ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000097 от 28.10.2026

Общественно-жилой комплекс в квартале улиц Профсоюзная - Советская - Немцова - Елецкая в г. Тюмени, 2 этап (3, 4 очереди строительства)

Дата первичного размещения: 01.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"2МЕН ГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"2МЕН ГРУПП"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **625026**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. город Тюмень**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Республики**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **143А**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **625026, Тюменская обл, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д.143А**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79091697719**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **2men-group@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **2mengroup.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Буикли**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"2МЕН ГРУПП ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **861005249480**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7701651356**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1067746424899**
	2.1.3	Дата регистрации: **29.03.2006**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Буикли**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12737223652**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **861005249480**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Буикли**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12737223652**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **861005249480**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Прямое владение 100% долей в уставном капитале Застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **636,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **926 236,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **398 550,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Заключение по проектной документации ГАО ТО "Управление государственной экспертизы проектной документации" от 18.12.2014г. №72-1-4-0186-14**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 очередь строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Профсоюзная**
	9.2.11	Дом: **56**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12136 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Камень рядовой марки КМ-р, утеплитель минераловатные плиты толщиной 200мм, наружный слой керамические панели)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 очередь строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Профсоюзная**
	9.2.11	Дом: **56**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9022 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Камень рядовой марки КМ-р, утеплитель минераловатные плиты толщиной 200мм, наружный слой керамические панели)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Профсоюзная**
	9.2.11	Дом: **56**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4970 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Камень рядовой марки КМ-р, утеплитель минераловатные плиты толщиной 200мм, наружный слой керамические панели)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 252,02 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 595,55 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 847,57 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 812,98 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **497,11 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 310,09 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 312,74 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 312,74 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **8**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **7**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Фирма "Прогноз"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7203018574**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Городской архитектурно-инженерный центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202107197**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МЕТРОПОЛИС**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743548495**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Эллер+Эллер Архитекторы"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7704609031**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Экспертиза, проектирование и строительство"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7713746387**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИВА-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7727667463**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Цайлер Интернешнл & Ко"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7703505985**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Труд-Центр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7710387926**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Мирастрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7718608341**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Закрытое акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Институт "Геостройпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714699080**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-1-4-0186-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственное автономное учреждение Тюменской области "Управление Государственной Экспертизы проектной документации"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7202150869**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ТЕХСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6686169601**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация города Тюмени**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **18.10.2021**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23-10/2019**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.12.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.12.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **31.12.2020**

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных отношений Тюменской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0217003:104**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 449,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:217003:104**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 449,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **11**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **10**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **0**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **0**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Согласно проекту**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Устройство заездов с понижением бордюров на пересечении проездов и тротуаров, благоустройство территории выполнено без ступеней и резких перепадов на путях пешеходного движения, ширина тротуаров на основных путях движения пешеходов и продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд на креслах-колясках, ширина входных дверей, ведущих в здание, высота порогов и перепадов высот на путях движения, устройство лифтов согласно нормативных требований, на открытых автостоянках предусмотрено размещение машино-мест с установкой специальных знаков, покрытие входных площадок запроектировано твердым и с нескользящей поверхностью**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории решается устройством подъездов, тротуаров, дорожек, детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, спортивной площадки с установкой малых архитектурных форм и переносных изделий (детские игровые и переносные комплексы,)скамьи, урны, ограждение детской и спортивной площадки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7205011944**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТЮ-17-0292-300**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 802 407,94 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛО ТЮМЕНИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203243499**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7200026/2ни-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Обособленное подразделение юридического лица**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204034314**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32-88-14/8**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **65**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **70**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **70**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	3	1	103.45	3	38.15	2.96
2	Квартира	3	1	54.07	2	13.54	2.96
3	Квартира	3	1	92.00	3	36.91	2.96
4	Квартира	4	1	103.44	3	38.15	2.96
5	Квартира	4	1	48.24	2	13.75	2.96
6	Квартира	4	1	89.40	3	35.92	2.96
7	Квартира	5	1	103.53	3	38.15	2.96
8	Квартира	5	1	48.03	2	13.54	2.96
9	Квартира	5	1	89.39	3	35.91	2.96
10	Квартира	6	1	103.45	3	38.15	2.96
11	Квартира	6	1	48.24	2	13.75	2.96
12	Квартира	6	1	89.42	3	35.92	2.96
13	Квартира	7	1	103.53	3	38.15	2.96
14	Квартира	7	1	48.03	2	13.54	2.96
15	Квартира	7	1	89.41	3	35.91	2.96
16	Квартира	8	1	103.53	3	38.15	2.96
17	Квартира	8	1	48.24	2	13.75	2.96
18	Квартира	8	1	89.42	3	11.33	2.96
19	Квартира	9	1	103.53	3	38.15	2.96
20	Квартира	9	1	48.03	2	13.54	2.96
21	Квартира	9	1	90.22	3	35.91	2.96
22	Квартира	10	1	164.11	5	73.45	2.96
23	Квартира	3	2	110.94	3	41.33	2.96
24	Квартира	3	2	64.16	2	16.20	2.96
25	Квартира	3	2	132.34	3	45.03	2.96
26	Квартира	4	2	110.94	3	41.33	2.96
27	Квартира	4	2	57.83	2	16.03	2.96
28	Квартира	4	2	132.69	3	44.96	2.96
29	Квартира	5	2	110.94	3	22.87	2.96
30	Квартира	5	2	57.99	2	16.20	2.96
31	Квартира	5	2	132.51	3	45.03	2.96
32	Квартира	6	2	110.94	3	41.33	2.96
33	Квартира	6	2	57.83	2	16.03	2.96
34	Квартира	6	2	132.52	3	44.96	2.96
35	Квартира	7	2	110.94	3	41.33	2.96
36	Квартира	7	2	58.11	2	16.20	2.96
37	Квартира	7	2	132.51	3	45.03	2.96
38	Квартира	8	2	111.86	3	41.33	2.96
39	Квартира	8	2	57.83	2	16.03	2.96
40	Квартира	8	2	132.03	3	41.98	2.96
41	Квартира на двух и более этажах	1	3	150.74	4	47.40	2.96
3	Квартира на двух и более этажах	1	3	143.03	3	45.58	2.96

43	Квартира	2	3	64.30	2	19.84	2.96
44	Квартира на двух и более этажах	3	3	150.66	4	47.38	2.96
45	Квартира	3	3	132.15	4	61.89	2.96
46	Квартира	4	3	64.32	2	19.84	2.96
47	Квартира	4	3	100.93	3	40.66	2.96
48	Квартира	5	3	150.22	3	34.82	2.96
49	Квартира	5	3	131.51	4	61.89	2.96
50	Квартира	6	3	64.53	2	19.84	2.96
51	Квартира	6	3	100.96	3	40.58	2.96
52	Квартира	7	3	103.16	3	50.29	2.96
53	Квартира на двух и более этажах	1	4	121.79	3	29.99	2.96
54	Квартира	1	4	65.69	2	17.01	2.96
55	Квартира	1	4	64.68	2	17.01	2.96
56	Квартира на двух и более этажах	1	4	103.52	3	29.92	2.96
57	Квартира	2	4	79.49	2	25.29	2.96
58	Квартира	2	4	72.25	2	18.18	2.96
59	Квартира на двух и более этажах	3	4	121.91	3	29.98	2.96
60	Квартира	3	4	73.08	2	17.06	2.96
61	Квартира	3	4	72.20	2	17.24	2.96
62	Квартира на двух и более этажах	3	4	121.69	3	29.90	2.96
63	Квартира	4	4	80.09	2	25.85	2.96
64	Квартира	4	4	79.92	2	26.06	2.96
65	Квартира	5	4	163.58	4	75.72	2.96

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	2	1	7.09		7.09	
2	Кладовая	2	1	5.85		5.85	
3	Кладовая	2	1	5.85		5.85	
4	Кладовая	2	1	5.54		5.54	
5	Кладовая	2	1	5.47		5.47	
6	Кладовая	2	1	5.51		5.51	
7	Кладовая	2	1	6.26		6.26	
8	Кладовая	2	1	5.79		5.79	

9	Кладовая	2	1	4.90		4.90	
10	Кладовая	2	1	5.06		5.06	
11	Кладовая	2	1	5.12		5.12	
12	Кладовая	2	1	4.87		4.87	
13	Кладовая	2	1	4.87		4.87	
14	Кладовая	2	1	5.09		5.09	
15	Кладовая	2	1	4.85		4.85	
16	Кладовая	2	1	5.09		5.09	
17	Кладовая	2	1	5.03		5.03	
18	Кладовая	2	1	4.87		4.87	
19	Кладовая	2	1	5.76		5.76	
20	Кладовая	2	1	5.71		5.71	
21	Кладовая	2	1	5.38		5.38	
22	Кладовая	2	1	5.33		5.33	
23	Кладовая	2	2	6.46		6.46	
24	Кладовая	2	2	6.49		6.49	
25	Кладовая	2	2	4.43		4.43	
26	Кладовая	2	2	5.99		5.99	
27	Кладовая	2	2	5.66		5.66	
28	Кладовая	2	2	5.66		5.66	
29	Кладовая	2	2	5.24		5.24	
30	Кладовая	2	2	8.01		8.01	
31	Кладовая	2	2	6.58		6.58	
32	Кладовая	2	2	5.53		5.53	
33	Кладовая	2	2	5.41		5.41	
34	Кладовая	2	2	5.41		5.41	
35	Кладовая	2	2	5.07		5.07	
36	Кладовая	2	2	6.07		6.07	
37	Кладовая	2	2	7.17		7.17	
38	Кладовая	2	2	6.85		6.85	
39	Кладовая	2	2	5.72		5.72	
40	Кладовая	2	2	6.74		6.74	
41	Кладовая	2	3	5.00		5.00	
42	Кладовая	2	3	5.64		5.64	
43	Кладовая	2	3	7.08		7.08	
44	Кладовая	2	3	6.02		6.02	
45	Кладовая	2	3	5.33		5.33	
46	Кладовая	2	3	5.61		5.61	
47	Кладовая	2	3	4.38		4.38	
48	Кладовая	2	3	6.03		6.03	
49	Кладовая	2	3	5.36		5.36	
50	Кладовая	2	3	7.38		7.38	
51	Кладовая	2	3	7.75		7.75	
52	Кладовая	2	3	7.05		7.05	
53	Кладовая	2	4	8.24		8.24	

54	Кладовая	2	4	5.60		5.60	
55	Кладовая	2	4	5.85		5.85	
56	Кладовая	2	4	5.15		5.15	
57	Кладовая	2	4	5.00		5.00	
58	Кладовая	2	4	5.22		5.22	
59	Кладовая	2	4	6.18		6.18	
60	Кладовая	2	4	7.76		7.76	
61	Кладовая	2	4	5.31		5.31	
62	Кладовая	2	4	6.69		6.69	
63	Кладовая	2	4	40.10		40.10	
64	Кладовая	2	4	6.24		6.24	
65	Кладовая	2	4	7.14		7.14	
66	Кладовая	2	4	11.03		11.03	
67	Нежилое помещение	1	1	267.15		267.15	3.76
68	Нежилое помещение	1	1	264.84		264.84	3.76
69	Нежилое помещение	1	2	330.36		330.36	3.76
70	Нежилое помещение	1	2	307.28		307.28	3.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -1	Общественное	18.08
2	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -1	Общественное	26.69
3	Тех. подполье	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -1	Техническое	231.86
4	Тех. подполье	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -1	Техническое	4.20
5	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -1	Общественное	25.47
6	Тех. подполье	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -1	Техническое	302.98
7	Тех. подполье	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -1	Техническое	7.05
8	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -1	Общественное	21.24
9	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	42.73

10	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	9.96
11	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	14.05
12	Лифтовой холл	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	7.94
13	Венткамера	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	49.15
14	Техн. коридор	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	11.65
15	Венткамера	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	45.27
16	Венткамера подпора	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	6.74
17	Электрощитовая	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	19.92
18	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Общественное	18.08
19	Лифт 1	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	2.88
20	Лифт 2	3-я очередь строительства, подъезд 1, этаж -2	Техническое	4.09
21	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -2	Техническое	39.65
22	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -2	Техническое	9.64
23	Лифтовой холл	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -2	Техническое	7.22
24	Венткамера подпора	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -2	Техническое	19.42
25	Насосная/водоочистка	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -2	Техническое	145.11
26	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -2	Общественное	26.69
27	Лифт	3-я очередь строительства, подъезд 2, этаж -2	Техническое	3.98
28	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	18.34
29	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	4.98
30	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	4.13
31	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	17.81
32	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	4.51
33	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	12.36

34	Венткамера подпора	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	20.28
35	Венткамера	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	80.49
36	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	2.51
37	Лифтовой холл	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	4.13
38	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Общественное	25.47
39	Лифт	3-я очередь строительства, подъезд 3, этаж -2	Техническое	3.97
40	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	8.71
41	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	21.03
42	Коридор	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	5.09
43	Распределительный пункт теплоснабжения	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	19.61
44	Венткамера	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	90.40
45	Венткамера подпора	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	18.76
46	Тамбур-шлюз	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	3.29
47	Лифтовой холл	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	3.45
48	Лестничная клетка подземных этажей	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Общественное	21.38
49	Лифт	3-я очередь строительства, подъезд 4, этаж -2	Техническое	4.14
50	Магазин	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 1», этаж 1	Общественное	141.55
51	Тамбур	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 1», этаж 1	Техническое	3.29
52	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 1», этаж 1	Техническое	1.59
53	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 1», этаж 1	Техническое	1.54
54	Магазин	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 2», этаж 1	Общественное	119.52
55	Тамбур	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 2», этаж 1	Техническое	9.39
56	Подсобное помещение	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 2», этаж 1	Техническое	3.60
57	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 2», этаж 1	Техническое	1.97

58	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 2», этаж 1	Техническое	2.12
59	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 1	Техническое	17.85
60	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 1	Техническое	14.31
61	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 1	Техническое	11.22
62	Магазин	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 3», этаж 1	Общественное	152.41
63	Подсобное помещение	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 3», этаж 1	Техническое	18.96
64	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 3», этаж 1	Техническое	2.36
65	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 3», этаж 1	Техническое	1.71
66	Магазин	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 4», этаж 1	Общественное	153.65
67	Тамбур	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 4», этаж 1	Техническое	1.82
68	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 4», этаж 1	Техническое	3.04
69	Санузел	3 очередь строительства, 1-й уровень магазина «№ 4», этаж 1	Техническое	2.39
70	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 1, этаж 1	Техническое	18.66
71	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 1, этаж 1	Техническое	8.20
72	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 1, этаж 1	Техническое	11.53
73	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 1, этаж 1	Техническое	6.34
74	Тамбур лестницы	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 1, этаж 1	Техническое	7.28
75	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 1, этаж 1	Техническое	15.72
76	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 1, этаж 1	Техническое	14.54
77	Колясочная	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 1, этаж 1	Техническое	15.21
78	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 1	Техническое	13.22
79	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 1	Техническое	4.32
80	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 1	Техническое	10.95
81	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 1	Техническое	14.99

82	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 1	Техническое	24.65
83	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 1	Техническое	4.41
84	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 1	Техническое	3.44
85	Магазин	3 очередь строительства, 2-й уровень магазина «№ 1», этаж 2	Общественное	98.34
86	Подсобное помещение	3 очередь строительства, 2-й уровень магазина «№ 1», этаж 2	Техническое	7.45
87	Магазин	3 очередь строительства, 2-й уровень магазина «№ 2», этаж 2	Общественное	86.29
88	Подсобное помещение	3 очередь строительства, 2-й уровень магазина «№ 2», этаж 2	Техническое	23.14
89	Подсобное помещение	3 очередь строительства, 2-й уровень магазина «№ 2», этаж 2	Техническое	11.62
90	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 2, этаж 2	Техническое	17.89
91	Магазин	3 очередь строительства, 2-й уровень магазина «№ 3», , этаж 2	Общественное	136.68
92	Магазин	3 очередь строительства, 2-й уровень магазина «№ 4», этаж 2	Общественное	130.74
93	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 2	Техническое	26.64
94	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 2	Техническое	13.23
95	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 2	Техническое	14.36
96	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 2	Техническое	13.04
97	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 2	Техническое	14.20
98	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 3	Техническое	17.89
99	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 3	Техническое	13.61
100	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 3	Техническое	5.09
101	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 3	Техническое	7.75
102	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 3	Техническое	8.75
103	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 3	Техническое	13.63
104	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 3	Техническое	13.03
105	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 3	Техническое	13.23

106	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 3	Техническое	14.39
107	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 3	Техническое	13.04
108	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 3	Техническое	14.72
109	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 4	Техническое	17.89
110	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 4	Техническое	13.61
111	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 4	Техническое	5.09
112	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 4	Техническое	7.79
113	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 4	Техническое	8.61
114	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 4	Техническое	13.63
115	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 4	Техническое	13.03
116	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 4	Техническое	13.23
117	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 4	Техническое	14.63
118	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 4	Техническое	13.04
119	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 4	Техническое	14.96
120	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 5	Техническое	17.89
121	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 5	Техническое	13.61
122	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 5	Техническое	5.10
123	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 5	Техническое	7.79
124	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 5	Техническое	8.61
125	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 5	Техническое	13.63
126	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 5	Техническое	13.03
127	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 5	Техническое	13.23
128	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 5	Техническое	14.28
129	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 5	Техническое	13.04

130	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 5	Техническое	14.91
131	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 6	Техническое	17.89
132	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 6	Техническое	13.61
133	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 6	Техническое	5.09
134	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 6	Техническое	7.76
135	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 6	Техническое	8.61
136	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 6	Техническое	13.63
137	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 6	Техническое	13.05
138	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 6	Техническое	13.23
139	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 6	Техническое	14.62
140	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 6	Техническое	13.04
141	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 6	Техническое	14.91
142	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 7	Техническое	17.89
143	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 7	Техническое	13.61
144	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 7	Техническое	5.08
145	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 7	Техническое	7.76
146	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 7	Техническое	8.61
147	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 7	Техническое	13.63
148	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 7	Техническое	13.03
149	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 7	Техническое	13.23
150	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №3, этаж 7	Техническое	14.62
151	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 7	Техническое	13.04
152	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №4, этаж 7	Техническое	14.91
153	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 8	Техническое	17.89

154	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 8	Техническое	13.61
155	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 8	Техническое	5.06
156	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 8	Техническое	7.76
157	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 8	Техническое	8.61
158	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 8	Техническое	13.63
159	Лестнично-лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №2, этаж 8	Техническое	13.11
160	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 9	Техническое	17.89
161	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 9	Техническое	13.61
162	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 9	Техническое	5.06
163	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 9	Техническое	7.76
164	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 9	Техническое	8.61
165	Лестничная клетка	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 10	Техническое	17.89
166	Балкон	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 10	Техническое	13.61
167	Тамбур	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 10	Техническое	5.09
168	Лифтовой холл	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 10	Техническое	7.76
169	Коридор	3 очередь строительства, Подъезд №1, этаж 10	Техническое	4.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Система отопления	Отопление

5	Подземная часть, 3 очередь строительства	Лифт, 5 шт.	Вертикальный транспорт
6	3 очередь строительства	ВРУ 3	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
8	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Система дымоудаления	Дымоудаление
9	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Системы общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
10	Подземная и надземная части, 3 очередь строительства	Слаботочные сети	СКУД, видеонаблюдение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.02.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 675 444 782 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:217003:104**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810367100020045**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **720302020**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09268402**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 251,92 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **334,37 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 255,33 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **316 306 840 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 308 517 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **69 683 630,49 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1 В разделе 19.7. в отношении нежилых помещений заключено 6 ДДУ, причем по двум из них - ДДУ № 32-К от 26.06.2019 и ДДУ № 35-К от 26.06.2019 проданы нежилые помещения с использованием способа обеспечения исполнения обязательств при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд (менее 7 кв.м) и нежилые помещения с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика (более 7 кв.м). На основании ДДУ № 32-К от 26.06.2019 и ДДУ № 35-К от 26.06.2019 проданы в том числе нежилые помещения 4 очереди строительства.** **2 Стоимость в п. 14.1 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения" установлена из расчета за куб. м. в час.** **3 В отношении сетей проводятся мероприятия по продлению технических условий.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Городской архитектурно-инженерный центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202107197**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МЕТРОПОЛИС**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743548495**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРИЗ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7202018726**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2014**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-1-4-0186-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственное автономное учреждение Тюменской области "Управление Государственной Экспертизы проектной документации"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7202150869**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ТЕХСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6686169601**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация города Тюмени**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **18.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23-10/2019**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.12.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.12.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **31.12.2020**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных отношений Тюменской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0217003:104**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 449,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:217003:104**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 449,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **15**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **0**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **0**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Согласно проекту**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Устройство заездов с понижением бордюров на пересечении проездов и тротуаров, благоустройство территории выполнено без ступеней и резких перепадов на путях пешеходного движения, ширина тротуаров на основных путях движения пешеходов и продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд на креслах-колясках, ширина входных дверей, ведущих в здание, высота порогов и перепадов высот на путях движения, устройство лифтов согласно нормативных требований, на открытых автостоянках предусмотрено размещение машино-мест с установкой специальных знаков, покрытие входных площадок запроектировано твердым и с нескользящей поверхностью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории решается устройством подъездов, тротуаров, дорожек, детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, спортивной площадки с установкой малых архитектурных форм и переносных изделий (детские игровые и переносные комплексы,)скамьи, урны, ограждение детской и спортивной площадки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7205011944**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТЮ-17-0292-300**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 802 407,94 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛО ТЮМЕНИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203243499**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7200026/2ни-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Обособленное подразделение юридического лица**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204034314**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32-88-14/8**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **43**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **48**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **48**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	5	117.70	3	38.08	2.96
2	Квартира	3	5	131.23	4	67.50	2.96
3	Квартира	3	5	115.11	3	37.83	2.96
4	Квартира	4	5	130.62	4	67.81	2.96
5	Квартира	4	5	114.35	3	37.52	2.96
6	Квартира	5	5	130.03	4	67.44	2.96
7	Квартира	5	5	113.79	3	37.57	2.96
8	Квартира	1	6	54.71	2	13.94	2.96
9	Квартира	1	6	57.49	2	16.82	2.96
10	Квартира на двух и более этажах	1	6	132.39	3	39.30	2.96
11	Квартира на двух и более этажах	2	6	173.00	4	61.87	2.96
12	Квартира	2	6	74.58	2	13.87	2.96

13	Квартира на двух и более этажах	2	6	134.36	3	38.65	2.96
14	Квартира на двух и более этажах	3	6	143.12	4	59.77	2.96
15	Квартира	3	6	54.92	2	14.18	2.96
16	Квартира на двух и более этажах	3	6	118.80	3	38.83	2.96
17	Квартира на двух и более этажах	4	6	120.72	3	39.10	2.96
18	Квартира	4	6	55.01	2	13.87	2.96
19	Квартира на двух и более этажах	4	6	142.45	4	59.40	2.96
20	Квартира	5	6	103.03	3	37.84	2.96
21	Квартира на двух и более этажах	5	6	142.02	4	54.55	2.96
22	Квартира	6	6	111.51	3	41.99	2.96
23	Квартира на двух и более этажах	1	7	132.62	3	39.45	2.96
24	Квартира	1	7	57.46	2	16.82	2.96
25	Квартира	1	7	53.85	2	14.02	2.96
26	Квартира на двух и более этажах	1	7	168.87	4	63.26	2.96
27	Квартира на двух и более этажах	2	7	134.54	3	38.88	2.96
28	Квартира	2	7	54.51	2	14.18	2.96
29	Квартира на двух и более этажах	2	7	116.03	3	38.59	2.96
30	Квартира на двух и более этажах	3	7	118.67	3	38.88	2.96
31	Квартира	3	7	54.57	2	14.03	2.96
32	Квартира на двух и более этажах	3	7	139.35	4	58.69	2.96
33	Квартира на двух и более этажах	4	7	142.89	4	60.07	2.96
34	Квартира	4	7	54.19	2	14.18	2.96

35	Квартира на двух и более этажах	4	7	116.11	3	38.64	2.96
36	Квартира на двух и более этажах	5	7	118.89	3	38.88	2.96
37	Квартира	5	7	54.49	2	14.03	2.96
38	Квартира на двух и более этажах	5	7	163.18	5	77.27	2.96
39	Квартира	6	7	102.76	3	40.89	2.96
40	Квартира на двух и более этажах	6	7	116.42	3	38.95	2.96
41	Квартира	7	7	188.47	5	77.40	2.96
42	Квартира на двух и более этажах	7	7	140.22	4	58.71	2.96
43	Квартира	8	7	113.95	3	36.54	2.96

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	5	6.96		6.96	
2	Кладовая	0	5	5.03		5.03	
3	Кладовая	0	5	5.02		5.02	
4	Кладовая	0	5	6.26		6.26	
5	Кладовая	0	5	6.25		6.25	
6	Кладовая	0	5	4.92		4.92	
7	Кладовая	0	5	4.92		4.92	
8	Кладовая	0	6	5.30		5.30	
9	Кладовая	0	6	5.46		5.46	
10	Кладовая	0	6	5.34		5.34	
11	Кладовая	0	6	5.46		5.46	
12	Кладовая	0	6	15.30		15.30	
13	Кладовая	0	6	5.77		5.77	
14	Кладовая	0	6	5.61		5.61	
15	Кладовая	0	6	5.41		5.41	
16	Кладовая	0	6	7.30		7.30	
17	Кладовая	0	6	5.26		5.26	
18	Кладовая	0	6	5.06		5.06	
19	Кладовая	0	6	5.02		5.02	
20	Кладовая	0	6	14.73		14.73	
21	Кладовая	0	6	6.76		6.76	
22	Кладовая	0	6	6.23		6.23	

23	Кладовая	0	6	6.31		6.31	
24	Кладовая	0	6	6.23		6.23	
25	Кладовая	0	6	11.39		11.39	
26	Кладовая	0	7	5.06		5.06	
27	Кладовая	0	7	5.99		5.99	
28	Кладовая	0	7	6.23		6.23	
29	Кладовая	0	7	6.31		6.31	
30	Кладовая	0	7	6.23		6.23	
31	Кладовая	0	7	5.85		5.85	
32	Кладовая	0	7	6.48		6.48	
33	Кладовая	0	7	8.05		8.05	
34	Кладовая	0	7	5.02		5.02	
35	Кладовая	0	7	5.06		5.06	
36	Кладовая	0	7	5.26		5.26	
37	Кладовая	0	7	8.38		8.38	
38	Кладовая	0	7	5.41		5.41	
39	Кладовая	0	7	5.61		5.61	
40	Кладовая	0	7	5.77		5.77	
41	Кладовая	0	7	7.59		7.59	
42	Кладовая	0	7	5.30		5.30	
43	Кладовая	0	7	5.46		5.46	
44	Кладовая	0	7	5.34		5.34	
45	Кладовая	0	7	5.46		5.46	
46	Кладовая	0	7	5.30		5.30	
47	Нежилое помещение	1	5	92.02		92.02	3.06
48	Нежилое помещение	1	5	112.63		112.63	3.06

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка подземных этажей	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -1	Общественное	23.94
2	Тех. подполье	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -1	Техническое	370.21
3	Тех. подполье	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -1	Техническое	8.35
4	Лестничная клетка подземных этажей	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -1	Общественное	23.91
5	Тех. подполье	4-я очередь строительства, подъезд 7, этаж -1	Техническое	341.54

6	Тех. подполье	4-я очередь строительства, подъезд 7, этаж -1	Техническое	9.01
7	Лестничная клетка подземных этажей	4-я очередь строительства, подъезд 7, этаж -1	Общественное	23.88
8	Венткамера	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	51.61
9	Венткамера подпора	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	16.43
10	Тех. коридор	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	5.48
11	Коридор	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	19.59
12	Электрощитовая	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	19.93
13	Тамбур-шлюз	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	8.1
14	Коридор	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	29.79
15	Тамбур-шлюз	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	6.57
16	Лифтовой холл	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	10.26
17	Лестничная клетка подземных этажей	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Общественное	23.94
18	Лифт	4-я очередь строительства, подъезд 5, этаж -2	Техническое	3.98
19	Колясочная/велосипедная	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	7.25
20	Коридор	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	31.54
21	ЦТП	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	84.42
22	Венткамера подпора	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	23.43
23	Тех. коридор	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	63.37
24	Тамбур-шлюз	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	9.2
25	Коридор	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	16.63
26	Тамбур-шлюз	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	4.04
27	Лифтовой холл	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	8.56
28	Лестничная клетка подземных этажей	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Общественное	23.91
29	Лифт	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	3.98

30	Коридор	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	25.53
31	Венткамера	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	49.86
32	Венткамера подпора	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	14.55
33	Венткамера	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	69.67
34	Распределительная слабого тока	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	10.48
35	Коридор	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	12.36
36	Тамбур-шлюз	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	10
37	Корид	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	16.65
38	Тамбур-шлюз	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	4.35
39	Лифтовой холл	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	9.16
40	Лестничная клетка подземных этажей	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Общественное	23.88
41	Лифт	4-я очередь строительства, подъезд 6, этаж -2	Техническое	3.98
42	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	14.10
43	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	28.51
44	Тамбур	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	6.62
45	Тамбур	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	7.12
46	Коридор	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	12.71
47	Булочная	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Общественное	76.86
48	Санузел	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	4.30
49	Санузел	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	3.62
50	Подсобное помещение	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	6.69
51	Офис	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Общественное	103.28
52	Санузел	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	4.00
53	Санузел	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 1	Техническое	3.16

54	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 1	Техническое	15.18
55	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 1	Техническое	31.74
56	Тамбур	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 1	Техническое	4.19
57	Тамбур	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 1	Техническое	3.60
58	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 2	Техническое	13.84
59	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 2	Техническое	18.98
60	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 2	Техническое	15.18
61	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 2	Техническое	17.63
62	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 2	Техническое	14.88
63	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 2	Техническое	17.67
64	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 3	Техническое	14.15
65	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 3	Техническое	19.12
66	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 3	Техническое	14.87
67	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 3	Техническое	17.77
68	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 3	Техническое	14.88
69	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 3	Техническое	17.63
70	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 4	Техническое	14.15
71	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 4	Техническое	19.06
72	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 4	Техническое	14.87
73	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 4	Техническое	17.71
74	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 4	Техническое	14.88
75	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 4	Техническое	17.66
76	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 5	Техническое	14.15
77	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №5, этаж 5	Техническое	20.03

78	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 5	Техническое	14.87
79	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 5	Техническое	17.71
80	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 5	Техническое	14.88
81	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 5	Техническое	17.67
82	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 6	Техническое	14.87
83	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №6, этаж 6	Техническое	10.37
84	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 6	Техническое	14.88
85	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 6	Техническое	17.66
86	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 7	Техническое	14.88
87	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 7	Техническое	17.64
88	Лестничная клетка	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 8	Техническое	14.88
89	Лестнично-лифтовой холл	4 очередь строительства, Подъезд №7, этаж 8	Техническое	10.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Система отопления	Отопление
5	Подземная часть, 4 очередь строительства	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
6	4 очередь строительства	ВРУ 2	Электроснабжение
7	4 очередь строительства	ВРУ 4	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
9	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Система дымоудаления	Дымоудаление

10	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Системы общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
11	Подземная и надземная части, 4 очередь строительства	Слаботочные сети	СКУД, видеонаблюдение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.02.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 675 444 782 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:217003:104**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810367100020045**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **720302020**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09268402**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 121,17 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **107 688 878 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1 В разделе 19.7. всего в отношении нежилых помещений заключено 4 ДДУ, причем по ДДУ № 35-К от 26.06.2019 проданы нежилые помещения с использованием способа обеспечения исполнения обязательств при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд (менее 7 кв.м) и нежилые помещения с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика (более 7 кв.м). На основании ДДУ № 32-К от 26.06.2019 и ДДУ № 35-К от 26.06.2019 проданы в том числе нежилые помещения 3 очереди строительства.** **2 Стоимость в п. 14.1 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения" установлена из расчета за куб. м. в час.** **3 В отношении сетей проводятся мероприятия по продлению технических условий.**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Муниципальное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Городской архитектурно-инженерный центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202107197**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **МЕТРОПОЛИС**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7743548495**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПРИЗ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7202018726**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2014**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-1-4-0186-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Государственное автономное учреждение Тюменской области "Управление Государственной Экспертизы проектной документации"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7202150869**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ТЕХСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6686169601**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация города Тюмени**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **18.10.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-RU 72304000-277-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.07.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23-10/2019**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.12.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.12.2024**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **31.12.2020**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных отношений Тюменской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0217003:104**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 449,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:217003:104**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 449,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **1**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Ландшафтный дизайн**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Устройство заездов с понижением бордюров на пересечении проездов и тротуаров, благоустройство территории выполнено без ступеней и резких перепадов на путях пешеходного движения, ширина тротуаров на основных путях движения пешеходов и продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд на креслах-колясках, ширина входных дверей, ведущих в здание, высота порогов и перепадов высот на путях движения, устройство лифтов согласно нормативных требований, на открытых автостоянках предусмотрено размещение машино-мест с установкой специальных знаков, покрытие входных площадок запроектировано твердым и с нескользящей поверхностью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории решается устройством подъездов, тротуаров, дорожек, детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, спортивной площадки с установкой малых архитектурных форм и переносных изделий (детские игровые и переносные комплексы,)скамьи, урны, ограждение детской и спортивной площадки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7205011944**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТЮ-17-0292-300**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 802 407,94 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛО ТЮМЕНИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203243499**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7200026/2ни-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Обособленное подразделение юридического лица**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204034314**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32-88-14/8**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **125**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **125**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	21.07		21.07	
2	Машино-место	1	1	22.28		22.28	
3	Машино-место	1	1	28.76		28.76	
4	Машино-место	1	1	20.40		20.40	
5	Машино-место	1	1	21.60		21.60	
6	Машино-место	1	1	20.28		20.28	
7	Машино-место	1	1	24.13		24.13	
8	Машино-место	1	1	16.41		16.41	
9	Машино-место	1	1	17.84		17.84	

10	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
11	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
12	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
13	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
14	Машино-место	1	1	19.00		19.00	
15	Машино-место	1	1	15.62		15.62	
16	Машино-место	1	1	17.52		17.52	
17	Машино-место	1	1	25.44		25.44	
18	Машино-место	1	1	25.44		25.44	
19	Машино-место	1	1	17.52		17.52	
20	Машино-место	1	1	15.62		15.62	
21	Машино-место	1	1	17.52		17.52	
22	Машино-место	1	1	25.46		25.46	
23	Машино-место	1	1	25.70		25.70	
24	Машино-место	1	1	16.56		16.56	
25 26	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
27 28	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
29 30	Машино-место	1	1	16.99		16.99	
31 32	Машино-место	1	1	16.88		16.88	
33 34	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
35 36	Машино-место	1	1	16.99		16.99	
37 38	Машино-место	1	1	16.88		16.88	
39 40	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
41 42	Машино-место	1	1	16.99		16.99	

43 44	Машино-место	1	1	16.88		16.88	
45 46	Машино-место	1	1	18.37		18.37	
47	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
48	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
49	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
50	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
51	Машино-место	1	1	16.69		16.69	
52	Машино-место	1	1	18.13		18.13	
53	Машино-место	1	1	16.48		16.48	
54	Машино-место	1	1	16.36		16.36	
55 56	Машино-место	1	1	18.37		18.37	
57 58	Машино-место	1	1	16.87		16.87	
59 60	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
61 62	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
63 64	Машино-место	1	1	16.87		16.87	
65 66	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
67 68	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
69 70	Машино-место	1	1	16.86		16.86	
71 72	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
73 74	Машино-место	1	1	17.81		17.81	
75 76	Машино-место	1	1	17.19		17.19	
77	Машино-место	1	1	16.56		16.56	
78	Машино-место	1	1	24.84		24.84	
79	Машино-место	1	1	26.22		26.22	

80	Машино-место	1	1	17.62		17.62	
81	Машино-место	1	1	15.63		15.63	
82	Машино-место	1	1	17.63		17.63	
83	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
84 85	Машино-место	1	1	16.87		16.87	
86 87	Машино-место	1	1	17.00		17.00	
88 89	Машино-место	1	1	17.03		17.03	
90 91	Машино-место	1	1	16.88		16.88	
92 93	Машино-место	1	1	18.38		18.38	
94	Машино-место	1	1	16.37		16.37	
95	Машино-место	1	1	16.37		16.37	
96	Машино-место	1	1	21.07		21.07	
97	Машино-место	1	1	20.94		20.94	
98	Машино-место	1	1	14.98		14.98	
99	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
100	Машино-место	1	1	15.52		15.52	
101	Машино-место	1	1	25.25		25.25	
102	Машино-место	1	1	24.78		24.78	
103	Машино-место	1	1	18.28		18.28	
104	Машино-место	1	1	16.25		16.25	
105	Машино-место	1	1	25.04		25.04	
106	Машино-место	1	1	35.56		35.56	
107	Машино-место	1	1	16.97		16.97	
108	Машино-место	1	1	15.77		15.77	

109	Машино-место	1	1	15.77		15.77	
110	Машино-место	1	1	16.97		16.97	
111	Машино-место	1	1	33.73		33.73	
112	Машино-место	1	1	16.81		16.81	
113	Машино-место	1	1	16.84		16.84	
114	Машино-место	1	1	16.83		16.83	
115	Машино-место	1	1	18.10		18.10	
116	Машино-место	1	1	20.98		20.98	
117	Машино-место	1	1	20.93		20.93	
118	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
119	Машино-место	1	1	17.37		17.37	
120	Машино-место	1	1	15.31		15.31	
121	Машино-место	1	1	15.35		15.35	
122	Машино-место	1	1	17.30		17.30	
123	Машино-место	1	1	17.44		17.44	
124	Машино-место	1	1	34.16		34.16	
125	Машино-место	1	1	25.48		25.48	
126	Машино-место	1	1	19.06		19.06	
127	Машино-место	1	1	14.86		14.86	
128	Машино-место	1	1	15.70		15.70	
129	Машино-место	1	1	23.40		23.40	
130	Машино-место	1	1	25.17		25.17	
131	Машино-место	1	1	15.99		15.99	
132	Машино-место	1	1	16.70		16.70	

133	Машино-место	1	1	24.13		24.13	
134	Машино-место	1	1	19.78		19.78	
135	Машино-место	1	1	21.55		21.55	
136	Машино-место	1	1	21.93		21.93	
137	Машино-место	1	1	19.19		19.19	
138	Машино-место	1	1	15.13		15.13	
139	Машино-место	1	1	13.88		13.88	
140	Машино-место	1	1	13.88		13.88	
141	Машино-место	1	1	14.04		14.04	
142	Машино-место	1	1	14.45		14.45	
143	Машино-место	1	1	14.45		14.45	
144	Машино-место	1	1	13.24		13.24	
145	Машино-место	1	1	14.44		14.44	
146	Машино-место	1	1	16.11		16.11	
147	Машино-место	1	1	18.86		18.86	
148	Машино-место	1	1	14.66		14.66	
149	Машино-место	1	1	14.66		14.66	
150	Машино-место	1	1	15.79		15.79	
151	Машино-место	1	1	22.67		22.67	
152	Машино-место	1	1	18.33		18.33	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Лестничная клетка подземных этажей л8n	П/А (подземная автостоянка), этаж -1	общественное	14.62
2	Парковка автомобилей	Подземная автостоянка, этаж -2	Техническое	3546.23
3	Парковка автомобилей	Подземная автостоянка, этаж -2	Техническое	979.22
4	Рампа	Подземная автостоянка, этаж -3	Техническое	194.27
5	Площади для установки заглубленных мусорных контейнеров	Подземная автостоянка, этаж -4	Техническое	65.98
6	Венткамера	Подземная автостоянка, этаж -5	Техническое	9.63
7	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -6	Техническое	4.25
8	Венткамера	Подземная автостоянка, этаж -7	Техническое	8.94
9	Венткамера	Подземная автостоянка, этаж -8	Техническое	33.73
10	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, этаж -9	Техническое	4.59
11	Электрощитовая подземной автостоянки	Подземная автостоянка, этаж -10	Техническое	14.12
12	Распределительная слабого тока	Подземная автостоянка, этаж -11	Техническое	20.88
13	Венткамера	Подземная автостоянка, этаж -12	Техническое	9
14	Венткамера подпора	Подземная автостоянка, этаж -13	Техническое	4.53
15	Лестничная клетка подземных этажей	Подземная автостоянка, этаж -14	Общественное	14.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный паркинг	Система отопления	Отопление
2	Подземный паркинг	ВРУ 1	Электроснбажение
3	Подземный паркинг	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземный паркинг	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
6	Подземный паркинг	Система дымоудаления	Дымоудаление
7	Подземный паркинг	Системы общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
8	Подземный паркинг	Слаботочные сети	СКУД, видеонаблюдение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.02.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 675 444 782 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:217003:104**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810367100020045**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **720302020**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09268402**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 121,17 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **107 688 878 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1 Стоимость в п. 14.1 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения" установлена из расчета за куб. м. в час.** **2 В отношении сетей проводятся мероприятия по продлению технических условий.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003d0fb4300deb4d3ad402f42895ebd2672

Владелец: **АО "2МЕН ГРУПП", БУИКЛИ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, ГОРОД ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 09.10.2026 по 09.01.2028