ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002308 от 07.05.2026

Многоквартирный дом № 6.2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – II этап строительства многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой, по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск.

Дата первичного размещения: 15.08.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **БРУСНИКА . СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"БРУСНИКА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **620000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гоголя**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **стр 18**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 340**

	1.2.10	Уточнение адреса: **620000, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Гоголя, стр 18, помещ 340**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (343) 300-04-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **brusnika@brusnika.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://brusnika.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Щиголь**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Степанович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Брусника.Строительство и Девелопмент**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **720303242970**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Брусника**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671382990**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1116671018958**
	2.1.3	Дата регистрации: **30.09.2011**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671130369**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99,99 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Круковский**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,01 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06168855188**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720404622182**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Решение №01 от 05.07.2018 года**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203419167**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232014486**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671105997**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600032825**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6685123996**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1169658142928**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кирпич"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9731054008**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746624745**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203273609**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127232004492**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406768875**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476187142**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Жилой район Символ. Специализированный застройщик»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671105281**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600025807**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203503242**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207200008586**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5003121387**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165003055106**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406982212**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175476111590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Организатор строительства"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671397475**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1126671012027**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2635825953**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132651032051**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Финансовый агент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671110370**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600045090**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Земельные активы. Свиблово"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671120145**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600054418**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Строительство и девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6685151087**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186658052470**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Брусника. Управляющее бюро»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202213251**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107232040541**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сделка. Цифровая платформа"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671111648**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600046355**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Конвейер производства"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203460976**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232026112**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671117449**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600051240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671093558**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658014475**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9731048406**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746434115**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Экспресс-Максимум"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202201721**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097232031533**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Обмен"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202202500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097232034756**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202076904**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027200780595**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Муравленко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Дом у озера в Европейском квартале**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская. Жилой дом ГП-1.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-67-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городаТюмени**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Московская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сапроново**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Калиновая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Первый квартал"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (5 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-21-30434-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Молодогвардейцев**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Квартал на Гастелло**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев» Жилые дома ГП1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-39-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городаТюмени**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тимирязева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Квартал на Гастелло**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных домов с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева, 8 ГП 02**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-142-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городаТюмени**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Газовиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Европейский квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-138-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городаТюмени**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Газовиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Европейский квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5 Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-10**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-104-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городаТюмени**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Газовиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **40**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Европейский квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **07.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-28-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городаТюмени**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Воронинская**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **47**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Квартал Октябрьский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажных жилой дом ГП-4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-179-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городаТюмени**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Павла Фитина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой район Зарека**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Луговая – Мысовская – Урайская. ГП1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-210-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6672286150**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-2 960 716,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **19 166 293,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **60 282 183,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом № 6.2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – I этап строительства многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Рабочий поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснообск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Многоквартирный дом № 6.2 (по генплану)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18 415,89 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 198,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 607,52 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 806,22 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОГРАД**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5404409870**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НОВОСИБИРСКИЙ ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СИБЭКСПЕРТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5407460280**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ ПЛАТФОРМА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6671282876**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-077941-2023**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СЕРТПРОМТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-067815-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СЕРТПРОМТЕСТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722737533**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой район Пшеница**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Брусника.Организатор строительства**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6671397475**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-019-002-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.02.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНООБСКА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **61аз/2024**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.08.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.08.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.06.2055**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация рп Краснообска Новосибирского района Новосибирской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:19:180601:3141**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **69 257,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **11**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Малые архитектурные формы на детской площадке представлены качелями и каруселями.Размещаются на территории внутридворового пространства и на общедоступной территории в границах земельного участка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На физкультурных площадках предусмотрено спортивное оборудование.Размещаются на общедоступной территории в границах земельного участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **С южной стороны участка расположена контейнерная площадка на 5 контейнеров с раздельным сбором ТБО**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Объем зеленых насаждений выполняется на этапе разработки проекта"Детальная концепция благоустройства"обьекта, предусмотрено использование малых архитектурных форм (уличная мебель, элементы освещения), зеленых насаждений (крупномеры, кустарники, травянистые многолетники)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Досягаемости мест целевого посещения и беспрепятственного перемещения внутри здания и территории; безопасности путей движения; эвакуации людей в безопасную зону от воздействия факторов пожара; своевременного получения всеми группами населения полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания);-созданием удобной и комфортной среды жизнедеятельности для всех групп населения;-малые архитектурные формы применяются с учетом ограниченных возможностей людей;-оборудования входов на территорию дома доступными для МГН элементами информации об объекте в соответствии с ГОСТ Р 25131, ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875.Предусмотрена непрерывность пешеходных путей и сопряжение отметок путей движения с внешними по отношению к территории транспортными и пешеходными коммуникациями**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение площадок предусмотрено декоративными светильниками**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Благоустройство территории включает в себя устройство различного вида покрытий, развитие транспортной и пешеходной системы, решения водоотведения и устройство озеленения.Детальный проект благоустройства будет разработан отдельно в рабочей документации**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская городская сетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1287-11051**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 437 217,07 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энергетик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5410092660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **97**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.06.2031**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 373 302,17 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-15415**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 745 228,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-15415/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 585 670,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Сибирская лифтовая компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407272695**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **171**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **207**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **89**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **118**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1	Квартира	1	1	73.41	2	25.45	2.82
1.1.2	Квартира	1	1	102.18	2	20.95	2.82
1.1.3	Квартира	1	1	96.89	2	29.18	2.82
1.2.1	Квартира	2	1	65.65	3	37.59	2.82
1.2.2	Квартира	2	1	55.33	2	18.76	2.82
1.2.3	Квартира-студия	2	1	20.77	1	7.90	2.82
1.2.4	Квартира-студия	2	1	20.76	1	7.89	2.82
1.2.5	Квартира	2	1	39.25	1	9.60	2.82
1.2.6	Квартира	2	1	83.99	3	33.10	2.82
1.3.1	Квартира	3	1	65.65	3	37.59	2.82
1.3.2	Квартира	3	1	55.33	2	18.76	2.82
1.3.3	Квартира-студия	3	1	20.77	1	7.90	2.82

1.3.4	Квартира-студия	3	1	20.76	1	7.89	2.82
1.3.5	Квартира	3	1	39.25	1	9.60	2.82
1.3.6	Квартира	3	1	83.99	3	33.10	2.82
1.4.1	Квартира	4	1	65.65	3	37.59	2.82
1.4.2	Квартира	4	1	55.33	2	18.76	2.82
1.4.3	Квартира-студия	4	1	20.77	1	7.90	2.82
1.4.4	Квартира-студия	4	1	20.76	1	7.89	2.82
1.4.5	Квартира	4	1	39.25	1	9.60	2.82
1.4.6	Квартира	4	1	83.99	3	33.10	2.82
1.5.1	Квартира	5	1	65.65	3	37.59	2.82
1.5.2	Квартира	5	1	55.33	2	18.76	2.82
1.5.3	Квартира-студия	5	1	20.77	1	7.90	2.82
1.5.4	Квартира-студия	5	1	20.76	1	7.89	2.82
1.5.5	Квартира	5	1	39.25	1	9.60	2.82
1.5.6	Квартира	5	1	83.99	3	33.10	2.82
1.6.1	Квартира	6	1	65.65	3	37.59	2.82
1.6.2	Квартира	6	1	55.33	2	18.76	2.82
1.6.3	Квартира-студия	6	1	20.77	1	7.90	2.82
1.6.4	Квартира-студия	6	1	20.76	1	7.89	2.82
1.6.5	Квартира	6	1	39.25	1	9.60	2.82
1.6.6	Квартира	6	1	83.99	3	33.10	2.82
1.7.1	Квартира	7	1	65.65	3	37.52	2.82
1.7.2	Квартира	7	1	55.15	2	18.58	2.82
1.7.3	Квартира-студия	7	1	20.76	1	7.89	2.82
1.7.4	Квартира-студия	7	1	20.78	1	7.89	2.82
1.7.5	Квартира	7	1	39.27	1	9.51	2.82
1.7.6	Квартира	7	1	83.99	3	33.19	2.82
1.8.1	Квартира	8	1	104.82	3	38.07	2.84
1.8.2	Квартира	8	1	75.74	2	22.88	2.82
1.8.3	Квартира	8	1	105.22	3	53.17	2.84
1.9.1	Квартира	9	1	101.70	3	38.14	2.84
1.9.2	Квартира	9	1	68.66	2	22.81	2.82
1.9.3	Квартира	9	1	104.00	3	53.14	2.84
2.2.1	Квартира	2	2	70.81	2	29.34	2.82
2.2.2	Квартира	2	2	62.68	2	28.01	2.82
2.2.3	Квартира	2	2	39.42	1	9.58	2.82
2.2.4	Квартира-студия	2	2	20.76	1	7.89	2.82

2.2.5	Квартира	2	2	39.53	1	9.61	2.82
2.2.6	Квартира	2	2	91.50	3	34.85	2.82
2.3.1	Квартира	3	2	70.81	2	29.34	2.82
2.3.2	Квартира	3	2	62.68	2	28.01	2.82
2.3.3	Квартира	3	2	39.42	1	9.58	2.82
2.3.4	Квартира-студия	3	2	20.76	1	7.89	2.82
2.3.5	Квартира	3	2	39.53	1	9.61	2.82
2.3.6	Квартира	3	2	91.50	3	34.85	2.82
2.4.1	Квартира	4	2	70.81	2	29.34	2.82
2.4.2	Квартира	4	2	62.68	2	28.01	2.82
2.4.3	Квартира	4	2	39.42	1	9.58	2.82
2.4.4	Квартира-студия	4	2	20.76	1	7.89	2.82
2.4.5	Квартира	4	2	39.53	1	9.61	2.82
2.4.6	Квартира	4	2	91.50	3	34.85	2.82
2.5.1	Квартира	5	2	70.81	2	29.34	2.82
2.5.2	Квартира	5	2	62.68	2	28.01	2.82
2.5.3	Квартира	5	2	39.42	1	9.58	2.82
2.5.4	Квартира-студия	5	2	20.76	1	7.89	2.82
2.5.5	Квартира	5	2	39.53	1	9.61	2.82
2.5.6	Квартира	5	2	91.50	3	34.85	2.82
2.6.1	Квартира	6	2	70.81	2	29.34	2.82
2.6.2	Квартира	6	2	62.68	2	28.01	2.82
2.6.3	Квартира	6	2	39.42	1	9.58	2.82
2.6.4	Квартира-студия	6	2	20.76	1	7.89	2.82
2.6.5	Квартира	6	2	39.53	1	9.61	2.82
2.6.6	Квартира	6	2	91.50	3	34.85	2.82
2.7.1	Квартира	7	2	70.80	2	29.33	2.82
2.7.2	Квартира	7	2	62.60	2	27.92	2.82
2.7.3	Квартира	7	2	39.33	1	9.49	2.82
2.7.4	Квартира-студия	7	2	20.78	1	7.89	2.82
2.7.5	Квартира	7	2	39.44	1	9.51	2.82
2.7.6	Квартира	7	2	91.50	3	34.85	2.82
2.8.1	Квартира	8	2	138.21	3	45.29	2.70
2.8.2	Квартира	8	2	75.54	2	22.55	2.82
2.8.3	Квартира	8	2	115.62	3	40.31	2.84
2.9.1	Квартира	9	2	134.49	3	45.32	2.70
2.9.2	Квартира	9	2	68.12	2	22.51	2.82
2.9.3	Квартира	9	2	113.80	3	40.37	2.84
3.2.1	Квартира-студия	2	3	26.79	1	9.03	2.82
3.2.2	Квартира	2	3	35.04	1	9.42	2.82

3.2.3	Квартира	2	3	64.57	2	27.52	2.82
3.2.4	Квартира	2	3	54.91	2	17.76	2.82
3.2.5	Квартира	2	3	39.32	1	9.58	2.82
3.2.6	Квартира	2	3	41.20	1	8.93	2.82
3.2.7	Квартира	2	3	83.40	2	30.45	2.82
3.2.8	Квартира	2	3	80.68	3	32.95	2.82
3.2.9	Квартира	2	3	34.85	1	9.42	2.82
3.3.1	Квартира-студия	3	3	26.79	1	12.23	2.82
3.3.2	Квартира	3	3	35.04	1	9.42	2.82
3.3.3	Квартира	3	3	64.57	2	27.52	2.82
3.3.4	Квартира	3	3	54.91	2	17.76	2.82
3.3.5	Квартира	3	3	39.32	1	9.58	2.82
3.3.6	Квартира	3	3	41.20	1	8.93	2.82
3.3.7	Квартира	3	3	83.40	2	30.45	2.82
3.3.8	Квартира	3	3	80.68	3	32.95	2.82
3.3.9	Квартира	3	3	34.85	1	9.42	2.82
3.4.1	Квартира-студия	4	3	26.79	1	12.23	2.82
3.4.2	Квартира	4	3	35.04	1	9.42	2.82
3.4.3	Квартира	4	3	64.57	2	27.52	2.82
3.4.4	Квартира	4	3	54.91	2	17.76	2.82
3.4.5	Квартира	4	3	39.32	1	9.58	2.82
3.4.6	Квартира	4	3	41.20	1	8.93	2.82
3.4.7	Квартира	4	3	83.40	2	30.45	2.82
3.4.8	Квартира	4	3	80.68	3	36.12	2.82
3.4.9	Квартира	4	3	34.85	1	9.42	2.82
3.5.1	Квартира-студия	5	3	26.79	1	12.23	2.82
3.5.2	Квартира	5	3	35.04	1	9.42	2.82
3.5.3	Квартира	5	3	64.57	2	27.52	2.82
3.5.4	Квартира	5	3	54.91	2	17.76	2.82
3.5.5	Квартира	5	3	39.32	1	9.58	2.82
3.5.6	Квартира	5	3	41.20	1	8.93	2.82
3.5.7	Квартира	5	3	83.40	2	30.45	2.82
3.5.8	Квартира	5	3	80.68	3	36.12	2.82
3.5.9	Квартира	5	3	34.85	1	9.42	2.82
3.6.1	Квартира-студия	6	3	26.79	1	12.23	2.82
3.6.2	Квартира	6	3	35.04	1	9.42	2.82
3.6.3	Квартира	6	3	64.57	2	27.52	2.82
3.6.4	Квартира	6	3	54.91	2	17.76	2.82
3.6.5	Квартира	6	3	39.32	1	9.58	2.82
3.6.6	Квартира	6	3	41.20	1	8.93	2.82
3.6.7	Квартира	6	3	83.40	2	30.45	2.82
3.6.8	Квартира	6	3	80.68	3	36.12	2.82

3.6.9	Квартира	6	3	34.85	1	9.42	2.82
3.7.1	Квартира-студия	7	3	26.79	1	12.23	2.82
3.7.2	Квартира	7	3	35.03	1	9.42	2.82
3.7.3	Квартира	7	3	64.57	2	27.52	2.82
3.7.4	Квартира	7	3	54.82	2	17.67	2.82
3.7.5	Квартира	7	3	39.32	1	9.58	2.82
3.7.6	Квартира	7	3	41.19	1	8.93	2.82
3.7.7	Квартира	7	3	83.40	2	30.45	2.82
3.7.8	Квартира	7	3	80.50	3	35.94	2.82
3.7.9	Квартира на двух и более этажах	7	3	70.16	2	19.44	2.70
3.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	3	124.65	3	38.80	2.84
3.8.2	Квартира	8	3	97.36	3	35.32	2.84
3.8.3	Квартира	8	3	60.79	1	10.29	2.84
3.8.4	Квартира	8	3	41.26	1	8.96	2.84
3.8.5	Квартира	8	3	83.61	2	30.59	2.82
3.8.6	Квартира	8	3	78.54	2	30.46	2.82
3.9.1	Квартира	9	3	91.69	3	32.39	2.84
3.9.2	Квартира	9	3	60.65	1	10.26	2.84
3.9.3	Квартира	9	3	83.91	2	22.46	2.82
3.9.4	Квартира	9	3	94.65	2	25.45	2.82
4.2.1	Квартира	2	4	83.46	3	34.59	2.82
4.2.2	Квартира	2	4	57.17	2	18.76	2.82
4.2.3	Квартира	2	4	65.60	2	20.22	2.82
4.3.1	Квартира	3	4	83.46	3	34.59	2.82
4.3.2	Квартира	3	4	57.17	2	18.76	2.82
4.3.3	Квартира	3	4	65.60	2	20.22	2.82
4.4.1	Квартира	4	4	83.46	3	34.59	2.82
4.4.2	Квартира	4	4	57.17	2	18.76	2.82
4.4.3	Квартира	4	4	65.60	2	20.22	2.82
4.5.1	Квартира	5	4	83.46	3	34.59	2.82
4.5.2	Квартира	5	4	57.17	2	18.76	2.82
4.5.3	Квартира	5	4	65.60	2	20.22	2.82
4.6.1	Квартира	6	4	83.46	3	34.59	2.82
4.6.2	Квартира	6	4	57.17	2	18.76	2.82
4.6.3	Квартира	6	4	65.60	2	20.22	2.82
4.7.1	Квартира	7	4	83.37	3	34.40	2.82
4.7.2	Квартира	7	4	57.09	2	18.58	2.82
4.7.3	Квартира	7	4	65.60	2	20.22	2.82
4.8.1	Квартира	8	4	99.13	3	30.87	2.84
4.8.2	Квартира	8	4	104.97	3	38.07	2.84

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Р2.1.1	Нежилое помещение	1	2	65.98	Санузел	4.89	3.89
					Помещение свободного назначения	61.09	
Р2.1.2	Нежилое помещение	1	2	47.08	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	42.13	
Р2.1.3	Нежилое помещение	1	2	90.16	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	85.21	
Р2.1.4	Нежилое помещение	1	2	69.11	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	64.16	
3.1.1	Нежилое помещение	1	3	82.58	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	77.63	
3.1.2	Нежилое помещение	1	3	65.69	Санузел	7.04	3.89
					Помещение свободного назначения	58.65	
Р3.1.3	Нежилое помещение	1	3	47.20	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	42.25	
Р3.1.4	Нежилое помещение	1	3	119.30	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	114.35	
Р3.1.5	Нежилое помещение	1	3	74.00	Санузел	4.95	3.89

					Помещение свободного назначения	69.05	
Р4.1.1	Нежилое помещение	1	4	92.13	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	87.18	
Р4.1.2	Нежилое помещение	1	4	66.09	Санузел	4.95	3.89
					Помещение свободного назначения	61.14	
К1.-1.1	Кладовая	-1	1	2.51	Кладовая	2.51	3.49
К1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	3.49
К1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.19	Кладовая	2.19	3.49
К1.-1.4	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К1.-1.5	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К1.-1.6	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	3.49
К1.-1.7	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.8	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.9	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К1.-1.10	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.11	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К1.-1.12	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.13	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К1.-1.14	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.15	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	3.49
К1.-1.16	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К1.-1.17	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	3.49
К1.-1.18	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.19	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.20	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К1.-1.21	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.22	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К1.-1.23	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.24	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К1.-1.25	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К1.-1.26	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.49
К1.-1.27	Кладовая	-1	1	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К1.-1.28	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К1.-1.29	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	3.49
К1.-1.30	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	3.49
К1.-1.31	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	3.49
К2.-1.1	Кладовая	-1	2	2.32	Кладовая	2.32	3.49
К2.-1.2	Кладовая	-1	2	2.46	Кладовая	2.46	3.49

К2.-1.3	Кладовая	-1	2	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К2.-1.4	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К2.-1.5	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.1	Кладовая	-1	3	2.32	Кладовая	2.32	3.49
К3.-1.2	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	3.49
К3.-1.3	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	3.49
К3.-1.4	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	3.49
К3.-1.5	Кладовая	-1	3	4.96	Кладовая	4.96	3.49
К3.-1.6	Кладовая	-1	3	2.49	Кладовая	2.49	3.49
К3.-1.7	Кладовая	-1	3	2.29	Кладовая	2.29	3.49
К3.-1.8	Кладовая	-1	3	2.48	Кладовая	2.48	3.49
К3.-1.9	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К3.-1.10	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К3.-1.11	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К3.-1.12	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	3.49
К3.-1.13	Кладовая	-1	3	4.57	Кладовая	4.57	3.49
К3.-1.14	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К3.-1.15	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.16	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К3.-1.17	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.18	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.49
К3.-1.19	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К3.-1.20	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К3.-1.21	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К3.-1.22	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.23	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.24	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К3.-1.25	Кладовая	-1	3	4.93	Кладовая	4.93	3.49
К3.-1.26	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.27	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.28	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К3.-1.29	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.30	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая	3.83	3.49
К3.-1.31	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.32	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К3.-1.33	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.34	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.49
К3.-1.35	Кладовая	-1	3	3.03	Кладовая	3.03	3.49
К3.-1.36	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К3.-1.37	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К3.-1.38	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К3.-1.39	Кладовая	-1	3	5.33	Кладовая	5.33	3.49
К3.-1.40	Кладовая	-1	3	3.38	Кладовая	3.38	3.49
К3.-1.41	Кладовая	-1	3	3.46	Кладовая	3.46	3.49
К3.-1.42	Кладовая	-1	3	2.25	Кладовая	2.25	3.49

К3.-1.43	Кладовая	-1	3	2.22	Кладовая	2.22	3.49
К3.-1.44	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая	3.83	3.49
К3.-1.45	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.46	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К3.-1.47	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К3.-1.48	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.49
К3.-1.49	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К3.-1.50	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К4.-1.1	Кладовая	-1	4	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К4.-1.2	Кладовая	-1	4	2.44	Кладовая	2.44	3.49
К4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	3.49
К4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К4.-1.5	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К4.-1.6	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К4.-1.7	Кладовая	-1	4	4.93	Кладовая	4.93	3.49
К4.-1.8	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К4.-1.9	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К4.-1.10	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К4.-1.11	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К4.-1.12	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К4.-1.13	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К4.-1.14	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.49
К4.-1.15	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая	3.65	3.49
К4.-1.16	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	3.49
К4.-1.17	Кладовая	-1	4	2.37	Кладовая	2.37	3.49
К4.-1.18	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая	2.45	3.49
К4.-1.19	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	3.49
К4.-1.20	Кладовая	-1	4	2.46	Кладовая	2.46	3.49
К4.-1.21	Кладовая	-1	4	2.32	Кладовая	2.32	3.49
П5.-1.1	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.2	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.3	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.4	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.5	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.6	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.7	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.8	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.9	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

П5.-1.10	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.11	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.12	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.13	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.14	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.15	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.16	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.17	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.18	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.19	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.20	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.21	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.22	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.23	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.24	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.25	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.26	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.27	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.28	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.29	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.30	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.31	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.32	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.33	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

П5.-1.34	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.35	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.36	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.37	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.38	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.39	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.40	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.41	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.42	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.43	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.44	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.45	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.46	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.47	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.48	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.49	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.50	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.51	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.52	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.53	Машино-место	-1	Автостоянка	17.15	Машино-место	17.15	
П5.-1.54	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.55	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.56	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.57	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

П5.-1.58	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П5.-1.59	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.60	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.61	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.62	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.63	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.64	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.65	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.66	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.67	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.68	Машино-место	-1	Автостоянка	29.25	Машино-место	29.25	
П5.-1.69	Машино-место	-1	Автостоянка	19.40	Машино-место	19.40	
П5.-1.70	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.71	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.72	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.73	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.74	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.75	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.76	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.77	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.78	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.79	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.80	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.81	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	

П5.-1.82	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.83	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.84	Машино-место	-1	Автостоянка	19.40	Машино-место	19.40	
П5.-1.85	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.86	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.87	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.88	Машино-место	-1	Автостоянка	14.00	Машино-место	14.00	
П5.-1.89	Машино-место	-1	Автостоянка	19.40	Машино-место	19.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	24.78
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	24.78
3	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	8.04
4	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	8.25
5	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	15.91
6	Тамбур	Секция 1, этаж -1	Общественное	16.14
7	Лифтовый холл	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.35
8	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	1.9
9	Тамбур	Секция 1, этаж -1	Общественное	3.4
10	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	17.24
11	Проход	Секция 1, этаж -1	Общественное	56.77
12	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	15.95
13	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	27.11
14	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.98
15	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	15.89
16	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.35
17	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.24
18	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	8.02
19	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	17.1
20	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	20.29
21	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	8.02
22	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	17.24
23	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	20.29

24	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	8.02
25	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	17.24
26	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	20.29
27	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	8.02
28	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	17.24
29	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	20.29
30	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 6	Общественное	8.02
31	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Общественное	17.24
32	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	20.29
33	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 7	Общественное	8.02
34	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общественное	17.24
35	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	20.29
36	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 8	Общественное	8.02
37	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общественное	17.24
38	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	12.66
39	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 9	Общественное	8.02
40	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общественное	17.24
41	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	12.66
42	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Общественное	4.54
43	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	7.73
44	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	7.8
45	Лифтовый холл	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.34
46	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	13.83
47	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	2.18
48	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.55
49	Тамбур	Секция 2, этаж -1	Общественное	25.99
50	Проход	Секция 2, этаж -1	Общественное	24.32
51	Проход	Секция 2, этаж -1	Общественное	43.56
52	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.98
53	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Общественное	29.74
54	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	17.88
55	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	16.84
56	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.61
57	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.35
58	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	8.02
59	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	14.81
60	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	24.31
61	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	8.02
62	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	14.81
63	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	24.31
64	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	8.02
65	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	14.81
66	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	24.31
67	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	8.02
68	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	14.81

69	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	24.31
70	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	8.02
71	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	14.81
72	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	24.31
73	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	8.02
74	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	14.81
75	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	24.41
76	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	8.02
77	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Общественное	14.81
78	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	10.84
79	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 9	Общественное	8.02
80	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Общественное	14.81
81	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	11.02
82	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10	Общественное	12.98
83	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	24.78
84	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	7.8
85	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	24.78
86	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	28.94
87	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	19.96
88	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	13.83
89	Лифтовый холл	Секция 3, этаж -1	Общественное	6.34
90	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	17.27
91	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	2.82
92	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	2.82
93	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	2.4
94	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	3.29
95	Тамбур	Секция 3, этаж -1	Общественное	8.79
96	Проход	Секция 3, этаж -1	Общественное	111.38
97	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.91
98	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	4.41
99	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	17.83
100	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.98
101	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	16.41
102	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	29.81
103	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.61
104	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	4.35
105	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	6.3
106	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	14.67
107	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	44.87
108	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	6.3
109	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	14.81
110	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	44.87
111	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	6.3
112	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	14.81
113	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	44.87

114	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	6.3
115	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	14.81
116	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	44.87
117	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	6.3
118	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	14.81
119	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	44.87
120	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	6.3
121	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	14.81
122	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	44.87
123	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 8	Общественное	6.3
124	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Общественное	14.83
125	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	43.89
126	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 9	Общественное	6.3
127	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Общественное	14.81
128	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 9	Общественное	31.62
129	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Общественное	12.98
130	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	7.8
131	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	24.78
132	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	8.04
133	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	8.21
134	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.91
135	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.14
136	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	1.9
137	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	3.4
138	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.24
139	Лифтовый холл	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.35
140	Проход	Секция 4, этаж -1	Общественное	60.94
141	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Общественное	25.39
142	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	17.88
143	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.98
144	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	15.89
145	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.35
146	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.66
147	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	8.02
148	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	17.24
149	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	14.63
150	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	8.02
151	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.24
152	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	14.63
153	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	8.02
154	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.24
155	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	14.63
156	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	8.02
157	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	17.24
158	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	14.63

159	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	8.02
160	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	17.24
161	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	14.63
162	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	8.02
163	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Общественное	17.24
164	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	14.63
165	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	8.02
166	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Общественное	17.24
167	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	10.91
168	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 9	Общественное	4.63
169	Автостоянка	Секция 5, этаж -1	Общественное	966.38
170	Технический этаж	Секция 1, этаж 10	Техническое	68.46
171	ИТП	Секция 2, этаж -1	Техническое	71.76
172	Венткамера противодымная	Секция 2, этаж -1	Техническое	16.39
173	Насосная ХП и ПТ	Секция 2, этаж -1	Техническое	56.14
174	Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	18.53
175	Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	33.09
176	Помещение СС	Секция 2, этаж -1	Техническое	28.7
177	Венткамера вытяжная автостоянки	Секция 2, этаж -1	Техническое	16.16
178	Технический этаж	Секция 2, этаж 10	Техническое	120.47
179	Венткамера приточная автостоянки	Секция 3, этаж -1	Техническое	16.16
180	Технический этаж	Секция 3, этаж 10	Техническое	105.82
181	Венткамера приточная	Секция 3, этаж 10	Техническое	6.39
182	Технический этаж	Секция 4, этаж 9	Техническое	89.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секции № 1-4	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая: секция 2 на -1 этаже;	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Венткамера: секции 2,3 на -1 и 10 этажах;	Приточно-вытяжная система, вытяжка	Вентиляция
4	Насосная секция 2, этаж -1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	ИТП секция 2, этаж -1	Теплообменники, узлы учета, регулятор давления, фильтры, насосное оборудование	Отопление, горячее теплоснабжение
6	Помещение сетей связи, секция 2, этаж -1	Телекоммуникационные стойки, оборудование провайдера (конвертер, коммутатор)	Сети связи
7	Подземная и надземная части блок-секций	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.07.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **27.01.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 300 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810744050005394**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **150 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **150 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.07.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **150 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.07.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **54:19:180601:3141**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **469 297 983,11 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000000321f1d9d4e6f00904de805c9019c4bf7

Владелец: **Ансимова Диана Михайловна, Ансимова Диана Михайловна**

Действителен: с 11.02.2026 по 11.02.2027