

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002321 от 10.12.2025

**Многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану) – II этап строительства комплекса многоквартирных жилых домов со встроенными и пристроенными объектами общественного назначения и автостоянками**

**Дата первичного размещения: 24.09.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ - ИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "СОЮЗ - ИНВЕСТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>633102</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Обь</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обь</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тракт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Омский</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>15/3</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>633102, Новосибирская обл, г Обь, Омский тракт, д 15/3, офис 1</b>                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>                                                                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (383) 383-20-23</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sudna@isksz.ru</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>isk-soyuz-nsk.ru</b>                                                     |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79609644574</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>3832023@gmail.com</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Романюк</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игорович</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ - ИН-ВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>222405415534</b>                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ "Союз-Инвест"</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5448456469</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145476139324</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.11.2014</b>                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224171655</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Греб</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Отмашкин</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                            |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"</b>       |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224171655</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152224000763</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>23,22 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>602,96 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 638,04 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану)</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, улица Тюленина</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16021.7 м2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 806,30 м2</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 858,40 м2</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 664,70 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>7</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирский инженерный центр</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406302273</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЮЗ-ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2224193560</b>                                                                                                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-037420-2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Гренландия" Лес дом №4</b>                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-125-2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.08.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.08.2027</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                          |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>133848</b>               |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.04.2032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                          |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:041005:2062</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>100 000,00 м²</b>                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок На территории площадки для детей 7-14 лет расположен детский игровой комплекс из деревянных материалов с металлическим креплением, включающий большой функциональный набор:горка, несколько вариантов подъема (стандартная лестница, скалодром, канатная лестница и канатный вертикальный тоннель), подвесной мост для балансировки, канатная сетка, островки для разворота и передышки между играми.В границах площадки для детей 3-7 лет находится детский комплекс из деревянных материалов с металлическим креплением.Ком плекс включает:горку, с подъем по типу скалодрома, мостик и две интерактивные панели.Детский комплекс «Автобус» для детей от 3 лет служит беседкой, в которой дети могут укрыться от дождя и солнечного зноя.Игровая панель «Доска для рисования» для детей 1+ и Детский игровой комплекс для детей 1+ с игровыми панелями на развитие мелкой моторики и логики.Также на площадке находится «качалка детской игровой площадки» и «круглая песочница"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок На территории площадки для детей 7-14 лет расположены детские игровые МАФ.Имеется спортивная площадка для занятия физкультурой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>А свободной от застройки и покрытия территорий предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и разбивки цветников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,20 М в участки озеленения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28.99 м</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>43.5 м</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>2.2 %</b>                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5350174</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>132 824 343,10 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-26359</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2027</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-26359/1</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2027</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская Генерирующая Компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2024</b>                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/155162</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2027</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПМ "МЕТРО МнР"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-3014/24</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИП Ивашин А.С</b>          |

|  |        |                                                                                                                                                              |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>223502295168</b> |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>185</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.00                | 2                 | 30.30                      | 2.69                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.50                | 1                 | 12.90                      | 2.69                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.20                | 1                 | 17.40                      | 2.69                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.80                | 2                 | 30.30                      | 2.69                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.60                | 2                 | 26.40                      | 2.69                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.40                | 2                 | 26.20                      | 2.69                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.90                | 2                 | 30.50                      | 2.69                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 63.80                | 2                 | 30.30                      | 2.69                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 41.60                | 2                 | 26.40                      | 2.69                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.40                | 2                 | 26.20                      | 2.69                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 63.90                | 2                 | 30.50                      | 2.69                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 63.80                | 2                 | 30.30                      | 2.69                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 41.60                | 2                 | 26.40                      | 2.69                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 41.40                | 2                 | 26.20                      | 2.69                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 63.90                | 2                 | 30.50                      | 2.69                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 63.80                | 2                 | 30.30                      | 2.69                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 41.60                | 2                 | 26.40                      | 2.69                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 41.40                | 2                 | 26.20                      | 2.69                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 63.90                | 2                 | 30.50                      | 2.69                |
| 20             | Квартира   | 6                 | 1              | 63.80                | 2                 | 30.30                      | 2.69                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 41.60                | 2                 | 26.40                      | 2.69                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 41.40                | 2                 | 26.20                      | 2.69                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 63.90                | 2                 | 30.50                      | 2.69                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 7  | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 25 | Квартира | 7  | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 29 | Квартира | 8  | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 30 | Квартира | 8  | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 33 | Квартира | 9  | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 34 | Квартира | 9  | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 35 | Квартира | 9  | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 48 | Квартира | 13 | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 52 | Квартира | 14 | 1 | 63.80 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 41.60 | 2 | 26.40 | 2.69 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 41.40 | 2 | 26.20 | 2.69 |
| 55 | Квартира | 14 | 1 | 63.90 | 2 | 30.50 | 2.69 |
| 56 | Квартира | 1  | 2 | 71.80 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 57 | Квартира | 1  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 58 | Квартира | 1  | 2 | 47.50 | 1 | 17.40 | 2.69 |
| 59 | Квартира | 2  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 60 | Квартира | 2  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 61 | Квартира | 2  | 2 | 41.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 62 | Квартира | 2  | 2 | 70.30 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 63 | Квартира | 3  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 64 | Квартира | 3  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 65 | Квартира | 3  | 2 | 41.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 66 | Квартира | 3  | 2 | 70.30 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 67 | Квартира | 4  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 68 | Квартира | 4  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 69 | Квартира | 4  | 2 | 41.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 4  | 2 | 70.30 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 71  | Квартира | 5  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 72  | Квартира | 5  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 73  | Квартира | 5  | 2 | 41.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 74  | Квартира | 5  | 2 | 70.30 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 75  | Квартира | 6  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 76  | Квартира | 6  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 77  | Квартира | 6  | 2 | 41.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 78  | Квартира | 6  | 2 | 70.30 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 79  | Квартира | 7  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 80  | Квартира | 7  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 81  | Квартира | 7  | 2 | 41.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 82  | Квартира | 7  | 2 | 70.30 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 83  | Квартира | 8  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 84  | Квартира | 8  | 2 | 41.60 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 85  | Квартира | 8  | 2 | 41.40 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 86  | Квартира | 8  | 2 | 70.30 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 87  | Квартира | 9  | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 88  | Квартира | 9  | 2 | 41.50 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 89  | Квартира | 9  | 2 | 41.20 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 90  | Квартира | 9  | 2 | 70.10 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 91  | Квартира | 10 | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 92  | Квартира | 10 | 2 | 41.50 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 93  | Квартира | 10 | 2 | 41.20 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 94  | Квартира | 10 | 2 | 70.10 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 95  | Квартира | 11 | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 96  | Квартира | 11 | 2 | 41.50 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 97  | Квартира | 11 | 2 | 41.20 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 98  | Квартира | 11 | 2 | 70.10 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 99  | Квартира | 12 | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 100 | Квартира | 12 | 2 | 41.50 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 101 | Квартира | 12 | 2 | 41.20 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 102 | Квартира | 12 | 2 | 70.10 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 103 | Квартира | 13 | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 104 | Квартира | 13 | 2 | 41.50 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 105 | Квартира | 13 | 2 | 41.20 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 106 | Квартира | 13 | 2 | 70.10 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 107 | Квартира | 14 | 2 | 71.20 | 2 | 31.10 | 2.69 |
| 108 | Квартира | 14 | 2 | 41.50 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 109 | Квартира | 14 | 2 | 41.20 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 110 | Квартира | 14 | 2 | 70.10 | 2 | 35.30 | 2.69 |
| 111 | Квартира | 1  | 3 | 94.00 | 3 | 43.10 | 2.69 |
| 112 | Квартира | 1  | 3 | 44.10 | 1 | 17.80 | 2.69 |
| 113 | Квартира | 2  | 3 | 93.80 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 114 | Квартира | 2  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 115 | Квартира | 2  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 3  | 3 | 93.80 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 117 | Квартира | 3  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 118 | Квартира | 3  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 119 | Квартира | 4  | 3 | 93.80 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 120 | Квартира | 4  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 121 | Квартира | 4  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 122 | Квартира | 5  | 3 | 93.80 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 123 | Квартира | 5  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 124 | Квартира | 5  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 125 | Квартира | 6  | 3 | 93.80 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 126 | Квартира | 6  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 127 | Квартира | 6  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 128 | Квартира | 7  | 3 | 93.80 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 129 | Квартира | 7  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 130 | Квартира | 7  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 131 | Квартира | 8  | 3 | 93.80 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 132 | Квартира | 8  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 133 | Квартира | 8  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 134 | Квартира | 9  | 3 | 93.70 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 135 | Квартира | 9  | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 136 | Квартира | 9  | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 137 | Квартира | 10 | 3 | 93.70 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 138 | Квартира | 10 | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 139 | Квартира | 10 | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 140 | Квартира | 11 | 3 | 93.70 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 141 | Квартира | 11 | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 142 | Квартира | 11 | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 143 | Квартира | 12 | 3 | 93.70 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 144 | Квартира | 12 | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 145 | Квартира | 12 | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 146 | Квартира | 13 | 3 | 93.70 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 147 | Квартира | 13 | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 148 | Квартира | 13 | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 149 | Квартира | 14 | 3 | 93.70 | 3 | 45.50 | 2.69 |
| 150 | Квартира | 14 | 3 | 59.20 | 3 | 39.20 | 2.69 |
| 151 | Квартира | 14 | 3 | 64.90 | 2 | 31.20 | 2.69 |
| 152 | Квартира | 1  | 4 | 64.20 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 153 | Квартира | 1  | 4 | 71.90 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 154 | Квартира | 2  | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 155 | Квартира | 2  | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 156 | Квартира | 2  | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 157 | Квартира | 2  | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |
| 158 | Квартира | 3  | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 159 | Квартира | 3  | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 160 | Квартира | 3  | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 161 | Квартира | 3  | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 4 | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 163 | Квартира | 4 | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 164 | Квартира | 4 | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 165 | Квартира | 4 | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |
| 166 | Квартира | 5 | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 167 | Квартира | 5 | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 168 | Квартира | 5 | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 169 | Квартира | 5 | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |
| 170 | Квартира | 6 | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 171 | Квартира | 6 | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 172 | Квартира | 6 | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 173 | Квартира | 6 | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |
| 174 | Квартира | 7 | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 175 | Квартира | 7 | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 176 | Квартира | 7 | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 177 | Квартира | 7 | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |
| 178 | Квартира | 8 | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 179 | Квартира | 8 | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 180 | Квартира | 8 | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 181 | Квартира | 8 | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |
| 182 | Квартира | 9 | 4 | 64.00 | 2 | 30.30 | 2.69 |
| 183 | Квартира | 9 | 4 | 26.70 | 1 | 12.90 | 2.69 |
| 184 | Квартира | 9 | 4 | 34.10 | 1 | 10.10 | 2.69 |
| 185 | Квартира | 9 | 4 | 93.80 | 3 | 49.90 | 2.69 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая          | -1                | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 2              | Кладовая          | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           | 2.69                |
| 3              | Кладовая          | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           | 2.69                |
| 4              | Кладовая          | -1                | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 5              | Кладовая          | -1                | 4              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 6              | Кладовая          | -1                | 4              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 7              | Кладовая          | -1                | 4              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 8              | Кладовая          | -1                | 4              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 9              | Кладовая          | -1                | 4              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 10             | Кладовая          | -1                | 4              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.69                |
| 11             | Кладовая          | -1                | 4              | 7.20           | Кладовая                          | 7.20           | 2.69                |
| 12             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 246.20         | Подполье                          | 246.20         | 2.69                |
| 13             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 1093.70        | Моп + чердак                      | 1093.70        | 2.69                |
| 14             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 262.60         | Подполье                          | 262.60         | 2.69                |

|    |                   |    |   |         |              |         |      |
|----|-------------------|----|---|---------|--------------|---------|------|
| 15 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 916.40  | Моп + чердак | 916.40  | 2.69 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 259.60  | Подполье     | 259.60  | 2.69 |
| 17 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 1024.10 | Моп + чердак | 1024.10 | 2.69 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 230.00  | Подполье     | 230.00  | 2.69 |
| 19 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 787.40  | Моп + чердак | 787.40  | 2.69 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 18             |
| 2     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 22.3           |
| 3     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 23.5           |
| 4     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.4           |
| 5     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.8           |
| 6     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 14.8           |
| 7     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 7.2            |
| 8     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 21             |
| 9     | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 14.2           |
| 10    | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 22.5           |
| 11    | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 22.3           |
| 12    | Коридор                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 2.7            |
| 13    | Коридор                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 5.6            |
| 14    | Коридор кладовых                     | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 10.4           |
| 15    | Коридор кладовых                     | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 10             |
| 16    | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 8.9            |

|    |                                                      |                                 |              |      |
|----|------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 17 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 7.6  |
| 18 | Кладовая №1                                          | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 3    |
| 19 | Кладовая №2                                          | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 3.6  |
| 20 | Кладовая №3                                          | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 3.6  |
| 21 | Кладовая №4                                          | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 3    |
| 22 | Тамбур №1                                            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 6.9  |
| 23 | Тамбур №2                                            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 13   |
| 24 | Тамбур №3                                            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 11.7 |
| 25 | Тамбур №4                                            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 6.9  |
| 26 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 27 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 18   |
| 28 | Тамбур входа в подвал                                | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 3.4  |
| 29 | Вход в подвал                                        | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 2.7  |
| 30 | Помещение уборочного инвентаря придомовой территории | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 6    |
| 31 | Колясочная                                           | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 11.7 |
| 32 | КУИ                                                  | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 2.9  |
| 33 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 20.4 |
| 34 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 35 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 36 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 18   |
| 37 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 38 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 39 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 18   |
| 40 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 41 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 42 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 18   |
| 43 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 44 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 45 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 18   |
| 46 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 47 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 48 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 18   |
| 49 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 50 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 51 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 18   |
| 52 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 53 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 54 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 18   |
| 55 | Общий коридор                                        | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 22.2 |
| 56 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 57 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 18   |

|    |                                      |                                 |              |      |
|----|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 58 | Общий коридор                        | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 22.2 |
| 59 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 60 | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 18   |
| 61 | Общий коридор                        | Подъезд 1, 11 этаж              | Общественное | 22.2 |
| 62 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 11 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 63 | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 11 этаж              | Общественное | 18   |
| 64 | Общий коридор                        | Подъезд 1, 12 этаж              | Общественное | 22.2 |
| 65 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 12 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 66 | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 12 этаж              | Общественное | 18   |
| 67 | Общий коридор                        | Подъезд 1, 13 этаж              | Общественное | 22.2 |
| 68 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 13 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 69 | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 13 этаж              | Общественное | 18   |
| 70 | Общий коридор                        | Подъезд 1, 14 этаж              | Общественное | 22.2 |
| 71 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 14 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 72 | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 14 этаж              | Общественное | 18   |
| 73 | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, Технический чердак   | Техническое  | 18   |
| 74 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, Технический чердак   | Техническое  | 14.7 |
| 75 | Теплый чердак                        | Подъезд 1, Технический чердак   | Техническое  | 243  |
| 76 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 17.4 |
| 77 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 17.8 |
| 78 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 22.1 |
| 79 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 22.3 |
| 80 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 17.8 |
| 81 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 17.8 |
| 82 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 24.1 |
| 83 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 22.5 |
| 84 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 5.8  |
| 85 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 11.8 |
| 86 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 14.2 |
| 87 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 18   |
| 88 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 14.9 |
| 89 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 23.1 |

|     |                   |                                 |              |      |
|-----|-------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 90  | Электрощитовая    | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 7.2  |
| 91  | Электрощитовая    | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 5.8  |
| 92  | Тамбур №1         | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 6.9  |
| 93  | Тамбур №2         | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13   |
| 94  | Тамбур №3         | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 7.5  |
| 95  | Тамбур №4         | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 12.3 |
| 96  | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 97  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 18   |
| 98  | Колясочная        | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13.2 |
| 99  | КУИ               | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 3.8  |
| 100 | Общий коридор     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 11.7 |
| 101 | Лоджия            | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 3.4  |
| 102 | Общий коридор     | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 103 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 18   |
| 105 | Общий коридор     | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 106 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 18   |
| 108 | Общий коридор     | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 109 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 18   |
| 111 | Общий коридор     | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 112 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 18   |
| 114 | Общий коридор     | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 115 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 18   |
| 117 | Общий коридор     | Подъезд 2, 7 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 118 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 7 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж               | Общественное | 18   |
| 120 | Общий коридор     | Подъезд 2, 8 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 121 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 8 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж               | Общественное | 18   |
| 123 | Общий коридор     | Подъезд 2, 9 этаж               | Общественное | 11.4 |
| 124 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 9 этаж               | Общественное | 13.7 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж               | Общественное | 18   |
| 126 | Общий коридор     | Подъезд 2, 10 этаж              | Общественное | 11.4 |
| 127 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 10 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж              | Общественное | 18   |
| 129 | Общий коридор     | Подъезд 2, 11 этаж              | Общественное | 11.4 |
| 130 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 11 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж              | Общественное | 18   |
| 132 | Общий коридор     | Подъезд 2, 12 этаж              | Общественное | 11.4 |
| 133 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 2, 12 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж              | Общественное | 18   |

|     |                                      |                                 |              |       |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 135 | Общий коридор                        | Подъезд 2, 13 этаж              | Общественное | 11.4  |
| 136 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 2, 13 этаж              | Общественное | 13.7  |
| 137 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2, 13 этаж              | Общественное | 18    |
| 138 | Общий коридор                        | Подъезд 2, 14 этаж              | Общественное | 11.4  |
| 139 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 2, 14 этаж              | Общественное | 13.7  |
| 140 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2, 14 этаж              | Общественное | 18    |
| 141 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2, Технический чердак   | Техническое  | 18    |
| 142 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 2, Технический чердак   | Техническое  | 14.7  |
| 143 | Теплый чердак                        | Подъезд 2, Технический чердак   | Техническое  | 219.9 |
| 144 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 145 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 146 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.8  |
| 147 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 22.5  |
| 148 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 13.3  |
| 149 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 17.4  |
| 150 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 23.5  |
| 151 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 22.3  |
| 152 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 5.8   |
| 153 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 11.8  |
| 154 | Коридор                              | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 5.8   |
| 155 | Коридор                              | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 5.8   |
| 156 | ИТП                                  | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 20.1  |
| 157 | ИТП                                  | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 14.2  |
| 158 | ИТП                                  | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 18    |
| 159 | Электрощитовая                       | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 8.7   |
| 160 | Лестничная клетка                    | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 9.4   |
| 161 | Лестничная клетка                    | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 7.6   |
| 162 | Тамбур №1                            | Подъезд 3, 1 этаж               | Общественное | 6.9   |

|     |                                                         |                    |              |      |
|-----|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 163 | Тамбур №2                                               | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 164 | Тамбур №3                                               | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 3.4  |
| 165 | Тамбур №4                                               | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 14.9 |
| 166 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 167 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 18   |
| 168 | Колясочная                                              | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 169 | КУИ                                                     | Подъезд 3, 1 этаж  | Техническое  | 3.8  |
| 170 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 14.5 |
| 171 | Помещение уборочного инвентаря<br>придомовой территории | Подъезд 3, 1 этаж  | Техническое  | 6.3  |
| 172 | Вход в подвал                                           | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 2.8  |
| 173 | Тамбур                                                  | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 3.6  |
| 174 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 175 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 176 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 18   |
| 177 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 178 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 179 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 18   |
| 180 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 181 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 182 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 18   |
| 183 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 184 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 185 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 18   |
| 186 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 187 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 188 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 18   |
| 189 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 190 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 191 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 18   |
| 192 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 193 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 194 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 18   |
| 195 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 16.7 |
| 196 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 13.7 |
| 197 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 18   |
| 198 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.7 |
| 199 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 13.7 |
| 200 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 18   |
| 201 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 16.7 |
| 202 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 13.7 |
| 203 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 18   |
| 204 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 16.7 |
| 205 | Тамбур-шлюз                                             | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 13.7 |
| 206 | Лестничная клетка                                       | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 18   |
| 207 | Общий коридор                                           | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 16.7 |

|     |                                      |                                 |              |      |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 208 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 3, 13 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 209 | Лестничная клетка                    | Подъезд 3, 13 этаж              | Общественное | 18   |
| 210 | Общий коридор                        | Подъезд 3, 14 этаж              | Общественное | 16.7 |
| 211 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 3, 14 этаж              | Общественное | 13.7 |
| 212 | Лестничная клетка                    | Подъезд 3, 14 этаж              | Общественное | 18   |
| 213 | Лестничная клетка                    | Подъезд 3, Технический чердак   | Техническое  | 18   |
| 214 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 3, Технический чердак   | Техническое  | 14.7 |
| 215 | Теплый чердак                        | Подъезд 3, Технический чердак   | Техническое  | 244  |
| 216 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 17.4 |
| 217 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 22.3 |
| 218 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 22.1 |
| 219 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 10.1 |
| 220 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 23.5 |
| 221 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 5.8  |
| 222 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 22.5 |
| 223 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 16.9 |
| 224 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 6.2  |
| 225 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 9.5  |
| 226 | Помещение для прокладки коммуникаций | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 5.8  |
| 227 | Водомерный узел                      | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 4.5  |
| 228 | Водомерный узел                      | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 15.3 |
| 229 | Лестничная клетка                    | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 7.6  |
| 230 | Лестничная клетка                    | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 8.9  |
| 231 | Коридор                              | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 11.8 |
| 232 | Коридор кладовых                     | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 12.4 |
| 233 | Коридор кладовых                     | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 7.4  |
| 234 | Кладовая №1                          | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 3    |

|     |                                                      |                                 |              |      |
|-----|------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 235 | Кладовая №2                                          | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 3    |
| 236 | Кладовая №3                                          | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 3    |
| 237 | Кладовая №4                                          | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 3    |
| 238 | Кладовая №5                                          | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 3    |
| 239 | Кладовая №6                                          | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 3    |
| 240 | Кладовая №7                                          | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 7.2  |
| 241 | Тамбур №1                                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 7    |
| 242 | Тамбур №2                                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 11.7 |
| 243 | Тамбур №3                                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 6.9  |
| 244 | Тамбур №4                                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 11.5 |
| 245 | Вестибюль                                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 9.2  |
| 246 | Вестибюль                                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 6.2  |
| 247 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 16.9 |
| 248 | Колясочная                                           | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 10.1 |
| 249 | КУИ                                                  | Подъезд 4, 1 этаж               | Техническое  | 7.2  |
| 250 | Общий коридор                                        | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 17.1 |
| 251 | Лоджия                                               | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 3.6  |
| 252 | Тамбур входа в подвал                                | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 3.8  |
| 253 | Вход в подвал                                        | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 2.8  |
| 254 | Помещение уборочного инвентаря придомовой территории | Подъезд 4, 1 этаж               | Техническое  | 6.3  |
| 255 | Общий коридор                                        | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 16.5 |
| 256 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 9.2  |
| 257 | Тамбур                                               | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 6.2  |
| 258 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 16.9 |
| 259 | Общий коридор                                        | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 16.5 |
| 260 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 9.2  |
| 261 | Тамбур                                               | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 6.2  |
| 262 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 16.9 |
| 263 | Общий коридор                                        | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 16.5 |
| 264 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 9.2  |
| 265 | Тамбур                                               | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 6.2  |
| 266 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 16.9 |
| 267 | Общий коридор                                        | Подъезд 4, 5 этаж               | Общественное | 16.5 |
| 268 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 4, 5 этаж               | Общественное | 9.2  |
| 269 | Тамбур                                               | Подъезд 4, 5 этаж               | Общественное | 6.2  |
| 270 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 4, 5 этаж               | Общественное | 16.9 |
| 271 | Общий коридор                                        | Подъезд 4, 6 этаж               | Общественное | 16.5 |
| 272 | Тамбур-шлюз                                          | Подъезд 4, 6 этаж               | Общественное | 9.2  |
| 273 | Тамбур                                               | Подъезд 4, 6 этаж               | Общественное | 6.2  |
| 274 | Лестничная клетка                                    | Подъезд 4, 6 этаж               | Общественное | 16.9 |

|     |                   |                               |              |       |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 275 | Общий коридор     | Подъезд 4, 7 этаж             | Общественное | 16.5  |
| 276 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 4, 7 этаж             | Общественное | 9.2   |
| 277 | Тамбур            | Подъезд 4, 7 этаж             | Общественное | 6.2   |
| 278 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж             | Общественное | 16.9  |
| 279 | Общий коридор     | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 16.5  |
| 280 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 9.2   |
| 281 | Тамбур            | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 6.2   |
| 282 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 16.9  |
| 283 | Общий коридор     | Подъезд 4, 9 этаж             | Общественное | 16.5  |
| 284 | Тамбур-шлюз       | Подъезд 4, 9 этаж             | Общественное | 9.2   |
| 285 | Тамбур            | Подъезд 4, 9 этаж             | Общественное | 6.2   |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж             | Общественное | 16.9  |
| 287 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Технический чердак | Техническое  | 16.9  |
| 288 | Тамбур            | Подъезд 4, Технический чердак | Техническое  | 6.2   |
| 289 | Теплый чердак     | Подъезд 4, Технический чердак | Техническое  | 253.6 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                                                                                                                                | Вид оборудования                                  | Назначение              |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|
|       | Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) - II этап строительства комплекса многоквартирных жилых домов со встроенными и пристроенными объектами общественного назначения и автостоянками по ул. Тюленина г. Новосибирска |                                                   |                         |
| 1     | Блок-секция №2, подземная часть. Электрощитовая                                                                                                                                                                            | ВРУ-1                                             | Электроснабжение дома   |
| 2     | Блок-секция №3, подземная часть. Электрощитовая                                                                                                                                                                            | ВРУ-2                                             | Электроснабжение дома   |
| 3     | Блок-секция №1, надземная часть                                                                                                                                                                                            | Щиты этажные, распределительные и групповые линии | Передача электроэнергии |
| 4     | Блок-секция №2, надземная часть                                                                                                                                                                                            | Щиты этажные, распределительные и групповые линии | Передача электроэнергии |
| 5     | Блок-секция №3, надземная часть                                                                                                                                                                                            | Щиты этажные, распределительные и групповые линии | Передача электроэнергии |
| 6     | Блок-секция №4, надземная часть                                                                                                                                                                                            | Щиты этажные, распределительные и групповые линии | Передача электроэнергии |
| 7     | Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть                                                                                                                                                                          | Светильники                                       | Освещение               |

|    |                                                   |                                                                         |                               |
|----|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 8  | Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть | Светильники                                                             | Освещение                     |
| 9  | Блок-секция №3, надземная часть и подземная часть | Светильники                                                             | Освещение                     |
| 10 | Блок-секция №4, надземная часть и подземная часть | Светильники                                                             | Освещение                     |
| 11 | Блок-секция №1 , подземная и надземная части      | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                            | Водоснабжение                 |
| 12 | Блок-секция №1, подземная и надземная части       | Система внутреннего противопожарного водоснабжения                      | Противопожарное водоснабжение |
| 13 | Блок-секция №1, подземная и надземная части       | Система водоотведения                                                   | Водоотведение                 |
| 14 | Блок-секция №1, подземная и надземная части       | Система внутреннего водостока                                           | Водоотведение                 |
| 15 | Блок-секция №1, подземная и надземная части       | Система отопления                                                       | Отопление                     |
| 16 | Блок-секция №1, подземная и надземная части       | Система вентиляции                                                      | Вентиляция                    |
| 17 | Блок-секция №1, надземная часть                   | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции                      | Дымоудаление                  |
| 18 | Блок-секция №1, чердак                            | Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции (1шт)                       | Вентиляция                    |
| 19 | Блок-секция №1, чердак                            | Вентилятор приточной противодымной вентиляции (1шт)                     | Дымоудаление                  |
| 20 | Блок-секция №1, кровля                            | Вентилятор приточной противодымной вентиляции (5шт)                     | Дымоудаление                  |
| 21 | Блок-секция №1, кровля                            | Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции с факельным выбросом (1шт) | Дымоудаление                  |
| 22 | Блок-секция №2, подземная и надземная части       | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                            | Водоснабжение                 |
| 23 | Блок-секция №2, подземная и надземная части       | Система внутреннего противопожарного водоснабжения                      | Противопожарное водоснабжение |
| 24 | Блок-секция №2, подземная и надземная части       | Система водоотведения                                                   | Водоотведение                 |
| 25 | Блок-секция №2, подземная и надземная части       | Система внутреннего водостока                                           | Водоотведение                 |
| 26 | Блок-секция №2, подземная и надземная части       | Система отопления                                                       | Отопление                     |
| 27 | Блок-секция №2, подземная и надземная части       | Система вентиляции                                                      | Вентиляция                    |
| 28 | Блок-секция №2, надземная часть                   | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции                      | Дымоудаление                  |
| 29 | Блок-секция №2, чердак                            | Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции (1шт)                       | Вентиляция                    |
| 30 | Блок-секция №2, чердак                            | Вентилятор приточной противодымной вентиляции (1шт)                     | Дымоудаление                  |
| 31 | Блок-секция №2, кровля                            | Вентилятор приточной противодымной вентиляции (5шт)                     | Дымоудаление                  |

|    |                                             |                                                                              |                               |
|----|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 32 | Блок-секция №2, кровля                      | Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции с факельным выбросом (1 шт)     | Дымоудаление                  |
| 33 | Блок-секция №3, подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                 | Водоснабжение                 |
| 34 | Блок-секция №3, подземная и надземная части | Система внутреннего противопожарного водоснабжения                           | Противопожарное водоснабжение |
| 35 | Блок-секция №3, подземная и надземная части | Система водоотведения                                                        | Водоотведение                 |
| 36 | Блок-секция №3, подземная и надземная части | Система внутреннего водостока                                                | Водоотведение                 |
| 37 | Блок-секция №3, подземная и надземная части | Система отопления                                                            | Отопление                     |
| 38 | Блок-секция №3, подземная и надземная части | Система вентиляции                                                           | Вентиляция                    |
| 39 | Блок-секция №3, подземная часть             | Узел учета тепловой энергии и теплоносителя                                  | Отопление                     |
| 40 | Блок-секция №3, подземная часть             | Индивидуальный тепловой пункт: теплообменники, насосы, регулирующая арматура | Отопление                     |
| 41 | Блок-секция №3, подземная часть             | Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения                      | Водоснабжение                 |
| 42 | Блок-секция №3, надземная часть             | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции                           | Дымоудаление                  |
| 43 | Блок-секция №3, чердак                      | Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции (1 шт)                           | Вентиляция                    |
| 44 | Блок-секция №3, чердак                      | Вентилятор приточной противодымной вентиляции (1 шт)                         | Дымоудаление                  |
| 45 | Блок-секция №3, кровля                      | Вентилятор приточной противодымной вентиляции (5 шт)                         | Дымоудаление                  |
| 46 | Блок-секция №3, кровля                      | Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции с факельным выбросом (1 шт)     | Дымоудаление                  |
| 47 | Блок-секция №4, подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                 | Водоснабжение                 |
| 48 | Блок-секция №4, подземная часть             | Система внутреннего противопожарного водоснабжения                           | Противопожарное водоснабжение |
| 49 | Блок-секция №4, подземная и надземная части | Система водоотведения                                                        | Водоотведение                 |
| 50 | Блок-секция №4, подземная и надземная части | Система внутреннего водостока                                                | Водоотведение                 |
| 51 | Блок-секция №4, подземная и надземная части | Система отопления                                                            | Отопление                     |
| 52 | Блок-секция №4, подземная и надземная части | Система вентиляции                                                           | Вентиляция                    |
| 53 | Блок-секция №4, подземная часть             | Водомерный узел                                                              | Водоснабжение                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                                                                                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Блок-секция №4, подземная часть | Насосная станция повышения давления в системе противопожарного водопровода                                        | Водоснабжение |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Блок-секция №4, чердак          | Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции                                                                       | Вентиляция    |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                 |                                                                                                                   |               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.02.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.02.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>809 581 540,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:041005:2062</b>                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810644050007078</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000641</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>540602001</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>318,9 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36 857 944 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002c333a60030b37b8a48ffee15af2c2edd

Владелец: **ООО "СЗ "СОЮЗ - ИНВЕСТ",  
РОМАНЮК АЛЕКСАНДР ИГОРЕВИЧ, ГОРОД  
НОВОСИБИРСК Г.О., НОВОСИБИРСК Г.**

Действителен: с 05.08.2025 по 05.11.2026