

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001480 от 07.05.2025

Жилая застройка в районе улиц Черкасская – Серафимы Дерябиной в г.  
Екатеринбурге

Дата первичного размещения: 29.11.2023

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛОСОФИЯ ИДЕАЛИСТОВ"</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛОСОФИЯ ИДЕАЛИСТОВ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620026</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красноармейская</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д41</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>сб</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 16:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 300-77-44</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@p-ideal.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>философия-идеалистов.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Воронов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Егор</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛОСОФИЯ ИДЕАЛИСТОВ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665812836970</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Философия Идеалистов</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658561454</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236600014188</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.03.2023</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Борисов</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>24,75 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11038621208</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667203868304</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Буров</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>24,75 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11971514562</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>660406856887</b>   |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Карапетян</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Акоб</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леваевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>24,75 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14905370566</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>660406179064</b>   |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Воронов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Егор</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>24,75 %</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02270331903</b>   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665812836970</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Борисов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,75 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11038621208</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667203868304</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является владельцем 24,75% доли в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик" Философия Идеалистов"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Буров</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,75 %</b>  |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11971514562</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>660406856887</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является владельцем 24,75% доли в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик" "Философия Идеалистов"</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Карапетян</b>   |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Акоб</b>  |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леваевич</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,75 %</b>  |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14905370566</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>660406179064</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является владельцем 24,75% доли в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик" "Философия Идеалистов"</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Воронов</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Егор</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,75 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02270331903</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665812836970</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является владельцем 24,75% доли в уставном капитале ООО"Специализированный застройщик"Философия Идеалистов"и 99% в ООО СК"Жилинвестстрой"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                           |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-37,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>68 870,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>294 184,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Комплексное развитие территории</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения, с крышной газовой котельной (№ С1.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С1.1 по ПЗУ</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16845.69 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ С1.2 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>                |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С1.2 по ПЗУ</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>6495.07 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Физкультурно-оздоровительный клуб с пристроенным многоуровневым наземным паркингом (№ 1.3, 1.4 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b>                    |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>1.3, 1.4 по ПЗУ</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13829.23 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями ДОО (№ С2.1 по ПЗУ) - 2 этап строительства</b>                                     |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С2.1 по ПЗУ</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17370.9 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                       |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной (№ С3.1 по ПЗУ) - 3 этап строительства</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>С3.1 по ПЗУ</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20435.34 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 725,48 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>947,22 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 672,70 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 606,28 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>268,15 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 874,43 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 960,44 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 960,44 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 805,60 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 662,20 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 467,80 м2</b>   |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 386,81 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>156,67 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 543,48 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории нежилкой застройки)</b>                 |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-5/21.7-14</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>26.12.2022</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАНГЕЯ-УРАЛ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671076739</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАРАНТ-ИНГЕО"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНО-СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР "АВТОМАТИЗАЦИЯ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685075781</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТ ХАУС"</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670114357</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-069753-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-017839-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-019851-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b>                          |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-1-051391-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                         |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Философия Идеалистов на Черкасской</b>                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИСТЕМОМПЛЕКТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6686018232</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08/23-Ч</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>  |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658488290</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0304008:2816</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 450,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены встроенные мусорокамеры для жилых помещений в секции 1.1 с размещением 5 контейнеров, в секции 3.1 с размещением 5 контейнеров и отсеком для крупногабаритного мусора. Проектом предусмотрена встроенная мусорокамера для коммерческих помещений в секции 1.3 на 5 контейнеров с крышкой и отсеком для крупногабаритного мусора</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободные от застройки и покрытий территории озеленяются газонами с посевом многолетних трав, посадка деревьев и декоративных кустарников</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН (маломобильных групп населения) предусмотрен на первый этаж с уровня земли и на все этажи посредством лифтов. Общее количество машино-мест для МГН на первом этаже в паркинге – 30 шт. Кроме того, предусмотрены иные мероприятия согласно проекту. Специализированные квартиры для проживания МГН и рабочие места во встроенных помещениях для МГН не предусмотрены</b>              |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок, тротуаров, хозяйственных площадок. Отдельные тех. условия на наружное освещение не выдавались</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно проекту; в т.ч. оборудование площадок малыми архитектурными формами</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/22-П/3185</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43310г</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>177/2023</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/21-П/3185</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2024</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-124-2024</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКИЙ БИЗНЕС"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671354665</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|   |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>218</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>18</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b>   |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 2  | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 3  | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 4  | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 5  | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 6  | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 7  | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 3 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 9  | Квартира-студия | 3 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 4 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 5 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 6 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 39.86 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 7 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 39.86 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 8 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 9 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 9 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 9 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 9 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 9 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 9 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 9 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 9 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира        | 9  | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 9  | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 85  | Квартира-студия | 10 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 10 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 10 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 11 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 11 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 12 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 13 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 14 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 15 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 39.86 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 44.36 | 1 | 10.77 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.1 | 31.26 | 1 | 20.34 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.1 | 21.67 | 1 | 10.87 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 71.49 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 16 | Секция 1.1 | 51.15 | 2 | 23.18 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 42.42 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 17 | Секция 1.1 | 68.40 | 1 | 24.49 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 48.61 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 18 | Секция 1.1 | 61.73 | 2 | 23.45 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 19 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 19 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 19 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 19 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 19 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 19 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 19 | Секция 1.1 | 42.42 | 1 | 10.77 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 19 | Секция 1.1 | 53.10 | 2 | 23.45 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 51.82 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 20 | Секция 1.1 | 61.26 | 2 | 26.97 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 37.58 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 51.82 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 21 | Секция 1.1 | 61.26 | 2 | 26.97 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 38.74 | 1 | 14.21 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 201 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 51.82 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 22 | Секция 1.1 | 61.26 | 2 | 26.97 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 38.74 | 1 | 14.21 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 51.82 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 23 | Секция 1.1 | 61.26 | 2 | 26.97 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 41.18 | 1 | 15.35 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 47.96 | 2 | 22.62 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 38.74 | 1 | 14.21 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 58.00 | 2 | 22.12 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 39.06 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 37.97 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 51.82 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 24 | Секция 1.1 | 61.26 | 2 | 26.97 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Секция 1.1     | 217.96         | Офис 1                            | 217.96         | 4.20                |
| Офис 2         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Секция 1.1     | 45.23          | Офис 2                            | 45.23          | 4.20                |

|         |   |    |            |        |          |        |      |
|---------|---|----|------------|--------|----------|--------|------|
| Офис 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | Секция 1.1 | 77.55  | Офис 3   | 77.55  | 4.20 |
| Офис 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | Секция 1.1 | 68.14  | Офис 4   | 68.14  | 4.20 |
| Офис 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | Секция 1.1 | 128.51 | Офис 5   | 128.51 | 3.60 |
| Офис 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | Секция 1.1 | 80.91  | Офис 6   | 80.91  | 3.60 |
| Офис 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | Секция 1.1 | 66.18  | Офис 7   | 66.18  | 3.60 |
| Офис 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | Секция 1.1 | 89.29  | Офис 8   | 89.29  | 3.60 |
| Офис 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | Секция 1.1 | 51.22  | Офис 9   | 51.22  | 3.60 |
| Офис 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | Секция 1.1 | 76.91  | Офис 10  | 76.91  | 3.60 |
| 0.1.1   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 4.30   | Кладовая | 4.30   |      |
| 0.1.2   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 8.04   | Кладовая | 8.04   |      |
| 0.1.3   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 5.62   | Кладовая | 5.62   |      |
| 0.1.4   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 5.87   | Кладовая | 5.87   |      |
| 0.1.5   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 7.27   | Кладовая | 7.27   |      |
| 0.1.6   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 5.63   | Кладовая | 5.63   |      |
| 0.1.7   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 4.24   | Кладовая | 4.24   |      |
| 0.1.8   | Кладовая  | -1 | Секция 1.1 | 4.35   | Кладовая | 4.35   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 0.1   | Коридор кладовых      | Секция 1.1 подвал                     | Общественное         | 26.25          |
| 0.2   | ИТП                   | Секция 1.1 подвал                     | Общественное         | 84.34          |
| 0.3   | Насосная              | Секция 1.1 подвал                     | Общественное         | 44.63          |
| 0.4   | Техническое помещение | Секция 1.1 подвал                     | Общественное         | 44.48          |
| 0.5   | Помещение подвала     | Секция 1.1 подвал                     | Общественное         | 251.49         |
| 0.6   | Венткамера            | Секция 1.1 подвал                     | Общественное         | 14.74          |
| 0.7   | Лифтовой холл         | Секция 1.1 подвал                     | Техническое          | 16.10          |
| 0.8   | Техническое помещение | Секция 1.1 подвал                     | Техническое          | 4.13           |
| 0.9   | Лестничная клетка     | Секция 1.1 подвал                     | Техническое          | 13.18          |
| 0.10  | Электрощитовая жилья  | Секция 1.1 подвал                     | Техническое          | 12.92          |
| 0.11  | Электрощитовая офисов | Секция 1.1 подвал                     | Техническое          | 14.68          |
| 0.12  | Коридор               | Секция 1.1 подвал                     | Общественное         | 48.70          |
| 1.1   | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 7.18           |
| 1.2   | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 7.39           |
| 1.3   | Колясочная            | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 13.92          |
| 1.4   | МОП с вестибюлем      | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 32.85          |
| 1.5   | Комната консьержа     | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 11.31          |
| 1.6   | КУИ                   | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 3.72           |
| 1.7   | Санузел               | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 1.93           |
| 1.8   | ЛХ                    | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 12.11          |
| 1.9   | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 2.77           |
| 1.10  | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 3.26           |
| 1.10  | ЛК                    | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 12.79          |
| 1.11  | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 10.43          |
| 1.12  | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 7.38           |
| 1.13  | Мусорокамера жильцов  | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 20.40          |
| 1.18  | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 5.08           |
| 1.19  | ЛК                    | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 15.99          |
| 1.20  | Тамбур                | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 4.17           |
| 1.21  | ЛК                    | Секция 1.1 этаж 1                     | Общественное         | 15.40          |
| 2.1   | ЛК                    | Секция 1.1 этаж 2                     | Общественное         | 14.58          |
| 2.2   | Техническое помещение | Секция 1.1 этаж 2                     | Общественное         | 4.05           |
| 2.3   | Коридор               | Секция 1.1 этаж 2                     | Общественное         | 52.01          |
| 2.4   | Венткамера            | Секция 1.1 этаж 2                     | Общественное         | 11.60          |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 2.5 | Форкамера         | Секция 1.1 этаж 2 | Общественное | 2.99  |
| 2.6 | КУИ               | Секция 1.1 этаж 2 | Общественное | 3.36  |
| 2.7 | ЛК                | Секция 1.1 этаж 2 | Общественное | 22.16 |
| 2.8 | ЛК                | Секция 1.1 этаж 2 | Общественное | 20.12 |
| 3.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 3 | Общественное | 11.60 |
| 3.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 3 | Общественное | 2.99  |
| 3.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 3 | Общественное | 3.26  |
| 3.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 3 | Общественное | 14.50 |
| 3.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 3 | Общественное | 43.45 |
| 3.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 3 | Общественное | 9.29  |
| 4.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 4 | Общественное | 11.60 |
| 4.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 4 | Общественное | 2.99  |
| 4.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 4 | Общественное | 3.26  |
| 4.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 4 | Общественное | 14.50 |
| 4.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 4 | Общественное | 43.45 |
| 4.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 4 | Общественное | 9.29  |
| 5.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 5 | Общественное | 11.62 |
| 5.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 5 | Общественное | 2.99  |
| 5.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 5 | Общественное | 3.26  |
| 5.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 5 | Общественное | 14.50 |
| 5.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 5 | Общественное | 43.45 |
| 5.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 5 | Общественное | 9.29  |
| 6.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 6 | Общественное | 11.60 |
| 6.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 6 | Общественное | 2.99  |
| 6.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 6 | Общественное | 3.26  |
| 6.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 6 | Общественное | 14.50 |
| 6.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 6 | Общественное | 43.45 |
| 6.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 6 | Общественное | 9.29  |
| 7.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 7 | Общественное | 11.62 |
| 7.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 7 | Общественное | 2.99  |
| 7.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 7 | Общественное | 3.26  |
| 7.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 7 | Общественное | 14.50 |
| 7.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 7 | Общественное | 43.45 |
| 7.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 7 | Общественное | 9.29  |
| 8.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 8 | Общественное | 11.62 |
| 8.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 8 | Общественное | 2.99  |
| 8.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 8 | Общественное | 3.26  |
| 8.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 8 | Общественное | 14.50 |
| 8.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 8 | Общественное | 43.45 |
| 8.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 8 | Общественное | 9.29  |
| 9.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 9 | Общественное | 11.62 |
| 9.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 9 | Общественное | 2.99  |
| 9.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 9 | Общественное | 3.26  |
| 9.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 9 | Общественное | 14.50 |
| 9.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 9 | Общественное | 43.45 |
| 9.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 9 | Общественное | 9.29  |

|      |                   |                    |              |       |
|------|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 10.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 10 | Общественное | 11.60 |
| 10.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 10 | Общественное | 2.99  |
| 10.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 10 | Общественное | 3.26  |
| 10.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 10 | Общественное | 14.50 |
| 10.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 10 | Общественное | 43.45 |
| 10.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 10 | Общественное | 9.29  |
| 11.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 11 | Общественное | 11.62 |
| 11.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 11 | Общественное | 2.99  |
| 11.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 11 | Общественное | 3.26  |
| 11.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 11 | Общественное | 14.50 |
| 11.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 11 | Общественное | 43.45 |
| 11.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 11 | Общественное | 9.29  |
| 12.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 12 | Общественное | 11.60 |
| 12.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 12 | Общественное | 2.99  |
| 12.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 12 | Общественное | 3.26  |
| 12.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 12 | Общественное | 14.50 |
| 12.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 12 | Техническое  | 43.45 |
| 12.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 12 | Общественное | 9.29  |
| 13.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 13 | Общественное | 11.60 |
| 13.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 13 | Общественное | 2.99  |
| 13.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 13 | Общественное | 3.26  |
| 13.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 13 | Общественное | 14.50 |
| 13.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 13 | Общественное | 43.45 |
| 13.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 13 | Общественное | 9.29  |
| 14.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 14 | Общественное | 11.60 |
| 14.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 14 | Общественное | 2.99  |
| 14.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 14 | Общественное | 3.26  |
| 14.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 14 | Общественное | 14.50 |
| 14.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 14 | Общественное | 43.45 |
| 14.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 14 | Общественное | 9.29  |
| 15.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 15 | Общественное | 11.60 |
| 15.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 15 | Общественное | 2.99  |
| 15.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 15 | Общественное | 3.26  |
| 15.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 15 | Общественное | 14.50 |
| 15.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 15 | Общественное | 43.45 |
| 15.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 15 | Общественное | 9.29  |
| 16.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 16 | Общественное | 11.62 |
| 16.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 16 | Общественное | 2.99  |
| 16.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 16 | Общественное | 3.26  |
| 16.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 16 | Общественное | 14.50 |
| 16.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 16 | Общественное | 43.45 |
| 16.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 16 | Общественное | 9.29  |
| 17.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 17 | Общественное | 11.62 |
| 17.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 17 | Общественное | 2.99  |
| 17.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 17 | Общественное | 3.26  |
| 17.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 17 | Общественное | 14.50 |

|      |                   |                    |              |        |
|------|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 17.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 17 | Общественное | 33.93  |
| 17.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 17 | Общественное | 9.29   |
| 17.7 | Технический этаж  | Секция 1.1 этаж 17 | Общественное | 138.89 |
| 18.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 18 | Общественное | 11.62  |
| 18.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 18 | Общественное | 2.99   |
| 18.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 18 | Общественное | 3.26   |
| 18.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 18 | Общественное | 14.50  |
| 18.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 18 | Общественное | 32.79  |
| 18.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 18 | Общественное | 9.29   |
| 19.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 19 | Общественное | 11.62  |
| 19.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 19 | Общественное | 2.99   |
| 19.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 19 | Общественное | 3.26   |
| 19.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 19 | Общественное | 14.50  |
| 19.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 19 | Общественное | 32.79  |
| 19.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 19 | Общественное | 9.29   |
| 20.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 20 | Общественное | 11.62  |
| 20.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 20 | Общественное | 2.99   |
| 20.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 20 | Общественное | 3.26   |
| 20.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 20 | Общественное | 14.50  |
| 20.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 20 | Общественное | 32.79  |
| 20.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 20 | Общественное | 9.30   |
| 21.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 21 | Общественное | 11.62  |
| 21.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 21 | Общественное | 2.99   |
| 21.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 21 | Общественное | 3.26   |
| 21.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 21 | Общественное | 14.50  |
| 21.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 21 | Общественное | 32.79  |
| 21.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 21 | Общественное | 9.30   |
| 22.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 22 | Общественное | 11.62  |
| 22.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 22 | Общественное | 2.99   |
| 22.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 22 | Общественное | 3.26   |
| 22.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 22 | Общественное | 14.50  |
| 22.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 22 | Общественное | 32.79  |
| 22.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 22 | Общественное | 9.29   |
| 23.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 23 | Общественное | 11.62  |
| 23.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 23 | Общественное | 2.99   |
| 23.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 23 | Общественное | 3.26   |
| 23.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 23 | Общественное | 14.50  |
| 23.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 23 | Общественное | 32.79  |
| 23.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 23 | Общественное | 9.29   |
| 24.1 | Лифтовой холл     | Секция 1.1 этаж 24 | Общественное | 11.62  |
| 24.2 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 24 | Общественное | 2.99   |
| 24.3 | Тамбур            | Секция 1.1 этаж 24 | Общественное | 3.26   |
| 24.4 | Лестничная клетка | Секция 1.1 этаж 24 | Общественное | 14.50  |
| 24.5 | Коридор           | Секция 1.1 этаж 24 | Общественное | 32.79  |
| 24.6 | Балкон            | Секция 1.1 этаж 24 | Общественное | 9.29   |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1   |                                  |
|---|-----------------------------|--|----------------------------------|
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                       |
| 1   | Секция 1.1                  | Два грузопассажирских лифта и один пассажирский лифт   | Вертикальный транспорт           |
| 2   | Секция 1.1                  | Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода размещены в подвале. Для системы хозяйственно-питьевого водопровода жилого дома предусматривается две группы насосных установок – для повышения напора в системе холодной воды (зона №1 и зона №2). Для горячего водоснабжения предусматривается две группы насосных установок (зона №1, зона №2). Насосные установки противопожарного водопровода размещены в подвале (помещение насосной). | Водоснабжение                    |
| 3   | Секция 1.1                  | Внутреннее пожаротушение здания. В проекте приняты пожарные краны, с возможностью подключения первичных средств пожаротушения. Предусматривается как внутреннее пожаротушение для жилой части здания, так же и для встроенных помещений (офисов), так и наружное пожаротушение всего здания. Предусмотрена установка пожарных кранов на техническом этаже.   | Водоснабжение                    |
| 4   | Секция 1.1                  | Общедомовые приборы учёта на холодную воду на вводе с возможностью дистанционного снятия показаний. Узел учета на встроенные помещения. Узел учета на ГВС 1я зона, ГВС 2я зона, а также на циркуляции ГВС 1ой зоны, циркуляция 2ой зоны. Узел учета на ЗТЗ. Для учета расхода холодной и горячей воды, на нужды коммерческих помещений (офисы), предусмотрены подотчетные водомеры с возможностью дистанционного снятия показаний.                 | Водоснабжение                    |
| 5   | Секция 1.1                  | Системы водоснабжения: система до повысительных насосных станций (В1), система хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                    |
| 6   | Секция 1.1                  | Системы хозяйственно-бытовой канализации: хозяйственно-бытовая канализация встроенных помещений (1К1); хозяйственно-бытовая канализация жилого дома (К1); внутренняя ливневая канализация (К2); производственная канализация аварийных стоков из ИТП и насосной станции (К13н)   | Водоотведение                    |
| 7   | Секция 1.1                  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)  | Отопление, горячее водоснабжение |
| 8   | Секция 1.1                  | Узел учета газа, узлы учета теплотребления   | Отопление, горячее водоснабжение |
| 9   | Секция 1.1                  | Система отопления с горизонтальной разводкой от этажных коллекторов с прибором учета тепла на каждую квартиру.   | Отопление                        |

|    |  |   |                              |
|----|--|---|------------------------------|
| 10 | Секция 1.1<br>(коммерческие помещения) | Приток воздуха в помещениях квартир через приточные клапаны, встраиваемые в окна. Удаление воздуха через регулируемые решетки (на двух последних этажах бытовые вентиляторы) на чердак, с установкой крышных вентиляторов на общую шахту на кровле. Офисные помещения - для обеспечения требуемого воздухообмена в коммерческих помещениях (офисах) предусматриваются приточные системы с механическим побуждением и вытяжные системы с механическим побуждением (для каждого офиса свои системы). Монтаж приточной установки и прокладка приточных воздуховодов в границах помещений осуществляется собственниками помещений, после ввода объекта в эксплуатацию. Кладовые - приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вентиляция КУИ, помещений связи, электрощитовых, колясочных, кладовых, ИТП, газовой котельной, насосных выполнена системами с механическим побуждением воздуха. Вентиляция технических и общественных помещений. | Общеобменная вентиляция      |
| 11 | Секция 1.1                             | Системы дымоудаления и компенсации дымоудаления на 1-посл.этажах, системы подпора в ЛК типа Н2, в ТШ перед ЛК, в зону безопасности МГН, в лифтовые шахты пассажирских лифтов и лифтов для ППП   | Противодымная вентиляция     |
| 12 | Секция 1.1                             | Крышная газовая котельная   | Теплоснабжение               |
| 13 | Секция 1.1                             | Силовое электрооборудование и электроосвещение (ЭЛ) - ВРУ1.1.1, ВРУ1.1.2, ЩАВР1.1, ПЭСПЗ 1.1, ОДН1, ЩО 1.1, ЩАО 1.1, ЩВ 1.1,  | Электроснабжение             |
| 14 | Секция 1.1                             | Система молниезащиты и заземление (ЭГ), стальная полоса в земле по периметру здания 40x54, на кровле металлическая сетка 10x10 м из оцинкованной проволоки - 8 мм в пироге кровли, опуски по фасаду под слоем штукатурки, соединены с горизонтальными поясами через каждые 20 м высоты здания, и далее соединены с полосой заземления. Во всех технических помещениях по периметру расположена стальная полоса на держателях, в ванных комнатах жилых помещениях установлена коробка ДСУП и присоединена к шине РЕ ЩК.  | Электроснабжение             |
| 15 | Секция 1.1                             | Наружное электроосвещение (ЭН), опоры освещения по дворовой территории запитаны от ГРЩ жилого дома, управление через астрономическое реле   | Электроснабжение             |
| 16 | Секция 1.1                             | Электроснабжение 0,4 кВ(ЭС), 4 КЛ-0,4кВ марка кабеля АПвББШнг-4x240   | Электроснабжение             |
| 17 | Секция 1.1                             | Система пожарной сигнализации (ПС)  | Противопожарная безопасность |
| 18 | Секция 1.1                             | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)  | Противопожарная безопасность |
| 21 | Секция 1.1                             | Домофонная сеть и система контроля доступа (СКУД)   | Сети связи                   |
| 22 | Секция 1.1                             | Система видеонаблюдения (СВН)   | Сети связи                   |
| 24 | Секция 1.1                             | Автоматическая система контроля и управления энергоресурсами (АСКУЭ)  | Сети связи                   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 107 199 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0304008:2816</b>                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540102823</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046577674</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>667102008</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>888 135 206,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>632 107 071,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>256 028 135,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>25.09.2026</b></p>                                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>124</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 294,41 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>200,17 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>809 877 991 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42 216 740 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории нежилкой застройки)</b>                 |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-5/21.7-14</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>26.12.2022</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАНГЕЯ-УРАЛ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671076739</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАРАНТ-ИНГЕО"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНО-СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР "АВТОМАТИЗАЦИЯ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685075781</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТ ХАУС"</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670114357</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-069753-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-017839-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-019851-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b>                          |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-1-051391-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                         |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Философия Идеалистов на Черкасской</b>                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИСТЕМОМПЛЕКТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6686018232</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08/23-Ч</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>  |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658488290</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0304008:2816</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 450,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены встроенные мусорокамеры для жилых помещений в секции 1.1 с размещением 5 контейнеров, в секции 3.1 с размещением 5 контейнеров и отсеком для крупногабаритного мусора. Проектом предусмотрена встроенная мусорокамера для коммерческих помещений в секции 1.3 на 5 контейнеров с крышкой и отсеком для крупногабаритного мусора</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободные от застройки и покрытий территории озеленяются газонами с посевом многолетних трав, посадка деревьев и декоративных кустарников</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН (маломобильных групп населения) предусмотрен на первый этаж с уровня земли и на все этажи посредством лифтов. Общее количество машино-мест для МГН на первом этаже в паркинге – 30 шт. Кроме того, предусмотрены иные мероприятия согласно проекту. Специализированные квартиры для проживания МГН и рабочие места во встроенных помещениях для МГН не предусмотрены</b>              |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок, тротуаров, хозяйственных площадок. Отдельные тех. условия на наружное освещение не выдавались</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно проекту; в т.ч. оборудование площадок малыми архитектурными формами</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/22-П/3185</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43310г</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>177/2023</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/21-П/3185</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2024</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-124-2024</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКИЙ БИЗНЕС"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671354665</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|   |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>75</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b>   |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|     |          |   |            |       |   |       |      |
|-----|----------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 219 | Квартира | 2 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 2 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 2 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 222 | Квартира | 2 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 2 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 3 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 3 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 3 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 227 | Квартира | 3 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 3 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 4 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 4 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 4 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 232 | Квартира | 4 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 4 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 5 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 5 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 5 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 237 | Квартира | 5 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 5 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 6 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 6 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 6 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 242 | Квартира | 6 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 6 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира | 7  | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 7  | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 7  | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 247 | Квартира | 7  | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 7  | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8  | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8  | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 8  | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 252 | Квартира | 8  | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 8  | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 9  | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 9  | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 9  | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 257 | Квартира | 9  | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 9  | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 10 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 10 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 10 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 262 | Квартира | 10 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 10 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 11 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 11 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 11 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 267 | Квартира | 11 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 11 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 55.56 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 49.33 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 30.49 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 60.55 | 3 | 33.82 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 40.84 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 66.99 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 58.91 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.2 | 39.79 | 1 | 17.96 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 71.55 | 2 | 22.78 | 2.70 |
| 293 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.2 | 54.26 | 1 | 27.23 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1                                   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Секция 1.2     | 47.97          | Офис 1                            | 47.97          | 5.80                |
| Офис 2                                   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Секция 1.2     | 34.88          | Офис 2                            | 34.88          | 5.80                |
| Офис 3                                   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Секция 1.2     | 114.26         | Офис 3                            | 114.26         | 5.80                |
| 0.2.1                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 6.33           | Кладовая                          | 6.33           |                     |
| 0.2.2                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 6.38           | Кладовая                          | 6.38           |                     |
| 0.2.3                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 7.14           | Кладовая                          | 7.14           |                     |
| 0.2.4                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 5.67           | Кладовая                          | 5.67           |                     |
| 0.2.5                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 6.12           | Кладовая                          | 6.12           |                     |
| 0.3.1                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 4.47           | Кладовая                          | 4.47           |                     |
| 0.3.2                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 5.17           | Кладовая                          | 5.17           |                     |
| 0.3.3                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 5.55           | Кладовая                          | 5.55           |                     |
| 0.3.4                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 5.03           | Кладовая                          | 5.03           |                     |
| 0.4.1                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 4.02           | Кладовая                          | 4.02           |                     |
| 0.4.2                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 4.25           | Кладовая                          | 4.25           |                     |
| 0.4.3                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 4.89           | Кладовая                          | 4.89           |                     |
| 0.4.4                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 2.64           | Кладовая                          | 2.64           |                     |
| 0.4.5                                    | Кладовая  | -1                | Секция 1.2     | 3.38           | Кладовая                          | 3.38           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 0.1                                  | Коридор кладовых      | Секция 1.2 подвал                     | Общественное         | 5.22           |
| 0.2                                  | Коридор кладовых      | Секция 1.2 подвал                     | Общественное         | 5.92           |
| 0.3                                  | Коридор кладовых      | Секция 1.2 подвал                     | Общественное         | 12.80          |
| 0.4                                  | Электрощитовая        | Секция 1.2 подвал                     | Техническое          | 16.58          |
| 0.5                                  | Помещение СС          | Секция 1.2 подвал                     | Техническое          | 28.25          |
| 0.6                                  | Венткамера            | Секция 1.2 подвал                     | Техническое          | 5.19           |
| 0.7                                  | Форкамера             | Секция 1.2 подвал                     | Техническое          | 1.54           |
| 0.9                                  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 подвал                     | Общественное         | 7.97           |
| 0.10                                 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 подвал                     | Общественное         | 15.07          |
| 0.11                                 | Помещение подвала     | Секция 1.2 подвал                     | Общественное         | 129.25         |
| 1.1                                  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 5.54           |
| 1.2                                  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 7.26           |
| 1.3                                  | Колясочная            | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 14.49          |
| 1.4                                  | Комната охраны        | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 8.70           |
| 1.5                                  | С/у                   | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 1.91           |
| 1.6                                  | КУИ                   | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 3.66           |
| 1.7                                  | МОП с вестибюлем      | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 35.40          |
| 1.8                                  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 9.83           |
| 1.9                                  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 2                     | Общественное         | 14.56          |
| 2.1                                  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 1                     | Общественное         | 16.56          |
| 2.2                                  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 2                     | Общественное         | 7.55           |
| 2.3                                  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 2                     | Общественное         | 2.15           |
| 2.4                                  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 2                     | Общественное         | 4.90           |
| 2.5                                  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 2                     | Общественное         | 16.47          |
| 3.1                                  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 3                     | Общественное         | 16.56          |
| 3.2                                  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 3                     | Общественное         | 7.55           |
| 3.3                                  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 3                     | Общественное         | 2.15           |
| 3.4                                  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 3                     | Общественное         | 4.90           |
| 3.5                                  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 3                     | Общественное         | 16.47          |
| 4.1                                  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 4                     | Общественное         | 16.56          |
| 4.2                                  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 4                     | Общественное         | 7.55           |
| 4.3                                  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 4                     | Общественное         | 2.15           |
| 4.4                                  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 4                     | Общественное         | 4.90           |
| 4.5                                  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 4                     | Общественное         | 16.47          |
| 5.1                                  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 5                     | Общественное         | 16.56          |
| 5.2                                  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 5                     | Общественное         | 7.55           |
| 5.3                                  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 5                     | Общественное         | 2.15           |
| 5.4                                  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 5                     | Общественное         | 4.90           |
| 5.5                                  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 5                     | Общественное         | 16.47          |

|      |                       |                    |              |       |
|------|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 6.1  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 6  | Общественное | 16.56 |
| 6.2  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 6  | Общественное | 7.55  |
| 6.3  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 6  | Общественное | 2.15  |
| 6.4  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 6  | Общественное | 4.90  |
| 6.5  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 6  | Общественное | 16.47 |
| 7.1  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 7  | Общественное | 16.56 |
| 7.2  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 7  | Общественное | 7.55  |
| 7.3  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 7  | Общественное | 2.15  |
| 7.4  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 7  | Общественное | 4.90  |
| 7.5  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 7  | Общественное | 16.47 |
| 8.1  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 8  | Общественное | 16.56 |
| 8.2  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 8  | Общественное | 7.55  |
| 8.3  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 8  | Общественное | 2.15  |
| 8.4  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 8  | Общественное | 4.90  |
| 8.5  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 8  | Общественное | 16.47 |
| 9.1  | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 9  | Общественное | 16.56 |
| 9.2  | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 9  | Общественное | 7.55  |
| 9.3  | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 9  | Общественное | 2.15  |
| 9.4  | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 9  | Общественное | 4.90  |
| 9.5  | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 9  | Общественное | 16.47 |
| 10.1 | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 10 | Общественное | 16.56 |
| 10.2 | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 10 | Общественное | 7.55  |
| 10.3 | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 10 | Общественное | 2.15  |
| 10.4 | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 10 | Общественное | 4.90  |
| 10.5 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 10 | Общественное | 16.47 |
| 11.1 | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 11 | Общественное | 16.56 |
| 11.2 | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 11 | Общественное | 7.55  |
| 11.3 | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 11 | Общественное | 2.15  |
| 11.4 | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 11 | Общественное | 4.90  |
| 11.5 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 11 | Общественное | 16.47 |
| 12.1 | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 12 | Общественное | 16.56 |
| 12.2 | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 12 | Общественное | 7.55  |
| 12.3 | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 12 | Общественное | 2.15  |
| 12.4 | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 12 | Общественное | 4.90  |
| 12.5 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 12 | Общественное | 16.47 |
| 13.1 | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 13 | Общественное | 16.56 |
| 13.2 | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 13 | Общественное | 7.55  |
| 13.3 | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 13 | Общественное | 2.15  |
| 13.4 | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 13 | Общественное | 4.90  |

|      |                       |                     |              |        |
|------|-----------------------|---------------------|--------------|--------|
| 13.5 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 13  | Общественное | 16.47  |
| 14.1 | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 14  | Общественное | 16.56  |
| 14.2 | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 14  | Общественное | 7.55   |
| 14.3 | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 14  | Общественное | 2.15   |
| 14.4 | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 14  | Общественное | 4.90   |
| 14.5 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 14  | Общественное | 16.47  |
| 15.1 | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 15  | Общественное | 16.56  |
| 15.2 | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 15  | Общественное | 7.55   |
| 15.3 | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 15  | Общественное | 2.15   |
| 15.4 | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 15  | Общественное | 4.90   |
| 15.5 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 15  | Общественное | 16.47  |
| 16.1 | Межквартирный коридор | Секция 1.2 этаж 16  | Общественное | 16.56  |
| 16.2 | Лифтовой холл         | Секция 1.2 этаж 16  | Общественное | 7.55   |
| 16.3 | Тамбур                | Секция 1.2 этаж 16  | Общественное | 2.15   |
| 16.4 | Переходная лоджия     | Секция 1.2 этаж 16  | Общественное | 4.90   |
| 16.5 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 этаж 16  | Общественное | 16.54  |
| 17.1 | Тех.помещение         | Секция 1.2 тех.этаж | Техническое  | 167.90 |
| 17.2 | Тамбур                | Секция 1.2 тех.этаж | Общественное | 2.45   |
| 17.3 | Открытая лоджия       | Секция 1.2 тех.этаж | Общественное | 4.90   |
| 17.4 | Лестничная клетка     | Секция 1.2 тех.этаж | Общественное | 16.54  |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Секция 1.2                  | Один грузопассажирский лифт и один пассажирский лифт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 1.2                  | Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода размещены в подвале. Для системы хозяйственно-питьевого водопровода жилого дома предусматривается две группы насосных установок – для повышения напора в системе холодной воды (зона №1 и зона №2). Для горячего водоснабжения предусматривается две группы насосных установок (зона №1, зона №2). Насосные установки противопожарного водопровода размещены в подвале (помещение насосной). | Водоснабжение          |
| 3     | Секция 1.2                  | Внутреннее пожаротушение здания. В проекте приняты пожарные краны, с возможностью подключения первичных средств пожаротушения. Предусматривается как внутреннее пожаротушение для жилой части здания, так же и для встроенных помещений (офисов), так и наружное пожаротушение всего здания. Предусмотрена установка пожарных кранов на техническом этаже.   | Водоснабжение          |

|   |            |   |                              |
|---|------------|---|------------------------------|
| 4   | Секция 1.2 | Система отопления с горизонтальной разводкой от этажных коллекторов с прибором учета тепла на каждую квартиру, а также на каждый офис.  | Отопление                    |
| 5   | Секция 1.2 | Приток воздуха в помещениях квартир через приточные клапаны, встраиваемые в окна. Удаление воздуха через регулируемые решетки (на двух последних этажах бытовые вентиляторы) на чердак, с установкой крышных вентиляторов на общую шахту на кровле. Офисные помещения - для обеспечения требуемого воздухообмена в коммерческих помещениях (офисах) предусматриваются приточные системы с механическим побуждением и вытяжные системы с механическим побуждением (для каждого офиса свои системы). Монтаж приточной установки и прокладка приточных воздуховодов в границах помещений осуществляется собственниками помещений, после ввода объекта в эксплуатацию. Кладовые - приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вентиляция КУИ, помещений связи, электрощитовых, колясочных, кладовых, ИТП, газовой котельной, насосных выполнена системами с механическим побуждением воздуха. Вентиляция технических и общественных помещений. | Общеобменная вентиляция      |
| 6   | Секция 1.2 | Системы дымоудаления и компенсации дымоудаления на 1-посл.этажах, системы подпора в ЛК типа Н2, в ТШ перед ЛК, в зону безопасности МГН, в лифтовые шахты пассажирских лифтов и лифтов для ППП   | Противодымная вентиляция     |
| 7   | Секция 1.2 | Силовое электрооборудование и электроосвещение ВРУ 1.2.1, ЩО 1.2, ЩАО 1.2, ЩНО, ПСПЗ 1.2  | Электроснабжение             |
| 8   | Секция 1.2 | Система молниезащиты и заземление (ЭГ), стальная полоса в земле по периметру здания 40x54, в пироге кровли металлическая сетка 10x10 м из оцинкованной проволоки - 8 мм, опуски по фасаду под слоем штукатурки, соединены с горизонтальными поясами через каждые 20 м высоты здания, и далее соединены с полосой заземления. Во всех технических помещениях по периметру расположена стальная полоса на держателях, в ванных комнатах жилых помещениях установлена коробка ДСУП и присоединена к шине РЕ ЩК.  | Электроснабжение             |
| 9   | Секция 1.2 | Наружное электроосвещение (ЭН), опоры освещения по дворовой территории запитаны от ГРЩ жилого дома, управление через астрономическое реле   | Электроснабжение             |
| 10  | Секция 1.2 | Электроснабжение 0,4 кВ(ЭС), 2 КЛ-0,4кВ марка кабеля АПвББШп-4х300-1  | Электроснабжение             |
| 11  | Секция 1.2 | Система пожарной сигнализации (ПС)  | Противопожарная безопасность |
| 12  | Секция 1.2 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)  | Противопожарная безопасность |
| 15  | Секция 1.2 | Домофонная сеть и система контроля доступа (СКУД)   | Сети связи                   |
| 16  | Секция 1.2 | Система видеонаблюдения (СВН)   | Сети связи                   |
| 18  | Секция 1.2 | Автоматическая система контроля и управления энергоресурсами (АСКУЭ)  | Сети связи                   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |            |   |                              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>385 420 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540102823</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046577674</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>667102008</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>342 452 541,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>243 731 665,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>98 720 876,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>25.09.2026</b></p>                                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 418,25 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>217,51 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>229 593 827 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43 020 500 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории нежилкой застройки)</b>                 |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-5/21.7-14</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>26.12.2022</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАНГЕЯ-УРАЛ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671076739</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАРАНТ-ИНГЕО"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНО-СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР "АВТОМАТИЗАЦИЯ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685075781</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТ ХАУС"</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670114357</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-069753-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-017839-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-019851-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b>                          |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-1-051391-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                         |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Философия Идеалистов на Черкасской</b>                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИСТЕМОМПЛЕКТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6686018232</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08/23-Ч</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>  |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658488290</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0304008:2816</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 450,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена встроенная мусорокамера для коммерческих помещений в секции 1.3 на 5 контейнеров с крышкой и отсеком для крупногабаритного мусора</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободные от застройки и покрытий территории озеленяются газонами с посевом многолетних трав, посадка деревьев и декоративных кустарников</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН (маломобильных групп населения) предусмотрен на первый этаж с уровня земли и на все этажи посредством лифтов. Общее количество машино-мест для МГН на первом этаже в паркинге – 30 шт. Кроме того, предусмотрены иные мероприятия согласно проекту. Специализированные квартиры для проживания МГН и рабочие места во встроенных помещениях для МГН не предусмотрены</b> |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок, тротуаров, хозяйственных площадок. Отдельные тех. условия на наружное освещение не выдавались</b>                              |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно проекту; в т.ч. оборудование площадок малыми архитектурными формами</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/22-П/3185</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43310г</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>177/2023</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/21-П/3185</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-124-2024</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2026</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКИЙ БИЗНЕС"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671354665</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>311</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>290</b>                            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>21</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения        |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                   | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 1.3     | 433.00         | Физкультурно-оздоровительный клуб 1 этаж | 433.00         | 4.80                |

|       |  |   |            |        |  |        |      |
|-------|--|---|------------|--------|--|--------|------|
| 2     | Нежилое помещение  | 2 | Секция 1.3 | 516.90 | Физкультурно-оздоровительный клуб 2 этаж | 516.90 | 3.60 |
| 3     | Нежилое помещение  | 3 | Секция 1.3 | 525.00 | Физкультурно-оздоровительный клуб 3 этаж | 525.00 | 3.60 |
| 455   | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 15.10  | Кабинет                                  | 15.10  | 3.30 |
| 463.1 | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 56.90  | Кружковая "шахматы"                      | 56.90  | 3.30 |
| 463.2 | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 110.20 | Кружковая "шахматы"                      | 110.20 | 3.30 |
| 463.3 | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 91.80  | Кружковая "шахматы"                      | 91.80  | 3.30 |
| 463.5 | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 70.40  | Кружковая "шахматы"                      | 70.40  | 3.30 |
| 463.4 | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 39.70  | Кружковая "шахматы"                      | 39.70  | 3.30 |
| 463.6 | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 16.00  | Коридор                                  | 16.00  | 3.30 |
| 464   | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 10.60  | Кабинет                                  | 10.60  | 3.30 |
| 465   | Нежилое помещение  | 4 | Секция 1.3 | 11.40  | Кабинет                                  | 11.40  | 3.30 |
| 558   | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 15.10  | Кабинет                                  | 15.10  | 3.30 |
| 566.1 | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 56.80  | Кружковая "шахматы"                      | 56.80  | 3.30 |
| 566.2 | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 110.20 | Кружковая "шахматы"                      | 110.20 | 3.30 |
| 566.3 | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 91.80  | Кружковая "шахматы"                      | 91.80  | 3.30 |
| 566.5 | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 16.00  | Коридор                                  | 16.00  | 3.30 |
| 566.6 | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 70.40  | Кружковая "шахматы"                      | 70.40  | 3.30 |
| 566.7 | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 39.70  | Кружковая "шахматы"                      | 39.70  | 3.30 |
| 567   | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 11.40  | Кабинет                                  | 11.40  | 3.30 |
| 568   | Нежилое помещение  | 5 | Секция 1.3 | 10.60  | Кабинет                                  | 10.60  | 3.30 |
| 101   | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 17.53  | Парковочное место МГН                    | 17.53  |      |

|     |  |   |            |       |                       |       |  |
|-----|--|---|------------|-------|-----------------------|-------|--|
| 102 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.52 | Парковочное место МГН | 15.52 |  |
| 103 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.52 | Парковочное место МГН | 15.52 |  |
| 104 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.61 | Парковочное место МГН | 15.61 |  |
| 105 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 16.38 | Парковочное место МГН | 16.38 |  |
| 106 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 17.30 | Парковочное место МГН | 17.30 |  |
| 107 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 16.80 | Парковочное место МГН | 16.80 |  |
| 108 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.64 | Парковочное место МГН | 23.64 |  |
| 109 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.64 | Парковочное место МГН | 23.64 |  |

|     |  |   |            |       |                       |       |  |
|-----|--|---|------------|-------|-----------------------|-------|--|
| 110 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.64 | Парковочное место МГН | 23.64 |  |
| 111 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.64 | Парковочное место МГН | 23.64 |  |
| 112 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.64 | Парковочное место МГН | 23.64 |  |
| 113 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.64 | Парковочное место МГН | 23.64 |  |
| 114 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.94 | Парковочное место МГН | 23.94 |  |
| 115 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 17.05 | Парковочное место МГН | 17.05 |  |
| 116 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место МГН | 15.09 |  |
| 117 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.97 | Парковочное место МГН | 15.97 |  |

|     |  |   |            |       |                       |       |  |
|-----|--|---|------------|-------|-----------------------|-------|--|
| 118 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место МГН | 14.57 |  |
| 119 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место МГН | 14.57 |  |
| 120 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 19.06 | Парковочное место МГН | 19.06 |  |
| 121 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 22.64 | Парковочное место МГН | 22.64 |  |
| 122 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 21.49 | Парковочное место МГН | 21.49 |  |
| 123 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 20.67 | Парковочное место МГН | 20.67 |  |
| 124 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 23.10 | Парковочное место МГН | 23.10 |  |
| 125 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место МГН | 15.06 |  |

|     |  |   |            |       |                       |       |  |
|-----|--|---|------------|-------|-----------------------|-------|--|
| 126 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.15 | Парковочное место МГН | 15.15 |  |
| 127 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.64 | Парковочное место МГН | 15.64 |  |
| 128 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 22.17 | Парковочное место МГН | 22.17 |  |
| 129 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 14.26 | Парковочное место     | 14.26 |  |
| 130 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место     | 14.79 |  |
| 131 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место     | 14.79 |  |
| 132 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место     | 14.79 |  |
| 133 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место     | 14.79 |  |
| 134 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 15.50 | Парковочное место     | 15.50 |  |
| 135 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.77 | Парковочное место МГН | 15.77 |  |
| 136 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место МГН | 15.31 |  |
| 137 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место     | 15.31 |  |
| 138 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место     | 15.31 |  |
| 139 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место     | 15.31 |  |
| 140 | Машино-место   | 1 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место     | 15.31 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 141 | Машино-место | 1 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 142 | Машино-место | 1 | Секция 1.4 | 16.03 | Парковочное место | 16.03 |  |
| 201 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.81 | Парковочное место | 16.81 |  |
| 202 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 203 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 204 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.25 | Парковочное место | 15.25 |  |
| 205 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 206 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.63 | Парковочное место | 16.63 |  |
| 207 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 208 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 209 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 210 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 211 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 212 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 213 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 214 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 215 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 216 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 217 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 218 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 219 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 220 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 221 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 222 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 223 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 17.05 | Парковочное место | 17.05 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 224 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 225 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 226 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 227 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.61 | Парковочное место | 15.61 |  |
| 228 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 19.06 | Парковочное место | 19.06 |  |
| 229 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.87 | Парковочное место | 16.87 |  |
| 230 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 231 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 232 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 |  |
| 233 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 234 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 235 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 27.52 | Парковочное место | 27.52 |  |
| 236 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.16 | Парковочное место | 15.16 |  |
| 237 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 238 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 239 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 240 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 241 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.50 | Парковочное место | 15.50 |  |
| 242 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.77 | Парковочное место | 15.77 |  |
| 243 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 244 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 245 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 246 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 247 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 248 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 249 | Машино-место | 2 | Секция 1.4 | 16.03 | Парковочное место | 16.03 |  |
| 301 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.81 | Парковочное место | 16.81 |  |
| 302 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 303 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 304 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.25 | Парковочное место | 15.25 |  |
| 305 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 306 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.63 | Парковочное место | 16.63 |  |
| 307 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 308 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 309 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 310 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 311 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 312 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 313 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 314 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 315 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 316 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 317 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 318 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 319 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 320 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 321 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 322 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 323 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 17.05 | Парковочное место | 17.05 |  |
| 324 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 325 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 326 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 327 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.61 | Парковочное место | 15.61 |  |
| 328 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 19.06 | Парковочное место | 19.06 |  |
| 329 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.87 | Парковочное место | 16.87 |  |
| 330 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 331 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 332 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 |  |
| 333 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 334 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 335 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 27.52 | Парковочное место | 27.52 |  |
| 336 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.16 | Парковочное место | 15.16 |  |
| 337 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 338 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 339 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 340 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 341 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.50 | Парковочное место | 15.50 |  |
| 342 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.77 | Парковочное место | 15.77 |  |
| 343 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 344 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 345 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 346 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 347 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 348 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 349 | Машино-место | 3 | Секция 1.4 | 16.03 | Парковочное место | 16.03 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 401 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.81 | Парковочное место | 16.81 |  |
| 402 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 403 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 404 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.25 | Парковочное место | 15.25 |  |
| 405 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 406 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.63 | Парковочное место | 16.63 |  |
| 407 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 408 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 409 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 410 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 411 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 412 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 413 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 414 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 415 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 416 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 417 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 418 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 419 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 420 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 421 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 422 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 423 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 17.05 | Парковочное место | 17.05 |  |
| 424 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 425 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 426 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 427 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.61 | Парковочное место | 15.61 |  |
| 428 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 19.06 | Парковочное место | 19.06 |  |
| 429 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.87 | Парковочное место | 16.87 |  |
| 430 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 431 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 432 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 |  |
| 433 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 434 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 435 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 27.52 | Парковочное место | 27.52 |  |
| 436 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.16 | Парковочное место | 15.16 |  |
| 437 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 438 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 439 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 440 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 441 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.50 | Парковочное место | 15.50 |  |
| 442 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.77 | Парковочное место | 15.77 |  |
| 443 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 444 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 445 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 446 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 447 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 448 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 449 | Машино-место | 4 | Секция 1.4 | 16.03 | Парковочное место | 16.03 |  |
| 501 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.81 | Парковочное место | 16.81 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 502 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 503 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 504 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.25 | Парковочное место | 15.25 |  |
| 505 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 506 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.63 | Парковочное место | 16.63 |  |
| 507 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 508 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 509 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 510 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 511 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 512 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 513 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 514 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 515 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 516 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 517 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 518 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 519 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 520 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 521 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 522 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 523 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 17.05 | Парковочное место | 17.05 |  |
| 524 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 525 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 526 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 527 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.61 | Парковочное место | 15.61 |  |
| 528 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 19.06 | Парковочное место | 19.06 |  |
| 529 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.87 | Парковочное место | 16.87 |  |
| 530 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 531 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 532 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 |  |
| 533 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 534 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 535 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 27.52 | Парковочное место | 27.52 |  |
| 536 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.16 | Парковочное место | 15.16 |  |
| 537 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 538 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 539 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 540 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 541 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.50 | Парковочное место | 15.50 |  |
| 542 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.77 | Парковочное место | 15.77 |  |
| 543 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 544 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 545 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 546 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 547 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 548 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 549 | Машино-место | 5 | Секция 1.4 | 16.03 | Парковочное место | 16.03 |  |
| 601 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.82 | Парковочное место | 16.82 |  |
| 602 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 603 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.90 | Парковочное место | 14.90 |  |
| 604 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.25 | Парковочное место | 15.25 |  |
| 605 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 606 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.66 | Парковочное место | 16.66 |  |
| 607 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 608 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 609 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 610 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 611 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 612 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 613 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 614 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 615 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 616 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 617 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.06 | Парковочное место | 16.06 |  |
| 618 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 619 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.91 | Парковочное место | 14.91 |  |
| 620 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.12 | Парковочное место | 16.12 |  |
| 621 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.37 | Парковочное место | 14.37 |  |
| 622 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 623 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 19.06 | Парковочное место | 19.06 |  |
| 624 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.87 | Парковочное место | 16.87 |  |
| 625 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 626 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.22 | Парковочное место | 16.22 |  |
| 627 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 |  |

|     |              |   |            |       |                   |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|-------------------|-------|--|
| 628 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 |  |
| 629 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 17.05 | Парковочное место | 17.05 |  |
| 630 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 631 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.28 | Парковочное место | 16.28 |  |
| 632 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.09 | Парковочное место | 15.09 |  |
| 633 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 |  |
| 634 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.92 | Парковочное место | 14.92 |  |
| 635 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.45 | Парковочное место | 15.45 |  |
| 636 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.61 | Парковочное место | 15.61 |  |
| 637 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.62 | Парковочное место | 15.62 |  |
| 638 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.16 | Парковочное место | 15.16 |  |
| 639 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 640 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 641 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 642 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 |  |
| 643 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.50 | Парковочное место | 15.50 |  |
| 644 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.77 | Парковочное место | 15.77 |  |
| 645 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 646 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 647 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 648 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 649 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 650 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 15.31 | Парковочное место | 15.31 |  |
| 651 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 16.03 | Парковочное место | 16.03 |  |
| 652 | Машино-место | 6 | Секция 1.4 | 29.94 | Парковочное место | 29.94 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 152                                  | Электрощитовая               | Секция 1.3, 1 этаж                    | Техническое          | 14.80          |
| 153                                  | Лестничная клетка Л1         | Секция 1.3, 1 этаж                    | Общественное         | 17.70          |
| 159                                  | Лифтовой холл                | Секция 1.3, 1 этаж                    | Общественное         | 6.50           |
| 160                                  | Лестничная клетка Л2         | Секция 1.3, 1 этаж                    | Общественное         | 17.70          |
| 161                                  | Тамбур                       | Секция 1.3, 1 этаж                    | Общественное         | 29.60          |
| 162                                  | Котельная. Насосная          | Секция 1.3, 1 этаж                    | Техническое          | 29.40          |
| 163                                  | Мусорокамера                 | Секция 1.3, 1 этаж                    | Общественное         | 23.60          |
| 255                                  | Помещение СС                 | Секция 1.3, 2 этаж                    | Техническое          | 15.10          |
| 256                                  | Лестничная клетка Л1         | Секция 1.3, 2 этаж                    | Общественное         | 17.60          |
| 261                                  | Лифтовой холл                | Секция 1.3, 2 этаж                    | Общественное         | 5.40           |
| 262                                  | Лестничная клетка Л2         | Секция 1.3, 2 этаж                    | Общественное         | 17.80          |
| 357                                  | Лестничная клетка Л1         | Секция 1.3, 3 этаж                    | Общественное         | 17.60          |
| 362                                  | Лифтовой холл                | Секция 1.3, 3 этаж                    | Общественное         | 5.40           |
| 363                                  | Лестничная клетка Л2         | Секция 1.3, 3 этаж                    | Общественное         | 17.70          |
| 456                                  | Лестничная клетка Л1         | Секция 1.3, 4 этаж                    | Общественное         | 17.60          |
| 457                                  | Санузел (мужской)            | Секция 1.3, 4 этаж                    | Общественное         | 13.20          |
| 458                                  | Санузел (женский)            | Секция 1.3, 4 этаж                    | Общественное         | 10.90          |
| 459                                  | Санузел МГН                  | Секция 1.3, 4 этаж                    | Общественное         | 5.90           |
| 460                                  | Комната уборочного инвентаря | Секция 1.3, 4 этаж                    | Техническое          | 4.00           |
| 461                                  | Лифтовой холл                | Секция 1.3, 4 этаж                    | Общественное         | 5.40           |
| 462                                  | Лестничная клетка Л2         | Секция 1.3, 4 этаж                    | Общественное         | 17.70          |
| 463.7                                | Холл                         | Секция 1.3, 4 этаж                    | Общественное         | 121.40         |
| 559                                  | Лестничная клетка Л1         | Секция 1.3, 5 этаж                    | Общественное         | 17.60          |
| 560                                  | Санузел (мужской)            | Секция 1.3, 5 этаж                    | Общественное         | 13.20          |
| 561                                  | Санузел (женский)            | Секция 1.3, 5 этаж                    | Общественное         | 11.10          |
| 562                                  | Санузел МГН                  | Секция 1.3, 5 этаж                    | Общественное         | 5.90           |
| 563                                  | Комната уборочного инвентаря | Секция 1.3, 5 этаж                    | Техническое          | 4.00           |
| 564                                  | Лифтовой холл                | Секция 1.3, 5 этаж                    | Общественное         | 5.40           |
| 565                                  | Лестничная клетка Л2         | Секция 1.3, 5 этаж                    | Общественное         | 17.70          |
| 566.9                                | Холл                         | Секция 1.3, 5 этаж                    | Общественное         | 120.50         |
| 701                                  | Венткамера                   | Секция 1.3, кровля                    | Техническое          | 35.40          |
| 702                                  | ИТП                          | Секция 1.3, кровля                    | Техническое          | 67.10          |
| 703                                  | Лестничная клетка Л3         | Секция 1.3, кровля                    | Общественное         | 17.60          |
| 143                                  | Помещение автостоянки        | Секция 1.4, 1 этаж                    | Общественное         | 1645.70        |
| 144                                  | Помещение уборочной техники  | Секция 1.4, 1 этаж                    | Техническое          | 16.50          |
| 145                                  | КПП                          | Секция 1.4, 1 этаж                    | Техническое          | 6.70           |

|     |                       |                    |              |         |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|---------|
| 146 | Санузел               | Секция 1.4, 1 этаж | Техническое  | 1.80    |
| 147 | Лестничная клетка Л4  | Секция 1.4, 1 этаж | Общественное | 12.70   |
| 148 | Лестничная клетка Л3  | Секция 1.4, 1 этаж | Общественное | 12.70   |
| 149 | Электрощитовая        | Секция 1.4, 1 этаж | Техническое  | 17.30   |
| 150 | Тамбур-шлюз 1 типа    | Секция 1.4, 1 этаж | Общественное | 10.10   |
| 151 | Лифтовой холл         | Секция 1.4, 1 этаж | Общественное | 9.80    |
| 250 | Помещение автостоянки | Секция 1.4, 2 этаж | Общественное | 1695.20 |
| 251 | Лестничная клетка Л4  | Секция 1.4, 2 этаж | Общественное | 12.70   |
| 252 | Лестничная клетка Л3  | Секция 1.4, 2 этаж | Общественное | 12.70   |
| 253 | Тамбур-шлюз 1 типа    | Секция 1.4, 2 этаж | Общественное | 10.10   |
| 254 | Лифтовой холл         | Секция 1.4, 2 этаж | Общественное | 9.80    |
| 350 | Помещение автостоянки | Секция 1.4, 3 этаж | Общественное | 1695.20 |
| 351 | Лестничная клетка Л4  | Секция 1.4, 3 этаж | Общественное | 12.70   |
| 352 | Лестничная клетка Л3  | Секция 1.4, 3 этаж | Общественное | 12.70   |
| 353 | Тамбур-шлюз 1 типа    | Секция 1.4, 3 этаж | Общественное | 10.10   |
| 354 | Лифтовой холл         | Секция 1.4, 3 этаж | Общественное | 9.80    |
| 450 | Помещение автостоянки | Секция 1.4, 4 этаж | Общественное | 1695.20 |
| 451 | Лестничная клетка Л4  | Секция 1.4, 4 этаж | Общественное | 12.70   |
| 452 | Лестничная клетка Л3  | Секция 1.4, 4 этаж | Общественное | 12.70   |
| 453 | Тамбур-шлюз 1 типа    | Секция 1.4, 4 этаж | Общественное | 10.10   |
| 454 | Лифтовой холл         | Секция 1.4, 4 этаж | Общественное | 9.80    |
| 550 | Помещение автостоянки | Секция 1.4, 5 этаж | Общественное | 1695.20 |
| 551 | Лестничная клетка Л4  | Секция 1.4, 5 этаж | Общественное | 12.70   |
| 552 | Лестничная клетка Л3  | Секция 1.4, 5 этаж | Общественное | 12.70   |
| 553 | Тамбур-шлюз 1 типа    | Секция 1.4, 5 этаж | Общественное | 10.10   |
| 554 | Лифтовой холл         | Секция 1.4, 5 этаж | Общественное | 9.80    |
| 652 | Помещение автостоянки | Секция 1.4, 6 этаж | Общественное | 1693.80 |
| 653 | Лестничная клетка Л3  | Секция 1.4, 6 этаж | Общественное | 12.70   |
| 654 | Лестничная клетка Л4  | Секция 1.4, 6 этаж | Общественное | 12.70   |
| 655 | Тамбур-шлюз 1 типа    | Секция 1.4, 6 этаж | Общественное | 10.10   |
| 657 | Лифтовой холл         | Секция 1.4, 6 этаж | Общественное | 9.80    |
| 769 | Лестничная клетка Л3  | Секция 1.4, кровля | Общественное | 12.70   |
| 770 | Лестничная клетка Л4  | Секция 1.4, кровля | Общественное | 12.70   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Секция 1.3                  | три грузопассажирских лифта  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 1.3                  | Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода размещены на 1 этаже. Для системы хозяйственно-питьевого водопровода и горячего водоснабжения предусматриваются насосные установки . | Водоснабжение          |

|    |            |  |                                  |
|----|------------|--|----------------------------------|
| 3  | Секция 1.3 | Внутреннее пожаротушение здания. В проекте приняты пожарные краны, с возможностью подключения первичных средств пожаротушения.   | Водоснабжение                    |
| 4  | Секция 1.3 | Общедомовые приборы учёта на холодную воду на вводе с возможностью дистанционного снятия показаний. Узел учета на встроенные помещения. Узел учета на ГВС 1я зона, ГВС 2я зона, а также на циркуляции ГВС 1ой зоны, циркуляция 2ой зоны. Узел учета на 3ТЗ. Для учета расхода холодной и горячей воды, на нужды коммерческих помещений (офисы), предусмотрены подотчетные водомеры с возможностью дистанционного снятия показаний.   | Водоснабжение                    |
| 5  | Секция 1.3 | Системы водоснабжения: система до повысительных насосных станций (В1), система хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                    |
| 6  | Секция 1.3 | Системы хозяйственно-бытовой канализации: хозяйственно-бытовая канализация встроенных помещений (1К1); хозяйственно-бытовая канализация жилого дома (К1); внутренняя ливневая канализация (К2); производственная канализация аварийных стоков из ИТП и насосной станции (К13н)   | Водоотведение                    |
| 7  | Секция 1.3 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)  | Отопление, горячее водоснабжение |
| 8  | Секция 1.3 | Узел учета газа, узлы учета теплоснабжения   | Отопление, горячее водоснабжение |
| 9  | Секция 1.3 | Система отопления с горизонтальной разводкой от этажных коллекторов с прибором учета тепла на каждую квартиру, а также на каждый офис.   | Отопление                        |
| 10 | Секция 1.3 | Приток воздуха в помещениях квартир через приточные клапаны, встраиваемые в окна. Удаление воздуха через регулируемые решетки (на двух последних этажах бытовые вентиляторы) на чердак, с установкой крышных вентиляторов на общую шахту на кровле. Офисные помещения - для обеспечения требуемого воздухообмена в коммерческих помещениях (офисах) предусматриваются приточные системы с механическим побуждением и вытяжные системы с механическим побуждением (для каждого офиса свои системы). Монтаж приточной установки и прокладка приточных воздуховодов в границах помещений осуществляется собственниками помещений, после ввода объекта в эксплуатацию. Кладовые - приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вентиляция КУИ, помещений связи, электрощитовых, колясочных, кладовых, ИТП, газовой котельной, насосных выполнена системами с механическим побуждением воздуха. | Общеобменная вентиляция          |
| 11 | Секция 1.3 | Системы дымоудаления и компенсации дымоудаления на 1-посл.этажах, системы подпора в ЛК типа Н2, в ТШ перед ЛК, в зону безопасности МГН, в лифтовые шахты пассажирских лифтов и лифтов для ППП  | Противодымная вентиляция         |
| 12 | Секция 1.3 | Встроенная газовая котельная   | Теплоснабжение                   |
| 13 | Секция 1.3 | Силовое электрооборудование и электроосвещение (ЭЛ),ВРУ1.3, АВР1, АВР2, ЩР1.1,ЩР-ОДН-П,ПЭСПЗ-ФОК, ЩО-ФОК, ЩАО-ФОК, ЩР-ОДН-ФОК, ПЭСПЗ-П, ЩО-ПЩАО-П, ЩР-2.1-5.1  | Электроснабжение                 |

|    |            |  |                              |
|----|------------|--|------------------------------|
| 14 | Секция 1.3 | Система молниезащиты и заземление (ЭГ), стальная полоса в земле по периметру здания 40x54, в пироге кровли металлическая сетка 10x10 м из оцинкованной проволоки - 8 мм, опуски по фасаду под слоем штукатурки, соединены с горизонтальными поясами через каждые 20 м высоты здания, и далее соединены с полосой заземления. Во всех технических помещениях по периметру расположена стальная полоса на держателях, в ванных комнатах жилых помещениях установлена коробка ДСУП и присоединена к шине РЕ ЩК. | Электроснабжение             |
| 15 | Секция 1.3 | Наружное электроосвещение (ЭН), опоры освещения по дворовой территории запитаны от ГРЩ жилого дома, управление через астрономическое реле  | Электроснабжение             |
| 16 | Секция 1.3 | АПвБШнг-4x240  | Электроснабжение             |
| 17 | Секция 1.3 | Система пожарной сигнализации (ПС)   | Противопожарная безопасность |
| 18 | Секция 1.3 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)   | Противопожарная безопасность |
| 21 | Секция 1.3 | Домофонная сеть и система контроля доступа (СКУД)  | Сети связи                   |
| 22 | Секция 1.3 | Система видеонаблюдения (СВН)  | Сети связи                   |
| 24 | Секция 1.3 | Автоматическая система контроля и управления энергоресурсами (АСКУЭ)   | Сети связи                   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>422 100 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540102823</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>046577674</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>667102008</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                      |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>710 186 501,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>505 456 721,00 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>204 729 780,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.09.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>19,44 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>384,77 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 054 300 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>35 737 275 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории нежилкой застройки)</b>                 |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-5/21.7-14</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>26.12.2022</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАНГЕЯ-УРАЛ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671076739</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАРАНТ-ИНГЕО"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНО-СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР "АВТОМАТИЗАЦИЯ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685075781</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТ ХАУС"</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670114357</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-069753-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-017839-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-019851-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b>                          |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-1-051391-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                         |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Философия Идеалистов на Черкасской</b>                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИСТЕМОМПЛЕКТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6686018232</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08/23-Ч</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>  |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658488290</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0304008:2816</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 450,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены встроенные мусорокамеры для жилых помещений в секции 1.1 с размещением 5 контейнеров, в секции 3.1 с размещением 5 контейнеров и отсеком для крупногабаритного мусора. В дошкольной образовательной организации проектом предусмотрена отдельная площадка для сбора мусора с 2 контейнерами для смешанных отходов и сухих отходов и отдельным контейнером для пищевых отходов</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободные от застройки и покрытий территории озеленяются газонами с посевом многолетних трав, посадка деревьев и декоративных кустарников</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН (маломобильных групп населения) предусмотрен на первый этаж с уровня земли и на все этажи посредством лифтов. Общее количество машино-мест для МГН на первом этаже в паркинге – 30 шт. Кроме того, предусмотрены иные мероприятия согласно проекту. Специализированные квартиры для проживания МГН и рабочие места во встроенных помещениях для МГН не предусмотрены</b>  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок, тротуаров, хозяйственных площадок. Отдельные тех. условия на наружное освещение не выдавались</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно проекту; в т.ч. оборудование площадок малыми архитектурными формами</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/22-П/3185</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43310г</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>177/2023</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/21-П/3185</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2024</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-124-2024</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКИЙ БИЗНЕС"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671354665</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|   |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>189</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>  |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 4 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 2  | Квартира        | 4 | Секция 2.1 | 32.80 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 3  | Квартира-студия | 4 | Секция 2.1 | 21.20 | 1 | 7.10  | 2.70 |
| 4  | Квартира        | 4 | Секция 2.1 | 73.20 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 5  | Квартира-студия | 4 | Секция 2.1 | 31.20 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 6  | Квартира        | 4 | Секция 2.1 | 85.40 | 3 | 36.80 | 2.70 |
| 7  | Квартира        | 4 | Секция 2.1 | 62.70 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 8  | Квартира        | 4 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 4 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 5 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 5 | Секция 2.1 | 32.90 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 5 | Секция 2.1 | 21.20 | 1 | 7.10  | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 5 | Секция 2.1 | 73.30 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 5 | Секция 2.1 | 31.20 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 5 | Секция 2.1 | 85.70 | 3 | 36.80 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 5 | Секция 2.1 | 62.80 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 5 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 5 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 6 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 6 | Секция 2.1 | 32.90 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 6 | Секция 2.1 | 21.20 | 1 | 7.10  | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 6 | Секция 2.1 | 73.30 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 6 | Секция 2.1 | 31.20 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 6 | Секция 2.1 | 85.70 | 3 | 36.80 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6 | Секция 2.1 | 62.80 | 2 | 27.90 | 2.70 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира        | 6 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 7 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 7 | Секция 2.1 | 32.90 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 7 | Секция 2.1 | 21.20 | 1 | 7.10  | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7 | Секция 2.1 | 73.30 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | Секция 2.1 | 31.20 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7 | Секция 2.1 | 85.70 | 3 | 36.80 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 7 | Секция 2.1 | 62.80 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 7 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 8 | Секция 2.1 | 32.80 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 8 | Секция 2.1 | 21.30 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 8 | Секция 2.1 | 73.20 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 8 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8 | Секция 2.1 | 86.20 | 3 | 36.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 8 | Секция 2.1 | 62.80 | 1 | 28.00 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 8 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 8 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 9 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 9 | Секция 2.1 | 32.80 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 9 | Секция 2.1 | 21.30 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 9 | Секция 2.1 | 73.20 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 9 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |

|    |                 |    |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 9  | Секция 2.1 | 86.20 | 3 | 36.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 9  | Секция 2.1 | 62.80 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 9  | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 9  | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 10 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 10 | Секция 2.1 | 32.80 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 10 | Секция 2.1 | 21.30 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 10 | Секция 2.1 | 73.20 | 3 | 31.50 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 10 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 10 | Секция 2.1 | 86.20 | 3 | 36.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 10 | Секция 2.1 | 62.80 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 10 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 10 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 11 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 11 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 11 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 11 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 11 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 11 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 11 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 11 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 11 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 12 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 12 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 12 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира        | 12 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 77  | Квартира-студия | 12 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 12 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 12 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 12 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 12 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 13 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 13 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 13 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 13 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 13 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 13 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 13 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 13 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 13 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 14 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 14 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 14 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 14 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 14 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 14 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 14 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 14 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 14 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 15 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира        | 15 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 15 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 15 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 15 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 15 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 15 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 15 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 15 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 16 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 16 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 16 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 16 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 16 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 16 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 16 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 16 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 16 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 17 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 17 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 17 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 17 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 17 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 17 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 17 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 17 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира        | 17 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 18 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 18 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 18 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 18 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 18 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 18 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 18 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 18 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 18 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 19 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 19 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 19 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 19 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 19 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 19 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 19 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 19 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 19 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 20 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 20 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 20 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 20 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 20 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 20 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира        | 20 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 20 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 20 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 21 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 21 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 21 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 21 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 21 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 21 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 21 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 21 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 21 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 22 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 22 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 22 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 22 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 22 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 22 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 22 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 22 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 22 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 23 | Секция 2.1 | 59.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 23 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 23 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 23 | Секция 2.1 | 73.50 | 3 | 31.60 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира-студия | 23 | Секция 2.1 | 31.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 23 | Секция 2.1 | 85.90 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 23 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 23 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 23 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 24 | Секция 2.1 | 68.00 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 24 | Секция 2.1 | 33.00 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 24 | Секция 2.1 | 21.40 | 1 | 7.20  | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 24 | Секция 2.1 | 81.80 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 24 | Секция 2.1 | 31.10 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 24 | Секция 2.1 | 96.00 | 2 | 39.80 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 24 | Секция 2.1 | 62.90 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 24 | Секция 2.1 | 42.20 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 24 | Секция 2.1 | 56.60 | 2 | 24.10 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                      |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                                 | Площадь (кв.м) |                     |
| 0.16           | Кладовая          | -1                | Секция 2.1     | 6.30           | Кладовая   | 6.30           |                     |
| 0.17           | Кладовая          | -1                | Секция 2.1     | 6.40           | Кладовая   | 6.40           |                     |
| 0.18           | Кладовая          | -1                | Секция 2.1     | 10.20          | Кладовая   | 10.20          |                     |
| 0.19           | Кладовая          | -1                | Секция 2.1     | 7.00           | Кладовая   | 7.00           |                     |
| 0.20           | Кладовая          | -1                | Секция 2.1     | 12.30          | Кладовая   | 12.30          |                     |
| б/н            | Нежилое помещение | -1                | Секция 2.1     | 1620.00        | Помещение дошкольной образовательной организации (ДОО) | 1620.00        | 3.80                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1                                |                      |                |  |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 0.09                                 | Лестничная клетка                          | Секция 2.1 подвал                     | Общественное         | 12.50          |  |
| 0.10                                 | Венткамера жилого дома                     | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 8.80           |  |
| 0.11                                 | Тех. Подполье                              | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 120.10         |  |
| 0.12                                 | Помещение СС                               | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 9.10           |  |
| 0.13                                 | Электрощитовая                             | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 22.50          |  |
| 0.14                                 | ИТП жилого дома                            | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 65.30          |  |
| 0.21                                 | Лифтовой холл                              | Секция 2.1 подвал                     | Общественное         | 11.00          |  |
| 0.22                                 | Насосная                                   | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 35.50          |  |
| 0.23                                 | Помещение для хранения люминесцентных ламп | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 12.40          |  |
| 0.15                                 | Электрощитовая жилья                       | Секция 2.1 подвал                     | Техническое          | 16.40          |  |
| 1.01                                 | Тамбур                                     | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 8.00           |  |
| 1.02                                 | Тамбур                                     | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 8.40           |  |
| 1.03                                 | Вестибюль                                  | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 43.20          |  |
| 1.04                                 | Помещение охраны                           | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 6.30           |  |
| 1.05                                 | Колясочная                                 | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 20.00          |  |
| 1.06                                 | Лифтовой холл                              | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 10.90          |  |
| 1.07                                 | Лестничная клетка                          | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 12.10          |  |
| 1.08                                 | КУИ  | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 5.00           |  |
| 1.09                                 | С/у  | Секция 2.1 этаж 1                     | Общественное         | 2.30           |  |
| 2.33                                 | Лестничная клетка                          | Секция 2.1 этаж 2                     | Общественное         | 12.90          |  |
| 3.28                                 | Лестничная клетка                          | Секция 2.1 этаж 3                     | Общественное         | 12.90          |  |
| 4.01                                 | Межквартирный коридор                      | Секция 2.1 этаж 4                     | Общественное         | 51.90          |  |
| 4.02                                 | Лифтовой холл                              | Секция 2.1 этаж 4                     | Общественное         | 10.90          |  |
| 4.03                                 | Тамбур-шлюз                                | Секция 2.1 этаж 4                     | Общественное         | 6.30           |  |
| 4.04                                 | Тамбур-шлюз                                | Секция 2.1 этаж 4                     | Общественное         | 3.00           |  |
| 4.05                                 | Лестничная клетка                          | Секция 2.1 этаж 4                     | Общественное         | 13.20          |  |
| 4.06                                 | Переходная лоджия                          | Секция 2.1 этаж 4                     | Общественное         | 5.30           |  |
| 5.01                                 | Межквартирный коридор                      | Секция 2.1 этаж 5                     | Общественное         | 51.90          |  |
| 5.02                                 | Лифтовой холл                              | Секция 2.1 этаж 5                     | Общественное         | 10.90          |  |
| 5.03                                 | Тамбур-шлюз                                | Секция 2.1 этаж 5                     | Общественное         | 6.30           |  |
| 5.04                                 | Тамбур-шлюз                                | Секция 2.1 этаж 5                     | Общественное         | 3.00           |  |
| 5.05                                 | Лестничная клетка                          | Секция 2.1 этаж 5                     | Общественное         | 13.20          |  |
| 5.06                                 | Переходная лоджия                          | Секция 2.1 этаж 5                     | Общественное         | 5.30           |  |
| 6.01                                 | Межквартирный коридор                      | Секция 2.1 этаж 6                     | Общественное         | 51.90          |  |
| 6.02                                 | Лифтовой холл                              | Секция 2.1 этаж 6                     | Общественное         | 10.90          |  |
| 6.03                                 | Тамбур-шлюз                                | Секция 2.1 этаж 6                     | Общественное         | 6.30           |  |
| 6.04                                 | Тамбур-шлюз                                | Секция 2.1 этаж 6                     | Общественное         | 3.00           |  |
| 6.05                                 | Лестничная клетка                          | Секция 2.1 этаж 6                     | Общественное         | 13.20          |  |

|       |                       |                    |              |       |
|-------|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 6.06  | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 6  | Общественное | 5.30  |
| 7.01  | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 7  | Общественное | 51.90 |
| 7.02  | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 7  | Общественное | 10.90 |
| 7.03  | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 7  | Общественное | 6.30  |
| 7.04  | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 7  | Общественное | 3.00  |
| 7.05  | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 7  | Общественное | 13.20 |
| 7.06  | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 7  | Общественное | 5.30  |
| 8.01  | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 8  | Общественное | 51.90 |
| 8.02  | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 8  | Общественное | 10.90 |
| 8.03  | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 8  | Общественное | 6.30  |
| 8.04  | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 8  | Общественное | 3.00  |
| 8.05  | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 8  | Общественное | 13.20 |
| 8.06  | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 8  | Общественное | 5.30  |
| 9.01  | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 9  | Общественное | 51.90 |
| 9.02  | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 9  | Общественное | 10.90 |
| 9.03  | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 9  | Общественное | 6.30  |
| 9.04  | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 9  | Общественное | 3.00  |
| 9.05  | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 9  | Общественное | 13.20 |
| 9.06  | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 9  | Общественное | 5.30  |
| 10.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 10 | Общественное | 51.90 |
| 10.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 10 | Общественное | 10.90 |
| 10.03 | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 10 | Общественное | 6.30  |
| 10.04 | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 10 | Общественное | 3.00  |
| 10.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 10 | Общественное | 13.20 |
| 10.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 10 | Общественное | 5.30  |
| 11.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 11 | Общественное | 51.90 |
| 11.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 11 | Общественное | 10.90 |
| 11.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 11 | Общественное | 6.30  |
| 11.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 11 | Общественное | 3.00  |
| 11.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 11 | Общественное | 13.20 |
| 11.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 11 | Общественное | 5.30  |
| 12.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 12 | Общественное | 51.90 |
| 12.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 12 | Общественное | 10.90 |
| 12.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 12 | Общественное | 6.30  |
| 12.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 12 | Общественное | 3.00  |
| 12.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 12 | Общественное | 13.20 |
| 12.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 12 | Общественное | 5.30  |
| 13.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 13 | Общественное | 51.90 |
| 13.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 13 | Общественное | 10.90 |
| 13.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 13 | Общественное | 6.30  |
| 13.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 13 | Общественное | 3.00  |
| 13.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 13 | Общественное | 13.20 |
| 13.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 13 | Общественное | 5.30  |
| 14.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 14 | Общественное | 51.90 |
| 14.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 14 | Общественное | 10.90 |
| 14.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 14 | Общественное | 6.30  |

|       |                       |                    |              |       |
|-------|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 14.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 14 | Общественное | 3.00  |
| 14.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 14 | Общественное | 13.20 |
| 14.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 14 | Общественное | 5.30  |
| 15.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 15 | Общественное | 51.90 |
| 15.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 15 | Общественное | 10.90 |
| 15.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 15 | Общественное | 6.30  |
| 15.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 15 | Общественное | 3.00  |
| 15.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 15 | Общественное | 13.20 |
| 15.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 15 | Общественное | 5.30  |
| 16.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 16 | Общественное | 51.90 |
| 16.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 16 | Общественное | 10.90 |
| 16.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 16 | Общественное | 6.30  |
| 16.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 16 | Общественное | 3.00  |
| 16.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 16 | Общественное | 13.20 |
| 16.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 16 | Общественное | 5.30  |
| 17.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 17 | Общественное | 51.90 |
| 17.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 17 | Общественное | 10.90 |
| 17.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 17 | Общественное | 6.30  |
| 17.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 17 | Общественное | 3.00  |
| 17.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 17 | Общественное | 13.20 |
| 17.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 17 | Общественное | 5.30  |
| 18.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 18 | Общественное | 51.90 |
| 18.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 18 | Общественное | 10.90 |
| 18.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 18 | Общественное | 6.30  |
| 18.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 18 | Общественное | 3.00  |
| 18.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 18 | Общественное | 13.20 |
| 18.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 18 | Общественное | 5.30  |
| 19.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 19 | Общественное | 51.90 |
| 19.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 19 | Общественное | 10.90 |
| 19.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 19 | Общественное | 6.30  |
| 19.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 19 | Общественное | 3.00  |
| 19.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 19 | Общественное | 13.20 |
| 19.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 19 | Общественное | 5.30  |
| 20.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 20 | Общественное | 51.90 |
| 20.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 20 | Общественное | 10.90 |
| 20.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 20 | Общественное | 6.30  |
| 20.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 20 | Общественное | 3.00  |
| 20.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 20 | Общественное | 13.20 |
| 20.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 20 | Общественное | 5.30  |
| 21.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 21 | Общественное | 51.90 |
| 21.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 21 | Общественное | 10.90 |
| 21.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 21 | Общественное | 6.30  |
| 21.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 21 | Общественное | 3.00  |
| 21.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 21 | Общественное | 13.20 |
| 21.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 21 | Общественное | 5.30  |
| 22.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 22 | Общественное | 51.90 |

|       |                       |                     |              |        |
|-------|-----------------------|---------------------|--------------|--------|
| 22.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 22  | Общественное | 10.90  |
| 22.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 22  | Общественное | 6.30   |
| 22.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 22  | Общественное | 3.00   |
| 22.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 22  | Общественное | 13.20  |
| 22.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 22  | Общественное | 5.30   |
| 23.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 23  | Общественное | 51.90  |
| 23.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 23  | Общественное | 10.90  |
| 23.03 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 23  | Общественное | 6.30   |
| 23.04 | Тамбур                | Секция 2.1 этаж 23  | Общественное | 3.00   |
| 23.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 23  | Общественное | 13.20  |
| 23.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 23  | Общественное | 5.30   |
| 24.01 | Межквартирный коридор | Секция 2.1 этаж 24  | Общественное | 51.90  |
| 24.02 | Лифтовой холл         | Секция 2.1 этаж 24  | Общественное | 10.90  |
| 24.03 | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 24  | Общественное | 6.30   |
| 24.04 | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 этаж 24  | Общественное | 3.00   |
| 24.05 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 этаж 24  | Общественное | 13.20  |
| 24.06 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 этаж 24  | Общественное | 5.30   |
| 25.01 | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 тех.этаж | Общественное | 6.30   |
| 25.02 | Тамбур-шлюз           | Секция 2.1 тех.этаж | Общественное | 3.00   |
| 25.03 | Лестничная клетка     | Секция 2.1 тех.этаж | Общественное | 13.20  |
| 25.04 | Тех. Чердак           | Секция 2.1 тех.этаж | Техническое  | 10.90  |
| 25.05 | Тех. Чердак           | Секция 2.1 тех.этаж | Техническое  | 236.30 |
| 25.06 | Тех. Чердак           | Секция 2.1 тех.этаж | Техническое  | 280.40 |
| 25.07 | Переходная лоджия     | Секция 2.1 тех.этаж | Общественное | 5.30   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Секция 2.1                  | Два грузопассажирских лифта и два пассажирских лифта   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 2.1                  | Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода размещены в подвале. Для системы хозяйственно-питьевого водопровода жилого дома предусматривается две группы насосных установок – для повышения напора в системе холодной воды (зона №1 и зона №2). Для горячего водоснабжения предусматривается две группы насосных установок (зона №1, зона №2). Насосные установки противопожарного водопровода размещены в подвале (помещение насосной). | Водоснабжение          |
| 3     | Секция 2.1                  | Внутреннее пожаротушение здания. В проекте приняты пожарные краны, с возможностью подключения первичных средств пожаротушения. Предусматривается как внутреннее пожаротушение для жилой части здания, так же и для встроенных помещений, так и наружное пожаротушение всего здания. Предусмотрена установка пожарных кранов на техническом этаже.  | Водоснабжение          |

|    |                    |  |                                  |
|----|--------------------|--|----------------------------------|
| 4  | Секция 2.1,<br>ДОО | Общедомовые приборы учёта на холодную воду на вводе с возможностью дистанционного снятия показаний. Узел учета на встроенные помещения. Узел учета на ГВС 1я зона, ГВС 2я зона, а также на циркуляции ГВС 1ой зоны, циркуляция 2ой зоны. Узел учета на ЗТЗ. Для учета расхода холодной и горячей воды, на нужды коммерческих помещений (офисы), предусмотрены подотчетные водомеры с возможностью дистанционного снятия показаний.   | Водоснабжение                    |
| 5  | Секция 2.1,<br>ДОО | Системы водоснабжения: система до повысительных насосных станций (В1), система хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                    |
| 6  | Секция 2.1         | Системы хозяйственно-бытовой канализации: хозяйственно-бытовая канализация встроенных помещений (1К1); хозяйственно-бытовая канализация жилого дома (К1); внутренняя ливневая канализация (К2); производственная канализация аварийных стоков из ИТП и насосной станции (К13н)   | Водоотведение                    |
| 7  | Секция 2.1,<br>ДОО | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)  | Отопление, горячее водоснабжение |
| 8  | Секция 2.1         | Система отопления с горизонтальной разводкой от этажных коллекторов с прибором учета тепла на каждую квартиру, а также на каждый офис, ДОО   | Отопление                        |
| 9  | Секция 2.1,<br>ДОО | Приток воздуха в помещениях квартир через приточные клапаны, встраиваемые в окна. Удаление воздуха через регулируемые решетки (на двух последних этажах бытовые вентиляторы) на чердак, с установкой крышных вентиляторов на общую шахту на кровле. Офисные помещения - для обеспечения требуемого воздухообмена в коммерческих помещениях (офисах) предусматриваются приточные системы с механическим побуждением и вытяжные системы с механическим побуждением (для каждого офиса свои системы). Монтаж приточной установки и прокладка приточных воздуховодов в границах помещений осуществляется собственниками помещений, после ввода объекта в эксплуатацию. Кладовые - приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вентиляция КУИ, помещений связи, электрощитовых, колясочных, кладовых, ИТП, газовой котельной, насосных выполнена системами с механическим побуждением воздуха. Вентиляция технических и общественных помещений ДОО – механическая. | Общеобменная вентиляция          |
|    |                    | Силовое электрооборудование и электроосвещение (ЭЛ) - ВРУ2.1.1, ВРУ2.1.2, ЩАВР2.1, ПЭСПЗ 2.1.2, ЩО2.1, ЩАО2.1,ЩВ2.1, ЩНО,ВРУ ДОУ,ЩАВР ДОУ,ЩАО1, ЩАО2, ЩАО3   |                                  |
| 10 | Секция 2.1,<br>ДОО | Системы дымоудаления и компенсации дымоудаления на 1-посл.этажах, системы подпора в ЛК типа Н2, в ТШ перед ЛК, в зону безопасности МГН, в лифтовые шахты пассажирских лифтов и лифтов для ППП  | Противодымная вентиляция         |

|    |            |  |                              |
|----|------------|--|------------------------------|
| 11 | Секция 2.1 | Система молниезащиты и заземление (ЭГ), стальная полоса в земле по периметру здания 40x54, в пироге кровли металлическая сетка 10x10 м из оцинкованной проволоки - 8 мм, опуски по фасаду под слоем штукатурки, соединены с горизонтальными поясами через каждые 20 м высоты здания, и далее соединены с полосой заземления. Во всех технических помещениях по периметру расположена стальная полоса на держателях, в ванных комнатах жилых помещениях установлена коробка ДСУП и присоединена к шине РЕ ЩК. | Электроснабжение             |
| 12 | Секция 2.1 | Наружное электроосвещение (ЭН), опоры освещения по дворовой территории запитаны от ГРЩ жилого дома, управление через астрономическое реле  | Электроснабжение             |
| 13 | Секция 2.1 | Электроснабжение 0,4 кВ(ЭС), 4 КЛ АПвБШнг-4x240  | Электроснабжение             |
| 14 | Секция 2.1 | Система пожарной сигнализации (ПС)   | Противопожарная безопасность |
| 15 | Секция 2.1 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)   | Противопожарная безопасность |
| 18 | Секция 2.1 | Домофонная сеть и система контроля доступа (СКУД)  | Сети связи                   |
| 19 | Секция 2.1 | Система видеонаблюдения (СВН)  | Сети связи                   |
| 21 | Секция 2.1 | Автоматическая система контроля и управления энергоресурсами (АСКУЭ)   | Сети связи                   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 168 898 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540102823</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>046577674</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>667102008</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольная образовательная организация</b>  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>               |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>26.12.2022</b>   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>1-5/21.7-14</b>  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b> |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Нежилое помещение б/н (Помещение дошкольной образовательной организации (ДОО)) общей площадью 1620,00 кв.м расположено на этажах с-1 по 3 и включает в себя 104 нежилых помещения</b>      |

## Объект №5

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии территории нежилкой застройки)</b>                 |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-5/21.7-14</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>26.12.2022</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАНГЕЯ-УРАЛ"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671076739</b>                                      |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГАРАНТ-ИНГЕО"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b>                      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНО-СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР "АВТОМАТИЗАЦИЯ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685075781</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТ ХАУС"</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670114357</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-069753-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-017839-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-019851-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b>                          |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-1-051391-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658458961</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                         |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Философия Идеалистов на Черкасской</b>                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИСТЕМОМПЛЕКТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6686018232</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-391-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2028</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08/23-Ч</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.08.2023</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>  |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6658488290</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0304008:2816</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 450,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрены встроенные мусорокамеры для жилых помещений в секции 1.1 с размещением 5 контейнеров, в секции 3.1 с размещением 5 контейнеров и отсеком для крупногабаритного мусора. Проектом предусмотрена встроенная мусорокамера для коммерческих помещений в секции 1.3 на 5 контейнеров с крышкой и отсеком для крупногабаритного мусора</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободные от застройки и покрытий территории озеленяются газонами с посевом многолетних трав, посадка деревьев и декоративных кустарников</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ МГН (маломобильных групп населения) предусмотрен на первый этаж с уровня земли и на все этажи посредством лифтов. Общее количество машино-мест для МГН на первом этаже в паркинге – 30 шт. Кроме того, предусмотрены иные мероприятия согласно проекту. Специализированные квартиры для проживания МГН и рабочие места во встроенных помещениях для МГН не предусмотрены</b>              |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок, тротуаров, хозяйственных площадок. Отдельные тех. условия на наружное освещение не выдавались</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно проекту; в т.ч. оборудование площадок малыми архитектурными формами</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/22-П/3185</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608005130</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43310г</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>177/2023</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18728/21-П/3185</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2024</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-124-2024</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКИЙ БИЗНЕС"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671354665</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

|   |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  |            | 14.2.1            | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>223</b>  |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b>   |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 483 | Квартира        | 1 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 484 | Квартира        | 1 | Секция 3.1 | 98.09 | 3 | 40.00 | 2.70 |
| 485 | Квартира        | 1 | Секция 3.1 | 77.79 | 2 | 35.35 | 2.70 |
| 486 | Квартира        | 1 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 487 | Квартира        | 1 | Секция 3.1 | 42.02 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 488 | Квартира-студия | 1 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 489 | Квартира        | 1 | Секция 3.1 | 69.52 | 2 | 29.36 | 2.70 |
| 490 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 75.90 | 2 | 39.06 | 2.70 |
| 491 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 492 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 70.40 | 1 | 28.97 | 2.70 |
| 493 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 98.09 | 3 | 40.00 | 2.70 |
| 494 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 77.79 | 2 | 35.35 | 2.70 |
| 495 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 496 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 42.02 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 497 | Квартира-студия | 2 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 498 | Квартира        | 2 | Секция 3.1 | 69.52 | 2 | 29.36 | 2.70 |
| 499 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 500 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 501 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 502 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 98.09 | 3 | 40.00 | 2.70 |
| 503 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 504 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 505 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 506 | Квартира-студия | 3 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 507 | Квартира        | 3 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 508 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 509 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 510 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 511 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 512 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 513 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 514 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 515 | Квартира-студия | 4 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 516 | Квартира        | 4 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 517 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 518 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 519 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 520 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 521 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 522 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 523 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 524 | Квартира-студия | 5 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 525 | Квартира        | 5 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 526 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 527 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 528 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 529 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 530 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 531 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 532 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 533 | Квартира-студия | 6 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 534 | Квартира        | 6 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 535 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 536 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 537 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 538 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 539 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 540 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 541 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 542 | Квартира-студия | 7 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 543 | Квартира        | 7 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 544 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 545 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 546 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 547 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 548 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 549 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 550 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 551 | Квартира-студия | 8 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 552 | Квартира        | 8 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 553 | Квартира        | 9 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 554 | Квартира        | 9 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 555 | Квартира        | 9 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 556 | Квартира        | 9 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 557 | Квартира        | 9 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 558 | Квартира        | 9  | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 559 | Квартира        | 9  | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 560 | Квартира-студия | 9  | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 561 | Квартира        | 9  | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 562 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 563 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 564 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 565 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 566 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 567 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 568 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 569 | Квартира-студия | 10 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 570 | Квартира        | 10 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 571 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 572 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 573 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 574 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 575 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 576 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 577 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 578 | Квартира-студия | 11 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 579 | Квартира        | 11 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 580 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 581 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 582 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 583 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 584 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 585 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 586 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 587 | Квартира-студия | 12 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 588 | Квартира        | 12 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 589 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 590 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 591 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 592 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 593 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 594 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 595 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 596 | Квартира-студия | 13 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 597 | Квартира        | 13 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 598 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 599 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 600 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 601 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 602 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 603 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 604 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 605 | Квартира-студия | 14 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 606 | Квартира        | 14 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 607 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 608 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 609 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 610 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 611 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 612 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 613 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 614 | Квартира-студия | 15 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 615 | Квартира        | 15 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 616 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 617 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 618 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 619 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 620 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 621 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 622 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 623 | Квартира-студия | 16 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 624 | Квартира        | 16 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 625 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 626 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 627 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 628 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 629 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 630 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 631 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 632 | Квартира-студия | 17 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 633 | Квартира        | 17 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 634 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 635 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 636 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 637 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 638 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 639 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 640 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 641 | Квартира-студия | 18 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 642 | Квартира        | 18 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 643 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 644 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 645 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 646 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 647 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 648 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 649 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 650 | Квартира-студия | 19 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 651 | Квартира        | 19 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 652 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 653 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 654 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 655 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 656 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 657 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 658 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 659 | Квартира-студия | 20 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 660 | Квартира        | 20 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 661 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 662 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 663 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 664 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 665 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 666 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 667 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 668 | Квартира-студия | 21 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 669 | Квартира        | 21 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 670 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 671 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 672 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 673 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 674 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 77.79 | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 675 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 36.57 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 676 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 42.02 | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 677 | Квартира-студия | 22 | Секция 3.1 | 26.33 | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 678 | Квартира        | 22 | Секция 3.1 | 69.52 | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 679 | Квартира        | 23 | Секция 3.1 | 75.90 | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 680 | Квартира        | 23 | Секция 3.1 | 40.99 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 681 | Квартира        | 23 | Секция 3.1 | 70.40 | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 682 | Квартира        | 23 | Секция 3.1 | 98.09 | 4 | 40.00 | 2.70 |

|  |                 |        |            |        |   |       |      |
|--|-----------------|--------|------------|--------|---|-------|------|
| 683                                      | Квартира        | 23     | Секция 3.1 | 77.79  | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 684                                      | Квартира        | 23     | Секция 3.1 | 36.57  | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 685                                      | Квартира        | 23     | Секция 3.1 | 42.02  | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 686                                      | Квартира-студия | 23     | Секция 3.1 | 26.33  | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 687                                      | Квартира        | 23     | Секция 3.1 | 69.52  | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 688                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 75.90  | 3 | 39.06 | 2.70 |
| 689                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 40.99  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 690                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 70.40  | 3 | 28.97 | 2.70 |
| 691                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 98.09  | 4 | 40.00 | 2.70 |
| 692                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 77.79  | 3 | 35.35 | 2.70 |
| 693                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 36.57  | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 694                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 42.02  | 2 | 15.33 | 2.70 |
| 695                                      | Квартира-студия | 24     | Секция 3.1 | 26.33  | 1 | 10.36 | 2.70 |
| 696                                      | Квартира        | 24     | Секция 3.1 | 69.52  | 3 | 29.36 | 2.70 |
| 697                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 93.75  | 3 | 37.91 | 2.70 |
| 698                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 40.99  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 699                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 94.79  | 1 | 19.35 | 2.70 |
| 700                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 116.11 | 3 | 43.79 | 2.70 |
| 701                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 95.35  | 2 | 28.91 | 2.70 |
| 702                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 36.57  | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 703                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 57.07  | 1 | 10.76 | 2.70 |
| 704                                      | Квартира-студия | 25     | Секция 3.1 | 26.33  | 1 | 9.58  | 2.70 |
| 705                                      | Квартира        | 25     | Секция 3.1 | 69.51  | 2 | 29.36 | 2.70 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                 | 15.3.1 |            |        |   |       |      |

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Секция 3.1     | 72.22          | Помещение офиса                   | 63.72          | 2.7                 |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.00           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.50           |                     |
| 0.1.1          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 11.41          | Кладовая                          | 11.41          |                     |
| 0.1.2          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 11.70          | Кладовая                          | 11.70          |                     |
| 0.1.3          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 7.34           | Кладовая                          | 7.34           |                     |
| 0.1.4          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 6.21           | Кладовая                          | 6.21           |                     |
| 0.2.1          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 10.93          | Кладовая                          | 10.93          |                     |
| 0.2.2          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 12.11          | Кладовая                          | 12.11          |                     |
| 0.2.3          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 7.04           | Кладовая                          | 7.04           |                     |
| 0.2.4          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 6.56           | Кладовая                          | 6.56           |                     |
| 0.2.5          | Кладовая  | -1                | Секция 3.1     | 11.15          | Кладовая                          | 11.15          |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | коридор кладовых  | Секция 3.1 подвал                     | Общественное         | 4.40           |
| 2                                    | коридор кладовых  | Секция 3.1 подвал                     | Общественное         | 7.32           |
| 3                                    | лестничная клетка | Секция 3.1 подвал                     | Общественное         | 12.65          |
| 4                                    | лифтовой холл     | Секция 3.1 подвал                     | Общественное         | 17.71          |
| 5                                    | помещение СС      | Секция 3.1 подвал                     | Техническое          | 25.21          |
| 6                                    | насосная          | Секция 3.1 подвал                     | Техническое          | 50.80          |
| 7                                    | электрощитовая    | Секция 3.1 подвал                     | Техническое          | 35.43          |
| 8                                    | ИТП               | Секция 3.1 подвал                     | Техническое          | 39.54          |
| 9                                    | комната охраны    | Секция 3.1 этаж 1                     | Общественное         | 10.15          |
| 10                                   | санузел           | Секция 3.1 этаж 1                     | Общественное         | 3.73           |
| 11                                   | ресепшен          | Секция 3.1 этаж 1                     | Общественное         | 16.30          |
| 12                                   | тамбур            | Секция 3.1 этаж 1                     | Общественное         | 7.40           |
| 13                                   | тамбур            | Секция 3.1 этаж 1                     | Общественное         | 7.40           |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 14 | КУИ                   | Секция 3.1 этаж 1 | Общественное | 5.70  |
| 15 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 1 | Общественное | 2.40  |
| 16 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 1 | Общественное | 7.05  |
| 17 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 1 | Общественное | 12.65 |
| 18 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 1 | Общественное | 58.04 |
| 19 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 1 | Общественное | 17.71 |
| 20 | колясочная            | Секция 3.1 этаж 1 | Общественное | 18.43 |
| 21 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 2 | Общественное | 2.40  |
| 22 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 2 | Общественное | 7.05  |
| 23 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 2 | Общественное | 12.65 |
| 24 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 2 | Общественное | 58.04 |
| 25 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 2 | Общественное | 17.71 |
| 26 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 3 | Общественное | 2.40  |
| 27 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 3 | Общественное | 7.05  |
| 28 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 3 | Общественное | 12.65 |
| 29 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 3 | Общественное | 58.04 |
| 30 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 3 | Общественное | 17.71 |
| 31 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 4 | Общественное | 2.40  |
| 32 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 4 | Общественное | 7.05  |
| 33 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 4 | Общественное | 12.65 |
| 34 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 4 | Общественное | 58.04 |
| 35 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 4 | Общественное | 17.71 |
| 36 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 5 | Общественное | 2.40  |
| 37 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 5 | Общественное | 7.05  |
| 38 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 5 | Общественное | 12.65 |
| 39 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 5 | Общественное | 58.04 |
| 40 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 5 | Общественное | 17.71 |
| 41 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 6 | Общественное | 2.40  |
| 42 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 6 | Общественное | 7.05  |
| 43 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 6 | Общественное | 12.65 |
| 44 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 6 | Общественное | 58.04 |
| 45 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 6 | Общественное | 17.71 |
| 46 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 7 | Общественное | 2.40  |
| 47 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 7 | Общественное | 7.05  |
| 48 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 7 | Общественное | 12.65 |
| 49 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 7 | Общественное | 58.04 |
| 50 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 7 | Общественное | 17.71 |
| 51 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 8 | Общественное | 2.40  |
| 52 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 8 | Общественное | 7.05  |
| 53 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 8 | Общественное | 12.65 |

|    |                       |                    |              |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 54 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 8  | Общественное | 58.04 |
| 55 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 8  | Общественное | 17.71 |
| 56 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 9  | Общественное | 2.40  |
| 57 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 9  | Общественное | 7.05  |
| 58 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 9  | Общественное | 12.65 |
| 59 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 9  | Общественное | 58.04 |
| 60 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 9  | Общественное | 17.71 |
| 61 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 10 | Общественное | 2.40  |
| 62 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 10 | Общественное | 7.05  |
| 63 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 10 | Общественное | 12.65 |
| 64 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 10 | Общественное | 58.04 |
| 65 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 10 | Общественное | 17.71 |
| 66 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 11 | Общественное | 2.40  |
| 67 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 11 | Общественное | 7.05  |
| 68 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 11 | Общественное | 12.65 |
| 69 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 11 | Общественное | 58.04 |
| 70 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 11 | Общественное | 17.71 |
| 71 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 12 | Общественное | 2.40  |
| 72 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 12 | Общественное | 7.05  |
| 73 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 12 | Общественное | 12.65 |
| 74 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 12 | Общественное | 58.04 |
| 75 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 12 | Общественное | 17.71 |
| 76 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 13 | Общественное | 2.40  |
| 77 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 13 | Общественное | 7.05  |
| 78 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 13 | Общественное | 12.65 |
| 79 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 13 | Общественное | 58.04 |
| 80 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 13 | Общественное | 17.71 |
| 81 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 14 | Общественное | 2.40  |
| 82 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 14 | Общественное | 7.05  |
| 83 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 14 | Общественное | 12.65 |
| 84 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 14 | Общественное | 58.04 |
| 85 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 14 | Общественное | 17.71 |
| 86 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 15 | Общественное | 2.40  |
| 87 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 15 | Общественное | 7.05  |
| 88 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 15 | Общественное | 12.65 |
| 89 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 15 | Общественное | 58.04 |
| 90 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 15 | Общественное | 17.71 |
| 91 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 16 | Общественное | 2.40  |
| 92 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 16 | Общественное | 7.05  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 93  | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 16 | Общественное | 12.65 |
| 94  | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 16 | Общественное | 58.04 |
| 95  | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 16 | Общественное | 17.71 |
| 96  | тамбур                | Секция 3.1 этаж 17 | Общественное | 2.40  |
| 97  | тамбур                | Секция 3.1 этаж 17 | Общественное | 7.05  |
| 98  | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 17 | Общественное | 12.65 |
| 99  | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 17 | Общественное | 58.04 |
| 100 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 17 | Общественное | 17.71 |
| 101 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 18 | Общественное | 2.40  |
| 102 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 18 | Общественное | 7.05  |
| 103 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 18 | Общественное | 12.65 |
| 104 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 18 | Общественное | 58.04 |
| 105 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 18 | Общественное | 17.71 |
| 106 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 19 | Общественное | 2.40  |
| 107 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 19 | Общественное | 7.05  |
| 108 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 19 | Общественное | 12.65 |
| 109 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 19 | Общественное | 58.04 |
| 110 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 19 | Общественное | 17.71 |
| 111 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 20 | Общественное | 2.40  |
| 112 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 20 | Общественное | 7.05  |
| 113 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 20 | Общественное | 12.65 |
| 114 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 20 | Общественное | 58.04 |
| 115 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 20 | Общественное | 17.71 |
| 116 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 21 | Общественное | 2.40  |
| 117 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 21 | Общественное | 7.05  |
| 118 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 21 | Общественное | 12.65 |
| 119 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 21 | Общественное | 58.04 |
| 120 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 21 | Общественное | 17.71 |
| 121 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 22 | Общественное | 2.40  |
| 122 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 22 | Общественное | 7.05  |
| 123 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 22 | Общественное | 12.65 |
| 124 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 22 | Общественное | 58.04 |
| 125 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 22 | Общественное | 17.71 |
| 126 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 23 | Общественное | 2.40  |
| 127 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 23 | Общественное | 7.05  |
| 128 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 23 | Общественное | 12.65 |
| 129 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 23 | Общественное | 58.04 |
| 130 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 23 | Общественное | 17.71 |
| 131 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 24 | Общественное | 2.40  |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 132 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 24  | Общественное | 7.05  |
| 133 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 24  | Общественное | 12.65 |
| 134 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 24  | Общественное | 58.04 |
| 135 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 24  | Общественное | 17.71 |
| 136 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 25  | Общественное | 2.40  |
| 137 | тамбур                | Секция 3.1 этаж 25  | Общественное | 7.05  |
| 138 | лестничная клетка     | Секция 3.1 этаж 25  | Общественное | 12.65 |
| 139 | межквартирный коридор | Секция 3.1 этаж 25  | Общественное | 58.13 |
| 140 | лифтовой холл         | Секция 3.1 этаж 25  | Общественное | 17.71 |
| 141 | тамбур                | Секция 3.1 тех.этаж | Техническое  | 2.40  |
| 142 | тамбур                | Секция 3.1 тех.этаж | Техническое  | 7.05  |
| 143 | лестничная клетка     | Секция 3.1 тех.этаж | Техническое  | 12.65 |
| 144 | крышная котельная     | Секция 3.1 кровля   | Техническое  | 25.12 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Секция 3.1                  | Два грузопассажирских лифта и один пассажирский лифт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 3.1                  | Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода размещены в подвале. Для системы хозяйственно-питьевого водопровода жилого дома предусматривается две группы насосных установок – для повышения напора в системе холодной воды (зона №1 и зона №2). Для горячего водоснабжения предусматривается две группы насосных установок (зона №1, зона №2). Насосные установки противопожарного водопровода размещены в подвале (помещение насосной). | Водоснабжение          |
| 3     | Секция 3.1                  | Внутреннее пожаротушение здания. В проекте приняты пожарные краны, с возможностью подключения первичных средств пожаротушения. Предусматривается как внутреннее пожаротушение для жилой части здания, так же и для встроенных помещений, так и наружное пожаротушение всего здания. Предусмотрена установка пожарных кранов на техническом этаже.  | Водоснабжение          |
| 4     | Секция 3.1                  | Общедомовые приборы учёта на холодную воду на вводе с возможностью дистанционного снятия показаний. Узел учета на встроенные помещения. Узел учета на ГВС 1я зона, ГВС 2я зона, а также на циркуляции ГВС 1ой зоны, циркуляция 2ой зоны. Узел учета на 3ТЗ. Для учета расхода холодной и горячей воды, на нужды коммерческих помещений (офисы), предусмотрены подотчетные водомеры с возможностью дистанционного снятия показаний.                 | Водоснабжение          |
| 5     | Секция 3.1                  | Системы водоснабжения: система до повысительных насосных станций (В1), система хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |

|    |            |   |                                  |
|----|------------|---|----------------------------------|
| 6  | Секция 3.1 | Системы хозяйственно-бытовой канализации: хозяйственно-бытовая канализация встроенных помещений (1К1); хозяйственно-бытовая канализация жилого дома (К1); внутренняя ливневая канализация (К2); производственная канализация аварийных стоков из ИТП и насосной станции (К13н)  | Водоотведение                    |
| 7  | Секция 3.1 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление, горячее водоснабжение |
| 8  | Секция 3.1 | Узел учета газа, узлы учета теплоснабжения  | Отопление, горячее водоснабжение |
| 9  | Секция 3.1 | Система отопления с горизонтальной разводкой от этажных коллекторов с прибором учета тепла на каждую квартиру, а также на каждый офис   | Отопление                        |
| 10 | Секция 3.1 | Приток воздуха в помещениях квартир через приточные клапаны, встраиваемые в окна. Удаление воздуха через регулируемые решетки (на двух последних этажах бытовые вентиляторы) на чердак, с установкой крышных вентиляторов на общую шахту на кровле. Офисные помещения - для обеспечения требуемого воздухообмена в коммерческих помещениях (офисах) предусматриваются приточные системы с механическим побуждением и вытяжные системы с механическим побуждением (для каждого офиса свои системы). Монтаж приточной установки и прокладка приточных воздуховодов в границах помещений осуществляется собственниками помещений, после ввода объекта в эксплуатацию. Кладовые - приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вентиляция КУИ, помещений связи, электрощитовых, колясочных, кладовых, ИТП, газовой котельной, насосных выполнена системами с механическим побуждением воздуха. Вентиляция технических и общественных помещений. | Общеобменная вентиляция          |
| 11 | Секция 3.1 | Системы дымоудаления и компенсации дымоудаления на 1-посл.этажах, системы подпора в ЛК типа Н2, в ТШ перед ЛК, в зону безопасности МГН, в лифтовые шахты пассажирских лифтов и лифтов для ППП   | Противодымная вентиляция         |
| 12 | Секция 3.1 | Крышная газовая котельная   | Теплоснабжение                   |
| 13 | Секция 3.1 | Система молниезащиты и заземление (ЭГ), стальная полоса в земле по периметру здания 40x54, в пироге кровли металлическая сетка 10x10 м из оцинкованной проволоки - 8 мм, опуски по фасаду под слоем штукатурки, соединены с горизонтальными поясами через каждые 20 м высоты здания, и далее соединены с полосой заземления. Во всех технических помещениях по периметру расположена стальная полоса на держателях, в ванных комнатах жилых помещениях установлена коробка ДСУП и присоединена к шине РЕ ЩК.  | Электроснабжение                 |
| 14 | Секция 3.1 | Наружное электроосвещение (ЭН), опоры освещения по дворовой территории запитаны от ГРЩ жилого дома, управление через астрономическое реле   | Электроснабжение                 |
| 15 | Секция 3.1 | Электроснабжение 0,4 кВ(ЭС), 2 КЛ-0,4кВ марка кабеля АПвББШнг-4х240   | Электроснабжение                 |
| 16 | Секция 3.1 | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)  | Противопожарная безопасность     |
| 17 | Секция 3.1 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)  | Противопожарная безопасность     |
| 20 | Секция 3.1 | Домофонная сеть и система контроля доступа (СКУД)   | Сети связи                       |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 21  | Секция 3.1   | Система видеонаблюдения (СВН)  | Сети связи  |
| 23  | Секция 3.1   | Автоматическая система контроля и управления энергоресурсами (АСКУЭ) | Сети связи  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |  |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   |  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 890 868 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810516540102823</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>046577674</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>667102008</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:  |
|--|------------|---|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |   |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
| 1  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-ПЗ                             | Откорректированы ТЭП; обновлены ГПЗУ  |
| 2  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-ПЗУ                            | Текстовая часть: – листы 2-30 – обновлены ТЭПы; обновлены ГПЗУ<br>Графическая часть – листы 1-7 – откорректировано благоустройство территории; – лист 3 – изменен план организации рельефа; – листы 5-5.1 – изменен сводный план сетей инженерно-технического обеспечения   |
| 3  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.1-КР.РР                      | Новый том   |
| 4  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.2-КР.РР                      | Новый том   |
| 5  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.3-КР1.РР                     | Новый том   |
| 6  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.2-КР1                        | Текстовая часть: – листы 1,3-4,6-38; Графическая часть: – листы 2-12, 3-14 –  |
| 7  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-КР1                        | Текстовая часть: – листы 1,3-4,6-32; Графическая часть: – листы 2-12 –  |
| 8  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-КР.РР                      | Новый том   |
| 9  | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.1-АР1                        | Текстовая часть: – листы 7-8 – откорректированы ТЭП; Графическая часть – листы 1-4, 7-13 – уточнены планировочные решения, уточнены площади помещений; – листы 5, 6 – добавлены новые листы; – лист 13 – откорректировано расположение вентиляционных шахт на кровле; – листы 17-18 – витражное остекление фасада принято поэтажным с устройством в уровне перекрытий; откорректирована ведомость отделки фасадов |
| 10   | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.1-ИОС1.1                     | Текстовая часть: – лист 4 – изменена общая нагрузка по вводам;<br>Графическая часть: – листы 1, 7.1, 7.2 – изменилась схема подключения;  |
| 11   | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.3/1.4-АР3                    | Текстовая часть: – лист 5 – откорректированы ТЭПы;  |

|    |            |                             |   |
|----|------------|-----------------------------|---|
| 12 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-ИОС2.6,3.6 | Графическая часть: – лист 1 – откорректирована принципиальная схема сетей В1, Т3, Т4 в связи с изменением архитектурных планировочных решений и количества потребителей; – лист 2 – откорректирована принципиальная схема сетей В2, В2.1 в связи с изменением архитектурных планировочных решений и количества потребителей; – лист 3 – откорректирована принципиальная схема сетей 1В1, 1Т3, 1Т4 в связи с изменением архитектурных планировочных решений и количества потребителей; – лист 4 – откорректирована принципиальная схема сетей К1 в связи с изменением архитектурных планировочных решений и количества потребителей; – лист 5 – откорректирована принципиальная схема сетей К2, К13 в связи с изменением архитектурных планировочных решений и количества потребителей; – лист 6 – откорректирована принципиальная схема сетей 1К1, К3 в связи с изменением архитектурных планировочных решений и количества потребителей  |
| 13 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.2-АР2        | Текстовая часть: – лист 5 – откорректированы ТЭП; – лист 10 – уточнена информация о витражном остеклении фасада 1-13; Графическая часть: – листы 1-11 – уточнено и откорректировано количество цифровых осей; – листы 1-6 – уточнены и откорректированы площади помещений; – лист 7 – вертикальная разрезка витражей по оси М заменена на поэтажную; – лист 8 – откорректировано расположение вентиляционных шахт на кровле; – лист 9 – лист «состав покрытий» аннулирован. Информация по отделке полов приведена в ТЧ; – лист 10 – витражное остекление фасада принято поэтажным с устройством в уровне  |
| 14 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.3-КР1        | Графическая часть: – лист 1 – откорректировано наименование тома и шифр объекта; – листы 2-12 – изменилось расположение осей 14-17, 1/1-1/5; Ас/1.1-Жс/1.1; – лист 2 - откорректировано наименование тома и шифр объекта; добавлены размеры фундаментов; откорректирована сетка осей; изменилось количество и расположение фундаментов в районе осей (1/1-1/7) – (Ас/1.1-Жс/1); на сечениях изменилась отметка фундаментных плит; – лист 3 - откорректировано наименование тома и шифр объекта; откорректировано наименование листа; откорректирована сетка осей; изменились отметки фундаментных плит; – лист 4, 6, 9 - откорректировано наименование тома и шифр объекта; откорректировано наименование листа и наименование схемы; откорректирована сетка осей; изменилось количество и расположение колонн в районе осей (1/1-1/7) – (Ас/1.1-Жс/1); изменилось количество пилонов Пм2 – один пилон в осях В-9.1 заменен на участок стены; – лист 5, 7, 8 - откорректировано наименование тома и шифр объекта; откорректировано наименование листа и наименование схемы; откорректирована сетка осей; – лист 6 – откорректировано наименование тома и шифр объекта; откорректировано наименование листа и наименование схемы; откорректирована сетка осей; изменилось количество и расположение колонн в районе осей (1/1-1/7) – (Ас/1.1-Жс/1); изменилось количество пилонов Пм2 – один пилон в осях В-9.1 заменен на участок стены; – лист 10 – откорректировано наименование тома и шифр объекта; откорректировано наименование листа и наименование схемы; откорректирована сетка осей; изменилась отметка плит покрытия лифтовых шахт – в осях В-(10-11) и Вс/1-(16-1/7); добавлена схема расположения плит на отм. +22,300; +22,700; +23,900; – лист 11 – откорректировано наименование тома и шифр объекта; откорректировано наименование листа и наименование схемы; откорректирована сетка осей; добавлен контур стен из газоблоков на кровле ФОКа; – лист 12 – откорректировано наименование тома и шифр объекта; откорректирован разрез 1-1 |

|    |            |                             |  |
|----|------------|-----------------------------|--|
| 15 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.3-ИОС1.2     | Графическая часть: – лист 1-2 – изменена схема электроснабжения; – лист 5 – изменилась схема подключения помещения на первом этаже; – лист 15 – обновился план первого этажа; – лист 16 – добавилась схема щита этажного   |
| 16 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-АР1        | Текстовая часть: – лист 3 – откорректированы габариты здания в осях; – лист 4 – уточнена информация о составе помещения МОП на 1 этаже; – лист 5 – уточнены высоты этажей, пожарно-техническая высота здания; – лист 6 – откорректированы ТЭПы Графическая часть: – листы 1-10 – уточнен шаг осей, откорректирована маркировка осей, изменены габариты здания, откорректированы планировки помещений ДОО, изменена конфигурация планов, начиная с 4 этажа, изменена квартирография |
| 17 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-ИОС1.3     | Графическая часть: – лист 1-2 – изменилась мощность подключения на вводах 11, 12, 13 и 14  |
| 18 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-ОДИ4       | Текстовая часть: – лист 2 – 7 – уточнен шаг осей, откорректирована маркировка осей, изменены габариты здания, откорректированы планировки помещений ДОО, изменена конфигурация планов, начиная с 4 этажа, изменена квартирография  |
| 19 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.1-КР1        | Графическая часть: – лист 1-2 – убраны сваи, откорректирована фундаментная плита, марка бетона; – лист 3-24 – откорректирована опалубка несущих конструкций, марка бетона  |
| 20 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-ИОС4.6     | Графическая часть: - л.1,3,4,5- откорректировано количество квартир на этажах; - лист 1 – Откорректирована схема системы отопления в связи с изменением количества квартир на этажах   |
| 21 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-ПБ             | Графическая часть: - л.1-44- изменились планировочные решения жилого дома С2.1   |
| 22 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-СП             | Поменялись номера изменений  |
| 23 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-2.1-ИОС1.4     | Текстовая часть: – лист-3– указаны актуальные ТУ, добавлена запись о возможности использования аналогов оборудования   |
| 24 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.3/1.4-ИОС4.4 | Выполнена корректировка всех принципиальных схем согласно изменениям в разделе АР откорректировано описание и показатели в пояснительной записке согласно изменениям в принципиальной схеме  |
| 25 | 08.04.2025 | 03/01/П/2023-1.3-ОДИЗ       | Графическая часть: – лист 2.1– разработан план этажей на отм. +3.200 (паркинг), +5.100 (ФОК); – лист 5– разработан план этажа на отм. +16.400 (паркинг), +16.500 (ФОК)   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1.586114712694379e+39

Владелец: **Зырянова Наталья Сергеевна, Зырянова  
Наталья Сергеевна, Екатеринбург**

Действителен: с 19.03.2025 по 19.03.2026