

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000284 от 29.12.2022

"Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Жилые дома №№ 1,2,3,4,5 в квартале № 6. Жилой дом позиция № 2"

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корпорация развития Пермского края
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КРПК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614045
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ленинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газеты Звезда
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)210-15-76
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@investperm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://krpk59.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бураков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Корпорация развития Пермского края
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902198460
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КРПК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902198460
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065902044273
	2.1.3	Дата регистрации: 21.04.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Администрация
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Министерство строительства Пермского края
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902293210

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пермь Экспо
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902062893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900006573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Администрация
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Министерство строительства Пермского края
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902293210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055900367434
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд развития Пермского края
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900019103
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новый Звездный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900015968
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РТ-Пермь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900015121
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Окулова 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061201
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900013801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Дом.59"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5911082127
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900030984
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комплексный расчетный центр-Прикамье
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904154067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904126936
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания"Любимый дом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5911082575
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900008830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Любимов"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №9 по ул. Строителей, 12 в квартале № 6 в Правобережной части города Березники
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-113-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома в Правобережной части г.Березники.Поз.8 и поз.9 в квартале №6.Многоквартирный дом по ул.Строителей, 10.Позиция 8

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59031000-111-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Дощеникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома № 1,2,3,4,5 в квартале № 6.Жилой дом позиция № 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-134-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома № 1,2,3,4,5 в квартале № 6.Жилой дом позиция № 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-142-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 10 квартал №10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-58-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Березники</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 5 в квартале №10</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-41-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ростовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 9 квартал №10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-59-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Дощеникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома №1,2,3,4,5 в квартале № 6.Жилой дом позиция №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-129-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Любимов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 6 квартал №10 Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-25-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Березники</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома №5,6,7,8,9,10 в квартале №10.Жилой дом позиция №7</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-03-22-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома № 5,6,7,8,9,10 в квартале №10.Жилой дом позиция №8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-03-21-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГАРАНТ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5905270972

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 178
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21.02.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 345,89 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 994,58 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 230,03 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Березники
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Строителей
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7221 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, наружные стены ненесущие, из керамзитобетонных полнотелых блоков)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 457,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 457,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Строительная Геодезия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1832069623
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Западно-Уральская Буровая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903108438
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ижмашпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831004493
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-1-2-0098-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-1-2-017372-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-1-2-016298-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПЕРМСКОГО КРАЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Любимов»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЖБК-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904250934
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU301000-128-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Березники
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU301000-128-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU301000-128-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.05.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU59301000-128-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU59301000-128-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU59301000-128-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18037</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2018</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.02.2025</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: администрация г. Березники
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:03:1000001:3963
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 681,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка оборудована различными игровыми комплексами (песочница, качалка на пружине, качели двойные, качалка-балансир, домик-беседка, мини-горка). Все оборудование на площадке расставлено с учетом норм безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусмотрен газон. Спортивная площадка оборудуется МАФ: стойка баскетбольная, гимнастический комплекс, уличные тренажеры, брусья, турник разноуровневый. Все оборудование на площадке расставлено с учетом норм безопасности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров ТБО. Мусорных контейнеров 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено в виде газонов с посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Главные входы в жилой дом оборудуются пандусом для облегчения доступа МГН в квартиры. Все проезды имеют твердое покрытие. В местах пересечения тротуара с проезжей частью предусмотрены пандусы съезды с втопленным бортовым камнем
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома выполнено светильниками марки ЖКУ 12 с лампами ДНАТ мощность 100Вт, установленных на опорах ОГКф. Система наружного освещения обеспечивает освещенность детской площадки – 10лк, освещенность проездов и тротуара – 2лк. ТУ Управления благоустройства г. Березники от 26.06.2014 г. № 33-01-05/158 (изм. от 07.10.2015 г. № 33-03-05/255), срок действия ТУ не указан.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены площадки для хозяйственных целей с твердым покрытием (брусчатка)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.09 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.29 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Березниковская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904212505
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55-14У и доп.согл.к договору УАОО-ФА057/01-013/0007-2017/003
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новогор - Прикамье

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-11346 продление письмом 02-3234 от 22.07.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Обособленное подразделение юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства администрации г. Березники
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5911057113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33-01-08/886 продление письмом 33-01-08/390 письмом СЭД-142-33-01-09-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала - Пермэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-0011484-ТУ-0246184-ТУ-01981
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 493,61 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛифтПрогресс

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5906128030
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" в городе Пермь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 119
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	1	1	50.00	2	30.1	2.57
2	Квартира	1	1	33.00	1	15.5	2.57
3	Квартира	1	1	50.00	2	30.1	2.57
4	Квартира	1	1	50.00	2	30.1	2.57
5	Квартира	1	1	50.00	2	29.2	2.57
6	Квартира	1	1	50.00	2	30.1	2.57
7	Квартира	1	1	33.00	1	18.8	2.57
8	Квартира	2	1	50.90	2	30.1	2.57
9	Квартира	2	1	34.20	1	15.5	2.57
10	Квартира	2	1	50.70	2	30.1	2.57
11	Квартира	2	1	50.70	2	30.1	2.57
12	Квартира	2	1	50.90	2	29.2	2.57
13	Квартира	2	1	50.90	2	30.1	2.57
14	Квартира	2	1	33.70	1	18.8	2.57
15	Квартира	3	1	50.90	2	30.1	2.57
16	Квартира	3	1	34.20	1	15.5	2.57
17	Квартира	3	1	50.70	2	30.1	2.57
18	Квартира	3	1	50.50	2	30.1	2.57
19	Квартира	3	1	50.90	2	29.2	2.57
20	Квартира	3	1	50.90	2	30.1	2.57
21	Квартира	3	1	33.70	1	18.8	2.57
22	Квартира	4	1	50.90	2	30.1	2.57
23	Квартира	4	1	34.20	1	15.5	2.57
24	Квартира	4	1	50.70	2	30.1	2.57
25	Квартира	4	1	50.70	2	30.1	2.57
2	Квартира	4	1	50.90	2	29.2	2.57
27	Квартира	4	1	50.90	2	30.1	2.57
28	Квартира	4	1	33.70	1	18.8	2.57
29	Квартира	5	1	50.70	2	30.1	2.57
30	Квартира	5	1	34.20	1	15.5	2.57

31	Квартира	5	1	50.50	2	30.1	2.57
32	Квартира	5	1	50.50	2	30.1	2.57
33	Квартира	5	1	50.90	2	29.2	2.57
34	Квартира	5	1	50.70	2	30.1	2.57
35	Квартира	5	1	33.70	1	18.8	2.57
36	Квартира	6	1	50.70	2	30.1	2.57
37	Квартира	6	1	34.20	1	15.5	2.57
38	Квартира	6	1	50.50	2	30.1	2.57
39	Квартира	6	1	50.50	2	30.1	2.57
40	Квартира	6	1	50.90	2	29.2	2.57
41	Квартира	6	1	50.70	2	30.1	2.57
42	Квартира	6	1	33.70	1	18.8	2.57
43	Квартира	7	1	50.70	2	30.1	2.57
44	Квартира	7	1	34.20	1	15.5	2.57
45	Квартира	7	1	50.50	2	30.1	2.57
46	Квартира	7	1	50.50	2	30.1	2.57
47	Квартира	7	1	50.90	2	29.2	2.57
48	Квартира	7	1	50.70	2	30.1	2.57
49	Квартира	7	1	33.70	1	18.8	2.57
50	Квартира	8	1	50.70	2	30.1	2.57
51	Квартира	8	1	34.20	1	15.5	2.57
52	Квартира	8	1	50.50	2	30.1	2.57
53	Квартира	8	1	50.50	2	30.1	2.57
54	Квартира	8	1	50.90	2	29.2	2.57
55	Квартира	8	1	50.70	2	30.1	2.57
56	Квартира	8	1	33.70	1	18.8	2.57
57	Квартира	9	1	50.70	2	30.1	2.57
58	Квартира	9	1	34.20	1	15.5	2.57
59	Квартира	9	1	50.50	2	30.1	2.57
60	Квартира	9	1	50.50	2	30.1	2.57

61	Квартира	9	1	50.90	2	29.2	2.57
62	Квартира	9	1	50.70	2	30.1	2.57
63	Квартира	9	1	33.70	1	18.8	2.57
64	Квартира	10	1	50.70	2	30.1	2.57
65	Квартира	10	1	34.20	1	15.5	2.57
66	Квартира	10	1	50.50	2	30.1	2.57
67	Квартира	10	1	50.50	2	30.1	2.57
68	Квартира	10	1	50.90	2	29.2	2.57
69	Квартира	10	1	50.70	2	30.1	2.57
70	Квартира	10	1	33.70	1	18.8	2.57
71	Квартира	11	1	50.70	2	30.1	2.57
72	Квартира	11	1	34.20	1	15.5	2.57
73	Квартира	11	1	50.50	2	30.1	2.57
74	Квартира	11	1	50.50	2	30.1	2.57
75	Квартира	11	1	50.90	2	29.2	2.57
76	Квартира	11	1	50.70	2	30.1	2.57
77	Квартира	11	1	33.70	1	18.8	2.57
78	Квартира	12	1	50.70	2	30.1	2.57
79	Квартира	12	1	34.20	1	15.5	2.57
80	Квартира	12	1	50.50	2	30.1	2.57
81	Квартира	12	1	50.50	2	30.1	2.57
82	Квартира	12	1	50.90	2	29.2	2.57
83	Квартира	12	1	50.70	2	30.1	2.57
84	Квартира	12	1	33.70	1	18.8	2.57
85	Квартира	13	1	50.70	2	30.1	2.57
86	Квартира	13	1	34.20	1	15.5	2.57
87	Квартира	13	1	50.50	2	30.1	2.57
88	Квартира	13	1	50.50	2	30.1	2.57
89	Квартира	13	1	50.90	2	29.2	2.57
90	Квартира	13	1	50.70	2	30.1	2.57

91	Квартира	13	1	33.70	1	18.8	2.57
92	Квартира	14	1	50.70	2	30.1	2.57
93	Квартира	14	1	34.20	1	15.5	2.57
94	Квартира	14	1	50.50	2	30.1	2.57
95	Квартира	14	1	50.50	2	30.1	2.57
96	Квартира	14	1	50.90	2	29.2	2.57
97	Квартира	14	1	50.70	2	30.1	2.57
98	Квартира	14	1	33.70	1	18.8	2.57
99	Квартира	15	1	50.70	2	30.1	2.57
100	Квартира	15	1	34.20	1	15.5	2.57
101	Квартира	15	1	50.50	2	30.1	2.57
102	Квартира	15	1	50.50	2	30.1	2.57
103	Квартира	15	1	50.90	2	29.2	2.57
104	Квартира	15	1	50.70	2	30.1	2.57
105	Квартира	15	1	33.70	1	18.8	2.57
106	Квартира	16	1	50.70	2	30.1	2.57
107	Квартира	16	1	34.20	1	15.5	2.57
108	Квартира	16	1	50.50	2	30.1	2.57
109	Квартира	16	1	50.50	2	30.1	2.57
110	Квартира	16	1	50.90	2	29.2	2.57
111	Квартира	16	1	50.70	2	30.1	2.57
112	Квартира	16	1	33.70	1	18.8	2.57
113	Квартира	17	1	50.70	2	30.1	2.57
114	Квартира	17	1	34.20	1	15.5	2.57
115	Квартира	17	1	50.50	2	30.1	2.57
116	Квартира	17	1	50.50	2	30.1	2.57
117	Квартира	17	1	50.90	2	29.2	2.57
118	Квартира	17	1	50.70	2	30.1	2.57
119	Квартира	17	1	33.70	1	18.8	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	подвал	для размещения оборудования	10.04
2	Диспетчерская	подвал	место общего пользования	15.67
3	Электрощитовая	подвал	для размещения оборудования	10.6
4	Коридор	подвал	место общего пользования	4.95
5	Индивидуальный тепловой пункт	подвал	для размещения оборудования	25.28
6	Повысительная насосная станция	подвал	для размещения оборудования	12.77
7	Тамбур	1-17 этаж	место общего пользования	56.13
8	Межквартирный коридор	1-17 этаж	место общего пользования	600.27
9	Лестничная клетка	1-17 этаж	место общего пользования	83
10	Переходные лоджии	1-17 этаж	место общего пользования	190.08
11	Лифтовой холл	1-17 этаж	место общего пользования	163.54

12	Машинное помещение лифта производства РУП завод «МОГИЛЕВЛИФТМАШ» грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг	Технический чердак	для размещения оборудования	22.95
----	---	--------------------	-----------------------------	-------

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменник отопления Насос отопления TOP-SD 50/15 3 Насос подпитки MHIL 304-E-1-230-50-2	Теплоснабжение
2	Индивидуальный тепловой пункт Насосная в техподполье	Центробежный насос высокого давления MVI 408 Регулятор давления КРДВ-15	Водоснабжение
3	Электрощитовая	ВРУ-ЭР-1А-11-10-УХЛ4	Электроснабжение
4	Технический чердак	Вентилятор канальный TORNADO	Вентиляция
5	Технический чердак	Вентилятор дымоудаления крышный ООО «Русь»	Дымоудаление
6	Все помещения проектируемого здания, кроме жилых помещений и помещений с мокрыми процессами	Все помещения проектируемого здания, кроме помещений с мокрыми процессами	Автоматическая система пожарной сигнализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 196 820 641 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:03:1000001:3963
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГОВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810749770000002
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 577,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 135 069 683,22 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Непубличное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УРАЛКАЛИЙ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5911029807
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 62 544 255,47 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:03:1000001:3963

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 972 971 580 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На 31августа 2019 г. зарегистрировано 95 ДДУ жилых помещений площадью 4155 кв.м. на сумму 153 225 тыс.руб	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.03.2017	Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 1	Изменение внесено на основании замечаний государственной экспертизы
2	01.04.2019	Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 2	Включено техническое задание на корректировку проектной документации в связи с заменой типа свай
3	01.10.2019	Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 3	Включено техническое задание на корректировку проектной документации в связи с устранением замечаний эксплуатирующих организаций, заменой оборудования ИТП, включением действующих технических условий
4	01.01.2021	Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 4	Изменение внесено на основании замечаний государственной экспертизы
5	21.01.2021	Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 5	Изменение внесено на основании задания Заказчика. Включены новые технические условия на телефонизации.
6	23.01.2017	Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Добавлена информация о противопожарных расстояниях. Исправлен расчёт площадок. Дана характеристика транспортных коммуникаций. Исправлено размещение автостояночных мест. Исправлен уклон по площадкам. Исправлены толщины слое асфальтобетона.

7	15.06.2017	Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректированы заезды в квартал, включена информация о дренаже мелкого заложения, поперечных уклонах, дождеприёмников, откорректирована конфигурация тротуаров из-за изменения габаритов входных групп. Скорректированы трассы наружных сетей.
8	01.02.2020	Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 3	Изменение внесено на основании задания Заказчика. Скорректирована трассировка наружных сетей.
9	01.12.2020	Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 4	Изменения внесены на основании задания Заказчика. Спортивный газон исключен из площадки озеленения. Разработана конструкция спортивного газона. Откорректировано положение водоотводного лотка, ведомость покрытий
10	14.02.2017	Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Внесены изменения по параметрам принятых лифтов. Цокольная часть до отм. 0,000 выполняется из полнотелого кирпича. Исключены балконы на первом этаже. Добавлен выход из насосной станции. Предусмотрена защита приямков металлическими решетками. Добавлен окна в лестничной клетке на первом этаже.
11	16.02.2017	Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректированы площади по квартирам. В ведомости наружной отделки аглорамор заменен на керамогранит. Откорректированы отметки земли, входные группы. Изменен состав кровли. Керамическая плитка в межквартирном коридоре и в тамбурах заменена на аглорамор.
12	01.11.2019	Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 3	Изменения внесены на основании задания заказчика. Изменена маркировка дверей, исправлено количество окон и дверей в спецификации.
13	01.12.2020	Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 4	Изменения внесены на основании задания Заказчика. Скорректирован размер окон в осях 8-7/Д на всех этажах. Изменена наружная отделка фасадов. Заменен материал перегородок с керамзито-бетонных блоков на полнотелый керамический кирпич. Замена материала перегородок в санузлах на ПГП (гидрофобизированные). Размещены почтовые ящики в лифтовом холле и тамбуре. Добавлены переходные дорожки на кровле. В составе кровельного пирога заменена цементно-песчаная стяжка на сборную. Изменено кол-во окон ОК-4 и перемычек. Изменена конструкция пола техподполья. Уровень пола поднят в электрощитовой. Изменены материалы наружных стен здания. Внесены изменения в отделку помещений.

14	10.01.2021	Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 5	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректирована экспликация полов. Скорректирована информация по составу стеклопакета. Изменена конструкция стенок вентиляционных шахт на кровле. Заменен материал межкомнатных перегородок с каркасных из ГКЛ на пазогребневые.
15	10.05.2021	Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 6	Изменения внесены на основании задания Заказчика. Фасадная система "ПРЕМЬЕР-Керамогранит" заменена на систему вентфасада "ВЕКТОР-1 тип 5 вертикальная система усиленная".
16	02.08.2022	Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 7	Внесены изменения в отделку балконных плит (обмазочная гидроизоляция и наливной пол). Деревянные двери ДН-3, ДН-4 заменены на двери из ПВХ профилей. Замена марки утеплителя в конструкции пола.
17	10.02.2017	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменен ветровой район. Скорректированы марки бетона. Уточнены пределы огнестойкости. Разработаны узлы по вентиляционным шахтам. Включены окна в лестничной клетке на первом этаже. Исключена зона безопасности с переходного балкона. скорректировано решение по сваям. откорректированы сечения ростверков. Скорректировано армирование.
18	01.03.2017	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменение длин свай. Откорректирована входная группа. Изменение планировки квартиры по результатам расчёта инсоляции. Откорректированы лестницы в подвал.
19	01.05.2019	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 3	Замена цельных свай на составные сварного типа.
20	10.01.2021	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 4	Изменения внесены на основании задания заказчика. Изменена конструкция наружных стен, материал перегородок.
21	20.01.2021	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 5	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректированы перегородки подвала, состав кровли, марка кирпича в облицовочном слое.
22	01.07.2021	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 6	Замена материала перегородок с керамзитобетонных блоков на полнотелый керамический кирпич. Замена фасадной системы "Премьер-Керамогранит" на вертикальную усиленную систему "Вектор-1" тип 5.

23	11.11.2021	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 7	Изменение конструкции пандуса
24	02.08.2022	Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 8	Разработан монолитный участок в месте прохождения коммуникаций.
25	10.02.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Электроснабжение, электроосвещение". Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменено сечение проводника основной системы уравнивания потенциалов. Изменен тип опор, тип и мощность светильников наружного освещения.
26	10.02.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Электроснабжение, электроосвещение". Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменено сечение распределительных линий, изменение мощности противопожарного насоса.
27	03.05.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Электроснабжение, электроосвещение". Изм. 3	Изменения внесены на основании планировочных решений в разделе "Архитектурные решения"

28	01.06.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Электроснабжение, электроосвещение". Изм. 4</p>	<p>Изменения внесены на основании планировочных решений в разделе "Архитектурные решения"</p>
29	01.12.2019	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Электроснабжение, электроосвещение". Изм. 5</p>	<p>Изменены расчётные нагрузки на вводе в связи с разделением питающих сетей на ВРУ и АВР. Замены установки автоматов.</p>
30	20.02.2021	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Электроснабжение, электроосвещение". Изм. 6</p>	<p>Откорректированы площади общедомовых помещений. Изменены места расположения модулей управления противопожарными клапанами. Добавлен перечень противопожарного оборудования. Заменен номер ТУ.</p>

31	02.08.2022	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Электроснабжение, электроосвещение". Изм. 7</p>	<p>Замена кабеля, марок и производителя распределительных щитов ЩС, ЩО, ЩОА. Замена марки и производителя светильника светодиодного.. Произведена замена производителя ВРУ, ППУ, щитов этажных. Замена марки и производителя выключателей, распределительных коробок.</p>
32	14.02.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 3 "Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное электроосвещение". Изм. 1</p>	<p>Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы.</p> <p>Уточнена длина и сечение кабельных линий 0,4 кВ. Уточнена расчётная мощность наружного электроосвещения.</p>
33	01.12.2019	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 3 "Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное электроосвещение". Изм. 2</p>	<p>Пересчитаны мощности. Изменены расчётные нагрузки на вводе и схема электроснабжения в связи с разделением питающих сетей на ВРУ и АВР. Уточнено количество кабеля, муфт, труб.</p>

34	01.02.2021	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 3 "Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное электроосвещение". Изм. 3	Указана обратная засыпка траншеи песком. Запроектирована новая БКТП согласно техническим условиям. Включена сигнальная лента.
35	14.02.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Изм. 1	Изменения внесения на основании замечаний государственной экспертизы. Изменение архитектурных планировок, принципиальная схема водоснабжения. Изменение суточных расходов.
36	20.04.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Пересчитан расход на полив. Изменение технических характеристик хоз.-питьевого насосного узла и противопожарного насосного узла. Скорректированы планировки.
37	01.06.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Изм. 3	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Исправлен диаметр ранее разработанной сети в точке подключения.

38	01.02.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Часть 2 "Наружные сети водоснабжения". Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменение расчётных расходов, требуемых и гарантированного напоров. Исключено устройство футляра под проезжей частью.
39	01.04.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Часть 2 "Наружные сети водоснабжения". Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменение потребного напора на хоз.-питьевые нужды, на пожар из-за изменения абсолютной отметки первого этажа. Скорректирована схема укладки трубопровода.
40	01.06.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Часть 2 "Наружные сети водоснабжения". Изм. 3	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректирован диаметр ранее разработанной сети в точке подключения.
41	01.01.2021	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Часть 2 "Наружные сети водоснабжения". Изм. 4	Откорректирован диаметр и материал трубопровода. Исключена гидроизоляция стального трубопровода.

42	01.02.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменение суточных расходов, принципиальной схемы. Скорректированы планировки.
43	01.04.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Отвод стоков из ИТП предусмотрен в бытовую канализацию. Скорректированы схемы подключения. Изменена спецификация.
44	01.01.2021	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Изм. 3	Изменения внесены на основании задания заказчика. Заменены планировки на актуальные. Откорректировано местоположение мойки.
45	02.08.2022	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Изм. 4	Откорректированы материалы труб.

46	01.02.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменение суточных расходов, Исключена установка вторых утепляющих крышек. Предусмотрена внутренняя и наружная антикоррозийная изоляция стальных футляров. Внесены изменения по стальным футлярам.
47	01.04.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректирована ливневая канализация из-за изменения абсолютной отметки 0,000.
48	01.06.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 3	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Исправлен диаметр футляра на сети К2. Изменена расстановка дождеприемников. Скорректирована наружная ливневая канализация.
49	01.10.2019	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 4	Изменения внесены на основании технического задания. Объединение стоков дренажной канализации, дренажной канализации мелкого заложения и ливневой канализации с выпуском в существующие сети.

50	01.04.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 5	Изменения внесены на основании задания Заказчика. Откорректирована сеть К2 и отметки на колодцах. А также количество колодцев изменено.
51	01.06.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 3	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменена расстановка дождеприёмников.
52	01.10.2019	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 4	Объединение стоков дренажной канализации и ливневой канализации в существующие сети.
53	01.01.2021	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 3 "Наружные сети водоотведения". Изм. 5	Скорректирована сеть водоотведения

54	14.02.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 1 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". Изм. 1</p>	<p>Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректированы расчётные параметры наружного воздуха. Исправлена приточная противодымная вентиляция. Замена регулятора давления на автоматические балансировочные вентили.</p>
55	01.03.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 1 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". Изм. 2</p>	<p>Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Для балансировки систем отопления предусмотрена установка автоматических балансировочных клапанов. Откорректирована вентиляция ИТП и выброса системы ВД1.</p>
56	01.05.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 1 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". Изм. 3</p>	<p>Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Корректировка системы отопления.</p>

57	01.10.2019	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 1 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". Изм. 4	Скорректирован ИТП.
58	01.12.2020	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 1 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". Изм. 5	Актуализированы актуальные архитектурные планировки
59	14.10.2019	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 1 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". Изм. 6	Замена конвекторов отопительных на стальные настенные с кожухом. Замена огнезащитного материала. Произведена замена марки вентилятора дымоудаления. На стояках системы отопления в подвале и перед конвекторами предусмотрены краны шаровые латунные. Изменена трассировка воздуховода системы В6 и систем ВЕ в подвале. Произведена замена марок противопожарных клапанов. Включены дополнительные компенсаторы осевые. Замена материалов в спецификации.

60	14.02.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 2 "Тепловые сети". Изм. 1</p>	<p>Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы.</p> <p>Разработка проектных решений по прокладке транзитной сети через подвал.</p> <p>Включены мероприятия по опорожнению трубопроводов.</p>
61	01.02.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №5 "Сети связи". Изм. 1</p>	<p>Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы.</p>
62	01.04.2017	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 2 "Тепловые сети". Изм. 2</p>	<p>Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы.</p> <p>Уточнение расчётных параметров наружного воздуха, мероприятий по компенсации линейных расширений.</p>
63	01.10.2019	<p>Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений".</p> <p>Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 2 "Тепловые сети". Изм. 3</p>	<p>Откорректирована тепловая нагрузка. Исправлен профиль тепловых сетей.</p>

64	01.02.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №5 "Сети связи". Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Приложены новые технические условия.
65	01.03.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №5 "Сети связи". Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Уменьшено количество кабельных колодцев.
66	01.06.2017	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №5 "Сети связи". Изм. 3	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректирована длина оптического кабеля. .
67	10.01.2021	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №5 "Сети связи". Изм. 4	Актуализированы планировочные решения. В квартирах исключены радиоприемники "Лири"
68	10.01.2021	Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №5 "Сети связи". Подраздел 5.1 "Пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре"	Изменения внесены на основании задания Заказчика. Аналоговая система заменена на адресную.

69	01.06.2017	Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы.
70	12..2018	Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 2	Изменение внесено в связи со сменой генерального подрядчика, изменен срок строительства.
71	01.08.2020	Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 3	Изменен календарный график строительства (срок строительство).
72	01.12.2021	Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 4	Изменен календарный график строительства (срок строительство).
73	01.05.2022	Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 5	Изменен календарный график строительства (срок строительство).
74	01.02.2017	Раздел №8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы.
75	15.04.2017	Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменена фасадная система, предусмотрен отдельный выход из помещения насосной. Откорректирована входная группа.
76	03.06.2017	Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Уточнены указания о несущих конструкциях. Откорректирована таблица с пределами огнестойкостями. Скорректирован план подвала. Изменение расположение пожарных извещателей.
77	01.06.2017	Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 3	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Дополнено описание о внутреннем противопожарном водопроводе. В наружных стенах техподполья дополнено описанием о защите утеплителя наружных стен.
78	10.01.2021	Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 4	Изменения внесены на основании задания заказчика. Изменена наружная отделка фасадов. Замена материала перегородок. Откорректирована ведомость отделки помещений. Откорректировано оборудование АПС, СОУЭ. Увеличена площадь диспетчерской до 15 м2. Откорректирована принципиальная схема водоснабжения. Замена аналоговой структурной схемы сети АУПС и СОУЭ на адресную.
79	01.06.2021	Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 5	Замена фасадной системы "ПРЕМЬЕР-Керамогранит" на систему вентфасада "ВЕКТОР-1 тип 5 вертикальная усиленная"

80	02.08.2022	Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 6	Деревянные двери заменены на двери из ПВХ профилей в тамбурах жилого дома и в поэтажном выходе в воздушную зону.. Отделка пола балкона скорректирована (обмазочная гидроизоляция и наливной пол).
81	14.02.2017	Раздел №10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректирован перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту (входная группа, отметка земли).
82	10.02.2017	Раздел №11 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов" Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректированы параметры. Включен тепломеханический расчёт стены подвала выше уровня земли.Скорректирован энергетический паспорт здания
83	20.02.2017	Раздел №11 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов" Изм. 2	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Добавлено примечание о поквартирном учете тепловой энергии. Добавлены схемы с расположением приборов учёта энергетических ресурсов. Включены дополнительные расчёты. Откорректировано разночтение класса энергетической эффективности.
84	17.03.2017	Раздел №12.2 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства" Изм. 1	Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректировано оформление тома

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1202995024514416636729940836807781976975

Владелец: АО "КРПК", Зголич Ирина Игоревна, Пермь

Действителен: с 28.10.2022 по 28.10.2023