

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, номер на схеме 4.2 (четвёртая очередь строительства, второй этап) по адресу: Самарская область, город Самара, Кировский район, улица Металлистов, улица Енисейская, улица Советская, проспект Metallургов.

№ 63-000560 по состоянию на 28.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА "ЭЛРИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СМПФ "ЭЛРИ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ташкентская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2486;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)2408703
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk.elri@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sk-elri63.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хисамутдинов
	1.5.2	Имя: Шамиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Салимгереевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительно-монтажная производственная фирма "ЭЛРИ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6319024310
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026301718420
	2.1.3	Год регистрации: 1994
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хисамутдинов
	3.3.2	Имя: Шамиль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Салимгереевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-ти этажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 60а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-080-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство Строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Поволжья
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6312091325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №0191,02-2013-6319024310-С-125
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.11.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 204 190 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 735 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 010 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улицы
	9.2.9	Наименование улицы: Металлистов, Енисейская, Советская, проспект Metallургов
	9.2.10	Дом: 4.2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9854 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6926,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 895,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7821,97 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 803
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.06.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Строитель-изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315402890
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316073824
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6319157871
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-0050-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПИ Средвологипроводхоз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6314036440
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-255-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 803
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент градостроительства городского округа Самара
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6315700286
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент градостроительства городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0236003:0000927
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 20606 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, тротуары вымощены тротуарной плиткой, пандусы.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые парковки в составе внутриквартальной застройки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах квартала есть большая детская площадка, зона прогулок и отдыха жильцов с устройством малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство хозяйственной площадки для установки мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены и отображены в проектной документации, прошедшей негосударственную экспертизу.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение транспортно-пешеходных зон и освещение зон отдыха и детских площадок. Технические условия МП г.о. Самара "Самарагорсвет" №86ПТО от 07.08.2017 г. Срок действия - 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0370
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" филиал "Самарский"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 44т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" филиал "Самарский"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 44т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1776
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0370
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьинвест
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316003094
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьинвест
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316003094
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьинвест
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316003094

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 105
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	69,08	2
2	Квартира	2	1	73,36	2
3	Квартира	2	1	63,81	2
4	Квартира	2	1	63,81	2
5	Квартира	2	1	64,09	2
6	Квартира	2	1	56,81	1
7	Квартира	2	1	70,78	2
8	Квартира	3	1	69,08	2
9	Квартира	3	1	73,36	2
10	Квартира	3	1	63,81	2
11	Квартира	3	1	63,81	2
12	Квартира	3	1	64,09	2
13	Квартира	3	1	56,81	1
14	Квартира	3	1	70,78	2
15	Квартира	4	1	69,08	2
16	Квартира	4	1	73,36	2
17	Квартира	4	1	63,81	2
18	Квартира	4	1	63,81	2
19	Квартира	4	1	64,09	2
20	Квартира	4	1	56,81	1
21	Квартира	4	1	70,78	2

22	Кварт ира	5	1	69,08	2
23	Кварт ира	5	1	73,36	2
24	Кварт ира	5	1	63,81	2
25	Кварт ира	5	1	63,81	2
26	Кварт ира	5	1	64,09	2
27	Кварт ира	5	1	56,81	1
28	Кварт ира	5	1	70,78	2
29	Кварт ира	6	1	69,08	2
30	Кварт ира	6	1	73,36	2
31	Кварт ира	6	1	63,81	2
32	Кварт ира	6	1	63,81	2
33	Кварт ира	6	1	64,09	2
34	Кварт ира	6	1	56,81	1
35	Кварт ира	6	1	70,78	2
36	Кварт ира	7	1	69,08	2
37	Кварт ира	7	1	73,36	2
38	Кварт ира	7	1	63,81	2
39	Кварт ира	7	1	63,81	2
40	Кварт ира	7	1	64,09	2
41	Кварт ира	7	1	56,81	1
42	Кварт ира	7	1	70,78	2
43	Кварт ира	8	1	69,08	2
44	Кварт ира	8	1	73,36	2
45	Кварт ира	8	1	63,81	2
46	Кварт ира	8	1	63,81	2
47	Кварт ира	8	1	64,09	2
48	Кварт ира	8	1	56,81	1
49	Кварт ира	8	1	70,78	2
50	Кварт ира	9	1	69,08	2
51	Кварт ира	9	1	73,36	2
52	Кварт ира	9	1	63,81	2
53	Кварт ира	9	1	63,81	2
54	Кварт ира	9	1	64,09	2
55	Кварт ира	9	1	56,81	1
56	Кварт ира	9	1	70,78	2
57	Кварт ира	10	1	69,08	2
58	Кварт ира	10	1	73,36	2
59	Кварт ира	10	1	63,81	2
60	Кварт ира	10	1	63,81	2

61	Кварт ира	10	1	64,09	2
62	Кварт ира	10	1	56,81	1
63	Кварт ира	10	1	70,78	2
64	Кварт ира	11	1	69,08	2
65	Кварт ира	11	1	73,36	2
66	Кварт ира	11	1	63,81	2
67	Кварт ира	11	1	63,81	2
68	Кварт ира	11	1	64,09	2
69	Кварт ира	11	1	56,81	1
70	Кварт ира	11	1	70,78	2
71	Кварт ира	12	1	69,08	2
72	Кварт ира	12	1	73,36	2
73	Кварт ира	12	1	63,81	2
74	Кварт ира	12	1	63,81	2
75	Кварт ира	12	1	64,09	2
76	Кварт ира	12	1	56,81	1
77	Кварт ира	12	1	70,78	2
78	Кварт ира	13	1	69,08	2
79	Кварт ира	13	1	73,36	2
80	Кварт ира	13	1	63,81	2
81	Кварт ира	13	1	63,81	2
82	Кварт ира	13	1	64,09	2
83	Кварт ира	13	1	56,81	1
84	Кварт ира	13	1	70,78	2
85	Кварт ира	14	1	69,08	2
86	Кварт ира	14	1	73,36	2
87	Кварт ира	14	1	63,81	2
88	Кварт ира	14	1	63,81	2
89	Кварт ира	14	1	64,09	2
90	Кварт ира	14	1	56,81	1
91	Кварт ира	14	1	70,78	2
92	Кварт ира	15	1	69,08	2
93	Кварт ира	15	1	73,36	2
94	Кварт ира	15	1	63,81	2
95	Кварт ира	15	1	63,81	2
96	Кварт ира	15	1	64,09	2
97	Кварт ира	15	1	56,81	1
98	Кварт ира	15	1	70,78	2
99	Кварт ира	16	1	69,08	2

100	Квартира	16	1	73,36	2
101	Квартира	16	1	63,81	2
102	Квартира	16	1	63,81	2
103	Квартира	16	1	64,09	2
104	Квартира	16	1	56,81	1
105	Квартира	16	1	70,78	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
н1	Нежилое помещение	цокольный	1	397,3		
н2	Нежилое помещение	1	1	145,17		
н3	Нежилое помещение	1	1	112,07		
н4	Нежилое помещение	1	1	139,2		
н5	Нежилое помещение	1	1	102,13		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	насосная	подъезд 1 этаж цокольный	насосная	31.80
3	вент камера	подъезд 1 этаж цокольный	вент камера	26.92
4	электрощитовая	подъезд 1 этаж цокольный	электрощитовая	13.50
5	тамбур	подъезд 1 этаж 1	входная зона	5.08
6	тамбур	подъезд 1 этаж 1	входная зона	5.35
7	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 1	лифтовой холл	11.20
8	тамбур	подъезд 1 этаж 1	входная зона, лестничная клетка	6.27
9	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 1	лестничная клетка	18.31
10	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 2	лифтовой холл	11.20
11	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 2	лестничная клетка	18.31
12	тамбур	подъезд 1 этаж 2	тамбур	5.35
13	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 2	незадымляемая переходная лоджия	11.57
14	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 2	межквартирный коридор	42.49
15	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 3	лифтовой холл	11.20
16	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 3	лестничная клетка	18.31
17	тамбур	подъезд 1 этаж 3	тамбур	5.35
18	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 3	незадымляемая переходная лоджия	11.57
19	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 3	межквартирный коридор	42.49

20	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 4	лифт овой холл	11.20
21	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 4	лест ничная клет ка	18.31
22	тамбур	подъезд 1 этаж 4	тамбур	5.35
23	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 4	незадымляемая переходная лоджия	11.57
24	межкварт ирный коридор	подъезд 1 этаж 4	межкварт ирный коридор	42.49
25	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 5	лифт овой холл	11.20
26	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 5	лест ничная клет ка	18.31
27	тамбур	подъезд 1 этаж 5	тамбур	5.35
28	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 5	незадымляемая переходная лоджия	11.57
29	межкварт ирный коридор	подъезд 1 этаж 5	межкварт ирный коридор	42.49
30	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 6	лифт овой холл	11.20
31	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 6	лест ничная клет ка	18.31
32	тамбур	подъезд 1 этаж 6	тамбур	5.35
33	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 6	незадымляемая переходная лоджия	11.57
34	межкварт ирный коридор	подъезд 1 этаж 6	межкварт ирный коридор	42.49
35	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 7	лифт овой холл	11.20
36	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 7	лест ничная клет ка	18.31
37	тамбур	подъезд 1 этаж 7	тамбур	5.35
38	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 7	незадымляемая переходная лоджия	11.57
39	межкварт ирный коридор	подъезд 1 этаж 7	межкварт ирный коридор	42.49
40	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 8	лифт овой холл	11.20
41	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 8	лест ничная клет ка	18.31
42	тамбур	подъезд 1 этаж 8	тамбур	5.35
43	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 8	незадымляемая переходная лоджия	11.57
44	межкварт ирный коридор	подъезд 1 этаж 8	межкварт ирный коридор	42.49
45	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 9	лифт овой холл	11.20
46	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 9	лест ничная клет ка	18.31
47	тамбур	подъезд 1 этаж 9	тамбур	5.35
48	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 9	незадымляемая переходная лоджия	11.57
49	межкварт ирный коридор	подъезд 1 этаж 9	межкварт ирный коридор	42.49
50	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 10	лифт овой холл	11.20
51	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 10	лест ничная клет ка	18.31
52	тамбур	подъезд 1 этаж 10	тамбур	5.35
53	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 10	незадымляемая переходная лоджия	11.57
54	межкварт ирный коридор	подъезд 1 этаж 10	межкварт ирный коридор	42.49
55	лифт овой холл	подъезд 1 этаж 11	лифт овой холл	11.20
56	лест ничная клет ка	подъезд 1 этаж 11	лест ничная клет ка	18.31
57	тамбур	подъезд 1 этаж 11	тамбур	5.35
58	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 11	незадымляемая переходная лоджия	11.57

59	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 11	межквартирный коридор	42.49
60	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 12	лифтовой холл	11.20
61	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 12	лестничная клетка	18.31
62	тамбур	подъезд 1 этаж 12	тамбур	5.35
63	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 12	незадымляемая переходная лоджия	11.57
64	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 12	межквартирный коридор	42.49
65	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 13	лифтовой холл	11.20
66	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 13	лестничная клетка	18.31
67	тамбур	подъезд 1 этаж 13	тамбур	5.35
68	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 13	незадымляемая переходная лоджия	11.57
69	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 13	межквартирный коридор	42.49
70	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 14	лифтовой холл	11.20
71	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 14	лестничная клетка	18.31
72	тамбур	подъезд 1 этаж 14	тамбур	5.35
73	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 14	незадымляемая переходная лоджия	11.57
74	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 14	межквартирный коридор	42.49
75	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 15	лифтовой холл	11.20
76	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 15	лестничная клетка	18.31
77	тамбур	подъезд 1 этаж 15	тамбур	5.35
78	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 15	незадымляемая переходная лоджия	11.57
79	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 15	межквартирный коридор	42.49
80	лифтовой холл	подъезд 1 этаж 16	лифтовой холл	11.20
81	лестничная клетка	подъезд 1 этаж 16	лестничная клетка	18.31
82	тамбур	подъезд 1 этаж 16	тамбур	5.35
83	незадымляемая переходная лоджия	подъезд 1 этаж 16	незадымляемая переходная лоджия	11.57
84	межквартирный коридор	подъезд 1 этаж 16	межквартирный коридор	42.49
85	техническое помещение	подъезд 1 технический чердак	техническое помещение	501.92
86	лестничная клетка	подъезд 1 технический чердак	лестничная клетка	18.31
87	лоджия	подъезд 1 технический чердак	лоджия	22.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, МОП, технические этажи	Электротехническое	Обеспечение потребителей электроэнергией
2	Этажные коридоры, МОП	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, телевидения, интернета

3	Тепловой узел расположен на цокольном этаже	Теплообменники, насосы	Обеспечение централизованным ГВС, отопление здания
4	Вертикальный транспорт	Лифтовое оборудование	Перемещение грузов и пассажиров
5	Насосная станция на цокольном этаже	Повысительные насосы	Обеспечение ХВС
6	Венткамера на цокольном этаже	Вентиляционные установки	Обеспечение нежилых помещений принудительной вентиляцией
7	Вентиляция на техэтаже	Вентиляционные установки	Обеспечение принудительной вентиляцией
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 336 345 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0236003:0000927
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Поволжский банк ПАО Сбербанк г.Самара
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810254400007302
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CD180E81128F25D38DA62

Владелец: **ООО СМПФ ЭЛРИ, Хисамутдинов Шамиль
Салимгереевич, Самара**

Действителен: с 27.11.2018 по 27.11.2019