ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002081 от 03.12.2021

Многоэтажная жилая застройка по ул. Степная 1/1 в г. Краснодаре. Корректировка №5"Литер 4" (II этап)

Дата первичного размещения: 29.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ВестСтрой"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВестСтрой"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350033**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **переулок**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Константиновский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26;** Литера: **Е**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **307**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(861)290-67-21**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **ooweststroy@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **weststroy-krd.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Лисицын**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Станиславович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "ВестСтрой"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2311241482**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Специализированный застройщик "ВестСтрой"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311241482**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1172375059603**
	2.1.3	Дата регистрации: **27.07.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Долгополов**
	3.3.2	Имя: **Константин**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **192-340-079 55**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231119434643**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Бондарев**
	3.3.2	Имя: **Василий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **002-762-241 08**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231113775083**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Долгополов**
	3.4.2	Имя: **Константин**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **192-340-079 55**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231119434643**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо является получателем прибыли, как результат деятельности общества**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Бондарев**
	3.4.2	Имя: **Василий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **002-762-241 08**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231113775083**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо является получателем прибыли, как результат деятельности общества**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3**

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новое поколение"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311247276**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375088654**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Росресурс"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308085071**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301218433**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Долгополов Константин Владимирович**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **231119434643**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **305231128300020**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Степная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1/1;** Строение: **Литер 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Приоритет"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных домов по ул.Степная 1/1 в г. Краснодаре. Литер 1. Корректировка №2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-4891-в-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Степная 1/1**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: **Литер 2,3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Приоритет"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных домов по ул.Степная 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3. Корректировка №1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-4890-в-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Степная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1/1;** Литера: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажная жилая застройка по ул.Степная, 1/1 в г. Краснодаре.Корректировка №5 "Литер 4" (IIэтап)"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-RU2330600-5431-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-67 162,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **222 828,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **195 243,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план от 07.10.2013 №RU 23306000-00000000003337**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Степная**
	9.2.10	Дом: **1/1**
	9.2.11	Литера: **4**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **41 450,27 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные по металлическим балкам**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Степная**
	9.2.10	Дом: **1/1**
	9.2.11	Литера: **9**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **680,9 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные по металлическим балкам**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**

	9.2.9	Наименование улицы: **Степная**
	9.2.10	Дом: **1/1**
	9.2.11	Литера: **14**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **629,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные по металлическим балкам**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **28 905,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 827,89 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **31 733,09 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **608,36 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **608,36 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **557,06 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **557,06 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИнТерра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312149232**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВАМ-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308198276**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.03.2015**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-1-4-0043-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.07.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-017813-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Мозаика"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Энергия**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311264017**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300018362**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.04.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.05.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.03.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:352**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 965,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **442**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории земельного участка, детский игровой комплекс, песочница**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории земельного участка, перекладина, брусья**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **5**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **На территории земельного участка, лавочки, урны**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На территории земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому. Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШУО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **автономная теплоэнергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 898 522 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПГС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2303022790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 140 720 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПГС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2303022790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **45 788 400 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **219-2019/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Отис Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **589**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	24.04	1	12.62	2.70
2	Квартира-студия	2	1	28.10	1	17.84	2.70
3	Квартира	2	1	58.83	2	23.67	2.70
4	Квартира	2	1	64.03	2	28.47	2.70
5	Квартира	2	1	73.80	3	38.99	2.70
6	Квартира	2	1	37.31	1	10.96	2.70
7	Квартира	2	1	44.66	1	9.97	2.70
8	Квартира	2	1	49.58	1	15.11	2.70
9	Квартира-студия	2	1	26.85	1	14.16	2.70
10	Квартира	2	1	44.72	1	13.00	2.70
11	Квартира	2	1	61.61	2	24.58	2.70
12	Квартира	2	2	40.85	1	15.83	2.70
13	Квартира	2	2	55.25	2	28.42	2.70
14	Квартира	2	2	52.28	1	14.89	2.70
15	Квартира	2	2	66.64	2	27.36	2.70
16	Квартира	2	2	47.07	1	14.67	2.70
17	Квартира-студия	2	2	24.72	1	15.31	2.70
18	Квартира	2	2	43.92	1	13.50	2.70
19	Квартира	2	2	70.62	2	28.40	2.70
20	Квартира	2	2	41.74	1	14.70	2.70
21	Квартира	2	2	38.16	1	13.47	2.70
22	Квартира	2	2	40.95	1	15.84	2.70
23	Квартира	2	3	61.61	2	24.58	2.70
24	Квартира	2	3	44.72	1	13.00	2.70
25	Квартира-студия	2	3	26.85	1	14.16	2.70
26	Квартира	2	3	49.58	1	15.11	2.70
27	Квартира	2	3	44.66	1	9.97	2.70
28	Квартира	2	3	37.31	1	10.96	2.70
29	Квартира	2	3	73.80	3	38.99	2.70
30	Квартира	2	3	64.03	2	28.47	2.70
31	Квартира	2	3	58.83	2	23.67	2.70
32	Квартира-студия	2	3	28.10	1	17.84	2.70
33	Квартира-студия	2	3	24.04	1	12.62	2.70
34	Квартира-студия	3	1	23.64	1	12.62	2.70
35	Квартира-студия	3	1	27.66	1	17.60	2.70
36	Квартира	3	1	58.47	2	23.67	2.70
37	Квартира	3	1	63.43	2	28.47	2.70
38	Квартира	3	1	73.19	3	38.99	2.70
39	Квартира	3	1	36.95	1	10.96	2.70
40	Квартира	3	1	44.74	1	9.97	2.70
41	Квартира	3	1	48.90	1	15.11	2.70

42	Квартира-студия	3	1	26.28	1	14.16	2.70
43	Квартира	3	1	44.58	1	13.00	2.70
44	Квартира	3	1	61.29	2	24.36	2.70
45	Квартира	3	2	40.47	1	15.83	2.70
46	Квартира	3	2	54.88	2	28.42	2.70
47	Квартира	3	2	51.72	1	14.70	2.70
48	Квартира	3	2	66.00	2	27.36	2.70
49	Квартира	3	2	46.60	1	14.47	2.70
50	Квартира-студия	3	2	24.37	1	15.31	2.70
51	Квартира	3	2	43.54	1	13.30	2.70
52	Квартира	3	2	69.88	2	28.24	2.70
53	Квартира	3	2	41.36	1	14.70	2.70
54	Квартира	3	2	37.79	1	13.47	2.70
55	Квартира	3	2	40.57	1	15.84	2.70
56	Квартира	3	3	61.29	2	24.36	2.70
57	Квартира	3	3	44.58	1	13.00	2.70
58	Квартира-студия	3	3	26.28	1	14.16	2.70
59	Квартира	3	3	48.90	1	15.11	2.70
60	Квартира	3	3	44.74	1	9.97	2.70
61	Квартира	3	3	36.95	1	10.96	2.70
62	Квартира	3	3	73.19	3	38.99	2.70
63	Квартира	3	3	63.43	2	28.47	2.70
64	Квартира	3	3	58.47	2	23.67	2.70
65	Квартира-студия	3	3	27.66	1	17.60	2.70
66	Квартира-студия	3	3	23.64	1	12.62	2.70
67	Квартира-студия	4	1	23.64	1	12.62	2.70
68	Квартира-студия	4	1	27.66	1	17.60	2.70
69	Квартира	4	1	58.47	2	23.67	2.70
70	Квартира	4	1	63.43	2	28.47	2.70
71	Квартира	4	1	73.19	3	38.99	2.70
72	Квартира	4	1	36.95	1	10.96	2.70
73	Квартира	4	1	44.74	1	9.97	2.70
74	Квартира	4	1	48.90	1	15.11	2.70
75	Квартира-студия	4	1	26.28	1	14.16	2.70
76	Квартира	4	1	44.58	1	13.00	2.70
77	Квартира	4	1	61.29	2	24.36	2.70
78	Квартира	4	2	40.47	1	15.83	2.70
79	Квартира	4	2	54.88	2	28.42	2.70
80	Квартира	4	2	51.72	1	14.70	2.70
81	Квартира	4	2	66.00	2	27.36	2.70
82	Квартира	4	2	46.60	1	14.47	2.70
83	Квартира-студия	4	2	24.37	1	15.31	2.70
84	Квартира	4	2	43.54	1	13.30	2.70

85	Квартира	4	2	69.88	2	28.24	2.70
86	Квартира	4	2	41.36	1	14.70	2.70
87	Квартира	4	2	37.79	1	13.47	2.70
88	Квартира	4	2	40.57	1	15.84	2.70
89	Квартира	4	3	61.29	2	24.36	2.70
90	Квартира	4	3	44.58	1	13.00	2.70
91	Квартира-студия	4	3	26.28	1	14.16	2.70
92	Квартира	4	3	48.90	1	15.11	2.70
93	Квартира	4	3	44.74	1	9.97	2.70
94	Квартира	4	3	36.95	1	10.96	2.70
95	Квартира	4	3	73.19	3	38.99	2.70
96	Квартира	4	3	63.43	2	28.47	2.70
97	Квартира	4	3	58.47	2	23.67	2.70
98	Квартира-студия	4	3	27.66	1	17.60	2.70
99	Квартира-студия	4	3	23.64	1	12.62	2.70
100	Квартира-студия	5	1	23.64	1	12.62	2.70
101	Квартира-студия	5	1	27.66	1	17.60	2.70
102	Квартира	5	1	58.47	2	23.67	2.70
103	Квартира	5	1	63.43	2	28.47	2.70
104	Квартира	5	1	73.19	3	38.99	2.70
105	Квартира	5	1	36.95	1	10.96	2.70
106	Квартира	5	1	44.74	1	9.97	2.70
107	Квартира	5	1	48.90	1	15.11	2.70
108	Квартира-студия	5	1	26.28	1	14.16	2.70
109	Квартира	5	1	44.58	1	13.00	2.70
110	Квартира	5	1	61.29	2	24.36	2.70
111	Квартира	5	2	40.47	1	15.83	2.70
112	Квартира	5	2	54.88	2	28.42	2.70
113	Квартира	5	2	51.72	1	14.70	2.70
114	Квартира	5	2	66.00	2	27.36	2.70
115	Квартира	5	2	46.60	1	14.47	2.70
116	Квартира-студия	5	2	24.37	1	15.31	2.70
117	Квартира	5	2	43.54	1	13.30	2.70
118	Квартира	5	2	69.88	2	28.24	2.70
119	Квартира	5	2	41.36	1	14.70	2.70
120	Квартира	5	2	37.79	1	13.47	2.70
121	Квартира	5	2	40.57	1	15.84	2.70
122	Квартира	5	3	61.29	2	24.36	2.70
123	Квартира	5	3	44.58	1	13.00	2.70
124	Квартира-студия	5	3	26.28	1	14.16	2.70
125	Квартира	5	3	48.90	1	15.11	2.70
126	Квартира	5	3	44.74	1	9.97	2.70
127	Квартира	5	3	36.95	1	10.96	2.70

128	Квартира	5	3	73.19	3	38.99	2.70
129	Квартира	5	3	63.43	2	28.47	2.70
130	Квартира	5	3	58.47	2	23.67	2.70
131	Квартира-студия	5	3	27.66	1	17.60	2.70
132	Квартира-студия	5	3	23.64	1	12.62	2.70
133	Квартира-студия	6	1	23.64	1	12.62	2.70
134	Квартира-студия	6	1	27.66	1	17.60	2.70
135	Квартира	6	1	58.47	2	23.67	2.70
136	Квартира	6	1	63.43	2	28.47	2.70
137	Квартира	6	1	73.19	3	38.99	2.70
138	Квартира	6	1	36.95	1	10.96	2.70
139	Квартира	6	1	44.74	1	9.97	2.70
140	Квартира	6	1	48.90	1	15.11	2.70
141	Квартира-студия	6	1	26.28	1	14.16	2.70
142	Квартира	6	1	44.58	1	13.00	2.70
143	Квартира	6	1	61.29	2	24.36	2.70
144	Квартира	6	2	40.47	1	15.83	2.70
145	Квартира	6	2	54.88	2	28.42	2.70
146	Квартира	6	2	51.72	1	14.70	2.70
147	Квартира	6	2	66.00	2	27.36	2.70
148	Квартира	6	2	46.60	1	14.47	2.70
149	Квартира-студия	6	2	24.37	1	15.31	2.70
150	Квартира	6	2	43.54	1	13.30	2.70
151	Квартира	6	2	69.88	2	28.24	2.70
152	Квартира	6	2	41.36	1	14.70	2.70
153	Квартира	6	2	37.79	1	13.47	2.70
154	Квартира	6	2	40.57	1	15.84	2.70
155	Квартира	6	3	61.29	2	24.36	2.70
156	Квартира	6	3	44.58	1	13.00	2.70
157	Квартира-студия	6	3	26.28	1	14.16	2.70
158	Квартира	6	3	48.90	1	15.11	2.70
159	Квартира	6	3	44.74	1	9.97	2.70
160	Квартира	6	3	36.95	1	10.96	2.70
161	Квартира	6	3	73.19	3	38.99	2.70
162	Квартира	6	3	63.43	2	28.47	2.70
163	Квартира	6	3	58.47	2	23.67	2.70
164	Квартира-студия	6	3	27.66	1	17.60	2.70
165	Квартира-студия	6	3	23.64	1	12.62	2.70
166	Квартира-студия	7	1	23.64	1	12.62	2.70
167	Квартира-студия	7	1	27.66	1	17.60	2.70
168	Квартира	7	1	58.47	2	23.67	2.70
169	Квартира	7	1	63.43	2	28.47	2.70
170	Квартира	7	1	73.19	3	38.99	2.70

171	Квартира	7	1	36.95	1	10.96	2.70
172	Квартира	7	1	44.74	1	9.97	2.70
173	Квартира	7	1	48.90	1	15.11	2.70
174	Квартира-студия	7	1	26.28	1	14.16	2.70
175	Квартира	7	1	44.58	1	13.00	2.70
176	Квартира	7	1	61.29	2	24.36	2.70
177	Квартира	7	2	40.47	1	15.83	2.70
178	Квартира	7	2	54.88	2	28.42	2.70
179	Квартира	7	2	51.72	1	14.70	2.70
180	Квартира	7	2	66.00	2	27.36	2.70
181	Квартира	7	2	46.60	1	14.47	2.70
182	Квартира-студия	7	2	24.37	1	15.31	2.70
183	Квартира	7	2	43.54	1	13.30	2.70
184	Квартира	7	2	69.88	2	28.24	2.70
185	Квартира	7	2	41.36	1	14.70	2.70
186	Квартира	7	2	37.79	1	13.47	2.70
187	Квартира	7	2	40.57	1	15.84	2.70
188	Квартира	7	3	61.29	2	24.36	2.70
189	Квартира	7	3	44.58	1	13.00	2.70
190	Квартира-студия	7	3	26.28	1	14.16	2.70
191	Квартира	7	3	48.90	1	15.11	2.70
192	Квартира	7	3	44.74	1	9.97	2.70
193	Квартира	7	3	36.95	1	10.96	2.70
194	Квартира	7	3	73.19	3	38.99	2.70
195	Квартира	7	3	63.43	2	28.47	2.70
196	Квартира	7	3	58.47	2	23.67	2.70
197	Квартира-студия	7	3	27.66	1	17.60	2.70
198	Квартира-студия	7	3	23.64	1	12.62	2.70
199	Квартира-студия	8	1	23.64	1	12.62	2.70
200	Квартира-студия	8	1	27.66	1	17.60	2.70
201	Квартира	8	1	58.47	2	23.67	2.70
202	Квартира	8	1	63.43	2	28.47	2.70
203	Квартира	8	1	73.19	3	38.99	2.70
204	Квартира	8	1	36.95	1	10.96	2.70
205	Квартира	8	1	44.74	1	9.97	2.70
206	Квартира	8	1	48.90	1	15.11	2.70
207	Квартира-студия	8	1	26.28	1	14.16	2.70
208	Квартира	8	1	44.58	1	13.00	2.70
209	Квартира	8	1	61.29	2	24.36	2.70
210	Квартира	8	2	40.47	1	15.83	2.70
211	Квартира	8	2	54.88	2	28.42	2.70
212	Квартира	8	2	51.72	1	14.70	2.70
213	Квартира	8	2	66.00	2	27.36	2.70

214	Квартира	8	2	46.60	1	14.47	2.70
215	Квартира-студия	8	2	24.37	1	15.31	2.70
216	Квартира	8	2	43.54	1	13.30	2.70
217	Квартира	8	2	69.88	2	28.24	2.70
218	Квартира	8	2	41.36	1	14.70	2.70
219	Квартира	8	2	37.79	1	13.47	2.70
220	Квартира	8	2	40.57	1	15.84	2.70
221	Квартира	8	3	61.29	2	24.36	2.70
222	Квартира	8	3	44.58	1	13.00	2.70
223	Квартира-студия	8	3	26.28	1	14.16	2.70
224	Квартира	8	3	48.90	1	15.11	2.70
225	Квартира	8	3	44.74	1	9.97	2.70
226	Квартира	8	3	36.95	1	10.96	2.70
227	Квартира	8	3	73.19	3	38.99	2.70
228	Квартира	8	3	63.43	2	28.47	2.70
229	Квартира	8	3	58.47	2	23.67	2.70
230	Квартира-студия	8	3	27.66	1	17.60	2.70
231	Квартира-студия	8	3	23.64	1	12.62	2.70
232	Квартира-студия	9	1	23.64	1	12.62	2.70
233	Квартира-студия	9	1	27.66	1	17.60	2.70
234	Квартира	9	1	58.47	2	23.67	2.70
235	Квартира	9	1	63.43	2	28.47	2.70
236	Квартира	9	1	73.19	3	38.99	2.70
237	Квартира	9	1	36.95	1	10.96	2.70
238	Квартира	9	1	44.74	1	9.97	2.70
239	Квартира	9	1	48.90	1	15.11	2.70
240	Квартира-студия	9	1	26.28	1	14.16	2.70
241	Квартира	9	1	44.58	1	13.00	2.70
242	Квартира	9	1	61.29	2	24.36	2.70
243	Квартира	9	2	40.47	1	15.83	2.70
244	Квартира	9	2	54.88	2	28.42	2.70
245	Квартира	9	2	51.72	1	14.70	2.70
246	Квартира	9	2	66.00	2	27.36	2.70
247	Квартира	9	2	46.60	1	14.47	2.70
248	Квартира-студия	9	2	24.37	1	15.31	2.70
249	Квартира	9	2	43.54	1	13.30	2.70
250	Квартира	9	2	69.88	2	28.24	2.70
251	Квартира	9	2	41.36	1	14.70	2.70
252	Квартира	9	2	37.79	1	13.47	2.70
253	Квартира	9	2	40.57	1	15.84	2.70
254	Квартира	9	3	61.29	2	24.36	2.70
255	Квартира	9	3	44.58	1	13.00	2.70
256	Квартира-студия	9	3	26.28	1	14.16	2.70

257	Квартира	9	3	48.90	1	15.11	2.70
258	Квартира	9	3	44.74	1	9.97	2.70
259	Квартира	9	3	36.95	1	10.96	2.70
260	Квартира	9	3	73.19	3	38.99	2.70
261	Квартира	9	3	63.43	2	28.47	2.70
262	Квартира	9	3	58.47	2	23.67	2.70
263	Квартира-студия	9	3	27.66	1	17.60	2.70
264	Квартира-студия	9	3	23.64	1	12.62	2.70
265	Квартира-студия	10	1	23.64	1	12.62	2.70
266	Квартира-студия	10	1	27.66	1	17.60	2.70
267	Квартира	10	1	58.47	2	23.67	2.70
268	Квартира	10	1	63.43	2	28.47	2.70
269	Квартира	10	1	73.19	3	38.99	2.70
270	Квартира	10	1	36.95	1	10.96	2.70
271	Квартира	10	1	44.74	1	9.97	2.70
272	Квартира	10	1	48.90	1	15.11	2.70
273	Квартира-студия	10	1	26.28	1	14.16	2.70
274	Квартира	10	1	44.58	1	13.00	2.70
275	Квартира	10	1	61.29	2	24.36	2.70
276	Квартира	10	2	40.47	1	15.83	2.70
277	Квартира	10	2	54.88	2	28.42	2.70
278	Квартира	10	2	51.72	1	14.70	2.70
279	Квартира	10	2	66.00	2	27.36	2.70
280	Квартира	10	2	46.60	1	14.47	2.70
281	Квартира-студия	10	2	24.37	1	15.31	2.70
282	Квартира	10	2	43.54	1	13.30	2.70
283	Квартира	10	2	69.88	2	28.24	2.70
284	Квартира	10	2	41.36	1	14.70	2.70
285	Квартира	10	2	37.79	1	13.47	2.70
286	Квартира	10	2	40.57	1	15.84	2.70
287	Квартира	10	3	61.29	2	24.36	2.70
288	Квартира	10	3	44.58	1	13.00	2.70
289	Квартира-студия	10	3	26.28	1	14.16	2.70
290	Квартира	10	3	48.90	1	15.11	2.70
291	Квартира	10	3	44.74	1	9.97	2.70
292	Квартира	10	3	36.95	1	10.96	2.70
293	Квартира	10	3	73.19	3	38.99	2.70
294	Квартира	10	3	63.43	2	28.47	2.70
295	Квартира	10	3	58.47	2	23.67	2.70
296	Квартира-студия	10	3	27.66	1	17.60	2.70
297	Квартира-студия	10	3	23.64	1	12.62	2.70
298	Квартира-студия	11	1	23.64	1	12.62	2.70
299	Квартира-студия	11	1	27.66	1	17.60	2.70

300	Квартира	11	1	58.47	2	23.67	2.70
301	Квартира	11	1	63.43	2	28.47	2.70
302	Квартира	11	1	73.19	3	38.99	2.70
303	Квартира	11	1	36.95	1	10.96	2.70
304	Квартира	11	1	44.74	1	9.97	2.70
305	Квартира	11	1	48.90	1	15.11	2.70
306	Квартира-студия	11	1	26.28	1	14.16	2.70
307	Квартира	11	1	44.58	1	13.00	2.70
308	Квартира	11	1	61.29	2	24.36	2.70
309	Квартира	11	2	40.47	1	15.83	2.70
310	Квартира	11	2	54.88	2	28.42	2.70
311	Квартира	11	2	51.72	1	14.70	2.70
312	Квартира	11	2	66.00	2	27.36	2.70
313	Квартира	11	2	46.60	1	14.47	2.70
314	Квартира-студия	11	2	24.37	1	15.31	2.70
315	Квартира	11	2	43.54	1	13.30	2.70
316	Квартира	11	2	69.88	2	28.24	2.70
317	Квартира	11	2	41.36	1	14.70	2.70
318	Квартира	11	2	37.79	1	13.47	2.70
319	Квартира	11	2	40.57	1	15.84	2.70
320	Квартира	11	3	61.29	2	24.36	2.70
321	Квартира	11	3	44.58	1	13.00	2.70
322	Квартира-студия	11	3	26.28	1	14.16	2.70
323	Квартира	11	3	48.90	1	15.11	2.70
324	Квартира	11	3	44.74	1	9.97	2.70
325	Квартира	11	3	36.95	1	10.96	2.70
326	Квартира	11	3	73.19	3	38.99	2.70
327	Квартира	11	3	63.43	2	28.47	2.70
328	Квартира	11	3	58.47	2	23.67	2.70
329	Квартира-студия	11	3	27.66	1	17.60	2.70
330	Квартира-студия	11	3	23.64	1	12.62	2.70
331	Квартира-студия	12	1	23.64	1	12.62	2.70
332	Квартира-студия	12	1	27.66	1	17.60	2.70
333	Квартира	12	1	58.47	2	23.67	2.70
334	Квартира	12	1	63.43	2	28.47	2.70
335	Квартира	12	1	73.19	3	38.99	2.70
336	Квартира	12	1	36.95	1	10.96	2.70
337	Квартира	12	1	44.74	1	9.97	2.70
338	Квартира	12	1	48.90	1	15.11	2.70
339	Квартира-студия	12	1	26.28	1	14.16	2.70
340	Квартира	12	1	44.58	1	13.00	2.70
341	Квартира	12	1	61.29	2	24.36	2.70
342	Квартира	12	2	40.47	1	15.83	2.70

343	Квартира	12	2	54.88	2	28.42	2.70
344	Квартира	12	2	51.72	1	14.70	2.70
345	Квартира	12	2	66.00	2	27.36	2.70
346	Квартира	12	2	46.60	1	14.47	2.70
347	Квартира-студия	12	2	24.37	1	15.31	2.70
348	Квартира	12	2	43.54	1	13.30	2.70
349	Квартира	12	2	69.88	2	28.24	2.70
350	Квартира	12	2	41.36	1	14.70	2.70
351	Квартира	12	2	37.79	1	13.47	2.70
352	Квартира	12	2	40.57	1	15.84	2.70
353	Квартира	12	3	61.29	2	24.36	2.70
354	Квартира	12	3	44.58	1	13.00	2.70
355	Квартира-студия	12	3	26.28	1	14.16	2.70
356	Квартира	12	3	48.90	1	15.11	2.70
357	Квартира	12	3	44.74	1	9.97	2.70
358	Квартира	12	3	36.95	1	10.96	2.70
359	Квартира	12	3	73.19	3	38.99	2.70
360	Квартира	12	3	63.43	2	28.47	2.70
361	Квартира	12	3	58.47	2	23.67	2.70
362	Квартира-студия	12	3	27.66	1	17.60	2.70
363	Квартира-студия	12	3	23.64	1	12.62	2.70
364	Квартира-студия	13	1	23.64	1	12.62	2.70
365	Квартира-студия	13	1	27.66	1	17.60	2.70
366	Квартира	13	1	58.47	2	23.67	2.70
367	Квартира	13	1	63.43	2	28.47	2.70
368	Квартира	13	1	73.19	3	38.99	2.70
369	Квартира	13	1	36.95	1	10.96	2.70
370	Квартира	13	1	44.74	1	9.97	2.70
371	Квартира	13	1	48.90	1	15.11	2.70
372	Квартира-студия	13	1	26.28	1	14.16	2.70
373	Квартира	13	1	44.58	1	13.00	2.70
374	Квартира	13	1	61.29	2	24.36	2.70
375	Квартира	13	2	40.47	1	15.83	2.70
376	Квартира	13	2	54.88	2	28.42	2.70
377	Квартира	13	2	51.72	1	14.70	2.70
378	Квартира	13	2	66.00	2	27.36	2.70
379	Квартира	13	2	46.60	1	14.47	2.70
380	Квартира-студия	13	2	24.37	1	15.31	2.70
381	Квартира	13	2	43.54	1	13.30	2.70
382	Квартира	13	2	69.88	2	28.24	2.70
383	Квартира	13	2	41.36	1	14.70	2.70
384	Квартира	13	2	37.79	1	13.47	2.70
385	Квартира	13	2	40.57	1	15.84	2.70

386	Квартира	13	3	61.29	2	24.36	2.70
387	Квартира	13	3	44.58	1	13.00	2.70
388	Квартира-студия	13	3	26.28	1	14.16	2.70
389	Квартира	13	3	48.90	1	15.11	2.70
390	Квартира	13	3	44.74	1	9.97	2.70
391	Квартира	13	3	36.95	1	10.96	2.70
392	Квартира	13	3	73.19	3	38.99	2.70
393	Квартира	13	3	63.43	2	28.47	2.70
394	Квартира	13	3	58.47	2	23.67	2.70
395	Квартира-студия	13	3	27.66	1	17.60	2.70
396	Квартира-студия	13	3	23.64	1	12.62	2.70
397	Квартира-студия	14	1	23.64	1	12.62	2.70
398	Квартира-студия	14	1	27.66	1	17.60	2.70
399	Квартира	14	1	58.47	2	23.67	2.70
400	Квартира	14	1	63.43	2	28.47	2.70
401	Квартира	14	1	73.19	3	38.99	2.70
402	Квартира	14	1	36.95	1	10.96	2.70
403	Квартира	14	1	44.74	1	9.97	2.70
404	Квартира	14	1	48.90	1	15.11	2.70
405	Квартира-студия	14	1	26.28	1	14.16	2.70
406	Квартира	14	1	44.58	1	13.00	2.70
407	Квартира	14	1	61.29	2	24.36	2.70
408	Квартира	14	2	40.47	1	15.83	2.70
409	Квартира	14	2	54.88	2	28.42	2.70
410	Квартира	14	2	51.72	1	14.70	2.70
411	Квартира	14	2	66.00	2	27.36	2.70
412	Квартира	14	2	46.60	1	14.47	2.70
413	Квартира-студия	14	2	24.37	1	15.31	2.70
414	Квартира	14	2	43.54	1	13.30	2.70
415	Квартира	14	2	69.88	2	28.24	2.70
416	Квартира	14	2	41.36	1	14.70	2.70
417	Квартира	14	2	37.79	1	13.47	2.70
418	Квартира	14	2	40.57	1	15.84	2.70
419	Квартира	14	3	61.29	2	24.36	2.70
420	Квартира	14	3	44.58	1	13.00	2.70
421	Квартира-студия	14	3	26.28	1	14.16	2.70
422	Квартира	14	3	48.90	1	15.11	2.70
423	Квартира	14	3	44.74	1	9.97	2.70
424	Квартира	14	3	36.95	1	10.96	2.70
425	Квартира	14	3	73.19	3	38.99	2.70
426	Квартира	14	3	63.43	2	28.47	2.70
427	Квартира	14	3	58.47	2	23.67	2.70
428	Квартира-студия	14	3	27.66	1	17.60	2.70

429	Квартира-студия	14	3	23.64	1	12.62	2.70
430	Квартира-студия	15	1	23.64	1	12.62	2.70
431	Квартира-студия	15	1	27.66	1	17.60	2.70
432	Квартира	15	1	58.47	2	23.67	2.70
433	Квартира	15	1	63.43	2	28.47	2.70
434	Квартира	15	1	73.19	3	38.99	2.70
435	Квартира	15	1	36.95	1	10.96	2.70
436	Квартира	15	1	44.74	1	9.97	2.70
437	Квартира	15	1	48.90	1	15.11	2.70
438	Квартира-студия	15	1	26.28	1	14.16	2.70
439	Квартира	15	1	44.58	1	13.00	2.70
440	Квартира	15	1	61.29	2	24.36	2.70
441	Квартира	15	2	40.47	1	15.83	2.70
442	Квартира	15	2	54.88	2	28.42	2.70
443	Квартира	15	2	51.72	1	14.70	2.70
444	Квартира	15	2	66.00	2	27.36	2.70
445	Квартира	15	2	46.60	1	14.47	2.70
446	Квартира-студия	15	2	24.37	1	15.31	2.70
447	Квартира	15	2	43.54	1	13.30	2.70
448	Квартира	15	2	69.88	2	28.24	2.70
449	Квартира	15	2	41.36	1	14.70	2.70
450	Квартира	15	2	37.79	1	13.47	2.70
451	Квартира	15	2	40.57	1	15.84	2.70
452	Квартира	15	3	61.29	2	24.36	2.70
453	Квартира	15	3	44.58	1	13.00	2.70
454	Квартира-студия	15	3	26.28	1	14.16	2.70
455	Квартира	15	3	48.90	1	15.11	2.70
456	Квартира	15	3	44.74	1	9.97	2.70
457	Квартира	15	3	36.95	1	10.96	2.70
458	Квартира	15	3	73.19	3	38.99	2.70
459	Квартира	15	3	63.43	2	28.47	2.70
460	Квартира	15	3	58.47	2	23.67	2.70
461	Квартира-студия	15	3	27.66	1	17.60	2.70
462	Квартира-студия	15	3	23.64	1	12.62	2.70
463	Квартира-студия	16	1	23.64	1	12.62	2.70
464	Квартира-студия	16	1	27.66	1	17.60	2.70
465	Квартира	16	1	58.47	2	23.67	2.70
466	Квартира	16	1	63.43	2	28.47	2.70
467	Квартира	16	1	73.19	3	38.99	2.70
468	Квартира	16	1	36.95	1	10.96	2.70
469	Квартира	16	1	44.74	1	9.97	2.70
470	Квартира	16	1	48.90	1	15.11	2.70
471	Квартира-студия	16	1	26.28	1	14.16	2.70

472	Квартира	16	1	44.58	1	13.00	2.70
473	Квартира	16	1	61.29	2	24.36	2.70
474	Квартира	16	2	40.47	1	15.83	2.70
475	Квартира	16	2	54.88	2	28.42	2.70
476	Квартира	16	2	51.72	1	14.70	2.70
477	Квартира	16	2	66.00	2	27.36	2.70
478	Квартира	16	2	46.60	1	14.47	2.70
479	Квартира-студия	16	2	24.37	1	15.31	2.70
480	Квартира	16	2	43.54	1	13.30	2.70
481	Квартира	16	2	69.88	2	28.24	2.70
482	Квартира	16	2	41.36	1	14.70	2.70
483	Квартира	16	2	37.79	1	13.47	2.70
484	Квартира	16	2	40.57	1	15.84	2.70
485	Квартира	16	3	61.29	2	24.36	2.70
486	Квартира	16	3	44.58	1	13.00	2.70
487	Квартира-студия	16	3	26.28	1	14.16	2.70
488	Квартира	16	3	48.90	1	15.11	2.70
489	Квартира	16	3	44.74	1	9.97	2.70
490	Квартира	16	3	36.95	1	10.96	2.70
491	Квартира	16	3	73.19	3	38.99	2.70
492	Квартира	16	3	63.43	2	28.47	2.70
493	Квартира	16	3	58.47	2	23.67	2.70
494	Квартира-студия	16	3	27.66	1	17.60	2.70
495	Квартира-студия	16	3	23.64	1	12.62	2.70
496	Квартира-студия	17	1	23.64	1	12.62	2.70
497	Квартира-студия	17	1	27.66	1	17.60	2.70
498	Квартира	17	1	58.47	2	23.67	2.70
499	Квартира	17	1	63.43	2	28.47	2.70
500	Квартира	17	1	73.19	3	38.99	2.70
501	Квартира	17	1	36.95	1	10.96	2.70
502	Квартира	17	1	44.74	1	9.97	2.70
503	Квартира	17	1	48.90	1	15.11	2.70
504	Квартира-студия	17	1	26.28	1	14.16	2.70
505	Квартира	17	1	44.58	1	13.00	2.70
506	Квартира	17	1	61.29	2	24.36	2.70
507	Квартира	17	2	40.47	1	15.83	2.70
508	Квартира	17	2	54.88	2	28.42	2.70
509	Квартира	17	2	51.72	1	14.70	2.70
510	Квартира	17	2	66.00	2	27.36	2.70
511	Квартира	17	2	46.60	1	14.47	2.70
512	Квартира-студия	17	2	24.37	1	15.31	2.70
513	Квартира	17	2	43.54	1	13.30	2.70
514	Квартира	17	2	69.88	2	28.24	2.70

515	Квартира	17	2	41.36	1	14.70	2.70
516	Квартира	17	2	37.79	1	13.47	2.70
517	Квартира	17	2	40.57	1	15.84	2.70
518	Квартира	17	3	61.29	2	24.36	2.70
519	Квартира	17	3	44.58	1	13.00	2.70
520	Квартира-студия	17	3	26.28	1	14.16	2.70
521	Квартира	17	3	48.90	1	15.11	2.70
522	Квартира	17	3	44.74	1	9.97	2.70
523	Квартира	17	3	36.95	1	10.96	2.70
524	Квартира	17	3	73.19	3	38.99	2.70
525	Квартира	17	3	63.43	2	28.47	2.70
526	Квартира	17	3	58.47	2	23.67	2.70
527	Квартира-студия	17	3	27.66	1	17.60	2.70
528	Квартира-студия	17	3	23.64	1	12.62	2.70
529	Квартира-студия	18	1	23.64	1	12.62	2.70
530	Квартира-студия	18	1	27.66	1	17.60	2.70
531	Квартира	18	1	58.47	2	23.67	2.70
532	Квартира	18	1	63.43	2	28.47	2.70
533	Квартира	18	1	73.19	3	38.99	2.70
534	Квартира	18	1	36.95	1	10.96	2.70
535	Квартира	18	1	44.74	1	9.97	2.70
536	Квартира	18	1	48.90	1	15.11	2.70
537	Квартира-студия	18	1	26.28	1	14.16	2.70
538	Квартира	18	1	44.58	1	13.00	2.70
539	Квартира	18	1	61.29	2	24.36	2.70
540	Квартира	18	2	40.47	1	15.83	2.70
541	Квартира	18	2	54.88	2	28.42	2.70
542	Квартира	18	2	51.72	1	14.70	2.70
543	Квартира	18	2	66.00	2	27.36	2.70
544	Квартира	18	2	46.60	1	14.47	2.70
545	Квартира-студия	18	2	24.37	1	15.31	2.70
546	Квартира	18	2	43.54	1	13.30	2.70
547	Квартира	18	2	69.88	2	28.24	2.70
548	Квартира	18	2	41.36	1	14.70	2.70
549	Квартира	18	2	37.79	1	13.47	2.70
550	Квартира	18	2	40.57	1	15.84	2.70
551	Квартира	18	3	61.29	2	24.36	2.70
552	Квартира	18	3	44.58	1	13.00	2.70
553	Квартира-студия	18	3	26.28	1	14.16	2.70
554	Квартира	18	3	48.90	1	15.11	2.70
555	Квартира	18	3	44.74	1	9.97	2.70
556	Квартира	18	3	36.95	1	10.96	2.70
557	Квартира	18	3	73.19	3	38.99	2.70

558	Квартира	18	3	63.43	2	28.47	2.70
559	Квартира	18	3	58.47	2	23.67	2.70
560	Квартира-студия	18	3	27.66	1	17.60	2.70
561	Квартира-студия	18	3	23.64	1	12.62	2.70
562	Квартира на двух и более этажах	19	1	89.85	2	37.37	3.30
563	Квартира на двух и более этажах	19	1	96.05	3	51.96	3.30
564	Квартира на двух и более этажах	19	1	123.75	3	56.38	3.30
565	Квартира на двух и более этажах	19	1	148.17	3	62.68	3.30
566	Квартира на двух и более этажах	19	1	72.21	1	15.89	3.30
567	Квартира на двух и более этажах	19	1	86.53	2	34.15	3.30
568	Квартира на двух и более этажах	19	1	90.19	2	37.96	3.30
569	Квартира на двух и более этажах	19	1	120.49	3	53.02	3.30
570	Квартира на двух и более этажах	19	1	100.70	3	48.21	3.30
571	Квартира на двух и более этажах	19	2	76.30	2	35.89	3.30
572	Квартира на двух и более этажах	19	2	95.96	2	35.48	3.30
573	Квартира на двух и более этажах	19	2	114.96	2	30.50	3.30
574	Квартира на двух и более этажах	19	2	120.12	2	40.66	3.30
575	Квартира на двух и более этажах	19	2	100.72	3	52.48	3.30
576	Квартира на двух и более этажах	19	2	80.87	2	34.65	3.30
577	Квартира на двух и более этажах	19	2	117.92	3	55.64	3.30
578	Квартира на двух и более этажах	19	2	78.70	1	16.25	3.30
579	Квартира на двух и более этажах	19	2	70.53	1	15.32	3.30
580	Квартира на двух и более этажах	19	2	76.30	2	35.89	3.30
581	Квартира на двух и более этажах	19	3	103.44	3	48.21	3.30
582	Квартира на двух и более этажах	19	3	120.49	3	53.02	3.30

583	Квартира на двух и более этажах	19	3	90.19	2	37.96	3.30
584	Квартира на двух и более этажах	19	3	86.53	2	34.15	3.30
585	Квартира на двух и более этажах	19	3	72.21	1	15.89	3.30
586	Квартира на двух и более этажах	19	3	138.17	3	62.68	3.30
587	Квартира на двух и более этажах	19	3	128.65	3	56.38	3.30
588	Квартира на двух и более этажах	19	3	99.05	3	51.96	3.30
589	Квартира на двух и более этажах	19	3	89.85	2	37.37	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	65.05	Офисное помещение	65.05	2.90
2	Нежилое помещение	-1	1	73.73	Офисное помещение	73.73	2.90
3	Нежилое помещение	-1	1	50.74	Офисное помещение	50.74	2.90
4	Нежилое помещение	-1	1	41.69	Офисное помещение	41.69	2.90
5	Нежилое помещение	-1	1	63.36	Офисное помещение	63.36	2.90
6	Нежилое помещение	-1	1	57.87	Офисное помещение	57.87	2.90
7	Нежилое помещение	-1	1	42.82	Офисное помещение	42.82	2.90
8	Нежилое помещение	-1	1	23.75	Офисное помещение	23.75	2.90
9	Нежилое помещение	-1	1	47.34	Офисное помещение	47.34	2.90
10	Нежилое помещение	-1	2	36.22	Офисное помещение	36.22	2.90
11	Нежилое помещение	-1	2	41.98	Офисное помещение	41.98	2.90
12	Нежилое помещение	-1	2	62.64	Офисное помещение	62.64	2.90
13	Нежилое помещение	-1	2	40.98	Офисное помещение	40.98	2.90
14	Нежилое помещение	-1	2	53.68	Офисное помещение	53.68	2.90
15	Нежилое помещение	-1	2	43.86	Офисное помещение	43.86	2.90
16	Нежилое помещение	-1	2	46.07	Офисное помещение	46.07	2.90
17	Нежилое помещение	-1	2	23.00	Офисное помещение	23.00	2.90
18	Нежилое помещение	-1	2	44.66	Офисное помещение	44.66	2.90
19	Нежилое помещение	-1	3	65.05	Офисное помещение	65.05	2.90
20	Нежилое помещение	-1	3	73.73	Офисное помещение	73.73	2.90
21	Нежилое помещение	-1	3	50.74	Офисное помещение	50.74	2.90
22	Нежилое помещение	-1	3	41.69	Офисное помещение	41.69	2.90
23	Нежилое помещение	-1	3	63.36	Офисное помещение	63.36	2.90
24	Нежилое помещение	-1	3	57.87	Офисное помещение	57.87	2.90
25	Нежилое помещение	-1	3	42.82	Офисное помещение	42.82	2.90
26	Нежилое помещение	-1	3	23.75	Офисное помещение	23.75	2.90

27	Нежилое помещение	-1	3	47.34	Офисное помещение	47.34	2.90
28	Нежилое помещение	1	1	69.32	Офисное помещение	69.32	2.90
29	Нежилое помещение	1	1	50.38	Офисное помещение	50.38	2.90
30	Нежилое помещение	1	1	69.50	Офисное помещение	69.50	2.90
31	Нежилое помещение	1	1	52.35	Офисное помещение	52.35	2.90
32	Нежилое помещение	1	1	59.70	Офисное помещение	59.70	2.90
33	Нежилое помещение	1	1	44.52	Офисное помещение	44.52	2.90
34	Нежилое помещение	1	1	45.90	Офисное помещение	45.90	2.90
35	Нежилое помещение	1	1	22.16	Офисное помещение	22.16	2.90
36	Нежилое помещение	1	1	73.83	Офисное помещение	73.83	2.90
37	Нежилое помещение	1	2	49.21	Офисное помещение	49.21	2.90
38	Нежилое помещение	1	2	49.40	Офисное помещение	49.40	2.90
39	Нежилое помещение	1	2	53.00	Офисное помещение	53.00	2.90
40	Нежилое помещение	1	2	57.60	Офисное помещение	57.60	2.90
41	Нежилое помещение	1	2	42.87	Офисное помещение	42.87	2.90
42	Нежилое помещение	1	2	71.91	Офисное помещение	71.91	2.90
43	Нежилое помещение	1	2	43.89	Офисное помещение	43.89	2.90
44	Нежилое помещение	1	2	69.49	Офисное помещение	69.49	2.90
45	Нежилое помещение	1	2	48.71	Офисное помещение	48.71	2.90
46	Нежилое помещение	1	2	40.70	Офисное помещение	40.70	2.90
47	Нежилое помещение	1	3	69.32	Офисное помещение	69.32	2.90
48	Нежилое помещение	1	3	50.38	Офисное помещение	50.38	2.90
49	Нежилое помещение	1	3	69.50	Офисное помещение	69.50	2.90
50	Нежилое помещение	1	3	52.35	Офисное помещение	52.35	2.90
51	Нежилое помещение	1	3	59.70	Офисное помещение	59.70	2.90
52	Нежилое помещение	1	3	44.52	Офисное помещение	44.52	2.90
53	Нежилое помещение	1	3	45.90	Офисное помещение	45.90	2.90
54	Нежилое помещение	1	3	22.16	Офисное помещение	22.16	2.90
55	Нежилое помещение	1	3	73.83	Офисное помещение	73.83	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	42.17
2	электрощитовая	подъезд 1, подвальный этаж	техническое	13.84
3	лифтовой холл	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	11.22
4	тамбур	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	2.47
5	КУИ	подъезд 1, подвальный этаж	техническое	5.79
6	холл	подъезд 1, подвальный этаж	общественное	15.74
7	коридор	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	55.56
8	электрощитовая	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	13.84
9	насосная	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	32.8
10	тамбур	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	20.77

11	ИТП	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	44.06
12	КУИ	подъезд 2, подвальный этаж	техническое	5.91
13	тамбур	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	5.95
14	лифтовой холл	подъезд 2, подвальный этаж	общественное	11.22
15	коридор	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	42.17
16	электрощитовая	подъезд 3, подвальный этаж	техническое	13.84
17	лифтовой холл	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	11.22
18	тамбур	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	2.47
19	КУИ	подъезд 3, подвальный этаж	техническое	5.79
20	холл	подъезд 3, подвальный этаж	общественное	15.74
21	лестница	подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.04
22	лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.46
23	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.73
24	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.24
25	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	54.42
26	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.03
27	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	17.76
28	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.24
29	лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.46
30	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.73
31	лестница	подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.04
32	коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	62.93
33	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.26
34	коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	18.54
35	лестница	подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.04
36	коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	54.42
37	лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.46
38	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.73
39	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.24
40	коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	17.76
41	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.03
42	коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	55.34
43	лифтовой холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	11.46
44	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 2 этаж	общественное	7.4
45	лестница	подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.04
46	коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	68
47	лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	11.46
48	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 2 этаж	общественное	7.28
49	лестница	подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.04
50	коридор	подъезд 3, 2 этаж	общественное	55.34
51	лифтовой холл	подъезд 3, 2 этаж	общественное	11.46
52	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 2 этаж	общественное	7.4
53	лестница	подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.04

54	коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	55.34
55	лифтовой холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	11.46
56	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 3 этаж	общественное	7.4
57	лестница	подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.04
58	коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	68
59	лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	11.46
60	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 3 этаж	общественное	7.28
61	лестница	подъезд 2, 3 этаж	общественное	14.04
62	коридор	подъезд 3, 3 этаж	общественное	55.34
63	лифтовой холл	подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.46
64	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 3 этаж	общественное	7.4
65	лестница	подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.04
66	коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	55.34
67	лифтовой холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	11.46
68	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 4 этаж	общественное	7.4
69	лестница	подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.04
70	коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	68
71	лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	11.46
72	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 4 этаж	общественное	7.28
73	лестница	подъезд 2, 4 этаж	общественное	14.04
74	коридор	подъезд 3, 4 этаж	общественное	55.34
75	лифтовой холл	подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.46
76	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 4 этаж	общественное	7.4
77	лестница	подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.04
78	коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	55.34
79	лифтовой холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	11.46
80	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 5 этаж	общественное	7.4
81	лестница	подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.04
82	коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	68
83	лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	11.46
84	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 5 этаж	общественное	7.28
85	лестница	подъезд 2, 5 этаж	общественное	14.04
86	коридор	подъезд 3,5 этаж	общественное	55.34
87	лифтовой холл	подъезд 3,5 этаж	общественное	11.46
88	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3,5 этаж	общественное	7.4
89	лестница	подъезд 3,5 этаж	общественное	14.04
90	коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	55.34
91	лифтовой холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	11.46
92	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 6 этаж	общественное	7.4
93	лестница	подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.04
94	коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	68
95	лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	11.46
96	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 6 этаж	общественное	7.28

97	лестница	подъезд 2, 6 этаж	общественное	14.04
98	коридор	подъезд 3, 6 этаж	общественное	55.34
99	лифтовой холл	подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.46
100	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 6 этаж	общественное	7.4
101	лестница	подъезд 3, 6 этаж	общественное	14.04
102	коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	55.34
103	лифтовой холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	11.46
104	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 7 этаж	общественное	7.4
105	лестница	подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.04
106	коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	68
107	лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	11.46
108	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 7 этаж	общественное	7.28
109	лестница	подъезд 2, 7 этаж	общественное	14.04
110	коридор	подъезд 3, 7 этаж	общественное	55.34
111	лифтовой холл	подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.46
112	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 7 этаж	общественное	7.4
113	лестница	подъезд 3, 7 этаж	общественное	14.04
114	коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	55.34
115	лифтовой холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	11.46
116	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 8 этаж	общественное	7.4
117	лестница	подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.04
118	коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	68
119	лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	11.46
120	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 8 этаж	общественное	7.28
121	лестница	подъезд 2, 8 этаж	общественное	14.04
122	коридор	подъезд 3, 8 этаж	общественное	55.34
123	лифтовой холл	подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.46
124	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 8 этаж	общественное	7.4
125	лестница	подъезд 3, 8 этаж	общественное	14.04
126	коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	55.34
127	лифтовой холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	11.46
128	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 9 этаж	общественное	7.4
129	лестница	подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.04
130	коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	68
131	лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	11.46
132	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 9 этаж	общественное	7.28
133	лестница	подъезд 2, 9 этаж	общественное	14.04
134	коридор	подъезд 3, 9 этаж	общественное	55.34
135	лифтовой холл	подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.46
136	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 9 этаж	общественное	7.4
137	лестница	подъезд 3, 9 этаж	общественное	14.04
138	коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	55.34
139	лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	11.46

140	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 10 этаж	общественное	7.4
141	лестница	подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.04
142	коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	68
143	лифтовой холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	11.46
144	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 10 этаж	общественное	7.28
145	лестница	подъезд 2, 10 этаж	общественное	14.04
146	коридор	подъезд 3, 10 этаж	общественное	55.34
147	лифтовой холл	подъезд 3, 10 этаж	общественное	11.46
148	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 10 этаж	общественное	7.4
149	лестница	подъезд 3, 10 этаж	общественное	14.04
150	коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	55.34
151	лифтовой холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	11.46
152	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 11 этаж	общественное	7.4
153	лестница	подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.04
154	коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	68
155	лифтовой холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	11.46
156	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 11 этаж	общественное	7.28
157	лестница	подъезд 2, 11 этаж	общественное	14.04
158	коридор	подъезд 3, 11 этаж	общественное	55.34
159	лифтовой холл	подъезд 3, 11 этаж	общественное	11.46
160	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 11 этаж	общественное	7.4
161	лестница	подъезд 3, 11 этаж	общественное	14.04
162	коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	55.34
163	лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	11.46
164	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 12 этаж	общественное	7.4
165	лестница	подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.04
166	коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	68
167	лифтовой холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	11.46
168	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 12 этаж	общественное	7.28
169	лестница	подъезд 2, 12 этаж	общественное	14.04
170	коридор	подъезд 3, 12 этаж	общественное	55.34
171	лифтовой холл	подъезд 3, 12 этаж	общественное	11.46
172	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 12 этаж	общественное	7.4
173	лестница	подъезд 3, 12 этаж	общественное	14.04
174	коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	55.34
175	лифтовой холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	11.46
176	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 13 этаж	общественное	7.4
177	лестница	подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.04
178	коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	68
179	лифтовой холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	11.46
180	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 13 этаж	общественное	7.28
181	лестница	подъезд 2, 13 этаж	общественное	14.04
182	коридор	подъезд 3, 13 этаж	общественное	55.34

183	лифтовой холл	подъезд 3, 13 этаж	общественное	11.46
184	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 13 этаж	общественное	7.4
185	лестница	подъезд 3, 13 этаж	общественное	14.04
186	коридор	подъезд1, 14 этаж	общественное	55.34
187	лифтовой холл	подъезд1, 14 этаж	общественное	11.46
188	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд1, 14 этаж	общественное	7.4
189	лестница	подъезд1, 14 этаж	общественное	14.04
190	коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	68
191	лифтовой холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	11.46
192	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 14 этаж	общественное	7.28
193	лестница	подъезд 2, 14 этаж	общественное	14.04
194	коридор	подъезд 3, 14 этаж	общественное	55.34
195	лифтовой холл	подъезд 3, 14 этаж	общественное	11.46
196	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 14 этаж	общественное	7.4
197	лестница	подъезд 3, 14 этаж	общественное	14.04
198	коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	55.34
199	лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	11.46
200	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 15 этаж	общественное	7.4
201	лестница	подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.04
202	коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	68
203	лифтовой холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	11.46
204	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 15 этаж	общественное	7.28
205	лестница	подъезд 2, 15 этаж	общественное	14.04
206	коридор	подъезд 3, 15 этаж	общественное	55.34
207	лифтовой холл	подъезд 3, 15 этаж	общественное	11.46
208	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 15 этаж	общественное	7.4
209	лестница	подъезд 3, 15 этаж	общественное	14.04
210	коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	55.34
211	лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	11.46
212	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 16 этаж	общественное	7.4
213	лестница	подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.04
214	коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	68
215	лифтовой холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	11.46
216	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 16 этаж	общественное	7.28
217	лестница	подъезд 2, 16 этаж	общественное	14.04
218	коридор	подъезд 3, 16 этаж	общественное	55.34
219	лифтовой холл	подъезд 3, 16 этаж	общественное	11.46
220	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 16 этаж	общественное	7.4
221	лестница	подъезд 3, 16 этаж	общественное	14.04
222	коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	55.34
223	лифтовой холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	11.46
224	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 17 этаж	общественное	7.4
225	лестница	подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.04

226	коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	68
227	лифтовой холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	11.46
228	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 17 этаж	общественное	7.28
229	лестница	подъезд 2, 17 этаж	общественное	14.04
230	коридор	подъезд 3, 17 этаж	общественное	55.34
231	лифтовой холл	подъезд 3, 17 этаж	общественное	11.46
232	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 17 этаж	общественное	7.4
233	лестница	подъезд 3, 17 этаж	общественное	14.04
234	коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	55.34
235	лифтовой холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	11.46
236	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 18 этаж	общественное	7.4
237	лестница	подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.04
238	коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	68
239	лифтовой холл	подъезд 2, 18 этаж	общественное	11.46
240	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 18 этаж	общественное	7.28
241	лестница	подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.04
242	коридор	подъезд 3, 18 этаж	общественное	55.34
243	лифтовой холл	подъезд 3, 18 этаж	общественное	11.46
244	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 18 этаж	общественное	7.4
210	коридор	подъезд 1, 19 этаж	общественное	55.34
211	лифтовой холл	подъезд 1, 19 этаж	общественное	11.46
212	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 1, 19 этаж	общественное	7.4
213	лестница	подъезд 1, 19 этаж	общественное	14.04
214	коридор	подъезд 2, 19 этаж	общественное	68
215	лифтовой холл	подъезд 2, 19 этаж	общественное	11.46
216	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 2, 19 этаж	общественное	7.28
217	лестница	подъезд 2, 19 этаж	общественное	14.04
218	коридор	подъезд 3, 19 этаж	общественное	55.34
219	лифтовой холл	подъезд 3, 19 этаж	общественное	11.46
220	воздушная зона(переходный балкон)	подъезд 3, 19 этаж	общественное	7.4
221	лестница	подъезд 3, 19 этаж	общественное	14.04
222	кровля	подъезд 1, 20 этаж	общественное	50.45
223	лестница	подъезд 1, 20 этаж	общественное	11
224	кровля	подъезд 2, 20 этаж	общественное	62.37
225	лестница	подъезд 2, 20 этаж	общественное	11
226	кровля	подъезд 3, 20 этаж	общественное	50.45
227	лестница	подъезд3, 20 этаж	общественное	11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	подъезд 1	грузопассажирский лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	грузопассажирский лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
3	подъезд 3	грузопассажирский лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
7	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	теплообменник (водоподогреватель) отопления	Отопление
8	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	теплообменник (водоподогреватель) горячего отопления	Водоснабжение
9	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	насосное оборудование ИТП	Отопление
10	ИТП подвальный этаж 2 подъезд	насосное оборудование ИТП	Отопление
11	ВНС подвальный этаж 2 подъезд	насосное оборудование ВНС	Водоснабжение
12	электрощитовая (подвальный этаж 1 подъезд)	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение
13	электрощитовая (подвальный этаж 2 подъезд)	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение
14	электрощитовая (подвальный этаж 3 подъезд)	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 014 980 543,55 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:352**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130000017989**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **444 164 528,40 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **444 164 528,40 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2021**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **408**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **81**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **20**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **14**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **18 950,11 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 288,22 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 142,14 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **793,34 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **926 523 267,26 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **116 967 348,60 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **63 554 581,84 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **27 266 809,14 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Структура финансирования: за счет собственных средств ООО Специализированный Застройщик"ВестСтрой" -193 113 475,06 руб. , за счет средств участников долевого строительства- 308 192 950,49 руб. за счет заемных средств (кредит ПАО) Сбербанк - 519 870 118,00 руб**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИнТерра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312149232**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВАМ-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308198276**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.03.2015**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-1-4-0043-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.07.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-017813-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Мозаика"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Энергия**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311264017**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300018362**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.04.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.05.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.03.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:352**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 965,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **20**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **0**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На территории земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому. Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШУО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **автономная теплоэнергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 898 522 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПГС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2303022790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 140 720 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПГС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2303022790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **45 788 400 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **219-2019/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Отис Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Нежилое помещение	1	1	268.48	Торговый зал	193.50	3.00
					Коридор	21.70	
					Подсобное помещение	37.72	
					Универсальный санузел	5.20	
					КУИ	4.94	
					Щитовая	5.42	
2-2-2	Нежилое помещение	2	1	339.88	Офисное помещение	246.76	3.00
					Кабинет директора	56.52	
					Коридор	11.16	
					Помещение персонала	13.02	
					Санузел	4.20	
					КУИ	3.99	
					Душевая	4.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.10
2	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.55
3	щитовая	подъезд 1, 1 этаж	техническое	2.97
4	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.33
5	универсальный санузел	подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.52
6	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	15.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ИТП	теплообменник (водонагреватель) отопления	Отопление
2	ИТП	теплообменник (водоподогреватель) отопления	Водоснабжение
3	ИТП	насосное оборудование ИТП	Отопление
4	ИТП	насосное оборудование ИТП	Отопление
5	ВНС	насосное оборудование ВНС	Водоснабжение
6	электрощитовая	электрооборудование электрощитовой (распределительное)	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **16 542 400,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:352**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130000017989**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **444 164 528,40 руб.**

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **444 164 528,40 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2021**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **608,36 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 542 400 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Структура финансирования: за счет собственных средств ООО Специализированный Застройщик"ВестСтрой" -193 113 475,06 руб. , за счет средств участников долевого строительства- 308 192 950,49 руб. за счет заемных средств (кредит ПАО) Сбербанк - 519 870 118,00 руб**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИнТерра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312149232**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВАМ-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308198276**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.03.2015**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-1-4-0043-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.07.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-017813-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Мозаика"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Энергия**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311264017**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3355/2-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.04.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.04.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4300018362**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.04.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.05.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.03.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:352**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **22 965,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **20**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **0**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На территории земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому. Присоединение линии освещения предусмотрено к проектируемому шкафу наружного освещения ШУО, установленному на наружной стене 2БКТП, управление ручное и с помощью фотореле.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **автономная теплоэнергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 898 522 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПГС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2303022790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 140 720 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПГС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2303022790**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **45 788 400 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **219-2019/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Отис Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Нежилое помещение	1	1	244.28	Торговый зал	175.50	3.00
					Коридор	21.70	
					Подсобное помещение	31.52	
					Универсальный санузел	5.20	
					КУИ	4.94	
					Щитовая	5.42	
2-2-2	Нежилое помещение	2	1	312.78	Офисное помещение	227.26	3.00
					Кабинет директора	48.92	
					Коридор	11.16	
					Помещение персонала	13.02	
					Санузел	4.20	
					КУИ	3.99	
					Душевая	4.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **12 498 400,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0000000:352**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130000017989**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **444 164 528,40 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **444 164 528,40 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2021**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **557,06 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12 498 400 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Структура финансирования: за счет собственных средств ООО Специализированный Застройщик"ВестСтрой" -193 113 475,06 руб. , за счет средств участников долевого строительства- 308 192 950,49 руб. за счет заемных средств (кредит ПАО) Сбербанк - 519 870 118,00 руб**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 92900453523586304472059

Владелец: **ООО Специализированный застройщик "ВестСтрой", Лисицын Евгений Станиславович, Краснодар**

Действителен: с 21.06.2021 по 21.06.2022