

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000857 от 10.01.2025

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения по адресу: г. Пермь, ул. Серебристая, 7**

Дата первичного размещения: 11.04.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОГОДА 3.2."
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПОГОДА 3.2."
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куйбышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (342) 202-33-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: Iva.development@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Develug59.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Скрипкин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОГОДА 3.2."
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 590410059908
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Девелопмент-Юг
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902064241
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1225900019564
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902241525
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Востриков
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03916649278
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231105786740
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 10% доли в уставном капитале ООО СИК"Девелопмент-Юг", которое имеет 99,99% доли в уставном капитале ООО СЗ"Ива-Девелопмент", которое имеет 100% доли в уставном капитале застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 69,999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04826176167
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231001791739
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 70% доли в уставном капитале ООО СИК"Девелопмент-Юг", которое имеет 99,99% доли в уставном капитале ООО СЗ"Ива-Девелопмент", которое имеет 100% доли в уставном капитале застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мищенко
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12209811020
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231103860276
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 10% доли в уставном капитале ООО СИК"Девелопмент-Юг", которое имеет 99,99% доли в уставном капитале ООО СЗ"Ива-Девелопмент", которое имеет 100% доли в уставном капитале застройщика

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чамокова
	3.4.2	Имя: Фатима
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алиевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05599447014
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231216534820
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 10% доли в уставном капитале ООО СИК"Девелопмент-Юг", которое имеет 99,99% доли в уставном капитале ООО СЗ"Ива-Девелопмент", которое имеет 100% доли в уставном капитале застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Мегаполис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536333291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500010468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Погода 3.4."
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061674
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017937
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ива-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902241525

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135902010309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННА Я КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308034775
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301199865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Екатеринодар-Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310140354
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092310003389
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Погода 3.6."
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903148134

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900000800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Погода 3.5."
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903147412
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900026969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Кондратово 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061681
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017960
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ива-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902014667

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958045539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Беляева 17"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903147780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900029686
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А2-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903149000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900006046
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Сапфирная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 13</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 3.5 жилого района "Ива-1" Мотовилихинского района г.Перми.1 этап (блок-секция БС-1, БС-2)</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-8-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сапфирная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Погода.Теплые кварталы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 3.5 жилого района "Ива-1" Мотовилихинского района г.Перми.2 этап (блок-секции БС-3, БС-4, БС-5, БС-6), 3 этап (блок-секции БС-7, БС-8, БС-9, БС-10)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-54-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Сапфирная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 15</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Погода.Теплые кварталы</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 3.6 жилого района "Ива-1" Мотовилихинского района г.Перми</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.01.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-6-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серебристая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Погода.Теплые кварталы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу:г.Пермь, ул.Серебристая, 18
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Серебристая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 16</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Погода.Теплые кварталы</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу:г.Пермь, ул.Серебристая, 16</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-138-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серебристая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу:г.Пермь, ул.Серебристая, 12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-28-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серебристая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу:г.Пермь, ул.Серебристая, 14
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-27-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дягилева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Клубный пригород.Мы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 1.1.д.Кондратово
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.04.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-32-19-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Улановой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Клубный пригород.Мы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 1.2 д.Кондратово
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-32-53-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 200 483,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 209 610,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства, по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2, частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2, частями 2.3 и 4 статьи 3, частями 2, 5-7 статьи 9 (за исключением случаев расторжения договоров участия в долевом строительстве по основаниям, возникшим после ввода объекта в эксплуатацию), статьями 12.1, 13, 14, 15, 18-18.2 Федерального закона от 30.12.2014 № 214-ФЗ, в отношении застройщика ООО СЗ"Погода 3.2."не применяется
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с выданным разрешением на строительство от 09.06.2022 № 59-RU90303000-42-2022 с внесенными изменениями от 23.12.2022 строительство предусмотрено в 2 этапа

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, ул. Серебристая, 7 (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Серебристая
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 54998.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, ул. Серебристая, 7 (2 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Серебристая
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.21	Общая площадь объекта: 55938.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36 296,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 395,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37 691,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36 994,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 239,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 233,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 17
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 17
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Прогресс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермоблпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-029015-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-076633-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-042983-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-046769-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-000164-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Теплые кварталы "Погода"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ-КОМПЛЕКС"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904348344
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4219248:2969
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 741,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 68
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016, размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрены на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0м (по проекту 14,0м)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016, размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрены на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0м (по проекту 14,0м)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для 2 этапов на территории проектируемого жилого дома предусмотрено устройство трех типов хозяйственных контейнерных площадок ХП-1, ХП-2 и ХП-3 для сбора ТКО. Площадка запроектирована с бетонным покрытием и с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод. Для сбора ТКО планируется разместить 15 евроконтейнеров с крышками объемом 1,1м³ каждый и навес для сбора КГ. Площадка является единой (ТКО и КГО) с одним ограждением высотой 1,8м с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома: устройство газона, посадка деревьев и кустарников в виде живой изгороди и группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров к жилому дому выполнено из твердых материалов, шероховатым, без зазоров-асфальтовое и покрытие из брусчатки имеет толщину шва между элементами покрытия не более 0,01 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Письмом от 30.06.2014 №1120 МУПНО г.Перми "ГОРСВЕТ" выданы технические условия № 5611 на наружное освещение, сроком действия 2 года. Письмом МУПНО г.Перми "ГОРСВЕТ" от 05.02.2021 №119 технические условия от 30.06.2014 № 5611 на наружное освещение, продлены на 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предполагается устройство проездов дублирующихся пешеходной связью, стоянок для постоянного и временного хранения транспорта, индивидуальной совмещенной площадки для игр детей, занятия спортом и отдыха взрослого населения, на которой предусмотрено оборудование разделенное по возрастной принадлежности, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований к каждой отдельной зоне и во взаимосвязи с существующей территорией. Выполнение работ по благоустройству, а именно размещение проездов предусмотрено на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4219248:2963 и 59:01:4219248:2964, принадлежащих застройщику на основании договора субаренды земельных участков
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 11.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02738
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 276,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/12-071
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 807 341,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/12-072
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 803 073,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7U00-FA057/01-013/0011-2015/002/3500-FA057/01-013/0050-2018/009
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 989 637,08 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление внешнего благоустройства администрации города Перми
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СЭД-24-01-31-139
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТ ТРЕЙД"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904197374
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 689
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 76
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
561	Квартира на двух и более этажах	1	7	118.60	4	65.50	2.57
562	Квартира	2	7	37.50	2	22.20	2.57
563	Квартира	2	7	43.90	2	22.60	2.57
564	Квартира	2	7	62.50	3	41.80	2.57
565	Квартира	2	7	29.70	1	13.00	2.57
566	Квартира	2	7	51.60	2	24.90	2.57
567	Квартира	3	7	37.50	2	22.20	2.57
568	Квартира	3	7	43.90	2	22.60	2.57
569	Квартира	3	7	62.30	3	41.80	2.57
570	Квартира	3	7	62.30	3	41.80	2.57
571	Квартира	3	7	29.70	1	13.00	2.57
572	Квартира	3	7	51.60	2	24.90	2.57
573	Квартира	4	7	37.50	2	22.20	2.57
574	Квартира	4	7	43.90	2	22.60	2.57
575	Квартира	4	7	62.30	3	41.80	2.57
576	Квартира	4	7	62.30	3	41.80	2.57
577	Квартира	4	7	29.70	1	13.00	2.57
578	Квартира	4	7	52.10	2	24.90	2.57
579	Квартира	5	7	37.50	2	22.20	2.57
580	Квартира	5	7	43.90	2	22.60	2.57

581	Квартира	5	7	62.30	3	41.80	2.57
582	Квартира	5	7	62.30	3	41.80	2.57
583	Квартира	5	7	29.70	1	13.00	2.57
584	Квартира	5	7	52.10	2	24.90	2.57
585	Квартира	6	7	37.50	2	22.20	2.57
586	Квартира	6	7	43.90	2	22.60	2.57
587	Квартира	6	7	62.30	3	41.80	2.57
588	Квартира	6	7	62.30	3	41.80	2.57
589	Квартира	6	7	29.70	1	13.00	2.57
590	Квартира	6	7	52.10	2	24.90	2.57
591	Квартира	7	7	37.50	2	22.20	2.57
592	Квартира	7	7	43.90	2	22.60	2.57
593	Квартира	7	7	62.30	3	41.80	2.57
594	Квартира	7	7	62.30	3	41.80	2.57
595	Квартира	7	7	29.70	1	13.00	2.57
596	Квартира	7	7	52.10	2	24.90	2.57
597	Квартира	8	7	37.50	2	22.20	2.57
598	Квартира	8	7	43.90	2	22.60	2.57
599	Квартира	8	7	62.30	3	41.80	2.57
600	Квартира	8	7	62.30	3	41.80	2.57
601	Квартира	8	7	29.70	1	13.00	2.57
602	Квартира	8	7	52.10	2	24.90	2.57
603	Квартира	9	7	37.50	2	22.20	2.57
604	Квартира	9	7	43.90	2	22.60	2.57
605	Квартира	9	7	62.30	3	41.80	2.57
606	Квартира	9	7	62.30	3	41.80	2.57
607	Квартира	9	7	29.70	1	13.00	2.57
608	Квартира	9	7	52.10	2	24.90	2.57
609	Квартира	10	7	37.50	2	22.20	2.57
610	Квартира	10	7	43.90	2	22.60	2.57
611	Квартира	10	7	62.30	3	41.80	2.57
612	Квартира	10	7	62.30	3	41.80	2.57
613	Квартира	10	7	29.70	1	13.00	2.57
614	Квартира	10	7	52.10	2	24.90	2.57
615	Квартира	11	7	37.50	2	22.20	2.57
616	Квартира	11	7	43.90	2	22.60	2.57
617	Квартира	11	7	62.30	3	41.80	2.57
618	Квартира	11	7	62.30	3	41.80	2.57
619	Квартира	11	7	29.70	1	13.00	2.57
620	Квартира	11	7	52.10	2	24.90	2.57
621	Квартира	12	7	37.50	2	22.20	2.57
622	Квартира	12	7	43.90	2	22.60	2.57
623	Квартира	12	7	62.30	3	41.80	2.57
624	Квартира	12	7	62.30	3	41.80	2.57
625	Квартира	12	7	29.70	1	13.00	2.57
626	Квартира	12	7	52.10	2	24.90	2.57

627	Квартира	13	7	37.50	2	22.20	2.57
628	Квартира	13	7	43.90	2	22.60	2.57
629	Квартира	13	7	62.30	3	41.80	2.57
630	Квартира	13	7	62.30	3	41.80	2.57
631	Квартира	13	7	29.70	1	13.00	2.57
632	Квартира	13	7	52.10	2	24.90	2.57
633	Квартира	14	7	37.50	2	22.20	2.57
634	Квартира	14	7	43.90	2	22.60	2.57
635	Квартира	14	7	62.30	3	41.80	2.57
636	Квартира	14	7	62.30	3	41.80	2.57
637	Квартира	14	7	29.70	1	13.00	2.57
638	Квартира	14	7	52.10	2	24.90	2.57
639	Квартира	15	7	37.50	2	22.20	2.57
640	Квартира	15	7	43.90	2	22.60	2.57
641	Квартира на двух и более этажах	15	7	110.00	4	67.80	2.57
642	Квартира	15	7	62.30	3	41.80	2.57
643	Квартира	15	7	29.70	1	13.00	2.57
644	Квартира	15	7	52.10	2	24.90	2.57
645	Квартира	16	7	37.50	2	22.20	2.87
646	Квартира	16	7	43.90	2	22.60	2.87
647	Квартира	16	7	62.30	3	41.80	2.87
648	Квартира	16	7	29.70	1	13.00	2.87
649	Квартира	16	7	52.10	2	24.90	2.87
650	Квартира на двух и более этажах	1	8	118.60	4	65.50	2.57
651	Квартира	2	8	37.50	2	22.20	2.57
652	Квартира	2	8	43.90	2	22.60	2.57
653	Квартира	2	8	62.50	3	41.80	2.57
654	Квартира	2	8	43.90	2	22.60	2.57
655	Квартира	2	8	37.50	2	22.20	2.57
656	Квартира	3	8	37.50	2	22.20	2.57
657	Квартира	3	8	43.90	2	22.60	2.57
658	Квартира	3	8	62.30	3	41.80	2.57
659	Квартира	3	8	62.30	3	41.80	2.57
660	Квартира	3	8	43.90	2	22.60	2.57
661	Квартира	3	8	37.50	2	22.20	2.57
662	Квартира	4	8	37.50	2	22.20	2.57
663	Квартира	4	8	43.90	2	22.60	2.57
664	Квартира	4	8	62.30	3	41.80	2.57
665	Квартира	4	8	62.30	3	41.80	2.57
666	Квартира	4	8	43.90	2	22.60	2.57
667	Квартира	4	8	37.50	2	22.20	2.57
668	Квартира	5	8	37.50	2	22.20	2.57
669	Квартира	5	8	43.90	2	22.60	2.57

670	Квартира	5	8	62.30	3	41.80	2.57
671	Квартира	5	8	62.30	3	41.80	2.57
672	Квартира	5	8	43.90	2	22.60	2.57
673	Квартира	5	8	37.50	2	22.20	2.57
674	Квартира	6	8	37.50	2	22.20	2.57
675	Квартира	6	8	43.90	2	22.60	2.57
676	Квартира	6	8	62.30	3	41.80	2.57
677	Квартира	6	8	62.30	3	41.80	2.57
678	Квартира	6	8	43.90	2	22.60	2.57
679	Квартира	6	8	37.50	2	22.20	2.57
680	Квартира	7	8	37.50	2	22.20	2.57
681	Квартира	7	8	43.90	2	22.60	2.57
682	Квартира	7	8	62.30	3	41.80	2.57
683	Квартира	7	8	62.30	3	41.80	2.57
684	Квартира	7	8	43.90	2	22.60	2.57
685	Квартира	7	8	37.50	2	22.20	2.57
686	Квартира	8	8	37.50	2	22.20	2.57
687	Квартира	8	8	43.90	2	22.60	2.57
688	Квартира	8	8	62.30	3	41.80	2.57
689	Квартира	8	8	62.30	3	41.80	2.57
690	Квартира	8	8	43.90	2	22.60	2.57
691	Квартира	8	8	37.50	2	22.20	2.57
692	Квартира	9	8	37.50	2	22.20	2.57
693	Квартира	9	8	43.90	2	22.60	2.57
694	Квартира	9	8	62.30	3	41.80	2.57
695	Квартира	9	8	62.30	3	41.80	2.57
696	Квартира	9	8	43.90	2	22.60	2.57
697	Квартира	9	8	37.50	2	22.20	2.57
698	Квартира	10	8	37.50	2	22.20	2.57
699	Квартира	10	8	43.90	2	22.60	2.57
700	Квартира	10	8	62.30	3	41.80	2.57
701	Квартира	10	8	62.30	3	41.80	2.57
702	Квартира	10	8	43.90	2	22.60	2.57
703	Квартира	10	8	37.50	2	22.20	2.57
704	Квартира	11	8	37.50	2	22.20	2.57
705	Квартира	11	8	43.90	2	22.60	2.57
706	Квартира	11	8	62.30	3	41.80	2.57
707	Квартира	11	8	62.30	3	41.80	2.57
708	Квартира	11	8	43.90	2	22.60	2.57
709	Квартира	11	8	37.50	2	22.20	2.57
710	Квартира	12	8	37.50	2	22.20	2.57
711	Квартира	12	8	43.90	2	22.60	2.57
712	Квартира	12	8	62.30	3	41.80	2.57
713	Квартира	12	8	62.30	3	41.80	2.57
714	Квартира	12	8	43.90	2	22.60	2.57
715	Квартира	12	8	37.50	2	22.20	2.57

716	Квартира	13	8	37.50	2	22.20	2.57
717	Квартира	13	8	43.90	2	22.60	2.57
718	Квартира	13	8	62.30	3	41.80	2.57
719	Квартира	13	8	62.30	3	41.80	2.57
720	Квартира	13	8	43.90	2	22.60	2.57
721	Квартира	13	8	37.50	2	22.20	2.57
722	Квартира	14	8	37.50	2	22.20	2.57
723	Квартира	14	8	43.90	2	22.60	2.57
724	Квартира	14	8	62.30	3	41.80	2.57
725	Квартира	14	8	62.30	3	41.80	2.57
726	Квартира	14	8	43.90	2	22.60	2.57
727	Квартира	14	8	37.50	2	22.20	2.57
728	Квартира	15	8	37.50	2	22.20	2.57
729	Квартира	15	8	43.90	2	22.60	2.57
730	Квартира на двух и более этажах	15	8	110.00	4	67.80	2.57
731	Квартира на двух и более этажах	15	8	110.00	4	67.80	2.57
732	Квартира	15	8	43.90	2	22.60	2.57
733	Квартира	15	8	37.50	2	22.20	2.57
734	Квартира	16	8	37.50	2	22.20	2.87
735	Квартира	16	8	43.90	2	22.60	2.87
736	Квартира	16	8	43.90	2	22.60	2.87
737	Квартира	16	8	37.50	2	22.20	2.87
738	Квартира	2	9	37.50	2	22.20	2.57
739	Квартира	2	9	43.90	2	22.60	2.57
740	Квартира	2	9	86.40	4	58.50	2.57
741	Квартира	2	9	45.00	2	29.40	2.57
742	Квартира	2	9	43.90	2	22.60	2.57
743	Квартира	2	9	37.50	2	22.20	2.57
744	Квартира	3	9	37.50	2	22.20	2.57
745	Квартира	3	9	43.90	2	22.60	2.57
746	Квартира	3	9	86.40	4	58.50	2.57
747	Квартира	3	9	45.00	2	29.40	2.57
748	Квартира	3	9	43.90	2	22.60	2.57
749	Квартира	3	9	37.50	2	22.20	2.57
750	Квартира	4	9	37.50	2	22.20	2.57
751	Квартира	4	9	43.90	2	22.60	2.57
752	Квартира	4	9	62.90	3	41.80	2.57
753	Квартира	4	9	62.30	3	41.80	2.57
754	Квартира	4	9	43.90	2	22.60	2.57
755	Квартира	4	9	37.50	2	22.20	2.57
756	Квартира	5	9	37.50	2	22.20	2.57
757	Квартира	5	9	43.90	2	22.60	2.57
758	Квартира	5	9	62.90	3	41.80	2.57

759	Квартира	5	9	62.30	3	41.80	2.57
760	Квартира	5	9	43.90	2	22.60	2.57
761	Квартира	5	9	37.50	2	22.20	2.57
762	Квартира	6	9	37.50	2	22.20	2.57
763	Квартира	6	9	43.90	2	22.60	2.57
764	Квартира	6	9	62.90	3	41.80	2.57
765	Квартира	6	9	62.30	3	41.80	2.57
766	Квартира	6	9	43.90	2	22.60	2.57
767	Квартира	6	9	37.50	2	22.20	2.57
768	Квартира	7	9	37.50	2	22.20	2.57
769	Квартира	7	9	43.90	2	22.60	2.57
770	Квартира	7	9	62.90	3	41.80	2.57
771	Квартира	7	9	62.30	3	41.80	2.57
772	Квартира	7	9	43.90	2	22.60	2.57
773	Квартира	7	9	37.50	2	22.20	2.57
774	Квартира	8	9	37.50	2	22.20	2.57
775	Квартира	8	9	43.90	2	22.60	2.57
776	Квартира	8	9	62.90	3	41.80	2.57
777	Квартира	8	9	62.30	3	41.80	2.57
778	Квартира	8	9	43.90	2	22.60	2.57
779	Квартира	8	9	37.50	2	22.20	2.57
780	Квартира	9	9	37.50	2	22.20	2.57
781	Квартира	9	9	43.90	2	22.60	2.57
782	Квартира	9	9	62.90	3	41.80	2.57
783	Квартира	9	9	62.30	3	41.80	2.57
784	Квартира	9	9	43.90	2	22.60	2.57
785	Квартира	9	9	37.50	2	22.20	2.57
786	Квартира	10	9	37.50	2	22.20	2.57
787	Квартира	10	9	43.90	2	22.60	2.57
788	Квартира	10	9	62.90	3	41.80	2.57
789	Квартира	10	9	62.30	3	41.80	2.57
790	Квартира	10	9	43.90	2	22.60	2.57
791	Квартира	10	9	37.50	2	22.20	2.57
792	Квартира	11	9	37.50	2	22.20	2.57
793	Квартира	11	9	43.90	2	22.60	2.57
794	Квартира	11	9	62.90	3	41.80	2.57
795	Квартира	11	9	62.30	3	41.80	2.57
796	Квартира	11	9	43.90	2	22.60	2.57
797	Квартира	11	9	37.50	2	22.20	2.57
798	Квартира	12	9	37.50	2	22.20	2.57
799	Квартира	12	9	43.90	2	22.60	2.57
800	Квартира	12	9	62.90	3	41.80	2.57
801	Квартира	12	9	62.30	3	41.80	2.57
802	Квартира	12	9	43.90	2	22.60	2.57
803	Квартира	12	9	37.50	2	22.20	2.57
804	Квартира	13	9	37.50	2	22.20	2.57

805	Квартира	13	9	43.90	2	22.60	2.57
806	Квартира	13	9	62.90	3	41.80	2.57
807	Квартира	13	9	62.30	3	41.80	2.57
808	Квартира	13	9	43.90	2	22.60	2.57
809	Квартира	13	9	37.50	2	22.20	2.57
810	Квартира	14	9	37.50	2	22.20	2.57
811	Квартира	14	9	43.90	2	22.60	2.57
812	Квартира	14	9	62.90	3	41.80	2.57
813	Квартира	14	9	62.30	3	41.80	2.57
814	Квартира	14	9	43.90	2	22.60	2.57
815	Квартира	14	9	37.50	2	22.20	2.57
816	Квартира	15	9	37.50	2	22.20	2.57
817	Квартира	15	9	43.90	2	22.60	2.57
818	Квартира на двух и более этажах	15	9	111.20	4	67.80	2.57
819	Квартира на двух и более этажах	15	9	110.00	4	67.80	2.57
820	Квартира	15	9	43.90	2	22.60	2.57
821	Квартира	15	9	37.50	2	22.20	2.57
822	Квартира	16	9	37.50	2	22.20	2.87
823	Квартира	16	9	43.90	2	22.60	2.87
824	Квартира	16	9	43.90	2	22.60	2.87
825	Квартира	16	9	37.50	2	22.20	2.87
826	Квартира	2	10	91.80	3	43.50	2.57
827	Квартира	2	10	59.40	3	40.70	2.57
828	Квартира	2	10	60.40	3	39.20	2.57
829	Квартира	2	10	64.40	3	41.40	2.57
830	Квартира	2	10	30.30	1	10.80	2.57
831	Квартира	2	10	26.60	1	8.40	2.57
832	Квартира	2	10	30.30	1	11.30	2.57
833	Квартира	2	10	58.70	3	33.70	2.57
834	Квартира	3	10	91.80	3	43.50	2.57
835	Квартира	3	10	59.40	3	40.70	2.57
836	Квартира	3	10	60.40	3	39.20	2.57
837	Квартира	3	10	64.40	3	41.40	2.57
838	Квартира	3	10	30.30	1	10.80	2.57
839	Квартира	3	10	26.60	1	8.40	2.57
840	Квартира	3	10	30.30	1	11.30	2.57
841	Квартира	3	10	58.70	3	33.70	2.57
842	Квартира	4	10	91.80	3	43.50	2.57
843	Квартира	4	10	59.40	3	40.70	2.57
844	Квартира	4	10	60.40	3	39.20	2.57
845	Квартира	4	10	64.40	3	41.40	2.57
846	Квартира	4	10	30.30	1	10.80	2.57
847	Квартира	4	10	26.60	1	8.40	2.57

848	Квартира	4	10	30.30	1	11.30	2.57
849	Квартира	4	10	58.70	3	33.70	2.57
850	Квартира	5	10	91.80	3	43.50	2.57
851	Квартира	5	10	59.40	3	40.70	2.57
852	Квартира	5	10	60.40	3	39.20	2.57
853	Квартира	5	10	64.40	3	41.40	2.57
854	Квартира	5	10	30.30	1	10.80	2.57
855	Квартира	5	10	26.60	1	8.40	2.57
856	Квартира	5	10	30.30	1	11.30	2.57
857	Квартира	5	10	58.70	3	33.70	2.57
858	Квартира	6	10	91.80	3	43.50	2.57
859	Квартира	6	10	59.40	3	40.70	2.57
860	Квартира	6	10	60.40	3	39.20	2.57
861	Квартира	6	10	64.40	3	41.40	2.57
862	Квартира	6	10	30.30	1	10.80	2.57
863	Квартира	6	10	26.60	1	8.40	2.57
864	Квартира	6	10	30.30	1	11.30	2.57
865	Квартира	6	10	58.70	3	33.70	2.57
866	Квартира	7	10	91.80	3	43.50	2.57
867	Квартира	7	10	59.40	3	40.70	2.57
868	Квартира	7	10	60.40	3	39.20	2.57
869	Квартира	7	10	64.40	3	41.40	2.57
870	Квартира	7	10	30.30	1	10.80	2.57
871	Квартира	7	10	26.60	1	8.40	2.57
872	Квартира	7	10	30.30	1	11.30	2.57
873	Квартира	7	10	58.70	3	33.70	2.57
874	Квартира	8	10	91.80	3	43.50	2.57
875	Квартира	8	10	59.40	3	40.70	2.57
876	Квартира	8	10	60.40	3	39.20	2.57
877	Квартира	8	10	64.40	3	41.40	2.57
878	Квартира	8	10	30.30	1	10.80	2.57
879	Квартира	8	10	26.60	1	8.40	2.57
880	Квартира	8	10	30.30	1	11.30	2.57
881	Квартира	8	10	58.70	3	33.70	2.57
882	Квартира	9	10	91.80	3	43.50	2.57
883	Квартира	9	10	59.40	3	40.70	2.57
884	Квартира	9	10	60.40	3	39.20	2.57
885	Квартира	9	10	64.40	3	41.40	2.57
886	Квартира	9	10	30.30	1	10.80	2.57
887	Квартира	9	10	26.60	1	8.40	2.57
888	Квартира	9	10	30.30	1	11.30	2.57
889	Квартира	9	10	58.70	3	33.70	2.57
890	Квартира	10	10	91.80	3	43.50	2.57
891	Квартира	10	10	59.40	3	40.70	2.57
892	Квартира	10	10	60.40	3	39.20	2.57
893	Квартира	10	10	64.40	3	41.40	2.57

894	Квартира	10	10	30.30	1	10.80	2.57
895	Квартира	10	10	26.60	1	8.40	2.57
896	Квартира	10	10	30.30	1	11.30	2.57
897	Квартира	10	10	58.70	3	33.70	2.57
898	Квартира	11	10	25.70	1	14.00	2.57
899	Квартира	11	10	65.30	3	40.30	2.57
900	Квартира	11	10	59.40	3	40.70	2.57
901	Квартира	11	10	60.50	3	39.50	2.57
902	Квартира	11	10	64.40	3	41.40	2.57
903	Квартира	11	10	30.30	1	10.80	2.57
904	Квартира	11	10	26.60	1	8.40	2.57
905	Квартира	11	10	30.30	1	11.30	2.57
906	Квартира	11	10	58.70	3	33.70	2.57
907	Квартира	12	10	25.70	1	14.00	2.57
908	Квартира	12	10	65.30	3	40.30	2.57
909	Квартира	12	10	59.40	3	40.70	2.57
910	Квартира	12	10	60.50	3	39.50	2.57
911	Квартира	12	10	64.40	3	41.40	2.57
912	Квартира	12	10	30.30	1	10.80	2.57
913	Квартира	12	10	26.60	1	8.40	2.57
914	Квартира	12	10	30.30	1	11.30	2.57
915	Квартира	12	10	58.70	3	33.70	2.57
916	Квартира	13	10	25.70	1	14.00	2.57
917	Квартира	13	10	65.30	3	40.30	2.57
918	Квартира	13	10	59.40	3	40.70	2.57
919	Квартира	13	10	60.50	3	39.50	2.57
920	Квартира	13	10	64.40	3	41.40	2.57
921	Квартира	13	10	30.30	1	10.80	2.57
922	Квартира	13	10	26.60	1	8.40	2.57
923	Квартира	13	10	30.30	1	11.30	2.57
924	Квартира	13	10	58.70	3	33.70	2.57
925	Квартира	14	10	25.70	1	14.00	2.57
926	Квартира	14	10	65.30	3	40.30	2.57
927	Квартира	14	10	59.40	3	40.70	2.57
928	Квартира	14	10	60.50	3	39.50	2.57
929	Квартира	14	10	64.40	3	41.40	2.57
930	Квартира	14	10	30.30	1	10.80	2.57
931	Квартира	14	10	26.60	1	8.40	2.57
932	Квартира	14	10	30.30	1	11.30	2.57
933	Квартира	14	10	58.70	3	33.70	2.57
934	Квартира	15	10	25.70	1	14.00	2.57
935	Квартира	15	10	65.30	3	40.30	2.57
936	Квартира	15	10	59.40	3	40.70	2.57
937	Квартира	15	10	60.50	3	39.50	2.57
938	Квартира	15	10	64.40	3	41.40	2.57
939	Квартира	15	10	30.30	1	10.80	2.57

940	Квартира	15	10	26.60	1	8.40	2.57
941	Квартира	15	10	30.30	1	11.30	2.57
942	Квартира	15	10	58.70	3	33.70	2.57
943	Квартира	16	10	25.70	1	14.00	2.57
944	Квартира	16	10	65.30	3	40.30	2.57
945	Квартира	16	10	59.40	3	40.70	2.57
946	Квартира	16	10	60.50	3	39.50	2.57
947	Квартира	16	10	64.40	3	41.40	2.57
948	Квартира	16	10	30.30	1	10.80	2.57
949	Квартира	16	10	26.60	1	8.40	2.57
950	Квартира	16	10	30.30	1	11.30	2.57
951	Квартира	16	10	58.70	3	33.70	2.57
952	Квартира	17	10	25.70	1	14.00	2.57
953	Квартира	17	10	65.30	3	40.30	2.57
954	Квартира	17	10	59.40	3	40.70	2.57
955	Квартира	17	10	60.50	3	39.50	2.57
956	Квартира	17	10	64.40	3	41.40	2.57
957	Квартира	17	10	30.30	1	10.80	2.57
958	Квартира	17	10	26.60	1	8.40	2.57
959	Квартира	17	10	30.30	1	11.30	2.57
960	Квартира	17	10	58.70	3	33.70	2.57
961	Квартира	18	10	25.70	1	14.00	2.57
962	Квартира	18	10	65.30	3	40.30	2.57
963	Квартира	18	10	59.40	3	40.70	2.57
964	Квартира	18	10	60.50	3	39.50	2.57
965	Квартира	18	10	64.40	3	41.40	2.57
966	Квартира	18	10	30.30	1	10.80	2.57
967	Квартира	18	10	26.60	1	8.40	2.57
968	Квартира	18	10	30.30	1	11.30	2.57
969	Квартира	18	10	58.70	3	33.70	2.57
970	Квартира	19	10	25.70	1	14.00	2.57
971	Квартира	19	10	65.30	3	40.30	2.57
972	Квартира	19	10	59.40	3	40.70	2.57
973	Квартира	19	10	60.50	3	39.50	2.57
974	Квартира	19	10	64.40	3	41.40	2.57
975	Квартира	19	10	30.30	1	10.80	2.57
976	Квартира	19	10	26.60	1	8.40	2.57
977	Квартира	19	10	30.30	1	11.30	2.57
978	Квартира	19	10	58.70	3	33.70	2.57
979	Квартира	20	10	25.70	1	14.00	2.57
980	Квартира	20	10	65.30	3	40.30	2.57
981	Квартира	20	10	59.40	3	40.70	2.57
982	Квартира	20	10	60.50	3	39.50	2.57
983	Квартира	20	10	64.40	3	41.40	2.57
984	Квартира	20	10	30.30	1	10.80	2.57
985	Квартира	20	10	26.60	1	8.40	2.57

986	Квартира	20	10	30.30	1	11.30	2.57
987	Квартира	20	10	58.70	3	33.70	2.57
988	Квартира	21	10	25.70	1	14.00	2.57
989	Квартира	21	10	65.30	3	40.30	2.57
990	Квартира	21	10	59.40	3	40.70	2.57
991	Квартира	21	10	60.50	3	39.50	2.57
992	Квартира на двух и более этажах	21	10	111.30	4	71.30	2.57
993	Квартира	21	10	30.30	1	10.80	2.57
994	Квартира	21	10	26.60	1	8.40	2.57
995	Квартира	21	10	30.30	1	11.30	2.57
996	Квартира	21	10	58.70	3	33.70	2.57
997	Квартира	22	10	156.10	4	102.70	2.87
1000	Квартира	22	10	60.50	3	39.50	2.87
1001	Квартира	22	10	30.30	1	10.80	2.87
1002	Квартира	22	10	26.60	1	8.40	2.87
1003	Квартира	22	10	30.30	1	11.30	2.87
1004	Квартира	22	10	58.70	3	33.70	2.87
1005	Квартира	2	11	79.10	3	40.80	2.57
1006	Квартира	2	11	56.20	3	32.80	2.57
1007	Квартира	2	11	56.20	3	32.80	2.57
1008	Квартира	2	11	79.10	3	40.30	2.57
1009	Квартира	3	11	79.10	3	40.80	2.57
1010	Квартира	3	11	56.20	3	32.80	2.57
1011	Квартира	3	11	56.20	3	32.80	2.57
1012	Квартира	3	11	79.10	3	40.30	2.57
1013	Квартира	4	11	79.10	3	40.80	2.57
1014	Квартира	4	11	56.20	3	32.80	2.57
1015	Квартира	4	11	56.20	3	32.80	2.57
1016	Квартира	4	11	79.10	3	40.30	2.57
1017	Квартира	5	11	79.10	3	40.80	2.57
1018	Квартира	5	11	56.20	3	32.80	2.57
1019	Квартира	5	11	56.20	3	32.80	2.57
1020	Квартира	5	11	79.10	3	40.30	2.57
1021	Квартира	6	11	79.10	3	40.80	2.57
1022	Квартира	6	11	56.20	3	32.80	2.57
1023	Квартира	6	11	56.20	3	32.80	2.57
1024	Квартира	6	11	79.10	3	40.30	2.57
1025	Квартира	7	11	79.10	3	40.80	2.57
1026	Квартира	7	11	56.20	3	32.80	2.57
1027	Квартира	7	11	56.20	3	32.80	2.57
1028	Квартира	7	11	79.10	3	40.30	2.57
1029	Квартира	8	11	79.10	3	40.80	2.57
1030	Квартира	8	11	56.20	3	32.80	2.57
1031	Квартира	8	11	56.20	3	32.80	2.57
1032	Квартира	8	11	79.10	3	40.30	2.57

1033	Квартира	9	11	79.10	3	40.80	2.57
1034	Квартира	9	11	56.20	3	32.80	2.57
1035	Квартира	9	11	56.20	3	32.80	2.57
1036	Квартира	9	11	79.10	3	40.30	2.57
1037	Квартира	10	11	79.10	3	40.80	2.57
1038	Квартира	10	11	56.20	3	32.80	2.57
1039	Квартира	10	11	56.20	3	32.80	2.57
1040	Квартира	10	11	79.10	3	40.30	2.57
1041	Квартира	11	11	79.10	3	40.80	2.57
1042	Квартира	11	11	56.20	3	32.80	2.57
1043	Квартира	11	11	67.10	3	42.20	2.57
1044	Квартира	11	11	66.20	3	37.10	2.57
1045	Квартира	12	11	79.10	3	40.80	2.57
1046	Квартира	12	11	56.20	3	32.80	2.57
1047	Квартира	12	11	67.10	3	42.20	2.57
1048	Квартира	12	11	66.20	3	37.10	2.57
1049	Квартира	13	11	79.10	3	40.80	2.57
1050	Квартира	13	11	56.20	3	32.80	2.57
1051	Квартира	13	11	67.10	3	42.20	2.57
1052	Квартира	13	11	66.20	3	37.10	2.57
1053	Квартира	14	11	79.10	3	40.80	2.57
1054	Квартира	14	11	56.20	3	32.80	2.57
1055	Квартира	14	11	67.10	3	42.20	2.57
1056	Квартира	14	11	66.20	3	37.10	2.57
1057	Квартира	15	11	79.10	3	40.80	2.57
1058	Квартира на двух и более этажах	15	11	101.40	4	60.90	2.57
1059	Квартира	15	11	67.10	3	42.20	2.57
1060	Квартира	15	11	66.20	3	37.10	2.57
1061	Квартира	16	11	79.10	3	40.80	2.87
1062	Квартира	16	11	67.10	3	42.20	2.87
1063	Квартира	16	11	66.20	3	37.10	2.87
1064	Квартира	2	12	78.00	3	40.80	2.57
1065	Квартира	2	12	38.90	2	23.20	2.57
1066	Квартира	2	12	25.20	1	11.50	2.57
1067	Квартира	2	12	52.30	3	36.60	2.57
1068	Квартира	2	12	28.80	1	11.20	2.57
1069	Квартира	2	12	52.30	2	26.20	2.57
1070	Квартира	3	12	78.00	3	40.80	2.57
1071	Квартира	3	12	38.90	2	23.20	2.57
1072	Квартира	3	12	25.20	1	11.50	2.57
1073	Квартира	3	12	52.30	3	36.60	2.57
1074	Квартира	3	12	28.80	1	11.20	2.57
1075	Квартира	3	12	52.00	2	26.20	2.57
1076	Квартира	4	12	78.00	3	40.80	2.57
1077	Квартира	4	12	38.90	2	23.20	2.57

1078	Квартира	4	12	25.20	1	11.50	2.57
1079	Квартира	4	12	52.30	3	36.60	2.57
1080	Квартира	4	12	28.80	1	11.20	2.57
1081	Квартира	4	12	52.00	2	26.20	2.57
1082	Квартира	5	12	78.00	3	40.80	2.57
1083	Квартира	5	12	38.90	2	23.20	2.57
1084	Квартира	5	12	25.20	1	11.50	2.57
1085	Квартира	5	12	52.30	3	36.60	2.57
1086	Квартира	5	12	28.80	1	11.20	2.57
1087	Квартира	5	12	52.00	2	26.20	2.57
1088	Квартира	6	12	78.00	3	40.80	2.57
1089	Квартира	6	12	38.90	2	23.20	2.57
1090	Квартира	6	12	25.20	1	11.50	2.57
1091	Квартира	6	12	52.30	3	36.60	2.57
1092	Квартира	6	12	28.80	1	11.20	2.57
1093	Квартира	6	12	52.00	2	26.20	2.57
1094	Квартира	7	12	78.00	3	40.80	2.57
1095	Квартира	7	12	38.90	2	23.20	2.57
1096	Квартира	7	12	25.20	1	11.50	2.57
1097	Квартира	7	12	52.30	3	36.60	2.57
1098	Квартира	7	12	28.80	1	11.20	2.57
1099	Квартира	7	12	52.00	2	26.20	2.57
1100	Квартира	8	12	78.00	3	40.80	2.57
1101	Квартира	8	12	38.90	2	23.20	2.57
1102	Квартира	8	12	25.20	1	11.50	2.57
1103	Квартира	8	12	52.30	3	36.60	2.57
1104	Квартира	8	12	28.80	1	11.20	2.57
1105	Квартира	8	12	52.00	2	26.20	2.57
1106	Квартира	9	12	78.00	3	40.80	2.87
1107	Квартира	9	12	38.90	2	23.20	2.87
1108	Квартира	9	12	25.20	1	11.50	2.87
1109	Квартира	9	12	52.30	3	36.60	2.87
1110	Квартира	9	12	28.80	1	11.20	2.87
1111	Квартира	9	12	52.00	2	26.20	2.87
1112	Квартира	2	13	78.70	3	40.50	2.57
1113	Квартира	2	13	55.50	3	36.60	2.57
1114	Квартира	2	13	21.90	1	8.50	2.57
1115	Квартира	2	13	40.60	2	26.10	2.57
1116	Квартира	2	13	79.20	3	40.70	2.57
1117	Квартира	3	13	78.70	3	40.50	2.57
1118	Квартира	3	13	55.50	3	36.60	2.57
1119	Квартира	3	13	21.90	1	8.50	2.57
1120	Квартира	3	13	40.60	2	26.10	2.57
1121	Квартира	3	13	79.20	3	40.70	2.57
1122	Квартира	4	13	52.10	2	26.90	2.57
1123	Квартира	4	13	28.00	1	13.00	2.57

1124	Квартира	4	13	55.50	3	36.60	2.57
1125	Квартира	4	13	21.90	1	8.50	2.57
1126	Квартира	4	13	40.60	2	26.10	2.57
1127	Квартира	4	13	79.20	3	40.70	2.57
1128	Квартира	5	13	52.10	2	26.90	2.57
1129	Квартира	5	13	28.00	1	13.00	2.57
1130	Квартира	5	13	55.50	3	36.60	2.57
1131	Квартира	5	13	21.90	1	8.50	2.57
1132	Квартира	5	13	40.60	2	26.10	2.57
1133	Квартира	5	13	79.20	3	40.70	2.57
1134	Квартира	6	13	52.10	2	26.90	2.57
1135	Квартира	6	13	28.00	1	13.00	2.57
1136	Квартира	6	13	55.50	3	36.60	2.57
1137	Квартира	6	13	21.90	1	8.50	2.57
1138	Квартира	6	13	40.60	2	26.10	2.57
1139	Квартира	6	13	79.20	3	40.70	2.57
1140	Квартира	7	13	52.10	2	26.90	2.57
1141	Квартира	7	13	28.00	1	13.00	2.57
1142	Квартира	7	13	55.50	3	36.60	2.57
1143	Квартира	7	13	21.90	1	8.50	2.57
1144	Квартира	7	13	40.60	2	26.10	2.57
1145	Квартира	7	13	79.20	3	40.70	2.57
1146	Квартира	8	13	52.10	2	26.90	2.57
1147	Квартира	8	13	28.00	1	13.00	2.57
1148	Квартира	8	13	55.50	3	36.60	2.57
1149	Квартира	8	13	21.90	1	8.50	2.57
1150	Квартира	8	13	40.60	2	26.10	2.57
1151	Квартира	8	13	79.20	3	40.70	2.57
1152	Квартира	9	13	52.10	2	26.90	2.57
1153	Квартира	9	13	28.00	1	13.00	2.57
1154	Квартира	9	13	55.50	3	36.60	2.57
1155	Квартира	9	13	21.90	1	8.50	2.57
1156	Квартира	9	13	40.60	2	26.10	2.57
1157	Квартира	9	13	79.20	3	40.70	2.57
1158	Квартира	10	13	52.10	2	26.90	2.57
1159	Квартира	10	13	28.00	1	13.00	2.57
1160	Квартира	10	13	55.50	3	36.60	2.57
1161	Квартира	10	13	21.90	1	8.50	2.57
1162	Квартира	10	13	40.60	2	26.10	2.57
1163	Квартира	10	13	79.20	3	40.70	2.57
1164	Квартира	11	13	52.10	2	26.90	2.57
1165	Квартира	11	13	28.00	1	13.00	2.57
1166	Квартира	11	13	55.50	3	36.60	2.57
1167	Квартира	11	13	21.90	1	8.50	2.57
1168	Квартира	11	13	40.60	2	26.10	2.57
1169	Квартира	11	13	79.20	3	40.70	2.57

1170	Квартира	12	13	52.10	2	26.90	2.87
1171	Квартира	12	13	28.00	1	13.00	2.87
1172	Квартира	12	13	55.50	3	36.60	2.87
1173	Квартира	12	13	21.90	1	8.50	2.87
1174	Квартира	12	13	40.60	2	26.10	2.87
1175	Квартира	12	13	79.20	3	40.70	2.87
1176	Квартира	2	14	79.10	3	40.80	2.57
1177	Квартира	2	14	54.20	3	35.90	2.57
1178	Квартира	2	14	54.20	3	35.90	2.57
1179	Квартира	2	14	79.00	3	40.80	2.57
1180	Квартира	3	14	79.10	3	40.80	2.57
1181	Квартира	3	14	54.20	3	35.90	2.57
1182	Квартира	3	14	54.20	3	35.90	2.57
1183	Квартира	3	14	79.00	3	40.80	2.57
1184	Квартира	4	14	79.10	3	40.80	2.57
1185	Квартира	4	14	56.10	3	35.90	2.57
1186	Квартира	4	14	56.10	3	35.90	2.57
1187	Квартира	4	14	79.00	3	40.80	2.57
1188	Квартира	5	14	79.10	3	40.80	2.57
1189	Квартира	5	14	56.10	3	35.90	2.57
1190	Квартира	5	14	56.10	3	35.90	2.57
1191	Квартира	5	14	79.00	3	40.80	2.57
1192	Квартира	6	14	79.10	3	40.80	2.57
1193	Квартира	6	14	56.10	3	35.90	2.57
1194	Квартира	6	14	56.10	3	35.90	2.57
1195	Квартира	6	14	79.00	3	40.80	2.57
1196	Квартира	7	14	79.10	3	40.80	2.57
1197	Квартира	7	14	56.10	3	35.90	2.57
1198	Квартира	7	14	56.10	3	35.90	2.57
1199	Квартира	7	14	79.00	3	40.80	2.57
1200	Квартира	8	14	79.10	3	40.80	2.57
1201	Квартира	8	14	56.10	3	35.90	2.57
1202	Квартира	8	14	56.10	3	35.90	2.57
1203	Квартира	8	14	79.00	3	40.80	2.57
1204	Квартира	9	14	79.10	3	40.80	2.57
1205	Квартира	9	14	56.10	3	35.90	2.57
1206	Квартира	9	14	56.10	3	35.90	2.57
1207	Квартира	9	14	79.00	3	40.80	2.57
1208	Квартира	10	14	79.10	3	40.80	2.57
1209	Квартира	10	14	56.10	3	35.90	2.57
1210	Квартира	10	14	56.10	3	35.90	2.57
1211	Квартира	10	14	79.00	3	40.80	2.57
1212	Квартира	11	14	79.10	3	40.80	2.57
1213	Квартира	11	14	56.10	3	35.90	2.57
1214	Квартира	11	14	56.10	3	35.90	2.57
1215	Квартира	11	14	79.10	3	40.80	2.57

1216	Квартира	12	14	79.10	3	40.80	2.87
1217	Квартира	12	14	56.10	3	35.90	2.87
1218	Квартира	12	14	56.10	3	35.90	2.87
1219	Квартира	12	14	79.10	3	40.80	2.87
1220	Квартира	2	15	83.90	3	40.80	2.57
1221	Квартира	2	15	55.70	3	32.80	2.57
1222	Квартира	2	15	55.70	3	32.80	2.57
1223	Квартира	2	15	80.40	3	40.80	2.57
1224	Квартира	3	15	83.90	3	40.80	2.57
1225	Квартира	3	15	55.70	3	32.80	2.57
1226	Квартира	3	15	55.70	3	32.80	2.57
1227	Квартира	3	15	80.40	3	40.80	2.57
1228	Квартира	4	15	83.90	3	40.80	2.57
1229	Квартира	4	15	55.70	3	32.80	2.57
1230	Квартира	4	15	55.70	3	32.80	2.57
1231	Квартира	4	15	80.40	3	40.80	2.57
1232	Квартира	5	15	83.90	3	40.80	2.57
1233	Квартира	5	15	55.70	3	32.80	2.57
1234	Квартира	5	15	55.70	3	32.80	2.57
1235	Квартира	5	15	80.40	3	40.80	2.57
1236	Квартира	6	15	83.90	3	40.80	2.57
1237	Квартира	6	15	55.70	3	32.80	2.57
1238	Квартира	6	15	55.70	3	32.80	2.57
1239	Квартира	6	15	80.40	3	40.80	2.57
1240	Квартира	7	15	83.90	3	40.80	2.57
1241	Квартира	7	15	55.70	3	32.80	2.57
1242	Квартира	7	15	55.70	3	32.80	2.57
1243	Квартира	7	15	80.40	3	40.80	2.57
1244	Квартира	8	15	83.90	3	40.80	2.57
1245	Квартира	8	15	55.70	3	32.80	2.57
1246	Квартира	8	15	55.70	3	32.80	2.57
1247	Квартира	8	15	80.40	3	40.80	2.57
1248	Квартира	9	15	83.90	3	40.80	2.87
1249	Квартира	9	15	55.70	3	32.80	2.87
1250	Квартира	9	15	55.70	3	32.80	2.87
1251	Квартира	9	15	80.40	3	40.80	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 9	Нежилое помещение	1	7	87.90	Офис 9	76.80	3.77
					ПУИ С/У	5.30	
					Тамбур	5.80	

Офис 10	Нежилое помещение	1	8	59.20	Офис 10	48.10	3.92
					ПУИ С/У	5.30	
					Тамбур	5.80	
Офис 11	Нежилое помещение	1	9	100.10	Офис 11	89.00	4.07
					ПУИ С/У	5.30	
					Тамбур	5.80	
Офис 12	Нежилое помещение	1	10	178.90	Офис 12	158.60	3.05
					ПУИ С/У	5.80	
					Тамбур	10.80	
					Электрощитовая	3.70	
Офис 13	Нежилое помещение	1	10	57.30	Офис 13	46.20	3.85
					ПУИ С/У	6.70	
					Тамбур	4.40	
Офис 14	Нежилое помещение	1	11	121.10	Офис 14	104.90	3.97
					ПУИ С/У	5.60	
					Тамбур	10.60	
Офис 15	Нежилое помещение	1	12	140.40	Офис 15	119.10	4.62
					ПУИ С/У	5.50	
					Тамбур	12.30	
					Электрощитовая	3.50	
Офис 16	Нежилое помещение	1	13	107.90	Офис 16	91.80	2.57
					ПУИ С/У	4.70	
					Тамбур	11.40	
Офис 17	Нежилое помещение	1	14	105.20	Офис 17	88.00	4.12
					ПУИ С/У	5.90	
					Тамбур	11.30	
Офис 18	Нежилое помещение	1	15	132.90	Офис 18	102.80	4.27
					ПУИ С/У	5.80	
					Тамбур	20.90	
					Электрощитовая	3.40	
7.1	Кладовая	1	7	4.80	Помещение кладовой	4.80	
7.2	Кладовая	1	7	4.50	Помещение кладовой	4.50	
7.3	Кладовая	1	7	5.80	Помещение кладовой	5.80	
7.4	Кладовая	1	7	8.60	Помещение кладовой	8.60	

7.5	Кладовая	1	7	6.00	Помещение кладовой	6.00	
7.6	Кладовая	1	7	3.50	Помещение кладовой	3.50	
7.7	Кладовая	1	7	3.50	Помещение кладовой	3.50	
7.8	Кладовая	1	7	3.40	Помещение кладовой	3.40	
7.9	Кладовая	1	7	3.50	Помещение кладовой	3.50	
8.1	Кладовая	1	8	3.90	Помещение кладовой	3.90	
8.2	Кладовая	1	8	5.50	Помещение кладовой	5.50	
8.3	Кладовая	1	8	5.50	Помещение кладовой	5.50	
8.4	Кладовая	1	8	4.30	Помещение кладовой	4.30	
8.5	Кладовая	1	8	4.30	Помещение кладовой	4.30	
8.6	Кладовая	1	8	3.40	Помещение кладовой	3.40	
8.7	Кладовая	1	8	4.60	Помещение кладовой	4.60	
8.8	Кладовая	1	8	3.70	Помещение кладовой	3.70	
8.9	Кладовая	1	8	3.00	Помещение кладовой	3.00	
8.10	Кладовая	1	8	2.70	Помещение кладовой	2.70	
9.1	Кладовая	1	9	4.40	Помещение кладовой	4.40	
9.2	Кладовая	1	9	4.40	Помещение кладовой	4.40	
9.3	Кладовая	1	9	4.50	Помещение кладовой	4.50	
9.4	Кладовая	1	9	4.60	Помещение кладовой	4.60	
9.5	Кладовая	1	9	5.40	Помещение кладовой	5.40	
9.6	Кладовая	1	9	3.20	Помещение кладовой	3.20	
9.7	Кладовая	1	9	3.60	Помещение кладовой	3.60	
9.8	Кладовая	1	9	5.40	Помещение кладовой	5.40	
9.9	Кладовая	1	9	4.20	Помещение кладовой	4.20	
9.10	Кладовая	1	9	4.30	Помещение кладовой	4.30	

9.11	Кладовая	1	9	5.90	Помещение кладовой	5.90	
9.12	Кладовая	1	9	4.80	Помещение кладовой	4.80	
9.13	Кладовая	1	9	4.50	Помещение кладовой	4.50	
10.1	Кладовая	1	10	5.10	Помещение кладовой	5.10	
10.2	Кладовая	1	10	4.00	Помещение кладовой	4.00	
10.3	Кладовая	1	10	5.90	Помещение кладовой	5.90	
10.4	Кладовая	1	10	3.10	Помещение кладовой	3.10	
10.5	Кладовая	1	10	4.00	Помещение кладовой	4.00	
10.6	Кладовая	1	10	4.80	Помещение кладовой	4.80	
10.7	Кладовая	1	10	2.90	Помещение кладовой	2.90	
11.1	Кладовая	1	11	3.80	Помещение кладовой	3.80	
11.2	Кладовая	1	11	7.30	Помещение кладовой	7.30	
11.3	Кладовая	1	11	6.70	Помещение кладовой	6.70	
11.4	Кладовая	1	11	5.70	Помещение кладовой	5.70	
11.5	Кладовая	1	11	3.30	Помещение кладовой	3.30	
11.6	Кладовая	1	11	2.60	Помещение кладовой	2.60	
12.1	Кладовая	1	12	5.70	Помещение кладовой	5.70	
12.2	Кладовая	1	12	3.50	Помещение кладовой	3.50	
12.3	Кладовая	1	12	4.70	Помещение кладовой	4.70	
12.4	Кладовая	1	12	5.60	Помещение кладовой	5.60	
13.1	Кладовая	1	13	3.80	Помещение кладовой	3.80	
13.2	Кладовая	1	13	6.90	Помещение кладовой	6.90	
13.3	Кладовая	1	13	5.40	Помещение кладовой	5.40	
13.4	Кладовая	1	13	5.90	Помещение кладовой	5.90	
13.5	Кладовая	1	13	3.50	Помещение кладовой	3.50	

13.6	Кладовая	1	13	3.90	Помещение кладовой	3.90	
13.7	Кладовая	1	13	3.70	Помещение кладовой	3.70	
14.1	Кладовая	1	14	5.20	Помещение кладовой	5.20	
14.2	Кладовая	1	14	7.80	Помещение кладовой	7.80	
14.3	Кладовая	1	14	5.90	Помещение кладовой	5.90	
14.4	Кладовая	1	14	5.30	Помещение кладовой	5.30	
14.5	Кладовая	1	14	3.10	Помещение кладовой	3.10	
14.6	Кладовая	1	14	3.00	Помещение кладовой	3.00	
15.1	Кладовая	1	15	5.10	Помещение кладовой	5.10	
15.2	Кладовая	1	15	4.20	Помещение кладовой	4.20	
15.3	Кладовая	1	15	5.90	Помещение кладовой	5.90	
15.4	Кладовая	1	15	3.20	Помещение кладовой	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/п	Вид помещения	16.1.1	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур		БС-7, 1 этаж	Общественное	8.50
2	ПУИ С/У		БС-7, 1 этаж	Общественное	5.60
3	Лифтовой холл		БС-7, 1 этаж	Общественное	12.00
4	Лестничная клетка		БС-7, 1 этаж	Общественное	14.50
5	Колясочная		БС-7, 1 этаж	Общественное	26.10
6	Технический коридор		БС-7, 1 этаж	Техническое	92.40
7	Электрощитовая		БС-7, 1 этаж	Техническое	6.00
8	ИТП, насосная, насосная пожаротушения		БС-7, технический этаж	Техническое	95.70
9	Тамбур		БС-7, технический этаж	Техническое	3.20
10	Лестничная клетка		БС-7, 2-16 этаж	Общественное	261.00
11	Межквартирный коридор		БС-7, 2-16 этаж	Общественное	456.00
12	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона		БС-7, 2-16 этаж	Общественное	166.50
13	Шахты лифтов		БС-7, 1 этаж	Техническое	8.00
14	Тамбур		БС-8, 1 этаж	Общественное	58.00
15	ПУИ С/У		БС-8, 1 этаж	Общественное	4.70

16	Лифтовой холл	БС-8, 1 этаж	Общественное	12.00
17	Лестничная клетка	БС-8, 1 этаж	Общественное	14.50
18	Колясочная	БС-8, 1 этаж	Общественное	17.90
19	Технический коридор	БС-8, 1 этаж	Техническое	85.90
20	Электрощитовая	БС-8, 1 этаж	Техническое	6.00
21	Лестничная клетка	БС-8, 2-16 этаж	Общественное	261.00
22	Межквартирный коридор	БС-8, 2-16 этаж	Общественное	445.50
23	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-8, 2-16 этаж	Общественное	166.50
24	Лестничная клетка	БС-8, выход на кровлю	Общественное	13.80
25	Шахты лифтов	БС-8, 1 этаж	Техническое	8.00
26	Тамбур	БС-9, 1 этаж	Общественное	58.00
27	ПУИ С/У	БС-9, 1 этаж	Общественное	4.70
28	Лифтовой холл	БС-9, 1 этаж	Общественное	11.90
29	Лестничная клетка	БС-9, 1 этаж	Общественное	14.60
30	Колясочная	БС-9, 1 этаж	Общественное	17.90
31	Технический коридор	БС-9, 1 этаж	Техническое	78.50
32	Электрощитовая	БС-9, 1 этаж	Техническое	6.00
33	Лестничная клетка	БС-9, 2-16 этаж	Общественное	261.00
34	Межквартирный коридор	БС-9, 2-16 этаж	Общественное	445.50
35	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-9, 2-16 этаж	Общественное	166.50
36	Лестничная клетка	БС-9, выход на кровлю	Общественное	13.80
37	Шахты лифтов	БС-9, 1 этаж	Техническое	8.00
38	Тамбур	БС-10, 1 этаж	Общественное	51.40
39	ПУИ С/У	БС-10, 1 этаж	Общественное	4.80
40	Лифтовой холл	БС-10, 1 этаж	Общественное	9.30
41	Лестничная клетка	БС-10, 1 этаж	Общественное	15.50
42	Колясочная	БС-10, 1 этаж	Общественное	22.40
43	Технический коридор	БС-10, 1 этаж	Техническое	147.60
44	Электрощитовая	БС-10, 1 этаж	Техническое	6.50
45	Лестничная клетка	БС-10, 2-22 этаж	Общественное	319.20
46	Межквартирный коридор	БС-10, 2-22 этаж	Общественное	1022.70
47	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-10, 2-22 этаж	Общественное	415.80
48	Тамбур	БС-10, 2-22 этаж	Общественное	102.90
49	Переходная лоджия	БС-10, 2-22 этаж	Общественное	142.80
50	Лестничная клетка	БС-10, выход на кровлю	Общественное	12.30
51	Шахты лифтов	БС-10, 1 этаж	Техническое	11.40
52	Тамбур	БС-11, 1 этаж	Общественное	58.80
53	ПУИ С/У	БС-11, 1 этаж	Общественное	4.70
54	Лифтовой холл	БС-11, 1 этаж	Общественное	11.70
55	Лестничная клетка	БС-11, 1 этаж	Общественное	14.30
56	Колясочная	БС-11, 1 этаж	Общественное	21.90
57	Технический коридор	БС-11, 1 этаж	Техническое	72.10
58	Электрощитовая	БС-11, 1 этаж	Техническое	6.80
59	Лестничная клетка	БС-11, 2-16 этаж	Общественное	261.00

60	Межквартирный коридор	БС-11, 2-16 этаж	Общественное	427.50
61	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-11, 2-16 этаж	Общественное	166.50
62	Лестничная клетка	БС-11, выход на кровлю	Общественное	13.80
63	Шахты лифтов	БС-11, 1 этаж	Техническое	8.00
64	Тамбур	БС-12, 1 этаж	Общественное	14.50
65	Коридор	БС-12, 1 этаж	Общественное	21.40
66	ПУИ С/У	БС-12, 1 этаж	Общественное	7.40
67	Лифтовой холл	БС-12, 1 этаж	Общественное	18.30
68	Лестничная клетка	БС-12, 1 этаж	Общественное	14.60
69	Колясочная	БС-12, 1 этаж	Общественное	16.10
70	Технический коридор	БС-12, 1 этаж	Техническое	80.20
71	Электрощитовая	БС-12, 1 этаж	Техническое	7.00
72	ИТП, насосная, насосная пожаротушения	БС-12, технический этаж	Техническое	103.30
73	Тамбур	БС-12, технический этаж	Техническое	6.00
74	Лестничная клетка / пожаробезопасная зона	БС-12, 2-9 этаж	Общественное	271.20
75	Межквартирный коридор	БС-12, 2-9 этаж	Общественное	236.00
76	Лестничная клетка	БС-12, выход на кровлю	Общественное	13.80
77	Шахты лифтов	БС-12, 1 этаж	Техническое	4.60
78	Тамбур	БС-13, 1 этаж	Общественное	57.20
79	ПУИ С/У	БС-13, 1 этаж	Общественное	6.30
80	Лифтовой холл	БС-13, 1 этаж	Общественное	12.00
81	Лестничная клетка	БС-13, 1 этаж	Общественное	14.60
82	Колясочная	БС-13, 1 этаж	Общественное	21.60
83	Технический коридор	БС-13, 1 этаж	Техническое	84.00
84	Электрощитовая	БС-13, 1 этаж	Техническое	5.90
85	Лестничная клетка	БС-13, 2-12 этаж	Общественное	191.40
86	Межквартирный коридор	БС-13, 2-12 этаж	Общественное	321.90
87	Лифтовой холл	БС-13, 2-12 этаж	Общественное	122.10
88	Лестничная клетка	БС-13, выход на кровлю	Общественное	13.80
89	Шахты лифтов	БС-13, 1 этаж	Техническое	8.00
90	Тамбур	БС-14, 1 этаж	Общественное	57.20
91	ПУИ С/У	БС-14, 1 этаж	Общественное	5.70
92	Лифтовой холл	БС-14, 1 этаж	Общественное	11.90
93	Лестничная клетка	БС-14, 1 этаж	Общественное	14.60
94	Колясочная	БС-14, 1 этаж	Общественное	21.50
95	Технический коридор	БС-14, 1 этаж	Техническое	82.50
96	Электрощитовая	БС-14, 1 этаж	Техническое	6.00
97	Лестничная клетка	БС-14, 2-12 этаж	Общественное	191.40
98	Межквартирный коридор	БС-14, 2-12 этаж	Общественное	313.50
99	Лифтовой холл	БС-14, 2-12 этаж	Общественное	122.10
100	Шахты лифтов	БС-14, 1 этаж	Техническое	8.00
101	Тамбур	БС-15, 1 этаж	Общественное	15.90
102	Коридор	БС-15, 1 этаж	Общественное	17.30
103	ПУИ С/У	БС-15, 1 этаж	Общественное	7.10

104	Лифтовой холл	БС-15, 1 этаж	Общественное	18.30
105	Лестничная клетка	БС-15, 1 этаж	Общественное	14.60
106	Колясочная	БС-15, 1 этаж	Общественное	23.20
107	Технический коридор	БС-15, 1 этаж	Техническое	93.60
108	Электрощитовая	БС-15, 1 этаж	Техническое	5.70
109	ИТП, насосная, насосная пожаротушения	БС-15, технический этаж	Техническое	86.00
110	Тамбур	БС-15, технический этаж	Техническое	4.40
111	Лестничная клетка / пожаробезопасная зона	БС-15, 2-9 этаж	Общественное	271.20
112	Межквартирный коридор	БС-15, 2-9 этаж	Общественное	228.00
113	Лестничная клетка	БС-15, выход на кровлю	Общественное	13.80
114	Шахты лифтов	БС-15, 1 этаж	Техническое	4.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система водоотведения	Водоотведение
5	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система отопления	Отопление
6	Техническое подполье, подъезд 7	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
7	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система электроснабжения (ВРУ № 1.7, ВРУ № 2.7, ВРУ №3.7 и др.)	Электроснабжение
8	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система вентиляции	Вентиляция
9	С 2 по 16 этаж, подъезд 7	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
10	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система телевидения	Телевидение
11	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
12	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система радиовещания	Радиовещание
13	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система телефонизации	Телефон
14	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
15	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
16	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность

17	С 2 по 16 этаж, подъезд 7	Противодымная защита	Пожарная безопасность
18	С 1 по 16 этаж, подъезд 7	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
19	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
20	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система водоотведения	Водоотведение
23	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система отопления	Отопление
24	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система электроснабжения (ВРУ № 1.8, ВРУ № 2.8, ВРУ №3.8 и др.)	Электроснабжение
25	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система вентиляции	Вентиляция
26	С 2 по 16 этаж, подъезд 8	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
27	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система телевидения	Телевидение
28	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
29	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система радиовещания	Радиовещание
30	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система телефонизации	Телефон
31	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
32	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
33	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
34	С 2 по 16 этаж, подъезд 8	Противодымная защита	Пожарная безопасность
35	С 1 по 16 этаж, подъезд 8	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
36	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
37	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система водоотведения	Водоотведение
40	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система отопления	Отопление
41	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система электроснабжения (ВРУ № 1.9, ВРУ № 2.9, ВРУ №3.9 и др.)	Электроснабжение
42	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система вентиляции	Вентиляция
43	С 2 по 16 этаж, подъезд 9	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
44	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система телевидения	Телевидение
45	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
46	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система радиовещания	Радиовещание

47	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система телефонизации	Телефон
48	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
49	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
50	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
51	С 2 по 16 этаж, подъезд 9	Противодымная защита	Пожарная безопасность
52	С 1 по 16 этаж, подъезд 9	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
53	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
54	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
55	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система водоотведения	Водоотведение
57	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система отопления	Отопление
58	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система электроснабжения (ВРУ № 1.10, ВРУ № 2.10, ВРУ №3.10 и др.)	Электроснабжение
59	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система вентиляции	Вентиляция
60	С 2 по 22 этаж, подъезд 10	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
61	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система телевидения	Телевидение
62	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
63	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система радиовещания	Радиовещание
64	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система телефонизации	Телефон
65	С 2 по 22 этаж, подъезд 10	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
66	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
67	С 1 по 22 этаж, подъезд 10	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
68	С 2 по 22 этаж, подъезд 10	Противодымная защита	Пожарная безопасность
69	с 2 по 22 этаж, подъезд 10	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
70	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
71	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
73	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система водоотведения	Водоотведение
74	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система отопления	Отопление

75	Техническое подполье, подъезд 11	Индивидуальный тепловой пункт	Отпление
76	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система электроснабжения (ВРУ № 1.11, ВРУ № 2.11, ВРУ №3.11, ВРУ №4.11 и др.)	Электроснабжение
77	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система вентиляции	Вентиляция
78	С 2 по 16 этаж, подъезд 11	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
79	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система телевидения	Телевидение
80	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
81	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система радиовещания	Радиовещание
82	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система телефонизации	Телефон
83	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
84	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
85	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
86	С 2 по 16 этаж, подъезд 11	Противодымная защита	Пожарная безопасность
87	С 1 по 16 этаж, подъезд 11	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
88	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
89	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
90	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
91	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система водоотведения	Водоотведение
92	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система отопления	Отопление
93	Техническое подполье, подъезд 12	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
94	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система электроснабжения (ВРУ № 1.12, ВРУ № 2.12, ВРУ №3.12 и др.)	Электроснабжение
95	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система вентиляции	Вентиляция
96	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система телевидения	Телевидение
97	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
98	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система радиовещания	Радиовещание
99	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система телефонизации	Телефон
100	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
101	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
102	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
103	С 1 по 9 этаж, подъезд 12	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность

104	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
105	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
106	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
107	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система водоотведения	Водоотведение
108	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система отопления	Отопление
109	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система электроснабжения (ВРУ № 1.13, ВРУ № 2.13, ВРУ №3.13, ВРУ №4.13 и др.)	Электроснабжение
110	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система вентиляции	Вентиляция
111	С 2 по 12 этаж, подъезд 13	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
112	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система телевидения	Телевидение
113	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
114	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система радиовещания	Радиовещание
115	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система телефонизации	Телефон
116	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
117	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
118	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
119	С 2 по 12 этаж, подъезд 13	Противодымная защита	Пожарная безопасность
120	С 1 по 12 этаж, подъезд 13	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
121	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
122	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
124	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система водоотведения	Водоотведение
125	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система отопления	Отопление
126	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система электроснабжения (ВРУ № 1.14, ВРУ № 2.14, ВРУ №3.14, ВРУ №4.14 и др.)	Электроснабжение
127	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система вентиляции	Вентиляция
128	С 2 по 12 этаж, подъезд 14	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
129	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система телевидения	Телевидение
130	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
131	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система радиовещания	Радиовещание
132	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система телефонизации	Телефон
133	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность

134	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
135	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
136	С 2 по 12 этаж, подъезд 14	Противодымная защита	Пожарная безопасность
137	С 1 по 12 этаж, подъезд 14	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
138	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
139	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
140	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
141	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система водоотведения	Водоотведение
142	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система отопления	Отопление
143	Техническое подполье, подъезд 15	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
144	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система электроснабжения (ВРУ № 1.15, ВРУ № 2.15, ВРУ №3.15, ВРУ №4.15, и др.)	Электроснабжение
145	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система вентиляции	Вентиляция
146	С 2 по 9 этаж, подъезд 15	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
147	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система телевидения	Телевидение
148	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
149	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система радиовещания	Радиовещание
150	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система телефонизации	Телефон
151	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
152	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
153	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
154	С 2 по 9 этаж, подъезд 15	Противодымная защита	Пожарная безопасность
155	С 1 по 9 этаж, подъезд 15	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 448 028 488,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810918900000353
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 267 215 050,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 895 550 038,96 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 371 665 011,04 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.07.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 480
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 23 492,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 083,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 022 806 933 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 166 668 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Общеобразовательное учреждение	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном освоении территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 17.03.2008	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 129	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрации города Перми	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	создание объекта социальной инфраструктуры в соответствии с договором аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства от 17.03.2008г. №129, заключенного между ООО СЗ «Ива-Девелопмент» и Администрацией города Перми, а также на основании Соглашения о компенсации затрат №15 от «04» апреля 2023 г., заключенного между Застройщиком и ООО СЗ «Ива-Девелопмент».		150,901,834
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4219248:2963 и 59:01:4219248:2964 общедолевой собственностью являться не будут. В положительном заключении экспертизы проектной документации от 24.07.2023 № 59-2-1-2-042983-2023 допущена техническая ошибка, в связи с этим получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации от 10.08.2023 № 59-2-1-2-046769-2023 и внесено изменение от 21.08.2023 в разрешение на строительство от 09.06.2022 № 59-RU90303000-42-2022. Срок действия технических условий для присоединения к электрическим сетям от 08.06.2021 № 84-ТУ-02738 продлен дополнительным соглашением от 30.10.2023 № 1 до 08.06.2024, получен акт о выполнении технических условий от 25.06.2024. Письмом от 05.02.2024 № 059-24-01-53/2-2 департамент дорог и благоустройства администрации города Перми актуализирует сведения в части получения информации о соблюдении ранее выданных Требований от 04.03.2013 № СЭД-24-01-31-139 (с продлением от 10.02.2015 № СЭД-24-01-31-115, от 02.02.2017 № СЭД-059-24-01-31-100, от 01.04.2019 № 059-24-01-31/2-160, от 09.03.2021 № 059-24-01-31/2-110 и изменением от 14.03.2013 № СЭД-24-01-31-168)	

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Прогресс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермоблпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-042983-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УГЭЦ РТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-000164-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-029015-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-076633-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-046769-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ-КОМПЛЕКС"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904348344
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-42-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4219248:2969
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 743,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016, размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрены на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0м (по проекту 14,0м)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории размещена индивидуальная совмещенная площадка для игр детей, спорта и отдыха взрослых. Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016, размещение площадок детских игровых, спорта и отдыха взрослых предусмотрены на расстоянии от окон жилого дома не менее 12,0м (по проекту 14,0м)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для 2 этапов на территории проектируемого жилого дома предусмотрено устройство трех типов хозяйственных контейнерных площадок ХП-1, ХП-2 и ХП-3 для сбора ТКО. Площадка запроектирована с бетонным покрытием и с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод. Для сбора ТКО планируется разместить 15 евроконтейнеров с крышками объемом 1,1м³ каждый и навес для сбора КГ. Площадка является единой (ТКО и КГО) с одним ограждением высотой 1,8м с трех сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории жилого дома: устройство газона, посадка деревьев и кустарников в виде живой изгороди и группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров к жилому дому выполнено из твердых материалов, шероховатым, без зазоров-асфальтовое и покрытие из брусчатки имеет толщину шва между элементами покрытия не более 0,01 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Письмом от 30.06.2014 №1120 МУПНО г.Перми "ГОРСВЕТ" выданы технические условия № 5611 на наружное освещение, сроком действия 2 года. Письмом МУПНО г.Перми "ГОРСВЕТ" от 05.02.2021 №119 технические условия от 30.06.2014 № 5611 на наружное освещение, продлены на 3
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: А территории предполагается устройство проездов дублирующихся пешеходной связью, стоянок для постоянного и временного хранения транспорта, индивидуальной совмещенной площадки для игр детей, занятия спортом и отдыха взрослого населения, на которой предусмотрено оборудование разделенное по возрастной принадлежности, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований к каждой отдельной зоне и во взаимосвязи с существующей территорией. Выполнение работ по благоустройству, а именно размещение проездов предусмотрено на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4219248:2963 и 59:01:4219248:2964, принадлежащих застройщику на основании договора субаренды земельных участков
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 68.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 11.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02738
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 276,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/12-071
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 807 341,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/12-072
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 803 073,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7U00-FA057/01-013/0011-2015/002/3500-FA057/01-013/0050-2018/009
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 989 637,08 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление внешнего благоустройства администрации города Перми
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СЭД-24-01-31-139
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТ ТРЕЙД"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904197374
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 717
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 72
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.10	3	40.80	2.57
2	Квартира	2	1	38.90	2	23.20	2.57
3	Квартира	2	1	25.20	1	11.50	2.57
4	Квартира	2	1	52.30	3	36.60	2.57
5	Квартира	2	1	28.80	1	11.20	2.57
6	Квартира	2	1	52.30	2	26.20	2.57
7	Квартира	3	1	78.10	3	40.80	2.57
8	Квартира	3	1	38.90	2	23.20	2.57
9	Квартира	3	1	25.20	1	11.50	2.57
10	Квартира	3	1	52.30	3	36.60	2.57
11	Квартира	3	1	28.80	1	11.20	2.57
12	Квартира	3	1	52.00	2	26.20	2.57
13	Квартира	4	1	78.10	3	40.80	2.57
14	Квартира	4	1	38.90	2	23.20	2.57
15	Квартира	4	1	25.20	1	11.50	2.57
16	Квартира	4	1	52.30	3	36.60	2.57
17	Квартира	4	1	28.80	1	11.20	2.57
18	Квартира	4	1	52.00	2	26.20	2.57
19	Квартира	5	1	78.10	3	40.80	2.57
20	Квартира	5	1	38.90	2	23.20	2.57
21	Квартира	5	1	25.20	1	11.50	2.57
22	Квартира	5	1	52.30	3	36.60	2.57

23	Квартира	5	1	28.80	1	11.20	2.57
24	Квартира	5	1	52.00	2	26.20	2.57
25	Квартира	6	1	78.10	3	40.80	2.57
26	Квартира	6	1	38.90	2	23.20	2.57
27	Квартира	6	1	25.20	1	11.50	2.57
28	Квартира	6	1	52.30	3	36.60	2.57
29	Квартира	6	1	28.80	1	11.20	2.57
30	Квартира	6	1	52.00	2	26.20	2.57
31	Квартира	7	1	78.10	3	40.80	2.57
32	Квартира	7	1	38.90	2	23.20	2.57
33	Квартира	7	1	25.20	1	11.50	2.57
34	Квартира	7	1	52.30	3	36.60	2.57
35	Квартира	7	1	28.80	1	11.20	2.57
36	Квартира	7	1	52.00	2	26.20	2.57
37	Квартира	8	1	78.10	3	40.80	2.57
38	Квартира	8	1	38.90	2	23.20	2.57
39	Квартира	8	1	25.20	1	11.50	2.57
40	Квартира	8	1	52.30	3	36.60	2.57
41	Квартира	8	1	28.80	1	11.20	2.57
42	Квартира	8	1	52.00	2	26.20	2.57
43	Квартира	9	1	78.10	3	40.80	2.87
44	Квартира	9	1	38.90	2	23.20	2.87
45	Квартира	9	1	25.20	1	11.50	2.87
46	Квартира	9	1	52.30	3	36.60	2.87
47	Квартира	9	1	28.80	1	11.20	2.87
48	Квартира	9	1	52.00	2	26.20	2.87
49	Квартира на двух и более этажах	1	2	106.70	4	56.80	2.57
50	Квартира	2	2	79.10	3	40.80	2.57
51	Квартира	2	2	56.10	3	35.90	2.57
52	Квартира	2	2	79.00	3	40.30	2.57
53	Квартира	3	2	79.10	3	40.80	2.57
54	Квартира	3	2	56.20	3	35.90	2.57
55	Квартира	3	2	56.20	3	35.90	2.57
56	Квартира	3	2	79.10	3	40.30	2.57
57	Квартира	4	2	79.10	3	40.80	2.57
58	Квартира	4	2	56.20	3	35.90	2.57
59	Квартира	4	2	56.20	3	35.90	2.57
60	Квартира	4	2	79.10	3	40.30	2.57
61	Квартира	5	2	79.10	3	40.80	2.57
62	Квартира	5	2	56.20	3	35.90	2.57
63	Квартира	5	2	56.20	3	35.90	2.57
64	Квартира	5	2	79.10	3	40.30	2.57
65	Квартира	6	2	79.10	3	40.80	2.57
66	Квартира	6	2	56.20	3	35.90	2.57
67	Квартира	6	2	56.20	3	35.90	2.57

68	Квартира	6	2	79.10	3	40.30	2.57
69	Квартира	7	2	79.10	3	40.80	2.57
70	Квартира	7	2	56.20	3	35.90	2.57
71	Квартира	7	2	56.20	3	35.90	2.57
72	Квартира	7	2	79.10	3	40.30	2.57
73	Квартира	8	2	79.10	3	40.80	2.57
74	Квартира	8	2	56.20	3	35.90	2.57
75	Квартира	8	2	56.20	3	35.90	2.57
76	Квартира	8	2	79.10	3	40.30	2.57
77	Квартира	9	2	79.10	3	40.80	2.57
78	Квартира	9	2	56.20	3	35.90	2.57
79	Квартира	9	2	56.20	3	35.90	2.57
80	Квартира	9	2	79.10	3	40.30	2.57
81	Квартира	10	2	79.10	3	40.80	2.57
82	Квартира	10	2	56.20	3	35.90	2.57
83	Квартира	10	2	56.20	3	35.90	2.57
84	Квартира	10	2	79.10	3	40.30	2.57
85	Квартира	11	2	79.10	3	40.80	2.57
86	Квартира	11	2	56.20	3	32.80	2.57
87	Квартира	11	2	67.10	3	42.20	2.57
88	Квартира	11	2	66.20	3	37.10	2.57
89	Квартира	12	2	79.10	3	40.80	2.57
90	Квартира	12	2	56.20	3	32.80	2.57
91	Квартира	12	2	67.10	3	42.20	2.57
92	Квартира	12	2	66.20	3	37.10	2.57
93	Квартира	13	2	79.10	3	40.80	2.57
94	Квартира	13	2	56.20	3	32.80	2.57
95	Квартира	13	2	67.10	3	42.20	2.57
96	Квартира	13	2	66.20	3	37.10	2.57
97	Квартира	14	2	79.10	3	40.80	2.57
98	Квартира	14	2	56.20	3	32.80	2.57
99	Квартира	14	2	67.10	3	42.20	2.57
100	Квартира	14	2	66.20	3	37.10	2.57
101	Квартира	15	2	79.10	3	40.80	2.57
102	Квартира	15	2	56.20	3	32.80	2.57
103	Квартира	15	2	67.10	3	42.20	2.57
104	Квартира	15	2	66.20	3	37.10	2.57
105	Квартира	16	2	79.10	3	40.80	2.87
106	Квартира	16	2	56.20	3	32.80	2.87
107	Квартира	16	2	67.10	3	42.20	2.87
108	Квартира	16	2	66.20	3	37.10	2.87
109	Квартира	2	3	64.40	3	44.70	2.57
110	Квартира	2	3	30.60	1	13.50	2.57
111	Квартира	2	3	40.90	2	25.50	2.57
112	Квартира	2	3	59.20	3	38.30	2.57
113	Квартира	2	3	43.00	2	23.60	2.57

114	Квартира	2	3	29.10	1	11.50	2.57
115	Квартира	2	3	58.80	3	39.60	2.57
116	Квартира	2	3	35.80	2	20.90	2.57
117	Квартира	2	3	74.90	3	36.40	2.57
118	Квартира	3	3	64.40	3	44.70	2.57
119	Квартира	3	3	30.60	1	13.50	2.57
120	Квартира	3	3	40.90	2	25.50	2.57
121	Квартира	3	3	59.20	3	38.30	2.57
122	Квартира	3	3	43.00	2	23.60	2.57
123	Квартира	3	3	29.10	1	11.50	2.57
124	Квартира	3	3	58.80	3	39.60	2.57
125	Квартира	3	3	35.80	2	20.90	2.57
126	Квартира	3	3	74.90	3	36.40	2.57
127	Квартира	4	3	64.40	3	44.70	2.57
128	Квартира	4	3	30.60	1	13.50	2.57
129	Квартира	4	3	40.90	2	25.50	2.57
130	Квартира	4	3	59.20	3	38.30	2.57
131	Квартира	4	3	43.00	2	23.60	2.57
132	Квартира	4	3	29.10	1	11.50	2.57
133	Квартира	4	3	58.80	3	39.60	2.57
134	Квартира	4	3	35.80	2	20.90	2.57
135	Квартира	4	3	74.90	3	36.40	2.57
136	Квартира	5	3	64.40	3	44.70	2.57
137	Квартира	5	3	30.60	1	13.50	2.57
138	Квартира	5	3	40.90	2	25.50	2.57
139	Квартира	5	3	59.20	3	38.30	2.57
140	Квартира	5	3	43.00	2	23.60	2.57
141	Квартира	5	3	29.10	1	11.50	2.57
142	Квартира	5	3	58.80	3	39.60	2.57
143	Квартира	5	3	35.80	2	20.90	2.57
144	Квартира	5	3	74.90	3	36.40	2.57
145	Квартира	6	3	64.40	3	44.70	2.57
146	Квартира	6	3	30.60	1	13.50	2.57
147	Квартира	6	3	41.30	2	25.50	2.57
148	Квартира	6	3	59.70	3	38.30	2.57
149	Квартира	6	3	43.00	2	23.60	2.57
150	Квартира	6	3	29.10	1	11.50	2.57
151	Квартира	6	3	58.80	3	39.60	2.57
152	Квартира	6	3	35.80	2	20.90	2.57
153	Квартира	6	3	74.90	3	36.40	2.57
154	Квартира	7	3	64.40	3	44.70	2.57
155	Квартира	7	3	30.60	1	13.50	2.57
156	Квартира	7	3	41.30	2	25.50	2.57
157	Квартира	7	3	59.70	3	38.30	2.57
158	Квартира	7	3	43.00	2	23.60	2.57
159	Квартира	7	3	29.10	1	11.50	2.57

160	Квартира	7	3	58.80	3	39.60	2.57
161	Квартира	7	3	35.80	2	20.90	2.57
162	Квартира	7	3	74.90	3	36.40	2.57
163	Квартира	8	3	64.40	3	44.70	2.57
164	Квартира	8	3	30.60	1	13.50	2.57
165	Квартира	8	3	41.30	2	25.50	2.57
166	Квартира	8	3	59.70	3	38.30	2.57
167	Квартира	8	3	43.00	2	23.60	2.57
168	Квартира	8	3	29.10	1	11.50	2.57
169	Квартира	8	3	58.80	3	39.60	2.57
170	Квартира	8	3	35.80	2	20.90	2.57
171	Квартира	8	3	74.90	3	36.40	2.57
172	Квартира	9	3	64.40	3	44.70	2.57
173	Квартира	9	3	30.60	1	13.50	2.57
174	Квартира	9	3	41.30	2	25.50	2.57
175	Квартира	9	3	59.70	3	38.30	2.57
176	Квартира	9	3	43.00	2	23.60	2.57
177	Квартира	9	3	29.10	1	11.50	2.57
178	Квартира	9	3	58.80	3	39.60	2.57
179	Квартира	9	3	35.80	2	20.90	2.57
180	Квартира	9	3	74.90	3	36.40	2.57
181	Квартира	10	3	64.40	3	44.70	2.57
182	Квартира	10	3	30.60	1	13.50	2.57
183	Квартира	10	3	41.30	2	25.50	2.57
184	Квартира	10	3	59.70	3	38.30	2.57
185	Квартира	10	3	43.00	2	23.60	2.57
186	Квартира	10	3	29.10	1	11.50	2.57
187	Квартира	10	3	58.80	3	39.60	2.57
188	Квартира	10	3	35.80	2	20.90	2.57
189	Квартира	10	3	74.90	3	36.40	2.57
190	Квартира	11	3	64.40	3	44.70	2.57
191	Квартира	11	3	30.60	1	13.50	2.57
192	Квартира	11	3	41.30	2	25.50	2.57
193	Квартира	11	3	59.70	3	38.30	2.57
194	Квартира	11	3	43.00	2	23.60	2.57
195	Квартира	11	3	29.10	1	11.50	2.57
196	Квартира	11	3	58.80	3	39.60	2.57
197	Квартира	11	3	35.80	2	20.90	2.57
198	Квартира	11	3	74.90	3	36.40	2.57
199	Квартира	12	3	64.40	3	44.70	2.57
200	Квартира	12	3	30.60	1	13.50	2.57
201	Квартира	12	3	41.30	2	25.50	2.57
202	Квартира	12	3	59.70	3	38.30	2.57
203	Квартира	12	3	43.00	2	23.60	2.57
204	Квартира	12	3	29.10	1	11.50	2.57
205	Квартира	12	3	58.80	3	39.60	2.57

206	Квартира	12	3	35.80	2	20.90	2.57
207	Квартира	12	3	74.90	3	36.40	2.57
208	Квартира	13	3	64.40	3	44.70	2.57
209	Квартира	13	3	30.60	1	13.50	2.57
210	Квартира	13	3	41.30	2	25.50	2.57
211	Квартира	13	3	59.70	3	38.30	2.57
212	Квартира	13	3	43.00	2	23.60	2.57
213	Квартира	13	3	29.10	1	11.50	2.57
214	Квартира	13	3	58.60	3	39.60	2.57
215	Квартира	13	3	35.80	2	20.90	2.57
216	Квартира	13	3	74.80	3	36.40	2.57
217	Квартира	14	3	64.40	3	44.70	2.57
218	Квартира	14	3	30.60	1	13.50	2.57
219	Квартира	14	3	41.30	2	25.50	2.57
220	Квартира	14	3	59.70	3	38.30	2.57
221	Квартира	14	3	43.00	2	23.60	2.57
222	Квартира	14	3	29.10	1	11.50	2.57
223	Квартира	14	3	58.60	3	39.60	2.57
224	Квартира	14	3	35.80	2	20.90	2.57
225	Квартира	14	3	74.80	3	36.40	2.57
226	Квартира	15	3	64.40	3	44.70	2.57
227	Квартира	15	3	30.60	1	13.50	2.57
228	Квартира	15	3	41.30	2	25.50	2.57
229	Квартира	15	3	59.70	3	38.30	2.57
230	Квартира	15	3	43.00	2	23.60	2.57
231	Квартира	15	3	29.10	1	11.50	2.57
232	Квартира	15	3	58.60	3	39.60	2.57
233	Квартира	15	3	35.80	2	20.90	2.57
234	Квартира	15	3	74.80	3	36.40	2.57
235	Квартира	16	3	64.40	3	44.70	2.57
236	Квартира	16	3	30.60	1	13.50	2.57
237	Квартира	16	3	41.30	2	25.50	2.57
238	Квартира	16	3	59.70	3	38.30	2.57
239	Квартира	16	3	43.00	2	23.60	2.57
240	Квартира	16	3	29.10	1	11.50	2.57
241	Квартира	16	3	58.60	3	39.60	2.57
242	Квартира	16	3	35.80	2	20.90	2.57
243	Квартира	16	3	74.80	3	36.40	2.57
244	Квартира	17	3	64.40	3	44.70	2.57
245	Квартира	17	3	30.60	1	13.50	2.57
246	Квартира	17	3	41.30	2	25.50	2.57
247	Квартира	17	3	59.70	3	38.30	2.57
248	Квартира	17	3	43.00	2	23.60	2.57
249	Квартира	17	3	29.10	1	11.50	2.57
250	Квартира	17	3	58.60	3	39.60	2.57
251	Квартира	17	3	35.80	2	20.90	2.57

252	Квартира	17	3	74.80	3	36.40	2.57
253	Квартира	18	3	64.40	3	44.70	2.57
254	Квартира	18	3	30.60	1	13.50	2.57
255	Квартира	18	3	41.30	2	25.50	2.57
256	Квартира	18	3	59.70	3	38.30	2.57
257	Квартира	18	3	43.00	2	23.60	2.57
258	Квартира	18	3	29.10	1	11.50	2.57
259	Квартира	18	3	58.60	3	39.60	2.57
260	Квартира	18	3	35.80	2	20.90	2.57
261	Квартира	18	3	74.80	3	36.40	2.57
262	Квартира	19	3	64.40	3	44.70	2.57
263	Квартира	19	3	30.60	1	13.50	2.57
264	Квартира	19	3	41.30	2	25.50	2.57
265	Квартира	19	3	59.70	3	38.30	2.57
266	Квартира	19	3	43.00	2	23.60	2.57
267	Квартира	19	3	29.10	1	11.50	2.57
268	Квартира	19	3	58.60	3	39.60	2.57
269	Квартира	19	3	35.80	2	20.90	2.57
270	Квартира	19	3	74.80	3	36.40	2.57
271	Квартира	20	3	64.40	3	44.70	2.57
272	Квартира	20	3	30.60	1	13.50	2.57
273	Квартира	20	3	41.30	2	25.50	2.57
274	Квартира	20	3	59.70	3	38.30	2.57
275	Квартира	20	3	43.00	2	23.60	2.57
276	Квартира	20	3	29.10	1	11.50	2.57
277	Квартира	20	3	58.60	3	39.60	2.57
278	Квартира	20	3	52.90	2	34.90	2.57
279	Квартира	20	3	57.90	3	39.00	2.57
280	Квартира на двух и более этажах	21	3	116.50	4	80.40	2.57
281	Квартира	21	3	30.60	1	13.50	2.57
282	Квартира на двух и более этажах	21	3	79.40	4	50.20	2.57
283	Квартира	21	3	59.00	3	38.30	2.57
284	Квартира	21	3	43.00	2	23.60	2.57
285	Квартира	21	3	29.10	1	11.50	2.57
286	Квартира	21	3	58.60	3	39.60	2.57
287	Квартира	21	3	52.90	3	34.90	2.57
288	Квартира	21	3	57.90	3	39.00	2.57
289	Квартира	22	3	30.60	1	13.50	2.87
290	Квартира	22	3	59.00	3	38.30	2.87
291	Квартира	22	3	43.00	2	23.60	2.87
292	Квартира	22	3	29.10	1	11.50	2.87
293	Квартира	22	3	58.60	3	39.60	2.87
294	Квартира	22	3	52.90	3	34.90	2.87

295	Квартира	22	3	57.90	3	39.00	2.87
296	Квартира на двух и более этажах	1	4	118.40	4	65.50	2.57
297	Квартира	2	4	37.50	2	22.20	2.57
298	Квартира	2	4	43.90	2	22.60	2.57
299	Квартира	2	4	62.50	3	41.80	2.57
300	Квартира	2	4	43.90	2	22.60	2.57
301	Квартира	2	4	37.50	2	22.20	2.57
302	Квартира	3	4	37.50	2	22.20	2.57
303	Квартира	3	4	43.90	2	22.60	2.57
304	Квартира	3	4	62.30	3	41.80	2.57
305	Квартира	3	4	62.30	3	41.80	2.57
306	Квартира	3	4	43.90	2	22.60	2.57
307	Квартира	3	4	37.50	2	22.20	2.57
308	Квартира	4	4	37.50	2	22.20	2.57
309	Квартира	4	4	43.90	2	22.60	2.57
310	Квартира	4	4	62.30	3	41.80	2.57
311	Квартира	4	4	62.30	3	41.80	2.57
312	Квартира	4	4	43.90	2	22.60	2.57
313	Квартира	4	4	37.50	2	22.20	2.57
314	Квартира	5	4	37.50	2	22.20	2.57
315	Квартира	5	4	43.90	2	22.60	2.57
316	Квартира	5	4	62.30	3	41.80	2.57
317	Квартира	5	4	62.30	3	41.80	2.57
318	Квартира	5	4	43.90	2	22.60	2.57
319	Квартира	5	4	37.50	2	22.20	2.57
320	Квартира	6	4	37.50	2	22.20	2.57
321	Квартира	6	4	43.90	2	22.60	2.57
322	Квартира	6	4	62.30	3	41.80	2.57
323	Квартира	6	4	62.30	3	41.80	2.57
324	Квартира	6	4	43.90	2	22.60	2.57
325	Квартира	6	4	37.50	2	22.20	2.57
326	Квартира	7	4	37.50	2	22.20	2.57
327	Квартира	7	4	43.90	2	22.60	2.57
328	Квартира	7	4	62.30	3	41.80	2.57
329	Квартира	7	4	62.30	3	41.80	2.57
330	Квартира	7	4	43.90	2	22.60	2.57
331	Квартира	7	4	37.50	2	22.20	2.57
332	Квартира	8	4	37.50	2	22.20	2.57
333	Квартира	8	4	43.90	2	22.60	2.57
334	Квартира	8	4	62.30	3	41.80	2.57
335	Квартира	8	4	62.30	3	41.80	2.57
336	Квартира	8	4	43.90	2	22.60	2.57
337	Квартира	8	4	37.50	2	22.20	2.57
338	Квартира	9	4	37.50	2	22.20	2.57
339	Квартира	9	4	43.90	2	22.60	2.57

340	Квартира	9	4	62.30	3	41.80	2.57
341	Квартира	9	4	62.30	3	41.80	2.57
342	Квартира	9	4	43.90	2	22.60	2.57
343	Квартира	9	4	37.50	2	22.20	2.57
344	Квартира	10	4	37.50	2	22.20	2.57
345	Квартира	10	4	43.90	2	22.60	2.57
346	Квартира	10	4	62.30	3	41.80	2.57
347	Квартира	10	4	62.30	3	41.80	2.57
348	Квартира	10	4	43.90	2	22.60	2.57
349	Квартира	10	4	37.50	2	22.20	2.57
350	Квартира	11	4	37.50	2	22.20	2.57
351	Квартира	11	4	43.90	2	22.60	2.57
352	Квартира	11	4	62.30	3	41.80	2.57
353	Квартира	11	4	62.30	3	41.80	2.57
354	Квартира	11	4	43.90	2	22.60	2.57
355	Квартира	11	4	37.50	2	22.20	2.57
356	Квартира	12	4	37.50	2	22.20	2.57
357	Квартира	12	4	43.90	2	22.60	2.57
358	Квартира	12	4	62.30	3	41.80	2.57
359	Квартира	12	4	62.30	3	41.80	2.57
360	Квартира	12	4	43.90	2	22.60	2.57
361	Квартира	12	4	37.50	2	22.20	2.57
362	Квартира	13	4	37.50	2	22.20	2.57
363	Квартира	13	4	43.90	2	22.60	2.57
364	Квартира	13	4	62.30	3	41.80	2.57
365	Квартира	13	4	62.30	3	41.80	2.57
366	Квартира	13	4	43.90	2	22.60	2.57
367	Квартира	13	4	37.50	2	22.20	2.57
368	Квартира	14	4	37.50	2	22.20	2.57
369	Квартира	14	4	43.90	2	22.60	2.57
370	Квартира	14	4	62.30	3	41.80	2.57
371	Квартира	14	4	62.30	3	41.80	2.57
372	Квартира	14	4	43.90	2	22.60	2.57
373	Квартира	14	4	37.50	2	22.20	2.57
374	Квартира	15	4	37.50	2	22.20	2.57
375	Квартира	15	4	43.90	2	22.60	2.57
376	Квартира на двух и более этажах	15	4	110.00	4	67.80	2.57
377	Квартира на двух и более этажах	15	4	110.00	4	67.80	2.57
378	Квартира	15	4	43.90	2	22.60	2.57
379	Квартира	15	4	37.50	2	22.20	2.57
380	Квартира	16	4	37.50	2	22.20	2.87
381	Квартира	16	4	43.90	2	22.60	2.87
382	Квартира	16	4	43.90	2	22.60	2.87

383	Квартира	16	4	37.50	2	22.20	2.87
384	Квартира на двух и более этажах	1	5	118.60	4	65.50	2.57
385	Квартира	2	5	37.50	2	22.20	2.57
386	Квартира	2	5	43.90	2	22.60	2.57
387	Квартира	2	5	62.50	3	41.80	2.57
388	Квартира	2	5	43.90	2	22.60	2.57
389	Квартира	2	5	37.50	2	22.20	2.57
390	Квартира	3	5	37.50	2	22.20	2.57
391	Квартира	3	5	43.90	2	22.60	2.57
392	Квартира	3	5	62.30	3	41.80	2.57
393	Квартира	3	5	62.30	3	41.80	2.57
394	Квартира	3	5	43.90	2	22.60	2.57
395	Квартира	3	5	37.50	2	22.20	2.57
396	Квартира	4	5	37.50	2	22.20	2.57
397	Квартира	4	5	43.90	2	22.60	2.57
398	Квартира	4	5	62.30	3	41.80	2.57
399	Квартира	4	5	62.30	3	41.80	2.57
400	Квартира	4	5	43.90	2	22.60	2.57
401	Квартира	4	5	37.50	2	22.20	2.57
402	Квартира	5	5	37.50	2	22.20	2.57
403	Квартира	5	5	43.90	2	22.60	2.57
404	Квартира	5	5	62.30	3	41.80	2.57
405	Квартира	5	5	62.30	3	41.80	2.57
406	Квартира	5	5	43.90	2	22.60	2.57
407	Квартира	5	5	37.50	2	22.20	2.57
408	Квартира	6	5	37.50	2	22.20	2.57
409	Квартира	6	5	43.90	2	22.60	2.57
410	Квартира	6	5	62.30	3	41.80	2.57
411	Квартира	6	5	62.30	3	41.80	2.57
412	Квартира	6	5	43.90	2	22.60	2.57
413	Квартира	6	5	37.50	2	22.20	2.57
414	Квартира	7	5	37.50	2	22.20	2.57
415	Квартира	7	5	43.90	2	22.60	2.57
416	Квартира	7	5	62.30	3	41.80	2.57
417	Квартира	7	5	62.30	3	41.80	2.57
418	Квартира	7	5	43.90	2	22.60	2.57
419	Квартира	7	5	37.50	2	22.20	2.57
420	Квартира	8	5	37.50	2	22.20	2.57
421	Квартира	8	5	43.90	2	22.60	2.57
422	Квартира	8	5	62.30	3	41.80	2.57
423	Квартира	8	5	62.30	3	41.80	2.57
424	Квартира	8	5	43.90	2	22.60	2.57
425	Квартира	8	5	37.50	2	22.20	2.57
426	Квартира	9	5	37.50	2	22.20	2.57
427	Квартира	9	5	43.90	2	22.60	2.57

428	Квартира	9	5	62.30	3	41.80	2.57
429	Квартира	9	5	62.30	3	41.80	2.57
430	Квартира	9	5	43.90	2	22.60	2.57
431	Квартира	9	5	37.50	2	22.20	2.57
432	Квартира	10	5	37.50	2	22.20	2.57
433	Квартира	10	5	43.90	2	22.60	2.57
434	Квартира	10	5	62.30	3	41.80	2.57
435	Квартира	10	5	62.30	3	41.80	2.57
436	Квартира	10	5	43.90	2	22.60	2.57
437	Квартира	10	5	37.50	2	22.20	2.57
438	Квартира	11	5	37.50	2	22.20	2.57
439	Квартира	11	5	43.90	2	22.60	2.57
440	Квартира	11	5	62.30	3	41.80	2.57
441	Квартира	11	5	62.30	3	41.80	2.57
442	Квартира	11	5	43.90	2	22.60	2.57
443	Квартира	11	5	37.50	2	22.20	2.57
444	Квартира	12	5	37.50	2	22.20	2.57
445	Квартира	12	5	43.90	2	22.60	2.57
446	Квартира	12	5	62.30	3	41.80	2.57
447	Квартира	12	5	62.30	3	41.80	2.57
448	Квартира	12	5	43.90	2	22.60	2.57
449	Квартира	12	5	37.50	2	22.20	2.57
450	Квартира	13	5	37.50	2	22.20	2.57
451	Квартира	13	5	43.90	2	22.60	2.57
452	Квартира	13	5	62.30	3	41.80	2.57
453	Квартира	13	5	62.30	3	41.80	2.57
454	Квартира	13	5	43.90	2	22.60	2.57
455	Квартира	13	5	37.50	2	22.20	2.57
456	Квартира	14	5	37.50	2	22.20	2.57
457	Квартира	14	5	43.90	2	22.60	2.57
458	Квартира	14	5	62.30	3	41.80	2.57
459	Квартира	14	5	62.30	3	41.80	2.57
460	Квартира	14	5	43.90	2	22.60	2.57
461	Квартира	14	5	37.50	2	22.20	2.57
462	Квартира	15	5	37.50	2	22.20	2.57
463	Квартира	15	5	43.90	2	22.60	2.57
464	Квартира на двух и более этажах	15	5	110.00	4	67.80	2.57
465	Квартира на двух и более этажах	15	5	110.00	4	67.80	2.57
466	Квартира	15	5	43.90	2	22.60	2.57
467	Квартира	15	5	37.50	2	22.20	2.57
468	Квартира	16	5	37.50	2	22.20	2.87
469	Квартира	16	5	43.90	2	22.60	2.87
470	Квартира	16	5	43.90	2	22.60	2.87

471	Квартира	16	5	37.50	2	22.20	2.87
472	Квартира на двух и более этажах	1	6	118.70	4	65.50	2.57
473	Квартира	2	6	51.60	2	24.90	2.57
474	Квартира	2	6	29.70	1	13.00	2.57
475	Квартира	2	6	62.50	3	41.80	2.57
476	Квартира	2	6	43.90	2	22.60	2.57
477	Квартира	2	6	37.50	2	22.20	2.57
478	Квартира	3	6	51.60	2	24.90	2.57
479	Квартира	3	6	29.70	1	13.00	2.57
480	Квартира	3	6	62.30	3	41.80	2.57
481	Квартира	3	6	62.30	3	41.80	2.57
482	Квартира	3	6	43.90	2	22.60	2.57
483	Квартира	3	6	37.50	2	22.20	2.57
484	Квартира	4	6	52.10	2	24.90	2.57
485	Квартира	4	6	29.70	1	13.00	2.57
486	Квартира	4	6	62.30	3	41.80	2.57
487	Квартира	4	6	62.30	3	41.80	2.57
488	Квартира	4	6	43.90	2	22.60	2.57
489	Квартира	4	6	37.50	2	22.20	2.57
490	Квартира	5	6	52.10	2	24.90	2.57
491	Квартира	5	6	29.70	1	13.00	2.57
492	Квартира	5	6	62.30	3	41.80	2.57
493	Квартира	5	6	62.30	3	41.80	2.57
494	Квартира	5	6	43.90	2	22.60	2.57
495	Квартира	5	6	37.50	2	22.20	2.57
496	Квартира	6	6	52.10	2	24.90	2.57
497	Квартира	6	6	29.70	1	13.00	2.57
498	Квартира	6	6	62.30	3	41.80	2.57
499	Квартира	6	6	62.30	3	41.80	2.57
500	Квартира	6	6	43.90	2	22.60	2.57
501	Квартира	6	6	37.50	2	22.20	2.57
502	Квартира	7	6	52.10	2	24.90	2.57
503	Квартира	7	6	29.70	1	13.00	2.57
504	Квартира	7	6	62.30	3	41.80	2.57
505	Квартира	7	6	62.30	3	41.80	2.57
506	Квартира	7	6	43.90	2	22.60	2.57
507	Квартира	7	6	37.50	2	22.20	2.57
508	Квартира	8	6	52.10	2	24.90	2.57
509	Квартира	8	6	29.70	1	13.00	2.57
510	Квартира	8	6	62.30	3	41.80	2.57
511	Квартира	8	6	62.30	3	41.80	2.57
512	Квартира	8	6	43.90	2	22.60	2.57
513	Квартира	8	6	37.50	2	22.20	2.57
514	Квартира	9	6	52.10	2	24.90	2.57
515	Квартира	9	6	29.70	1	13.00	2.57

516	Квартира	9	6	62.30	3	41.80	2.57
517	Квартира	9	6	62.30	3	41.80	2.57
518	Квартира	9	6	43.90	2	22.60	2.57
519	Квартира	9	6	37.50	2	22.20	2.57
520	Квартира	10	6	52.10	2	24.90	2.57
521	Квартира	10	6	29.70	1	13.00	2.57
522	Квартира	10	6	62.30	3	41.80	2.57
523	Квартира	10	6	62.30	3	41.80	2.57
524	Квартира	10	6	43.90	2	22.60	2.57
525	Квартира	10	6	37.50	2	22.20	2.57
526	Квартира	11	6	52.10	2	24.90	2.57
527	Квартира	11	6	29.70	1	13.00	2.57
528	Квартира	11	6	62.30	3	41.80	2.57
529	Квартира	11	6	62.30	3	41.80	2.57
530	Квартира	11	6	43.90	2	22.60	2.57
531	Квартира	11	6	37.50	2	22.20	2.57
532	Квартира	12	6	52.10	2	24.90	2.57
533	Квартира	12	6	29.70	1	13.00	2.57
534	Квартира	12	6	62.30	3	41.80	2.57
535	Квартира	12	6	62.30	3	41.80	2.57
536	Квартира	12	6	43.90	2	22.60	2.57
537	Квартира	12	6	37.50	2	22.20	2.57
538	Квартира	13	6	52.10	2	24.90	2.57
539	Квартира	13	6	29.70	1	13.00	2.57
540	Квартира	13	6	62.30	3	41.80	2.57
541	Квартира	13	6	62.30	3	41.80	2.57
542	Квартира	13	6	43.90	2	22.60	2.57
543	Квартира	13	6	37.50	2	22.20	2.57
544	Квартира	14	6	52.10	2	24.90	2.57
545	Квартира	14	6	29.70	1	13.00	2.57
546	Квартира	14	6	62.30	3	41.80	2.57
547	Квартира	14	6	62.30	3	41.80	2.57
548	Квартира	14	6	43.90	2	22.60	2.57
549	Квартира	14	6	37.50	2	22.20	2.57
550	Квартира	15	6	52.10	2	24.90	2.57
551	Квартира	15	6	29.70	1	13.00	2.57
552	Квартира	15	6	62.30	3	41.80	2.57
553	Квартира на двух и более этажах	15	6	110.00	4	67.80	2.57
554	Квартира	15	6	43.90	2	22.60	2.57
555	Квартира	15	6	37.50	2	22.20	2.57
556	Квартира	16	6	52.10	2	24.90	2.87
557	Квартира	16	6	29.70	1	13.00	2.87
558	Квартира	16	6	62.30	3	41.80	2.87
559	Квартира	16	6	43.90	2	22.60	2.87
560	Квартира	16	6	37.50	2	22.20	2.87

1252	Квартира	2	16	50.20	2	26.40	2.57
1253	Квартира	2	16	49.80	2	27.60	2.57
1254	Квартира	2	16	39.10	2	23.20	2.57
1255	Квартира	2	16	58.70	3	37.10	2.57
1256	Квартира	2	16	83.40	3	43.00	2.57
1257	Квартира	3	16	50.10	2	26.40	2.57
1258	Квартира	3	16	49.80	2	27.60	2.57
1259	Квартира	3	16	39.10	2	23.20	2.57
1260	Квартира	3	16	58.70	3	37.10	2.57
1261	Квартира	3	16	83.40	3	43.00	2.57
1262	Квартира	4	16	50.10	2	26.40	2.57
1263	Квартира	4	16	49.80	2	27.60	2.57
1264	Квартира	4	16	39.10	2	23.20	2.57
1265	Квартира	4	16	58.70	3	37.10	2.57
1266	Квартира	4	16	83.40	3	43.00	2.57
1267	Квартира	5	16	50.10	2	26.40	2.57
1268	Квартира	5	16	49.80	2	27.60	2.57
1269	Квартира	5	16	39.10	2	23.20	2.57
1270	Квартира	5	16	58.70	3	37.10	2.57
1271	Квартира	5	16	83.40	3	43.00	2.57
1272	Квартира	6	16	50.10	2	26.40	2.57
1273	Квартира	6	16	53.10	2	28.90	2.57
1274	Квартира	6	16	42.50	2	24.50	2.57
1275	Квартира	6	16	65.30	3	41.60	2.57
1276	Квартира	6	16	83.40	3	43.00	2.57
1277	Квартира	7	16	50.10	2	26.40	2.57
1278	Квартира	7	16	53.10	2	28.90	2.57
1279	Квартира	7	16	42.50	2	24.50	2.57
1280	Квартира	7	16	42.50	2	24.50	2.57
1281	Квартира	7	16	48.30	2	28.10	2.57
1282	Квартира	7	16	52.60	2	24.90	2.57
1283	Квартира	8	16	50.10	2	26.40	2.57
1284	Квартира	8	16	53.10	2	28.90	2.57
1285	Квартира	8	16	42.50	2	24.50	2.57
1286	Квартира	8	16	42.50	2	24.50	2.57
1287	Квартира	8	16	48.30	2	28.10	2.57
1288	Квартира	8	16	52.60	2	24.90	2.57
1289	Квартира	9	16	50.10	2	26.40	2.87
1290	Квартира	9	16	53.10	2	28.90	2.87
1291	Квартира	9	16	42.50	2	24.50	2.87
1292	Квартира	9	16	42.50	2	24.50	2.87
1293	Квартира	9	16	48.30	2	28.10	2.87
1294	Квартира	9	16	52.60	2	24.90	2.87
1295	Квартира	2	17	76.70	3	40.20	2.57
1296	Квартира	2	17	61.80	3	40.20	2.57
1297	Квартира	2	17	58.70	3	37.10	2.57

1298	Квартира	2	17	82.30	3	40.90	2.57
1299	Квартира	3	17	76.70	3	40.20	2.57
1300	Квартира	3	17	61.80	3	40.20	2.57
1301	Квартира	3	17	58.70	3	37.10	2.57
1302	Квартира	3	17	82.30	3	40.90	2.57
1303	Квартира	4	17	76.70	3	40.20	2.57
1304	Квартира	4	17	61.80	3	40.20	2.57
1305	Квартира	4	17	58.70	3	37.10	2.57
1306	Квартира	4	17	82.30	3	40.90	2.57
1307	Квартира	5	17	49.90	2	24.90	2.57
1308	Квартира	5	17	46.20	2	30.30	2.57
1309	Квартира	5	17	39.10	2	23.20	2.57
1310	Квартира	5	17	39.10	2	23.20	2.57
1311	Квартира	5	17	45.10	2	27.20	2.57
1312	Квартира	5	17	51.90	2	24.90	2.57
1313	Квартира	6	17	49.90	2	24.90	2.57
1314	Квартира	6	17	46.20	2	30.30	2.57
1315	Квартира	6	17	39.10	2	23.20	2.57
1316	Квартира	6	17	39.10	2	23.20	2.57
1317	Квартира	6	17	45.10	2	27.20	2.57
1318	Квартира	6	17	51.90	2	24.90	2.57
1319	Квартира	7	17	49.90	2	24.90	2.57
1320	Квартира	7	17	46.20	2	30.30	2.57
1321	Квартира	7	17	39.10	2	23.20	2.57
1322	Квартира	7	17	39.10	2	23.20	2.57
1323	Квартира	7	17	45.10	2	27.20	2.57
1324	Квартира	7	17	51.90	2	24.90	2.57
1325	Квартира	8	17	49.90	2	24.90	2.57
1326	Квартира	8	17	46.20	2	30.30	2.57
1327	Квартира	8	17	39.10	2	23.20	2.57
1328	Квартира	8	17	39.10	2	23.20	2.57
1329	Квартира	8	17	45.10	2	27.20	2.57
1330	Квартира	8	17	52.00	2	24.90	2.57
1331	Квартира	9	17	49.90	2	24.90	2.57
1332	Квартира	9	17	46.20	2	30.30	2.57
1333	Квартира	9	17	39.10	2	23.20	2.57
1334	Квартира	9	17	39.10	2	23.20	2.57
1335	Квартира	9	17	45.10	2	27.20	2.57
1336	Квартира	9	17	52.00	2	24.90	2.57
1337	Квартира	10	17	49.90	2	24.90	2.57
1338	Квартира	10	17	46.20	2	30.30	2.57
1339	Квартира	10	17	39.10	2	23.20	2.57
1340	Квартира	10	17	39.10	2	23.20	2.57
1341	Квартира	10	17	45.10	2	27.20	2.57
1342	Квартира	10	17	52.00	2	24.90	2.57
1343	Квартира	11	17	49.90	2	24.90	2.57

1344	Квартира	11	17	46.20	2	30.30	2.57
1345	Квартира	11	17	39.10	2	23.20	2.57
1346	Квартира	11	17	39.10	2	23.20	2.57
1347	Квартира	11	17	45.10	2	27.20	2.57
1348	Квартира	11	17	52.00	2	24.90	2.57
1349	Квартира	12	17	49.90	2	24.90	2.87
1350	Квартира	12	17	46.20	2	30.30	2.87
1351	Квартира	12	17	39.10	2	23.20	2.87
1352	Квартира	12	17	39.10	2	23.20	2.87
1353	Квартира	12	17	45.10	2	27.20	2.87
1354	Квартира	12	17	52.00	2	24.90	2.87
1355	Квартира	2	18	82.50	3	40.20	2.57
1356	Квартира	2	18	63.60	3	39.90	2.57
1357	Квартира	2	18	55.40	3	35.90	2.57
1358	Квартира	2	18	92.00	3	43.80	2.57
1359	Квартира	3	18	82.50	3	40.20	2.57
1360	Квартира	3	18	63.60	3	39.90	2.57
1361	Квартира	3	18	55.40	3	35.90	2.57
1362	Квартира	3	18	91.80	3	43.80	2.57
1363	Квартира	4	18	82.50	3	40.20	2.57
1364	Квартира	4	18	63.60	3	39.90	2.57
1365	Квартира	4	18	55.40	3	35.90	2.57
1366	Квартира	4	18	91.80	3	43.80	2.57
1367	Квартира	5	18	84.00	3	43.60	2.57
1368	Квартира	5	18	63.60	3	39.90	2.57
1369	Квартира	5	18	55.40	3	35.90	2.57
1370	Квартира	5	18	91.80	3	43.80	2.57
1371	Квартира	6	18	84.00	3	43.60	2.57
1372	Квартира	6	18	63.60	3	39.90	2.57
1373	Квартира	6	18	55.40	3	35.90	2.57
1374	Квартира	6	18	91.80	3	43.80	2.57
1375	Квартира	7	18	84.00	3	43.60	2.57
1376	Квартира	7	18	63.60	3	39.90	2.57
1377	Квартира	7	18	55.40	3	35.90	2.57
1378	Квартира	7	18	91.80	3	43.80	2.57
1379	Квартира	8	18	52.00	2	24.90	2.57
1380	Квартира	8	18	46.70	2	28.70	2.57
1381	Квартира	8	18	42.50	2	24.50	2.57
1382	Квартира	8	18	42.50	2	24.50	2.57
1383	Квартира	8	18	53.00	2	30.00	2.57
1384	Квартира	8	18	49.90	2	24.90	2.57
1385	Квартира	9	18	52.00	2	24.90	2.57
1386	Квартира	9	18	46.70	2	28.70	2.57
1387	Квартира	9	18	42.50	2	24.50	2.57
1388	Квартира	9	18	42.50	2	24.50	2.57
1389	Квартира	9	18	53.00	2	30.00	2.57

1390	Квартира	9	18	49.90	2	24.90	2.57
1391	Квартира	10	18	52.00	2	24.90	2.57
1392	Квартира	10	18	46.70	2	28.70	2.57
1393	Квартира	10	18	42.50	2	24.50	2.57
1394	Квартира	10	18	42.50	2	24.50	2.57
1395	Квартира	10	18	53.00	2	30.00	2.57
1396	Квартира	10	18	49.90	2	24.90	2.57
1397	Квартира	11	18	52.00	2	24.90	2.57
1398	Квартира	11	18	46.70	2	28.70	2.57
1399	Квартира	11	18	42.50	2	24.50	2.57
1400	Квартира	11	18	42.50	2	24.50	2.57
1401	Квартира	11	18	53.00	2	30.00	2.57
1402	Квартира	11	18	49.90	2	24.90	2.57
1403	Квартира	12	18	52.00	2	24.90	2.87
1404	Квартира	12	18	46.70	2	28.70	2.87
1405	Квартира	12	18	42.50	2	24.50	2.87
1406	Квартира	12	18	42.50	2	24.50	2.87
1407	Квартира	12	18	53.00	2	30.00	2.87
1408	Квартира	12	18	49.90	2	24.90	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	74.30	Офис 1	63.40	5.02
					ПУИ С/У	5.60	
					Тамбур	5.30	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	38.70	Офис 2	28.50	4.67
					ПУИ С/У	4.80	
					Тамбур	5.40	
Офис 3	Нежилое помещение	1	2	83.30	Офис 3	71.70	4.17
					ПУИ С/У	5.90	
					Тамбур	5.70	
Офис 4	Нежилое помещение	1	3	32.70	Офис 4	22.60	3.85
					ПУИ С/У	5.70	
					Тамбур	4.40	
Офис 5	Нежилое помещение	1	3	184.70	Офис 5	164.00	3.20
					ПУИ С/У	5.50	
					Тамбур	11.00	
					Электрощитовая	4.20	

Офис 6	Нежилое помещение	1	4	59.20	Офис 6	48.00	4.07
					ПУИ С/У	5.30	
					Тамбур	5.90	
Офис 7	Нежилое помещение	1	5	59.20	Офис 7	48.00	3.92
					ПУИ С/У	5.30	
					Тамбур	5.90	
Офис 8	Нежилое помещение	1	6	58.20	Офис 8	46.40	3.77
					ПУИ С/У	5.80	
					Тамбур	6.00	
Офис 19	Нежилое помещение	1	16	124.20	Офис 19	98.80	4.37
					ПУИ С/У	5.40	
					Тамбур	20.00	
Офис 20	Нежилое помещение	1	17	117.20	Офис 20	100.30	4.32
					ПУИ С/У	5.80	
					Тамбур	11.10	
Офис 21	Нежилое помещение	1	18	145.70	Офис 18	122.70	4.07
					ПУИ С/У	7.80	
					Тамбур	10.90	
					Электрощитовая	4.30	
1.1	Кладовая	1	1	3.00	Помещение кладовой	3.00	
1.2	Кладовая	1	1	5.20	Помещение кладовой	5.20	
1.3	Кладовая	1	1	4.10	Помещение кладовой	4.10	
1.4	Кладовая	1	1	6.30	Помещение кладовой	6.30	
1.5	Кладовая	1	1	3.70	Помещение кладовой	3.70	
2.1	Кладовая	1	2	5.90	Помещение кладовой	5.90	
2.2	Кладовая	1	2	3.80	Помещение кладовой	3.80	
2.3	Кладовая	1	2	3.70	Помещение кладовой	3.70	
3.1	Кладовая	1	3	4.70	Помещение кладовой	4.70	
3.2	Кладовая	1	3	4.40	Помещение кладовой	4.40	
3.3	Кладовая	1	3	4.50	Помещение кладовой	4.50	
3.4	Кладовая	1	3	7.10	Помещение кладовой	7.10	

3.5	Кладовая	1	3	7.20	Помещение кладовой	7.20	
3.6	Кладовая	1	3	5.60	Помещение кладовой	5.60	
3.7	Кладовая	1	3	3.20	Помещение кладовой	3.20	
3.8	Кладовая	1	3	3.20	Помещение кладовой	3.20	
3.9	Кладовая	1	3	3.20	Помещение кладовой	3.20	
4.1	Кладовая	1	4	3.90	Помещение кладовой	3.90	
4.2	Кладовая	1	4	5.50	Помещение кладовой	5.50	
4.3	Кладовая	1	4	5.50	Помещение кладовой	5.50	
4.4	Кладовая	1	4	4.30	Помещение кладовой	4.30	
4.5	Кладовая	1	4	4.30	Помещение кладовой	4.30	
4.6	Кладовая	1	4	3.40	Помещение кладовой	3.40	
4.7	Кладовая	1	4	4.60	Помещение кладовой	4.60	
4.8	Кладовая	1	4	3.70	Помещение кладовой	3.70	
4.9	Кладовая	1	4	3.00	Помещение кладовой	3.00	
4.10	Кладовая	1	4	2.70	Помещение кладовой	2.70	
5.1	Кладовая	1	5	3.90	Помещение кладовой	3.90	
5.2	Кладовая	1	5	5.50	Помещение кладовой	5.50	
5.3	Кладовая	1	5	5.50	Помещение кладовой	5.50	
5.4	Кладовая	1	5	4.30	Помещение кладовой	4.30	
5.5	Кладовая	1	5	4.30	Помещение кладовой	4.30	
5.6	Кладовая	1	5	3.40	Помещение кладовой	3.40	
5.7	Кладовая	1	5	4.60	Помещение кладовой	4.60	
5.8	Кладовая	1	5	3.70	Помещение кладовой	3.70	
5.9	Кладовая	1	5	3.00	Помещение кладовой	3.00	
5.10	Кладовая	1	5	2.70	Помещение кладовой	2.70	

6.1	Кладовая	1	6	3.90	Помещение кладовой	3.90	
6.2	Кладовая	1	6	5.50	Помещение кладовой	5.50	
6.3	Кладовая	1	6	5.60	Помещение кладовой	5.60	
6.4	Кладовая	1	6	4.30	Помещение кладовой	4.30	
6.5	Кладовая	1	6	4.30	Помещение кладовой	4.30	
6.6	Кладовая	1	6	3.40	Помещение кладовой	3.40	
6.7	Кладовая	1	6	4.60	Помещение кладовой	4.60	
6.8	Кладовая	1	6	3.90	Помещение кладовой	3.90	
6.9	Кладовая	1	6	5.30	Помещение кладовой	5.30	
16.1	Кладовая	1	16	4.10	Помещение кладовой	4.10	
16.2	Кладовая	1	16	4.50	Помещение кладовой	4.50	
16.3	Кладовая	1	16	6.30	Помещение кладовой	6.30	
17.1	Кладовая	1	17	3.10	Помещение кладовой	3.10	
17.2	Кладовая	1	17	2.50	Помещение кладовой	2.50	
17.3	Кладовая	1	17	3.00	Помещение кладовой	3.00	
17.4	Кладовая	1	17	4.80	Помещение кладовой	4.80	
17.5	Кладовая	1	17	3.90	Помещение кладовой	3.90	
17.6	Кладовая	1	17	4.20	Помещение кладовой	4.20	
18.1	Кладовая	1	18	4.00	Помещение кладовой	4.00	
18.2	Кладовая	1	18	4.80	Помещение кладовой	4.80	
18.3	Кладовая	1	18	3.00	Помещение кладовой	3.00	
18.4	Кладовая	1	18	4.80	Помещение кладовой	4.80	
18.5	Кладовая	1	18	3.90	Помещение кладовой	3.90	
18.6	Кладовая	1	18	4.00	Помещение кладовой	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	БС-1, 1 этаж	Общественное	21.10
3	ПУИ С/У	БС-1, 1 этаж	Общественное	7.40
4	Лифтовой холл	БС-1, 1 этаж	Общественное	18.30
5	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	14.60
6	Колясочная	БС-1, 1 этаж	Общественное	15.90
7	Диспетчерский пункт	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.00
8	Тамбур (диспетчерский пункт)	БС-1, 1 этаж	Общественное	1.90
9	Туалет (диспетчерский пункт)	БС-1, 1 этаж	Общественное	2.70
10	Технический коридор	БС-1, 1 этаж	Техническое	79.30
11	Электрощитовая	БС-1, 1 этаж	Техническое	5.90
12	ИТП, насосная, насосная пожаротушения	БС-1, технический этаж	Техническое	120.40
13	Тамбур	БС-1, технический этаж	Техническое	6.40
14	Лестничная клетка / пожаробезопасная зона	БС-1, 2-9 этаж	Общественное	271.20
15	Межквартирный коридор	БС-1, 2-9 этаж	Общественное	236.00
16	Лестничная клетка	БС-1, выход на кровлю	Общественное	13.80
17	Шахты лифтов	БС-1, 1 этаж	Техническое	4.60
18	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	57.30
19	ПУИ С/У	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.40
20	Лифтовой холл	БС-2, 1 этаж	Общественное	12.00
21	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	14.60
22	Колясочная	БС-2, 1 этаж	Общественное	21.70
23	Технический коридор	БС-2, 1 этаж	Техническое	80.20
24	Электрощитовая	БС-2, 1 этаж	Техническое	6.10
25	Лестничная клетка	БС-2, 2-16 этаж	Общественное	261.00
26	Межквартирный коридор	БС-2, 2-16 этаж	Общественное	427.50
27	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-2, 2-16 этаж	Общественное	166.50
28	Лестничная клетка	БС-2, выход на кровлю	Общественное	13.80
29	Шахты лифтов	БС-2, 1 этаж	Техническое	8.00
30	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	47.40
31	ПУИ С/У	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.70
32	Лифтовой холл	БС-3, 1 этаж	Общественное	22.50
33	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	21.30
34	Колясочная	БС-3, 1 этаж	Общественное	32.40
35	Технический коридор	БС-3, 1 этаж	Техническое	135.90
36	Электрощитовая	БС-3, 1 этаж	Техническое	8.90

37	Лестничная клетка	БС-3, 2-22 этаж	Общественное	298.20
38	Межквартирный коридор	БС-3, 2-22 этаж	Общественное	1127.70
39	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-3, 2-22 этаж	Общественное	340.20
40	Тамбур	БС-3, 2-22 этаж	Общественное	60.90
41	Переходная лоджия	БС-3, 2-22 этаж	Общественное	224.70
42	Лестничная клетка	БС-3, выход на кровлю	Общественное	14.30
43	Шахты лифтов	БС-3, 1 этаж	Техническое	11.40
44	Тамбур	БС-4, 1 этаж	Общественное	58.40
45	ПУИ С/У	БС-4, 1 этаж	Общественное	4.70
46	Лифтовой холл	БС-4, 1 этаж	Общественное	12.00
47	Лестничная клетка	БС-4, 1 этаж	Общественное	14.50
48	Колясочная	БС-4, 1 этаж	Общественное	17.90
49	Технический коридор	БС-4, 1 этаж	Техническое	85.90
50	Электрощитовая	БС-4, 1 этаж	Техническое	6.00
51	Лестничная клетка	БС-4, 2-16 этаж	Общественное	261.00
52	Межквартирный коридор	БС-4, 2-16 этаж	Общественное	445.50
53	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-4, 2-16 этаж	Общественное	166.50
54	Лестничная клетка	БС-4, выход на кровлю	Общественное	13.80
55	Шахты лифтов	БС-4, 1 этаж	Техническое	8.00
56	Тамбур	БС-5, 1 этаж	Общественное	58.40
57	ПУИ С/У	БС-5, 1 этаж	Общественное	4.70
58	Лифтовой холл	БС-5, 1 этаж	Общественное	11.90
59	Лестничная клетка	БС-5, 1 этаж	Общественное	14.50
60	Колясочная	БС-5, 1 этаж	Общественное	17.90
61	Технический коридор	БС-5, 1 этаж	Техническое	86.00
62	Электрощитовая	БС-5, 1 этаж	Техническое	6.00
63	Лестничная клетка	БС-5, 2-16 этаж	Общественное	261.00
64	Межквартирный коридор	БС-5, 2-16 этаж	Общественное	445.50
65	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-5, 2-16 этаж	Общественное	166.50
66	Лестничная клетка	БС-5, выход на кровлю	Общественное	13.80
67	Шахты лифтов	БС-5, 1 этаж	Техническое	8.00
68	Тамбур	БС-6, 1 этаж	Общественное	58.40
69	ПУИ С/У	БС-6, 1 этаж	Общественное	4.70
70	Лифтовой холл	БС-6, 1 этаж	Общественное	12.00
71	Лестничная клетка	БС-6, 1 этаж	Общественное	14.50
72	Колясочная	БС-6, 1 этаж	Общественное	17.90
73	Технический коридор	БС-6, 1 этаж	Техническое	86.70
74	Электрощитовая	БС-6, 1 этаж	Техническое	7.20
75	ИТП, насосная, насосная пожаротушения	БС-6, технический этаж	Техническое	96.00
76	Тамбур	БС-6, технический этаж	Техническое	3.10
77	Лестничная клетка	БС-6, 2-16 этаж	Общественное	261.00
78	Межквартирный коридор	БС-6, 2-16 этаж	Общественное	456.00

79	Лифтовой холл / тамбур-шлюз / пожаробезопасная зона	БС-6, 2-16 этаж	Общественное	166.50
80	Шахты лифтов	БС-6, 1 этаж	Техническое	8.00
81	Тамбур	БС-16, 1 этаж	Общественное	23.10
82	Коридор	БС-16, 1 этаж	Общественное	36.50
83	ПУИ С/У	БС-16, 1 этаж	Общественное	6.20
84	Лифтовой холл	БС-16, 1 этаж	Общественное	18.20
85	Лестничная клетка	БС-16, 1 этаж	Общественное	14.60
86	Колясочная	БС-16, 1 этаж	Общественное	22.20
87	Технический коридор	БС-16, 1 этаж	Техническое	84.50
88	Электрощитовая	БС-16, 1 этаж	Техническое	5.80
89	ИТП, насосная, насосная пожаротушения	БС-16, технический этаж	Техническое	86.70
90	Тамбур	БС-16, технический этаж	Техническое	2.80
91	Лестничная клетка / пожаробезопасная зона	БС-16, 2-9 этаж	Общественное	271.20
92	Межквартирный коридор	БС-16, 2-9 этаж	Общественное	219.10
93	Лестничная клетка	БС-16, выход на кровлю	Общественное	13.80
94	Шахты лифтов	БС-16, 1 этаж	Техническое	4.60
95	Тамбур	БС-17, 1 этаж	Общественное	53.40
96	ПУИ С/У	БС-17, 1 этаж	Общественное	6.20
97	Лифтовой холл	БС-17, 1 этаж	Общественное	12.00
98	Лестничная клетка	БС-17, 1 этаж	Общественное	14.60
99	Колясочная	БС-17, 1 этаж	Общественное	22.20
100	Технический коридор	БС-17, 1 этаж	Техническое	89.00
101	Электрощитовая	БС-17, 1 этаж	Техническое	5.80
102	Лестничная клетка	БС-17, 2-12 этаж	Общественное	190.30
103	Межквартирный коридор	БС-17, 2-12 этаж	Общественное	328.20
104	Лифтовой холл	БС-17, 2-12 этаж	Общественное	122.10
105	Шахты лифтов	БС-17, 1 этаж	Техническое	8.00
106	Тамбур	БС-18, 1 этаж	Общественное	20.00
107	ПУИ С/У	БС-18, 1 этаж	Общественное	5.40
108	Лифтовой холл	БС-18, 1 этаж	Общественное	12.00
109	Лестничная клетка	БС-18, 1 этаж	Общественное	14.60
110	Колясочная	БС-18, 1 этаж	Общественное	21.80
111	Технический коридор	БС-18, 1 этаж	Техническое	91.20
112	Электрощитовая	БС-18, 1 этаж	Техническое	5.80
113	Лестничная клетка	БС-18, 2-12 этаж	Общественное	190.30
114	Межквартирный коридор	БС-18, 2-12 этаж	Общественное	294.40
115	Лифтовой холл	БС-18, 2-12 этаж	Общественное	122.10
116	Лестничная клетка	БС-18, выход на кровлю	Общественное	13.80
117	Шахты лифтов	БС-18, 1 этаж	Техническое	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Техническое подполье, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
7	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система электроснабжения (ВРУ № 1.1, ВРУ № 2.1, ВРУ №3.1 и др.)	Электроснабжение
8	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система вентиляции	Вентиляция
9	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система телевидения	Телевидение
10	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
11	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система радиовещания	Радиовещание
12	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система телефонизации	Телефон
13	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
14	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
15	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
16	С 1 по 9 этаж, подъезд 1	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
17	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
18	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
21	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система отопления	Отопление
22	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система электроснабжения (ВРУ № 1.2, ВРУ № 2.2, ВРУ №3.2, ВРУ №4.2 и др.)	Электроснабжение
23	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система вентиляции	Вентиляция
24	С 2 по 16 этаж, подъезд 2	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
25	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система телевидения	Телевидение

26	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
27	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система радиовещания	Радиовещание
28	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система телефонизации	Телефон
29	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
30	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
31	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
32	С 2 по 16 этаж, подъезд 2	Противодымная защита	Пожарная безопасность
33	С 1 по 16 этаж, подъезд 2	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
34	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
35	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
38	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система отопления	Отопление
39	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система электроснабжения (ВРУ № 1.3, ВРУ № 2.3, ВРУ №3.3 и др.)	Электроснабжение
40	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система вентиляции	Вентиляция
41	С 2 по 22 этаж, подъезд 3	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
42	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система телевидения	Телевидение
43	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
44	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система радиовещания	Радиовещание
45	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система телефонизации	Телефон
46	С 2 по 22 этаж, подъезд 3	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
47	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
48	С 1 по 22 этаж, подъезд 3	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
49	С 2 по 22 этаж, подъезд 3	Противодымная защита	Пожарная безопасность
50	С 2 по 22 этаж, подъезд 3	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
51	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
52	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение

55	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система отопления	Отопление
56	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система электроснабжения (ВРУ № 1.4, ВРУ № 2.4, ВРУ №3.4 и др.)	Электроснабжение
57	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система вентиляции	Вентиляция
58	С 2 по 16 этаж, подъезд 4	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
59	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система телевидения	Телевидение
60	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
61	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система радиовещания	Радиовещание
62	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система телефонизации	Телефон
63	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
64	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
65	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
66	С 2 по 16 этаж, подъезд 4	Противодымная защита	Пожарная безопасность
67	С 1 по 16 этаж, подъезд 4	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
68	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
69	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
72	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система отопления	Отопление
73	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система электроснабжения (ВРУ № 1.5, ВРУ № 2.5, ВРУ №3.5, ВРУ №4.5 и др.)	Электроснабжение
74	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система вентиляции	Вентиляция
75	С 2 по 16 этаж, подъезд 5	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
76	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система телевидения	Телевидение
77	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
78	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система радиовещания	Радиовещание
79	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система телефонизации	Телефон
80	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
81	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
82	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
83	С 2 по 16 этаж, подъезд 5	Противодымная защита	Пожарная безопасность
84	С 1 по 16 этаж, подъезд 5	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность

85	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
86	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
87	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
89	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система отопления	Отопление
90	Техническое подполье, подъезд 6	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
91	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система электроснабжения (ВРУ № 1.6, ВРУ № 2.6, ВРУ №3.6 и др.)	Электроснабжение
92	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система вентиляции	Вентиляция
93	С 2 по 16 этаж, подъезд 6	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
94	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система телевидения	Телевидение
95	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
96	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система радиовещания	Радиовещание
97	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система телефонизации	Телефон
98	Техническое подполье, с 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
99	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
100	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
101	С 2 по 16 этаж, подъезд 6	Противодымная защита	Пожарная безопасность
102	С 1 по 16 этаж, подъезд 6	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
103	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
104	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
105	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
106	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система водоотведения	Водоотведение
107	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система отопления	Отопление
108	Техническое подполье, подъезд 16	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
109	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система электроснабжения (ВРУ № 1.16, ВРУ № 2.16, ВРУ №3.16, ВРУ №4.16 и др.)	Электроснабжение
110	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система вентиляции	Вентиляция
111	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система телевидения	Телевидение
112	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
113	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система радиовещания	Радиовещание

114	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система телефонизации	Телефон
115	Техническое подполье, с 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
116	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
117	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
118	С 1 по 9 этаж, подъезд 16	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
119	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
120	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
121	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система водоотведения	Водоотведение
123	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система отопления	Отопление
124	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система электроснабжения (ВРУ № 1.17, ВРУ № 2.17, ВРУ №3.17, и др.)	Электроснабжение
125	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система вентиляции	Вентиляция
126	С 2 по 12 этаж, подъезд 17	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
127	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система телевидения	Телевидение
128	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
129	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система радиовещания	Радиовещание
130	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система телефонизации	Телефон
131	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
132	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
133	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
134	С 2 по 12 этаж, подъезд 17	Противодымная защита	Пожарная безопасность
135	С 1 по 12 этаж, подъезд 17	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
136	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
137	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
138	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
139	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система водоотведения	Водоотведение
140	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система отопления	Отопление
141	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система электроснабжения (ВРУ № 1.18, ВРУ № 2.18, ВРУ №3.18, и др.)	Электроснабжение
142	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система вентиляции	Вентиляция

143	С 2 по 12 этаж, подъезд 18	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
144	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система телевидения	Телевидение
145	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система диспетчеризации лифта	Диспетчеризация лифта
146	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система радиовещания	Радиовещание
147	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система телефонизации	Телефон
148	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система противопожарного водопровода	Пожарная безопасность
149	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Автоматическая пожарная сигнализация	Пожарная безопасность
150	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
151	С 2 по 12 этаж, подъезд 18	Противодымная защита	Пожарная безопасность
152	С 1 по 12 этаж, подъезд 18	Автоматизация противопожарного водопровода	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 513 909 680,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810918900000353
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 314 768 412,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 937 693 925,14 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 377 074 486,86 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.07.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 541
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25 807,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 804,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 319 649 570 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 124 604 609 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Общеобразовательное учреждение	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 17.03.2008	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 129	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация города Перми	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	создание объекта социальной инфраструктуры в соответствии с договором аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства от 17.03.2008г. №129, заключенного между ООО СЗ «Ива-Девелопмент» и Администрацией города Перми, а также на основании Соглашения о компенсации затрат №15 от «04» апреля 2023 г., заключенного между Застройщиком и ООО СЗ «Ива-Девелопмент».		153,098,166
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4219248:2963 и 59:01:4219248:2964 общедолевой собственностью являться не будут. В положительном заключении экспертизы проектной документации от 24.07.2023 № 59-2-1-2-042983-2023 допущена техническая ошибка, в связи с этим получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации от 10.08.2023 № 59-2-1-2-046769-2023 и внесено изменение от 21.08.2023 в разрешение на строительство от 09.06.2022 № 59-RU90303000-42-2022. Срок действия технических условий для присоединения к электрическим сетям от 08.06.2021 № 84-ТУ-02738 продлен дополнительным соглашением от 30.10.2023 № 1 до 08.06.2024, получен акт о выполнении технических условий от 25.06.2024. Письмом от 05.02.2024 № 059-24-01-53/2-2 департамент дорог и благоустройства администрации города Перми актуализирует сведения в части получения информации о соблюдении ранее выданных Требований от 04.03.2013 № СЭД-24-01-31-139 (с продлением от 10.02.2015 № СЭД-24-01-31-115, от 02.02.2017 № СЭД-059-24-01-31-100, от 01.04.2019 № 059-24-01-31/2-160, от 09.03.2021 № 059-24-01-31/2-110 и изменением от 14.03.2013 № СЭД-24-01-31-168)	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2022	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Измененными проектными решениями строительство объекта предусмотрено с выделением этапов: первый этап – секции БС-7 – БС-15; второй этап – секции БС-1 – БС-6, БС-16 – БС-18.
2	31.10.2022	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	1. Расположение входов в помещения общественного назначения в секции БС-1, БС-15, БС-16, БС-18 приведено в соответствие с планировочными решениями в разделе «Архитектурные решения». 2. Строительство объекта предусмотрено в два этапа, соответственно скорректированы решения по организации рельефа вертикальной планировкой, структура баланса территории, величина составляющих его показателей застройки и благоустройства.

3	31.10.2022	Раздел 3 "Архитектурные решения"	<p>1. Измененными проектными решениями строительство объекта предусмотрено с выделением этапов: первый этап – секции БС-7 – БС-15; второй этап – секции БС-1 – БС-6, БС-16 – БС-18. 2. В трехкомнатных квартирах секций БС-2, БС-10, БС-11, БС-13 – БС-18 исключено устройство вторых санузлов. На их месте предусмотрены гардеробные. В связи с изменением функционального назначения помещений санузлов перегородка из силикатных блоков заменена на перегородку из влагостойкого ППП, исключено применение керамической плитки для отделки стен и пола. 3. В секциях БС-1 и БС-12 изменена конфигурация технического этажа (техподполья) в плане. В секции БС-1 смещена лестница, ведущая в техподполье. 4. В техподполье секций БС-15, БС-16 изменена конфигурация тамбуров при входах, в секциях БС-6, БС-7 изменены площади технических помещений за счет смещения стены вдоль оси Вс в сторону оси Гс. 5. Во всех технических этажах изменено направление открывания дверей (наружу). 6. В планировочные решения секции БС-3 внесены следующие изменения: - ширина дверного проема выхода на кровлю уменьшена до 1010 мм; - высота окна в лифтовом холле 1 этажа увеличена до низа плиты перекрытия 2 этажа (отм. +3,300); - площади лоджий в осях 1с-2с/Кс-Лс в квартирах на 18 и 19 этажах приняты аналогично площадям лоджий нижележащих этажей. 7. В квартирах секций БС-4-БС-9 остекление лоджий, выходящих во двор, изменено с панорамного на ленточное (под окно). 8. В планировочные решения секции БС-10 внесены следующие изменения: - все дверные проемы, ведущие в лестничную клетку Н1, и в самой лестничной клетке Н1 увеличены до 1150 мм. - в однокомнатных квартирах, расположенных в осях 3с-6с/Дс-Ес на этажах с 10-го по 21-й, окно в пол заменено на окно с подоконником на высоте 800 мм от пола. 9. В секции БС-12 увеличена ширина и изменено местоположение лестницы на перепаде высот пола в техническом коридоре первого этажа (лестница перенесена от оси Вс к оси Гс). 10. Уточнена отметка пола в помещении кладовых, расположенных на первом этаже секции БС-15 (отм. 0,000). 11. В секции БС-16 дверной проем выхода из лестничной клетки в тамбур на первом этаже уменьшен до 1480 мм. 12. В колясочной, расположенной в осях 1с-2с/Дс-Ес на первом этаже секции БС-18, предусмотрено окно. 13. Изменено местоположение входов в помещения общественного назначения, расположенных на первом этаже секций БС-15, БС-16, БС-18: один из входов, ранее предусмотренных с главного фасада, перенесен на торцевой фасад здания. 14. Тонированная зеркальная пленка на нижних экранах панорамного остекления лоджий заменена на полимерную пленку, обеспечивающую класс защиты стекла не ниже СМ3 (ГОСТ 32563-2013). Вместо стекла с пленкой предусмотрена возможность применения закаленного стекла (ГОСТ 30698-2014) или многослойного стекла (ГОСТ 30826-2014) с классом защиты не ниже СМ3. 15. Приведено описание светопрозрачных конструкций (СПК), принятых в качестве наружных стен в одной из комнат нескольких квартир, расположенных на 22 (последнем) этаже секций БС-3 и БС-10. 17.11.2022, 12:08 Заключение экспертизы file:///Y:/Ива-Девелопмент/СТРОЙКА/РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ/</p>
---	------------	----------------------------------	--

			<p>Положительное заключение экспертизы/Квартал 3.2/Повторное/ЛК-ГРТ-38086 ... 9/16 Нижний экран СПК предусмотрен в противопожарном исполнении, высотой 1,2 м. Остекление всей СПК – из защитного многослойного стекла по ГОСТ 30826-2014, класса защиты не ниже SM4 или P2A, в соответствии с п. 6.1.21 СП 426.1325800.2020 «Конструкции ограждающие светопрозрачные зданий и сооружений». В верхнем экране СПК предусмотрены открывающиеся створки. Приведенное сопротивление теплопередаче СПК – 0,73 (м²•°С)/Вт). 16. Уточнена площадь некоторых квартир в секциях БС-3, БС-5, БС-10, БС-11, БС-13, БС-15 – БС-18, в связи с чем изменены отдельные технико-экономические показатели.</p>
4	31.10.2022	<p>Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"</p>	<p>1. Измененными проектными решениями строительство объекта предусмотрено с выделением этапов: первый этап – секции БС-7 – БС-15; второй этап – секции БС-1 – БС-6, БС-16 – БС-18. Строительство второго этапа не окажет влияния на изменение напряженно-деформированного состояния окружающего грунтового массива, в том числе на основания секций первого этапа, так как в предварительно назначенную зону влияния строительства 2 этапа секции первого этапа не попадают. 2. Конструктивные решения приведены в соответствие с измененными объемно-планировочными решениями. 3. В связи со сложностью погружения свай с бурением лидерных скважин на проектные отметки в гравийные грунты (при бурении происходит осыпание гравийных грунтов в скважину), а также в целях удешевления работ по погружению свай, в проектные решения по устройству фундаментов внесены следующие изменения: - уменьшена нагрузка на сваи с 80 на 60 тонн и изменена длина свай с 11-16 м до 7-12 м; - исключено бурение лидерных скважин; - для уменьшения взаимовлияния свай друг на друга предусмотрено увеличение расстояния между осями свай с 900 до 1200 мм; - схемы расположения и геометрические размеры ростверков приведены в соответствие со схемой расположения свай. 4. Плиты из пенополистирола, ранее принятые для утепления наружных стен по системе штукатурного фасада (2 тип), заменены на минераловатные плиты ($\lambda \leq 0,042$ Вт/(м•°С, $\rho = 130$ кг/м³) толщиной 150 мм.</p>
5	31.10.2022	<p>Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 1 "Система электроснабжения"</p>	<p>1. Измененным проектом предусмотрено строительство объекта по этапам с возможностью поэтапного ввода в эксплуатацию: - первый этап – секции БС7 – БС15 с расчетной мощностью потребления электроэнергии 852,1 кВт и годовым расходом электроэнергии 845147,5 кВт/час/год; - второй этап – секции БС1 – БС6, БС16 – БС18 с расчетной мощностью потребления электроэнергии 882,3 кВт и годовым расходом электроэнергии 875175,2 кВт/час/год. 2. Трассировка сетей электроснабжения приведена в соответствие с откорректированными планировочными решениями.</p>
6	31.10.2022	<p>Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 2 "Система водоснабжения"</p>	<p>Внесены сведения об этапах строительства, расчетные расходы воды представлены для двух этапов. 2. На планах наружных сетей водоснабжения показана условная граница этапов строительства. 3. Откорректированы поэтажные планы согласно измененным объемно-планировочным решениям: вторые санузлы в квартирах заменены на гардеробные.</p>

7	31.10.2022	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 3 "Система водоотведения"	Внесены сведения об этапах строительства, расчетные расходы воды представлены для двух этапов. 2. На планах наружных сетей водоотведения показана условная граница этапов строительства. 3. В связи с корректировкой фундаментов изменена трассировка сетей канализации в полу первого этажа. 4. Откорректированы поэтажные планы согласно измененным объемно-планировочным решениям: вторые санузлы в квартирах заменены на гардеробные.
8	31.10.2022	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети".	1. В текстовой и графической части приведены сведения о строительстве объекта в два этапа. 2. В текстовой части приведены сведения о расходах тепловой энергии для каждого этапа. 3. В текстовой части приведены сведения об уточненных технических решениях по вытяжке и притоку наружного воздуха для помещений общественного назначения первого этажа. 4. В графической части проектные решения систем отопления и вентиляции приведены в соответствии с актуальными объемно-планировочными решениями: внесены изменения в расположение систем приточной вентиляции помещений общественного назначения, насосных пожаротушения и ИТП, откорректировано расположение воздуховодов в межквартирном коридоре, изменена разводка труб отопления в части квартир. 5. Исключены резервные вентиляторы приточных и вытяжных установок во встроенных помещениях общественного назначения с учетом внесённых изменений в раздел «Архитектурные решения» (предусмотрены открывающихся фрамуги в окнах рабочих помещений), откорректированы таблицы характеристик отопительно-вентиляционных систем.
9	31.10.2022	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 5 "Сети связи".	1. Измененными проектными решениями предусмотрено разделение строительства на два этапа с возможностью поэтапной сдачи. 2. Откорректированы планы этажей (приведены в соответствии с разделом «Архитектурные решения»). 3. Трассировка сетей связи приведена в соответствие с измененной планировкой.
10	31.10.2022	Раздел 6 "Проект организации строительства"	Предусмотрено строительство объекта по этапам. В первом этапе строительства предусмотрено также погружение свай второго этапа, расположенных на расстоянии 25 м и менее от завершенных строительством секций первого этапа (секции БС-6 от оси 9с до оси 6с; секции БС-16 от оси 9/1с до оси 6/1с). Предусмотрена консервация вышеуказанных свай до начала строительства второго этапа. При строительстве второго этапа, в целях предотвращения создания опасных зон работы башенного крана, предусмотрено ограничение поворота стрелы крана за пределы ограждения строительной площадки. Общий нормативный срок строительства, согласно СНиП 1.04.03-85*, составляет 129 месяцев (10 лет 9 месяцев).
11	31.10.2022	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	1. Нижний экран светопрозрачных конструкций (СПК), принятых в качестве наружных стен в квартирах, расположенных на 22 этаже секций БС-3 и БС-10, предусмотрен высотой 1,2 м в противопожарном исполнении (EIW45). 2. Проведена корректировка раздела АР.
12	31.10.2022	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Измененными проектными решениями строительство объекта предусмотрено с выделением этапов: первый этап – секции БС-7 – БС-15; второй этап – секции БС-1 – БС-6, БС-16 – БС-18.

13	12.12.2022	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Уточнен список исходных данных для проектирования, добавлена информация о функциональном назначении объекта капитального строительства, уточнены технико-экономические показатели (площади покрытий проездов и площадки хозяйственные), уточнены сведения о потребности объекта к теплу.
14	12.12.2022	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Уточнены технико-экономические показатели (площади покрытий проездов и площадки хозяйственные)
15	12.12.2022	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Уточнены площади тамбура в офисах 18,19,21.
16	12.12.2022	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети".	Уточнены сведения о потребности объекта к теплу.
17	12.12.2022	Раздел 6 "Проект организации строительства"	Уточнено разделение по этапам.
18	24.07.2023	Раздел 1. "Пояснительная записка"	В раздел внесены изменения: - откорректирован список исходно-разрешительной документации; - откорректированы пункты 3 и 12 текстовой части; - откорректированы технико-экономические показатели; - откорректированы сведения о потребности объекта по теплу.

19	24.07.2023	Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка"	<p>В раздел внесены изменения: - в пояснительной записке откорректированы технико-экономические показатели, баланс территории участка, количество машино-мест. Графическая часть: - в листе общие данные изменены технико-экономические показатели; - на разбивочном плане заменено благоустройство: проезды, тротуары, отмостка, парковки, хоз. площадки, детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых; - откорректированы план организации рельефа и план земляных масс; - в плане благоустройства заменено благоустройство: проезды, тротуары, отмостка, парковки, хоз. площадки, детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых, ведомость объемов работ, ведомость площадок; - откорректирован сводный план наружных сетей ИОС1, ИОС2, ИОС3, ИОС4; - в плане озеленения заменено благоустройство: проезды, тротуары, отмостка, парковки, хоз. площадки, детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых, ведомость элементов озеленения; - в схеме движения транспорта заменено благоустройство: проезды, тротуары, отмостка, парковки, хоз. площадки, детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых; - в схеме планировочной организации земельного участка заменено благоустройство: проезды, тротуары, отмостка, парковки, хоз. площадки, детские, спортивные и площадки для отдыха взрослых; - на графических материалах (лист 2) «Разбивочный план» добавлены расстояния от парковок до фасадов зданий; - откорректирован баланс территории, машиноместа постоянного хранения перераспределены. Общее количество м/м постоянного хранения не изменилось. Количество машиномест первого этапа, размещенных на участке, было уменьшено на 9 м/м. Данные места вынесены и размещены вне границ участка. Количество машиномест второго этапа, размещенных на участке было уменьшено на 2 м/м. Общее количество машиномест, размещенных в границах земельного участка под строительство, уменьшилось за счет размещения их на парковках вне границ участка.</p>
20	24.07.2023	Раздел 3. "Архитектурные решения"	<p>В раздел внесены изменения: - монолитные железобетонные марши с второго по последний этаж заменены на сборные железобетонные. В связи с данной корректировкой изменилась привязка лестничных маршей. - Добавлены козырьки над входами в технический коридор и помещение кладовых. - При выходе на кровлю добавлена вторая дверь в рамках одного проема. - Перегородки из влагостойкого ПГП, в гардеробных, заменяются на перегородки из силикатного блока. - Все высокие парапеты на кровле выполняются в монолитном исполнении толщиной 200мм. - В текстовую часть добавлено описание козырьков. - При входе в жилую часть здания предусмотрена грязезащита. - Все входные двери в здание в уровне 1 этажа предусмотрены остекленными. - Скорректирована отделка помещений квартир; - В связи с необходимостью выделения вентиляторов приточной противодымной вентиляции в помещении лифтового холла (БС-3) и помещении колясочной (БС-10) 1 этажа, входные светопрозрачные конструкции заменены на противопожарные с пределом огнестойкости EIW45, окно лифтового холла (БС-3) заменено на противопожарное с пределом огнестойкости E30.</p>

21	24.07.2023	Раздел 4. "Конструктивные и объёмно-планировочные решения"	В раздел внесены изменения: - в текстовой и графической части откорректировано конструктивное решение по высокому парапету; - в тестовой и графической части монолитные железобетонные марши лестничных клеток заменены на сборные железобетонные.
22	24.07.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 1. "Система электроснабжения"	В раздел внесены изменения: - в помещениях колясочных добавлены распределительные коробки для подключения системы видеонаблюдения; - силовые щиты СПЗ (ЩПС1.1...ЩПС1.16), а так же щиты управления противодымной защиты (ШУ-ВД1.1...ШУ-ВД1.16, ШУ-ПД1.1...ШУ-ПД1.16, ШУ-ПД2.1... ШУ-ПД2.16, ШУ-ПД3.1... ШУ-ПД3.16, ШУ-ПД4.1...ШУ-ПД4.16) вынесены из помещений эл. щитовых в технические коридоры в специально отведенные места; - добавлен обогрев входных групп греющим кабелем; - отредактированы сети электроснабжения; - предусмотрена установка розеток в совмещённых с/у и в ваннных комнатах в кол-ве 3-х шт. (стиральная машина, эл. полотенцесушитель, электрический фен). -предусмотрена установка розеток в зоне кухонного гарнитура в кол-ве 4-х шт. -предусмотрена установка розетки на лоджиях; -предусмотрена установка светильника на лоджиях; -квартирные счетчики устанавливаются в этажных щитах, обеспечивающими возможность присоединения к автоматизированной системе коммерческого учета.
23	24.07.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 2. "Система водоснабжения"	В раздел внесены изменения: - в графической части заменен план наружных сетей, в связи с корректировкой генплана по дизайн-проекту; - в ведомость документов добавлено доп. соглашение №25.
24	24.07.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании"Подраздел 3. "Система водоотведения"	В раздел внесены изменения: - в текстовой части на листе 3 изменена высота вытяжки канализации над уровнем кровли; - в графической части на схемах изменена высота вытяжки К1. Планы наружных сетей заменены в связи с корректировкой генплана по дизайн-проекту; - в ведомость документов добавлено доп. соглашение №25.
25	24.07.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование"	В раздел внесены следующие изменения: - в ведомость документов добавлено доп. соглашение №11. - Исключен радиатор из-под лестничного марша, радиатор на 1 этаже лестничных клеток монтируется на высоте 2,2 м; - Скорректирована разводка отопления; - Вентилятор перенесен в насосную пожаротушения; - Скорректирован расход воздуха по системе В1.1, В1.12; - Изменены мощности вентиляторов противодымной вентиляции; - Скорректирована вентиляция санузлов и кухонь 1 этажа жилой части. Вентиляция предусмотрена отдельными системами, с выбросом воздуха выше кровли; - Характеристика систем приведена в соответствие с рабочей документацией; - Разводка систем отопления и вентиляции приведена в соответствие с рабочей документацией, заменены архитектурные подложки; - Таблица характеристик систем приведена в соответствие с рабочей документацией; - Откорректированы сведения о потребности объекта по теплу.

26	24.07.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании". Подраздел 5. "Сети связи"	В раздел внесены изменения в связи с корректировками разделов АР, в связи с продлением ТУ ПАО "Ростелеком": - в р.1 (л.1,стр.12) добавлены сведения о письмах Пермского филиала ПАО междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" №01/05/146421/22 от 16.12.2022г. о продлении ТУ №05/17/23/21 от 19.01.2021 г. до 16.12.2024 г. и №01/05/146426/22 от 16.12.2022г. о продлении ТУ №0501/17/875-14 от 08.10.2014г. до 16.12.2024 г.; -в р. 12.5 (л.6, стр.19) добавлены сведения о высоте установки щитов СС; - л..7,30,37,42,60,67,73-75,88,104,109 - заменены планы АР; -л. 8,9,15,16,22,23,22,23,29,30,36,37,44,45,66,67,73-75,81, 82,89,90,96, 97,103,104,111,112,119-121,127-129,135-137 - убраны указания о высоте установки щитов СС
27	24.07.2023	Раздел 6. " Проект организации строительства"	В раздел внесены изменения: - устранена описка в текстовой части по количеству блок-секций 2-го этапа.
28	24.07.2023	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	В графической части раздела внесены изменения: - в графической части изменены планы этажей (в связи с корректировкой раздела АР); - в графической части заменена подложка генерального плана (в связи с корректировкой раздела ПЗУ); - изменения выполнены на основании изменений в архитектурной части выполнен вынос шкафов противопожарной автоматики из электрощитовых (в связи с корректировкой раздела АР); В текстовой части раздела внесены изменения: - откорректирован материал строительных конструкций; - откорректировано указание о месторасположении прибор приемно-контрольный и управления пожарный «Сириус»; - устранена описка – наименование «подвал» заменено на «технический этаж».
29	24.07.2023	Раздел 10. "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	В раздел внесены изменения: - в графической части заменены планы этажей (в связи с корректировкой раздела АР); - в графической части заменена подложка генерального плана (в связи с корректировкой раздела ПЗУ). В связи с изменением проездов, тротуаров и парковок откорректированы пути перемещения инвалидов.
30	24.07.2023	Раздел 10_1. "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов"	В раздел внесены изменения: - откорректированы расходы тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в связи с корректировкой раздела ш. 1012-21-ИОС4; - откорректирована электрическая нагрузка по зданию в связи с корректировкой раздела ш. 1012-21-ИОС1; - откорректированы реквизиты дополнительных соглашений по теплоснабжению и водоснабжению.
31	30.11.2023	Раздел 1. "Пояснительная записка"	В раздел внесены изменения:- откорректирован список исходно-разрешительной документации;- откорректированы технико-экономические показатели.

32	30.11.2023	Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка"	В раздел внесены изменения: - в текстовой и графической части откорректированы техникоэкономические показатели: площадь покрытий проездов, парковок, тротуаров; площадь озеленения; площадь квартир (без учета лоджий, балконов); количество квартир; - в текстовой части, в п.5 раздела ж), добавлено уточнение по оснащению контейнерных площадок; - в графической части скорректировано благоустройство: конфигурация тротуаров, ведомость объемов, типы покрытий, сети ИОС1 и ИОС3, марка водоотводных лотков, конструкция щебеночного покрытия пожарного проезда заменена на бетонную плитку с заездом пожарных машин
33	30.11.2023	Раздел 3. "Архитектурные решения"	В раздел внесены изменения: - Произведена перепланировка трех квартир № 997, 998, 999 в блок-секции БС-10, с целью их объединения в одну квартиру с единым номером №997(22 этаж, квартира в осях 1с-6с/Дс-Кс).- В связи с перепланировкой трех квартир № 997, 998, 999 в блоксекции БС-10, изменены техникоэкономические показатели;- Скорректирована отделка помещений квартиры № 997;- Устройство межкомнатных дверей в квартире № 997 не предусматривается;- Межкомнатные перегородки в квартире № 997 выполнить из ячеистобетонных блоков толщиной 200мм, марки D700;- В блок-секции БС-10 увеличена высота 22 этажа с 2,85м до 3,1м (от уровня чистого пола до низа перекрытия);- В блок-секции БС-10 на 22 этаже двери в лифтовой холл заменены с металлических противопожарных на алюминиевые противопожарные остекленные;- Скорректирована скорость лифтов у 16-ти этажных блок-секций.- В гардеробах с возможностью переоборудования под с/у предусмотрены двери как для с/у;- В 9-ти этажных блок-секциях БС-1, БС-12, БС-15, БС-16, двери в лестничную клетку, начиная со 2 этажа, изменены с обычных на противопожарные с пределом огнестойкости EI-30; - Часть гардеробов с возможностью переоборудования под с/у, перепланированы в обычные гардеробы. В данных гардеробах перегородки из силикатного блока заменены на перегородки из влагостойкого ПГП; - Добавлено уточнение в каких квартирах запроектированы гардеробы без возможности переоборудования под с/у; - Изменен тип утеплителя в составе наружной стены 2 типа
34	30.11.2023	Раздел 4. "Конструктивные и объёмно-планировочные решения"	В раздел внесены изменения: - в графической части откорректирована схема расположения вертикальных конструкций 22-го этажа;- в графической части добавлен фрагмент опалубки плиты перекрытия в уровне 22-го этажа.- в графической части добавлен фрагмент опалубки плиты перекрытия в уровне 22-го этажа.- в графической части разработаны колонны К14, К15 для схемы расположений вертикальных конструкций 22-го этажа-в графической части разработаны узлы для фрагмента опалубки плиты перекрытия в уровне 22-го этажа
35	30.11.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 1. "Система электроснабжения"	В раздел внесены изменения согласно ТЗ и карточке конструкций:- в помещениях гордеробных установлены настенные светодиодные светильники;- в БС-10 согласно перепланировки раздела АР (согласно ТЗ Заказчика) откорректирована схема и планы

36	30.11.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 2. "Система водоснабжения"	В раздел внесены изменения: - в текстовой части на листах 8,9 изменены установки повышения давления и пожарные насосы, на листе 10 изменена марка изоляции труб; - в графической части изменены установки повышения давления и пожарные насосы, в БС-10 на 22 этаже выполнена перепланировка квартиры (согласно ТЗ Заказчика) и перенесен пожарный кран
37	30.11.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 3. "Система водоотведения"	В раздел внесены изменения:- в графической части в БС-10 на 22 этаже выполнена перепланировка квартиры (согласно ТЗ Заказчика), изменены отметки кровли в БС-10
38	30.11.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование"	В раздел внесены следующие изменения: - Добавлено примечание по монтажу вентиляционного оборудования в офисах;- В связи с перепланировкой 22 этажа в секции БС10 (согласно ТЗ Заказчика) добавлен план систем отопления и вентиляции
39	30.11.2023	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 5. "Сети связи"	В раздел внесены изменения в связи с корректировкой раздела АР (перепланировка БС-10 на 22 этаже согласно ТЗ Заказчика): - в р.2 (л.2,стр.13) отредактированы количества абонентов; -л.68-70 - отредактированы схемы в соответствии с количеством квартир; -л.75 - заменены планы АР, отредактированы сети связи в соответствии с количеством квартир, перенесена телеантенна.
40	30.11.2023	Раздел 8. "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"	В раздел внесены изменения: - в графической части заменена подложка генплана (в связи с корректировкой раздела ПЗУ)
41	30.11.2023	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	В раздел внесены изменения: -выполнена замена оборудования противопожарной автоматики с ТМ Болид на ТМ Рубеж;- в графической части заменены планы этажей (в связи с корректировкой раздела АР); - в графической части заменена подложка генерального плана (в связи с корректировкой раздела ПЗУ);
42	30.11.2023	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	В раздел внесены изменения: - в графической части заменена подложка генплана (в связи с корректировкой раздела ПЗУ); -Произведена перепланировка трех квартир № 997, 998, 999 в блок-секции БС-10,
43	31.05.2024	Раздел 1. "Пояснительная записка"	- уточнен список исходных данных для проектирования, добавлена информация о границах зон с особыми условиями использования территории;
44	31.05.2024	Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка"	- корректировка раздела в части номера градостроительного плана земельного участка, добавлена информация о границах зон с особыми условиями использования территории, уточнены технико-экономические показатели;
45	31.05.2024	Раздел 3. "Архитектурные решения"	- корректировка в части перепланировки квартиры 997 в блок-секции БС-10 на 22 этаже, откорректирована схема разрезки витражей первого этажа, предусмотрена калитка в террасах в двухуровневых квартирах на первом этаже;
46	31.05.2024	Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	- в текстовой части откорректировано описание наружных стен в местах устройства вентилируемого и штукатурного фасадов

47	31.05.2024	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 1. "Система электроснабжения"	- корректировка в части приборов учета электроэнергии в помещениях кладовых, заменены архитектурно-планировочные планы этажей
48	31.05.2024	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 2. "Система водоснабжения"	- в графической части заменены архитектурно-планировочные планы этажей
49	31.05.2024	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 3. "Система водоотведения"	» - в графической части заменены архитектурно-планировочные планы этажей
50	31.05.2024	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование"	- в графической части заменены архитектурно-планировочные планы этажей
51	31.05.2024	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании" Подраздел 5. "Сети связи"	- корректировка в части замены радиорозеток на радиоприемники, переноса оборудования телевидения из лестничных клеток в этажный щит верхнего этажа, заменены архитектурно-планировочные планы этажей
52	31.05.2024	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	- в графической части заменены архитектурно-планировочные планы этажей
53	31.05.2024	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	- в графической части заменены архитектурно-планировочные планы этажей.
54	13.06.2024	Раздел 1. "Пояснительная записка"	- откорректированы технико-экономические показатели
	05.08.2024	Раздел 1. "Пояснительная записка"	откорректирован список исходно-разрешительной документации для проектирования, в т.ч. представлен обновленный градостроительный план земельного участка; - добавлена информация о границах зон с особыми условиями использования территории;- уточнены технико-экономические показатели.
	05.08.2024	Раздел 3. "Архитектурные решения"	Дополнена информация об ограждении лоджий и балконов
	05.08.2024	Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Откорректированы схемы расположения и спецификации добавлены дублирующие, а также своё поле приведено в соответствие с исполнительными съемками, -Откорректированы схемы расположения ростверков в соответствии с исполнительными съемками Откорректировано расположение колонны БС-12 ниже отм. 0,000

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.956146880430299e+38

Владелец: **ООО СЗ "ПОГОДА 3.2.", СКРИПКИН
АЛЕКСЕЙ ИГОРЕВИЧ, Г. ПЕРМЬ**

Действителен: с 16.01.2024 по 16.04.2025