

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

9-этажный жилой дом № 5 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани

№ 16-000248 по состоянию на 15.08.2019

Дата подачи декларации: 04.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БРИЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО ФСК "БРИЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богатырева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: -; Строение: -;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: 8 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(843)237-72-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: breez_k@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.fsk-briz.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Беляков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ФСК БРИЗ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1656095311
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161690138598
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беляков
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Беляков
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 108-493-437 70
	3.4.7	ИНН: 165808112080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Беляков Андрей Евгеньевич является учредителем , обладающим 100 % пакетом акций
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 жилого комплекса по ул. Серова Кировского района г. Казани (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 46;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-240-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-этажный жилой дом № 5 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 "А";
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-134-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9 этажный жилой дом №3 в жилом комплексе по ул.Серова г.Казани (I очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28 "А";
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-102-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 4 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пилотская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-103-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 2 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пилотская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Серова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-184-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 6 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-213-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (1-ая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: гор. Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галимджана Баруди

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-8-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (2-ая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галимджана Баруди
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-104-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом по ул.Маршрутная г.Казани
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршрутная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани. 20-тиэтажный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (1-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нестеровский Овраг
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Нестеровский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани. 20-ти этажный жилой дом №4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нестеровский Овраг
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 921 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 344 430 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 454 211 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Серова
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 333,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 670,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1662,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7333,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Спецстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5036123809
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общественная организация
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Татарстанская республиканская общественная организация инвалидов войны в Афганистане и других локальных конфликтов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1653016537

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная Межрегиональная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1657142797
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-452-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24102016/А-С
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.06.2017, 21.11.2017, 25.01.2018, 29.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Беляков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Евгений
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:000000:22747
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33472_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Проектируемый дом образует единое дворовое пространство с жилыми домами №3, №4 и №6. Проектируемые жилые дома объединены общей системой внутриквартальных проездов шириной не менее 6м и пешеходными тротуарами шириной 1,5м. Заезды выполнены как с улицы Серова, так и с ул. Низовой, Пилотской и Перспективной. Радиусы закруглений кривых на примыкание проездов 5,0 -:- 8,0м. Проектные уклоны: поперечный - 5%, продольные -5 -:- 7%
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест). На внутридворовой территории предполагается строительство 5-ти этажного паркинга на 300 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектируемый дом образует единое дворовое пространство с жилыми домами №3, №4 и №6, и имеющее все необходимые элементы инфраструктуры: автостоянки, детские игровые площадки для детей дошкольного и школьного возраста, площадки отдыха взрослого населения, хозяйственные площадки. На дворовой территории (совместно с жилыми домами №3, 4 и 6) организована общественная зона с озеленением, детской площадкой и площадками отдыха с покрытием из песчано-гравийной смеси мелкой фракции. Покрытие контейнерных и хозяйственных площадок из асфальтобетона. Все основные элементы благоустройства размещаются в рекреационной зоне вдоль северного фасада жилого. Это детские и спортивные площадки и площадки отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По проекту запроектированы две контейнерные площадки по 5 контейнеров, всего на 10 контейнеров, расположенная на территории между жилыми домами № 3, 4, 5, 6, на данных площадках 3 контейнера выделены для жилого дома № 5.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории запроектировано с устройством газонов, посадкой кустарников и высокорослых деревьев

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Во всех жилых подъездах и входах в общественные помещения предусмотрено устройство пандусов для маломобильных групп населения. С целью обеспечения равных возможностей для всех категорий граждан, в том числе, и для инвалидов, посещающих данный объект, проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку с учетом специальных требований и градостроительных норм. На территории жилого комплекса предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по благоустраиваемой территории с учетом требований градостроительных норм. Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, имеющим твердое покрытие из асфальтобетона. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов, на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Пересечения пешеходных дорожек выполнены в одном уровне. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортовых камней тротуара составляет 1,5 см. Минимальная ширина пониженного бордюра, исходя из габаритов кресла-коляски, составляет 1500 мм. Парковка автотранспорта МГН предусмотрена на открытых автостоянках территории жилого дома - предусмотрено 9 машино-мест для ММГ (в т.ч. 5м/м для инвалидов колясочников). Размер парковочного места 5,0м x 3,5м и 6,0м x 3,6м для инвалидов колясочников. Места парковки обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Входы в здание приспособлены для инвалидов путем устройства пандусов с уклоном 1:20. Таким образом, обеспечивается доступ инвалидов до уровня 1-го этажа и в офисы с планировочной отметки земли. Шири на пути движения в коридорах, помещениях в чистоте при движении кресла-коляски в одном направлении не менее 1,5м. На путях движения МГН проектом также предусмотрены: ручки дверей, рычаги управления, выключатели различных пластических форм и фактур, позволяющие легко различать их на ощупь. На поручнях вдоль путей движения и на их концах в проекте предусмотрена установка тактильных указателей с рельефным шрифтом не менее 15 мм или знаками шрифта Брайля (ГОСТ Р 50918). В габаритах путей движения инвалидов, выступающие элементы и устройства, препятствующие движению, по проекту отсутствуют.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - На дворовой и прилегающей территории предусмотрено наружное освещение в соответствии с СанПин 2.1.1.2645-10 п.2.12 для дворовой территории и автостоянок — 2 лк (средняя горизонтальная освещенность на уровне земли), на пешеходных дорожках - 4 лк и у входов в подъезды - 4 лк (технические условия № 513-80/17 от 29 мая 2018 года, со сроком действия 1 года, до 29 мая 2018 года, выданные Комитетом Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани).</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 788018,32 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00795
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4734410 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Генерирующая компания "Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 102-6/4907
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Генерирующая компания "Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 102-6/4907
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Р00794
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02-41/188
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТранзитЭнергоМаш
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1657082097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 18.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2016-5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 16500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в РТ " Ростелеком" Филиал "МТС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в РТ " Ростелеком" Филиал "МТС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в РТ " Ростелеком" Филиал "МТС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 108
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	36,15	1
2	жилое	1	1	65,88	3
3	жилое	1	1	53,62	2
4	жилое	1	1	36,45	1
5	жилое	2	1	53,62	2
6	жилое	2	1	36,45	1
7	жилое	2	1	52,04	2
8	жилое	2	1	70,46	3
9	жилое	3	1	53,62	2
10	жилое	3	1	36,45	1
11	жилое	3	1	52,04	2
12	жилое	3	1	70,46	3
13	жилое	4	1	53,62	2
14	жилое	4	1	36,45	1
15	жилое	4	1	52,04	2
16	жилое	4	1	70,46	3
17	жилое	5	1	53,62	2
18	жилое	5	1	36,45	1
19	жилое	5	1	52,04	2
20	жилое	5	1	71,02	3
21	жилое	6	1	53,62	2
22	жилое	6	1	36,45	1
23	жилое	6	1	52,04	2
24	жилое	6	1	71,02	3
25	жилое	7	1	53,62	2
26	жилое	7	1	36,45	1
27	жилое	7	1	52,04	2
28	жилое	7	1	71,02	3
29	жилое	8	1	53,62	2
30	жилое	8	1	36,45	1
31	жилое	8	1	52,04	2
32	жилое	8	1	71,02	3
33	жилое	9	1	53,62	2
34	жилое	9	1	36,45	1
35	жилое	9	1	52,04	2
36	жилое	9	1	71,02	3
37	жилое	1	2	36,15	1
38	жилое	1	2	66,08	3
39	жилое	1	2	53,62	2
40	жилое	1	2	36,45	1
41	жилое	2	2	53,62	2
42	жилое	2	2	36,45	1

43	жилое	2	2	52,04	2
44	жилое	2	2	68,53	3
45	жилое	3	2	53,62	2
46	жилое	3	2	36,45	1
47	жилое	3	2	52,04	2
48	жилое	3	2	68,53	3
49	жилое	3	2	53,62	2
50	жилое	4	2	36,45	1
51	жилое	4	2	52,04	2
52	жилое	4	2	68,53	3
53	жилое	5	2	53,62	2
54	жилое	5	2	36,45	1
55	жилое	5	2	52,04	2
56	жилое	5	2	68,53	3
57	жилое	6	2	53,62	2
58	жилое	6	2	36,45	1
59	жилое	6	2	52,04	2
60	жилое	6	2	68,53	3
61	жилое	7	2	53,62	2
62	жилое	7	2	36,45	1
63	жилое	7	2	52,04	2
64	жилое	7	2	68,53	3
65	жилое	8	2	53,62	2
66	жилое	8	2	36,45	1
67	жилое	8	2	52,04	2
68	жилое	8	2	68,53	3
69	жилое	9	2	53,62	2
70	жилое	9	2	36,45	1
71	жилое	9	2	52,04	2
72	жилое	9	2	68,53	3
73	жилое	1	3	36,15	1
74	жилое	1	3	66,08	3
75	жилое	1	3	55,58	2
76	жилое	1	3	36,45	1
77	жилое	2	3	55,58	2
78	жилое	2	3	36,45	1
79	жилое	2	3	52,04	2
80	жилое	2	3	68,53	3
81	жилое	3	3	55,58	2
82	жилое	3	3	36,45	1
83	жилое	3	3	52,04	2
84	жилое	3	3	68,53	3
85	жилое	4	3	55,58	2

86	жилое	4	3	36,45	1
87	жилое	4	3	52,04	2
88	жилое	4	3	68,53	3
89	жилое	5	3	56,14	2
90	жилое	5	3	36,45	1
91	жилое	5	3	52,04	2
92	жилое	5	3	68,53	3
93	жилое	6	3	56,14	2
94	жилое	6	3	36,45	1
95	жилое	6	3	52,04	2
96	жилое	6	3	68,53	3
97	жилое	7	3	56,14	2
98	жилое	7	3	36,45	1
99	жилое	7	3	52,04	2
100	жилое	7	3	68,53	3
101	жилое	8	3	56,14	2
102	жилое	8	3	36,45	1
103	жилое	8	3	52,04	2
104	жилое	8	3	68,53	3
105	жилое	9	3	56,14	2
106	жилое	9	3	36,45	1
107	жилое	9	3	52,04	2
108	жилое	9	3	68,53	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	241.2
2	Насосная	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	15
3	Водомерный узел	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	7
4	тамбур	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4.7
5	тамбур	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	2.85
6	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	9.2
7	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11.3
8	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4.5
9	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11
10	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	7
11	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
12	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5

13	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	7
14	лифт овый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
15	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
16	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	7
17	лифт овый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
18	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
19	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	7
20	лифт овый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
21	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
22	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	7
23	лифт овый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
24	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
25	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	7
26	лифт овый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
27	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
28	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	7
29	лифт овый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
30	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
31	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	7
32	лифт овый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
33	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
34	лест ница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-27,60"	техническое	17.3
35	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	1.2
36	машинное помещение лифта	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	25
37	техподполье	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	256.1
38	помещение СС	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	7.1
39	тамбур	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4.7
40	тамбур	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	2.9
41	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	8
42	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11.3
43	лифт овый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4.5
44	лест ница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11
45	комната уборочного инвентаря	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00"	техническое	0.91
46	элект роцит овая	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,60"	техническое	12
47	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	7
48	лифт овый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
49	лест ница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
50	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	7
51	лифт овый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
52	лест ница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
53	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	7
54	лифт овый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
55	лест ница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5

99	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
100	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	7
101	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
102	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
103	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	7
104	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	4.5
105	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	13.5
106	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	1.2
107	машинное помещение лифта	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	25
108	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-27,60"	техническое	17.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая на 1 эт. жилого дома в осях А-Б/2-3	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства, Обеспечение распределения нагрузки 186 кВт, инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи	Электроснабжение помещений жилого дома
2	Машинное помещение лифта 1 на кровле в осях А-Б/4-5	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем. Контроль и управление лифтом пассажирским грузоподъемность 630 кг.,потр. мощность 13 кВт.	Обеспечение работы пассажирского лифта
3	Машинное помещение лифта 2 на кровле в осях А-Б/2-3	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем. Контроль и управление лифтом пассажирским грузоподъемность 630 кг.,потр. мощность 13 кВт.	Обеспечение работы пассажирского лифта
4	Машинное помещение лифта 3 на кровле в осях А-Б/1-2	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем. Контроль и управление лифтом пассажирским грузоподъемность 630 кг.,потр. мощность 13 кВт.	Обеспечение работы пассажирского лифта
5	Водомерный узел в техподполье жилого дома в осях 1-2/А-Б	Комплектный узел учета. Счетчик ВСХд-40, ВСХд-32, фильтр магнитный, манометры	Учет водопотребления
6	Насосная в техподполье жилого дома в осях 1-2/А-Б	Насосная установка - 2 насоса. (1 рабочий, 1 резервный) по 3 кВт	1. Обеспечение хоз. питьевым водоснабжением. 2. Обеспечение противопожарным водоснабжением
7	Помещение ССв техподполье жилого дома в осях 2-3/А-Б	Слаботочные щиты операторов сетей телефонии и интернет. Модульный щит согласно выданных оператором ТУ	1. Обеспечение IPTV, телефония, связь
8	Тепловой пункт в техподполье жилого дома в 4-5/А-Б ИТП	Блочный тепловой пункт. Расход тепла:777750 Ккал/ч	1. Отопление и ГВС жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 351264190 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50::22626
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью	
		Наименование банка: Банк "Аверс" г. Казань	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810900090011662	
		Корреспондентский счет: 30101810500000000774	
		БИК: 049205774	
		ИНН: 1653003601	
		КПП: 165501001	
		ОГРН: 1021600000993	
		ОКПО: 04015062	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 88396000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.08.2018 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30.06.2018 г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 4 680,00 тысяч рублей 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 463350,00 тысяч рублей

			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 635415,00 тысяч рублей
2	22.08.2018 г.	21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1 Размер уставного капитала застройщика, руб. - 452 293 000 рублей.
3	11.09.2018 г.	12.1.О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор - дополнить датой 03.09.2018 г.
4	11.09.2018 г.	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1 Кадастровый номер земельного участка - 16:50:000000:22747 12.3.2 Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 33472 кв.м.
5	11.09.2018 г.	19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 16:50:000000:22747
6	30.10.2018 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30.09.2018 г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 2 866,00 тысяч рублей 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 486 010,00 тысяч рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 452 715,00 тысяч рублей
7	22.11.2018	4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом 4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан 4.1.3. Район субъекта Российской Федерации: 4.1.4. Вид населенного пункта: город 4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань 4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица 4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пилотская 4.1.8.Тип здания (сооружения): Дом: 37 4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
			4.1.12. Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-184-2018
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
8	08.01.2018	4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
			4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
			4.1.3. Район субъекта Российской Федерации:
			4.1.4. Вид населенного пункта: город
			4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань
			4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица
			4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
			4.1.8. Тип здания (сооружения): Дом: 26
			4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
			4.1.12. Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-213-2018
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
9	24.01.2019	4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
			4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
			4.1.3. Район субъекта Российской Федерации:
			4.1.4. Вид населенного пункта: город

			4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань
			4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица
			4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галимджана Баруди
			4.1.8. Тип здания (сооружения): Дом: 16
			4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2018
			4.1.12. Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-9-2019
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
10	01.04.2019 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2019 г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 16 864,00 тысяч рублей
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 540 044,00 тысяч рублей
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 827 147,00 тысяч рублей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4C9B47B18DBF00000002717B80002

Владелец: **ООО ФСК БРИЗ, Беляков Андрей Евгеньевич,
Казань**

Действителен: с 21.02.2019 по 21.02.2020