ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002039 от 09.11.2026

Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с гибким функциональным назначением и подземной автостоянкой на ул. Портовой в Вахитовском районе г. Казани. Блок 1

Дата первичного размещения: 08.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СМУ88"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СК СМУ88"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **420111**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. город Казань**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **27**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **2.05**

	1.2.10	Уточнение адреса: **420111, Респ Татарстан, г.о. город Казань, г Казань, улица Московская, д.27, ком.2.05**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78435587006**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@smu88.group**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://smu88.group**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Галеев**
	1.5.2	Имя: **Наиль**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Ринатович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СМУ88"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **165917746600**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СМУ-88; СЗ СК СМУ-88**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660200103**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1141690025223**

	2.1.3	Дата регистрации: **04.04.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Вольфсон**
	3.3.2	Имя: **Илья**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Светославович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **99,9 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05565494995**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165505617839**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Вольфсон**
	3.4.2	Имя: **Илья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Светославович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,9 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05565494995**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165505617839**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **2**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655367964**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1161690132394**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Производственно Строительная Компания СМУ88"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655252120**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121690066057**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СМУ 88 Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660069836**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041630202679**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СМУ88 Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1659171352**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1161690098195**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655252709**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121690068224**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ДомСМУ88"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657203986**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151690098372**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Производственно-Строительная Компания "Ай-Кью Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655249079**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121690054397**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1624445443**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121690043452**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-11 870,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **247 442,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **624 321,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с гибким функциональным назначением и подземной автостоянкой на ул. Портовой в Вахитовском районе г. Казани. Блок 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Портовая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Республика Татарстан, МО г.Казань, Вахитовский район, ул.Портовая**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24 643,76 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 696,46 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 282,22 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 978,68 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГеоРесурс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1657141440**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ФОРС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1657228733**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНКОМСТРОЙПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1658063851**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-013792-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УГЭЦ РТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1654017928**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-013792-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1654017928**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Минтимер**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Эллада"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1655476201**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-45-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.02.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.10.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.10.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "СМУ Инвестиции" Д.У закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом "СМУ-88"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **1655495243**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:012307:278**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 311,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **18**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектом предусмотрены 2 площадки для игр детей в дворовой зоне на эксплуатируемой кровле стилобата.Площадь площадок для игр детей-396,1м2.На площадках устанавливается игровое оборудование:качели-1шт; качалка-балансир-1шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрены 2 площадки для физкультурно-оздоровительных занятий в дворовой зоне на эксплуатируемой кровле стилобата.Площадь площадок для игр детей-365,5м2.На площадках устанавливается спортивное оборудование:тренажер для подтягивания-1шт; эллиптический тренажер-1шт; скамья для гиперэкстензии-1шт; вертикальная сеть-стена-1шт; тренажер для жима от плеч-1шт; тренажер для жима ногами-1 шт; балансир трехсекционный-1шт; спортивный комплекс-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расчетное кол-во контейнеров-3 Помещение мусорокамеры запроектировано на 1 этаже в блоке №2 жилого комплекса, куда из помещений временного хранения отходов (расположенных на подземном этаже под каждой жилой секцией) контейнеры с отходами будут перемещаться обслуживающим персоналом по паркингу до тамбур-шлюза с подъемником, и далее подниматься на подъемнике на 1 этаж в помещение мусорокамеры**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Благоустройство 1 блока предусматривает благоустройство эксплуатируемых кровель подземной автостоянки и стилобатов блока 1, благоустройства на поверхности участка в границах отвода, благоустройство прилегающих тротуаров и заезда в автостоянку вдоль северо-западной и восточной границ участка.На кровле подземной автостоянки и стилобата устраиваются участки озеленения с посадкой травянистых растений, кустарника и деревьев.Площадки оборудованы скамейками, урнами, спортивным и игровым оборудованием**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку с бесступенчатым доступом ко входам в здание.Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории предусмотрен продольный уклон путей движения от 0,5% до 4%, а поперечный уклон-2%.Выход на благоустроенную кровлю стилобата для МГН обеспечен лифтами, в уровне 2 этажа.Ширина тротуаров-не менее 2,0 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрена светодиодная система уличного освещения и архитектурной подсветки.(25.01.2024 до 25.01.2025 г.КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-15/13411**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-15/13411**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/761**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/6296**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/6296**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энерго-Про**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1656058905**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.01.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-15/13411**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ФИН-ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1657046677**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Миллениум**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1655387632**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **146**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **227**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **169**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.28	2	34.32	3.00
2	Квартира-студия	2	1	33.26	1	16.40	3.00
3	Квартира	2	1	68.09	2	25.43	3.00
4	Квартира	2	1	94.16	3	44.10	3.00
5	Квартира	3	1	70.46	2	35.17	3.00
6	Квартира-студия	3	1	34.15	1	16.76	3.00
7	Квартира-студия	3	1	34.15	1	16.76	3.00
8	Квартира	3	1	69.75	2	25.96	3.00
9	Квартира	3	1	95.54	3	44.88	3.00
10	Квартира	4	1	70.46	2	35.17	3.00
11	Квартира-студия	4	1	34.15	1	16.76	3.00
12	Квартира-студия	4	1	34.15	1	16.76	3.00
13	Квартира	4	1	69.75	2	25.95	3.00
14	Квартира	4	1	95.54	3	44.88	3.00
15	Квартира	5	1	70.46	2	35.17	3.00
16	Квартира-студия	5	1	34.15	1	16.76	3.00
17	Квартира-студия	5	1	34.15	1	16.76	3.00
18	Квартира	5	1	69.75	2	25.96	3.00
19	Квартира	5	1	95.54	3	44.88	3.00
20	Квартира	6	1	70.46	2	35.17	3.00
21	Квартира-студия	6	1	34.15	1	16.76	3.00

22	Квартира-студия	6	1	34.15	1	16.76	3.00
23	Квартира	6	1	69.75	2	25.95	3.00
24	Квартира	6	1	95.54	3	44.88	3.00
25	Квартира	7	1	70.46	2	35.17	3.00
26	Квартира-студия	7	1	34.15	1	16.76	3.00
27	Квартира-студия	7	1	34.15	1	16.76	3.00
28	Квартира	7	1	69.75	2	25.96	3.00
29	Квартира	7	1	95.54	3	44.88	3.00
30	Квартира	8	1	70.46	2	35.17	3.00
31	Квартира-студия	8	1	34.15	1	16.76	3.00
32	Квартира-студия	8	1	34.15	1	16.76	3.00
33	Квартира	8	1	69.75	2	25.95	3.00
34	Квартира	8	1	95.54	3	44.88	3.00
35	Квартира	9	1	70.46	2	35.17	3.00
36	Квартира-студия	9	1	34.15	1	16.76	3.00
37	Квартира-студия	9	1	34.15	1	16.76	3.00
38	Квартира	9	1	69.75	2	25.96	3.00
39	Квартира	9	1	95.54	3	44.88	3.00
40	Квартира	10	1	70.46	2	35.17	3.00
41	Квартира-студия	10	1	34.15	1	16.76	3.00
42	Квартира-студия	10	1	34.15	1	16.76	3.00
43	Квартира	10	1	69.75	2	25.95	3.00
44	Квартира	10	1	95.54	3	44.88	3.00
45	Квартира	11	1	70.46	2	35.17	3.00
46	Квартира-студия	11	1	34.15	1	16.76	3.00
47	Квартира-студия	11	1	34.15	1	16.76	3.00
48	Квартира	11	1	69.75	2	25.96	3.00
49	Квартира	11	1	95.54	3	44.88	3.00
50	Квартира	12	1	70.46	2	35.17	3.00
51	Квартира-студия	12	1	34.15	1	16.76	3.00
52	Квартира-студия	12	1	34.15	1	16.76	3.00
53	Квартира	12	1	69.75	2	25.95	3.00
54	Квартира	12	1	95.54	3	44.88	3.00
55	Квартира	13	1	77.48	2	42.60	3.00

56	Квартира-студия	13	1	41.18	1	22.79	3.00
57	Квартира-студия	13	1	39.95	1	23.01	3.00
58	Квартира	13	1	89.85	2	38.85	3.00
59	Квартира	13	1	99.47	3	46.64	3.00
60	Квартира	14	1	77.48	2	42.60	3.00
61	Квартира-студия	14	1	39.77	1	22.79	3.00
62	Квартира-студия	14	1	39.95	1	23.01	3.00
63	Квартира	14	1	88.62	2	38.85	3.00
64	Квартира	14	1	97.77	3	46.63	3.00
65	Квартира	15	1	77.48	2	42.60	3.00
66	Квартира-студия	15	1	40.22	1	23.24	3.00
67	Квартира-студия	15	1	43.22	1	24.40	3.00
68	Квартира	15	1	89.94	2	41.89	3.00
69	Квартира	15	1	101.98	3	49.59	3.00
70	Квартира	16	1	77.48	2	42.60	3.00
71	Квартира-студия	16	1	40.22	1	23.24	3.00
72	Квартира-студия	16	1	41.38	1	24.40	3.00
73	Квартира	16	1	88.43	2	41.89	3.00
74	Квартира	16	1	101.98	3	49.59	3.00
75	Квартира	17	1	77.48	2	42.60	3.00
76	Квартира-студия	17	1	41.18	1	22.79	3.00
77	Квартира-студия	17	1	39.95	1	23.01	3.00
78	Квартира	17	1	89.85	2	38.85	3.00
79	Квартира	17	1	99.47	3	46.64	3.00
80	Квартира	18	1	77.48	2	42.60	3.00
81	Квартира-студия	18	1	39.77	1	22.79	3.00
82	Квартира-студия	18	1	39.95	1	23.01	3.00
83	Квартира	18	1	88.62	2	38.85	3.00
84	Квартира	18	1	97.77	3	46.63	3.00
85	Квартира	19	1	77.48	2	42.60	3.00
86	Квартира-студия	19	1	40.22	1	23.24	3.00
87	Квартира-студия	19	1	43.22	1	24.40	3.00
88	Квартира	19	1	89.94	2	41.89	3.00

89	Квартира	19	1	101.98	3	49.59	3.00
90	Квартира	20	1	77.48	2	42.60	3.00
91	Квартира-студия	20	1	40.22	1	23.24	3.00
92	Квартира-студия	20	1	41.38	1	24.40	3.00
93	Квартира	20	1	88.43	2	41.89	3.00
94	Квартира	20	1	101.98	3	49.59	3.00
95	Квартира	21	1	77.48	2	42.60	3.00
96	Квартира-студия	21	1	41.18	1	22.79	3.00
97	Квартира-студия	21	1	39.95	1	23.01	3.00
98	Квартира	21	1	89.85	2	38.85	3.00
99	Квартира	21	1	99.47	3	46.64	3.00
100	Квартира	22	1	77.48	2	42.60	4.50
101	Квартира-студия	22	1	39.77	1	22.79	4.50
102	Квартира-студия	22	1	39.95	1	23.01	4.50
103	Квартира	22	1	88.62	2	38.85	4.50
104	Квартира	22	1	97.77	3	46.63	4.50
105	Квартира	2	2	98.47	3	60.12	3.00
106	Квартира-студия	2	2	35.31	1	18.31	3.00
107	Квартира	2	2	37.33	1	10.35	3.00
108	Квартира	2	2	94.46	3	52.70	3.00
109	Квартира	3	2	98.83	3	58.47	3.00
110	Квартира-студия	3	2	35.47	1	16.91	3.00
111	Квартира	3	2	44.13	2	25.91	3.00
112	Квартира	3	2	37.33	1	10.35	3.00
113	Квартира	3	2	94.48	3	51.11	3.00
114	Квартира	4	2	98.83	3	58.47	3.00
115	Квартира-студия	4	2	35.47	1	16.91	3.00
116	Квартира	4	2	44.13	2	25.91	3.00
117	Квартира	4	2	37.33	1	10.35	3.00
118	Квартира	4	2	94.65	3	51.11	3.00
119	Квартира	5	2	98.83	3	58.47	3.60
120	Квартира-студия	5	2	35.47	1	16.91	3.60
121	Квартира	5	2	44.13	2	25.91	3.60
122	Квартира	5	2	37.33	1	10.35	3.60
123	Квартира	5	2	94.48	3	51.11	3.60
124	Квартира	6	2	140.87	4	94.57	3.60
125	Квартира	6	2	119.04	4	64.14	3.60

126	Квартира	2	3	97.53	3	56.89	3.00
127	Квартира-студия	2	3	35.31	1	18.31	3.00
128	Квартира	2	3	63.09	2	30.10	3.00
129	Квартира	2	3	69.34	2	31.19	3.00
130	Квартира	3	3	97.96	3	57.92	3.00
131	Квартира-студия	3	3	35.47	1	16.91	3.00
132	Квартира	3	3	44.13	2	25.91	3.00
133	Квартира	3	3	63.09	2	30.10	3.00
134	Квартира	3	3	69.74	2	31.19	3.00
135	Квартира	4	3	97.96	3	57.92	3.00
136	Квартира-студия	4	3	35.47	1	16.91	3.00
137	Квартира	4	3	44.13	2	25.91	3.00
138	Квартира	4	3	63.09	2	30.10	3.00
139	Квартира	4	3	69.36	2	31.19	3.00
140	Квартира	5	3	97.96	3	57.92	3.60
141	Квартира-студия	5	3	35.47	1	16.91	3.60
142	Квартира	5	3	44.13	2	25.91	3.60
143	Квартира	5	3	63.09	2	30.10	3.60
144	Квартира	5	3	69.74	2	31.19	3.60
145	Квартира	6	3	139.93	4	93.98	3.60
146	Квартира	6	3	119.59	4	71.03	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1		166.20	Нежилое помещение 1	166.20	5.00
2	Нежилое помещение	1	1	55.18	Нежилое помещение 2	55.18	5.80
3	Нежилое помещение	1	1	59.67	Нежилое помещение 3	59.67	5.80
4	Нежилое помещение	1		129.89	Нежилое помещение 4	129.89	5.00
5	Нежилое помещение	1	2	148.19	Нежилое помещение 5	148.19	5.90
6	Нежилое помещение	1	3	147.47	Нежилое помещение 6	147.47	5.95
7	Кладовая	1		3.95	Нежилое помещение 7	3.95	
8	Кладовая	1		3.95	Нежилое помещение 8	3.95	

9	Кладовая	1		6.11	Нежилое помещение 9	6.11	
10	Кладовая	1		3.64	Нежилое помещение 10	3.64	
11	Кладовая	1		4.50	Нежилое помещение 11	4.50	
12	Кладовая	1		5.41	Нежилое помещение 12	5.41	
13	Кладовая	1		5.18	Нежилое помещение 13	5.18	
14	Кладовая	1		4.78	Нежилое помещение 14	4.78	
15	Кладовая	1		6.39	Нежилое помещение 15	6.39	
16	Кладовая	1		6.46	Нежилое помещение 16	6.46	
17	Кладовая	1		2.57	Нежилое помещение 17	2.57	
18	Кладовая	1		4.50	Нежилое помещение 18	4.50	
19	Кладовая	1		5.43	Нежилое помещение 19	5.43	
20	Кладовая	1		4.97	Нежилое помещение 20	4.97	
21	Кладовая	1		4.97	Нежилое помещение 21	4.97	
22	Кладовая	1		6.61	Нежилое помещение 22	6.61	
23	Кладовая	1		3.30	Нежилое помещение 23	3.30	
24	Кладовая	1		3.29	Нежилое помещение 24	3.29	
25	Кладовая	1		3.29	Нежилое помещение 25	3.29	
26	Кладовая	1		3.64	Нежилое помещение 26	3.64	
27	Кладовая	1		3.45	Нежилое помещение 27	3.45	
28	Кладовая	1		3.16	Нежилое помещение 28	3.16	
29	Кладовая	1		3.11	Нежилое помещение 29	3.11	
30	Кладовая	-1		3.99	Нежилое помещение 30	3.99	
31	Кладовая	-1		3.97	Нежилое помещение 31	3.97	
32	Кладовая	-1		5.04	Нежилое помещение 32	5.04	

33	Кладовая	-1		3.53	Нежилое помещение 33	3.53	
34	Кладовая	-1		8.61	Нежилое помещение 34	8.61	
35	Кладовая	-1		5.27	Нежилое помещение 35	5.27	
36	Кладовая	-1		5.67	Нежилое помещение 36	5.67	
37	Кладовая	-1		7.46	Нежилое помещение 37	7.46	
38	Кладовая	-1		4.11	Нежилое помещение 38	4.11	
39	Кладовая	-1		3.77	Нежилое помещение 39	3.77	
40	Кладовая	-1		8.65	Нежилое помещение 40	8.65	
41	Кладовая	-1		5.05	Нежилое помещение 41	5.05	
42	Кладовая	-1		6.77	Нежилое помещение 42	6.77	
43	Кладовая	-1		10.69	Нежилое помещение 43	10.69	
44	Кладовая	-1		4.29	Нежилое помещение 44	4.29	
45	Кладовая	-1		4.00	Нежилое помещение 45	4.00	
46	Кладовая	-1		3.39	Нежилое помещение 46	3.39	
47	Кладовая	-1		5.41	Нежилое помещение 47	5.41	
48	Кладовая	-1		4.67	Нежилое помещение 48	4.67	
49	Кладовая	-1		4.86	Нежилое помещение 49	4.86	
50	Кладовая	-1		4.40	Нежилое помещение 50	4.40	
51	Кладовая	-1		5.68	Нежилое помещение 51	5.68	
52	Кладовая	-1		17.47	Нежилое помещение 52	17.47	
53	Кладовая	-1		4.93	Нежилое помещение 53	4.93	
54	Кладовая	-1		6.44	Нежилое помещение 54	6.44	
55	Кладовая	-1		5.89	Нежилое помещение 55	5.89	
56	Кладовая	-1		5.09	Нежилое помещение 56	5.09	

57	Кладовая	-1		4.22	Нежилое помещение 57	4.22	
58	Кладовая	-1		7.19	Нежилое помещение 58	7.19	
2001	Машино-место	1		21.60	Машиноместо 2001	21.60	
2002	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2002	13.25	
2003	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2003	13.25	
2004	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2004	13.25	
2005	Машино-место	1		21.60	Машиноместо 2005	21.60	
2006	Машино-место	1		21.60	Машиноместо 2006	21.60	
2007	Машино-место	1		18.00	Машиноместо 2007	18.00	
2008	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2008	13.25	
2009	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2009	13.25	
2010	Машино-место	1		21.60	Машиноместо 2010	21.60	
2011	Машино-место	1		21.60	Машиноместо 2011	21.60	
2012	Машино-место	1		21.60	Машиноместо 2012	21.60	
2013	Машино-место	1		21.60	Машиноместо 2013	21.60	
2014	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2014	13.25	
2015	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2015	13.25	
2016	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2016	13.25	
2017	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2017	13.25	
2018	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2018	13.25	
2019	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2019	13.25	
2020	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2020	13.25	
2021	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2021	13.25	
2022	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2022	13.25	

2023	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2023	13.25	
2024	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2024	13.25	
2025	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2025	13.25	
2026	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2026	13.25	
2027	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2027	13.25	
2028	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2028	13.25	
2029	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2029	13.25	
2030	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2030	13.25	
2031	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2031	13.25	
2032	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2032	13.25	
2033	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2033	13.25	
2034	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2034	13.25	
2035	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2035	13.25	
2036	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2036	13.25	
2037	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2037	13.25	
2038	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2038	13.25	
2039	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2039	13.25	
2040	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2040	13.25	
2041	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2041	13.25	
2042	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2042	13.25	
2043	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2043	13.25	
2044	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2044	13.25	
2045	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2045	13.25	
2046	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2046	13.25	

2047	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2047	13.25	
2048	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2048	13.25	
2049	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2049	13.25	
2050	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2050	13.25	
2051	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2051	13.25	
2052	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2052	13.25	
2053	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2053	13.25	
2054	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2054	13.25	
2055	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2055	13.25	
2056	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2056	13.25	
2057	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2057	13.25	
2058	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2058	13.25	
2059	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2059	13.25	
2060	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2060	13.25	
2061	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2061	13.25	
2062	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2062	13.25	
2063	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2063	13.25	
2064	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2064	13.25	
2065	Машино-место	1		13.25	Машиноместо 2065	13.25	
2066	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2066	13.25	
2067	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2067	13.25	
2068	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2068	13.25	
2069	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2069	13.25	
2070	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2070	13.25	

2071	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2071	13.25	
2072	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2072	13.25	
2073	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2073	13.25	
2074	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2074	13.25	
2075	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2075	13.25	
2076	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2076	13.25	
2077	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2077	13.25	
2078	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2078	13.25	
2079	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2079	13.25	
2080	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2080	13.25	
2081	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2081	13.25	
2082	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2082	13.25	
2083	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2083	13.25	
2084	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2084	13.25	
2085	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2085	13.25	
2086	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2086	13.25	
2087	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2087	13.25	
2088	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2088	13.25	
2089	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2089	13.25	
2090	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2090	13.25	
2091	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2091	13.25	
2092	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2092	13.25	
2093	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2093	13.25	
2094	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2094	13.25	

2095	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2095	13.25	
2096	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2096	13.25	
2097	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2097	13.25	
2098	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2098	13.25	
2099	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2099	13.25	
2100	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2100	13.25	
2101	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2101	13.25	
2102	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2102	13.25	
2103	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2103	13.25	
2104	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2104	13.25	
2105	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2105	13.25	
2106	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2106	13.25	
2107	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2107	13.25	
2108	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2108	13.25	
2109	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2109	13.25	
2110	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2110	13.25	
2111	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2111	13.25	
2112	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2112	13.25	
2113	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2113	13.25	
2114	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2114	13.25	
2115	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2115	13.25	
2116	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2116	13.25	
2117	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2117	13.25	
2118	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2118	13.25	

2119	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2119	13.25	
2120	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2120	13.25	
2121	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2121	13.25	
2122	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2122	13.25	
2123	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2123	13.25	
2124	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2124	13.25	
2125	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2125	13.25	
2126	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2126	13.25	
2127	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2127	13.25	
2128	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2128	13.25	
2129	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2129	13.25	
2130	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2130	13.25	
2131	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2131	13.25	
2132	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2132	13.25	
2133	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2133	13.25	
2134	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2134	13.25	
2135	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2135	13.25	
2136	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2136	13.25	
2137	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2137	13.25	
2138	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2138	13.25	
2139	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2139	13.25	
2140	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2140	13.25	
2141	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2141	13.25	
2142	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2142	13.25	

2143	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2143	13.25	
2144	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2144	13.25	
2145	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2145	13.25	
2146	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2146	13.25	
2147	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2147	13.25	
2148	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2148	13.25	
2149	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2149	13.25	
2150	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2150	13.25	
2151	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2151	13.25	
2152	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2152	13.25	
2153	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2153	13.25	
2154	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2154	13.25	
2155	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2155	13.25	
2156	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2156	13.25	
2157	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2157	13.25	
2158	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2158	13.25	
2159	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2159	13.25	
2160	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2160	13.25	
2161	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2161	13.25	
2162	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2162	13.25	
2163	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2163	13.25	
2164	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2164	13.25	
2165	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2165	13.25	
2166	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2166	13.25	

2167	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2167	13.25	
2168	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2168	13.25	
2169	Машино-место	-1		13.25	Машиноместо 2169	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	подземный этаж (ПО 2)	тех помещение	29.20
2	Венткамера	подземный этаж (ПО 2)	тех помещение	54.91
3	Венткамера	подземный этаж (ПО 2)	тех помещение	54.29
4	Электрощитовая	подземный этаж (ПО 2)	тех помещение	21.34
5	Электрощитовая	подземный этаж (ПО 2)	тех помещение	18.01
6	Помещение хранения автомобилей	подземный этаж (ПО 3) Секция №1	помещение хранения автомобилей	906.17
7	Лестничная клетка	подземный этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	19.35
8	Тамбур-шлюз ПБЗ	подземный этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	8.95
9	Тамбур-шлюз	подземный этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	10.22
10	Венткамера	подземный этаж (ПО 3) Секция №1	тех помещение	40.96
11	Помещение временного хранения отходов	подземный этаж (ПО 3) Секция №1	тех помещение	13.27
12	Помещение хранения автомобилей	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	помещение хранения автомобилей	1222.6
13	Въездная рампа	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	56.13
14	Лестничная клетка	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	19.35
15	Тамбур-шлюз ПБЗ	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	8.98
16	Тамбур-шлюз	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	10.22
17	Лестничная клетка	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	17.01
18	Тамбур-шлюз ПБЗ	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	25.40
19	Тамбур-шлюз	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	21.57

20	Аппаратная	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	14.33
21	Аппаратная	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	12.88
22	Венткамера	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	36.12
23	ИТП	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	56.34
24	Насосная пожаротушения	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	70.56
25	Насосная хоз.-пит., водоподготовка	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	84.18
26	Помещение временного хранения отходов	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	11.73
27	Помещение временного хранения отходов	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	22.11
28	Электрощитовая	подземный этаж (ПО 3) Секция №2	тех помещение	16.37
29	Помещение хранения автомобилей	1 этаж (ПО 3) Секция №1	помещение хранения автомобилей	1448.88
30	Лестничная клетка	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	8.82
31	Тамбур-шлюз	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	15.89
32	Лестничная клетка	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	8.82
33	Тамбур-шлюз	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	15.89
34	Тамбур-шлюз	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	20.05
35	Тамбур-шлюз	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	18.18
36	Помещение охраны	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	19.71
37	Сан.узел с душевой	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	4.29
38	Зона ПБЗ	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	22.14
39	Коридор	1 этаж (ПО 3) Секция №1	место общего пользования	3.90
40	Венткамера	1 этаж (ПО 3) Секция №1	тех помещение	41.67
41	Венткамера	1 этаж (ПО 3) Секция №1	тех помещение	39.82
42	Венткамера	1 этаж (ПО 3) Секция №1	тех помещение	44.89
43	Венткамера	1 этаж (ПО 3) Секция №1	тех помещение	44.83
44	Въездная рампа	1 этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	83.68
45	Лестничная клетка	1 этаж (ПО 3) Секция №2	место общего пользования	5.72

46	РУ	1 этаж (ПО4)	тех помещение	6.59
47	РУ	1 этаж (ПО4)	тех помещение	8.24
48	Трансформаторная подстанция	1 этаж (ПО4)	тех помещение	11.44
49	Трансформаторная подстанция	1 этаж (ПО4)	тех помещение	10.87
50	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 2	место общего пользования	16.15
51	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 2	место общего пользования	14.28
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	место общего пользования	29.57
53	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	место общего пользования	8.49
54	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	место общего пользования	7.36
55	Колясочная-велосипедная	Подъезд 1, этаж 2	место общего пользования	10.74
56	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 3	место общего пользования	16,13
57	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 3	место общего пользования	14,92
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	место общего пользования	29,11
59	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 4	место общего пользования	16.13
60	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 4	место общего пользования	14.92
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	место общего пользования	29.11
62	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 5	место общего пользования	16.13
63	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 5	место общего пользования	14.92
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	место общего пользования	29.11
65	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 6	место общего пользования	16.13
66	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 6	место общего пользования	14.92
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	место общего пользования	29.11
68	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 7	место общего пользования	16.13
69	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 7	место общего пользования	14.92
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	место общего пользования	29.11
71	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 8	место общего пользования	16.13

72	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 8	место общего пользования	14.92
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	место общего пользования	29.11
74	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 9	место общего пользования	16.13
75	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 9	место общего пользования	14.92
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	место общего пользования	29.11
77	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 10	место общего пользования	16.13
78	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 10	место общего пользования	14.92
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	место общего пользования	29.11
80	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 11	место общего пользования	16.13
81	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 11	место общего пользования	14.92
82	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	место общего пользования	29.11
83	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 12	место общего пользования	16.13
84	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 12	место общего пользования	14.92
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	место общего пользования	29.11
86	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 13	место общего пользования	16.16
87	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 13	место общего пользования	14.58
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	место общего пользования	29.11
89	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 14	место общего пользования	16.16
90	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 14	место общего пользования	14.58
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	место общего пользования	29.11
92	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 15	место общего пользования	16.17
93	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 15	место общего пользования	14.58
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	место общего пользования	29.11
95	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 16	место общего пользования	16.17

96	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 16	место общего пользования	14.58
97	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	место общего пользования	29.11
98	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 17	место общего пользования	16.16
99	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 17	место общего пользования	14.58
100	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	место общего пользования	29.11
101	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 18	место общего пользования	16.16
102	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 18	место общего пользования	14.58
103	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	место общего пользования	29.11
104	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 19	место общего пользования	16.17
105	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 19	место общего пользования	14.58
106	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	место общего пользования	29.11
107	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 20	место общего пользования	16.17
108	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 20	место общего пользования	14.58
109	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	место общего пользования	29.11
110	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 21	место общего пользования	16.16
111	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 21	место общего пользования	14.58
112	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	место общего пользования	29.11
113	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 22	место общего пользования	16.16
114	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 1, этаж 22	место общего пользования	14.58
115	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	место общего пользования	29.11
116	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	место общего пользования	27.37
117	Форкамера	Подъезд 1, этаж 23	тех помещение	8.94
118	Форкамера	Подъезд 1, этаж 23	тех помещение	19.19
119	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 23	место общего пользования	16.17
120	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	место общего пользования	10.5

121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	место общего пользования	9.43
122	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	место общего пользования	28.82
123	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 2, этаж 2	место общего пользования	10.08
124	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 2, этаж 2	место общего пользования	17.63
125	Колясочная-велосипедная	Подъезд 2, этаж 2	место общего пользования	15.15
126	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	место общего пользования	28.12
127	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 2, этаж 3	место общего пользования	10.08
128	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 2, этаж 3	место общего пользования	17.63
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	место общего пользования	28.12
130	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 2, этаж 4	место общего пользования	10.08
131	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 2, этаж 4	место общего пользования	17.63
132	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	место общего пользования	28.12
133	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 2, этаж 5	место общего пользования	10.08
134	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 2, этаж 5	место общего пользования	17.63
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	место общего пользования	20.79
136	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 2, этаж 6	место общего пользования	10.08
137	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 2, этаж 6	место общего пользования	17.65
138	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	место общего пользования	10.39
139	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	место общего пользования	9.53
140	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	место общего пользования	28.98
141	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 3, этаж 2	место общего пользования	10.24
142	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 3, этаж 2	место общего пользования	17.59
143	Колясочная-велосипедная	Подъезд 3, этаж 2	место общего пользования	15.15
144	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	место общего пользования	28.12

145	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 3, этаж 3	место общего пользования	10.08
146	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 3, этаж 3	место общего пользования	17.63
147	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	место общего пользования	28.12
148	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 3, этаж 4	место общего пользования	10.08
149	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 3, этаж 4	место общего пользования	17.63
150	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	место общего пользования	28.12
151	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 3, этаж 5	место общего пользования	10.08
152	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 3, этаж 5	место общего пользования	17.63
153	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	место общего пользования	20.79
154	Лифтовый холл с ПБЗ	Подъезд 3, этаж 6	место общего пользования	10.08
155	Лестничная клетка ЛК-9	Подъезд 3, этаж 6	место общего пользования	17.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция А5 лифтовой холл с ПБЗ	Лифт грузопассажирский грузподъемностью 1000 кг-3шт;	Вертикальное перемещение между этажами
2	Секция В1 лифтовой холл с ПБЗ	Лифт грузопассажирский грузподъемностью 1000 кг-1шт;	Вертикальное перемещение между этажами
3	Секция В2 лифтовой холл с ПБЗ	Лифт грузопассажирский грузподъемностью 1000 кг-1шт;	Вертикальное перемещение между этажами
4	Подземный этаж.Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
5	Подземный этаж.Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение

6	Подземный этаж.Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
8	А5; В1; В2 Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
9	А5; В1; В2 Квартиры	Квартирные щиты.	Электроснабжение
10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	Распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
11	секция А5 - МОП,коридор	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
12	секция В1- МОП,коридор	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
13	секция В2 -МОП,коридор	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
14	стилобат	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
15	Подземный этаж, отм. -5.200	Для жилой части предусмотрены 2 насосные установки повышения давления:	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
16	Подземный этаж, отм. -5.200	Для помещений гибкого функционального назначения предусмотрена 1 насосная установка повышения давления	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
17	Секция А5, Жилая часть, МОП	Распределительне коллекторы холодного водоснабжения с индивидуальнми приборами учета, Распределительне коллекторы горячего водоснабжения с индивидуальнми приборами учета	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
18	Секция В1, Жилая часть, МОП	Распределительне коллекторы холодного водоснабжения с индивидуальнми приборами учета, Распределительне коллекторы горячего водоснабжения с индивидуальнми приборами учета	Хозяйственно-питьевое водоснабжение
19	Секция В2, Жилая часть, МОП	Распределительне коллекторы холодного водоснабжения с индивидуальнми приборами учета, Распределительне коллекторы горячего водоснабжения с индивидуальнми приборами учета	Хозяйственно-питьевое водоснабжение

20	Приямки в помещениях (Венткамера). -1 этаж	Дренажные насосы	Водоотведение
21	Приямки в помещении (ИТП). -1 этаж	Дренажные насосы	Водоотведение
22	Приямки в автостоянке. -1 этаж	Дренажные насосы	Водоотведение
23	Приямки в помещениях временного хранения отходов. -1 этаж	Дренажные насосы	Водоотведение
24	Корпус В1, жилая часть	Вентиляционная установка П1(В1)	Общеобменная вентиляция жилой части
25	Корпус В1, жилая часть	Вентиляционная установка В1(В1)	Общеобменная вентиляция жилой части
26	Корпус В2, жилая часть	Вентиляционная установка П1(В2)	Общеобменная вентиляция жилой части
27	Корпус В2, жилая часть	Вентиляционная установка В1(В2)	Общеобменная вентиляция жилой части
28	Корпус А5, жилая часть	Вентиляционная установка П1(А5)	Общеобменная вентиляция жилой части
29	Корпус А5, жилая часть	Вентиляционная установка В1(А5)	Общеобменная вентиляция жилой части
30	Корпус А5, жилая часть	Вентиляционная установка В2(А5)	Общеобменная вентиляция жилой части
31	Вестибюль 1 эт. Корпус В1	Вентиляционная установка ПВ1(В1)	Общеобменная вентиляция жилой части
32	Вестибюль 1 эт. Корпус В1	Вентиляционная установка ПВ1(В1)	Общеобменная вентиляция жилой части
33	Вестибюль 1 эт. Корпус В2	Вентиляционная установка ПВ1(В2)	Общеобменная вентиляция жилой части
34	Вестибюль 1 эт. Корпус В2	Вентиляционная установка ПВ1(В2)	Общеобменная вентиляция жилой части
35	Вестибюль 1 эт. Корпус А5	Вентиляционная установка ПВ1(А5)	Общеобменная вентиляция жилой части
36	Вестибюль 1 эт. Корпус А5	Вентиляционная установка ПВ1(А5)	Общеобменная вентиляция жилой части
37	Сан.узел с душевой	Вентиляционная установка 1В1М	Общеобменная вентиляция жилой части
38	Колясочная МОП 1,2 эт. 1М1.6, пом.2.5.7	Вентиляционная установка 1В2М	Общеобменная вентиляция жилой части
39	Колясочная МОП 1,2 эт. 1М1.6, пом.2.5.7	Вентиляционная установка 1В3М	Общеобменная вентиляция жилой части
40	Сан.узлы,КУИ МОП 1 эт. Корпус В1	Вентиляционная установка 1В4М	Общеобменная вентиляция жилой части
41	Сан.узлы,КУИ МОП 1 эт. Корпус В2	Вентиляционная установка 1В5М	Общеобменная вентиляция жилой части
42	Сан.узлы,КУИ МОП 1 эт. Корпус А5	Вентиляционная установка 1В6М	Общеобменная вентиляция жилой части
43	Колясочная МОП 1 эт. 1М3.6	Вентиляционная установка 1В7М	Общеобменная вентиляция жилой части

44	Автостоянка. 1 этаж	Вентиляционная установка 1П1а	Общеобменная вентиляция автостоянки
45	Автостоянка. 1 этаж	Вентиляционная установка 1В1а	Общеобменная вентиляция автостоянки
46	Автостоянка. -1 этаж (слева)	Вентиляционная установка 1П2а	Общеобменная вентиляция автостоянки
47	Автостоянка. -1 этаж (слева)	Вентиляционная установка 1В2а	Общеобменная вентиляция автостоянки
48	Автостоянка. -1 этаж (справа)	Вентиляционная установка 1П3а	Общеобменная вентиляция автостоянки
49	Автостоянка. -1 этаж (справа)	Вентиляционная установка 1В3а	Общеобменная вентиляция автостоянки
50	(Помещение временного хранения отходов под корпусом В1)	Вентиляционная установка 1П4а	Общеобменная вентиляция автостоянки
51	(Помещение временного хранения отходов под корпусом В1)	Вентиляционная установка 1В4а	Общеобменная вентиляция автостоянки
52	(Помещение временного хранения отходов под корпусом В2)	Вентиляционная установка 1П5а	Общеобменная вентиляция автостоянки
53	(Помещение временного хранения отходов под корпусом В2)	Вентиляционная установка 1В5а	Общеобменная вентиляция автостоянки
54	(Помещение временного хранения отходов под корпусом А5)	Вентиляционная установка 1П6а	Общеобменная вентиляция автостоянки
55	(Помещение временного хранения отходов под корпусом А5)	Вентиляционная установка 1В6а	Общеобменная вентиляция автостоянки
56	Вентамера парковки, приточная -1 эт	Вентиляционная установка 1П7а	Общеобменная вентиляция автостоянки
57	Вентамера парковки пом.1 ПТ 7	Вентиляционная установка 1В7а	Общеобменная вентиляция автостоянки
58	Вентамера парковки, приточная 1 эт	Вентиляционная установка 1П8а	Общеобменная вентиляция автостоянки
59	Электрощитовая 1 ПТ14	Вентиляционная установка 1В8а	Общеобменная вентиляция автостоянки
60	ИТП, насоосные	Вентиляционная установка 1П9а	Общеобменная вентиляция автостоянки
61	ИТП, насоосные	Вентиляционная установка 1В9а	Общеобменная вентиляция автостоянки
62	Электрощитовая 1 ПТ1	Вентиляционная установка 1В10а	Общеобменная вентиляция автостоянки
63	Венткамера 1 ПТ16	Вентиляционная установка 1В11а	Общеобменная вентиляция автостоянки
64	Венткамера 1 Т4	Вентиляционная установка 1В12а	Общеобменная вентиляция автостоянки

65	Венткамера 1 Т3	Вентиляционная установка 1В13а	Общеобменная вентиляция автостоянки
66	Аппаратная 1 ПТ2	Вентиляционная установка 1В14а	Общеобменная вентиляция автостоянки
67	Аппаратная 1 ПТ15	Вентиляционная установка 1В15а	Общеобменная вентиляция автостоянки
68	пом. кладовых для хранения шин	Вентиляционная установка ВЕ1-ВЕ51	Общеобменная вентиляция автостоянки
69	Стилобат. пом. 1К1.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В1.1	Общеобменная вентиляция стилобата
70	Стилобат. пом. 1К1.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В1.2	Общеобменная вентиляция стилобата
71	Стилобат. пом. 1К1.2, пом. 1К1.3 (Зона КУИ и сан. Узла)	Вентиляционная установка 1В1.3	Общеобменная вентиляция стилобата
72	Стилобат. пом. 1К2.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В2.1	Общеобменная вентиляция стилобата
73	Стилобат. пом. 1К2.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В2.2	Общеобменная вентиляция стилобата
74	Стилобат. пом. 1К2.2, пом. 1К2.3 (Зона КУИ и сан. Узла)	Вентиляционная установка 1В2.3	Общеобменная вентиляция стилобата
75	Стилобат. пом. 1К3.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В3.1	Общеобменная вентиляция стилобата
76	Стилобат. пом. 1К3.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В3.2	Общеобменная вентиляция стилобата
77	Стилобат. пом. 1К3.2, пом. 1К3.3 (Зона КУИ и сан. Узла)	Вентиляционная установка 1В3.3	Общеобменная вентиляция стилобата

78	Стилобат. пом. 1К4.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В4.1	Общеобменная вентиляция стилобата
79	Стилобат. пом. 1К4.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В4.2	Общеобменная вентиляция стилобата
80	Стилобат. пом. 1К4.2, пом. 1К4.3 (Зона КУИ и сан. Узла)	Вентиляционная установка 1В4.3	Общеобменная вентиляция стилобата
81	Стилобат. пом. 1К5.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначением)	Вентиляционная установка 1В5.1	Общеобменная вентиляция стилобата
82	Стилобат. пом. 1К5.1 (нежилое помещение с гибким функциональным назначение	Вентиляционная установка 1В5.2	Общеобменная вентиляция стилобата
83	Стилобат. пом. 1К5.2, пом. 1К5.3 (Зона КУИ и сан. Узла	Вентиляционная установка 1В5.1	Общеобменная вентиляция стилобата
84	Стилобат. пом. 1М1.1 (помещение управляющей компании)	Вентиляционная установка 1В6.1	Общеобменная вентиляция стилобата
85	Стилобат. пом. 1М1.1 (помещение управляющей компании)	Вентиляционная установка 1В6.2	Общеобменная вентиляция стилобата
86	Стилобат. пом. 1М1.2, пом. 1М1.3 (Зона КУИ и сан. Узла)	Вентиляционная установка 1В6.3	Общеобменная вентиляция стилобата
87	Автостоянка (1А1)	Вентиляционная установка 1ДВ1	Система противодымной вентиляции автостоянки
88	Автостоянка (1ПА1,1ПА2)	Вентиляционная установка 1ДВ2	Система противодымной вентиляции автостоянки
89	Автостоянка (1ПА1,1ПА2)	Вентиляционная установка 1ДП2	Система противодымной вентиляции автостоянки
90	Автостоянка (1ПА1,1ПА2)	Вентиляционная установка 1ДП3	Система противодымной вентиляции автостоянки
91	Тамбур-шлюз (ПБ3) - открытая дверь Под корпусом В1(1ПМ1.2)	Вентиляционная установка 1ДП4	Система противодымной вентиляции автостоянки
92	Тамбур-шлюз (ПБ3) - закрытая дверь Под корпусом В1(1ПМ1.2)	Вентиляционная установка 1ДП5	Система противодымной вентиляции автостоянки

93	Тамбур-шлюз /лифтовый холл закрытая дверь Под корпусом В1(1ПМ1.3)	Вентиляционная установка 1ДП6	Система противодымной вентиляции автостоянки
94	Тамбур-шлюз (ПБЗ)-открытая дверь Под корпусом В2(1ПМ2.2)	Вентиляционная установка 1ДП7	Система противодымной вентиляции автостоянки
95	Тамбур-шлюз (ПБЗ)-закрытая дверь В2(1ПМ2.2)	Вентиляционная установка 1ДП8	Система противодымной вентиляции автостоянки
96	Тамбур шлюз/ лифтовый холл закрытая дверь В2(1ПМ2.3)	Вентиляционная установка 1ДП9	Система противодымной вентиляции автостоянки
97	Тамбур-шлюз (ПБЗ)-открытая дверь под А5(1ПМ3.2)	Вентиляционная установка 1ДП10	Система противодымной вентиляции автостоянки
98	Тамбур-шлюз (ПБЗ)-закрытая дверь под А5(1ПМ3.2)	Вентиляционная установка 1ДП11	Система противодымной вентиляции автостоянки
99	Тамбур шлюз/ лифтовый холл под А5 -закрытая дверь(1ПМ3.3)	Вентиляционная установка 1ДП12	Система противодымной вентиляции автостоянки
100	Тамбур-шлюз 1 эт выход через В1(1М1.10)	Вентиляционная установка 1ДП13	Система противодымной вентиляции автостоянки
101	Тамбур-шлюз 1 эт выход через В2(1М2.9)	Вентиляционная установка 1ДП14	Система противодымной вентиляции автостоянки
102	Тамбур-шлюз 1 эт выход через А5(1М3.9)	Вентиляционная установка 1ДП15	Система противодымной вентиляции автостоянки
103	ПБЗ 1 эт-открытая дверь 1 эт (1М.3)	Вентиляционная установка 1ДП16	Система противодымной вентиляции автостоянки
104	ПБЗ 1 эт-закрытая дверь 1 эт (1М.3)	Вентиляционная установка 1ДП17	Система противодымной вентиляции автостоянки
105	Корпус В1, В2. Коридоры	Вентиляционная установка ДВ1(В1), ДВ1(В2)	Система противодымной вентиляции корпусов В1, В2
106	Корпус В1, В2. Коридоры	Вентиляционная установка ДП1(В1), ДП1(В2)	Система противодымной вентиляции корпусов В1, В2
107	Корпус В1, В2. Лифтовый холл (ПБЗ) открытая дверь	Вентиляционная установка ДП2(В1), ДП2(В2)	Система противодымной вентиляции корпусов В1, В2
108	Корпус В1, В2. Лифтовый холл (ПБЗ) закрытая дверь	Вентиляционная установка ДП3(В1), ДП3(В2)	Система противодымной вентиляции корпусов В1, В2
109	Корпус В1, В2. Лифтовая шахта	Вентиляционная установка ДП4(В1), ДП4(В2)	Система противодымной вентиляции корпусов В1, В2
110	Корпус В1, В2. ЛК тип Н2	Вентиляционная установка ДП5(В1), ДП5(В2)	Система противодымной вентиляции корпусов В1, В2
111	Корпус А5. Коридоры	Вентиляционная установка ДВ1(А5)	Система противодымной вентиляции корпуса А5

112	Корпус А5. Коридоры	Вентиляционная установка ДП1(А5)	Система противодымной вентиляции корпуса А5
113	Корпус А5. Лифтовый холл (ПБЗ) открытая дверь	Вентиляционная установка ДП2(А5)	Система противодымной вентиляции корпуса А5
114	Корпус А5. Лифтовый холл (ПБЗ) закрытая дверь	Вентиляционная установка ДП3(А5)	Система противодымной вентиляции корпуса А5
115	Корпус А5. Лифтовая шахта 1	Вентиляционная установка ДП4(А5)	Система противодымной вентиляции корпуса А5
116	Корпус А5. Лифтовая шахта 2,3	Вентиляционная установка ДП5(А5), ДП6(А5)	Система противодымной вентиляции корпуса А5
117	Корпус А5. ЛК тип Н2	Вентиляционная установка ДП7(А5)	Система противодымной вентиляции корпуса А5
118	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Насосы центробежные системы АУПТ основной+резервный	Пожаротушение - обеспечение расчетного напора в системе АПТ
119	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Жокей-установка с мембранным баком	Пожаротушение - поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
120	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Компрессор	Пожаротушение - поддержание требуемого давления воздуха в системе автоматического пожаротушения
121	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Осушитель воздуха	Пожаротушение - осушение воздуха, подаваемого на компрессор
122	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Узлы управления АПТ воздушные	Пожаротушение - управление системой АПТ
123	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Узел управления дренчерный	Пожаротушение -управление системой ВПВ паркинга
124	Автостоянка -1 этаж, автостоянка 1 этаж	Спринклерные оросители, шкафы пожарных кранов в комплекте со стволами и рукавами	Пожаротушение - система водяного пожаротушения паркинга, внутренний противопожарный водопровод паркинга
125	МОПы жилых этажей (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Пожаротушение - ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
126	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Электроконтактные манометры, показывающие манометры, устройства контроля положения затворов	Противопожарная защита- - Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
127	-1 этаж. Насосная пом.1ПТ9	Шкаф автоматизации ШАК	Противопожарная защита - автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
128	Помещение охраны (отм.1М1)	Центральный прибор индикации АУПТ	Противопожарная защита - индикация работы и состояния автоматики АУПТ, дистанционное управление автоматикой АУПТ

129	МОПы жилых этажей	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые гровкоговрители, модули управления клапанами противодымной защиты, световые табло эвакуации, устройства дистанционного пуска пожаротушения системы дымоудаления, изоляторы линии связи	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Ручной запуск системы противодымной вентиляции
130	Помещение охраны (отм.1М1)	Центральное оборудование индикации и управления АПЗ: R3-Рубеж-2ОП, R3-Рубеж-БИУ, R3-Рубеж-ПДУ-ПТ; блоки питания; РСПИ «Стрелец-Мониторинг»	Противопожарная защита - пожарная сигнализация, автоматизация противодымной вентиляции – приемно-контрольные приборы, приборы индикации и управления. Передача пожарной тревоги на пульт МЧС.
131	Помещение охраны (отм.1М1)	Центральное оборудование индикации и управления речевого оповещения, пульт диспетчера	Противопожарная защита-оповещение паркинга 4-го типа
132	Помещение охраны (отм.1М1)	пульт диспетчера	экстренная связь зон безопасности МГН с постом охраны
133	Помещения квартир (за исключение сан/узлов)	Адресные дымовые пожарные извещатели	Противопожарная защита - пожарная сигнализация квартир
134	Помещения -1 этажа и 1 этажа	Громкоговорители, световые табло «Выход», «Стрелка», переговорные устройства	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 4-го типа
135	Зоны безопасности МГН (жилая часть, паркинг)	модули управления клапанами противодымной защиты, охранные извещатели, переговорные устройства связи ПБЗ	Управление противодыной вентиляцией при пожаре в зонах безопасности МГН в зависимости от состоянии двери в зону безопасности (открыто/закрыто). Система связи зон безопасности МГН с постом охраны
136	Тех чердак	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные ручные пожарные извещатели, свето-звуковые оповещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки, шкафы управления общеобменной вентиляцией	Противопожарная защита - ззвуковое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Автоматизация общеобменной вентиляции

137	Помещения -1 этажа и 1 этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, управление противодымной вентиляцией, закрытие огнезадерживающих клапанов. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Закрытие противопожарных штор.
138	Венткамеры -1 этажа и 1 этажа	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные релейные блоки, шкафы упарвления общеобменной вентиляцией	Управление противодымной вентиляцией, общеобменной вентиляцией
139	Паркинг -1 этажа и 1 этажа	Газоанализаторы, свето-звуковые табло "Загазованно"	контроль СО в помещениях паркинга
140	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговрители, световые табло «Выход», модули управления клапанами противодымной защиты	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
141	Пост охраны (отм.1М1)	АРМ видеонаблюдения	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте.
142	Фасад объекта, лифтовые холлы 1 и 2 этажей, лифтовые кабины, входные тамбуры	Видеокамеры	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
143	Помещения паркинга (-1 этаж, 1 этаж)	Видеокамеры	Система видеонаблюдения- организация видеонаблюдения на объекте
144	Помещения паркинга (-1 этаж, 1 этаж), вестибюли 1-го этажа	Точки доступа Wi-Fi	Обеспечение беспрводного доступа к сети Интренет в помещениях паркинга и вестибюлей
145	Пост охраны (отм.1М1)	Пульт консьержа (домофон)	Система домофонии - организация домофонной связи
146	Квартиры (прихожая)	Абонентское устройство домофонной связи	Система домофонии - обеспечение домофонной связью жилых квартир
147	Квартиры (прихожая)	Щит квартирный слаботочный	Слаботочные системы - обеспечение ТВ, интернет, телефония жилых квартир
148	Кровля	Антенна ТВ	Слаботочные системы - обеспечение ТВ и радио (эфирное) жилых квартир
149	МОПы жилых этажей	Делители, ответвители ТВ (эфирное, кабельное)	Слаботочные системы- обеспечение ТВ жилых квартир

150	Аппаратные	Телекоммуникационные шкафы	Слаботочные системы -обеспечение ТВ, интернет, телефония, домофонная связи, видеонаблюдение объекта
151	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	Щит СС	Слаботочные системы - обеспечение интернет, телефония коммерческих помещений
152	Дверь в паркинг из подвальных помещений, расположенных под жилыми домами	Контроллер доступа, считыватели карт доступа, эл/замок, кнопка аварийной разблокировки замка	Охранная система - ограничение доступа в помещение паркинга, ограничение доступа из паркинга в помещения подвала
153	Двери на лестничные клетки со стороны улицы	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект
154	Двери в центральные холлы 1-х этажей со стороны улицы	Панель домофона со строенным считывателем карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 300 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810125240002309**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 277 900 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 415 584 442,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **862 315 558,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **29.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **91**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 672,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **564,13 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **657,7 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 538 939 004 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **263 184 736 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **90 680 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **40 041 041,04 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Размещение гостевых машино-мест вне объекта строительства на основании утвержденного проекта планировки территории**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002ad356900bcb3a58f491360ff1847c4f8

Владелец: **ООО СЗ "СК СМУ88", Галеев Наиль Ринатович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ**

Действителен: с 23.12.2025 по 23.03.2027