕРВИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902065848**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900013700**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Лидер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903061050**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1105903003337**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«МАКСИ МАРКЕТ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0800010079**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230800004456**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оникс Пермь"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903061010**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1105903003304**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Рекламное агентство "Оникс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903064815**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115903000806**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Компас"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904385057**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900024087**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АПЕКС- ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904416178**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900014897**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Проспект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903096408**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125903000013**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания"Вместе"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904396764**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900010050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников недвижимости**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Яблонька**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5908020434**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025901611603**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оникс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904385025**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900023999**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 550,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 691,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **26 392,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство №-59-01-169-2025 от 09.12.2025 г.предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями 4 (четыре) секции, 2 этапа**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями многофункционального назначения и подземной автостоянкой по ул. Подлесная, 43 в Дзержинском районе г. Перми» (этап 1)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Подлесная**
	9.2.11	Дом: **43в**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **42027.3 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями многофункционального назначения и подземной автостоянкой по ул. Подлесная, 43 в Дзержинском районе г.Перми» (этап 2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Подлесная**
	9.2.11	Дом: **43в**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **29935.3 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **25 785,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **8 727,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **34 513,20 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 468,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 093,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 561,80 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ЛИДЕР**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3500006334**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРТПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5902164207**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРТПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5902164207**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-053961-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "ЛИДЕР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3500006334**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Сонет 43**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЛОГИСТИКА**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5904412776**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-169-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410984:4**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 666,73 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **134**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:4410984:4 Игровое оборудование детских игровых площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Детская игровая площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:4410984:4.Спортивное оборудование спортивных площадок площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Спортивная площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории (устройство газона, посадка деревьев и кустарников)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-17158**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 400 257,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-17158**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 049 209,43 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838306818**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **000082709**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 643 631,98 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ ПРИКАМЬЯ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904257802**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2024-071/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 088,40 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **500**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **85**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.00	1	27.90	2.72
2	Квартира	2	1	50.03	2	42.00	2.72
3	Квартира	2	1	70.76	3	64.30	2.72
4	Квартира	2	1	69.83	3	56.10	2.72
5	Квартира	2	1	35.75	1	24.20	2.72
6	Квартира	2	1	54.52	2	41.10	2.72
7	Квартира	2	1	54.94	2	40.50	2.72
8	Квартира	2	1	55.15	2	40.00	2.72
9	Квартира	2	1	92.81	4	82.21	2.72
10	Квартира	2	1	88.27	3	78.27	2.72
11	Квартира	2	1	52.32	2	40.00	2.72
12	Квартира	2	1	53.85	2	42.50	2.72
13	Квартира	3	1	38.83	1	27.00	2.72
14	Квартира	3	1	53.12	2	41.10	2.72
15	Квартира	3	1	75.65	3	63.20	2.72
16	Квартира	3	1	68.68	3	55.40	2.72
17	Квартира	3	1	35.75	1	24.20	2.72
18	Квартира	3	1	52.42	2	41.10	2.72
19	Квартира	3	1	53.53	2	40.50	2.72
20	Квартира	3	1	52.72	2	39.00	2.72
21	Квартира	3	1	93.83	4	79.90	2.72
22	Квартира	3	1	90.00	3	76.60	2.72
23	Квартира	3	1	51.91	2	39.20	2.72
24	Квартира	3	1	63.30	2	41.70	2.72
25	Квартира	3	1	43.33	1	21.20	2.72
26	Квартира	4	1	48.58	1	27.00	2.72
27	Квартира	4	1	62.00	2	41.10	2.72
28	Квартира	4	1	75.00	3	63.20	2.72
29	Квартира	4	1	68.78	3	55.40	2.72
30	Квартира	4	1	45.50	1	24.20	2.72
31	Квартира	4	1	52.30	2	41.10	2.72
32	Квартира	4	1	72.80	2	40.50	2.72
33	Квартира	4	1	52.30	2	39.00	2.72
34	Квартира	4	1	92.50	4	79.90	2.72
35	Квартира	4	1	89.20	3	76.60	2.72
36	Квартира	4	1	50.10	2	39.20	2.72
37	Квартира	4	1	53.20	2	41.70	2.72
38	Квартира	4	1	42.13	1	20.50	2.72
39	Квартира	5	1	38.10	1	27.00	2.72
40	Квартира	5	1	52.70	2	41.10	2.72
41	Квартира	5	1	75.00	3	63.20	2.72
42	Квартира	5	1	68.13	3	55.40	2.72
43	Квартира	5	1	35.50	1	24.20	2.72

44	Квартира	5	1	52.40	2	41.10	2.72
45	Квартира	5	1	52.80	2	40.50	2.72
46	Квартира	5	1	46.15	2	39.00	2.72
47	Квартира	5	1	90.50	4	79.90	2.72
48	Квартира	5	1	82.63	3	76.60	2.72
49	Квартира	5	1	51.15	2	39.20	2.72
50	Квартира	5	1	53.20	2	41.70	2.72
51	Квартира	5	1	42.40	1	20.50	2.72
52	Квартира	6	1	38.10	1	27.00	2.72
53	Квартира	6	1	52.70	2	41.10	2.72
54	Квартира	6	1	75.00	3	63.20	2.72
55	Квартира	6	1	58.00	3	55.40	2.72
56	Квартира	6	1	25.50	1	24.20	2.72
57	Квартира	6	1	42.40	2	41.10	2.72
58	Квартира	6	1	42.80	2	40.50	2.72
59	Квартира	6	1	42.30	2	39.00	2.72
60	Квартира	6	1	82.50	4	79.90	2.72
61	Квартира	6	1	79.20	3	76.60	2.72
62	Квартира	6	1	41.10	2	39.20	2.72
63	Квартира	6	1	43.20	2	41.70	2.72
64	Квартира	6	1	22.40	1	20.50	2.72
65	Квартира	7	1	28.10	1	27.00	2.72
66	Квартира	7	1	42.70	2	41.10	2.72
67	Квартира	7	1	65.00	3	63.20	2.72
68	Квартира	7	1	58.00	3	55.40	2.72
69	Квартира	7	1	25.50	1	24.20	2.72
70	Квартира	7	1	42.40	2	41.10	2.72
71	Квартира	7	1	42.80	2	40.50	2.72
72	Квартира	7	1	42.30	2	39.00	2.72
73	Квартира	7	1	82.50	4	79.90	2.72
74	Квартира	7	1	79.20	3	76.60	2.72
75	Квартира	7	1	41.10	2	39.20	2.72
76	Квартира	7	1	43.20	2	41.70	2.72
77	Квартира	7	1	22.40	1	20.50	2.72
78	Квартира	8	1	28.10	1	27.00	2.72
79	Квартира	8	1	42.70	2	41.10	2.72
80	Квартира	8	1	65.00	3	63.20	2.72
81	Квартира	8	1	58.00	3	55.40	2.72
82	Квартира	8	1	25.50	1	24.20	2.72
83	Квартира	8	1	56.30	2	41.10	2.72
84	Квартира	8	1	50.80	2	40.50	2.72
85	Квартира	8	1	45.50	2	39.00	2.72
86	Квартира	8	1	85.20	4	79.90	2.72
87	Квартира	8	1	89.60	3	76.60	2.72
88	Квартира	8	1	48.17	2	39.20	2.72

89	Квартира	8	1	50.20	2	41.70	2.72
90	Квартира	8	1	30.50	1	20.50	2.72
91	Квартира	9	1	36.10	1	27.00	2.72
92	Квартира	9	1	50.30	2	41.10	2.72
93	Квартира	9	1	70.50	3	63.20	2.72
94	Квартира	9	1	65.80	3	55.40	2.72
95	Квартира	9	1	35.50	1	24.20	2.72
96	Квартира	9	1	45.40	2	41.10	2.72
97	Квартира	9	1	45.80	2	40.50	2.72
98	Квартира	9	1	45.30	2	39.00	2.72
99	Квартира	9	1	85.50	4	79.90	2.72
100	Квартира	9	1	85.50	3	76.60	2.72
101	Квартира	9	1	46.10	2	39.20	2.72
102	Квартира	9	1	45.20	2	41.70	2.72
103	Квартира	9	1	25.40	1	20.50	2.72
104	Квартира	10	1	30.00	1	27.00	2.72
105	Квартира	10	1	45.00	2	41.10	2.72
106	Квартира	10	1	67.00	3	63.20	2.72
107	Квартира	10	1	60.00	3	55.40	2.72
108	Квартира	10	1	30.00	1	24.20	2.72
109	Квартира	10	1	45.00	2	41.10	2.72
110	Квартира	10	1	46.00	2	40.50	2.72
111	Квартира	10	1	45.00	2	39.00	2.72
112	Квартира	10	1	85.00	4	79.90	2.72
113	Квартира	10	1	80.00	3	76.60	2.72
114	Квартира	10	1	45.60	2	39.20	2.72
115	Квартира	10	1	45.00	2	41.70	2.72
116	Квартира	10	1	25.00	1	20.50	2.72
117	Квартира	11	1	30.00	1	27.00	2.72
118	Квартира	11	1	45.70	2	41.10	2.72
119	Квартира	11	1	67.00	3	63.20	2.72
120	Квартира	11	1	60.00	3	55.40	2.72
121	Квартира	11	1	30.00	1	24.20	2.72
122	Квартира	11	1	46.00	2	41.10	2.72
123	Квартира	11	1	45.00	2	40.50	2.72
124	Квартира	11	1	46.00	2	39.00	2.72
125	Квартира	11	1	85.50	4	79.90	2.72
126	Квартира	11	1	85.00	3	76.60	2.72
127	Квартира	11	1	45.00	2	39.20	2.72
128	Квартира	11	1	47.00	2	41.70	2.72
129	Квартира	11	1	25.00	1	20.50	2.72
130	Квартира	12	1	30.00	1	27.00	2.72
131	Квартира	12	1	45.00	2	41.10	2.72
132	Квартира	12	1	67.00	3	63.20	2.72
133	Квартира	12	1	60.50	3	55.40	2.72

134	Квартира	12	1	30.00	1	24.20	2.72
135	Квартира	12	1	46.00	2	41.10	2.72
136	Квартира	12	1	45.00	2	40.50	2.72
137	Квартира	12	1	50.00	2	39.00	2.72
138	Квартира	12	1	85.00	4	79.90	2.72
139	Квартира	12	1	82.00	3	76.60	2.72
140	Квартира	12	1	45.00	2	39.20	2.72
141	Квартира	12	1	47.00	2	41.70	2.72
142	Квартира	12	1	25.00	1	20.50	2.72
143	Квартира	13	1	30.00	1	27.00	2.72
144	Квартира	13	1	45.90	2	41.10	2.72
145	Квартира	13	1	70.50	3	63.20	2.72
146	Квартира	13	1	60.80	3	55.40	2.72
147	Квартира	13	1	30.60	1	24.20	2.72
148	Квартира	13	1	46.90	2	41.10	2.72
149	Квартира	13	1	45.00	2	40.50	2.72
150	Квартира	13	1	45.30	2	39.00	2.72
151	Квартира	13	1	88.70	4	79.90	2.72
152	Квартира	13	1	80.00	3	76.60	2.72
153	Квартира	13	1	45.90	2	39.20	2.72
154	Квартира	13	1	45.80	2	41.70	2.72
155	Квартира	13	1	25.60	1	20.50	2.72
156	Квартира	14	1	30.50	1	27.00	2.72
157	Квартира	14	1	50.70	2	41.10	2.72
158	Квартира	14	1	65.70	2	63.20	2.72
159	Квартира	14	1	60.00	3	55.40	2.72
160	Квартира	14	1	30.00	1	24.20	2.72
161	Квартира	14	1	43.00	2	41.10	2.72
162	Квартира	14	1	44.00	2	40.50	2.72
163	Квартира	14	1	45.00	2	39.00	2.72
164	Квартира	14	1	84.00	4	79.90	2.72
165	Квартира	14	1	80.00	3	76.60	2.72
166	Квартира	14	1	43.00	2	39.20	2.72
167	Квартира	14	1	45.00	2	41.70	2.72
168	Квартира	14	1	25.00	1	20.50	2.72
169	Квартира	15	1	30.00	1	27.00	2.72
170	Квартира	15	1	45.00	2	41.10	2.72
171	Квартира	15	1	67.00	3	63.20	2.72
172	Квартира	15	1	60.00	3	55.40	2.72
173	Квартира	15	1	27.00	1	24.20	2.72
174	Квартира	15	1	46.00	2	41.10	2.72
175	Квартира	15	1	43.00	2	40.50	2.72
176	Квартира	15	1	45.00	2	39.00	2.72
177	Квартира	15	1	85.00	4	79.90	2.72
178	Квартира	15	1	85.00	3	76.60	2.72

179	Квартира	15	1	43.00	2	39.20	2.72
180	Квартира	15	1	45.00	2	41.70	2.72
181	Квартира	15	1	25.00	1	20.50	2.72
182	Квартира	16	1	29.00	1	27.00	2.72
183	Квартира	16	1	45.00	2	41.10	2.72
184	Квартира	16	1	65.66	3	63.20	2.72
185	Квартира	16	1	58.59	3	55.40	2.72
186	Квартира	16	1	26.16	1	24.20	2.72
187	Квартира	16	1	43.85	2	41.10	2.72
188	Квартира	16	1	45.55	2	40.50	2.72
189	Квартира	16	1	45.00	2	39.00	2.72
190	Квартира	16	1	83.32	4	79.90	2.72
191	Квартира	16	1	80.00	3	76.60	2.72
192	Квартира	16	1	43.00	2	39.20	2.72
193	Квартира	16	1	45.00	2	41.70	2.72
194	Квартира	16	1	22.80	1	20.50	2.72
195	Квартира	17	1	28.62	1	27.00	2.72
196	Квартира	17	1	43.00	2	41.10	2.72
197	Квартира	17	1	65.66	3	63.20	2.72
198	Квартира	17	1	58.59	3	55.40	2.72
199	Квартира	17	1	25.62	1	24.20	2.72
200	Квартира	17	1	43.20	2	41.10	2.72
201	Квартира	17	1	45.50	2	40.50	2.72
202	Квартира	17	1	45.00	2	39.00	2.72
203	Квартира	17	1	83.32	4	79.90	2.72
204	Квартира	17	1	80.00	3	76.60	2.72
205	Квартира	17	1	45.00	2	39.20	2.72
206	Квартира	17	1	45.00	2	41.70	2.72
207	Квартира	17	1	23.00	1	20.50	2.72
208	Квартира	18	1	28.39	1	27.00	2.72
209	Квартира	18	1	43.12	2	41.10	2.72
210	Квартира	18	1	65.66	3	63.20	2.72
211	Квартира	18	1	58.59	3	55.40	2.72
212	Квартира	18	1	25.45	1	24.20	2.72
213	Квартира	18	1	42.82	2	41.10	2.72
214	Квартира	18	1	43.22	2	40.50	2.72
215	Квартира	18	1	42.72	2	39.00	2.72
216	Квартира	18	1	83.32	4	79.90	2.72
217	Квартира	18	1	80.00	3	76.60	2.72
218	Квартира	18	1	41.51	2	39.20	2.72
219	Квартира	18	1	43.63	2	41.70	2.72
220	Квартира	18	1	22.62	1	20.50	2.72
221	Квартира	19	1	28.38	1	27.00	2.72
222	Квартира	19	1	43.12	2	41.10	2.72
223	Квартира	19	1	65.66	3	63.20	2.72

224	Квартира	19	1	58.59	3	55.40	2.72
225	Квартира	19	1	25.45	1	24.20	2.72
226	Квартира	19	1	42.82	2	41.10	2.72
227	Квартира	19	1	43.22	2	40.50	2.72
228	Квартира	19	1	42.72	2	39.00	2.72
229	Квартира	19	1	83.32	4	79.90	2.72
230	Квартира	19	1	80.00	3	76.60	2.72
231	Квартира	19	1	41.51	2	39.20	2.72
232	Квартира	19	1	43.63	2	41.70	2.72
233	Квартира	19	1	22.62	1	20.50	2.72
234	Квартира	20	1	28.38	1	27.00	2.72
235	Квартира	20	1	43.12	2	41.10	2.72
236	Квартира	20	1	65.66	3	63.20	2.72
237	Квартира	20	1	58.59	3	55.40	2.72
238	Квартира	20	1	25.75	1	24.20	2.72
239	Квартира	20	1	42.82	2	41.10	2.72
240	Квартира	20	1	43.22	2	40.50	2.72
241	Квартира	20	1	42.72	2	39.00	2.72
242	Квартира	20	1	83.32	4	79.90	2.72
243	Квартира	20	1	80.00	3	76.60	2.72
244	Квартира	20	1	41.51	2	39.20	2.72
245	Квартира	20	1	43.63	2	41.70	2.72
246	Квартира	20	1	22.62	1	20.50	2.72
247	Квартира	21	1	28.38	1	27.00	2.72
248	Квартира	21	1	43.12	2	41.10	2.72
249	Квартира	21	1	65.66	3	63.20	2.72
250	Квартира	21	1	58.59	3	55.40	2.72
251	Квартира	21	1	25.75	1	24.20	2.72
252	Квартира	21	1	42.82	2	41.10	2.72
253	Квартира	21	1	43.22	2	40.50	2.72
254	Квартира	21	1	42.72	2	39.00	2.72
255	Квартира	21	1	83.32	4	79.90	2.72
256	Квартира	21	1	80.00	3	76.60	2.72
257	Квартира	21	1	41.51	2	39.20	2.72
258	Квартира	21	1	43.63	2	41.70	2.72
259	Квартира	21	1	22.62	1	20.50	2.72
260	Квартира	22	1	28.38	1	27.00	2.72
261	Квартира	22	1	43.12	2	41.10	2.72
262	Квартира	22	1	65.66	3	63.20	2.72
263	Квартира	22	1	58.59	3	55.40	2.72
264	Квартира	22	1	25.75	1	24.20	2.72
265	Квартира	22	1	42.82	2	41.10	2.72
266	Квартира	22	1	43.22	2	40.50	2.72
267	Квартира	22	1	42.72	2	39.00	2.72
268	Квартира	22	1	83.32	4	79.90	2.72

269	Квартира	22	1	80.00	3	76.60	2.72
270	Квартира	22	1	41.51	2	39.20	2.72
271	Квартира	22	1	43.63	2	41.70	2.72
272	Квартира	22	1	22.62	1	20.50	2.72
273	Квартира	2	2	46.15	2	44.60	2.72
274	Квартира	2	2	48.49	2	46.60	2.72
275	Квартира	2	2	67.46	3	66.40	2.72
276	Квартира	2	2	65.04	3	62.80	2.72
277	Квартира	2	2	42.01	2	40.40	2.72
278	Квартира	2	2	42.31	2	40.70	2.72
279	Квартира	2	2	25.70	1	25.70	2.72
280	Квартира	2	2	43.30	2	43.30	2.72
281	Квартира	2	2	42.82	2	41.20	2.72
282	Квартира	2	2	75.44	4	72.70	2.72
283	Квартира	2	2	79.08	4	76.30	2.72
284	Квартира	2	2	49.08	2	46.00	2.72
285	Квартира	3	2	45.24	2	43.70	2.72
286	Квартира	3	2	47.57	2	45.70	2.72
287	Квартира	3	2	66.45	3	65.40	2.72
288	Квартира	3	2	63.74	3	61.50	2.72
289	Квартира	3	2	41.62	2	40.00	2.72
290	Квартира	3	2	41.92	2	40.30	2.72
291	Квартира	3	2	25.00	1	25.00	2.72
292	Квартира	3	2	42.50	2	42.50	2.72
293	Квартира	3	2	42.01	2	40.40	2.72
294	Квартира	3	2	74.13	4	71.00	2.72
295	Квартира	3	2	77.78	4	75.00	2.72
296	Квартира	3	2	48.37	2	45.30	2.72
297	Квартира	4	2	45.24	2	43.70	2.72
298	Квартира	4	2	46.56	2	45.70	2.72
299	Квартира	4	2	66.45	3	65.40	2.72
300	Квартира	4	2	63.73	3	61.50	2.72
301	Квартира	4	2	41.62	2	40.00	2.72
302	Квартира	4	2	42.92	2	40.30	2.72
303	Квартира	4	2	25.00	1	25.00	2.72
304	Квартира	4	2	42.50	2	42.50	2.72
305	Квартира	4	2	42.01	2	40.40	2.72
306	Квартира	4	2	73.74	4	71.00	2.72
307	Квартира	4	2	77.78	4	75.00	2.72
308	Квартира	4	2	48.37	2	45.30	2.72
309	Квартира	5	2	45.24	2	43.70	2.72
310	Квартира	5	2	47.57	2	45.70	2.72
311	Квартира	5	2	66.45	3	65.40	2.72
312	Квартира	5	2	63.73	3	61.50	2.72
313	Квартира	5	2	41.62	2	40.00	2.72

314	Квартира	5	2	41.92	2	40.30	2.72
315	Квартира	5	2	25.00	1	25.00	2.72
316	Квартира	5	2	42.50	2	42.50	2.72
317	Квартира	5	2	42.01	2	40.40	2.72
318	Квартира	5	2	74.13	4	71.00	2.72
319	Квартира	5	2	77.78	4	75.00	2.72
320	Квартира	5	2	48.37	2	45.30	2.72
321	Квартира	6	2	45.24	2	43.70	2.72
322	Квартира	6	2	47.57	2	45.70	2.72
323	Квартира	6	2	66.45	3	65.40	2.72
324	Квартира	6	2	63.73	3	61.50	2.72
325	Квартира	6	2	41.61	2	40.00	2.72
326	Квартира	6	2	41.91	2	40.30	2.72
327	Квартира	6	2	25.00	1	25.00	2.72
328	Квартира	6	2	42.50	2	42.50	2.72
329	Квартира	6	2	42.01	2	40.40	2.72
330	Квартира	6	2	73.74	4	71.00	2.72
331	Квартира	6	2	77.78	4	75.00	2.72
332	Квартира	6	2	48.37	2	45.30	2.72
333	Квартира	7	2	45.04	2	43.70	2.72
334	Квартира	7	2	47.48	2	45.70	2.72
335	Квартира	7	2	60.49	3	59.50	2.72
336	Квартира	7	2	57.97	3	54.20	2.72
337	Квартира	7	2	40.00	2	40.00	2.72
338	Квартира	7	2	40.20	2	40.20	2.72
339	Квартира	7	2	22.90	1	22.90	2.72
340	Квартира	7	2	42.50	2	42.50	2.72
341	Квартира	7	2	41.00	2	40.40	2.72
342	Квартира	7	2	74.13	4	71.00	2.72
343	Квартира	7	2	77.78	4	75.00	2.72
344	Квартира	7	2	48.07	2	45.30	2.72
345	Квартира	8	2	45.24	2	43.70	2.72
346	Квартира	8	2	47.57	2	45.70	2.72
347	Квартира	8	2	68.47	3	67.40	2.72
348	Квартира	8	2	69.38	3	63.50	2.72
349	Квартира	8	2	45.55	2	43.80	2.72
350	Квартира	8	2	45.75	2	44.00	2.72
351	Квартира	8	2	27.00	1	27.00	2.72
352	Квартира	8	2	42.50	2	42.50	2.72
353	Квартира	8	2	42.01	2	40.40	2.72
354	Квартира	8	2	74.13	4	71.00	2.72
355	Квартира	8	2	77.78	4	75.00	2.72
356	Квартира	8	2	48.37	2	45.30	2.72
357	Квартира	9	2	45.24	2	43.70	2.72
358	Квартира	9	2	47.57	2	45.70	2.72

359	Квартира	9	2	69.47	3	67.40	2.72
360	Квартира	9	2	69.38	3	63.50	2.72
361	Квартира	9	2	45.55	2	43.80	2.72
362	Квартира	9	2	45.75	2	44.00	2.72
363	Квартира	9	2	27.00	1	27.00	2.72
364	Квартира	9	2	42.50	2	42.50	2.72
365	Квартира	9	2	42.01	2	40.40	2.72
366	Квартира	9	2	73.74	4	71.00	2.72
367	Квартира	9	2	77.78	4	75.00	2.72
368	Квартира	9	2	48.37	2	45.30	2.72
369	Квартира	10	2	45.24	2	43.70	2.72
370	Квартира	10	2	47.57	2	45.70	2.72
371	Квартира	10	2	68.47	3	67.40	2.72
372	Квартира	10	2	69.38	3	63.50	2.72
373	Квартира	10	2	45.55	2	43.80	2.72
374	Квартира	10	2	45.75	2	44.00	2.72
375	Квартира	10	2	27.00	1	27.00	2.72
376	Квартира	10	2	42.50	2	42.50	2.72
377	Квартира	10	2	41.00	2	40.40	2.72
378	Квартира	10	2	74.40	4	71.00	2.72
379	Квартира	10	2	77.78	4	75.00	2.72
380	Квартира	10	2	48.37	2	45.30	2.72
381	Квартира	11	2	45.24	2	43.70	2.72
382	Квартира	11	2	47.57	2	45.70	2.72
383	Квартира	11	2	68.47	3	67.40	2.72
384	Квартира	11	2	69.38	3	63.50	2.72
385	Квартира	11	2	45.55	2	43.80	2.72
386	Квартира	11	2	45.75	2	44.00	2.72
387	Квартира	11	2	27.00	1	27.00	2.72
388	Квартира	11	2	42.50	2	42.50	2.72
389	Квартира	11	2	42.01	2	40.40	2.72
390	Квартира	11	2	73.74	4	71.00	2.72
391	Квартира	11	2	77.78	4	75.00	2.72
392	Квартира	11	2	48.37	2	45.30	2.72
393	Квартира	12	2	45.24	2	43.70	2.72
394	Квартира	12	2	57.57	2	45.70	2.72
395	Квартира	12	2	68.47	3	67.40	2.72
396	Квартира	12	2	69.38	3	63.50	2.72
397	Квартира	12	2	45.55	2	43.80	2.72
398	Квартира	12	2	45.75	2	44.00	2.72
399	Квартира	12	2	27.00	1	27.00	2.72
400	Квартира	12	2	42.50	2	42.50	2.72
401	Квартира	12	2	42.01	2	40.40	2.72
402	Квартира	12	2	74.13	4	71.00	2.72
403	Квартира	12	2	75.00	4	67.78	2.72

404	Квартира	12	2	45.30	2	44.37	2.72
405	Квартира	13	2	45.24	2	43.70	2.72
406	Квартира	13	2	47.57	2	45.70	2.72
407	Квартира	13	2	68.47	3	67.40	2.72
408	Квартира	13	2	69.38	3	63.50	2.72
409	Квартира	13	2	45.55	2	43.80	2.72
410	Квартира	13	2	45.75	2	44.00	2.72
411	Квартира	13	2	27.00	1	27.00	2.72
412	Квартира	13	2	42.50	2	42.50	2.72
413	Квартира	13	2	42.01	2	40.40	2.72
414	Квартира	13	2	73.74	4	71.00	2.72
415	Квартира	13	2	77.78	4	75.00	2.72
416	Квартира	13	2	47.36	2	45.30	2.72
417	Квартира	14	2	44.23	2	43.70	2.72
418	Квартира	14	2	47.57	2	45.70	2.72
419	Квартира	14	2	68.47	3	67.40	2.72
420	Квартира	14	2	69.38	3	63.50	2.72
421	Квартира	14	2	45.55	2	43.80	2.72
422	Квартира	14	2	45.75	2	44.00	2.72
423	Квартира	14	2	27.00	1	27.00	2.72
424	Квартира	14	2	41.00	2	41.00	2.72
425	Квартира	14	2	40.80	2	40.80	2.72
426	Квартира	14	2	66.96	4	64.70	2.72
427	Квартира	14	2	74.63	4	72.30	2.72
428	Квартира	14	2	48.37	2	45.30	2.72
429	Квартира	15	2	45.24	2	43.70	2.72
430	Квартира	15	2	47.57	2	45.70	2.72
431	Квартира	15	2	68.47	3	67.40	2.72
432	Квартира	15	2	69.38	3	63.50	2.72
433	Квартира	15	2	45.55	2	43.80	2.72
434	Квартира	15	2	45.75	2	44.00	2.72
435	Квартира	15	2	27.28	1	27.28	2.72
436	Квартира	15	2	42.92	2	42.92	2.72
437	Квартира	15	2	42.01	2	40.40	2.72
438	Квартира	15	2	73.74	4	71.00	2.72
439	Квартира	15	2	77.78	4	75.00	2.72
440	Квартира	15	2	48.37	2	45.30	2.72
441	Квартира	16	2	45.24	2	43.70	2.72
442	Квартира	16	2	47.51	2	45.70	2.72
443	Квартира	16	2	68.80	3	67.40	2.72
444	Квартира	16	2	69.38	3	63.50	2.72
445	Квартира	16	2	45.55	2	43.80	2.72
446	Квартира	16	2	45.75	2	44.00	2.72
447	Квартира	16	2	27.28	1	27.28	2.72
448	Квартира	16	2	42.92	2	42.92	2.72

449	Квартира	16	2	42.01	2	40.40	2.72
450	Квартира	16	2	73.74	4	71.00	2.72
451	Квартира	16	2	77.78	4	75.00	2.72
452	Квартира	16	2	46.90	2	45.30	2.72
453	Квартира	17	2	44.60	2	43.70	2.72
454	Квартира	17	2	47.00	2	45.70	2.72
455	Квартира	17	2	59.90	3	59.50	2.72
456	Квартира	17	2	72.00	3	54.20	2.72
457	Квартира	17	2	46.47	2	40.00	2.72
458	Квартира	17	2	46.66	2	40.20	2.72
459	Квартира	17	2	26.15	1	22.90	2.72
460	Квартира	17	2	42.92	2	42.50	2.72
461	Квартира	17	2	41.60	2	40.40	2.72
462	Квартира	17	2	73.74	4	71.00	2.72
463	Квартира	17	2	77.78	4	75.00	2.72
464	Квартира	17	2	48.07	2	45.30	2.72
465	Квартира	18	2	45.24	2	43.70	2.72
466	Квартира	18	2	47.57	2	45.70	2.72
467	Квартира	18	2	66.45	3	65.40	2.72
468	Квартира	18	2	63.73	3	61.50	2.72
469	Квартира	18	2	41.62	2	40.00	2.72
470	Квартира	18	2	41.92	2	40.30	2.72
471	Квартира	18	2	25.26	1	25.26	2.72
472	Квартира	18	2	42.92	2	42.92	2.72
473	Квартира	18	2	42.01	2	40.40	2.72
474	Квартира	18	2	73.74	4	71.00	2.72
475	Квартира	18	2	77.78	4	75.00	2.72
476	Квартира	18	2	47.90	2	45.30	2.72
477	Квартира	19	2	45.24	2	43.70	2.72
478	Квартира	19	2	47.57	2	45.70	2.72
479	Квартира	19	2	66.45	3	65.40	2.72
480	Квартира	19	2	63.73	3	61.50	2.72
481	Квартира	19	2	41.61	2	40.00	2.72
482	Квартира	19	2	41.92	2	40.30	2.72
483	Квартира	19	2	25.26	1	25.26	2.72
484	Квартира	19	2	42.92	2	42.92	2.72
485	Квартира	19	2	42.01	2	40.40	2.72
486	Квартира	19	2	73.74	4	69.18	2.72
487	Квартира	19	2	77.78	4	75.00	2.72
488	Квартира	19	2	48.37	2	45.30	2.72
489	Квартира	20	2	44.92	2	43.70	2.72
490	Квартира	20	2	47.57	2	45.70	2.72
491	Квартира	20	2	66.45	3	63.80	2.72
492	Квартира	20	2	63.73	3	61.50	2.72
493	Квартира	20	2	41.61	2	38.00	2.72

494	Квартира	20	2	41.91	2	40.30	2.72
495	Квартира	20	2	25.26	1	25.26	2.72
496	Квартира	20	2	42.92	2	42.92	2.72
497	Квартира	20	2	42.01	2	40.40	2.72
498	Квартира	20	2	73.74	4	71.00	2.72
499	Квартира	20	2	69.63	4	68.00	2.72
500	Квартира	20	2	48.37	2	45.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1-1-1.1	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	2.72
1.1-1-1.2	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.72
1.1-1-1.3	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.72
1.1-1-1.4	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.72
1.1-1-1.5	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.72
1.1-1-1.6	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.72
1.1-1-1.7	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	2.72
1.1-1-1.8	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.72
1.1-1-1.9	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.72
1.1-1-1.10	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.72
1.1-1-1.11	Кладовая	-1	1	8.50	Кладовая	8.50	2.72
1.1-1-2.1	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	2.72
1.1-1-2.2	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	2.72
1.1-1-2.3	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	2.72
1.1-1-2.4	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	2.72
1.1-1-2.5	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовая	8.80	2.72
1.1-1-2.6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	2.72
1.1-1-2.7	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	2.72
1.1-1-2.8	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	2.72
1.1-1-2.9	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.72
1.1-1-2.10	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.72
1.1-1-2.11	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая	10.00	2.72
1.1-1-2.12	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	2.72
1.1-1-2.13	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая	10.00	2.72
1.1-1-2.14	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.72
1.1-1-2.15	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.72
1.2-0-1.1	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.72
1.2-0-1.2	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	2.72
1.2-0-1.3	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.72
1.2-0-1.4	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.72
1.2-0-1.5	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.72
1.2-0-1.6	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	2.72

1.2-0-1.7	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.72
1.2-0-2.1	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.72
1.2-0-2.2	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.72
1.2-0-2.3	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
1.2-0-2.4	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
1.2-0-2.5	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
1.2-0-2.6	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-2.7	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-2.8	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
1.2-0-2.9	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-2.10	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-3.1	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.72
1.2-0-3.2	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.72
1.2-0-3.3	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.72
1.2-0-3.4	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.72
1.2-0-4.1	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.72
1.2-0-4.2	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.72
1.2-0-4.3	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.72
1.2-0-4.4	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	2.72
1.2-0-4.5	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
1.2-0-4.6	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-4.7	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
1.2-0-4.8	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
1.2-0-4.9	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.72
1.2-0-4.10	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
1.2-0-4.11	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-4.12	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-4.13	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
1.2-0-5.1	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.72
1.2-0-5.2	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.72
1.2-0-5.3	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.72
1.2-0-5.4	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.72
1.2-0-5.5	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.72
1.2-0-5.6	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
1.2-0-5.7	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.72
1.2-0-5.8	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
1.2-0-5.9	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
1.2-0-5.10	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-5.11	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
1.2-0-5.12	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-5.13	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1.2-0-5.14	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.72
1	Нежилое помещение	1	1	44.60	Офисное помещение № 2	44.60	3.92
2	Нежилое помещение	1	1	24.90	Офисное помещение № 3	24.90	3.92

3	Нежилое помещение	1	1	44.40	Офисное помещение № 4	44.40	3.92
4	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офисное помещение № 5	43.80	3.92
5	Нежилое помещение	1	2	69.70	Офисное помещение № 1	69.70	4.22
6	Нежилое помещение	1	2	104.30	Офисное помещение № 2	104.30	4.22
7	Нежилое помещение	1	2	110.70	Офисное помещение № 3	110.70	4.02
8	Нежилое помещение	1	2	144.00	Офисное помещение № 4	144.00	4.02
10	Нежилое помещение	1	2	1127.40	Автостоянка на 1 этаже	1127.40	3.60
11	Нежилое помещение	-1	2	2123.00	Автостоянка на 0 этаже	2123.00	3.60
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	4468.20	Непродовольственный магазин	4468.20	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Площадь блока кладовых	Секция 1.1. подвальный этаж	Общественное	192.60
2	Лестничная клетка	Секция 1.1 подвальный этаж	Общественное	15.80
3	Техническое помещение	Секция 1.1 подвальный этаж	Техническое	6.20
4	Электрощитовая	Секция 1.1. подвальный этаж	Общественное	14.00
5	Лифтовая шахта	Секция 1.1. подвальный этаж	Техническое	4.59
6	Венткамера	Секция 1.1. подвальный этаж	Техническое	19.80
7	Тамбур - шлюз	Секция 1.1. подвальный этаж	Общественное	19.50
8	Коридор	Секция 1.1. подвальный этаж	Общественное	24.80
9	Площадь блока кладовых	Секция 1.1.1 этаж	Общественное	192.60
10	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 1	Общественное	15.80
11	Колясочная	Секция 1.1 этаж 1	Общественное	10.01
12	Тамбур	Секция 1.1 этаж 1	Общественное	7.30
13	ПУИ	Секция 1.1 этаж 1	Общественное	4.30
14	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 1	Общественное	5.00
15	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 2	Общественное	15.80
16	Тамбур - шлюз	Секция 1.1 этаж 2	Общественное	11.50

17	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 2	Общественное	5.00
18	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 3	Общественное	15.80
19	Тамбур - шлюз	Секция 1.1 этаж 3	Общественное	11.50
20	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 3	Общественное	5.00
21	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 3	Общественное	15.80
22	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 3	Общественное	11.50
23	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 3	Общественное	5.00
24	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 4	Общественное	15.80
25	Тамбур - шлюз	Секция 1.1 этаж 4	Общественное	11.50
26	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 4	Общественное	5.00
27	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 5	Общественное	15.80
28	Тамбур - шлюз	Секция 1.1 этаж 5	Общественное	11.50
29	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 5	Общественное	5.00
30	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 6	Общественное	15.80
31	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 6	Общественное	11.50
32	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 6	Общественное	5.00
33	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 6	Общественное	15.80
34	Тамбур - шлюз	Секция 1.1 этаж 6	Общественное	11.50
35	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 6	Общественное	5.00
36	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 7	Общественное	15.80
37	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 7	Общественное	11.50
38	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 7	Общественное	5.00
39	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 8	Общественное	15.80
40	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 8	Общественное	11.50
41	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 8	Общественное	5.00
42	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 9	Общественное	15.80
43	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 9	Общественное	11.50
44	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 9	Общественное	5.00
45	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 10	Общественное	15.80
46	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 10	Общественное	11.50
47	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 10	Общественное	5.00
48	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 11	Общественное	15.80
49	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 11	Общественное	11.50
50	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 11	Общественное	5.00
51	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 12	Общественное	15.80
52	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 12	Общественное	11.50
53	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 12	Общественное	5.00
54	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 13	Общественное	15.80
55	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 13	Общественное	11.50
56	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 13	Общественное	5.00
57	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 14	Общественное	15.80
58	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 14	Общественное	11.50
59	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 14	Общественное	5.00
60	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 15	Общественное	15.80
61	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 15	Общественное	11.50

62	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 15	Общественное	5.00
63	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 16	Общественное	15.80
64	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 16	Общественное	11.50
65	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 16	Общественное	5.00
66	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 17	Общественное	15.80
67	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 17	Общественное	11.50
68	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 17	Общественное	5.00
69	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 18	Общественное	15.80
70	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 18	Общественное	11.50
71	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 18	Общественное	5.00
72	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 19	Общественное	15.80
73	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 19	Общественное	11.50
74	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 19	Общественное	5.00
75	Лестничная клетка	Секция 1.1 этаж 20	Общественное	15.80
76	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 этаж 20	Общественное	11.50
77	Лифтовой холл	Секция 1.1 этаж 20	Общественное	5.00
78	Техничекое помещение	Секция 1.2 подвальный этаж	Техническое	13.90
79	Техническое помещение	Секция 1.2 подвальный этаж	Техническое	8.50
80	Лифтовая шахта	Секция 1.2 подвальный этаж	Техническое	4.59
81	Тамбур - шлюз	Секция 1.2 подвальный этаж	Общественное	17.50
82	Коридор	Секция 1.2 подвальный этаж	Общественное	23.38
83	Венткамера	Секция 1.2 подвальный этаж	Техническое	24.00
84	Коридор	Секция 1.2 подвальный этаж	Общественное	17.46
85	Лестничная клетка	Секция 1.2 подвальный этаж	Техническое	17.20
86	Площадь блока кладовых	Секция 1.2. подвальный этаж	Общественное	120.80
87	Площадь блока кладовых	Секция 1.2. 1 этаж	Общественное	120.90
88	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	17.20
89	Холл	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	21.00
90	Тамбур	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	7.30
91	ПУИ	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	3.40
92	Колясочная	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	16.30
93	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	5.00
94	Сервер	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	2.50
95	Терраса	Секция 1.2 этаж 1	Общественное	2.50
96	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 2	Общественное	17.20
97	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 2	Общественное	5.20
98	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 2	Общественное	5.00
99	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 3	Общественное	17.20
100	Тамбур - шлюз	Секция 1.2 этаж 3	Общественное	5.20
101	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 3	Общественное	5.00
102	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 4	Общественное	17.20
103	Тамбур - шлюз	Секция 1.2 этаж 4	Общественное	5.20
104	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 4	Общественное	5.00

105	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 5	Общественное	17.20
106	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 5	Общественное	5.20
107	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 5	Общественное	5.00
108	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 6	Общественное	17.20
109	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 6	Общественное	5.20
110	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 6	Общественное	5.00
111	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 7	Общественное	17.20
112	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 7	Общественное	5.20
113	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 7	Общественное	5.00
114	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 8	Общественное	17.20
115	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 8	Общественное	5.20
116	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 8	Общественное	5.00
117	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 9	Общественное	17.20
118	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 9	Общественное	5.20
119	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 9	Общественное	5.00
120	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 10	Общественное	17.20
121	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 10	Общественное	5.20
122	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 10	Общественное	5.00
123	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 11	Общественное	17.20
124	Тамбур - шлюз	Секция 1.2 этаж 11	Общественное	5.20
125	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 11	Общественное	5.00
126	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 12	Общественное	17.20
127	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 12	Общественное	5.20
128	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 12	Общественное	5.00
129	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 13	Общественное	17.20
130	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 13	Общественное	5.20
131	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 13	Общественное	5.00
132	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 14	Общественное	17.20
133	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 14	Общественное	5.20
134	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 14	Общественное	5.00
135	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 15	Общественное	17.20
136	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 15	Общественное	5.20
137	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 15	Общественное	5.00
138	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 16	Общественное	17.20
139	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 16	Общественное	5.20
140	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 16	Общественное	5.00
141	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 17	Общественное	17.20
142	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 17	Общественное	5.20
143	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 17	Общественное	5.00
144	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 18	Общественное	17.20
145	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 18	Общественное	5.20
146	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 18	Общественное	5.00
147	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 19	Общественное	17.20
148	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 19	Общественное	5.20
149	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 19	Общественное	5.00

150	Лестничная клетка	Секция 1.2 этаж 20	Общественное	17.20
151	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 этаж 20	Общественное	5.20
152	Лифтовой холл	Секция 1.2 этаж 20	Общественное	5.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
2	Подземная часть, Секция 1.1	Электрощитовая, ВРУ 1	Электроснабжение в жилой части
3	Подземная часть, Секция 1.1	Венткамера, вентоборудование	Вентиляция
4	Подземная часть, Секция 1.1	Система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная часть, Секция 1.1	Система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная часть, Секция 1.1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная часть, Секция 1.1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная часть, Секция 1.1	Система радиофикации	Радиофикация
9	Подземная и надземная часть, Секция 1.1	Система телевидения	Телевидение
10	Подземная и надземная часть, Секция 1.1	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
11	Подземная и надземная часть, Секция 1.1	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа
12	Подземная и надземная часть, Секция 1.1	Лифтовая шахта, 3 шт.	Вертикальный транспорт
13	Подземная часть, Секция 1.2	Электрощитовая, ВРУ 2	Электроснабжение в жилой части
14	Подземная часть, Секция 1.2	Венткамера, вентоборудование	Вентиляция
15	Подземная часть, Секция 1.2	Система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная часть, Секция 1.2	Система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная часть, Секция 1.2	Система водоотведения	Водоотведение
18	Надземная часть, Секция 1.2	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземная часть, Секция 1.2	Система радиофикации	Радиофикация
20	Подземная и надземная часть, Секция 1.2	Система телевидения	Телевидение
21	Подземная и надземная часть, Секция 1.2	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
22	Подземная и надземная часть, Секция 1.2	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа

23	Подземная и надземная часть, Секция 1.2	Лифтовая шахта, 3 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 830 673 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **59:01:4410984:4**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770042615**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**

		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **20 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В первый этап строительства входит строительство 2 секций (подъездов), машиноместа на 1 этаже - 27, машиноместа в автостоянке на 0 этаже - 57, магазин непродовольственный площадью 4468,2 кв.м. офисные помещения, которые представляют собой отдельные объекты долевого строительства, приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию), данные машиноместа, помещение магазина не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома)**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ЛИДЕР**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3500006334**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРТПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5902164207**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРТПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5902164207**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-053961-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "ЛИДЕР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3500006334**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Сонет 43**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЛОГИСТИКА**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5904412776**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-169-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **Бессрочная аренда**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410984:4**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 666,73 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **134**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:4410984:4 Игровое оборудование детских игровых площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Детская игровая площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной части земельного участка с кадастровым номером:59:01:4410984:4.Спортивное оборудование спортивных площадок площадок и места их установки определяются дизайн-проектом, дополнительно разработанным застройщиком.Спортивная площадка предусмотрена для всего комплекса жилых домов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории (устройство газона, посадка деревьев и кустарников)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-17158**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 400 257,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-17158**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 049 209,43 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838306818**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **000082709**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 643 631,98 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ ПРИКАМЬЯ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904257802**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2024-071/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 088,40 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **309**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **95**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **95**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
501	Квартира	2	1	44.80	2	42.50	2.72
502	Квартира	2	1	88.80	4	77.20	2.72
503	Квартира	2	1	74.90	4	72.10	2.72
504	Квартира	2	1	51.90	2	40.60	2.72
505	Квартира	2	1	54.40	2	42.90	2.72
506	Квартира	2	1	36.80	1	25.00	2.72
507	Квартира	2	1	51.60	2	40.40	2.72
508	Квартира	2	1	42.40	2	40.60	2.72
509	Квартира	2	1	75.50	3	62.30	2.72
510	Квартира	2	1	64.40	3	62.30	2.72
511	Квартира	2	1	53.80	2	42.40	2.72
512	Квартира	2	1	43.00	2	43.00	2.72
513	Квартира	3	1	52.90	2	41.60	2.72
514	Квартира	3	1	77.40	4	75.80	2.72
515	Квартира	3	1	83.00	4	71.20	2.72
516	Квартира	3	1	41.90	2	40.60	2.72
517	Квартира	3	1	44.20	2	42.90	2.72
518	Квартира	3	1	46.90	1	25.00	2.72
519	Квартира	3	1	41.40	2	40.20	2.72
520	Квартира	3	1	52.40	2	40.60	2.72
521	Квартира	3	1	65.50	3	62.30	2.72
522	Квартира	3	1	63.40	3	61.30	2.72
523	Квартира	3	1	53.00	2	41.50	2.72
524	Квартира	3	1	52.10	2	42.10	2.72
525	Квартира	4	1	52.90	2	41.60	2.72
526	Квартира	4	1	77.40	4	75.80	2.72
527	Квартира	4	1	73.00	4	71.20	2.72
528	Квартира	4	1	41.90	2	40.60	2.72
529	Квартира	4	1	44.20	2	42.90	2.72
530	Квартира	4	1	26.80	1	25.00	2.72
531	Квартира	4	1	41.40	2	40.20	2.72
532	Квартира	4	1	42.40	2	40.60	2.72
533	Квартира	4	1	65.50	3	62.30	2.72
534	Квартира	4	1	63.40	3	61.30	2.72
535	Квартира	4	1	43.00	2	41.50	2.72
536	Квартира	4	1	42.10	2	42.10	2.72
537	Квартира	5	1	42.90	2	41.60	2.72
538	Квартира	5	1	77.40	4	75.80	2.72
539	Квартира	5	1	73.00	4	71.20	2.72
540	Квартира	5	1	41.90	2	40.60	2.72
541	Квартира	5	1	44.20	2	42.90	2.72
542	Квартира	5	1	26.90	1	25.00	2.72
543	Квартира	5	1	41.40	2	40.20	2.72

544	Квартира	5	1	42.40	2	40.60	2.72
545	Квартира	5	1	65.50	3	62.30	2.72
546	Квартира	5	1	63.40	3	61.30	2.72
547	Квартира	5	1	43.00	2	41.50	2.72
548	Квартира	5	1	42.10	2	42.10	2.72
549	Квартира	6	1	42.90	2	41.60	2.72
550	Квартира	6	1	77.40	4	75.80	2.72
551	Квартира	6	1	73.00	4	71.20	2.72
552	Квартира	6	1	41.90	2	40.60	2.72
553	Квартира	6	1	44.20	2	42.90	2.72
554	Квартира	6	1	26.80	1	25.00	2.72
555	Квартира	6	1	41.40	2	40.20	2.72
556	Квартира	6	1	42.40	2	40.60	2.72
557	Квартира	6	1	65.50	3	62.30	2.72
558	Квартира	6	1	63.40	3	61.30	2.72
559	Квартира	6	1	43.00	2	41.50	2.72
560	Квартира	6	1	42.10	2	42.10	2.72
561	Квартира	7	1	41.70	2	41.70	2.72
562	Квартира	7	1	69.70	4	69.70	2.72
563	Квартира	7	1	70.40	4	70.40	2.72
564	Квартира	7	1	41.90	2	40.60	2.72
565	Квартира	7	1	41.80	2	40.50	2.72
566	Квартира	7	1	25.90	1	25.00	2.72
567	Квартира	7	1	41.40	2	40.20	2.72
568	Квартира	7	1	41.20	2	39.90	2.72
569	Квартира	7	1	63.00	3	61.50	2.72
570	Квартира	7	1	63.40	3	61.30	2.72
571	Квартира	7	1	43.00	2	41.50	2.72
572	Квартира	7	1	42.10	2	42.10	2.72
573	Квартира	8	1	46.90	2	45.50	2.72
574	Квартира	8	1	87.70	4	85.00	2.72
575	Квартира	8	1	74.20	4	71.20	2.72
576	Квартира	8	1	41.90	2	40.60	2.72
577	Квартира	8	1	44.20	2	42.90	2.72
578	Квартира	8	1	26.80	1	25.00	2.72
579	Квартира	8	1	41.40	2	40.20	2.72
580	Квартира	8	1	42.40	2	40.60	2.72
581	Квартира	8	1	65.50	3	62.30	2.72
582	Квартира	8	1	63.40	3	61.30	2.72
583	Квартира	8	1	43.00	2	41.50	2.72
584	Квартира	8	1	42.10	2	42.10	2.72
585	Квартира	9	1	46.90	2	45.50	2.72
586	Квартира	9	1	87.70	4	85.00	2.72
587	Квартира	9	1	74.20	4	71.20	2.72
588	Квартира	9	1	41.90	2	40.60	2.72

589	Квартира	9	1	44.20	2	42.90	2.72
590	Квартира	9	1	26.80	1	25.00	2.72
591	Квартира	9	1	41.40	2	40.20	2.72
592	Квартира	9	1	42.40	2	40.60	2.72
593	Квартира	9	1	65.50	3	62.30	2.72
594	Квартира	9	1	63.40	3	61.30	2.72
595	Квартира	9	1	43.00	2	41.50	2.72
596	Квартира	9	1	42.10	2	42.10	2.72
597	Квартира	10	1	46.90	2	45.50	2.72
598	Квартира	10	1	87.70	4	85.00	2.72
599	Квартира	10	1	74.20	4	71.20	2.72
600	Квартира	10	1	41.90	2	40.60	2.72
601	Квартира	10	1	44.20	2	42.90	2.72
602	Квартира	10	1	26.80	1	25.00	2.72
603	Квартира	10	1	41.40	2	40.20	2.72
604	Квартира	10	1	42.40	2	40.60	2.72
605	Квартира	10	1	65.50	3	62.30	2.72
606	Квартира	10	1	63.40	3	61.30	2.72
607	Квартира	10	1	43.00	2	41.50	2.72
608	Квартира	10	1	42.10	2	42.10	2.72
609	Квартира	11	1	46.90	2	45.50	2.72
610	Квартира	11	1	87.70	4	85.00	2.72
611	Квартира	11	1	74.20	4	71.20	2.72
612	Квартира	11	1	41.90	2	40.60	2.72
613	Квартира	11	1	44.20	2	42.90	2.72
614	Квартира	11	1	26.80	1	25.00	2.72
615	Квартира	11	1	41.40	2	40.20	2.72
616	Квартира	11	1	42.40	2	40.60	2.72
617	Квартира	11	1	65.50	3	62.30	2.72
618	Квартира	11	1	63.40	3	61.30	2.72
619	Квартира	11	1	43.00	2	41.50	2.72
620	Квартира	11	1	42.10	2	42.10	2.72
621	Квартира	12	1	46.90	2	45.50	2.72
622	Квартира	12	1	87.70	4	85.00	2.72
623	Квартира	12	1	74.20	4	71.20	2.72
624	Квартира	12	1	41.90	2	40.60	2.72
625	Квартира	12	1	44.20	2	42.90	2.72
626	Квартира	12	1	26.80	1	25.00	2.72
627	Квартира	12	1	41.40	2	40.20	2.72
628	Квартира	12	1	42.40	2	40.60	2.72
629	Квартира	12	1	65.50	3	62.30	2.72
630	Квартира	12	1	63.40	3	61.30	2.72
631	Квартира	12	1	43.00	2	41.50	2.72
632	Квартира	12	1	42.10	2	42.10	2.72
633	Квартира	13	1	46.90	2	45.50	2.72

634	Квартира	13	1	87.70	4	85.00	2.72
635	Квартира	13	1	74.20	4	71.20	2.72
636	Квартира	13	1	41.90	2	40.60	2.72
637	Квартира	13	1	44.20	2	42.90	2.72
638	Квартира	13	1	26.80	1	25.00	2.72
639	Квартира	13	1	51.40	2	40.20	2.72
640	Квартира	13	1	42.40	2	40.60	2.72
641	Квартира	13	1	65.50	3	62.30	2.72
642	Квартира	13	1	63.40	3	61.30	2.72
643	Квартира	13	1	43.00	2	41.50	2.72
644	Квартира	13	1	52.10	2	42.10	2.72
645	Квартира	14	1	46.90	2	45.50	2.72
646	Квартира	14	1	87.70	4	85.00	2.72
647	Квартира	14	1	84.20	4	71.20	2.72
648	Квартира	14	1	41.90	2	40.60	2.72
649	Квартира	14	1	44.20	2	42.90	2.72
650	Квартира	14	1	36.80	1	25.00	2.72
651	Квартира	14	1	41.40	2	40.20	2.72
652	Квартира	14	1	42.40	2	40.60	2.72
653	Квартира	14	1	65.50	3	62.30	2.72
654	Квартира	14	1	62.10	3	62.10	2.72
655	Квартира	14	1	41.60	2	41.60	2.72
656	Квартира	14	1	50.10	2	40.10	2.72
657	Квартира	15	1	46.90	2	45.50	2.72
658	Квартира	15	1	87.70	4	85.00	2.72
659	Квартира	15	1	84.20	4	71.20	2.72
660	Квартира	15	1	41.90	2	40.60	2.72
661	Квартира	15	1	54.20	2	42.90	2.72
662	Квартира	15	1	26.80	1	25.00	2.72
663	Квартира	15	1	51.40	2	40.20	2.72
664	Квартира	15	1	52.40	2	40.60	2.72
665	Квартира	15	1	75.50	3	62.30	2.72
666	Квартира	15	1	63.40	3	61.30	2.72
667	Квартира	15	1	53.92	2	41.50	2.72
668	Квартира	15	1	52.10	2	42.10	2.72
669	Квартира	16	1	46.90	2	45.50	2.72
670	Квартира	16	1	87.70	4	85.00	2.72
671	Квартира	16	1	74.20	4	71.20	2.72
672	Квартира	16	1	41.90	2	40.60	2.72
673	Квартира	16	1	44.20	2	42.90	2.72
674	Квартира	16	1	46.80	1	25.00	2.72
675	Квартира	16	1	51.40	2	40.20	2.72
676	Квартира	16	1	42.40	2	40.60	2.72
677	Квартира	16	1	65.50	3	62.30	2.72
678	Квартира	16	1	63.40	3	61.30	2.72

679	Квартира	16	1	53.00	2	41.50	2.72
680	Квартира	16	1	42.10	2	42.10	2.72
681	Квартира	17	1	53.80	2	41.70	2.72
682	Квартира	17	1	75.10	4	69.70	2.72
683	Квартира	17	1	71.40	4	70.40	2.72
684	Квартира	17	1	51.90	2	40.60	2.72
685	Квартира	17	1	41.80	2	40.50	2.72
686	Квартира	17	1	35.90	1	25.00	2.72
687	Квартира	17	1	41.40	2	40.20	2.72
688	Квартира	17	1	51.20	2	39.90	2.72
689	Квартира	17	1	73.00	3	61.50	2.72
690	Квартира	17	1	63.40	3	61.30	2.72
691	Квартира	17	1	43.00	2	41.50	2.72
692	Квартира	17	1	42.10	2	42.10	2.72
693	Квартира	18	1	52.90	2	41.60	2.72
694	Квартира	18	1	88.40	4	75.80	2.72
695	Квартира	18	1	83.00	4	71.20	2.72
696	Квартира	18	1	51.90	2	40.60	2.72
697	Квартира	18	1	44.20	2	42.90	2.72
698	Квартира	18	1	26.80	1	25.00	2.72
699	Квартира	18	1	41.40	2	40.20	2.72
700	Квартира	18	1	42.40	2	40.60	2.72
701	Квартира	18	1	65.50	3	62.30	2.72
702	Квартира	18	1	63.40	3	61.30	2.72
703	Квартира	18	1	43.00	2	41.50	2.72
704	Квартира	18	1	42.10	2	42.10	2.72
705	Квартира	19	1	42.90	2	41.60	2.72
706	Квартира	19	1	77.40	4	75.80	2.72
707	Квартира	19	1	73.00	4	71.20	2.72
708	Квартира	19	1	41.90	2	40.60	2.72
709	Квартира	19	1	44.20	2	42.90	2.72
710	Квартира	19	1	26.80	1	25.00	2.72
711	Квартира	19	1	41.40	2	40.20	2.72
712	Квартира	19	1	42.40	2	40.60	2.72
713	Квартира	19	1	65.50	3	62.30	2.72
714	Квартира	19	1	63.40	3	61.30	2.72
715	Квартира	19	1	43.00	2	41.50	2.72
716	Квартира	19	1	42.10	2	42.10	2.72
717	Квартира	20	1	42.90	2	41.60	2.72
718	Квартира	20	1	77.40	4	75.80	2.72
719	Квартира	20	1	73.00	4	71.20	2.72
720	Квартира	20	1	41.90	2	40.60	2.72
721	Квартира	20	1	44.20	2	42.90	2.72
722	Квартира	20	1	26.80	1	25.00	2.72
723	Квартира	20	1	41.40	2	40.20	2.72

724	Квартира	20	1	42.40	2	40.60	2.72
725	Квартира	20	1	65.50	3	62.30	2.72
726	Квартира	20	1	63.40	3	61.30	2.72
727	Квартира	20	1	43.00	2	41.50	2.72
728	Квартира	20	1	42.10	2	42.10	2.72
729	Квартира	2	2	83.50	3	81.70	2.72
730	Квартира	2	2	43.80	2	42.50	2.72
731	Квартира	2	2	51.90	2	50.50	2.72
732	Квартира	2	2	70.30	4	68.60	2.72
733	Квартира	2	2	36.80	1	35.30	2.72
734	Квартира	2	2	62.50	3	61.30	2.72
735	Квартира	2	2	28.50	1	28.50	2.72
736	Квартира	2	2	33.70	2	32.30	2.72
737	Квартира	2	2	75.80	3	74.00	2.72
738	Квартира	3	2	82.70	3	80.90	2.72
739	Квартира	3	2	43.20	2	41.90	2.72
740	Квартира	3	2	51.40	2	50.00	2.72
741	Квартира	3	2	69.60	4	67.90	2.72
742	Квартира	3	2	36.20	1	34.70	2.72
743	Квартира	3	2	61.80	3	60.60	2.72
744	Квартира	3	2	41.50	2	40.20	2.72
745	Квартира	3	2	33.20	2	31.80	2.72
746	Квартира	3	2	75.00	3	73.20	2.72
747	Квартира	4	2	82.70	3	80.90	2.72
748	Квартира	4	2	43.20	2	41.90	2.72
749	Квартира	4	2	51.40	2	50.00	2.72
750	Квартира	4	2	69.60	4	67.90	2.72
751	Квартира	4	2	36.20	1	34.70	2.72
752	Квартира	4	2	61.80	3	60.60	2.72
753	Квартира	4	2	41.30	2	40.00	2.72
754	Квартира	4	2	33.20	2	31.80	2.72
755	Квартира	4	2	73.50	3	70.30	2.72
756	Квартира	5	2	63.10	2	60.00	2.72
757	Квартира	5	2	36.00	2	34.40	2.72
758	Квартира	5	2	44.00	2	42.70	2.72
759	Квартира	5	2	70.60	4	69.10	2.72
760	Квартира	5	2	43.80	1	42.40	2.72
761	Квартира	5	2	75.00	4	73.80	2.72
762	Квартира	5	2	44.30	2	43.00	2.72
763	Квартира	5	2	35.30	2	34.90	2.72
764	Квартира	5	2	63.20	2	62.60	2.72
765	Квартира	6	2	62.10	2	60.00	2.72
766	Квартира	6	2	35.00	2	34.40	2.72
767	Квартира	6	2	44.00	2	42.70	2.72
768	Квартира	6	2	70.60	4	69.10	2.72

769	Квартира	6	2	43.80	1	42.40	2.72
770	Квартира	6	2	75.00	4	73.80	2.72
771	Квартира	6	2	44.30	2	43.00	2.72
772	Квартира	6	2	36.30	2	34.90	2.72
773	Квартира	6	2	64.20	2	62.60	2.72
774	Квартира	7	2	63.10	2	60.00	2.72
775	Квартира	7	2	36.00	2	34.40	2.72
776	Квартира	7	2	44.00	2	42.70	2.72
777	Квартира	7	2	70.60	4	69.10	2.72
778	Квартира	7	2	43.80	1	42.40	2.72
779	Квартира	7	2	74.00	4	73.80	2.72
780	Квартира	7	2	43.80	2	43.00	2.72
781	Квартира	7	2	36.30	2	34.90	2.72
782	Квартира	7	2	64.20	2	62.60	2.72
783	Квартира	8	2	92.70	3	80.90	2.72
784	Квартира	8	2	43.20	2	41.90	2.72
785	Квартира	8	2	64.40	2	50.00	2.72
786	Квартира	8	2	69.60	4	67.90	2.72
787	Квартира	8	2	46.20	1	34.70	2.72
788	Квартира	8	2	61.80	3	60.60	2.72
789	Квартира	8	2	51.20	2	39.90	2.72
790	Квартира	8	2	43.50	2	31.80	2.72
791	Квартира	8	2	83.90	3	70.30	2.72
792	Квартира	9	2	82.70	3	80.90	2.72
793	Квартира	9	2	43.20	2	41.90	2.72
794	Квартира	9	2	51.40	2	50.00	2.72
795	Квартира	9	2	69.40	4	67.90	2.72
796	Квартира	9	2	36.20	1	34.70	2.72
797	Квартира	9	2	71.80	3	60.60	2.72
798	Квартира	9	2	41.20	2	39.90	2.72
799	Квартира	9	2	33.20	2	31.80	2.72
800	Квартира	9	2	83.50	3	69.80	2.72
801	Квартира	10	2	82.70	3	80.90	2.72
802	Квартира	10	2	43.20	2	41.90	2.72
803	Квартира	10	2	64.28	2	50.00	2.72
804	Квартира	10	2	69.60	4	67.90	2.72
805	Квартира	10	2	36.20	1	34.70	2.72
806	Квартира	10	2	61.80	3	60.60	2.72
807	Квартира	10	2	41.20	2	39.90	2.72
808	Квартира	10	2	33.20	2	31.80	2.72
809	Квартира	10	2	73.50	3	70.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.1-0-1.1	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.72
2.1-0-1.2	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.72
2.1-0-1.3	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.72
2.1-0-1.4	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.72
2.1-0-1.5	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.72
2.1-0-1.6	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.72
2.1-0-1.7	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.72
2.1-0-1.8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.72
2.1-0-1.9	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	2.72
2.1-0-1.10	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.72
2.1-0-1.11	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.72
2.1-0-1.12	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.72
2.1-0-1.13	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.72
2.1-0-1.14	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.72
2.1-0-1.15	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.72
2.1-0-1.16	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.72
2.1-0-1.17	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.72
2.1-0-1.18	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.72
2.1-0-1.19	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.72
2.1-0-1.20	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.72
2.1-0-1.21	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.72
2.1-0-1.22	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.72
2.1-0-1.23	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.72
2.1-0-1.24	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.72
2.1-0-1.25	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.72
2.1-0-2.1	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.72
2.1-0-2.2	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.72
2.1-0-2.3	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.72
2.1-0-2.4	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.72
2.1-0-2.5	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	2.72
2.1-0-2.6	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.72
2.1-0-2.7	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.72
2.1-0-2.8	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.72
2.1-0-2.9	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.72
2.1-0-2.10	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.72
2.1-0-2.11	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.72
2.1-0-2.12	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.72
2.1-0-2.13	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	2.72
2.1-1-1.1	Кладовая	1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.72
2.1-1-1.2	Кладовая	1	1	8.10	Кладовая	8.10	2.72
2.1-1-1.3	Кладовая	1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.72
2.1-1-1.4	Кладовая	1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.72

2.1-1-1.5	Кладовая	1	1	6.90	Кладовая	6.90	2.72
2.1-1-1.6	Кладовая	1	1	7.00	Кладовая	7.00	2.72
2.1-1-1.7	Кладовая	1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.72
2.1-1-1.8	Кладовая	1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.72
2.1-1-1.9	Кладовая	1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.72
2.1-1-1.10	Кладовая	1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.72
2.1-1-1.11	Кладовая	1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.72
2.1-1-1.12	Кладовая	1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.72
2.1-1-1.13	Кладовая	1	1	8.20	Кладовая	8.20	2.72
2.1-1-1.14	Кладовая	1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.72
2.1-1-1.15	Кладовая	1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.72
2.2-0-1.1	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	2.72
2.2-0-1.2	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	2.72
2.2-0-1.3	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	2.72
2.2-0-1.4	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	2.72
2.2-0-2.1	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.72
2.2-0-2.2	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.72
2.2-0-2.3	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
2.2-0-2.4	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
2.2-0-2.5	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
2.2-0-2.6	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.72
2.2-0-3.1	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.72
2.2-0-3.2	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.72
2.2-0-3.3	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.72
2.2-0-3.4	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
2.2-0-3.5	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
2.2-0-3.6	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
2.2-0-3.7	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
2.2-0-3.8	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.72
2.2-0-4.1	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.72
2.2-0-4.2	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.72
2.2-0-4.3	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.72
2.2-0-4.4	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.72
2.2-0-4.5	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.72
2.2-0-5.1	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.72
2.2-0-5.2	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.72
2.2-0-5.3	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.72
2.2-0-5.4	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.72
2.2-0-5.5	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	2.72
2.2-0-5.6	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.72
2.2-0-5.7	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.72
1	Нежилое помещение	1	1	44.00	Офиснное помещение № 2	44.00	2.72
2	Нежилое помещение	1	1	51.00	Офиснное помещение № 3	51.00	2.72

3	Нежилое помещение	1	1	27.10	Офиснное помещение № 4	27.10	2.72
4	Нежилое помещение	1	1	43.30	Офиснное помещение № 5	43.30	2.72
5	Нежилое помещение	1	1	65.50	Офиснное помещение №6	65.50	2.72
6	Нежилое помещение	1	2	83.50	Офиснное помещение №1	83.50	4.02
7	Нежилое помещение	1	2	95.30	Офиснное помещение №2	95.30	4.02
8	Нежилое помещение	1	2	78.70	Офиснное помещение №3	78.70	4.02
9	Нежилое помещение	1	2	48.40	Офиснное помещение №4	48.40	4.02
10	Нежилое помещение	1	2	70.10	Офиснное помещение №5	70.10	4.02
11	Нежилое помещение	1	2	1742.80	Автостоянка на 1 этаже	1742.80	4.02
12	Нежилое помещение	1	2	2287.50	Автостоянка на 0 этаже	2287.50	4.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
153	Площадь блока кладовых	Секция 2.1. подвальный этаж	Общественное	151.10
154	Лестничная клетка	Секция 2.1 подвальный этаж	Общественное	15.80
155	Техническое помещение	Секция 2.1 подвальный этаж	Техническое	6.20
156	Электрощитовая	Секция 2.1. подвальный этаж	Общественное	14.00
157	Лифтовая шахта	Секция 2.1. подвальный этаж	Техническое	4.59
158	Венткамера	Секция 2.1. подвальный этаж	Техническое	19.80
159	Тамбур - шлюз	Секция 2.1. подвальный этаж	Общественное	19.50
160	Коридор	Секция 2.1. подвальный этаж	Общественное	24.80
161	Площадь блока кладовых	Секция 2.1.1 этаж	Общественное	151.10
162	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 1	Общественное	15.80
163	Колясочная	Секция 2.1 этаж 1	Общественное	10.01
164	Тамбур	Секция 2.1 этаж 1	Общественное	7.30
165	ПУИ	Секция 2.1 этаж 1	Общественное	4.30
166	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 1	Общественное	5.00
167	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 2	Общественное	15.80
168	Тамбур - шлюз	Секция 2.1 этаж 2	Общественное	11.50

169	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 2	Общественное	5.00
170	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 3	Общественное	15.80
171	Тамбур - шлюз	Секция 2.1 этаж 3	Общественное	11.50
172	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 3	Общественное	5.00
173	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 3	Общественное	15.80
174	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 3	Общественное	11.50
175	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 3	Общественное	5.00
176	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 4	Общественное	15.80
177	Тамбур - шлюз	Секция 2.1 этаж 4	Общественное	11.50
178	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 4	Общественное	5.00
179	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 5	Общественное	15.80
180	Тамбур - шлюз	Секция 2.1 этаж 5	Общественное	11.50
181	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 5	Общественное	5.00
182	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 6	Общественное	15.80
183	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 6	Общественное	11.50
184	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 6	Общественное	5.00
185	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 6	Общественное	15.80
186	Тамбур - шлюз	Секция 2.1 этаж 6	Общественное	11.50
187	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 6	Общественное	5.00
188	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 7	Общественное	15.80
189	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 7	Общественное	11.50
190	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 7	Общественное	5.00
191	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 8	Общественное	15.80
192	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 8	Общественное	11.50
193	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 8	Общественное	5.00
194	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 9	Общественное	15.80
195	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 9	Общественное	11.50
196	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 9	Общественное	5.00
197	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 10	Общественное	15.80
198	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 10	Общественное	11.50
199	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 10	Общественное	5.00
200	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 11	Общественное	15.80
201	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 11	Общественное	11.50
202	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 11	Общественное	5.00
203	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 12	Общественное	15.80
204	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 12	Общественное	11.50
205	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 12	Общественное	5.00
206	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 13	Общественное	15.80
207	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 13	Общественное	11.50
208	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 13	Общественное	5.00
209	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 14	Общественное	15.80
210	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 14	Общественное	11.50
211	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 14	Общественное	5.00
212	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 15	Общественное	15.80
213	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 15	Общественное	11.50

214	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 15	Общественное	5.00
215	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 16	Общественное	15.80
216	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 16	Общественное	11.50
217	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 16	Общественное	5.00
218	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 17	Общественное	15.80
219	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 17	Общественное	11.50
220	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 17	Общественное	5.00
221	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 18	Общественное	15.80
222	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 18	Общественное	11.50
223	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 18	Общественное	5.00
224	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 19	Общественное	15.80
225	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 19	Общественное	11.50
226	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 19	Общественное	5.00
227	Лестничная клетка	Секция 2.1 этаж 20	Общественное	15.80
228	Тамбур-шлюз	Секция 2.1 этаж 20	Общественное	11.50
229	Лифтовой холл	Секция 2.1 этаж 20	Общественное	5.00
230	Техничекое помещение	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	13.90
231	Техническое помещение	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	8.50
232	Лифтовая шахта	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	4.59
233	Тамбур - шлюз	Секция 2.2 подвальный этаж	Общественное	17.50
234	Коридор	Секция 2.2 подвальный этаж	Общественное	23.38
235	Венткамера	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	24.00
236	Коридор	Секция 2.2 подвальный этаж	Общественное	17.46
237	Лестничная клетка	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	17.20
238	Площадь блока кладовых	Секция 2.2. подвальный этаж	Общественное	76.90
239	Площадь блока кладовых	Секция 2.2. 1 этаж	Общественное	77.00
240	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	17.20
241	Холл	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	21.00
242	Тамбур	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	7.30
243	ПУИ	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	3.40
244	Колясочная	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	16.30
245	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	5.00
246	Сервер	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	2.50
247	Терраса	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	2.50
248	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 2	Общественное	17.20
249	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 2	Общественное	5.20
250	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 2	Общественное	5.00
251	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 3	Общественное	17.20
252	Тамбур - шлюз	Секция 2.2 этаж 3	Общественное	5.20
253	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 3	Общественное	5.00
254	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 4	Общественное	17.20
255	Тамбур - шлюз	Секция 2.2 этаж 4	Общественное	5.20
256	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 4	Общественное	5.00

257	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 5	Общественное	17.20
258	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 5	Общественное	5.20
259	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 5	Общественное	5.00
260	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 6	Общественное	17.20
261	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 6	Общественное	5.20
262	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 6	Общественное	5.00
263	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 7	Общественное	17.20
264	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 7	Общественное	5.20
265	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 7	Общественное	5.00
266	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 8	Общественное	17.20
267	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 8	Общественное	5.20
268	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 8	Общественное	5.00
269	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 9	Общественное	17.20
270	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 9	Общественное	5.20
271	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 9	Общественное	5.00
272	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 10	Общественное	17.20
273	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 10	Общественное	5.20
274	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 10	Общественное	5.00
275	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 11	Общественное	17.20
276	Тамбур - шлюз	Секция 2.2 этаж 11	Общественное	5.20
277	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 11	Общественное	5.00
278	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 12	Общественное	17.20
279	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 12	Общественное	5.20
280	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 12	Общественное	5.00
281	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 13	Общественное	17.20
282	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 13	Общественное	5.20
283	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 13	Общественное	5.00
284	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 14	Общественное	17.20
285	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 14	Общественное	5.20
286	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 14	Общественное	5.00
287	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 15	Общественное	17.20
288	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 15	Общественное	5.20
289	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 15	Общественное	5.00
290	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 16	Общественное	17.20
291	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 16	Общественное	5.20
292	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 16	Общественное	5.00
293	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 17	Общественное	17.20
294	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 17	Общественное	5.20
295	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 17	Общественное	5.00
296	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 18	Общественное	17.20
297	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 18	Общественное	5.20
298	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 18	Общественное	5.00
299	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 19	Общественное	17.20
300	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 19	Общественное	5.20
301	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 19	Общественное	5.00

302	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 20	Общественное	17.20
303	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 20	Общественное	5.20
304	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 20	Общественное	5.00
305	Техничекое помещение	Секция 2.1 подвальный этаж	Техническое	13.90
306	Техническое помещение	Секция 2.1 подвальный этаж	Техническое	8.50
307	Лифтовая шахта	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	4.59
308	Тамбур - шлюз	Секция 2.2 подвальный этаж	Общественное	17.50
309	Коридор	Секция 2.2 подвальный этаж	Общественное	23.38
310	Венткамера	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	24.00
311	Коридор	Секция 2.2 подвальный этаж	Общественное	17.46
312	Лестничная клетка	Секция 2.2 подвальный этаж	Техническое	17.20
313	Площадь блока кладовых	Секция 2.2. подвальный этаж	Общественное	120.80
314	Площадь блока кладовых	Секция 2.2. 1 этаж	Общественное	120.90
315	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	17.20
316	Холл	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	21.00
317	Тамбур	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	7.30
318	ПУИ	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	3.40
319	Колясочная	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	16.30
320	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	5.00
321	Сервер	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	2.50
322	Терраса	Секция 2.2 этаж 1	Общественное	2.50
323	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 2	Общественное	17.20
324	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 2	Общественное	5.20
325	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 2	Общественное	5.00
326	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 3	Общественное	17.20
327	Тамбур - шлюз	Секция 2.2 этаж 3	Общественное	5.20
328	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 3	Общественное	5.00
329	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 4	Общественное	17.20
330	Тамбур - шлюз	Секция 2.2 этаж 4	Общественное	5.20
331	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 4	Общественное	5.00
332	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 5	Общественное	17.20
333	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 5	Общественное	5.20
334	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 5	Общественное	5.00
335	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 6	Общественное	17.20
336	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 6	Общественное	5.20
337	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 6	Общественное	5.00
338	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 7	Общественное	17.20
339	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 7	Общественное	5.20
340	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 7	Общественное	5.00
341	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 8	Общественное	17.20
342	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 8	Общественное	5.20
343	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 8	Общественное	5.00
344	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 9	Общественное	17.20

345	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 9	Общественное	5.20
346	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 9	Общественное	5.00
347	Лестничная клетка	Секция 2.2 этаж 10	Общественное	17.20
348	Тамбур-шлюз	Секция 2.2 этаж 10	Общественное	5.20
349	Лифтовой холл	Секция 2.2 этаж 10	Общественное	5.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Секция 2.1	Электрощитовая, ВРУ 3	Электроснабжение в жилой части
2	Подземная часть, Секция 2.1	Венткамера, вентоборудование	Вентиляция
3	Подземная часть, Секция 2.1	Система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная часть, Секция 2.1	Система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная часть, Секция 2.1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная часть, Секция 2.1	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная часть, Секция 2.1	Система радиофикации	Радиофикация
8	Подземная и надземная часть, Секция 2.1	Система телевидения	Телевидение
9	Подземная и надземная часть, Секция 2.1	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
10	Подземная и надземная часть, Секция 2.1	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа
11	Подземная и надземная часть, Секция 2.1	Лифтовая шахта, 3 шт.	Вертикальный транспорт
12	Подземная часть, Секция 2.2	Электрощитовая, ВРУ 4	Электроснабжение в жилой части
13	Подземная часть, Секция 2.2	Венткамера, вентоборудование	Вентиляция
14	Подземная часть, Секция 2.2	Система холодного хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, Секция 2.2	Система горячего хозяйственно - питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная часть, Секция 2.2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная часть, Секция 2.2	Система отопления	Отопление
18	Подземная и надземная часть, Секция 2.2	Система радиофикации	Радиофикация
19	Подземная и надземная часть, Секция 2.2	Система телевидения	Телевидение
20	Подземная и надземная часть, Секция 2.2	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение

21	Подземная и надземная часть, Секция 2.2	Система контроля, учета доступа	Контроль и учет доступа
22	Подземная и надземная часть, Секция 2.2	Лифтовая шахта, 3 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 982 471 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **59:01:4410984:4**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770042615**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**

		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **20 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Во второй этап строительства входит строительство 2 секций (подъездов), машиноместа на 1 этаже - 60, машиноместа в автостоянке на 0 этаже - 71, офисные помещения, которые представляют собой отдельные объекты долевого строительства, приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию), данные машиноместа, помещение магазина не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000026f0c4e0062b3febe48e89e7ebd9e6dbb

Владелец: **ООО "СЗ "ПАНОРАМА", Кузьмичев Демид Владимирович, г ПЕРМЬ**

Действителен: с 24.09.2025 по 24.12.2026